

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

строительства жилого дома с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.3), в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону" по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, пер. Элеваторный, 12.

25 октября 2016 г.

г. Ростов-на-Дону

1. Информация о застройщике	
1.1 Фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания 10ГПЗ» (ООО «СК 10ГПЗ»)
1.2 Место нахождения	<i>Юридический адрес:</i> 344011, г. Ростов-на-Дону, пер. Гвардейский, 11/1 <i>Режим работы:</i> с 8.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.00. выходные дни: суббота, воскресенье.
1.3 Государственная регистрация	Свидетельство о государственной регистрации юридического лица № 003760087 серия 61, выдано 01 августа 2005г. Инспекцией ФНС России по Советскому району г. Ростова-на-Дону, основной государственный регистрационный номер юридического лица № 1056168050806, ИНН 6168006148. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица серия 61 № 007331082 выдано 17 декабря 2013 г. Инспекцией ФНС России по Ленинскому району гор. Ростова-на-Дону, КПП 616401001.
1.4 Участники общества	Акционерное общество «Концерн Прамо» - 85% голосов; Михайлов Дмитрий Евгеньевич — 10% голосов; Солодуха Алексей Борисович – 5% голосов.
1.5 Сведения о проектах строительства, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	До подачи декларации с 2006 по 2016 годы ООО «СК 10ГПЗ» построило: • 10-ти этажный 120-квартирный жилой дом по адресу ул. Извилистая, 8. Срок ввода в эксплуатацию по проекту 4 квартал 2006г., фактический срок ввода в эксплуатацию 13 декабря 2006г.; • 10-этажный 110-квартирный жилой дом по ул. Извилистая, 8 «б». Срок ввода в эксплуатацию по проекту 4 квартал 2006г., фактический срок ввода в эксплуатацию 13 декабря 2006г.; • 10-этажный 120-квартирный жилой дом по ул. Извилистая, 10а. Срок ввода в эксплуатацию по проекту 2 квартал 2008 г., фактический срок ввода 17 декабря 2007 года. • 10-этажный 100-квартирный жилой дом по ул. Извилистая, 10б. Срок ввода в эксплуатацию по проекту 2 квартал 2008 г., фактический срок ввода 17 декабря 2008 года. • 10-этажный 80-квартирный жилой дом по ул. Проселочная, 19. Срок ввода в эксплуатацию по проекту 2 квартал 2009 г., фактический срок ввода 27 февраля 2009 года. • 10-этажный 119-квартирный жилой дом по ул. Проселочная, 21/2. Срок ввода в эксплуатацию по проекту 2 квартал 2009 г., фактический срок ввода 27 февраля 2009 года.

	• 10-этажный 29-квартирный жилой дом по ул.Извилистая, 10. Фактический срок ввода — 31 августа 2009г. • 19-этажный 153-квартирный жилой дом в пер.Гвардейский, 11/1. Срок ввода в эксплуатацию по проекту 4 квартал 2012 г., фактический срок ввода — 31 мая 2012г. • 20-ти этажный 144-квартирный жилой дом в пер.Гвардейский, 11/2. Срок ввода в эксплуатацию по проекту 2 квартал 2014 г., фактический срок ввода — 16 сентября 2013г. • 21-но этажный 126-квартирный жилой дом в пер.Гвардейский, 11/3. Срок ввода в эксплуатацию по проекту 2 квартал 2014 г., фактический срок ввода — 16 сентября 2013г. • 21-но этажный 152-квартирный жилой дом в пер.Гвардейский, 11/4. Срок ввода в эксплуатацию по проекту 2 квартал 2014 г., фактический срок ввода — 16 сентября 2013г. • 18-ти этажный 192-квартирный жилой дом по ул. Таганрогская 132/2. Срок ввода в эксплуатацию по проекту 2 квартал 2015 г., фактический срок ввода — 29 июня 2015г. • 18-ти этажный 416-квартирный жилой дом по ул. Таганрогская 132/3. Срок ввода в эксплуатацию по проекту 2 квартал 2015 г., фактический срок ввода — 29 июня 2015г. • Ведется строительство Многоквартирного жилого дома и отдельно стоящей подземной автостоянки по пер. Гвардейский, 13 в г. Ростове-на-Дону - 1 этап строительства включает в себя: - секция 1.1(стр.п.1.1) – количество этажей – 26, - секция 1.2(стр.п.1.2) – количество этажей – 26, - отдельно стоящая подземная автостоянка (стр.п.2) – количество этажей – 3. Срок ввода в эксплуатацию по проекту – первое полугодие 2017 года. • Ведется строительство Многоквартирного жилого дома и отдельно стоящей подземной автостоянки по пер. Гвардейский, 13 в г. Ростове-на-Дону - 2 этап строительства включает в себя: - секция 1.3 (стр.п.1.3) – количество этажей – 26, - секция 1.4 (стр.п.1.4) – количество этажей – 25, Срок ввода в эксплуатацию по проекту – 4 квартал 2018 года. • Ведется строительство жилого дома с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по пер. Элеваторный, 10. Срок ввода в эксплуатацию по проекту 3 квартал 2018 г. • Ведется строительство 24-х этажного 128-квартирного жилого дома по ул. Таганрогская 132/1. Срок ввода в эксплуатацию по проекту 3 квартал 2018 г. • Ведется строительство многоквартирного жилого дома и отдельно встроенно-пристроенной подземной автостоянки – 2 этап строительства по адресу: г.Ростов-на-Дону, Ленинский район, пер. Островского,1а. Срок ввода в эксплуатацию по проекту 1 квартал 2018 г.
1.6 Сведения о виде лицензионной деятельности	С 01.01.2009 года данный вид деятельности не подлежит лицензированию. Саморегулируемой организацией НП «Строители Ростовской области» выдано Свидетельство №0029.5-2014-6168006148-С-111 о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 23 января

	2014г. ООО "СК 10ГПЗ" имеет следующие допуски к работам, или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 33.3. Жилищно-гражданское строительство стоимость работ по договору не превышает (составляет) 500 000 000 руб., 33.4. Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно стоимость работ по договору не превышает (составляет) 60 000 000 руб.
1.7 Финансовый результат и размер кредиторской и дебиторской задолженности	Финансовый результат по состоянию на 25 октября 2016 г.: Убыток 53 024 тыс. руб. По состоянию на 25 октября 2016 г. Размер кредиторской задолженности 111 661 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности 256 654 тыс. руб.
2. Информация о проекте строительства	
2.1 Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации:	На земельном участке площадью 2591 кв.м. по пер.Элеваторный, 12 в г.Ростове-на-Дону в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону" предусмотрено: - строительство жилого дома с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.3) (количество этажей – 17, этажность – 16, количество квартир – 313, квартир, площадь квартир – 9 925,44 м², общая площадь квартир – 10 248,53 м²), общая площадь офисов – 215,91 кв.м., полезная площадь 215,91 кв.м., общая площадь помещения для занятия физкультурой 301,01 кв.м., полезная площадь 301,00 кв.м., расчетная площадь 260,97 кв.м., общая площадь помещения магазина 168,68 кв.м., полезная площадь – 168,68 кв.м., расчетная площадь – 130,53 кв.м., площадь автостоянки на 19м/мест – 804,20 кв.м, строительный объем – 38 601,67 м.куб.). Строительство ведется в один этап. Срок окончания реализации проекта - 3 квартал 2018 года включительно. Проектная документация соответствует нормативным требованиям, что отражено в положительном заключении негосударственной экспертизы в реестре № 61-2-1-2-0034-16 от 30 сентября 2016 года выполненной обществом с ограниченной ответственностью «Единый центр строительства».
2.2 Разрешение на строительство	Разрешение на строительство №61-310-832502-2016 от 12 апреля 2016г., выдано Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону взамен ранее выданного от 23.05.2014 г. № RU61310000-8325-1, сроком действия до 23.12.2015 г. Корректировка в части указания наименования организации выдавшей положительное заключение негосударственной экспертизы, номера и даты положительного заключения негосударственной экспертизы, технико-экономических показателей объекта от 24 октября

	2016 г.
2.3 Сведения о правах застройщика на земельный участок	Земельный участок является собственностью ООО «СК 10ГПЗ» на основании договора купли-продажи недвижимости №1 от 01.08.2012г., что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права серия 61-АЖ №763557, выданным Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.
2.4 Кадастровый номер и площадь земельного участка	Кадастровый номер 61:44:080307:179 Площадь земельного участка – 2591 кв.м. Земельный участок расположен в пределах общего земельного участка (территории) жилого комплекса «Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону – в юго-восточной его части, имеет сложную форму и ограничен: - с севера – ул. Таганрогская; - с юга – свободной территорией и далее - стационарным ограждением территории ВЧ РФ; - с востока – пер. Элеваторный. - с запада – другими (смежными) земельными участками жилого комплекса.
2.5 Элементы благоустройства	Проектом предусмотрено размещение на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста и площадок для отдыха для взрослого населения для всех жилых домов, объединенных в композицию.
2.6 Местоположение строящегося (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство	Октябрьский район города Ростова-на-Дону пер. Элеваторный, 12. Жилой дом имеет прямоугольную форму, расположен по центру земельного участка и ориентирован в широтном (запад-восток) направлении. Входы в дом предусмотрены с двух продольных сторон – с востока и запада. Жилой дом запроектирован односекционным со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой. Жилой дом имеет прямоугольную форму с габаритными размерами в осях 56,40х17,60 м. В подвальном этаже жилого дома размещена встроенная подземная автостоянка манежного типа. Первый этаж проектируемого здания отведен под размещение входной группы жилого дома и встроенных помещений общественного назначения: офисных помещений, помещения для занятия физкультурой, помещения магазина. Наземные этажи с 2-го по 16-й – жилые, верхний этаж – технический. Конструктивная схема жилого дома представляет собой рамно-связевой безригельный каркас из монолитного железобетона. Планировочная схема жилых этажей коридорного типа. Наружные стены выполнены двухслойными. Фасад здания

	вентилируемый. Балконы и лоджии остеклённые.
2.7 Сведения о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией	Жилой дома с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.3): Количество этажей: 10, этажность – 9, количество секций – 2 Площадь застройки – 1 186, 52 м² Строительный объем – 57 667,27 куб.м. в т.ч.: -выше отм.0.000 – 54 086,77 куб.м. -ниже отм.0.000 – 3 577,50 куб.м. Общая площадь квартир – 10 248,53 м² Площадь квартир – 9 925,44 м² <u>Количество квартир – 313, в т.ч.:</u> - 1-комнатных – 33 шт.; - 1-комнатных студий – 225 шт.; - 2-комнатных – 29 шт.; - 2-комнатных студий – 26 шт. Встроенные помещения: <u>Помещения общественного назначения:</u> Офис – 1: Общая площадь – 215,91 м²; Полезная площадь – 215,91 м²; <u>Помещения для занятий физкультурой:</u> Общая площадь – 301,01 м²; Полезная площадь – 301,01 м²; Количество помещений – 1 <u>Помещения магазина:</u> Общая площадь – 168,68 м²; Полезная площадь – 168,68 м²; Количество помещений – 1 <u>Подземная автостоянка:</u> Площадь – 804,20 кв.м. Вместимость – 19 м/мест.
2.8 Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом	Под зданием сборно-монолитной конструктивной системы - встроенная подземная автостоянка вместимостью 19 м/мест. На первом этаже дома размещены встроенные помещения общественного назначения, обеспеченные самостоятельными входами: - Офисное помещение; - Помещение для занятий физкультурой - Помещение магазина;
2.9 Состав общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого	Состав общего имущества многоквартирного дома (поз.4): Помещения в жилом доме, не являющиеся частями квартир и встроенных помещений общественного назначения (офисных помещений, помещений для занятий физкультурой, помещений магазина), подземной автостоянки и предназначенные для обслуживания более одного помещения

строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	в данных домах, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, коридоры, технические этажи, чердаки, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данных домах оборудование, а также крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данных домов, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данных домах за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, часть земельного участка под многоквартирным домом, на котором расположен данный дом с элементами озеленения и благоустройства и иные, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома. <u>Не входит в состав общего имущества многоквартирном доме:</u> - встроенная подземная автостоянка вместимостью 19 м/мест. - Встроенные офисные помещения; - Встроенные помещения для занятий физкультурой. - Помещения магазина.
2.10 Планируемая стоимость строительства многоквартирного дома	Ориентировочно стоимость строительства составляет 427,909 млн. рублей в текущих ценах;
2.11 Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию и орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию 3 квартал 2018г. Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону.
2.12 Способ обеспечения обязательств.	В соответствии со ст. 13 Федерального закона от 30 декабря 2004г № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в обеспечение исполнения обязательств застройщика по договорам с момента государственной регистрации договора участия в долевом строительстве в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге право собственности на земельный участок Застройщика и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости. При этом жилые и (или) нежилые помещения, входящие в состав данного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и не являющиеся объектами долевого строительства, не считаются находящимися в залоге с даты получения застройщиком

	указанного разрешения. Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору путем заключения договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору (договор страхования) в пользу выгодоприобретателей – участников долевого строительства со страховой организацией: Страховое акционерное общество "ВСК", ИНН 7710026574, ОГРН 1027700186062, юр. Адрес 121552, г Москва, ул Островная, 4. Условия страхования и сведения о страховой организации размещены в сети интернет: http://www.vsk.ru/companies/responsibility/zastroyschik/
2.13 Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков	В случае возникновения финансовых и прочих рисков при проведении строительных работ, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы, в том числе: стихийных бедствий, военных действий любого характера, блокады, решений Правительственных органов, изменений ставок рефинансирования Центрального банка, а так же решений и нормативных актов, принятых законодательными и исполнительными органами управления на территории РФ и препятствующих выполнению участником долевого строительства и Заказчиком-застройщиком своих обязательств по договору участия в долевом строительстве, неблагоприятных погодных условий, исполнение обязательств Заказчика-застройщика по договорам участия в долевом строительстве отодвигается соразмерно времени действия этих обстоятельств. Страхование вышеперечисленных и прочих рисков Застройщиком не осуществлялось.
2.14 Перечень организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные и другие работы (подрядчики)	ООО «ГПЗ-Строй», ЗАО «КСМ №1», ООО «Дон Гидроспецфундаментстрой», ООО «СЭМПУС».
2.15 Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоквартирного дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров.	Иные договоры и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства, не заключались.

Генеральный директор
ООО «СК 10ГПЗ»



Тараскин Ю.А.

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

строительства жилого дома с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.3), в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону" по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, пер. Элеваторный, 12.

25 ноября 2016 г.

г. Ростов-на-Дону

1. Информация о застройщике	
1.6 Сведения о виде лицензионной деятельности	С 01.01.2009 года данный вид деятельности не подлежит лицензированию. Саморегулируемой организацией НП «Строители Ростовской области» выдано Свидетельство № С-111-61-0034-61-171116 о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 17 ноября 2016г. ООО "СК 10ГПЗ" имеет следующие допуски к работам, или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 33.3. Жилищно-гражданское строительство стоимость работ по договору не превышает (составляет) 3 000 000 000 руб., 33.4. Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно стоимость работ по договору не превышает (составляет) 60 000 000 руб.
2. Информация о проекте строительства	
2.1 Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации:	На земельном участке площадью 2591 кв.м. по пер.Элеваторный, 12 в г.Ростове-на-Дону в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону" предусмотрено: - строительство жилого дома с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.3) (количество этажей – 17, этажность – 16, количество квартир – 313, квартир, площадь квартир – 9 925,44 м², общая площадь квартир – 10 248,53 м²), Офисная часть: общая площадь– 215,91 кв.м., полезная площадь 215,91 кв.м., расчетная площадь 121,33 кв.м.; Помещения для занятия физкультурой: общая площадь 301,01 кв.м., полезная площадь 301,00 кв.м., расчетная площадь 260,97 кв.м., Помещения магазинов: общая площадь 168,68 кв.м., помещений магазинов – 168,68 кв.м., расчетная площадь – 130,53 кв.м. Подземная автостоянка: площадь автостоянки на 19м/мест – 804,20 кв.м., Строительство ведется в один этап. Срок окончания реализации проекта - 3 квартал 2018 года включительно. Проектная документация соответствует нормативным требованиям, что отражено в положительном заключении негосударственной экспертизы в реестре № 61-2-1-2-0034-16 от 30 сентября 2016 года выполненной обществом с ограниченной ответственностью «Строительно-Проектная

	экспертиза».
2.6 Местоположение строящегося (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство	Октябрьский район города Ростова-на-Дону пер. Элеваторный, 12. Жилой дом имеет прямоугольную форму, расположен по центру земельного участка и ориентирован в широтном (запад-восток) направлении. Входы в дом предусмотрены с двух продольных сторон – с востока и запада. Жилой дом запроектирован односекционным со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой. Жилой дом имеет прямоугольную форму с габаритными размерами в осях 56,40х17,60 м. В подвальном этаже жилого дома размещена встроенная подземная автостоянка манежного типа. Первый этаж проектируемого здания отведен под размещение входной группы жилого дома и встроенных помещений общественного назначения: офисных помещений, помещения для занятия физкультурой, помещения магазина. Наземные этажи с 2-го по 16-й – жилые, верхний этаж – технический. Конструктивная схема жилого дома представляет собой рамно-связевой безригельный каркас из монолитного железобетона. Планировочная схема жилых этажей коридорного типа. Наружные стены выполнены двухслойными. Фасад здания вентилируемый. Балконы и лоджии остеклённые.
2.7 Сведения о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией	Жилой дома с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.3): Количество этажей: 17, этажность – 16. Площадь застройки – 1 186, 52 м² Строительный объем – 57 667,27 куб.м. в т.ч.: -выше отм.0.000 – 54 086,77 куб.м. -ниже отм.0.000 – 3 577,50 куб.м. Общая площадь квартир – 10 248,53 м² Площадь квартир – 9 925,44 м² <u>Количество квартир – 313, в т.ч.:</u> - 1-комнатных – 33 шт.; - 1-комнатных студий – 225 шт.; - 2-комнатных – 29 шт.; - 2-комнатных студий – 26 шт. Встроенные помещения: <u>Офисные помещения:</u> Количество помещений – 2: Общая площадь – 215,91 м²; Полезная площадь – 215,91 м²;

	<u>Помещения для занятий физкультурой:</u> Общая площадь – 301,01 м²; Полезная площадь – 301,01 м²; Количество помещений – 1 <u>Помещения магазинов:</u> Общая площадь – 168,68 м²; Полезная площадь – 168,68 м²; Количество помещений – 2 <u>Подземная автостоянка:</u> Площадь – 804,20 кв.м. Вместимость – 19 м/мест.
2.12 Способ обеспечения обязательств.	В соответствии со ст. 13 Федерального закона от 30 декабря 2004г № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в обеспечение исполнения обязательств застройщика по договорам с момента государственной регистрации договора участия в долевом строительстве в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге право собственности на земельный участок Застройщика и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости. При этом жилые и (или) нежилые помещения, входящие в состав данного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и не являющиеся объектами долевого строительства, не считаются находящимися в залоге с даты получения застройщиком указанного разрешения. Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору путем заключения договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору (договор страхования) в пользу выгодоприобретателей – участников долевого строительства со страховой организацией: Страховое акционерное общество "ВСК", ИНН 7710026574, ОГРН 1027700186062, юр. Адрес 121552, г Москва, ул Островная, 4. Условия страхования и сведения о страховой организации размещены в сети интернет: http://www.vsk.ru/companies/responsibility/zastroyshchik/ Соглашение о взаимодействии № 16010G9043 при страховании гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом

строительстве от 15 февраля 2016 г.

Проектная декларация опубликована на сайте: <http://www.sk-10gpz.ru/>

Генеральный директор
ООО «СК 10ГПЗ»



Тараскин Ю.А.

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

строительства жилого дома с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.3) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул.

Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону"

по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, пер. Элеваторный, 12.

30 декабря 2016 года

г. Ростов-на-Дону

С 01 января 2016 года Проектную декларацию читать в следующей редакции:

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания 10ГПЗ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СК 10ГПЗ
	1.2.1	Индекс 344011
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.4	Вид населенного пункта*(1): город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) переулок

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гвардейский
	1.2.8	Тип здания (сооружения)*(2) дом 11/1
	1.2.9	Тип помещений*(2)
	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник-пятница
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 до 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"*(3)	1.4.1	Номер телефона: (863) 201-76-35, 200-33-33
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@sk-10grz.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": http://www.sk-10grz.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика*(4)	1.5.1	Фамилия: Тараскин
	1.5.2	Имя: Юрий
	1.5.3	Отчество (при наличии) : Александрович
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении*(5)	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика -
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6168006148
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1056168050806
	2.1.3	Год регистрации: 2005
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации*(6)	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Концерн Прамо
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7718226470
	3.1.4	% голосов в органе управления: 85
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся	3.2.1	Фирменное наименование организации

нерезидентом Российской Федерации*(7)

3.3. Об учредителе - физическом лице*(8)

3.4. Об учредителе - физическом лице*(8)

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)

3.2.2	Страна регистрации юридического лица
3.2.3	Дата регистрации
3.2.4	Регистрационный номер
3.2.5	Наименование регистрирующего органа
3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
3.2.7	% голосов в органе управления
3.3.1	Фамилия: Михайлов
3.3.2	Имя: Дмитрий
3.3.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
3.3.4	Гражданство: Россия
3.3.5	Страна места жительства: Россия
3.3.6	% голосов в органе управления: 10%
3.4.1	Фамилия: Солодиха
3.4.2	Имя: Алексей
3.4.3	Отчество (при наличии): Борисович
3.4.4	Гражданство: Россия
3.4.5	Страна места жительства: Россия
3.4.6	% голосов в органе управления: 5%
4.1.1.	Вид объекта капитального строительства*(10): Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз. 1) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону" по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Таганрогская, 132/2.
4.1.2.	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
4.1.3.	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта*(1) город
4.1.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) улица

4.2. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Таганрогская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2)дом 132/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «ВОЕНВЕД-СИТИ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) 29.06.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-674409-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства г.Ростова-на-Дону
	4.2.1	Вид объекта капитального строительства*(10): Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.5) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону" по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Таганрогская, 132/3.
	4.2.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	4.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.2.4	Вид населенного пункта*(1) город
	4.2.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
	4.2.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) улица
	4.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Таганрогская
	4.2.8	Тип здания (сооружения)*(2)дом 132/3
	4.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК «ВОЕНВЕД-СИТИ»
	4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2015 г.

4.3. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	4.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) 29.06.2015 г.
	4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-674409-2015
	4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства г.Ростова-на-Дону
	4.3.1	Вид объекта капитального строительства*(10): Жилый дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.2) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону" по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Таганрогская, 132/1.
	4.3.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	4.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.3.4	Вид населенного пункта*(1) город
	4.3.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
	4.3.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) улица
	4.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Таганрогская
4.4. О проектах строительства многоквартирных домов и	4.3.8	Тип здания (сооружения)*(2)дом 132/1
	4.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК ВОЕНВЕД-СИТИ»/ «ЖК ВОЕНВЕД-СИТИ-2»
	4.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) -
	4.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.4.1	Вид объекта капитального строительства*(10):

(или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)		
		Жилый дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.4) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону"
		по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, пер. Элеваторный, 10
	4.4.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	4.4.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.4.4	Вид населенного пункта*(1) город
	4.4.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
	4.4.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) переулок
	4.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Элеваторный
	4.4.8	Тип здания (сооружения)*(2)дом 10
	4.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК ВОЕНВЕД-СИТИ»/ «ЖК ВОЕНВЕД-СИТИ-2»
	4.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) -
	4.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
4.5. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	4.5.1	Вид объекта капитального строительства*(10): многоквартирный жилой дом и отдельно стоящая подземная автостоянка I этап строительства
	4.5.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	4.5.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.5.4	Вид населенного пункта*(1) город
	4.5.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
	4.5.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) переулок
	4.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Гвардейский
	4.5.8	Тип здания (сооружения)*(2)дом 13

4.6. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	4.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК «Гвардейский-2»
	4.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) -
	4.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.5.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.6.1	Вид объекта капитального строительства*(10): многоквартирный жилой дом и отдельно стоящая подземная автостоянка II этап строительства
	4.6.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	4.6.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.6.4	Вид населенного пункта*(1) город
	4.6.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
4.7. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих участию в застройки в течение трех лет, предшествующих	4.6.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) переулок
	4.6.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Гвардейский
	4.6.8	Тип здания (сооружения)*(2) дом 13
	4.6.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК «Гвардейский-2»
	4.6.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.6.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) -
	4.6.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.6.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.7.1	Вид объекта капитального строительства*(10): многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой – 2 этап строительства

опубликованию проектной декларации*(9)		
	4.7.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	4.7.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.7.4	Вид населенного пункта*(1) город
	4.7.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
	4.7.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) переулок
	4.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Островского
	4.7.8	Тип здания (сооружения)*(2) дом 1а
	4.7.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК «Вдохновение»
	4.7.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.7.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) -
	4.7.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.7.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства*(12)	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз "Строители Ростовской области"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6165151838
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-111-61-0034-61-171116

5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях*(13)	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 17 ноября 2016г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации -

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату*(14)	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2016 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: убыток 47 722 тыс.рублей за 9 месяцев 2016 г.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: на 30.09.2016 г. 131 009 тыс.рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: на 30.09.2016 г. 260 307 тыс.рублей

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(15)

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица -

строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

	застройщика*(17)
7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика*(18)
7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика*(19)
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и/или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства и/или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и/или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства

	или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)*(19)
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика*(19)
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке*(19)
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган

	исполнительной власти субъекта Российской Федерации*(20)
7.1.11	Судимость за преступление в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика*(19)
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика*(21)
7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее-юридическое лицо-поручитель), установленных требованиям*(17)
7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя*(18)
7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя*(19)
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(22)	

7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя*(19)
7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо

	аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)*(19)
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя*(19)
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке*(20)
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации*(21)
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое

		возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которыми заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя*(19)
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя*(22)

Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике*(23)	8.1.1	
---	-------	--

Информация о проекте строительства*(24)

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории*(25)-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках*(26)	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства*(27) многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта*(1) город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
	9.2.6	Округ в населенном пункте

		7.2.12	возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которыми заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя*(19) Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя*(22)
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике*(23)		8.1.1	
Информация о проекте строительства*(24)			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1	
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории*(25)-	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках*(26)	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства*(27) многоквартирный дом	
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область	
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта*(1) город	
	9.2.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону	
	9.2.6	Округ в населенном пункте	

законом	
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности*(35)	10.1.1
	10.1.2
	10.1.3
	10.1.4
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания*(37)	10.2.1
	10.2.2
	10.2.3
	10.2.4
	10.2.5
	10.2.6
	10.3.1
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование*(38)	10.3.2
	10.3.3
	10.3.3
	10.3.3

Вид договора*(36) -

Номер договора -

Дата заключения договора -

Даты внесения изменений в договор -

Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:

1. общество с ограниченной ответственностью

2. общество с ограниченной ответственностью

Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:

1. Геовектор

2. «Геострой-Ф»

Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)

Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:

1. 6165138516

2. 6165128483

Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:

1. Общество с ограниченной ответственностью

2. Общество с ограниченной ответственностью

Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

1. «Конструктор»

2. "ЮгСтройПроект"

Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий*(39)		архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1. 6164245890 2. 6167071793
	10.4.1	Вид заключения экспертизы*(40): 1. положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий 2. положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1. 23.07.2013г. 2. 30 сентября 2016 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1. 61-1-4-0616-13 2. 61-2-1-2-0034-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1. Государственное автономное учреждение 2. Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: 1. Ростовской области "Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий" 2. Строительно-Проектная Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:

		1. 6163084093 2. 6163130776
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы*(41)	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы требуется
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении*(42)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК ВОЕНВЕД-СИТИ/ «ЖК ВОЕНВЕД-СИТИ-2». Помимо настоящего объекта в «ЖК ВОЕНВЕД-СИТИ-2» входят: строящийся многоквартирный жилой дом по пер. Элеваторный, 10 (поз. 4); строящийся многоквартирный жилой дом по ул. Таганрогской 132/1 (поз. 2).

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 61-310-832502-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12 апреля 2016г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: До 12 ноября 2017г
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство*(43) -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок*(45): право собственности
участок, на котором осуществляется	12.1.2	Вид договора*(46): Договор купли-продажи

строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок*(44)	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 01.08.2012 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок*(47) : 24.12.2013 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок*(48)
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор*(49) -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность -
12.2. О собственнике земельного участка*(50)	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 24.12.2013 г.
	12.2.1	Собственник земельного участка*(51) : застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка*(53)	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок*(52)
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 61:44:080307:179
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) : 2 591 кв.м.
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадей, велосипедных дорожек пешеходных переходов, тротуаров: С двух продольных сторон

	проектируемого здания предусмотрены автодороги с двухсторонним движением (шириной 6.0м) с асфальтобетонным покрытием для обеспечения проезда автотранспорта и пожарных машин. Для обеспечения безопасного движения людских потоков вдоль автодорог устраиваются тротуары с твердым покрытием.
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 12м/м-гостевая парковка, 2 м/м – на парковке поз 6, 48 м/мест за границами участка.
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов). Проектом предусмотрено размещение на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки по ул. Таганрогской, 132/3 площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста и площадок для отдыха для взрослого населения для всех жилых домов, объединенных в композицию. Площадки благоустройства оборудуются малыми архитектурными формами (игровое оборудование, скамейки, урны).
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): На дворовой территории расположена площадка мусоросборников -12 м2
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Участки, свободные от застройки, автодорог и инженерных сетей максимально озеленяются: высаживаются кустарники, разбиваются газоны и цветники.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Для доступности зданий и сооружений маломобильными группами населения предусмотрены условия беспрепятственного передвижения МГН по территории участка к зданию и элементам благоустройства. Продолжный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5% согласно. При устройстве съездов с тротуара около здания и в местах пересечения с

	автомобильной дорогой продольный уклон не превышает 10%. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Для обеспечения движения маломобильных групп населения в местах пересечения тротуаров с проезжей частью устраиваются пандусы шириной 1,0 м, высота бортовых камней принята 0,04м, ширина пути движения инвалидов на креслах-колясках принята 1,8м. Покрытия пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполнено из асфальтобетона для обеспечения беспрепятственного передвижения МГН на креслах-колясках или костылями.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	Освещение территории, прилегающей к жилому дому, выполняется консольными светильниками, установленными на фасаде здания.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, разрыве платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54)	14.1
	Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55) 1. Холодное водоснабжение; 2. Общесплавное водоотведение; 3. Электроснабжение; 4. Теплоснабжение;
	14.2
	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1. Акционерное общество; 2. Акционерное общество; 3. Акционерное общество; 4. Муниципальное унитарное предприятие;
	14.3
	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: 1. «Ростовводоканал»;

14.2. О планируемом подключении к сетям		2. «Ростовводоканал»; 3. «Оборонэнерго»; 4. «Теплокомимунэнерго»;
	14.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1. 6167081833; 2. 6167081833; 3. 7704726225; 4. 6152000359;
	14.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1. 21.05.2013г.; 2. 05.03.2013; 3. 15.03.2013г; 4. 25.12.2012 г.;
	14.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1. 1153; 2. 438; 3. ТП-02-13-013; 4. 38;
	14.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1. 2 года (объект подключен); 2. 2 года (объект подключен); 3. 3 года со дня подписания договора (объект подключен); 4. 2 года (объект подключен);
	14.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1. 31 743 018, 54 рублей; 2. 19 678 930, 50 рублей; 3. 27 701 054,43 рублей; 4. 50 610 105, 60 рублей;
	14.2.1	Вид сети связи*(57): проводная телефонная связь; проводное

связи*(56)		14.2.2	телевизионное вещание; сеть "Интернет"
			Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
		14.2.3	Общество с ограниченной ответственностью
			Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТИКСИ»
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164097666
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках*(58)			
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 313	
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7	
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: 19 (в одной подземной автостоянке)	
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений 6	

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер*(59)	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь	Наименование помещения	Площадь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	2	1	38,05	1	1	18,3	Прихожая	6,58
								Кухня	8,92
								санитарный узел	4,25

								поджия	1,74
2	жилое	2	1	28,9	1	1	14,14	Прихожая	5,31
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,45
								поджия	2,36
3	жилое	2	1	58,41	2	1	19,73	Прихожая	12,76
						2	12,31	Кухня	9,87
								санитарный узел	3,74
								поджия	4,77
4	жилое	2	1	26,39	1	1	14,79	Прихожая	3,62
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,98
								поджия	2,36
5	жилое	2	1	24,96	1	1	14,25	Прихожая	2,73
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,98
								поджия	2,49
6	жилое	2	1	24,96	1	1	14,25	Прихожая	2,73
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,98
								поджия	2,49
7	жилое	2	1	26,33	1	1	14,73	Прихожая	3,62
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,98
								поджия	2,36
8	жилое	2	1	27,52	1	1	16,28	Прихожая	3,26
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,98
								поджия	2,73
9	жилое	2	1	27,52	1	1	16,28	Прихожая	3,26

							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,98
							поджия	2,73
10	жилое	2	1	26,33	1	1	Прихожая	3,62
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,98
							поджия	2,36
11	жилое	2	1	24,96	1	1	Прихожая	2,73
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,98
							поджия	2,49
12	жилое	2	1	24,96	1	1	Прихожая	2,73
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,98
							поджия	2,49
13	жилое	2	1	26,39	1	1	Прихожая	3,62
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,98
							поджия	2,36
14	жилое	2	1	26,27	1	1	Прихожая	3,5
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,98
							поджия	2,36
15	жилое	2	1	29,02	1	1	Прихожая	3,35
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,98
							поджия	3,06
16	жилое	2	1	27,85	1	1	Прихожая	3,26
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	4,13

								поджия	2,36
17	жилое	2	1	30,51	1	1	18,27	Прихожая	3,17
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,07
								поджия	2,51
18	жилое	2	1	35,87	1	1	15,02	Прихожая	7,19
								Кухня	9,09
								санитарный узел	4,57
								поджия	1,74
19	жилое	2	1	35,9	1	1	15,02	Прихожая	7,02
								Кухня	9,76
								санитарный узел	4,1
								поджия	1,74
20	жилое	3	1	38,05	1	1	18,3	Прихожая	6,58
								Кухня	8,92
								санитарный узел	4,25
								поджия	1,74
21	жилое	3	1	28,9	1	1	14,14	Прихожая	5,31
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,45
								поджия	2,36
22	жилое	3	1	58,41	2	1	19,73	Прихожая	12,76
						2	12,31	Кухня	9,87
								санитарный узел	3,74
								поджия	4,77
23	жилое	3	1	26,02	1	1	14,46	Прихожая	3,62
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,36
24	жилое	3	1	24,59	1	1	14	Прихожая	2,65

								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,49
25	жилое	3	1	24,59	1	1	14	Прихожая	2,65
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,49
26	жилое	3	1	25,96	1	1	14,4	Прихожая	3,62
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,36
27	жилое	3	1	27,15	1	1	15,95	Прихожая	3,26
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,73
28	жилое	3	1	27,15	1	1	15,95	Прихожая	3,26
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,73
29	жилое	3	1	25,96	1	1	14,4	Прихожая	3,62
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,36
30	жилое	3	1	24,59	1	1	14	Прихожая	2,65
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,49
31	жилое	3	1	24,59	1	1	14	Прихожая	2,65
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94

								поджия	2,49
32	жилое	3	1	26,02	1	1	14,46	Прихожая	3,62
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,36
33	жилое	3	1	25,9	1	1	14,46	Прихожая	3,5
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,36
34	жилое	3	1	28,86	1	1	17,35	Прихожая	3,57
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	3,05
35	жилое	3	1	50,48	2	1	14,22	Прихожая	6,84
						2	16,31	Кухня	9,37
								санитарный узел	3,74
								поджия	6,74
36	жилое	3	1	35,59	1	1	16,84	Прихожая	5,76
								Кухня	9,28
								санитарный узел	3,71
								поджия	4,29
37	жилое	3	1	27,62	1	1	15,2	Прихожая	3,26
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,16
								поджия	2,36
38	жилое	3	1	30,51	1	1	18,27	Прихожая	3,17
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,07
								поджия	2,5
39	жилое	3	1	35,87	1	1	15,02	Прихожая	7,19

								Кухня	9,09
								санитарный узел	4,57
								поджия	1,74
40	жилое	3	1	35,53	1	1	15,02	Прихожая	7,02
								Кухня	9,39
								санитарный узел	4,1
								поджия	1,74
41	жилое	4	1	46,5	2	1	17,18	Прихожая	5,5
						2	14,02	Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,8
								поджия	1,74
42	жилое	4	1	29,02	1	1	14,26	Прихожая	5,31
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,45
								поджия	2,36
43	жилое	4	1	56,1	2	1	19,62	Прихожая	12,62
						2	10,47	Кухня	9,65
								санитарный узел	3,74
								поджия	2,2
44	жилое	4	1	26,08	1	1	14,52	Прихожая	3,62
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,36
45	жилое	4	1	24,71	1	1	14,04	Прихожая	2,73
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,49
46	жилое	4	1	24,71	1	1	14,04	Прихожая	2,73
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94

							поджия	2,49
47	жилое	4	1	26,08	1	1	Прихожая	3,62
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,36
48	жилое	4	1	27,27	1	1	Прихожая	3,26
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,73
49	жилое	4	1	27,27	1	1	Прихожая	3,26
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,73
50	жилое	4	1	26,08	1	1	Прихожая	3,62
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,36
51	жилое	4	1	24,71	1	1	Прихожая	2,73
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,49
52	жилое	4	1	24,71	1	1	Прихожая	2,73
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,49
53	жилое	4	1	26,08	1	1	Прихожая	3,62
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,36
54	жилое	4	1	25,96	1	1	Прихожая	3,5

							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,36
55	жилое	4	1	26,09	1	1	Прихожая	3,57
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,2
56	жилое	4	1	49,05	2	1	Прихожая	6,84
						2	Кухня	9,62
							санитарный узел	3,74
							поджия	1,92
57	жилое	4	1	35,76	1	1	Прихожая	5,76
							Кухня	9,27
							санитарный узел	3,71
							поджия	4,29
58	жилое	4	1	27,76	1	1	Прихожая	3,26
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	4,16
							поджия	2,36
59	жилое	4	1	28,44	1	1	Прихожая	3,17
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	4,07
							поджия	1,74
60	жилое	4	1	46,89	2	1	Прихожая	6,62
						2	Кухня-ниша	5
							санитарный узел	4,5
							поджия	1,74
61	жилое	4	1	35,45	1	1	Прихожая	6,79
							Кухня	9,39
							санитарный узел	4,1

								поджия	1,74
62	жилое	5	1	46,87	2	1	17,29	Прихожая	5,5
						2	14,28	Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,8
								поджия	1,74
63	жилое	5	1	29,55	1	1	14,78	Прихожая	5,32
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,45
								поджия	2,36
64	жилое	5	1	56,1	2	1	19,62	Прихожая	12,62
						2	10,47	Кухня	9,65
								санитарный узел	3,74
								поджия	2,2
65	жилое	5	1	26,6	1	1	15,04	Прихожая	3,62
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,36
66	жилое	5	1	24,84	1	1	14,17	Прихожая	2,73
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,49
67	жилое	5	1	24,84	1	1	14,17	Прихожая	2,73
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,49
68	жилое	5	1	26,6	1	1	15,04	Прихожая	3,62
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,36
69	квартира	5	1	27,41	1	1	16,21	Прихожая	3,26

							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,73
70	жилое	5	1	27,41	1	1	Прихожая	3,26
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,73
71	жилое	5	1	26,6	1	1	Прихожая	3,62
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,36
72	жилое	5	1	24,84	1	1	Прихожая	2,73
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,49
73	жилое	5	1	24,84	1	1	Прихожая	2,73
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,49
74	жилое	5	1	26,6	1	1	Прихожая	3,62
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,36
75	жилое	5	1	26,48	1	1	Прихожая	3,5
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,36
76	жилое	5	1	26,6	1	1	Прихожая	3,57
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94

								поджия	2,2
77	жилое	5	1	49,44	2	1	12,17	Прихожая	6,84
						2	17,07	Кухня	9,62
								санитарный узел	3,74
								поджия	1,9
78	жилое	5	1	36,6	1	1	17,85	Прихожая	5,76
								Кухня	9,28
								санитарный узел	3,71
								поджия	4,29
79	жилое	5	1	28,28	1	1	15,86	Прихожая	3,26
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,16
								поджия	2,36
80	жилое	5	1	28,8	1	1	16,56	Прихожая	3,17
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,07
								поджия	1,74
81	жилое	5	1	47,29	2	1	16,84	Прихожая	6,62
						2	14,33	Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,5
								поджия	1,74
82	жилое	5	1	35,82	1	1	15,17	Прихожая	6,79
								Кухня	9,76
								санитарный узел	4,1
								поджия	1,74
83	жилое	6	1	46,87	2	1	17,29	Прихожая	5,5
						2	14,28	Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,8
								поджия	1,74
84	жилое	6	1	29,55	1	1	14,78	Прихожая	5,32

							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	4,45
							поджия	2,36
85	жилое	6	1	56,1	2	1	Прихожая	12,62
						2	Кухня	9,65
							санитарный узел	3,74
							поджия	2,2
86	жилое	6	1	26,6	1	1	Прихожая	3,62
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,36
87	жилое	6	1	24,84	1	1	Прихожая	2,73
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,49
88	жилое	6	1	24,84	1	1	Прихожая	2,73
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,49
89	жилое	6	1	26,6	1	1	Прихожая	3,62
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,36
90	жилое	6	1	27,41	1	1	Прихожая	3,26
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,73
91	жилое	6	1	27,41	1	1	Прихожая	3,26
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94

								поджия	2,73
92	жилое	6	1	26,6	1	1	15,04	Прихожая	3,62
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,36
93	жилое	6	1	24,84	1	1	14,17	Прихожая	2,73
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,49
94	жилое	6	1	24,84	1	1	14,17	Прихожая	2,73
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,49
95	жилое	6	1	26,6	1	1	15,04	Прихожая	3,62
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,36
96	жилое	6	1	26,48	1	1	15,04	Прихожая	3,5
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,36
97	жилое	6	1	26,6	1	1	15,09	Прихожая	3,57
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,2
98	жилое	6	1	49,44	2	1	12,17	Прихожая	6,84
						2	17,07	Кухня	9,62
								санитарный узел	3,74
								поджия	1,9
99	жилое	6	1	36,6	1	1	17,85	Прихожая	5,76

								Кухня	9,28
								санитарный узел	3,71
								поджия	4,29
100	жилое	6	1	28,28	1	1	15,86	Прихожая	3,26
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,16
								поджия	2,36
101	жилое	6	1	28,8	1	1	16,56	Прихожая	3,17
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,07
								поджия	1,74
102	жилое	6	1	47,29	2	1	16,84	Прихожая	6,62
						2	14,33	Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,5
								поджия	1,74
103	жилое	6	1	35,82	1	1	15,17	Прихожая	6,79
								Кухня	9,76
								санитарный узел	4,1
								поджия	1,74
104	жилое	7	1	46,87	2	1	17,29	Прихожая	5,5
						2	14,28	Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,8
								поджия	1,74
105	жилое	7	1	29,55	1	1	14,78	Прихожая	5,32
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,45
								поджия	2,36
106	жилое	7	1	56,1	2	1	19,62	Прихожая	12,62
						2	10,47	Кухня	9,65
								санитарный узел	3,74

								поджия	2,2
107	жилое	7	1	26,6	1	1	15,04	Прихожая	3,62
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,36
108	жилое	7	1	24,84	1	1	14,17	Прихожая	2,73
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,49
109	жилое	7	1	24,84	1	1	14,17	Прихожая	2,73
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,49
110	жилое	7	1	26,6	1	1	15,04	Прихожая	3,62
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,36
111	жилое	7	1	27,41	1	1	16,21	Прихожая	3,26
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,73
112	жилое	7	1	27,41	1	1	16,21	Прихожая	3,26
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,73
113	жилое	7	1	26,6	1	1	15,04	Прихожая	3,62
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,36
114	жилое	7	1	24,84	1	1	14,17	Прихожая	2,73

								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,49
	115	жилое	7	1	24,84	1	1	Прихожая	2,73
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,49
	116	жилое	7	1	26,6	1	1	Прихожая	3,62
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,36
	117	жилое	7	1	26,48	1	1	Прихожая	3,5
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,36
	118	жилое	7	1	26,6	1	1	Прихожая	3,57
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,2
	119	жилое	7	1	49,44	2	1	Прихожая	6,84
							2	Кухня	9,62
								санитарный узел	3,74
								поджия	1,9
	120	жилое	7	1	36,6	1	1	Прихожая	5,76
								Кухня	9,28
								санитарный узел	3,71
								поджия	4,29
	121	жилое	7	1	28,28	1	1	Прихожая	3,26
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,16

							поджия	2,36
122	жилое	7	1	28,8	1	1	Прихожая	3,17
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	4,07
							поджия	1,74
123	жилое	7	1	47,29	2	1	Прихожая	6,62
						2	Кухня-ниша	5
							санитарный узел	4,5
							поджия	1,74
124	жилое	7	1	35,82	1	1	Прихожая	6,79
							Кухня	9,76
							санитарный узел	4,1
							поджия	1,74
125	жилое	8	1	46,87	2	1	Прихожая	5,5
						2	Кухня-ниша	5
							санитарный узел	4,8
							поджия	1,74
126	жилое	8	1	29,55	1	1	Прихожая	5,32
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	4,45
							поджия	2,36
127	жилое	8	1	56,1	2	1	Прихожая	12,62
						2	Кухня	9,65
							санитарный узел	3,74
							поджия	2,2
128	жилое	8	1	26,6	1	1	Прихожая	3,62
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,36
129	жилое	8	1	24,84	1	1	Прихожая	2,73

							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,49
130	жилое	8	1	24,84	1	1	Прихожая	2,73
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,49
131	жилое	8	1	26,6	1	1	Прихожая	3,62
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,36
132	жилое	8	1	27,41	1	1	Прихожая	3,26
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,73
133	жилое	8	1	27,41	1	1	Прихожая	3,26
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,73
134	жилое	8	1	26,6	1	1	Прихожая	3,62
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,36
135	жилое	8	1	24,84	1	1	Прихожая	2,73
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,49
136	жилое	8	1	24,84	1	1	Прихожая	2,73
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94

								поджия	2,49
137	жилое	8	1	26,6	1	1	15,04	Прихожая	3,62
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,36
138	жилое	8	1	26,48	1	1	15,04	Прихожая	3,5
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,36
139	жилое	8	1	26,6	1	1	15,09	Прихожая	3,57
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,2
140	жилое	8	1	49,44	2	1	12,17	Прихожая	6,84
						2	17,07	Кухня	9,62
								санитарный узел	3,74
								поджия	1,9
141	жилое	8	1	36,6	1	1	17,85	Прихожая	5,76
								Кухня	9,28
								санитарный узел	3,71
								поджия	4,29
142	жилое	8	1	28,28	1	1	15,86	Прихожая	3,26
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,16
								поджия	2,36
143	жилое	8	1	28,8	1	1	16,56	Прихожая	3,17
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,07
								поджия	1,74
144	жилое	8	1	47,29	2	1	16,84	Прихожая	6,62

					2	14,33	Кухня-ниша	5
							санитарный узел	4,5
							поджия	1,74
145	жилое	8	1	35,82	1	15,17	Прихожая	6,79
							Кухня	9,76
							санитарный узел	4,1
							поджия	1,74
146	жилое	9	1	46,87	2	17,29	Прихожая	5,5
					2	14,28	Кухня-ниша	5
							санитарный узел	4,8
							поджия	1,74
147	жилое	9	1	29,55	1	14,78	Прихожая	5,32
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	4,45
							поджия	2,36
148	жилое	9	1	56,1	2	19,62	Прихожая	12,62
					2	10,47	Кухня	9,65
							санитарный узел	3,74
							поджия	2,2
149	жилое	9	1	26,6	1	15,04	Прихожая	3,62
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,36
150	жилое	9	1	24,84	1	14,17	Прихожая	2,73
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,49
151	жилое	9	1	24,84	1	14,17	Прихожая	2,73
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94

							поджия	2,49
152	жилое	9	1	26,6	1	1	Прихожая	3,62
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,36
153	жилое	9	1	27,41	1	1	Прихожая	3,26
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,73
154	жилое	9	1	27,41	1	1	Прихожая	3,26
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,73
155	жилое	9	1	26,6	1	1	Прихожая	3,62
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,36
156	жилое	9	1	24,84	1	1	Прихожая	2,73
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,49
157	жилое	9	1	24,84	1	1	Прихожая	2,73
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,49
158	жилое	9	1	26,6	1	1	Прихожая	3,62
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	2,94
							поджия	2,36
159	жилое	9	1	26,48	1	1	Прихожая	3,5

								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,36
160	жилое	9	1	26,6	1	1	15,09	Прихожая	3,57
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	2,94
								поджия	2,2
161	жилое	9	1	49,44	2	1	12,17	Прихожая	6,84
						2	17,07	Кухня	9,62
								санитарный узел	3,74
								поджия	1,9
162	жилое	9	1	36,6	1	1	17,85	Прихожая	5,76
								Кухня	9,28
								санитарный узел	3,71
								поджия	4,29
163	жилое	9	1	28,28	1	1	15,86	Прихожая	3,26
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,16
								поджия	2,36
164	жилое	9	1	28,8	1	1	16,56	Прихожая	3,17
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,07
								поджия	1,74
165	жилое	9	1	47,29	2	1	16,84	Прихожая	6,62
						2	14,33	Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,5
								поджия	1,74
166	жилое	9	1	35,82	1	1	15,17	Прихожая	6,79
								Кухня	9,76
								санитарный узел	4,1

									лоджия	1,74
167	жилое	10	1	46,72	2	1	17,29	Прихожая	5,5	
						2	14,13	Кухня-ниша	5	
								санитарный узел	4,8	
								лоджия	1,74	
168	жилое	10	1	29,2	1	1	14,78	Прихожая	5,32	
								Кухня-ниша	5	
								санитарный узел	4,1	
								лоджия	2,36	
169	жилое	10	1	55,95	2	1	19,62	Прихожая	12,62	
						2	10,47	Кухня	9,5	
								санитарный узел	3,74	
								лоджия	2,2	
170	жилое	10	1	26,38	1	1	14,94	Прихожая	3,29	
								Кухня-ниша	5	
								санитарный узел	3,15	
								лоджия	2,36	
171	жилое	10	1	24,63	1	1	14	Прихожая	2,48	
								Кухня-ниша	5	
								санитарный узел	3,15	
								лоджия	2,49	
172	жилое	10	1	24,63	1	1	14	Прихожая	2,48	
								Кухня-ниша	5	
								санитарный узел	3,15	
								лоджия	2,49	
173	жилое	10	1	26,38	1	1	14,94	Прихожая	3,29	
								Кухня-ниша	5	
								санитарный узел	3,15	
								лоджия	2,36	
174	жилое	10	1	27,2	1	1	16,08	Прихожая	2,97	

								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,73
175	жилое	10	1	27,2	1	1	16,08	Прихожая	2,97
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,73
176	жилое	10	1	26,38	1	1	14,94	Прихожая	3,29
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
177	жилое	10	1	24,63	1	1	14	Прихожая	2,48
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,49
178	жилое	10	1	24,63	1	1	14	Прихожая	2,48
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,49
179	жилое	10	1	26,38	1	1	14,94	Прихожая	3,29
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
180	жилое	10	1	26,27	1	1	14,94	Прихожая	3,18
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
181	жилое	10	1	26,4	1	1	15	Прихожая	3,25
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15

								поджия	2,2
182	жилое	10	1	49,32	2	1	12,17	Прихожая	6,84
						2	17,07	Кухня	9,62
								санитарный узел	3,62
								поджия	1,9
183	жилое	10	1	36,48	1	1	17,85	Прихожая	5,76
								Кухня	9,28
								санитарный узел	3,59
								поджия	4,29
184	жилое	10	1	27,95	1	1	15,86	Прихожая	3,26
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,83
								поджия	2,36
185	жилое	10	1	28,45	1	1	16,56	Прихожая	3,17
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,72
								поджия	1,74
186	жилое	10	1	47,09	2	1	16,84	Прихожая	6,62
						2	14,13	Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,5
								поджия	1,74
187	жилое	10	1	35,62	1	1	15,17	Прихожая	6,79
								Кухня	9,56
								санитарный узел	4,1
								поджия	1,74
188	жилое	11	1	46,72	2	1	17,29	Прихожая	5,5
						2	14,13	Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,8
								поджия	1,74
189	жилое	11	1	29,2	1	1	14,78	Прихожая	5,32

							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	4,1
							поджия	2,36
190	жилое	11	1	55,95	2	1	Прихожая	12,62
						2	Кухня	9,5
							санитарный узел	3,74
							поджия	2,2
191	жилое	11	1	26,38	1	1	Прихожая	3,29
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	3,15
							поджия	2,36
192	жилое	11	1	24,63	1	1	Прихожая	2,48
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	3,15
							поджия	2,49
193	жилое	11	1	24,63	1	1	Прихожая	2,48
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	3,15
							поджия	2,49
194	жилое	11	1	26,38	1	1	Прихожая	3,29
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	3,15
							поджия	2,36
195	жилое	11	1	27,2	1	1	Прихожая	2,97
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	3,15
							поджия	2,73
196	жилое	11	1	27,2	1	1	Прихожая	2,97
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	3,15

							поджия	2,73
197	жилое	11	1	26,38	1	1	Прихожая	3,29
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	3,15
							поджия	2,36
198	жилое	11	1	24,63	1	1	Прихожая	2,48
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	3,15
							поджия	2,49
199	жилое	11	1	24,63	1	1	Прихожая	2,48
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	3,15
							поджия	2,49
200	жилое	11	1	26,38	1	1	Прихожая	3,29
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	3,15
							поджия	2,36
201	жилое	11	1	26,27	1	1	Прихожая	3,18
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	3,15
							поджия	2,36
202	жилое	11	1	26,4	1	1	Прихожая	3,25
							Кухня-ниша	5
							санитарный узел	3,15
							поджия	2,2
203	жилое	11	1	49,32	2	1	Прихожая	6,84
						2	Кухня	9,62
							санитарный узел	3,62
							поджия	1,9
204	жилое	11	1	36,48	1	1	Прихожая	5,76

								Кухня	9,28
								санитарный узел	3,59
								поджия	4,29
205	жилое	11	1	27,95	1	1	15,86	Прихожая	3,26
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,83
								поджия	2,36
206	жилое	11	1	28,45	1	1	16,56	Прихожая	3,17
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,72
								поджия	1,74
207	жилое	11	1	47,09	2	1	16,84	Прихожая	6,62
						2	14,13	Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,5
								поджия	1,74
208	жилое	11	1	35,62	1	1	15,17	Прихожая	6,79
								Кухня	9,76
								санитарный узел	4,1
								поджия	1,74
209	жилое	12	1	46,72	2	1	17,29	Прихожая	5,5
						2	14,13	Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,8
								поджия	1,74
210	жилое	12	1	29,2	1	1	14,78	Прихожая	5,32
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,1
								поджия	2,36
211	жилое	12	1	55,95	2	1	19,62	Прихожая	12,62
						2	10,47	Кухня	9,5
								санитарный узел	3,74

								поджия	2,2
212	жилое	12	1	26,38	1	1	14,94	Прихожая	3,29
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
213	жилое	12	1	24,63	1	1	14	Прихожая	2,48
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,49
214	жилое	12	1	24,63	1	1	14	Прихожая	2,48
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,49
215	жилое	12	1	26,38	1	1	14,94	Прихожая	3,29
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
216	жилое	12	1	27,2	1	1	16,08	Прихожая	2,97
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,73
217	жилое	12	1	27,2	1	1	16,08	Прихожая	2,97
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,73
218	жилое	12	1	26,38	1	1	14,94	Прихожая	3,29
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
219	жилое	12	1	24,63	1	1	14	Прихожая	2,48

								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,49
220	жилое	12	1	24,63	1	1	14	Прихожая	2,48
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,49
221	жилое	12	1	26,38	1	1	14,94	Прихожая	3,29
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
222	жилое	12	1	26,27	1	1	14,94	Прихожая	3,18
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
223	жилое	12	1	26,4	1	1	15	Прихожая	3,25
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,2
224	жилое	12	1	49,32	2	1	12,17	Прихожая	6,84
						2	17,07	Кухня	9,62
								санитарный узел	3,62
								поджия	1,9
225	жилое	12	1	36,48	1	1	17,85	Прихожая	5,76
								Кухня	9,28
								санитарный узел	3,59
								поджия	4,29
226	жилое	12	1	27,95	1	1	15,86	Прихожая	3,26
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,83

								поджия	2,36
227	жилое	12	1	28,45	1	1	16,56	Прихожая	3,17
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,72
								поджия	1,74
228	жилое	12	1	47,09	2	1	16,84	Прихожая	6,62
						2	14,13	Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,5
								поджия	1,74
229	жилое	12	1	35,62	1	1	15,17	Прихожая	6,79
								Кухня	9,76
								санитарный узел	4,1
								поджия	1,74
230	жилое	13	1	46,72	2	1	17,29	Прихожая	5,5
						2	14,13	Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,8
								поджия	1,74
231	жилое	13	1	29,2	1	1	14,78	Прихожая	5,32
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,1
								поджия	2,36
232	жилое	13	1	55,95	2	1	19,62	Прихожая	12,62
						2	10,47	Кухня	9,5
								санитарный узел	3,74
								поджия	2,2
233	жилое	13	1	26,38	1	1	14,94	Прихожая	3,29
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
234	жилое	13	1	24,63	1	1	14	Прихожая	2,48

								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,49
235	жилое	13	1	24,63	1	1	14	Прихожая	2,48
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,49
236	жилое	13	1	26,38	1	1	14,94	Прихожая	3,29
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
237	жилое	13	1	27,2	1	1	16,08	Прихожая	2,97
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,73
238	жилое	13	1	27,2	1	1	16,08	Прихожая	2,97
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,73
239	жилое	13	1	26,38	1	1	14,94	Прихожая	3,29
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
240	жилое	13	1	24,63	1	1	14	Прихожая	2,48
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,49
241	жилое	13	1	24,63	1	1	14	Прихожая	2,48
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15

								поджия	2,49
242	жилое	13	1	26,38	1	1	14,94	Прихожая	3,29
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
243	жилое	13	1	26,27	1	1	14,94	Прихожая	3,18
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
244	жилое	13	1	26,4	1	1	15	Прихожая	3,25
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,2
245	жилое	13	1	49,32	2	1	12,17	Прихожая	6,84
						2	17,07	Кухня	9,62
								санитарный узел	3,62
								поджия	1,9
246	жилое	13	1	36,48	1	1	17,85	Прихожая	5,76
								Кухня	9,28
								санитарный узел	3,59
								поджия	4,29
247	жилое	13	1	27,95	1	1	15,86	Прихожая	3,26
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,83
								поджия	2,36
248	жилое	13	1	28,45	1	1	16,56	Прихожая	3,17
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,72
								поджия	1,74
249	жилое	13	1	47,09	2	1	16,84	Прихожая	6,62

						2	14,13	Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,5
								поджия	1,74
250	жилое	13	1	35,62	1	1	15,17	Прихожая	6,79
								Кухня	9,76
								санитарный узел	4,1
								поджия	1,74
251	жилое	14	1	46,72	2	1	17,29	Прихожая	5,5
						2	14,13	Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,8
								поджия	1,74
252	жилое	14	1	29,2	1	1	14,78	Прихожая	5,32
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,1
								поджия	2,36
253	жилое	14	1	55,95	2	1	19,62	Прихожая	12,62
						2	10,47	Кухня	9,5
								санитарный узел	3,74
								поджия	2,2
254	жилое	14	1	26,38	1	1	14,94	Прихожая	3,29
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
255	жилое	14	1	24,63	1	1	14	Прихожая	2,48
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,49
256	жилое	14	1	24,63	1	1	14	Прихожая	2,48
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15

								поджия	2,49
257	жилое	14	1	26,38	1	1	14,94	Прихожая	3,29
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
258	жилое	14	1	27,2	1	1	16,08	Прихожая	2,97
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,73
259	жилое	14	1	27,2	1	1	16,08	Прихожая	2,97
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,73
260	жилое	14	1	26,38	1	1	14,94	Прихожая	3,29
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
261	жилое	14	1	24,63	1	1	14	Прихожая	2,48
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,49
262	жилое	14	1	24,63	1	1	14	Прихожая	2,48
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,49
263	жилое	14	1	26,38	1	1	14,94	Прихожая	3,29
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
264	жилое	14	1	26,27	1	1	14,94	Прихожая	3,18

								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
265	жилое	14	1	26,4	1	1	15	Прихожая	3,25
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,2
266	жилое	14	1	49,32	2	1	12,17	Прихожая	6,84
						2	17,07	Кухня	9,62
								санитарный узел	3,62
								поджия	1,9
267	жилое	14	1	36,48	1	1	17,85	Прихожая	5,76
								Кухня	9,28
								санитарный узел	3,59
								поджия	4,29
268	жилое	14	1	27,95	1	1	15,86	Прихожая	3,26
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,83
								поджия	2,36
269	жилое	14	1	28,45	1	1	16,56	Прихожая	3,17
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,72
								поджия	1,74
270	жилое	14	1	47,09	2	1	16,84	Прихожая	6,62
						2	14,13	Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,5
								поджия	1,74
271	жилое	14	1	35,62	1	1	15,17	Прихожая	6,79
								Кухня	9,76
								санитарный узел	4,1

								поджия	1,74
272	жилое	15	1	46,72	2	1	17,29	Прихожая	5,5
						2	14,13	Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,8
								поджия	1,74
273	жилое	15	1	29,2	1	1	14,78	Прихожая	5,32
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,1
								поджия	2,36
274	жилое	15	1	55,95	2	1	19,62	Прихожая	12,62
						2	10,47	Кухня	9,5
								санитарный узел	3,74
								поджия	2,2
275	жилое	15	1	26,38	1	1	14,94	Прихожая	3,29
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
276	жилое	15	1	24,63	1	1	14	Прихожая	2,48
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,49
277	жилое	15	1	24,63	1	1	14	Прихожая	2,48
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,49
278	жилое	15	1	26,38	1	1	14,94	Прихожая	3,29
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
279	жилое	15	1	27,2	1	1	16,08	Прихожая	2,97

								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,73
280	жилое	15	1	27,2	1	1	16,08	Прихожая	2,97
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,73
281	жилое	15	1	26,38	1	1	14,94	Прихожая	3,29
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
282	жилое	15	1	24,63	1	1	14	Прихожая	2,48
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,49
283	жилое	15	1	24,63	1	1	14	Прихожая	2,48
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,49
284	жилое	15	1	26,38	1	1	14,94	Прихожая	3,29
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
285	жилое	15	1	26,27	1	1	14,94	Прихожая	3,18
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
286	жилое	15	1	26,4	1	1	15	Прихожая	3,25
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15

								поджия	2,2
287	жилое	15	1	49,32	2	1	12,17	Прихожая	6,84
						2	17,07	Кухня	9,62
								санитарный узел	3,62
								поджия	1,9
288	жилое	15	1	36,48	1	1	17,85	Прихожая	5,76
								Кухня	9,28
								санитарный узел	3,59
								поджия	4,29
289	жилое	15	1	27,95	1	1	15,86	Прихожая	3,26
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,83
								поджия	2,36
290	жилое	15	1	28,45	1	1	16,56	Прихожая	3,17
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,72
								поджия	1,74
291	жилое	15	1	47,09	2	1	16,84	Прихожая	6,62
						2	14,13	Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,5
								поджия	1,74
292	жилое	15	1	35,62	1	1	15,17	Прихожая	6,79
								Кухня	9,76
								санитарный узел	4,1
								поджия	1,74
293	жилое	16	1	46,72	2	1	17,29	Прихожая	5,5
						2	14,13	Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,8
								поджия	1,74
294	жилое	16	1	29,2	1	1	14,78	Прихожая	5,32

								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	4,1
								поджия	2,36
295	жилое	16	1	55,95	2	1	19,62	Прихожая	12,62
						2	10,47	Кухня	9,5
								санитарный узел	3,74
								поджия	2,2
296	жилое	16	1	26,38	1	1	14,94	Прихожая	3,29
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
297	жилое	16	1	24,63	1	1	14	Прихожая	2,48
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,49
298	жилое	16	1	24,63	1	1	14	Прихожая	2,48
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,49
299	жилое	16	1	26,38	1	1	14,94	Прихожая	3,29
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
300	жилое	16	1	27,2	1	1	16,08	Прихожая	2,97
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,73
301	жилое	16	1	27,2	1	1	16,08	Прихожая	2,97
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15

								поджия	2,73
302	жилое	16	1	26,38	1	1	14,94	Прихожая	3,29
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
303	жилое	16	1	24,63	1	1	14	Прихожая	2,48
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,49
304	жилое	16	1	24,63	1	1	14	Прихожая	2,48
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,49
305	жилое	16	1	26,38	1	1	14,94	Прихожая	3,29
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
306	жилое	16	1	26,27	1	1	14,94	Прихожая	3,18
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,36
307	жилое	16	1	26,4	1	1	15	Прихожая	3,25
								Кухня-ниша	5
								санитарный узел	3,15
								поджия	2,2
308	жилое	16	1	49,32	2	1	12,17	Прихожая	6,84
						2	17,07	Кухня	9,62
								санитарный узел	3,62
								поджия	1,9
309	жилое	16	1	36,48	1	1	17,85	Прихожая	5,76

									Кухня	9,28
									санитарный узел	3,59
									поджия	4,29
310	жилое	16	1	27,95	1	1	15,86	Прихожая	3,26	
								Кухня-ниша	5	
								санитарный узел	3,83	
								поджия	2,36	
311	жилое	16	1	28,45	1	1	16,56	Прихожая	3,17	
								Кухня-ниша	5	
								санитарный узел	3,72	
								поджия	1,74	
312	жилое	16	1	47,09	2	1	16,84	Прихожая	6,62	
						2	14,13	Кухня-ниша	5	
								санитарный узел	4,5	
								поджия	1,74	
313	жилое	16	1	35,62	1	1	15,17	Прихожая	6,79	
								Кухня	9,76	
								санитарный узел	4,1	
								поджия	1,74	

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер*(59)	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилых помещений	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	-3,290	1	804,20	автостоянка	679,62
					лестница 3	7,33
					кладовая уборочной техники	6,39
					подземный въезд	110,86
2	нежилое	1 этаж	1	64,39	тамбур	4,06
					холл	11,75
					кладовая уборочного инвентаря	2,48

					сан.узел	4,50
					офисное помещение 1	19,93
					офисное помещение 2	21,67
3	нежилое	1 этаж	1	62,70	тамбур	4,06
					холл	11,37
					кладовая уборочного инвентаря	2,48
					сан.узел	4,50
					офисное помещение 1	19,75
					офисное помещение 2	20,54
4	нежилое	1 этаж	1	88,82	тамбур	4,52
					холл	36,26
					сан.узел	(4,90
					кладовая уборочного инвентаря	3,70
					Офисное помещение 1	21,47
					офисное помещение 2	17,97
5	нежилое	1 этаж	2	301,01	тамбур	6,53
					вестибюль	24,16
					коридор	12,05
					кладовая уборочного инвентаря	2,74
					тренировочная	11,86
					сан.узел	2,00
					сан.узел для м/н	4,82
					мужской гардероб	13,87
					душевая	3,54
					сан.узел	2,03
					душевая	3,72
					Женский гардероб	13,03
					сан.узел	2,61
6	нежилое	1 этаж	2	87,24	тамбур	1,94
					тамбур	5,89
					торговый зал	54,06
					коридор	6,76
					сан.узел	3,52),
					Кладовая уборочного инвентаря	1,94

				подсобное	6,52
				помещение персонала	6,61
7	нежилое	1 этаж	2	тамбур	4,09
				торговый зал	50,58
				коридор	6,60
				помещение персонала	6,41
				сан.узел	3,53
				кладовой уборочного инвентаря	1,94
				подсобное	6,35
				тамбур	1,94

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)*(60)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1.	нежилое	-3.290	насосная и насосная пожаротушения	29,23
2.	нежилое	-3.290	тепловой пункт	34,03
3.	нежилое	-3.290	Лестница 4	9,21
4.	нежилое	-3.290	электрощитовая	9,44
5.	нежилое	-3.290	электрощитовая	11,18
6.	нежилое	-3.290	техническое помещение	15,59
7.	нежилое	-3.290	техническое помещение	13,87
8.	нежилое	1 этаж	помещение для коммуникаций пожаротушения	1,68
9.	нежилое	1 этаж	тамбур	3,59
10.	нежилое	1 этаж	тамбур	3,41
11.	нежилое	1 этаж	вестибюль	9,22
12.	нежилое	1 этаж	Лестница 1	15,00

13.	нежилое	1 этаж	пост пожарной охраны	15,14
14.	нежилое	1 этаж	сан.узел	2,16
15.	нежилое	1 этаж	тамбур	3,59
16.	нежилое	1 этаж	тамбур	3,41
17.	нежилое	1 этаж	вестибюль	9,22
18.	нежилое	1 этаж	лестница 2	14,76
19.	нежилое	1 этаж	кладовая уборочного инвентаря	2,55
20.	нежилое	2 этаж	лестничная клетка	15,00
21.	нежилое	2 этаж	лифтовый холл	21,88
22.	нежилое	2 этаж	коридор	38,53
23.	нежилое	2 этаж	балкон воздушного перехода	13,24
24.	нежилое	2 этаж	колясочная	2,68
25.	нежилое	2 этаж	лестничная клетка	14,76
26.	нежилое	2 этаж	лифтовый холл	21,88
27.	нежилое	2 этаж	коридор	48,49
28.	нежилое	2 этаж	балкон воздушного перехода	13,24
29.	нежилое	2 этаж	колясочная	2,68
30.	нежилое	2 этаж	техническое помещение	102,11
31.	нежилое	3 этаж	лестничная клетка	15,00
32.	нежилое	3 этаж	лифтовый холл	21,88
33.	нежилое	3 этаж	коридор	38,53
34.	нежилое	3 этаж	балкон воздушного перехода	13,24
35.	нежилое	3 этаж	колясочная	2,34
36.	нежилое	3 этаж	лестничная клетка	14,76
37.	нежилое	3 этаж	лифтовый холл	21,88
38.	нежилое	3 этаж	коридор	48,49
39.	нежилое	3 этаж	балкон воздушного перехода	13,24
40.	нежилое	3 этаж	колясочная	2,34
41.	нежилое	4 этаж	лестничная клетка	15,00
42.	нежилое	4 этаж	лифтовый холл	19,63
43.	нежилое	4 этаж	коридор	37,44
44.	нежилое	4 этаж	балкон воздушного перехода	6,96
45.	нежилое	4 этаж	лестничная клетка	14,76
46.	нежилое	4 этаж	лифтовый холл	19,63

47.	нежилое	4 этаж	коридор	47,28
48.	нежилое	4 этаж	балкон воздушного перехода	6,96
49.	нежилое	5 этаж	лестничная клетка	15,00
50.	нежилое	5 этаж	лифтовый холл	19,63
51.	нежилое	5 этаж	коридор	37,44
52.	нежилое	5-этаж	балкон воздушного перехода	6,96
53.	нежилое	5 этаж	лестничная клетка	14,76
54.	нежилое	5 этаж	лифтовый холл	19,63
55.	нежилое	5 этаж	коридор	47,28
56.	нежилое	5 этаж	балкон воздушного перехода	6,96
57.	нежилое	6 этаж	лестничная клетка	15,00
58.	нежилое	6 этаж	лифтовый холл	19,63
59.	нежилое	6 этаж	коридор	37,44
60.	нежилое	6 этаж	балкон воздушного перехода	6,96
61.	нежилое	6 этаж	лестничная клетка	14,76
62.	нежилое	6 этаж	лифтовый холл	19,63
63.	нежилое	6 этаж	коридор	47,28
64.	нежилое	6 этаж	балкон воздушного перехода	6,96
65.	нежилое	7 этаж	лестничная клетка	15,00
66.	нежилое	7 этаж	лифтовый холл	19,63
67.	нежилое	7 этаж	коридор	37,44
68.	нежилое	7 этаж	балкон воздушного перехода	6,96
69.	нежилое	7 этаж	лестничная клетка	14,76
70.	нежилое	7 этаж	лифтовый холл	19,63
71.	нежилое	7 этаж	коридор	47,28
72.	нежилое	7 этаж	балкон воздушного перехода	6,96
73.	нежилое	8 этаж	лестничная клетка	15,00
74.	нежилое	8 этаж	лифтовый холл	19,63
75.	нежилое	8 этаж	коридор	37,44
76.	нежилое	8 этаж	балкон воздушного перехода	6,96
77.	нежилое	8 этаж	лестничная клетка	14,76
78.	нежилое	8 этаж	лифтовый холл	19,63
79.	нежилое	8 этаж	коридор	47,28
80.	нежилое	8 этаж	балкон воздушного перехода	6,96

81.	нежилое	9 этаж	лестничная клетка	15,00
82.	нежилое	9 этаж	лифтовый холл	19,63
83.	нежилое	9 этаж	коридор	37,44
84.	нежилое	9 этаж	балкон воздушного перехода	6,96
85.	нежилое	9 этаж	лестничная клетка	14,76
86.	нежилое	9 этаж	лифтовый холл	19,63
87.	нежилое	9 этаж	коридор	47,28
88.	нежилое	9 этаж	балкон воздушного перехода	6,96
89.	нежилое	10 этаж	лестничная клетка	15,00
90.	нежилое	10 этаж	лифтовый холл	19,63
91.	нежилое	10 этаж	коридор	37,44
92.	нежилое	10 этаж	балкон воздушного перехода	6,96
93.	нежилое	10 этаж	лестничная клетка	14,76
94.	нежилое	10 этаж	лифтовый холл	19,63
95.	нежилое	10 этаж	коридор	47,28
96.	нежилое	10 этаж	балкон воздушного перехода	6,96
97.	нежилое	11 этаж	лестничная клетка	15,00
98.	нежилое	11 этаж	лифтовый холл	19,63
99.	нежилое	11 этаж	коридор	37,44
100.	нежилое	11 этаж	балкон воздушного перехода	6,96
101.	нежилое	11 этаж	лестничная клетка	14,76
102.	нежилое	11 этаж	лифтовый холл	19,63
103.	нежилое	11 этаж	коридор	47,28
104.	нежилое	11 этаж	балкон воздушного перехода	6,96
105.	нежилое	12 этаж	лестничная клетка	15,00
106.	нежилое	12 этаж	лифтовый холл	19,63
107.	нежилое	12 этаж	коридор	37,44
108.	нежилое	12 этаж	балкон воздушного перехода	6,96
109.	нежилое	12 этаж	лестничная клетка	14,76
110.	нежилое	12 этаж	лифтовый холл	19,63
111.	нежилое	12 этаж	коридор	47,28
112.	нежилое	12 этаж	балкон воздушного перехода	6,96
113.	нежилое	13 этаж	лестничная клетка	15,00
114.	нежилое	13 этаж	лифтовый холл	19,63

115.	нежилое	13 этаж	коридор	37,44
116.	нежилое	13 этаж	балкон воздушного перехода	6,96
117.	нежилое	13 этаж	лестничная клетка	14,76
118.	нежилое	13 этаж	лифтовый холл	19,63
119.	нежилое	13 этаж	коридор	47,28
120.	нежилое	13 этаж	балкон воздушного перехода	6,96
121.	нежилое	14 этаж	лестничная клетка	15,00
122.	нежилое	14 этаж	лифтовый холл	19,63
123.	нежилое	14 этаж	коридор	37,44
124.	нежилое	14 этаж	балкон воздушного перехода	6,96
125.	нежилое	14 этаж	лестничная клетка	14,76
126.	нежилое	14 этаж	лифтовый холл	19,63
127.	нежилое	14 этаж	коридор	47,28
128.	нежилое	14 этаж	балкон воздушного перехода	6,96
129.	нежилое	15 этаж	лестничная клетка	15,00
130.	нежилое	15 этаж	лифтовый холл	19,63
131.	нежилое	15 этаж	коридор	37,44
132.	нежилое	15 этаж	балкон воздушного перехода	6,96
133.	нежилое	15 этаж	лестничная клетка	14,76
134.	нежилое	15 этаж	лифтовый холл	19,63
135.	нежилое	15 этаж	коридор	47,28
136.	нежилое	15 этаж	балкон воздушного перехода	6,96
137.	нежилое	16 этаж	лестничная клетка	15,00
138.	нежилое	16 этаж	лифтовый холл	19,63
139.	нежилое	16 этаж	коридор	37,44
140.	нежилое	16 этаж	балкон воздушного перехода	6,96
141.	нежилое	16 этаж	лестничная клетка	14,76
142.	нежилое	16 этаж	лифтовый холл	19,63
143.	нежилое	16 этаж	коридор	47,28
144.	нежилое	16 этаж	балкон воздушного перехода	6,96

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
-------	----------------	------------------	----------------	------------

расположения		3	4	5
1	2			
1	Помещение насосной в подвале	насосная станция повышения давления из 3-х насосов	Q=31,6 м³/час, H=65 м, N=5,5 кВт (один насос)	Хозяйственно питьевые нужды
2	Помещение насосной в подвале	Насосная установка пожаротушения в комплекте с двумя насосами	Q=35,09 м³/час, H=65 м, N=11,0	Пожаротушение
3	На кровле и в подвале	Вентиляторы	различной мощности и типов (28шт.)	Приточно - вытяжная противодымная вентиляция
4	В помещении дежурного на 1-ом этаже	Приборы и блоки бесперебойного питания	«С2000-М», «С2000-БКИ», «С2000-СП1» исп. 01, «ОКО-3» "РИП-12" и "РИП-24" (или аналог)	Для управления системой противопожарной защиты здания и индикации ее состояния
5	На последнем этаже		установка прибора «С2000-СП1» исп. 01 (или аналог)	для перевода лифтов в режим «пожарная опасность»
6	Лифтовая шахта	Лифты	2 лифта Q=400кг 2 лифта Q=1000кг.	транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Земельный участок.	Для размещения многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	г.Ростов-на-Дону, пер. Элеваторный, 12

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства*(61)		17.1.1	Этап реализации проекта строительства 20 процентов готовности;
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 1 квартал 2017г.
		17.2.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта

	17.3.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности;
	17.3.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 3 квартал 2017г.
	17.4.1	Этап реализации проекта строительства 80 процентов готовности
	17.4.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 1 квартал 2018г.
	17.5.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости.
	17.5.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 3 квартал 2018г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 427 909 000
---	--------	---

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62)	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63): страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона*(64): 61:44:080307:179
	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу*(65)	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные	20.1.1	Вид соглашения или сделки*(66)
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются

средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Денежные средства
	20.1.4	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.6	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.7	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств*(67)
	Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц*(68)	
	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика*(69)
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта*(1)
	21.3.5	Наименование населенного пункта

	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)*(2)
	21.3.9	Тип помещений*(2)
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ# "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(71)		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(72)	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика*(73)
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц*(74)
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в		

составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(75)

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком с связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(76)	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком с связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную
--	---------------	--

инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных застроенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(77).			
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору*(78)	24.1.2	передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(69) нет	
	24.1.3	Вид объекта социальной инфраструктуры*(79)	
	24.1.4	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.5	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
24.1.8	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
1	2	3	

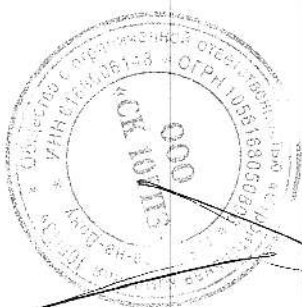
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте 25.1.1 Иная информация о проекте

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор ООО "СК 10ГПЗ"



Тараскин Ю.А.

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
строительства жилого дома с помещениями общественного назначения и
подземной автостоянкой (поз.3) в составе комплекса "Группа жилых домов с
подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного
назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону"
по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, пер. Элеваторный, 12.

31 марта 2017 года

г. Ростов-на-Дону

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату*	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2016 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: убыток 11099 тыс.рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: на 31.12.2016г. 56410 тыс.рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: на 31.12.2016г. 274879 тыс.рублей

Генеральный директор
ООО "СК 10ГПЗ"



Тараскин Ю.А

Изменения проектной декларации были опубликованы на сайте в сети интернет: <http://www.sk-10gpz.ru>

A handwritten signature in blue ink, located at the bottom left of the page.

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
строительства жилого дома с помещениями общественного назначения и
подземной автостоянкой (поз.3) в составе комплекса "Группа жилых домов с
подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного
назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону"
по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, пер. Элеваторный, 12.

30 апреля 2017 года

г. Ростов-на-Дону

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату*	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: убыток 11009 тыс.рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: на 31.03.2017г. 71473 тыс.рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: на 31.03.2017г. 224041 тыс.рублей

Генеральный директор
ООО "СК 10ГПЗ"



Тараскин Ю.А

Изменения проектной декларации были опубликованы на сайте в сети интернет: <http://www.sk-10gpz.ru>

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

строительства жилого дома с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.3) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону"
по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, пер. Элеваторный, 12.

23 июня 2017 года

г. Ростов-на-Дону

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	4.1.1.	Вид объекта капитального строительства*(10): Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.1) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону" по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Таганрогская, 132/2.
	4.1.2.	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	4.1.3.	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта*(1) город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Таганрогская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2)дом 132/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «ВОЕНВЕД-СИТИ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального

4.2. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предоставляющих опубликованию проектной декларации*(9)		строительства в эксплуатацию*(11) 29.06.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-674409-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства г.Ростова-на-Дону
	4.2.1	Вид объекта капитального строительства*(10): Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.5) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону" по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Таганрогская, 132/3.
	4.2.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	4.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.2.4	Вид населенного пункта*(1) город
	4.2.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
	4.2.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) улица
	4.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Таганрогская
	4.2.8	Тип здания (сооружения)*(2)дом 132/3
	4.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК «ВОЕНВЕД-СИТИ»
	4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2015 г.
	4.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) 29.06.2015 г.
	4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-674409-2015
	4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства г.Ростова-на-Дону

4.3. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	
4.3.1	Вид объекта капитального строительства*(10): Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.2) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону" по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Таганрогская, 132/1.
4.3.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
4.3.3	Район субъекта Российской Федерации
4.3.4	Вид населенного пункта*(1) город
4.3.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
4.3.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) улица
4.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Таганрогская
4.3.8	Тип здания (сооружения)*(2)дом 132/1
4.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК ВОЕНВЕД-СИТИ»/ «ЖК ВОЕНВЕД-СИТИ-2»
4.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
4.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) -
4.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
4.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
4.4.1	Вид объекта капитального строительства*(10): Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.4) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону" по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, пер. Элеваторный, 10
4.4.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область

4.4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)

4.5. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	4.4.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.4.4	Вид населенного пункта*(1) город
	4.4.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
	4.4.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) переулок
	4.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Элеваторный
	4.4.8	Тип здания (сооружения)*(2)дом 10
	4.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК ВОЕНВЕД-СИТИ)/ «ЖК ВОЕНВЕД-СИТИ-2»
	4.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) -
	4.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.5.1	Вид объекта капитального строительства*(10): многоквартирный жилой дом и отдельно стоящая подземная автостоянка I этап строительства
	4.5.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	4.5.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.5.4	Вид населенного пункта*(1) город
	4.5.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
	4.5.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) переулок
	4.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Гвардейский
	4.5.8	Тип здания (сооружения)*(2)дом 13
	4.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК «Гвардейский-2»
	4.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11):23 июня 2017 г.
	4.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-844309-2017

	4.5.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства г.Ростова-на-Дону
4.6. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предоставляющих опубликованию проектной декларации*(9)	4.6.1	Вид объекта капитального строительства*(10): многоквартирный жилой дом и отдельно стоящая подземная автостоянка II этап строительства
	4.6.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	4.6.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.6.4	Вид населенного пункта*(1) город
	4.6.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
	4.6.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) переулок
	4.6.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Гвардейский
	4.6.8	Тип здания (сооружения)*(2)дом 13
	4.6.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК «Гвардейский-2»
	4.6.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.6.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) -
	4.6.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.6.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
4.7. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предоставляющих опубликованию проектной декларации*(9)	4.7.1	Вид объекта капитального строительства*(10): многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой – 2 этап строительства
	4.7.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	4.7.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.7.4	Вид населенного пункта*(1) город
	4.7.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
	4.7.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) переулок
	4.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Островского
	4.7.8	Тип здания (сооружения)*(2)дом 1а
	4.7.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК «Вдохновение»

			4.7.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
			4.7.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) -
			4.7.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
			4.7.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
1	2	3	4	

Изменения проектной декларации были опубликованы на сайте в сети интернет: <http://www.sk-10grz>.

Генеральный директор ООО "СК 10ГПЗ"



Тараскин Ю.А.

О. Пискина Е.А.

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
строительства жилого дома с помещениями общественного назначения и
подземной автостоянкой (поз.3) в составе комплекса "Группа жилых домов
с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного
назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону"
по адресу: г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, пер. Элеваторный, 12.

09 октября 2017 года

г. Ростов-на-Дону

Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 61-310-832502-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12 апреля 2016 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12 июля 2018 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 04 октября 2017 года
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

Генеральный директор
ООО "СК 10ГПЗ"



Тараскин Ю.А

Изменения проектной декларации были опубликованы на сайте в сети интернет: <http://www.sk-10gpz.ru>

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

строительства жилого дома с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.3) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону"

по адресу: г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, пер. Элеваторный, 12.

27 декабря 2017 года

г. Ростов-на-Дону

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предоставляющих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предоставляющих опубликованию проектной декларации*(9)	4.1.1.	Вид объекта капитального строительства*(10): Жилый дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.1) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону" по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Таганрогская, 132/2.
	4.1.2.	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	4.1.3.	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта*(1) город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Таганрогская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2)дом 132/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «ВОЕНВЕД-СИТИ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2015 г.

4.2. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) 29.06.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-674409-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства г.Ростова-на-Дону
	4.2.1	Вид объекта капитального строительства*(10): Жилый дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.5) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону" по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Таганрогская, 132/3.
	4.2.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	4.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.2.4	Вид населенного пункта*(1) город
	4.2.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
	4.2.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) улица
	4.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Таганрогская
	4.2.8	Тип здания (сооружения)*(2)дом 132/3
	4.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК «ВОЕНБЕД-СИТИ»
	4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2015 г.
	4.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) 29.06.2015 г.
	4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-674409-2015
	4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Департамент архитектуры и

4.3. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	4.3.1	градостроительства г.Ростова-на-Дону
	4.3.2	Вид объекта капитального строительства*(10): Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.4) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону"
		по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, пер. Элеваторный, 10
	4.3.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	4.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.3.4	Вид населенного пункта*(1) город
	4.3.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
	4.3.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) переулок
	4.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Элеваторный
	4.3.8	Тип здания (сооружения)*(2)дом 10
	4.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК ВОЕНВЕД-СИТИ*/ «ЖК ВОЕНВЕД-СИТИ-2»
	4.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) – 22.12.2017 г.
4.4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	4.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: - 61-310-832609-2017
	4.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: - Департамент архитектуры и градостроительства г.Ростова-на-Дону
	4.4.1	Вид объекта капитального строительства*(10): многоквартирный жилой дом и отдельно стоящая подземная автостоянка I этап строительства
	4.4.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	4.4.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.4.4	Вид населенного пункта*(1) город
	4.4.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону

4.4.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) переулок
4.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Гвардейский
4.4.8	Тип здания (сооружения)*(2)дом 13
4.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК «Гвардейский-2»
4.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
4.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(1):23 июня 2017 г.
4.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-844309-2017
4.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства г.Ростова-на-Дону

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(75)

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² : Всего 86541,29, из них: ЖК «Гвардейский-2» – 30021,8;
---	--------	--

площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(76)		ЖК «Вдохновение» –12629,63; ЖК «Военвед-СИТИ-2» поз.2 – 8729,35; ЖК «Военвед-СИТИ-2» поз.3 – 11738,33; ЖК «Соборный» - 23422,18.
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²

Изменения проектной декларации были опубликованы на сайте в сети интернет: <http://www.sk-10grz>.

Генеральный директор ООО "СК 10ГПЗ"

Тараскин Ю.А.

