

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Проектная декларация Три многоквартирных жилых дома со встроенными на 1-ом этаже помещениями общественного назначения по адресу: гор. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Красных Партизан, 1/3, Литер 9, 10, 11**

**№ 23-001085**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕМЬЯ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Семья</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>350049</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Им Воровского</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>172;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт,сб</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(861)200-15-11</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@family-yug.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>Family-yug.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Воруков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Руслан</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>«Семья»</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2311163322</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1132311011733</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2013 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Воруков</b>

	3.4.2	Имя: <b>Руслан</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>70 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>139-141-223 38</b>
	3.4.7	ИНН: <b>235701548367</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>на основании голосов</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Иванова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Людмила</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>30 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>113-356-023 11</b>
	3.4.7	ИНН: <b>230800092693</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>на основаниии голосов</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Красных Партизан, 1/3 в г. Краснодаре" (1 этап, литер 1, 9 этажный с цокольным этажом многоквартирный 2-секционный 179-квартирный жилой дом, количество этажей 10 шт., строительный литер "1")</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Красных Партизан</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1/3</b> ; Корпус: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Светлоград"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3474-в-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Красных Партизан, 1/3 в г. Краснодаре" (1 этап, литер 1, 9 этажный с цокольным этажом многоквартирный 1-секционный 95-квартирный жилой дом, количество этажей 10 шт., строительный литер "2")</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Красных Партизан</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1/3</b> ; Корпус: <b>2</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Светлоград"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3475-в-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Красных Партизан, 1/3 в г. Краснодаре" (1 этап, литер 1, 9 этажный с цокольным этажом многоквартирный 1-секционный 82-квартирный жилой дом, количество этажей 10 шт., литер "В", строительный литер "З")</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Красных Партизан</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1/3</b> ; Корпус: <b>3</b> ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Светлоград"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3476-в-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Корректировка №2 "Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Красных Партизан, 1/3 в Прикуцбанском внутригородском округе г. Краснодара" Литеры 11-6" 2 этап строительства- Литер "4"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Красных Партизан</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1/3</b> ; Корпус: <b>4</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК Светлоград</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.06.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3772-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Корректировка №2 "Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Красных Партизан, 1/3 в Прикуцбанском внутригородском округе г. Краснодара" Литеры 11-6" 2 этап строительства- Литер "5"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Красных Партизан</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1/3</b> ; Корпус: <b>5</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Светлоград"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.06.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3773-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Корректировка №2 "Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Красных Партизан, 1/3 в Прикуцбанском внутригородском округе г. Краснодара" Литеры 11-6" 2 этап строительства- Литер "6"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Красных Партизан</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1/3</b> ; Корпус: <b>6</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Светлоград"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.06.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3774-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажные многоквартирные жилые дома с нежилыми встроенно-пристроенными помещениями в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара по ул. Героев Разведчиков, 48.Корректировка"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Героев-Разведчиков</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>48</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «Андерсен»</b>

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>22.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-4195-в-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Красных Партизан, 1/3 в г. Краснодаре" (3 этап строительства литер "7" и литер "8")</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улице</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Красных Партизан</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1/3</b> ; Корпус: <b>7</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Светлоград"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>14.09.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4268-в-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Красных Партизан, 1/3 в г. Краснодаре" (3 этап строительства литер "7" и литер "8")</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Красных Партизан</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1/3</b> ; Корпус: <b>8</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Светлоград"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>14.09.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4268-в-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Комплекс среднеэтажные жилых домов в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара по ул. Красных Партизан, 1/4. 1 очередь» 1 этап - жилые дома Литер 3,5 трансформаторная подстанция, часть накопительного пруда.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Красных Партизан</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1/4</b> ; Корпус: <b>3</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Светлоград"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>22.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4563-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Комплекс среднеэтажные жилых домов в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара по ул. Красных Партизан, 1/4. 1 очередь» 1 этап - жилые дома Литер 3,5 трансформаторная подстанция, часть накопительного пруда.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Красных Партизан</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1/4</b> ; Корпус: <b>5</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Светлоград"</b>

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>22.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4563-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Союз Профессиональных Строителей Южного Региона</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2310141990</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>51</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>14.06.2018</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Потребительское общество взаимного страхования застройщиков»</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>41 634 000 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 113 997 000 руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 096 431 000 руб.</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренной утвержденной документацией по планировке территории: <b>Постановление №7197 от 20.09.2013г. Об утверждении градостроительного плана земельного участка по улице Красных Партизан, 1/3 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>

	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красных Партизан</b>
	9.2.10	Дом: <b>1/3</b>
	9.2.11	Литера: <b>9</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>7535,45 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>Е</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красных Партизан</b>
	9.2.10	Дом: <b>1/3</b>
	9.2.11	Литера: <b>10</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>7535,45 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>Е</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красных Партизан</b>
	9.2.10	Дом: <b>1/3</b>
	9.2.11	Литера: <b>11</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>7535,45 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>Е</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7</b>

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз предусмотрено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Расторгуев</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Игорь</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Игоревич</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231006758870</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«АТЭК»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2311163322</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0188-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК «Светлоград» 1 этап, 4 очередь.</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4743-p-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.12.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.04.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.04.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.12.2019</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>22.05.2017</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Воруков</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Руслан</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>235701548367</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0126040:744</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>67 302 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В наличии проезды, площадки, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>288 м/мест в радиусе нормативной доступности, не превышающий расстояние 800 метров от входов в жилые дома</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В наличии дворовое пространство, в том числе детских и спортивных площадок (расположены непосредственно на территории объекта строительства, игровое оборудование: качели, горки, песочницы; спортивное оборудование: силовые тренажеры; малые архитектурные формы: скамейки, урны)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположены непосредственно на территории объекта строительства)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>устройство газонов, высадка кустарников и деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (дата выдачи -03.12.2014г., срок действия - до 05.10.2018г., наименование организации, выдавшей технические условия- ПАО «Кубаньэнерго»)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Финансовая Инвестиционная Компания «Бизнес Проект»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309136240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.04.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>132 000 000 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Муниципальное водопроводно-канализационное хозяйство МО г. Краснодар «Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 №132-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 049 998,2 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Муниципальное водопроводно-канализационное хозяйство МО г. Краснодар «Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-1 №133-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 289 997,2 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Кубаньэнерго»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИА-03/0121-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 417 772,8 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства Администрация МО г. Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.11.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№7025/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.11.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>110</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>64</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1-2-1	Жилое	2	1	40.12	1	1	18.28	Кухня	9.9
								Сан. узел	3.95
								Коридор	4.43
								Кладовая	2.26
								Лоджия	2,60 (1,3)
1-2-2	Жилое	2	1	77.44	3	1	17.79	Кухня	12.77
						2	13.11	Сан. узел	3.48
						3	12.51	Туалет	1.67
								Коридор	6.57
								Кладовая	2.59
								Балкон - 1	2,93 (0,88)
								Балкон - 2	3,12 (0,94)
1-2-3	Жилое	2	1	32.79	1	1	12.83	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Кладовая	1.89
								Балкон	2,71 (0,81)
1-2-4	Жилое	2	1	29.24	Студия	1	19.1	Сан. узел	3.9
								Коридор	5.3
								Балкон	3,08 (0,92)
1-2-5	Жилое	2	1	24.35	Студия	1	15.85	Сан. узел	3.6
								Коридор	4.08
								Балкон	2,71 (0,81)
1-2-6	Жилое	2	1	32.07	1	1	14.02	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Балкон	2,66 (0,8)
1-2-7	Жилое	2	1	35.02	1	1	14.5	Кухня	10.43
								Сан. узел	3.5
								Коридор	4.51
								Кладовая	1.26
								Балкон	2,66 (0,8)
1-2-8	Жилое	2	1	43.69	1	1	21.94	Кухня	12.1
								Сан. узел	4.2
								Коридор	4.47
								Балкон	3,28 (0,98)

1-2-9	Жилое	2	1	50.39	2	1	13.41	Кухня	10.99
						2	12.85	Сан. узел	3.8
								Коридор	5.3
								Кладовая	1.96
								Лоджия	2,43 (1,22)
								Балкон	2,92 (0,87)
1-2-10	Жилое	2	1	62.11	2	1	17.18	Кухня	11.77
						2	18.15	Сан. узел	3.8
								Коридор	7.92
								Туалет	1.88
								Лоджия	2,81 (1,41)
1-3-1	Жилое	3	1	40.12	1	1	18.28	Кухня	9.9
								Сан. узел	3.95
								Коридор	4.43
								Кладовая	2.26
								Лоджия	2,60 (1,3)
1-3-2	Жилое	3	1	77.44	3	1	17.79	Кухня	12.77
						2	13.11	Сан. узел	3.48
						3	12.51	Туалет	1.67
								Коридор	6.57
								Кладовая	2.59
								Балкон - 1	2,93 (0,88)
								Балкон - 2	3,12 (0,94)
1-3-3	Жилое	3	1	32.79	1	1	12.83	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Кладовая	1.89
								Балкон	2,71 (0,81)
1-3-4	Жилое	3	1	29.24	Студия	1	19.1	Сан. узел	3.9
								Коридор	5.3
								Балкон	3,08 (0,92)
1-3-5	Жилое	3	1	24.35	Студия	1	15.85	Сан. узел	3.6
								Коридор	4.08
								Балкон	2,71 (0,81)
1-3-6	Жилое	3	1	32.07	1	1	14.02	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Балкон	2,66 (0,8)

1-3-7	Жилое	3	1	35.02	1	1	14.5	Кухня	10.43
								Сан. узел	3.5
								Коридор	4.51
								Кладовая	1.26
								Балкон	2,66 (0,8)
1-3-8	Жилое	3	1	43.69	1	1	21.94	Кухня	12.1
								Сан. узел	4.2
								Коридор	4.47
								Балкон	3,28 (0,98)
1-3-9	Жилое	3	1	50.39	2	1	13.41	Кухня	10.99
						2	12.85	Сан. узел	3.8
								Коридор	5.3
								Кладовая	1.96
								Лоджия	2,43 (1,22)
								Балкон	2,92 (0,87)
1-3-10	Жилое	3	1	62.11	2	1	17.18	Кухня	11.77
						2	18.15	Сан. узел	3.8
								Коридор	7.92
								Туалет	1.88
								Лоджия	2,81 (1,41)
1-4-1	Жилое	4	1	40.12	1	1	18.28	Кухня	9.9
								Сан. узел	3.95
								Коридор	4.43
								Кладовая	2.26
								Лоджия	2,60 (1,3)
1-4-2	Жилое	4	1	77.44	3	1	17.79	Кухня	12.77
						2	13.11	Сан. узел	3.48
						3	12.51	Туалет	1.67
								Коридор	6.57
								Кладовая	2.59
								Балкон - 1	2,93 (0,88)
								Балкон - 2	3,12 (0,94)
1-4-3	Жилое	4	1	32.79	1	1	12.83	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Кладовая	1.89
								Балкон	2,71 (0,81)
1-4-4	Жилое	4	1	29.24	Студия	1	19.1	Сан. узел	3.9



								Кладовая	2.59
								Балкон - 1	2,93 (0,88)
								Балкон - 2	3,12 (0,94)
1-5-3	Жилое	5	1	32.79	1	1	12.83	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Кладовая	1.89
								Балкон	2,71 (0,81)
1-5-4	Жилое	5	1	29.24	Студия	1	19.1	Сан. узел	3.9
								Коридор	5.3
								Балкон	3,08 (0,92)
1-5-5	Жилое	5	1	24.35	Студия	1	15.85	Сан. узел	3.6
								Коридор	4.08
								Балкон	2,71 (0,81)
1-5-6	Жилое	5	1	32.07	1	1	14.02	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Балкон	2,66 (0,8)
1-5-7	Жилое	5	1	35.02	1	1	14.5	Кухня	10.43
								Сан. узел	3.5
								Коридор	4.51
								Кладовая	1.26
								Балкон	2,66 (0,8)
1-5-8	Жилое	5	1	43.69	1	1	21.94	Кухня	12.1
								Сан. узел	4.2
								Коридор	4.47
								Балкон	3,28 (0,98)
1-5-9	Жилое	5	1	50.39	2	1	13.41	Кухня	10.99
						2	12.85	Сан. узел	3.8
								Коридор	5.3
								Кладовая	1.96
								Лоджия	2,43 (1,22)
								Балкон	2,92 (0,87)
1-5-10	Жилое	5	1	62.11	2	1	17.18	Кухня	11.77
						2	18.15	Сан. узел	3.8
								Коридор	7.92
								Туалет	1.88
								Лоджия	2,81 (1,41)





								Кладовая	1.26
								Балкон	2,66 (0,8)
1-7-8	Жилое	7	1	43.69	1	1	21.94	Кухня	12.1
								Сан. узел	4.2
								Коридор	4.47
								Балкон	3,28 (0,98)
1-7-9	Жилое	7	1	50.39	2	1	13.41	Кухня	10.99
						2	12.85	Сан. узел	3.8
								Коридор	5.3
								Кладовая	1.96
								Лоджия	2,43 (1,22)
								Балкон	2,92 (0,87)
1-7-10	Жилое	7	1	62.11	2	1	17.18	Кухня	11.77
						2	18.15	Сан. узел	3.8
								Коридор	7.92
								Туалет	1.88
								Лоджия	2,81 (1,41)
1-8-1	Жилое	8	1	40.12	1	1	18.28	Кухня	9.9
								Сан. узел	3.95
								Коридор	4.43
								Кладовая	2.26
								Лоджия	2,60 (1,3)
1-8-2	Жилое	8	1	77.44	3	1	17.79	Кухня	12.77
						2	13.11	Сан. узел	3.48
						3	12.51	Туалет	1.67
								Коридор	6.57
								Кладовая	2.59
								Балкон - 1	2,93 (0,88)
								Балкон - 2	3,12 (0,94)
1-8-3	Жилое	8	1	32.79	1	1	12.83	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Кладовая	1.89
								Балкон	2,71 (0,81)
1-8-4	Жилое	8	1	29.24	Студия	1	19.1	Сан. узел	3.9
								Коридор	5.3
								Балкон	3,08 (0,92)
1-8-5	Жилое	8	1	24.35	Студия	1	15.85	Сан. узел	3.6

								Коридор	4.08
								Балкон	2,71 (0,81)
1-8-6	Жилое	8	1	32.07	1	1	14.02	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Балкон	2,66 (0,8)
1-8-7	Жилое	8	1	35.02	1	1	14,5	Кухня	10.43
								Сан. узел	3.5
								Коридор	4.51
								Кладовая	1.26
								Балкон	2,66 (0,8)
1-8-8	Жилое	8	1	43.69	1	1	21.94	Кухня	12.1
								Сан. узел	4.2
								Коридор	4.47
								Балкон	3,28 (0,98)
1-8-9	Жилое	8	1	50.39	2	1	13.41	Кухня	10.99
						2	12.85	Сан. узел	3.8
								Коридор	5.3
								Кладовая	1.96
								Лоджия	2,43 (1,22)
								Балкон	2,92 (0,87)
1-8-10	Жилое	8	1	62.11	2	1	17.18	Кухня	11.77
						2	18.15	Сан. узел	3.8
								Коридор	7.92
								Туалет	1.88
								Лоджия	2,81 (1,41)
1-9-1	Жилое	9	1	40.12	1	1	18.28	Кухня	9.9
								Сан. узел	3.95
								Коридор	4.43
								Кладовая	2.26
								Лоджия	2,60 (1,3)
1-9-2	Жилое	9	1	77.44	3	1	17.79	Кухня	12.77
						2	13.11	Сан. узел	3.48
						3	12.51	Туалет	1.67
								Коридор	6.57
								Кладовая	2.59
								Балкон - 1	2,93 (0,88)
								Балкон - 2	3,12 (0,94)





								Балкон	3,28 (0,98)
1-10-9	Жилое	10	1	50.39	2	1	13.41	Кухня	10.99
						2	12.85	Сан. узел	3.8
								Коридор	5.3
								Кладовая	1.96
								Лоджия	2,43 (1,22)
								Балкон	2,92 (0,87)
1-10-10	Жилое	10	1	62.11	2	1	17.18	Кухня	11.77
						2	18.15	Сан. узел	3.8
								Коридор	7.92
								Туалет	1.88
								Лоджия	2,81 (1,41)
1-11-1	Жилое	11	1	40.12	1	1	18.28	Кухня	9.9
								Сан. узел	3.95
								Коридор	4.43
								Кладовая	2.26
								Лоджия	2,60 (1,3)
1-11-2	Жилое	11	1	77.44	3	1	17.79	Кухня	12.77
						2	13.11	Сан. узел	3.48
						3	12.51	Туалет	1.67
								Коридор	6.57
								Кладовая	2.59
								Балкон - 1	2,93 (0,88)
								Балкон - 2	3,12 (0,94)
1-11-3	Жилое	11	1	32.79	1	1	12.83	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Кладовая	1.89
								Балкон	2,71 (0,81)
1-11-4	Жилое	11	1	29.24	Студия	1	19.1	Сан. узел	3.9
								Коридор	5.3
								Балкон	3,08 (0,92)
1-11-5	Жилое	11	1	24.35	Студия	1	15.85	Сан. узел	3.6

								Коридор	4.08
								Балкон	2,71 (0,81)
1-11-6	Жилое	11	1	32.07	1	1	14.02	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Балкон	2,66 (0,8)
1-11-7	Жилое	11	1	35.02	1	1	14.5	Кухня	10.43
								Сан. узел	3.5
								Коридор	4.51
								Кладовая	1.26
								Балкон	2,66 (0,8)
1-11-8	Жилое	11	1	43.69	1	1	21.94	Кухня	12.1
								Сан. узел	4.2
								Коридор	4.47
								Балкон	3,28 (0,98)
1-11-9	Жилое	11	1	50.39	2	1	13.41	Кухня	10.99
						2	12.85	Сан. узел	3.8
								Коридор	5.3
								Кладовая	1.96
								Лоджия	2,43 (1,22)
								Балкон	2,92 (0,87)
1-11-10	Жилое	11	1	62.11	2	1	17.18	Кухня	11.77
						2	18.15	Сан. узел	3.8
								Коридор	7.92
								Туалет	1.88
								Лоджия	2,81 (1,41)
1-12-1	Жилое	12	1	40.12	1	1	18.28	Кухня	9.9
								Сан. узел	3.95
								Коридор	4.43
								Кладовая	2.26
								Лоджия	2,60 (1,3)
1-12-2	Жилое	12	1	77.44	3	1	17.79	Кухня	12.77
						2	13.11	Сан. узел	3.48



								Лоджия	2,43 (1,22)
								Балкон	2,92 (0,87)
1-12-10	Жилое	12	1	62.11	2	1	17.18	Кухня	11.77
						2	18.15	Сан. узел	3.8
								Коридор	7.92
								Туалет	1.88
								Лоджия	2,81 (1,41)

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1							
--	--	--	--------	--	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
9-4	Нежилое	Цокольный	1	3.93	Кладовая	3.93
9-5	Нежилое	Цокольный	1	6.71	Кладовая	6.71
9-6	Нежилое	Цокольный	1	6.38	Кладовая	6.38
9-7	Нежилое	Цокольный	1	4.34	Кладовая	4.34
9-8	Нежилое	Цокольный	1	6.8	Кладовая	6.8
9-9	Нежилое	Цокольный	1	6.5	Кладовая	6.5
9-9*	Нежилое	Цокольный	1	6.98	Кладовая	6.98
9-10	Нежилое	Цокольный	1	2.26	Кладовая	2.26
9-11	Нежилое	Цокольный	1	2.26	Кладовая	2.26
9-12	Нежилое	Цокольный	1	5.06	Кладовая	5.06
9-13	Нежилое	Цокольный	1	3.33	Кладовая	3.33
9-14	Нежилое	Цокольный	1	6.03	Кладовая	6.03
9-15	Нежилое	Цокольный	1	2.64	Кладовая	2.64
9-16	Нежилое	Цокольный	1	2.87	Кладовая	2.87
9-17	Нежилое	Цокольный	1	2.92	Кладовая	2.92
9-18	Нежилое	Цокольный	1	4.22	Кладовая	4.22
9-19	Нежилое	Цокольный	1	3.86	Кладовая	3.86
9-20	Нежилое	Цокольный	1	2.53	Кладовая	2.53
9-21	Нежилое	Цокольный	1	2.54	Кладовая	2.54
9-22	Нежилое	Цокольный	1	2.9	Кладовая	2.9
9-23	Нежилое	Цокольный	1	6.86	Кладовая	6.86
9-24	Нежилое	Цокольный	1	3.97	Кладовая	3.97
9-25	Нежилое	Цокольный	1	3.48	Кладовая	3.48
9-26	Нежилое	Цокольный	1	2.84	Кладовая	2.84
9-27	Нежилое	Цокольный	1	3.09	Кладовая	3.09
9-28	Нежилое	Цокольный	1	2.98	Кладовая	2.98
9-29	Нежилое	Цокольный	1	2.9	Кладовая	2.9

9-30	Нежилое	Цокольный	1	4.82	Кладовая	4.82
9-31	Нежилое	Цокольный	1	2.84	Кладовая	2.84
9-32	Нежилое	Цокольный	1	2.93	Кладовая	2.93
9-33	Нежилое	Цокольный	1	2.7	Кладовая	2.7
9-34	Нежилое	Цокольный	1	4.17	Кладовая	4.17
9-35	Нежилое	Цокольный	1	4.27	Кладовая	4.27
9-36	Нежилое	Цокольный	1	2.86	Кладовая	2.86
9-37	Нежилое	Цокольный	1	3.08	Кладовая	3.08
9-38	Нежилое	Цокольный	1	5.15	Кладовая	5.15
9-39	Нежилое	Цокольный	1	4.21	Кладовая	4.21
9-40	Нежилое	Цокольный	1	4.09	Кладовая	4.09
9-41	Нежилое	Цокольный	1	2.43	Кладовая	2.43
9-42	Нежилое	Цокольный	1	2.7	Кладовая	2.7
9-43	Нежилое	Цокольный	1	4.01	Кладовая	4.01
9-44	Нежилое	Цокольный	1	4.02	Кладовая	4.02
9-45	Нежилое	Цокольный	1	3.66	Кладовая	3.66
9-46	Нежилое	Цокольный	1	5.07	Кладовая	5.07
9-47	Нежилое	Цокольный	1	4.12	Кладовая	4.12
9-48	Нежилое	Цокольный	1	4.05	Кладовая	4.05
9-49	Нежилое	Цокольный	1	4.91	Кладовая	4.91
9-50	Нежилое	Цокольный	1	5.85	Кладовая	5.85
9-51	Нежилое	Цокольный	1	5.87	Кладовая	5.87
9-52	Нежилое	Цокольный	1	6.63	Кладовая	6.63
9-53	Нежилое	Цокольный	1	4.09	Кладовая	4.09
9-54	Нежилое	Цокольный	1	3.27	Кладовая	3.27
9-55	Нежилое	Цокольный	1	4.7	Кладовая	4.7
9-56	Нежилое	Цокольный	1	4.62	Кладовая	4.62
9-57	Нежилое	Цокольный	1	3.17	Кладовая	3.17
9-58	Нежилое	Цокольный	1	4.37	Кладовая	4.37
9-59	Нежилое	Цокольный	1	4.4	Кладовая	4.4
1-1-1	Нежилое	1	1	47.54	Холл	9.63
					Кабинет	30.97
					Коридор	2.14
					Кладовая уборочного инвентаря	1.97
					Сан. узел	
						2.83
1-1-2	Нежилое	1	1	65.59	Холл	9.9
					Кабинет	50.29
					Кладовая уборочного инвентаря	2

					Сан. узел	
						3.4
1-1-3	Нежилое	1	1	82.92	Холл	15.65
					Кабинет-1	33.06
					Кабинет-2	29.59
					Кладовая уборочного инвентаря	1.33
					Сан. узел	
						3.28
1-1-4	Нежилое	1	1	73.09	Холл	11.83
					Кабинет-1	24.65
					Кабинет-2	23.12
					Инвентарная	8.51
					Кладовая уборочного инвентаря	1.57
					Сан. узел	
						3.4
1-1-5	Нежилое	1	1	89.68	Холл	12.84
					Кабинет-1	25.47
					Кабинет-2	44.51
					Коридор	1.83
					Кладовая уборочного инвентаря	1.7
					Сан. узел	
						3.32
1-1-6	Нежилое	1	1	55.51	Холл	8.17
					Кабинет	42.07
					Кладовая уборочного инвентаря	1.86
					Сан. узел	
						3.4
1-1-7	Нежилое	1	1	68.22	Холл	11.43
					Кабинет	51.72
					Кладовая уборочного инвентаря	1.67
					Сан. узел	
						3.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Насосная станция подкачки хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода, совмещенная с ИТП	53.07
2	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор	207.06
3	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Электрощитовая	12.68
4	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	4.98
5	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор	4.12
6	Нежилое	1 этаж 1 подъезда	Тамбур	3.45
7	Нежилое	1 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.4
8	Нежилое	1 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.8
9	Нежилое	2 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
10	Нежилое	2 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
11	Нежилое	2 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
12	Нежилое	3 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
13	Нежилое	3 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
14	Нежилое	3 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
15	Нежилое	4 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
16	Нежилое	4 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
17	Нежилое	4 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
18	Нежилое	5 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
19	Нежилое	5 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
20	Нежилое	5 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
21	Нежилое	6 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
22	Нежилое	6 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
23	Нежилое	6 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
24	Нежилое	7 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
25	Нежилое	7 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
26	Нежилое	7 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
27	Нежилое	8 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
28	Нежилое	8 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
29	Нежилое	8 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
30	Нежилое	9 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
31	Нежилое	9 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
32	Нежилое	9 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
33	Нежилое	10 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
34	Нежилое	10 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
35	Нежилое	10 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
36	Нежилое	11 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45

37	Нежилое	11 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
38	Нежилое	11 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
39	Нежилое	12 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
40	Нежилое	12 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
41	Нежилое	12 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
42	Нежилое	Цокольный этаж - 12 этаж	Лифтовая Шахта-1	2.84
43	Нежилое	Цокольный этаж - 12 этаж	Лифтовая Шахта-2	4.81
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП		Теплообменник	196,4 кВт
2	Лифтовая шахта		2 лифта	Грузоподъемность 400 кг и 630 кг
3	Помещение ВНС		Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд и на сети противопожарного водопровода	2,27 л/с и 5,2 л/с
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>	

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>599 463 075 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0126040:744__</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Краснодарское отделение №8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810030000024195</b>
		Корреспондентский счет: <b>3010181010000000602</b>

		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>044525225</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: <b>1.Расчетный счет № 407 028 104 300 000 238 48 открытый в Краснодарском отделении №8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар, к/с 30101810100000000602, БИК 040349602, в отношении разрешения на строительство № RU23306000-4743-р-2016 от 15.12.2016г. 2.Расчетный счет № 407 028 100 300 000 241 95 открытый в Краснодарском отделении №8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар, к/с 30101810100000000602, БИК 040349602, в отношении разрешения на строительство № RU23306000-4743-р-2016 от 15.12.2016г.</b></p>
<p>Объект №2</p>		
<p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Расторгуев</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Игорь</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Игоревич</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231006758870</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«АТЭК»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2311163322</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0188-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК «Светлоград» 1 этап, 4 очередь.</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4743-p-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.12.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.04.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.04.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.12.2019</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>22.05.2017</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Ворухов</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Руслан</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>235701548367</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0126040:744</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>67 302 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В наличии проезды, площадки, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>288 м/мест в радиусе нормативной доступности, не превышающий расстояние 800 метров от входов в жилые дома</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В наличии дворовое пространство, в том числе детских и спортивных площадок (расположены непосредственно на территории объекта строительства, игровое оборудование: качели, горки, песочницы; спортивное оборудование: силовые тренажеры; малые архитектурные формы: скамейки, урны)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположены непосредственно на территории объекта строительства)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>устройство газонов, высадка кустарников и деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (дата выдачи -03.12.2014г., срок действия - до 05.10.2018г., наименование организации, выдавшей технические условия- ПАО «Кубаньэнерго»)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>110</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>64</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1-2-1	Жилое	2	1	62.11	2	1	17.18	Кухня	11.77
								Сан. узел	3.8
								Коридор	7.92
								Туалет	1.88
								Балкон	2,81 (1,41)
1-2-2	Жилое	2	1	50.39	2	1	13.41	Кухня	10.99
								Сан. узел	3.8
								Коридор	5.3
								Кладовая	1.96
								Балкон-1	2,92 (0,84)

								Балкон-2	2,43 (1,22)
1-2-3	Жилое	2	1	43.69	1	1	21.94	Кухня	12.1
								Сан. узел	4.2
								Коридор	4.47
								Балкон	3,28 (0,98)
1-2-4	Жилое	2	1	35.02	1	1	14.5	Кухня	10.43
								Сан. узел	3.5
								Коридор	4.51
								Кладовая	1.26
								Балкон	2,66 (0,80)
1-2-5	Жилое	2	1	32.07	1	1	14.02	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Балкон	2,66 (0,80)
1-2-6	Жилое	2	1	24.35	Студия	1	15.85	Сан. узел	3.6
								Коридор	4.08
								Балкон	2,71 (0,81)
1-2-7	Жилое	2	1	29.24	Студия	1	19.1	Сан. узел	3.9
								Коридор	5.3
								Балкон	3,08 (0,92)
1-2-8	Жилое	2	1	32.79	1	1	12.83	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Кладовая	1.89
								Балкон	2,71 (0,81)
1-2-9	Жилое	2	1	77.44	3	1	17.79	Кухня	12.77
						2	13.11	Сан. узел	3.48
						3	12.51	Туалет	1.67
								Коридор	6.57
								Кладовая	2.59
								Балкон-1	2,93 (0,88)
								Балкон-2	3,12 (0,94)
1-2-10	Жилое	2	1	40.12	1	1	18.28	Кухня	9.9
								Сан. узел	3.95
								Коридор	4.43
								Кладовая	2.26
								Балкон	2,60 (1,3)
1-3-1	Жилое	3	1	62.11	2	1	17.18	Кухня	11.77



								Балкон-1	2,93 (0,88)
								Балкон-2	3,12 (0,94)
1-3-10	Жилое	3	1	40.12	1	1	18.28	Кухня	9.9
								Сан. узел	3.95
								Коридор	4.43
								Кладовая	2.26
								Балкон	2,60 (1,3)
1-4-1	Жилое	4	1	62.11	2	1	17.18	Кухня	11.77
						2	18.15	Сан. узел	3.8
								Коридор	7.92
								Туалет	1.88
								Балкон	2,81 (1,41)
1-4-2	Жилое	4	1	50.39	2	1	13.41	Кухня	10.99
						2	12.85	Сан. узел	3.8
								Коридор	5.3
								Кладовая	1.96
								Балкон-1	2,92 (0,84)
								Балкон-2	2,43 (1,22)
1-4-3	Жилое	4	1	43.69	1	1	21.94	Кухня	12.1
								Сан. узел	4.2
								Коридор	4.47
								Балкон	3,28 (0,98)
1-4-4	Жилое	4	1	35.02	1	1	14.5	Кухня	10.43
								Сан. узел	3.5
								Коридор	4.51
								Кладовая	1.26
								Балкон	2,66 (0,80)
1-4-5	Жилое	4	1	32.07	1	1	14.02	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Балкон	2,66 (0,80)
1-4-6	Жилое	4	1	24.35	Студия	1	15.85	Сан. узел	3.6
								Коридор	4.08
								Балкон	2,71 (0,81)
1-4-7	Жилое	4	1	29.24	Студия	1	19.1	Сан. узел	3.9
								Коридор	5.3
								Балкон	3,08 (0,92)
1-4-8	Жилое	4	1	32.79	1	1	12.83	Кухня	9.41







								Балкон	2,81 (1,41)
1-7-2	Жилое	7	1	50.39	2	1	13.41	Кухня	10.99
						2	12.85	Сан. узел	3.8
								Коридор	5.3
								Кладовая	1.96
								Балкон-1	2,92 (0,84)
								Балкон-2	2,43 (1,22)
1-7-3	Жилое	7	1	43.69	1	1	21.94	Кухня	12.1
								Сан. узел	4.2
								Коридор	4.47
								Балкон	3,28 (0,98)
1-7-4	Жилое	7	1	35.02	1	1	14.5	Кухня	10.43
								Сан. узел	3.5
								Коридор	4.51
								Кладовая	1.26
								Балкон	2,66 (0,80)
1-7-5	Жилое	7	1	32.07	1	1	14.02	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Балкон	2,66 (0,80)
1-7-6	Жилое	7	1	24.35	Студия	1	15.85	Сан. узел	3.6
								Коридор	4.08
								Балкон	2,71 (0,81)
1-7-7	Жилое	7	1	29.24	Студия	1	19.1	Сан. узел	3.9
								Коридор	5.3
								Балкон	3,08 (0,92)
1-7-8	Жилое	7	1	32.79	1	1	12.83	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Кладовая	1.89
								Балкон	2,71 (0,81)
1-7-9	Жилое	7	1	77.44	3	1	17.79	Кухня	12.77
						2	13.11	Сан. узел	3.48
						3	12.51	Туалет	1.67
								Коридор	6.57
								Кладовая	2.59
								Балкон-1	2,93 (0,88)
								Балкон-2	3,12 (0,94)



								Кладовая	1.89
								Балкон	2,71 (0,81)
1-8-9	Жилое	8	1	77.44	3	1	17.79	Кухня	12.77
							2	13.11	Сан. узел
							3	12.51	Туалет
								Коридор	6.57
								Кладовая	2.59
								Балкон-1	2,93 (0,88)
								Балкон-2	3,12 (0,94)
1-8-10	Жилое	8	1	40.12	1	1	18.28	Кухня	9.9
								Сан. узел	3.95
								Коридор	4.43
								Кладовая	2.26
								Балкон	2,60 (1,3)
1-9-1	Жилое	9	1	62.11	2	1	17.18	Кухня	11.77
							2	18.15	Сан. узел
								Коридор	7.92
								Туалет	1.88
								Балкон	2,81 (1,41)
1-9-2	Жилое	9	1	50.39	2	1	13.41	Кухня	10.99
							2	12.85	Сан. узел
								Коридор	5.3
								Кладовая	1.96
								Балкон-1	2,92 (0,84)
								Балкон-2	2,43 (1,22)
1-9-3	Жилое	9	1	43.69	1	1	21.94	Кухня	12.1
								Сан. узел	4.2
								Коридор	4.47
								Балкон	3,28 (0,98)
1-9-4	Жилое	9	1	35.02	1	1	14.5	Кухня	10.43
								Сан. узел	3.5
								Коридор	4.51
								Кладовая	1.26
								Балкон	2,66 (0,80)
1-9-5	Жилое	9	1	32.07	1	1	14.02	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Балкон	2,66 (0,80)





								Балкон	2,60 (1,3)
1-11-1	Жилое	11	1	62.11	2	1	17.18	Кухня	11.77
						2	18.15	Сан. узел	3.8
								Коридор	7.92
								Туалет	1.88
								Балкон	2,81 (1,41)
1-11-2	Жилое	11	1	50.39	2	1	13.41	Кухня	10.99
						2	12.85	Сан. узел	3.8
								Коридор	5.3
								Кладовая	1.96
								Балкон-1	2,92 (0,84)
								Балкон-2	2,43 (1,22)
1-11-3	Жилое	11	1	43.69	1	1	21.94	Кухня	12.1
								Сан. узел	4.2
								Коридор	4.47
								Балкон	3,28 (0,98)
1-11-4	Жилое	11	1	35.02	1	1	14.5	Кухня	10.43
								Сан. узел	3.5
								Коридор	4.51
								Кладовая	1.26
								Балкон	2,66 (0,80)
1-11-5	Жилое	11	1	32.07	1	1	14.02	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Балкон	2,66 (0,80)
1-11-6	Жилое	11	1	24.35	Студия	1	15.85	Сан. узел	3.6
								Коридор	4.08
								Балкон	2,71 (0,81)
1-11-7	Жилое	11	1	29.24	Студия	1	19.1	Сан. узел	3.9
								Коридор	5.3
								Балкон	3,08 (0,92)
1-11-8	Жилое	11	1	32.79	1	1	12.83	Кухня	9.41



								Кладовая	1.26
								Балкон	2,66 (0,80)
1-12-5	Жилое	12	1	32.07	1	1	14.02	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Балкон	2,66 (0,80)
1-12-6	Жилое	12	1	24.35	Студия	1	15.85	Сан. узел	3.6
								Коридор	4.08
								Балкон	2,71 (0,81)
1-12-7	Жилое	12	1	29.24	Студия	1	19.1	Сан. узел	3.9
								Коридор	5.3
								Балкон	3,08 (0,92)
1-12-8	Жилое	12	1	32.79	1	1	12.83	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Кладовая	1.89
								Балкон	2,71 (0,81)
1-12-9	Жилое	12	1	77.44	3	1	17.79	Кухня	12.77
						2	13.11	Сан. узел	3.48
						3	12.51	Туалет	1.67
								Коридор	6.57
								Кладовая	2.59
								Балкон-1	2,93 (0,88)
								Балкон-2	3,12 (0,94)
1-12-10	Жилое	12	1	40.12	1	1	18.28	Кухня	9.9
								Сан. узел	3.95
								Коридор	4.43
								Кладовая	2.26
								Балкон	2,60 (1,3)

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
10-4	Нежилое	Цокольный	1	3.93	Кладовая	3.93

10-5	Нежилое	Цокольный	1	6.7	Кладовая	6.7
10-6	Нежилое	Цокольный	1	6.3	Кладовая	6.3
10-7	Нежилое	Цокольный	1	4.33	Кладовая	4.33
10-8	Нежилое	Цокольный	1	6.81	Кладовая	6.81
10-9	Нежилое	Цокольный	1	6.49	Кладовая	6.49
10-9*	Нежилое	Цокольный	1	6.98	Кладовая	6.98
10-10	Нежилое	Цокольный	1	2.26	Кладовая	2.26
10-11	Нежилое	Цокольный	1	2.26	Кладовая	2.26
10-12	Нежилое	Цокольный	1	5.02	Кладовая	5.02
10-13	Нежилое	Цокольный	1	3.33	Кладовая	3.33
10-14	Нежилое	Цокольный	1	6.04	Кладовая	6.04
10-15	Нежилое	Цокольный	1	2.64	Кладовая	2.64
10-16	Нежилое	Цокольный	1	2.87	Кладовая	2.87
10-17	Нежилое	Цокольный	1	2.92	Кладовая	2.92
10-18	Нежилое	Цокольный	1	4.2	Кладовая	4.2
10-19	Нежилое	Цокольный	1	3.86	Кладовая	3.86
10-20	Нежилое	Цокольный	1	2.53	Кладовая	2.53
10-21	Нежилое	Цокольный	1	2.54	Кладовая	2.54
10-22	Нежилое	Цокольный	1	2.9	Кладовая	2.9
10-23	Нежилое	Цокольный	1	6.86	Кладовая	6.86
10-24	Нежилое	Цокольный	1	3.97	Кладовая	3.97
10-25	Нежилое	Цокольный	1	3.48	Кладовая	3.48
10-26	Нежилое	Цокольный	1	2.83	Кладовая	2.83
10-27	Нежилое	Цокольный	1	3.07	Кладовая	3.07
10-28	Нежилое	Цокольный	1	2.97	Кладовая	2.97
10-29	Нежилое	Цокольный	1	2.9	Кладовая	2.9
10-30	Нежилое	Цокольный	1	4.82	Кладовая	4.82
10-31	Нежилое	Цокольный	1	2.84	Кладовая	2.84
10-32	Нежилое	Цокольный	1	2.93	Кладовая	2.93
10-33	Нежилое	Цокольный	1	2.7	Кладовая	2.7
10-34	Нежилое	Цокольный	1	4.17	Кладовая	4.17
10-35	Нежилое	Цокольный	1	4.27	Кладовая	4.27
10-36	Нежилое	Цокольный	1	2.88	Кладовая	2.88
10-37	Нежилое	Цокольный	1	3.08	Кладовая	3.08
10-38	Нежилое	Цокольный	1	5.15	Кладовая	5.15
10-39	Нежилое	Цокольный	1	4.21	Кладовая	4.21
10-40	Нежилое	Цокольный	1	4.09	Кладовая	4.09
10-41	Нежилое	Цокольный	1	2.43	Кладовая	2.43
10-42	Нежилое	Цокольный	1	2.7	Кладовая	2.7

10-43	Нежилое	Цокольный	1	4.01	Кладовая	4.01
10-44	Нежилое	Цокольный	1	4.02	Кладовая	4.02
10-45	Нежилое	Цокольный	1	3.66	Кладовая	3.66
10-46	Нежилое	Цокольный	1	5.07	Кладовая	5.07
10-47	Нежилое	Цокольный	1	4.12	Кладовая	4.12
10-48	Нежилое	Цокольный	1	4.05	Кладовая	4.05
10-49	Нежилое	Цокольный	1	4.91	Кладовая	4.91
10-50	Нежилое	Цокольный	1	5.85	Кладовая	5.85
10-51	Нежилое	Цокольный	1	5.87	Кладовая	5.87
10-52	Нежилое	Цокольный	1	6.63	Кладовая	6.63
10-53	Нежилое	Цокольный	1	4.09	Кладовая	4.09
10-54	Нежилое	Цокольный	1	3.27	Кладовая	3.27
10-55	Нежилое	Цокольный	1	4.7	Кладовая	4.7
10-56	Нежилое	Цокольный	1	4.62	Кладовая	4.62
10-57	Нежилое	Цокольный	1	3.17	Кладовая	3.17
10-58	Нежилое	Цокольный	1	4.37	Кладовая	4.37
10-59	Нежилое	Цокольный	1	4.4	Кладовая	4.4
1-1-1	Нежилое	1	1	47.54	Холл	9.63
					Кабинет	30.97
					Коридор	2.14
					Кладовая уборочного инвент аря	1.97
					Сан. узел	
						2.83
1-1-2	Нежилое	1	1	65.59	Холл	9.9
					Кабинет	50.29
					Кладовая уборочного инвент аря	2
					Сан. узел	
						3.4
1-1-3	Нежилое	1	1	82.92	Холл	15.65
					Кабинет -1	33.06
					Кабинет -2	29.59
					Кладовая уборочного инвент аря	1.33
					Сан. узел	
						3.28
1-1-4	Нежилое	1	1	73.09	Холл	11.83
					Кабинет -1	24.65
					Кабинет -2	23.12
					Инвент арная	8.51
					Кладовая уборочного инвент аря	1.57

					Сан. узел	
						3.4
1-1-5	Нежилое	1	1	89.68	Холл	12.84
					Кабинет -1	25.47
					Кабинет -2	44.51
					Коридор	1.83
					Кладовая уборочного инвент аря	1.7
					Сан. узел	
						3.32
1-1-6	Нежилое	1	1	55.51	Холл	8.17
					Кабинет	42.07
					Кладовая уборочного инвент аря	1.86
					Сан. узел	
						3.4
1-1-7	Нежилое	1	1	68.22	Холл	11.43
					Кабинет	51.72
					Кладовая уборочного инвент аря	1.67
					Сан. узел	
						3.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Насосная станция подкачки хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода, совмещенная с ИТП	53.06
2	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор	207.18
3	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Электрощитовая	12.65
4	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Кладовая уборочного инвент аря	4.98
5	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор	4.13
6	Нежилое	1 этаж 1 подъезда	Тамбур	3.45
7	Нежилое	1 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.4
8	Нежилое	1 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.8
9	Нежилое	2 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
10	Нежилое	2 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22

11	Нежилое	2 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
12	Нежилое	3 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
13	Нежилое	3 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
14	Нежилое	3 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
15	Нежилое	4 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
16	Нежилое	4 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
17	Нежилое	4 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
18	Нежилое	5 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
19	Нежилое	5 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
20	Нежилое	5 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
21	Нежилое	6 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
22	Нежилое	6 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
23	Нежилое	6 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
24	Нежилое	7 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
25	Нежилое	7 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
26	Нежилое	7 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
27	Нежилое	8 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
28	Нежилое	8 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
29	Нежилое	8 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
30	Нежилое	9 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
31	Нежилое	9 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
32	Нежилое	9 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
33	Нежилое	10 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
34	Нежилое	10 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
35	Нежилое	10 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
36	Нежилое	11 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
37	Нежилое	11 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
38	Нежилое	11 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
39	Нежилое	12 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
40	Нежилое	12 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
41	Нежилое	12 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
42	Нежилое	Цокольный этаж - 12 этаж	Лифтовая Шахта-1	2.84
43	Нежилое	Цокольный этаж - 12 этаж	Лифтовая Шахта-2	4.81

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	Помещение ИТП	Теплообменник	196,4 кВт
2	Лифтовая шахта	2 лифта	Грузоподъемность 400 кг и 630 кг
3	Помещение ВНС	Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд и на сети противопожарного водопровода	2,27 л/с и 5,2 л/с
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>599 463 075 р.</b>

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0126040:744__</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Краснодарское отделение №8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810030000024195</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>044525225</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: <b>1.Расчетный счет № 407 028 104 300 000 238 48 открытый в Краснодарском отделении №86 19 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар, к/с 30101810100000000602, БИК 040349602, в отношении разрешения на строительство № RU23306000-4743-р-2016 от 15.12.2016г. 2.Расчетный счет № 407 028 100 300 000 241 95 открытый в Краснодарском отделении №8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар, к/с 30101810100000000602, БИК 040349602, в отношении разрешения на строительство № RU23306000-4743-р-2016 от 15.12.2016г.</b>
Объект №3		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Расторгуев</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Игорь</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Игоревич</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>231006758870</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«АТЭК»</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2311163322</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0188-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК «Светлоград» 1 этап, 4 очередь.</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4743-p-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.12.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.04.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.04.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.12.2019</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>22.05.2017</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Воруков</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Руслан</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>235701548367</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0126040:744</b> ___
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>67 302 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В наличии проезды, площадки, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>288 м/мест в радиусе нормативной доступности, не превышающий расстояние 800 метров от входов в жилые дома</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В наличии дворовое пространство, в том числе детских и спортивных площадок (расположены непосредственно на территории объекта строительства, игровое оборудование: качели, горки, песочницы; спортивное оборудование: силовые тренажеры; малые архитектурные формы: скамейки, урны)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположены непосредственно на территории объекта строительства)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>устройство газонов, высадка кустарников и деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (дата выдачи -03.12.2014г., срок действия - до 05.10.2018г., наименование организации, выдавшей технические условия- ПАО «Кубаньэнерго»)</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>110</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>64</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1-2-1	Жилое	2	1	40.12	1	1	18.28	Кухня	9.9
								Сан. узел	3.95
								Коридор	4.43
								Кладовая	2.26
								Лоджия	2,60 (1,3)
1-2-2	Жилое	2	1	77.44	3	1	17.79	Кухня	12.77
						2	13.11	Сан. узел	3.48
						3	12.51	Туалет	1.67
								Коридор	6.57
								Кладовая	2.59
								Балкон - 1	2,93 (0,88)
								Балкон - 2	3,12 (0,94)
1-2-3	Жилое	2	1	32.79	1	1	12.83	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Кладовая	1.89
								Балкон	2,71 (0,81)
1-2-4	Жилое	2	1	29.24	Студия	1	19.1	Сан. узел	3.9
								Коридор	5.3
								Балкон	3,08 (0,92)
1-2-5	Жилое	2	1	24.35	Студия	1	15.85	Сан. узел	3.6
								Коридор	4.08
								Балкон	2,71 (0,81)
1-2-6	Жилое	2	1	32.07	1	1	14.02	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Балкон	2,66 (0,8)
1-2-7	Жилое	2	1	35.02	1	1	14.5	Кухня	10.43
								Сан. узел	3.5
								Коридор	4.51
								Кладовая	1.26
								Балкон	2,66 (0,8)
1-2-8	Жилое	2	1	43.69	1	1	21.94	Кухня	12.1
								Сан. узел	4.2
								Коридор	4.47
								Балкон	3,28 (0,98)

1-2-9	Жилое	2	1	50.39	2	1	13.41	Кухня	10.99
						2	12.85	Сан. узел	3.8
								Коридор	5.3
								Кладовая	1.96
								Лоджия	2,43 (1,22)
								Балкон	2,92 (0,87)
1-2-10	Жилое	2	1	62.11	2	1	17.18	Кухня	11.77
						2	18.15	Сан. узел	3.8
								Коридор	7.92
								Туалет	1.88
								Лоджия	2,81 (1,41)
1-3-1	Жилое	3	1	40.12	1	1	18.28	Кухня	9.9
								Сан. узел	3.95
								Коридор	4.43
								Кладовая	2.26
								Лоджия	2,60 (1,3)
1-3-2	Жилое	3	1	77.44	3	1	17.79	Кухня	12.77
						2	13.11	Сан. узел	3.48
						3	12.51	Туалет	1.67
								Коридор	6.57
								Кладовая	2.59
								Балкон - 1	2,93 (0,88)
								Балкон - 2	3,12 (0,94)
1-3-3	Жилое	3	1	32.79	1	1	12.83	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Кладовая	1.89
								Балкон	2,71 (0,81)
1-3-4	Жилое	3	1	29.24	Студия	1	19.1	Сан. узел	3.9
								Коридор	5.3
								Балкон	3,08 (0,92)
1-3-5	Жилое	3	1	24.35	Студия	1	15.85	Сан. узел	3.6
								Коридор	4.08
								Балкон	2,71 (0,81)
1-3-6	Жилое	3	1	32.07	1	1	14.02	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Балкон	2,66 (0,8)

1-3-7	Жилое	3	1	35.02	1	1	14.5	Кухня	10.43
								Сан. узел	3.5
								Коридор	4.51
								Кладовая	1.26
								Балкон	2,66 (0,8)
1-3-8	Жилое	3	1	43.69	1	1	21.94	Кухня	12.1
								Сан. узел	4.2
								Коридор	4.47
								Балкон	3,28 (0,98)
1-3-9	Жилое	3	1	50.39	2	1	13.41	Кухня	10.99
						2	12.85	Сан. узел	3.8
								Коридор	5.3
								Кладовая	1.96
								Лоджия	2,43 (1,22)
								Балкон	2,92 (0,87)
1-3-10	Жилое	3	1	62.11	2	1	17.18	Кухня	11.77
						2	18.15	Сан. узел	3.8
								Коридор	7.92
								Туалет	1.88
								Лоджия	2,81 (1,41)
1-4-1	Жилое	4	1	40.12	1	1	18.28	Кухня	9.9
								Сан. узел	3.95
								Коридор	4.43
								Кладовая	2.26
								Лоджия	2,60 (1,3)
1-4-2	Жилое	4	1	77.44	3	1	17.79	Кухня	12.77
						2	13.11	Сан. узел	3.48
						3	12.51	Туалет	1.67
								Коридор	6.57
								Кладовая	2.59
								Балкон - 1	2,93 (0,88)
								Балкон - 2	3,12 (0,94)
1-4-3	Жилое	4	1	32.79	1	1	12.83	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Кладовая	1.89
								Балкон	2,71 (0,81)
1-4-4	Жилое	4	1	29.24	Студия	1	19.1	Сан. узел	3.9



								Кладовая	2.59
								Балкон - 1	2,93 (0,88)
								Балкон - 2	3,12 (0,94)
1-5-3	Жилое	5	1	32.79	1	1	12.83	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Кладовая	1.89
								Балкон	2,71 (0,81)
1-5-4	Жилое	5	1	29.24	Студия	1	19.1	Сан. узел	3.9
								Коридор	5.3
								Балкон	3,08 (0,92)
1-5-5	Жилое	5	1	24.35	Студия	1	15.85	Сан. узел	3.6
								Коридор	4.08
								Балкон	2,71 (0,81)
1-5-6	Жилое	5	1	32.07	1	1	14.02	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Балкон	2,66 (0,8)
1-5-7	Жилое	5	1	35.02	1	1	14.5	Кухня	10.43
								Сан. узел	3.5
								Коридор	4.51
								Кладовая	1.26
								Балкон	2,66 (0,8)
1-5-8	Жилое	5	1	43.69	1	1	21.94	Кухня	12.1
								Сан. узел	4.2
								Коридор	4.47
								Балкон	3,28 (0,98)
1-5-9	Жилое	5	1	50.39	2	1	13.41	Кухня	10.99
						2	12.85	Сан. узел	3.8
								Коридор	5.3
								Кладовая	1.96
								Лоджия	2,43 (1,22)
								Балкон	2,92 (0,87)
1-5-10	Жилое	5	1	62.11	2	1	17.18	Кухня	11.77
						2	18.15	Сан. узел	3.8
								Коридор	7.92
								Туалет	1.88
								Лоджия	2,81 (1,41)





								Кладовая	1.26
								Балкон	2,66 (0,8)
1-7-8	Жилое	7	1	43.69	1	1	21.94	Кухня	12.1
								Сан. узел	4.2
								Коридор	4.47
								Балкон	3,28 (0,98)
1-7-9	Жилое	7	1	50.39	2	1	13.41	Кухня	10.99
						2	12.85	Сан. узел	3.8
								Коридор	5.3
								Кладовая	1.96
								Лоджия	2,43 (1,22)
								Балкон	2,92 (0,87)
1-7-10	Жилое	7	1	62.11	2	1	17.18	Кухня	11.77
						2	18.15	Сан. узел	3.8
								Коридор	7.92
								Туалет	1.88
								Лоджия	2,81 (1,41)
1-8-1	Жилое	8	1	40.12	1	1	18.28	Кухня	9.9
								Сан. узел	3.95
								Коридор	4.43
								Кладовая	2.26
								Лоджия	2,60 (1,3)
1-8-2	Жилое	8	1	77.44	3	1	17.79	Кухня	12.77
						2	13.11	Сан. узел	3.48
						3	12.51	Туалет	1.67
								Коридор	6.57
								Кладовая	2.59
								Балкон - 1	2,93 (0,88)
								Балкон - 2	3,12 (0,94)
1-8-3	Жилое	8	1	32.79	1	1	12.83	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Кладовая	1.89
								Балкон	2,71 (0,81)
1-8-4	Жилое	8	1	29.24	Студия	1	19.1	Сан. узел	3.9
								Коридор	5.3
								Балкон	3,08 (0,92)
1-8-5	Жилое	8	1	24.35	Студия	1	15.85	Сан. узел	3.6

								Коридор	4.08
								Балкон	2,71 (0,81)
1-8-6	Жилое	8	1	32.07	1	1	14.02	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Балкон	2,66 (0,8)
1-8-7	Жилое	8	1	35.02	1	1	14,5	Кухня	10.43
								Сан. узел	3.5
								Коридор	4.51
								Кладовая	1.26
								Балкон	2,66 (0,8)
1-8-8	Жилое	8	1	43.69	1	1	21.94	Кухня	12.1
								Сан. узел	4.2
								Коридор	4.47
								Балкон	3,28 (0,98)
1-8-9	Жилое	8	1	50.39	2	1	13.41	Кухня	10.99
						2	12.85	Сан. узел	3.8
								Коридор	5.3
								Кладовая	1.96
								Лоджия	2,43 (1,22)
								Балкон	2,92 (0,87)
1-8-10	Жилое	8	1	62.11	2	1	17.18	Кухня	11.77
						2	18.15	Сан. узел	3.8
								Коридор	7.92
								Туалет	1.88
								Лоджия	2,81 (1,41)
1-9-1	Жилое	9	1	40.12	1	1	18.28	Кухня	9.9
								Сан. узел	3.95
								Коридор	4.43
								Кладовая	2.26
								Лоджия	2,60 (1,3)
1-9-2	Жилое	9	1	77.44	3	1	17.79	Кухня	12.77
						2	13.11	Сан. узел	3.48
						3	12.51	Туалет	1.67
								Коридор	6.57
								Кладовая	2.59
								Балкон - 1	2,93 (0,88)
								Балкон - 2	3,12 (0,94)





								Балкон	3,28 (0,98)
1-10-9	Жилое	10	1	50.39	2	1	13.41	Кухня	10.99
						2	12.85	Сан. узел	3.8
								Коридор	5.3
								Кладовая	1.96
								Лоджия	2,43 (1,22)
								Балкон	2,92 (0,87)
1-10-10	Жилое	10	1	62.11	2	1	17.18	Кухня	11.77
						2	18.15	Сан. узел	3.8
								Коридор	7.92
								Туалет	1.88
								Лоджия	2,81 (1,41)
1-11-1	Жилое	11	1	40.12	1	1	18.28	Кухня	9.9
								Сан. узел	3.95
								Коридор	4.43
								Кладовая	2.26
								Лоджия	2,60 (1,3)
1-11-2	Жилое	11	1	77.44	3	1	17.79	Кухня	12.77
						2	13.11	Сан. узел	3.48
						3	12.51	Туалет	1.67
								Коридор	6.57
								Кладовая	2.59
								Балкон - 1	2,93 (0,88)
								Балкон - 2	3,12 (0,94)
1-11-3	Жилое	11	1	32.79	1	1	12.83	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Кладовая	1.89
								Балкон	2,71 (0,81)
1-11-4	Жилое	11	1	29.24	Студия	1	19.1	Сан. узел	3.9
								Коридор	5.3
								Балкон	3,08 (0,92)
1-11-5	Жилое	11	1	24.35	Студия	1	15.85	Сан. узел	3.6

								Коридор	4.08
								Балкон	2,71 (0,81)
1-11-6	Жилое	11	1	32.07	1	1	14.02	Кухня	9.41
								Сан. узел	3.75
								Коридор	4.09
								Балкон	2,66 (0,8)
1-11-7	Жилое	11	1	35.02	1	1	14.5	Кухня	10.43
								Сан. узел	3.5
								Коридор	4.51
								Кладовая	1.26
								Балкон	2,66 (0,8)
1-11-8	Жилое	11	1	43.69	1	1	21.94	Кухня	12.1
								Сан. узел	4.2
								Коридор	4.47
								Балкон	3,28 (0,98)
1-11-9	Жилое	11	1	50.39	2	1	13.41	Кухня	10.99
						2	12.85	Сан. узел	3.8
								Коридор	5.3
								Кладовая	1.96
								Лоджия	2,43 (1,22)
								Балкон	2,92 (0,87)
1-11-10	Жилое	11	1	62.11	2	1	17.18	Кухня	11.77
						2	18.15	Сан. узел	3.8
								Коридор	7.92
								Туалет	1.88
								Лоджия	2,81 (1,41)
1-12-1	Жилое	12	1	40.12	1	1	18.28	Кухня	9.9
								Сан. узел	3.95
								Коридор	4.43
								Кладовая	2.26
								Лоджия	2,60 (1,3)
1-12-2	Жилое	12	1	77.44	3	1	17.79	Кухня	12.77
						2	13.11	Сан. узел	3.48



								Лоджия	2,43 (1,22)
								Балкон	2,92 (0,87)
1-12-10	Жилое	12	1	62.11	2	1	17.18	Кухня	11.77
						2	18.15	Сан. узел	3.8
								Коридор	7.92
								Туалет	1.88
								Лоджия	2,81 (1,41)

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1						
--	--	--	--------	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
11-4	Нежилое	Цокольный	1	3.93	Кладовая	3.93
11-5	Нежилое	Цокольный	1	6.71	Кладовая	6.71
11-6	Нежилое	Цокольный	1	6.38	Кладовая	6.38
10-7	Нежилое	Цокольный	1	4.34	Кладовая	4.34
11-8	Нежилое	Цокольный	1	6.79	Кладовая	6.79
10-9	Нежилое	Цокольный	1	6.49	Кладовая	6.49
11-9*	Нежилое	Цокольный	1	6.98	Кладовая	6.98
11-10	Нежилое	Цокольный	1	2.26	Кладовая	2.26
11-11	Нежилое	Цокольный	1	2.26	Кладовая	2.26
11-12	Нежилое	Цокольный	1	5.05	Кладовая	5.05
11-13	Нежилое	Цокольный	1	3.33	Кладовая	3.33
11-14	Нежилое	Цокольный	1	6.04	Кладовая	6.04
11-15	Нежилое	Цокольный	1	2.66	Кладовая	2.66
11-16	Нежилое	Цокольный	1	2.87	Кладовая	2.87
11-17	Нежилое	Цокольный	1	2.92	Кладовая	2.92
11-18	Нежилое	Цокольный	1	4.2	Кладовая	4.2
11-19	Нежилое	Цокольный	1	3.86	Кладовая	3.86
11-20	Нежилое	Цокольный	1	2.53	Кладовая	2.53
11-21	Нежилое	Цокольный	1	2.54	Кладовая	2.54
11-22	Нежилое	Цокольный	1	2.9	Кладовая	2.9
11-23	Нежилое	Цокольный	1	6.86	Кладовая	6.86
11-24	Нежилое	Цокольный	1	3.97	Кладовая	3.97
11-25	Нежилое	Цокольный	1	3.48	Кладовая	3.48
11-26	Нежилое	Цокольный	1	2.83	Кладовая	2.83
11-27	Нежилое	Цокольный	1	3.09	Кладовая	3.09
11-28	Нежилое	Цокольный	1	2.98	Кладовая	2.98
11-29	Нежилое	Цокольный	1	2.9	Кладовая	2.9

11-30	Нежилое	Цокольный	1	4.82	Кладовая	4.82
11-31	Нежилое	Цокольный	1	2.84	Кладовая	2.84
11-32	Нежилое	Цокольный	1	2.93	Кладовая	2.93
11-33	Нежилое	Цокольный	1	2.72	Кладовая	2.72
11-34	Нежилое	Цокольный	1	4.17	Кладовая	4.17
11-35	Нежилое	Цокольный	1	4.27	Кладовая	4.27
11-36	Нежилое	Цокольный	1	2.88	Кладовая	2.88
11-37	Нежилое	Цокольный	1	3.08	Кладовая	3.08
11-38	Нежилое	Цокольный	1	5.15	Кладовая	5.15
11-39	Нежилое	Цокольный	1	4.21	Кладовая	4.21
11-40	Нежилое	Цокольный	1	4.09	Кладовая	4.09
11-41	Нежилое	Цокольный	1	2.43	Кладовая	2.43
11-42	Нежилое	Цокольный	1	2.7	Кладовая	2.7
11-43	Нежилое	Цокольный	1	4.01	Кладовая	4.01
11-44	Нежилое	Цокольный	1	4.02	Кладовая	4.02
11-45	Нежилое	Цокольный	1	3.66	Кладовая	3.66
11-46	Нежилое	Цокольный	1	5.07	Кладовая	5.07
11-47	Нежилое	Цокольный	1	4.12	Кладовая	4.12
11-48	Нежилое	Цокольный	1	4.05	Кладовая	4.05
11-49	Нежилое	Цокольный	1	4.91	Кладовая	4.91
11-50	Нежилое	Цокольный	1	5.85	Кладовая	5.85
11-51	Нежилое	Цокольный	1	5.87	Кладовая	5.87
11-52	Нежилое	Цокольный	1	6.63	Кладовая	6.63
11-53	Нежилое	Цокольный	1	4.09	Кладовая	4.09
11-54	Нежилое	Цокольный	1	3.27	Кладовая	3.27
11-55	Нежилое	Цокольный	1	4.7	Кладовая	4.7
11-56	Нежилое	Цокольный	1	4.62	Кладовая	4.62
11-57	Нежилое	Цокольный	1	3.17	Кладовая	3.17
11-58	Нежилое	Цокольный	1	4.37	Кладовая	4.37
11-59	Нежилое	Цокольный	1	4.4	Кладовка	4.4
1-1-1	Нежилое	1	1	47.54	Холл	9.63
					Кабинет	30.97
					Коридор	2.14
					Кладовая уборочного инвент аря	1.97
					Сан. узел	
						2.83
1-1-2	Нежилое	1	1	65.59	Холл	9.9
					Кабинет	50.29
					Кладовая уборочного инвент аря	2

					Сан. узел	
						3.4
1-1-3	Нежилое	1	1	82.92	Холл	15.65
					Кабинет -1	33.06
					Кабинет -2	29.59
					Кладовая уборочного инвентаря	1.33
					Сан. узел	
						3.28
1-1-4	Нежилое	1	1	73.09	Холл	11.83
					Кабинет -1	24.65
					Кабинет -2	23.12
					Инвентарная	8.51
					Кладовая уборочного инвентаря	1.57
					Сан. узел	
						3.4
1-1-5	Нежилое	1	1	89.68	Холл	12.84
					Кабинет -1	25.47
					Кабинет -2	44.51
					Коридор	1.83
					Кладовая уборочного инвентаря	1.7
					Сан. узел	
						3.32
1-1-6	Нежилое	1	1	55.51	Холл	8.17
					Кабинет	42.07
					Кладовая уборочного инвентаря	1.86
					Сан. узел	
						3.4
1-1-7	Нежилое	1	1	68.22	Холл	11.43
					Кабинет	51.72
					Кладовая уборочного инвентаря	1.67
					Сан. узел	
						3.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Насосная станция подкачки хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода, совмещенная с ИТП	53.06
2	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор	207.08
3	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Электрощитовая	12.68
4	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	4.98
5	Нежилое	Цокольный этаж 1 подъезд	Коридор	4.12
6	Нежилое	1 этаж 1 подъезда	Тамбур	3.45
7	Нежилое	1 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.4
8	Нежилое	1 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.8
9	Нежилое	2 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
10	Нежилое	2 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8,22,
11	Нежилое	2 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
12	Нежилое	3 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
13	Нежилое	3 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
14	Нежилое	3 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
15	Нежилое	4 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
16	Нежилое	4 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
17	Нежилое	4 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
18	Нежилое	5 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
19	Нежилое	5 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
20	Нежилое	5 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
21	Нежилое	6 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
22	Нежилое	6 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
23	Нежилое	6 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
24	Нежилое	7 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
25	Нежилое	7 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
26	Нежилое	7 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
27	Нежилое	8 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
28	Нежилое	8 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
29	Нежилое	8 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
30	Нежилое	9 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
31	Нежилое	9 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
32	Нежилое	9 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
33	Нежилое	10 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45
34	Нежилое	10 этаж 1 подъезда	Лифтовая Площадка	8.22
35	Нежилое	10 этаж 1 подъезда	Коридор	49.39
36	Нежилое	11 этаж 1 подъезда	Лестничная площадка	3.45

37	Нежилое	11 этаж 1 подъезда	Лифт о в а я П л о щ а д к а	8.22
38	Нежилое	11 этаж 1 подъезда	К о р и д о р	49.39
39	Нежилое	12 этаж 1 подъезда	Л е с т н и ч н а я п л о щ а д к а	3.45
40	Нежилое	12 этаж 1 подъезда	Л и ф т о в а я П л о щ а д к а	8.22
41	Нежилое	12 этаж 1 подъезда	К о р и д о р	49.39
42	Нежилое	Цокольный этаж - 12 этаж	Л и ф т о в а я ш а х т а - 1	2.84
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП		Теплообменник	196,4 кВт
2	Лифт о в а я ш а х т а		2 л и ф т а	Грузоподъемность 400 кг и 630 кг
3	Помещение ВНС		Насосы повышения давления для хоз-питьевых нужд и на сети прот и в о п о ж а р н о г о в о д о п р о в о д а	2,27 л/с и 5,2 л/с
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>	

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>599 463 075 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0126040:744__</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Краснодарское отделение №8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810030000024195</b>
		Корреспондентский счет: <b>3010181010000000602</b>

		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>044525225</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: <b>Расчетный счет № 407 028 100 300 000 241 95 открытый в Краснодарском отделении №8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар, к/с 3010181010000000602, БИК 040349602, в отношении разрешения на строительство № RU23306000-4743-р-2016 от 15.12.2016г.</b>
--------------------------------	--------	---

26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	11.01.2017	Раздел 1-25	Приведение проектной декларации в соответствии с утвержденной Министерством строительства и ЖКХ РФ формой проектной декларации.
2	01.02.2017	Раздел 20.1.1	Подписан Договор займа №16 от 01.02.2017г. (19%);
3	29.03.2017	Литер 9 Раздел 15.1.1	Уточнение характеристик
		Литер 10 Раздел 15.1.1	
		Литер 11 Раздел 15.1.1	
		Раздел 9.1.2	Уточнение характеристик
		Раздел 20.1.1, 20.1.2, 20.1.3, 20.1.4, 20.1.5, 20.1.6	Исключен договор займа: Договор займа №2 от 11.03.2014 г. (17%), Общество с ограниченной ответственностью ООО

		Раздел 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4	Уточнение
4	11.04.2017	Раздел 21.1.2	Увеличение уставного капитала
		Раздел 3.3.6	Изменение долей участников общества с ограниченной ответственностью «Семья»
5	26.06.2017	Раздел 4	Дополнение сведений
6	31.07.2017	Раздел 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4	Уточнение
7	18.09.2017	Раздел 4	Дополнение сведений
8	02.11.2017	Раздел 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4	Уточнение
9	15.05.2018	Раздел 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4	Уточнение
10	16.06.2018	Раздел 4.1, 5.1	Дополнение сведений
11	31.07.2018	Раздел 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4, 20.1	Уточнение
12	21.08.2018	Раздел 25, 25.1, 25.1.1	Дополнение сведений
13	31.08.2018	Раздел 25, 25.1, 25.1.1	Дополнение сведений
14	16.11.2018	Раздел 6	Уточнение

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00F349E07AC40CC780E7116CF7BE724ED1

Владелец: **ООО СЕМЬЯ, Воруков Руслан  
Рамазанович, г Краснодар**

Действителен: с 12.01.2018 по 12.01.2019