

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000901 от 21.04.2025

**Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул.
Трамвайная, 27 в г. Перми**

Дата первичного размещения: 12.12.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНТУЗИАСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ЭНТУЗИАСТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614007
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 1-я Красноармейская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 8-4
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73422148408
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@pm-d.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://pm-d.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73422153383
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Стародубцев
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНТУЗИАСТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 590401539256
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ПМД
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904397662

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1215900014175
	2.1.3	Дата регистрации: 21.07.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Холдинг ПМД"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904400844
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Стародубцев
	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04725014028
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590401539256
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО "Холдинг ПМД"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гараев
	3.4.2	Имя: Валерий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Назарович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07746507597
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590601546846
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО "Холдинг ПМД"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Арт сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904386205
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900029114

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Футурист"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904378349
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958035514
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Авангард"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904366576
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185958060155
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПМ-Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904179350
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085904000236

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвестиционная компания "Развитие"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904208393
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1095904007154
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Холдинг ПМД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904400844
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225900006860
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПМД-Ераничи 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904409131
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1245900000345

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УРАЛТОРГ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903027235
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025900765120
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПМД-Индустриальный"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904408360
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235900021191
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПМД-Урбанистика"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904408378
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235900021202

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПМД-Ераничи"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904408392
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235900021257
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новый Парковый"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904408353
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235900021170
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Технократ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904399910
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700067328

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Оптимист"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904398264
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900017387
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Премьер"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904095397
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025900913081
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПМД-Парковый"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904402506
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225900016220

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПМД-Парковый"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904402513
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225900016253
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Урбанист"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904398257
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900017354
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Карпинский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904385522
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900026606

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Премиум сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904385040
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900024065
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Созидатель"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904386212
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900029125
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Молот"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904378356
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958035525

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Садовый"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904378331
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958035503
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Стройактив"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5906154312
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185958023525
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Николая Островского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 52
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал"Премьер"(1 этап строительства)
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многофункциональный жилой комплекс, 1 этап строительства:Многоквартирные жилые секции №4-7 со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, расположенный(ые) по адресу:Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, ул.Николая Островского, 52»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-65-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Николая Островского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 52
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал "Премьер" (2 этап строительства)
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многофункциональный жилой комплекс, 2 этап строительства: Многоквартирные жилые секции №1-3 со встроенно-присоединенным торгово-выставочным центром, помещениями общественного назначения, расположенный(ые) по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Николая Островского, 52»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-90-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Луначарского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 97
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ДОМ ЭВОЛЮЦИЯ
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многофункциональный жилой комплекс по ул.Луначарского, 97 в г.Перми»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.11.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-115-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2024
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -26,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 51 198,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 324 175,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: 1.Соответствие застройщика требованиям, установленным частью 1.1, пунктами 1.1-1.8, 7 части 2 статьи 3 ФЗ 214-ФЗ, не требуется (в связи с привлечением денежных средств участников долевого строительства путем размещения на счетах эскроу).Требованиям пп.1-8 части 2 статьи 3 ФЗ 214-ФЗ застройщик соответствует.2.Застройщик подтверждает, что руководитель застройщика, физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через треть их лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом-застройщиком, главный бухгалтер застройщика соответствуют требованиям, установленным статьей 3.2 ФЗ-214.3.ИНН директора (единоличного исполнительного органа) как физического лица-590401539256
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство предусматривает строительство объекта в два этапа

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Трамвайная, 27 в г. Перми (1 этап)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Трамвайная
	9.2.11	Дом: 27
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: дом
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Город Пермь, ул.Трамвайная, д.27, 1 этап строительства
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 30615 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Трамвайная, 27 в г. Перми (2 этап)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Трамвайная
	9.2.11	Дом: 27
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: дом
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Город Пермь, ул.Трамвайная, д.27, 2 этап строительства
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 22335.6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 501,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 669,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 171,40 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 367,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 435,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 802,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственная компания "Геотехнические решения инженерного конструирования в строительстве"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5903113364
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПРОГРЕСС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904200450
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Ремстройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902045016
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АТРИ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906159656
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-074147-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПЕРМЬ-ЭКСПЕРТИЗА ПСД
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902060134
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-1-072949-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр инженерных экспертиз"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164109946
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.09.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-051331-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПЕРМЬ-ЭКСПЕРТИЗА ПСД"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902060134
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.03.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-012334-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПЕРМЬ-ЭКСПЕРТИЗА ПСД"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902060134
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Новый Парковый" 1 этап строительства
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика

	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-01-162-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-01-162-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-01-162-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-01-162-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 14.04.2025
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 0073-25П
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.04.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 14.04.2025
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410256:255
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 591,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 62
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В центральной и южной части земельного участка. Ведомость и план расположения оборудования будут предусмотрены рабочей документацией
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В центральной и южной части земельного участка. Ведомость и план расположения оборудования будут предусмотрены рабочей документацией

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для сбора и временного хранения твердых бытовых отходов запроектирована встроенная мусоросборная камера, расположенная во встроенно-пристроенных помещениях общественного назначения в 1 подъезде
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории включает устройство обыкновенного (паркового) газона с подсыпкой растительного слоя грунта
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход жилой дом осуществляется с территории без применения крылец, пандусов и подъемных механизмов, таким образом, создается беспрепятственная среда для всех групп населения, ширина пешеходного пути с учетом встречного движения МГН на креслах-колясках принята не менее 2м; покрытие пешеходных путей принято из твердого материала с ровной, шероховатой поверхностью, предотвращающей скольжение
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение придомовой территории и площадок. Технические условия 18.04.2023 №6718.(письмо №604 от 18.04.2023г.), выданы МБУ г.Перми «ГОРСВЕТ».Срок действия:до 18.04.2026г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектной документацией предусматривается устройство проездов из асфальтобетона с устройством дорожных бордюров; тротуаров из плитки; устройство площадок для отдыха, детских игровых и физкультурных площадок; устройство озеленения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "НОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПРИКАМЬЯ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-16528
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 789 269,69 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "НОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПРИКАМЬЯ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-16528
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 228 141,04 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 875 289,37 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Урал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43-ТУ-40061
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 479 098,54 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифт-Сервис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904037483
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОССИЙСКАЯ ТЕЛЕВИЗИОННАЯ И РАДИОВЕЩАТЕЛЬНАЯ СЕТЬ"					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 434					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 132					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 132					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	70.80	4	45.10	3.10
2	Квартира	1	1	57.30	2	21.90	3.10
3	Квартира	1	1	41.10	2	23.50	3.10

4	Квартира	1	1	42.80	2	30.80	3.10
5	Квартира	2	1	41.60	2	24.90	2.70
6	Квартира	2	1	70.40	4	45.10	2.70
7	Квартира	2	1	56.70	2	25.60	2.70
8	Квартира	2	1	40.40	2	27.40	2.70
9	Квартира	2	1	40.20	2	24.20	2.70
10	Квартира	2	1	34.30	1	11.50	2.70
11	Квартира	2	1	39.60	1	13.90	2.70
12	Квартира	2	1	65.40	3	38.80	2.70
13	Квартира	2	1	57.20	2	24.40	2.70
14	Квартира	2	1	41.10	2	23.50	2.70
15	Квартира	2	1	42.80	2	30.80	2.70
16	Квартира	3	1	41.60	2	24.90	2.70
17	Квартира	3	1	70.80	4	45.10	2.70
18	Квартира	3	1	56.70	2	25.60	2.70
19	Квартира	3	1	40.40	2	27.40	2.70
20	Квартира	3	1	40.20	2	24.20	2.70
21	Квартира	3	1	34.30	1	11.50	2.70
22	Квартира	3	1	39.60	1	13.90	2.70
23	Квартира	3	1	65.40	3	38.80	2.70
24	Квартира	3	1	57.20	2	24.40	2.70
25	Квартира	3	1	41.00	2	23.50	2.70
26	Квартира	3	1	42.70	2	30.80	2.70
27	Квартира	4	1	41.60	2	24.90	2.70
28	Квартира	4	1	70.40	4	45.10	2.70
29	Квартира	4	1	56.50	2	25.60	2.70
30	Квартира	4	1	40.40	2	27.40	2.70
31	Квартира	4	1	40.20	2	24.20	2.70
32	Квартира	4	1	34.40	1	11.50	2.70
33	Квартира	4	1	39.60	1	13.90	2.70
34	Квартира	4	1	65.40	3	38.80	2.70
35	Квартира	4	1	57.20	2	24.40	2.70
36	Квартира	4	1	41.00	2	23.50	2.70
37	Квартира	4	1	42.70	2	30.80	2.70
38	Квартира	5	1	41.60	2	24.90	2.70
39	Квартира	5	1	70.40	4	45.10	2.70
40	Квартира	5	1	56.50	2	25.60	2.70
41	Квартира	5	1	40.40	2	27.40	2.70
42	Квартира	5	1	40.20	2	24.20	2.70
43	Квартира	5	1	34.30	1	11.50	2.70
44	Квартира	5	1	39.50	1	13.90	2.70
45	Квартира	5	1	65.40	3	38.80	2.70
46	Квартира	5	1	56.90	2	24.40	2.70
47	Квартира	5	1	41.10	2	23.50	2.70
48	Квартира	5	1	42.80	2	30.80	2.70
49	Квартира	6	1	41.60	2	24.90	2.70

50	Квартира	6	1	70.40	4	45.10	2.70
51	Квартира	6	1	56.70	2	25.60	2.70
52	Квартира	6	1	40.40	2	27.40	2.70
53	Квартира	6	1	40.20	2	24.20	2.70
54	Квартира	6	1	34.30	1	11.50	2.70
55	Квартира	6	1	39.60	1	13.90	2.70
56	Квартира	6	1	65.40	3	38.80	2.70
57	Квартира	6	1	57.20	2	24.40	2.70
58	Квартира	6	1	41.10	2	23.50	2.70
59	Квартира	6	1	42.80	2	30.80	2.70
60	Квартира	7	1	41.60	2	24.90	2.70
61	Квартира	7	1	70.80	4	45.10	2.70
62	Квартира	7	1	56.70	2	25.60	2.70
63	Квартира	7	1	40.40	2	27.40	2.70
64	Квартира	7	1	40.20	2	24.20	2.70
65	Квартира	7	1	34.40	1	11.50	2.70
66	Квартира	7	1	39.60	1	13.90	2.70
67	Квартира	7	1	65.40	3	38.80	2.70
68	Квартира	7	1	56.90	2	24.40	2.70
69	Квартира	7	1	41.10	2	23.50	2.70
70	Квартира	7	1	42.70	2	30.80	2.70
71	Квартира	8	1	41.60	2	24.90	2.70
72	Квартира	8	1	70.40	4	45.10	2.70
73	Квартира	8	1	56.70	2	25.60	2.70
74	Квартира	8	1	40.40	2	27.40	2.70
75	Квартира	8	1	40.20	2	24.20	2.70
76	Квартира	8	1	34.30	1	11.50	2.70
77	Квартира	8	1	39.60	1	13.90	2.70
78	Квартира	8	1	65.10	3	38.80	2.70
79	Квартира	8	1	57.20	2	24.40	2.70
80	Квартира	8	1	41.10	2	23.50	2.70
81	Квартира	8	1	42.70	2	30.80	2.70
82	Квартира	9	1	41.70	2	24.90	2.70
83	Квартира	9	1	70.80	4	45.10	2.70
84	Квартира	9	1	56.70	2	25.60	2.70
85	Квартира	9	1	40.40	2	27.40	2.70
86	Квартира	9	1	40.20	2	24.20	2.70
87	Квартира	9	1	34.30	1	11.50	2.70
88	Квартира	9	1	39.50	1	13.90	2.70
89	Квартира	9	1	65.40	3	38.80	2.70
90	Квартира	9	1	57.20	2	24.40	2.70
91	Квартира	9	1	41.10	2	23.50	2.70
92	Квартира	9	1	42.80	2	30.80	2.70
93	Квартира	10	1	41.60	2	24.90	2.70
94	Квартира	10	1	70.80	4	45.10	2.70
95	Квартира	10	1	56.50	2	25.60	2.70

96	Квартира	10	1	40.40	2	27.40	2.70
97	Квартира	10	1	40.20	2	24.20	2.70
98	Квартира	10	1	34.30	1	11.50	2.70
99	Квартира	10	1	39.60	1	13.90	2.70
100	Квартира	10	1	65.40	3	38.80	2.70
101	Квартира	10	1	57.20	2	24.40	2.70
102	Квартира	10	1	41.00	2	23.50	2.70
103	Квартира	10	1	42.80	2	30.80	2.70
104	Квартира	11	1	41.60	2	24.90	2.70
105	Квартира	11	1	70.80	4	45.10	2.70
106	Квартира	11	1	56.50	2	25.60	2.70
107	Квартира	11	1	40.40	2	27.40	2.70
108	Квартира	11	1	40.20	2	24.20	2.70
109	Квартира	11	1	34.30	1	11.50	2.70
110	Квартира	11	1	39.50	1	13.90	2.70
111	Квартира	11	1	65.10	3	38.80	2.70
112	Квартира	11	1	57.20	2	24.40	2.70
113	Квартира	11	1	41.00	2	23.50	2.70
114	Квартира	11	1	42.70	2	30.80	2.70
115	Квартира	12	1	41.60	2	24.90	2.70
116	Квартира	12	1	70.40	4	45.10	2.70
117	Квартира	12	1	56.50	2	25.60	2.70
118	Квартира	12	1	40.40	2	27.40	2.70
119	Квартира	12	1	40.20	2	24.20	2.70
120	Квартира	12	1	34.30	1	11.50	2.70
121	Квартира	12	1	39.60	1	13.90	2.70
122	Квартира	12	1	65.40	3	38.80	2.70
123	Квартира	12	1	57.20	2	24.40	2.70
124	Квартира	12	1	41.10	2	23.50	2.70
125	Квартира	12	1	42.80	2	30.80	2.70
126	Квартира	13	1	41.60	2	24.90	2.70
127	Квартира	13	1	70.80	4	45.10	2.70
128	Квартира	13	1	56.50	2	25.60	2.70
129	Квартира	13	1	40.40	2	27.40	2.70
130	Квартира	13	1	40.20	2	24.20	2.70
131	Квартира	13	1	34.40	1	11.50	2.70
132	Квартира	13	1	39.60	1	13.90	2.70
133	Квартира	13	1	65.40	3	38.80	2.70
134	Квартира	13	1	57.20	2	24.40	2.70
135	Квартира	13	1	41.00	2	23.50	2.70
136	Квартира	13	1	42.70	2	30.80	2.70
137	Квартира	14	1	41.70	2	24.90	2.70
138	Квартира	14	1	70.80	4	45.10	2.70
139	Квартира	14	1	56.70	2	25.60	2.70
140	Квартира	14	1	40.40	2	27.40	2.70
141	Квартира	14	1	39.20	2	24.20	2.70

142	Квартира	14	1	34.40	1	11.50	2.70
143	Квартира	14	1	39.60	1	13.90	2.70
144	Квартира	14	1	65.10	3	38.80	2.70
145	Квартира	14	1	57.20	2	24.40	2.70
146	Квартира	14	1	41.10	2	23.50	2.70
147	Квартира	14	1	41.60	2	28.70	2.70
148	Квартира	15	1	41.60	2	24.90	2.70
149	Квартира	15	1	70.80	4	45.10	2.70
150	Квартира	15	1	56.50	2	25.60	2.70
151	Квартира	15	1	40.40	2	27.40	2.70
152	Квартира	15	1	39.20	2	24.20	2.70
153	Квартира	15	1	34.30	1	11.50	2.70
154	Квартира	15	1	39.60	1	13.90	2.70
155	Квартира	15	1	65.40	3	38.80	2.70
156	Квартира	15	1	57.20	2	24.40	2.70
157	Квартира	15	1	41.10	2	23.50	2.70
158	Квартира	15	1	41.70	2	28.70	2.70
159	Квартира	16	1	41.70	2	24.90	2.70
160	Квартира	16	1	70.40	4	45.10	2.70
161	Квартира	16	1	56.70	2	25.60	2.70
162	Квартира	16	1	40.40	2	27.40	2.70
163	Квартира	16	1	39.20	2	24.20	2.70
164	Квартира	16	1	34.40	1	11.50	2.70
165	Квартира	16	1	39.60	1	13.90	2.70
166	Квартира	16	1	65.10	3	38.80	2.70
167	Квартира	16	1	57.20	2	24.40	2.70
168	Квартира	16	1	41.10	2	23.50	2.70
169	Квартира	16	1	41.60	2	28.70	2.70
170	Квартира	17	1	41.70	2	24.90	2.70
171	Квартира	17	1	70.40	4	45.10	2.70
172	Квартира	17	1	56.70	2	25.60	2.70
173	Квартира	17	1	40.40	2	27.40	2.70
174	Квартира	17	1	39.20	2	24.20	2.70
175	Квартира	17	1	34.30	1	11.50	2.70
176	Квартира	17	1	39.60	1	13.90	2.70
177	Квартира	17	1	65.40	3	38.80	2.70
178	Квартира	17	1	57.20	2	24.40	2.70
179	Квартира	17	1	41.10	2	23.50	2.70
180	Квартира	17	1	41.60	2	28.70	2.70
181	Квартира	18	1	41.70	2	24.90	2.70
182	Квартира	18	1	70.80	4	45.10	2.70
183	Квартира	18	1	56.70	2	25.60	2.70
184	Квартира	18	1	40.40	2	27.40	2.70
185	Квартира	18	1	39.20	2	24.20	2.70
186	Квартира	18	1	34.30	1	11.50	2.70
187	Квартира	18	1	39.50	1	13.90	2.70

188	Квартира	18	1	65.40	3	38.80	2.70
189	Квартира	18	1	56.90	2	24.40	2.70
190	Квартира	18	1	41.10	2	23.50	2.70
191	Квартира	18	1	41.70	2	28.70	2.70
192	Квартира	19	1	41.60	2	24.90	2.70
193	Квартира	19	1	70.80	4	45.10	2.70
194	Квартира	19	1	56.70	2	25.60	2.70
195	Квартира	19	1	40.40	2	27.40	2.70
196	Квартира	19	1	39.20	2	24.20	2.70
197	Квартира	19	1	34.40	1	11.50	2.70
198	Квартира	19	1	39.60	1	13.90	2.70
199	Квартира	19	1	65.40	3	38.80	2.70
200	Квартира	19	1	56.90	2	24.40	2.70
201	Квартира	19	1	41.10	2	23.50	2.70
202	Квартира	19	1	41.70	2	28.70	2.70
203	Квартира	20	1	41.70	2	24.90	2.70
204	Квартира	20	1	70.80	4	45.10	2.70
205	Квартира	20	1	56.70	2	25.60	2.70
206	Квартира	20	1	40.40	2	27.40	2.70
207	Квартира	20	1	39.20	2	24.20	2.70
208	Квартира	20	1	34.30	1	11.50	2.70
209	Квартира	20	1	39.50	1	13.90	2.70
210	Квартира	20	1	65.40	3	38.80	2.70
211	Квартира	20	1	57.20	2	24.40	2.70
212	Квартира	20	1	41.10	2	23.50	2.70
213	Квартира	20	1	41.70	2	28.70	2.70
214	Квартира	21	1	41.70	2	24.90	2.70
215	Квартира	21	1	70.80	4	45.10	2.70
216	Квартира	21	1	56.70	2	25.60	2.70
217	Квартира	21	1	40.40	2	27.40	2.70
218	Квартира	21	1	39.20	2	24.20	2.70
219	Квартира	21	1	34.40	1	11.50	2.70
220	Квартира	21	1	39.60	1	13.90	2.70
221	Квартира	21	1	65.40	3	38.80	2.70
222	Квартира	21	1	57.20	2	24.40	2.70
223	Квартира	21	1	41.10	2	23.50	2.70
224	Квартира	21	1	41.70	2	28.70	2.70
225	Квартира	22	1	41.70	2	24.90	2.70
226	Квартира	22	1	70.40	4	45.10	2.70
227	Квартира	22	1	56.50	2	25.60	2.70
228	Квартира	22	1	40.40	2	27.40	2.70
229	Квартира	22	1	39.20	2	24.20	2.70
230	Квартира	22	1	34.40	1	11.50	2.70
231	Квартира	22	1	39.60	1	13.90	2.70
232	Квартира	22	1	65.40	3	38.80	2.70
233	Квартира	22	1	57.20	2	24.40	2.70

234	Квартира	22	1	41.10	2	23.50	2.70
235	Квартира	22	1	41.60	2	28.70	2.70
236	Квартира	23	1	41.70	2	24.90	2.70
237	Квартира	23	1	70.80	4	45.10	2.70
238	Квартира	23	1	56.70	2	25.60	2.70
239	Квартира	23	1	40.40	2	27.40	2.70
240	Квартира	23	1	39.20	2	24.20	2.70
241	Квартира	23	1	34.30	1	11.50	2.70
242	Квартира	23	1	39.60	1	13.90	2.70
243	Квартира	23	1	65.40	3	38.80	2.70
244	Квартира	23	1	57.20	2	24.40	2.70
245	Квартира	23	1	41.10	2	23.50	2.70
246	Квартира	23	1	41.70	2	28.70	2.70
247	Квартира	24	1	41.60	2	24.90	2.70
248	Квартира	24	1	70.80	4	45.10	2.70
249	Квартира	24	1	56.70	2	25.60	2.70
250	Квартира	24	1	40.40	2	27.40	2.70
251	Квартира	24	1	39.20	2	24.20	2.70
252	Квартира	24	1	34.40	1	11.50	2.70
253	Квартира	24	1	39.60	1	13.90	2.70
254	Квартира	24	1	65.40	3	38.80	2.70
255	Квартира	24	1	57.20	2	24.40	2.70
256	Квартира	24	1	41.00	2	23.50	2.70
257	Квартира	24	1	41.60	2	28.70	2.70
258	Квартира	25	1	41.70	2	24.90	2.70
259	Квартира	25	1	70.80	4	45.10	2.70
260	Квартира	25	1	56.50	2	25.60	2.70
261	Квартира	25	1	40.40	2	27.40	2.70
262	Квартира	25	1	39.20	2	24.20	2.70
263	Квартира	25	1	34.40	1	11.50	2.70
264	Квартира	25	1	39.60	1	13.90	2.70
265	Квартира	25	1	65.40	3	38.80	2.70
266	Квартира	25	1	57.20	2	24.40	2.70
267	Квартира	25	1	41.10	2	23.50	2.70
268	Квартира	25	1	41.70	2	28.70	2.70
269	Квартира	1	2	67.10	3	35.80	3.10
270	Квартира-студия	2	2	30.80	1	15.20	2.70
271	Квартира-студия	2	2	28.50	1	14.70	2.70
272	Квартира	2	2	59.30	3	32.60	2.70
273	Квартира	2	2	52.70	2	25.30	2.70
274	Квартира	2	2	38.60	1	15.30	2.70
275	Квартира	2	2	42.20	2	28.20	2.70
276	Квартира	2	2	39.40	2	26.10	2.70
277	Квартира	2	2	39.40	2	23.90	2.70
278	Квартира	2	2	61.40	3	36.80	2.70

279	Квартира	2	2	75.40	4	51.00	2.70
280	Квартира	2	2	35.30	1	11.80	2.70
281	Квартира-студия	3	2	30.80	1	15.20	2.70
282	Квартира-студия	3	2	28.60	1	14.70	2.70
283	Квартира	3	2	59.00	3	32.60	2.70
284	Квартира	3	2	52.70	2	25.30	2.70
285	Квартира	3	2	37.10	1	15.30	2.70
286	Квартира	3	2	42.20	2	28.20	2.70
287	Квартира	3	2	39.40	2	26.10	2.70
288	Квартира	3	2	39.40	2	23.90	2.70
289	Квартира	3	2	61.40	3	36.80	2.70
290	Квартира	3	2	75.40	4	51.00	2.70
291	Квартира	3	2	35.30	1	11.80	2.70
292	Квартира-студия	4	2	30.80	1	15.20	2.70
293	Квартира-студия	4	2	28.50	1	14.70	2.70
294	Квартира	4	2	59.30	3	32.60	2.70
295	Квартира	4	2	52.70	2	25.30	2.70
296	Квартира	4	2	37.10	1	15.30	2.70
297	Квартира	4	2	42.20	2	28.20	2.70
298	Квартира	4	2	39.40	2	26.10	2.70
299	Квартира	4	2	39.40	2	23.90	2.70
300	Квартира	4	2	61.40	3	36.80	2.70
301	Квартира	4	2	75.40	4	51.00	2.70
302	Квартира	4	2	35.30	1	11.80	2.70
303	Квартира-студия	5	2	30.60	1	15.20	2.70
304	Квартира-студия	5	2	28.50	1	14.70	2.70
305	Квартира	5	2	59.30	3	32.60	2.70
306	Квартира	5	2	52.60	2	25.30	2.70
307	Квартира	5	2	38.60	1	15.30	2.70
308	Квартира	5	2	42.20	2	28.20	2.70
309	Квартира	5	2	39.40	2	26.10	2.70
310	Квартира	5	2	39.40	2	23.90	2.70
311	Квартира	5	2	61.00	3	36.80	2.70
312	Квартира	5	2	75.40	4	51.00	2.70
313	Квартира	5	2	35.40	1	11.80	2.70
314	Квартира-студия	6	2	30.60	1	15.20	2.70
315	Квартира-студия	6	2	28.60	1	14.70	2.70
316	Квартира	6	2	59.30	3	32.60	2.70
317	Квартира	6	2	52.60	2	25.30	2.70

318	Квартира	6	2	38.60	1	15.30	2.70
319	Квартира	6	2	42.20	2	28.20	2.70
320	Квартира	6	2	39.30	2	26.10	2.70
321	Квартира	6	2	39.40	2	23.90	2.70
322	Квартира	6	2	61.40	3	36.80	2.70
323	Квартира	6	2	75.40	4	51.00	2.70
324	Квартира	6	2	35.30	1	11.80	2.70
325	Квартира-студия	7	2	30.60	1	15.20	2.70
326	Квартира-студия	7	2	28.50	1	14.70	2.70
327	Квартира	7	2	59.30	3	32.60	2.70
328	Квартира	7	2	52.70	2	25.30	2.70
329	Квартира	7	2	38.50	1	15.30	2.70
330	Квартира	7	2	42.20	2	28.20	2.70
331	Квартира	7	2	39.40	2	26.10	2.70
332	Квартира	7	2	39.40	2	23.90	2.70
333	Квартира	7	2	61.40	3	36.80	2.70
334	Квартира	7	2	75.40	4	51.00	2.70
335	Квартира	7	2	35.30	1	11.80	2.70
336	Квартира-студия	8	2	30.60	1	15.20	2.70
337	Квартира-студия	8	2	28.50	1	14.70	2.70
338	Квартира	8	2	59.30	3	32.60	2.70
339	Квартира	8	2	52.60	2	25.30	2.70
340	Квартира	8	2	38.60	1	15.30	2.70
341	Квартира	8	2	42.10	2	28.20	2.70
342	Квартира	8	2	39.40	2	26.10	2.70
343	Квартира	8	2	39.40	2	23.90	2.70
344	Квартира	8	2	61.40	3	36.80	2.70
345	Квартира	8	2	75.40	4	51.00	2.70
346	Квартира	8	2	35.30	1	11.80	2.70
347	Квартира-студия	9	2	30.60	1	15.20	2.70
348	Квартира-студия	9	2	28.50	1	14.70	2.70
349	Квартира	9	2	59.30	3	32.60	2.70
350	Квартира	9	2	52.60	2	25.30	2.70
351	Квартира	9	2	38.60	1	15.30	2.70
352	Квартира	9	2	41.90	2	28.20	2.70
353	Квартира	9	2	39.40	2	26.10	2.70
354	Квартира	9	2	39.10	2	23.90	2.70
355	Квартира	9	2	61.40	3	36.80	2.70
356	Квартира	9	2	75.40	4	51.00	2.70
357	Квартира	9	2	35.30	1	11.80	2.70

358	Квартира-студия	10	2	30.60	1	15.20	2.70
359	Квартира-студия	10	2	28.50	1	14.70	2.70
360	Квартира	10	2	59.00	3	32.60	2.70
361	Квартира	10	2	52.70	2	25.30	2.70
362	Квартира	10	2	38.60	1	15.30	2.70
363	Квартира	10	2	41.90	2	28.20	2.70
364	Квартира	10	2	39.40	2	26.10	2.70
365	Квартира	10	2	39.10	2	23.90	2.70
366	Квартира	10	2	61.40	3	36.80	2.70
367	Квартира	10	2	75.40	4	51.00	2.70
368	Квартира	10	2	35.40	1	11.80	2.70
369	Квартира-студия	11	2	30.80	1	15.20	2.70
370	Квартира-студия	11	2	28.50	1	14.70	2.70
371	Квартира	11	2	59.30	3	32.60	2.70
372	Квартира	11	2	52.70	2	25.30	2.70
373	Квартира	11	2	38.60	1	15.30	2.70
374	Квартира	11	2	41.90	2	28.20	2.70
375	Квартира	11	2	39.40	2	26.10	2.70
376	Квартира	11	2	39.10	2	23.90	2.70
377	Квартира	11	2	61.40	3	36.80	2.70
378	Квартира	11	2	75.30	4	51.00	2.70
379	Квартира	11	2	35.40	1	11.80	2.70
380	Квартира-студия	12	2	30.80	1	15.20	2.70
381	Квартира-студия	12	2	28.50	1	14.70	2.70
382	Квартира	12	2	59.30	3	32.60	2.70
383	Квартира	12	2	52.70	2	25.30	2.70
384	Квартира	12	2	38.60	1	15.30	2.70
385	Квартира	12	2	41.80	2	28.20	2.70
386	Квартира	12	2	39.40	2	26.10	2.70
387	Квартира	12	2	39.10	2	23.90	2.70
388	Квартира	12	2	61.40	3	36.80	2.70
389	Квартира	12	2	75.40	4	51.00	2.70
390	Квартира	12	2	35.30	1	11.80	2.70
391	Квартира-студия	13	2	30.60	1	15.20	2.70
392	Квартира-студия	13	2	28.50	1	14.70	2.70
393	Квартира	13	2	59.30	3	32.60	2.70
394	Квартира	13	2	52.70	2	25.30	2.70
395	Квартира	13	2	38.60	1	15.30	2.70
396	Квартира	13	2	41.80	2	28.20	2.70

397	Квартира	13	2	39.30	2	26.10	2.70
398	Квартира	13	2	39.10	2	23.90	2.70
399	Квартира	13	2	61.00	3	36.80	2.70
400	Квартира	13	2	75.30	4	51.00	2.70
401	Квартира	13	2	35.30	1	11.80	2.70
402	Квартира-студия	14	2	30.60	1	15.20	2.70
403	Квартира-студия	14	2	28.60	1	14.70	2.70
404	Квартира	14	2	59.30	3	32.60	2.70
405	Квартира	14	2	52.70	2	25.30	2.70
406	Квартира	14	2	38.60	1	15.30	2.70
407	Квартира	14	2	41.90	2	28.20	2.70
408	Квартира	14	2	39.30	2	26.10	2.70
409	Квартира	14	2	39.10	2	23.90	2.70
410	Квартира	14	2	61.40	3	36.80	2.70
411	Квартира	14	2	75.40	4	51.00	2.70
412	Квартира	14	2	35.30	1	11.80	2.70
413	Квартира-студия	15	2	30.60	1	15.20	2.70
414	Квартира-студия	15	2	28.50	1	14.70	2.70
415	Квартира	15	2	59.30	3	32.60	2.70
416	Квартира	15	2	52.70	2	25.30	2.70
417	Квартира	15	2	38.60	1	15.30	2.70
418	Квартира	15	2	41.80	2	28.20	2.70
419	Квартира	15	2	39.30	2	26.10	2.70
420	Квартира	15	2	39.10	2	23.90	2.70
421	Квартира	15	2	61.40	3	36.80	2.70
422	Квартира	15	2	75.40	4	51.00	2.70
423	Квартира	15	2	35.40	1	11.80	2.70
424	Квартира-студия	16	2	30.60	1	15.20	2.70
425	Квартира-студия	16	2	28.60	1	14.70	2.70
426	Квартира	16	2	59.30	3	32.60	2.70
427	Квартира	16	2	52.70	2	25.30	2.70
428	Квартира	16	2	38.60	1	15.30	2.70
429	Квартира	16	2	41.90	2	28.20	2.70
430	Квартира	16	2	39.40	2	26.10	2.70
431	Квартира	16	2	39.10	2	23.90	2.70
432	Квартира	16	2	61.40	3	36.80	2.70
433	Квартира	16	2	75.40	4	51.00	2.70
434	Квартира	16	2	35.40	1	11.80	2.70
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 1	3.50	
2	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 2	3.50	
3	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 3	3.50	
4	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая 4	3.60	
5	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая 5	5.00	
6	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая 6	3.60	
7	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая 7	3.60	
8	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая 8	3.40	
9	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая 9	3.90	
10	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая 10	3.20	
11	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая 11	3.20	
12	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая 12	3.40	
13	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 13	3.50	
14	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая 14	4.30	
15	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая 15	3.60	
16	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая 16	3.60	
17	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 17	3.50	
18	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 18	3.50	
19	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 19	3.50	
20	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая 20	4.60	
21	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая 21	4.70	
22	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая 22	4.20	
23	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая 23	4.20	
24	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая 24	4.20	
25	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая 25	3.10	
26	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая 26	3.00	
27	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая 27	3.00	
28	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая 28	3.10	
29	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая 29	3.10	
30	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая 30	3.10	
31	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая 31	3.10	
32	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая 32	3.20	
33	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 33	3.50	
34	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 34	3.50	
35	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 35	3.50	
36	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 36	3.50	
37	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая 37	3.20	
38	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая 38	3.20	
39	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая 39	4.20	
40	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 40	3.50	
41	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 41	3.50	
42	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 42	3.50	
43	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 43	3.50	

44	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 44	3.50	
45	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая 45	3.70	
46	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая 46	3.60	
47	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая 47	3.70	
48	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая 48	3.70	
49	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 49	3.50	
50	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 50	3.50	
51	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 51	3.50	
52	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 52	3.50	
53	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 53	3.50	
54	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая 54	3.70	
55	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая 55	3.70	
56	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая 56	3.70	
57	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая 57	3.70	
58	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая 58	3.30	
59	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая 59	3.30	
60	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая 60	3.30	
61	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая 61	3.30	
62	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая 62	3.90	
Офис 1	Нежилое помещение	1	1	59.00	Тамбур	6.20	4.22
					Офисное помещение	48.80	
					ПУИ с С\У	4.00	
Офис 2	Нежилое помещение	1	1	40.00	Тамбур	7.40	4.22
					Офисное помещение	27.90	
					ПУИ с С\У	4.70	
Офис 3	Нежилое помещение	1	1	79.80	Тамбур	6.70	4.22
					Офисное помещение	68.20	
					ПУИ с С\У	4.90	
Офис 4	Нежилое помещение	1	1	68.40	Тамбур	6.10	4.22
					Офисное помещение	57.00	
					ПУИ с С\У	5.30	
Офис 5	Нежилое помещение	1	1	95.90	Тамбур	8.30	4.22
					Офисное помещение	83.50	
					ПУИ с С\У	4.10	
Офис 6	Нежилое помещение	1	1	69.60	Тамбур	8.30	4.22
					Офисное помещение	57.20	

					ПУИ с С\У	4.10	
Офис 7	Нежилое помещение	1	1	48.80	Тамбур	8.70	4.22
					Офисное помещение	35.30	
					ПУИ с С\У	4.80	
63	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая 63	3.30	
64	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая 64	3.30	
65	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая 65	3.30	
66	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая 66	3.40	
67	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая 67	3.60	
68	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая 68	3.20	
69	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая 69	3.20	
70	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая 70	3.20	
71	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая 71	3.70	
72	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая 72	2.90	
73	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая 73	2.90	
74	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая 74	2.90	
75	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая 75	2.90	
76	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая 76	2.90	
77	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 77	3.50	
78	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 78	3.50	
79	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 79	3.50	
80	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая 80	3.20	
81	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая 81	3.30	
82	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 82	3.50	
83	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 83	3.50	
84	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 84	3.50	
85	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 85	3.50	
86	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 86	3.50	
87	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая 87	3.20	
88	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая 88	3.20	
89	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая 89	3.20	
90	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая 90	3.20	
91	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая 91	3.20	
92	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая 92	3.10	
93	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая 93	3.10	
94	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая 94	3.10	
95	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая 95	3.10	
96	Кладовая	-1	2	10.30	Кладовая 96	10.30	
97	Кладовая	-1	2	10.30	Кладовая 97	10.30	
98	Кладовая	-1	2	10.30	Кладовая 98	10.30	
99	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая 99	3.40	
100	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая 100	3.00	
101	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая 101	3.20	
102	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая 102	3.20	
103	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая 103	3.20	

104	Кладовая	-1	2	7.50	Кладовая 104	7.50	
105	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая 105	3.10	
106	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая 106	3.10	
107	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая 107	3.10	
108	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая 108	3.30	
109	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая 109	3.30	
110	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая 110	3.80	
111	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая 111	3.60	
112	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 112	3.50	
113	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 113	3.50	
114	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 114	3.50	
115	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 115	3.50	
116	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 116	3.50	
117	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 117	3.50	
Офис 8	Нежилое помещение	1	2	55.30	Тамбур	6.20	4.22
					Офисное помещение	43.70	
					ПУИ с С\У	5.40	
Офис 9	Нежилое помещение	1	2	40.80	Тамбур	6.00	4.22
					Офисное помещение	30.30	
					ПУИ с С\У	4.50	
Офис 10	Нежилое помещение	1	2	41.70	Тамбур	6.30	4.22
					Офисное помещение	31.20	
					ПУИ с С\У	4.20	
Офис 11	Нежилое помещение	1	2	43.00	Тамбур	6.60	4.22
					Офисное помещение	32.00	
					ПУИ с С\У	4.40	
Офис 12	Нежилое помещение	1	2	69.30	Тамбур	6.90	4.22
					Офисное помещение	58.20	
					ПУИ с С\У	4.20	
Офис 13	Нежилое помещение	1	2	78.40	Тамбур	5.20	4.22
					Офисное помещение	67.80	
					ПУИ с С\У	5.40	
Офис УК	Нежилое помещение	1	2	37.90	Тамбур	6.40	4.22
					Офисное помещение	27.60	

					ПУИ с С\У	3.90	
Магазин	Нежилое помещение	1	2	414.00	Тамбур	13.60	4.22
					Торговый зал	289.30	
					ПУИ с С\У	4.60	
					Подсобное помещение	106.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	7.60
2	Лестничная клетка	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	24.90
3	Электрощитовая жилого дома	Технический подвал, 1 подъезд	Техническое	15.10
4	Венткамера	Технический подвал, 1 подъезд	Техническое	13.00
5	Насосная	Технический подвал, 1 подъезд	Техническое	34.70
6	ИТП	Технический подвал, 1 подъезд	Техническое	76.50
7	Электрощитовая офисов	Технический подвал, 1 подъезд	Техническое	16.00
8	Венткамера	Технический подвал, 1 подъезд	Техническое	16.00
9	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	10.80
10	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	8.00
11	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	9.00
12	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	16.70
13	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	10.70
14	Технический коридор	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	244.60
15	Лестничная клетка	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	14.70
16	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	18.30
17	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	14.80
18	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	11.90
19	Технический коридор	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	109.10
20	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	7.70
21	Зона отдыха	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.30
22	Вестибюль	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	89.10
23	ПУИ с с/у	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	5.20
24	Коридор общий	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	12.50

25	Коридор общий	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
26	Колясочная	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.90
27	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.60
28	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	29.10
29	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.20
30	Мусоросборная камера	1 этаж, 1 подъезд	Техническое	36.00
31	Коридор общий	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
32	Коридор общий	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
33	Лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.90
34	Тамбур	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
35	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
36	Лоджия незадымляемая	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
37	Коридор общий	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
38	Коридор общий	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
39	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.90
40	Тамбур	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
41	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
42	Лоджия незадымляемая	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
43	Коридор общий	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
44	Коридор общий	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
45	Лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.90
46	Тамбур	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
47	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
48	Лоджия незадымляемая	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
49	Коридор общий	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
50	Коридор общий	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
51	Лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.90
52	Тамбур	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
53	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
54	Лоджия незадымляемая	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
55	Коридор общий	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
56	Коридор общий	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
57	Лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.90
58	Тамбур	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
59	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
60	Лоджия незадымляемая	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
61	Коридор общий	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
62	Коридор общий	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
63	Лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.90
64	Тамбур	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
65	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
66	Лоджия незадымляемая	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
67	Коридор общий	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
68	Коридор общий	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
69	Лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
70	Тамбур	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20

71	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
72	Лоджия незадымляемая	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
73	Коридор общий	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
74	Коридор общий	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
75	Лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.90
76	Тамбур	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
77	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
78	Лоджия незадымляемая	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
79	Коридор общий	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
80	Коридор общий	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
81	Лифтовой холл	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.90
82	Тамбур	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
83	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
84	Лоджия незадымляемая	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
85	Коридор общий	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
86	Коридор общий	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
87	Лифтовой холл	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.90
88	Тамбур	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
89	Лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
90	Лоджия незадымляемая	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
91	Коридор общий	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
92	Коридор общий	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
93	Лифтовой холл	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.90
94	Тамбур	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
95	Лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
96	Лоджия незадымляемая	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
97	Коридор общий	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
98	Коридор общий	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
99	Лифтовой холл	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.90
100	Тамбур	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
101	Лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
102	Лоджия незадымляемая	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
103	Коридор общий	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
104	Коридор общий	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
105	Лифтовой холл	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
106	Тамбур	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
107	Лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
108	Лоджия незадымляемая	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
109	Коридор общий	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
110	Коридор общий	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
111	Лифтовой холл	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
112	Тамбур	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
113	Лестничная клетка	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
114	Лоджия незадымляемая	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
115	Коридор общий	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
116	Коридор общий	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10

117	Лифтовой холл	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
118	Тамбур	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
119	Лестничная клетка	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
120	Лоджия незадымляемая	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
121	Коридор общий	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
122	Коридор общий	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
123	Лифтовой холл	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
124	Тамбур	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
125	Лестничная клетка	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
126	Лоджия незадымляемая	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
127	Коридор общий	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
128	Коридор общий	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
129	Лифтовой холл	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
130	Тамбур	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
131	Лестничная клетка	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
132	Лоджия незадымляемая	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
133	Коридор общий	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
134	Коридор общий	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
135	Лифтовой холл	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
136	Тамбур	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
137	Лестничная клетка	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
138	Лоджия незадымляемая	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
139	Коридор общий	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
140	Коридор общий	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
141	Лифтовой холл	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
142	Тамбур	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
143	Лестничная клетка	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
144	Лоджия незадымляемая	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
145	Коридор общий	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
146	Коридор общий	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
147	Лифтовой холл	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
148	Тамбур	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
149	Лестничная клетка	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
150	Лоджия незадымляемая	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
151	Коридор общий	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
152	Коридор общий	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
153	Лифтовой холл	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
154	Тамбур	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
155	Лестничная клетка	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
156	Лоджия незадымляемая	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
157	Коридор общий	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
158	Коридор общий	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
159	Лифтовой холл	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
160	Тамбур	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
161	Лестничная клетка	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
162	Лоджия незадымляемая	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10

163	Коридор общий	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
164	Коридор общий	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
165	Лифтовой холл	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
166	Тамбур	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
167	Лестничная клетка	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
168	Лоджия незадымляемая	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
169	Коридор общий	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
170	Коридор общий	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
171	Лифтовой холл	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
172	Тамбур	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
173	Лестничная клетка	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
174	Лоджия незадымляемая	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
175	Электрощитовая	Кровля, 1 подъезд	Техническое	6.90
176	Машинное помещение лифтов	Кровля, 1 подъезд	Техническое	27.20
177	Лестничная клетка	Кровля, 1 подъезд	Общественное	30.20
178	Тамбур-шлюз	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	10.90
179	Лестничная клетка	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	16.00
180	Электрощитовая жилого дома	Технический подвал, 2 подъезд	Техническое	15.10
181	Венткамера	Технический подвал, 2 подъезд	Техническое	13.80
182	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	4.70
183	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	20.10
184	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	10.70
185	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	8.00
186	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	10.40
187	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	10.50
188	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	10.70
189	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	16.80
190	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	8.00
191	Технический коридор	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	258.90
192	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.10
193	Колясочная	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.10
194	ПУИ с с/у	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	8.10
195	Диспетчерская	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.10
196	ПУИ с с/у	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	3.00
197	Вестибюль	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	84.50
198	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	7.90
199	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	21.70

[illegible]

246	Машинное помещение лифтов	Кровля, 2 подъезд	Техническое	13.80
247	Лестничная клетка	Кровля, 2 подъезд	Общественное	15.80
248	Лифтовая шахта	Технический подвал, 1 подъезд	Техническое	4.68
249	Лифтовая шахта	1 этаж, 1 подъезд	Техническое	4.68
250	Лифтовая шахта	1 этаж, 1 подъезд	Техническое	4.68
251	Лифтовая шахта	Технический подвал, 2 подъезд	Техническое	3.3
252	Лифтовая шахта	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	4.81
			undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система электроснабжения: ВРУ, кабельные линии, приборы учёта, этажные и квартирные щиты и т.д	Электроснабжение жилого дома. 1 подъезд
2	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система общеобменной вентиляции: Вентиляторы, воздухопроводы, клапаны, решетки, дефлекторы и т.д.	Общеобменная вентиляция многоквартирного жилого дома, 1 подъезд
3	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система противодымной вентиляции: Вентиляторы, клапаны, воздухопроводы и т.д.	Дымоудаление многоквартирного жилого дома. 1 подъезд
4	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система компенсации воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздухопроводы и т.д.	Система компенсации дымоудаления в многоквартирном жилом доме. 1 подъезд
5	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система подпора воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздухопроводы и т.д.	Система подпора воздуха в многоквартирном жилом доме. 1 подъезд
6	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система ХВС, ГВС: Узел ввода, насосные станции, циркуляционные насосы, трубопроводы, приборы учета, и т.д.	Водоснабжение холодной, горячей водой многоквартирного жилого дома. 1 подъезд
7	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Автоматическая система пожарной сигнализации: Пожарные извещатели, контрольные приборы, кабельные линии и т.д.	Обнаружение пожара в многоквартирном жилом доме. 1 подъезд
8	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре: Световые табло, речевые оповещатели, кабельные линии и т.д.	Оповещение людей при пожаре и управление эвакуацией в многоквартирном жилом доме. 1 подъезд
9	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система внутреннего противопожарного водопровода: насосные станции, трубопроводы, пожарные шкафы с рукавами и стволами) и т.д.	Внутреннее пожаротушение многоквартирного жилого дома. 1 подъезд

10	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система водоотведения: выпуски канализации, трубы, вертикальные стояки и лежанки и т.д.	Водоотведение многоквартирного жилого дома. 1 подъезд
11	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система отопления: ИТП, Теплообменники, насосы, трубопроводы, коллекторы, радиаторы отопления, приборы учёта и т.д.	Отопление многоквартирного жилого дома. 1 подъезд
12	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система ливневой канализации: Воронки, трубы и т.д.	Отвод атмосферных осадков с кровли. 1 подъезд
13	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Лифт, 3 шт. Грузоподъемностью 1000 кг с функцией перевозки пожарных подразделений, диспетчеризация лифтового оборудования и т.д.	Вертикальный транспорт для перевозки жильцов и пожарных подразделений. 1 подъезд
14	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система телекоммуникации: кабели оптоволоконные, шкафы и т.д.	Телефонизация, доступ в интернет многоквартирного жилого дома (по заявкам). 1 подъезд
15	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система радиофикации: радиоприемники	Эфирное радиоснабжение многоквартирного жилого дома. 1 подъезд
16	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система телевидения: Антенны, усилители, шкафы, кабели и т.д.	Телевидение: система коллективного приема телевидения на телеантенны коллективного пользования многоквартирного жилого дома. 1 подъезд
17	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система АСКУЭ: кабельные линии, преобразователи и т.д.	Система удаленной передачи показаний с индивидуальных приборов учета ХВС и ГВС, теплоснабжение, электроснабжение. 1 подъезд
18	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система электроснабжения: ВРУ, кабельные линии, приборы учёта, этажные и квартирные щиты и т.д	Электроснабжение жилого дома. 2 подъезд
19	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система общеобменной вентиляции: Вентиляторы, воздухопроводы, клапаны, решетки, дефлекторы и т.д.	Общеобменная вентиляция многоквартирного жилого дома, 2 подъезд
20	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система противодымной вентиляции: Вентиляторы, клапаны, воздухопроводы и т.д.	Дымоудаление многоквартирного жилого дома. 2 подъезд
21	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система компенсации воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздухопроводы и т.д.	Система компенсации дымоудаления в многоквартирном жилом доме. 2 подъезд
22	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система подпора воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздухопроводы и т.д.	Система подпора воздуха в многоквартирном жилом доме. 2 подъезд
23	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система ХВС, ГВС: Узел ввода, насосные станции, циркуляционные насосы, трубопроводы, приборы учета, и т.д.	Водоснабжение холодной, горячей водой многоквартирного жилого дома. 2 подъезд
24	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Автоматическая система пожарной сигнализации: Пожарные извещатели, контрольные приборы, кабельные линии и т.д.	Обнаружение пожара в многоквартирном жилом доме. 2 подъезд

25	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре: Световые табло, речевые оповещатели, кабельные линии и т.д.	Оповещение людей при пожаре и управление эвакуацией в многоквартирном жилом доме. 2 подъезд
26	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система внутреннего противопожарного водопровода: насосные станции, трубопроводы, пожарные шкафы с рукавами и стволами) и т.д.	Внутреннее пожаротушение многоквартирного жилого дома. 2 подъезд
27	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система водоотведения: выпуски канализации, трубы, вертикальные стояки и лежанки и т.д.	Водоотведение многоквартирного жилого дома. 2 подъезд
28	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система отопления: трубопроводы, коллекторы, радиаторы отопления, приборы учёта и т.д.	Отопление многоквартирного жилого дома. 2 подъезд
29	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система ливневой канализации: Воронки, трубы и т.д.	Отвод атмосферных осадков с кровли. 2 подъезд
30	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Лифт, 2 шт. Грузоподъемностью 1000 кг с функцией перевозки пожарных подразделений, 630 кг. Диспетчеризация лифтового оборудования и т.д.	Вертикальный транспорт для перевозки жильцов и пожарных подразделений. 2 подъезд
31	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система телекоммуникации: кабели оптоволоконные, шкафы и т.д.	Телефонизация, доступ в интернет многоквартирного жилого дома (по заявкам). 2 подъезд
32	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система радиофикации: радиоприемники	Эфирное радиоснабжение многоквартирного жилого дома. 2 подъезд
33	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система телевидения: Антенны, усилители, шкафы, кабели и т.д.	Телевидение: система коллективного приема телевидения на телеантенны коллективного пользования многоквартирного жилого дома. 2 подъезд
34	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система АСКУЭ: кабельные линии, преобразователи и т.д.	Система удаленной передачи показаний с индивидуальных приборов учета ХВС и ГВС, теплоснабжение, электроснабжение. 2 подъезд

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 053 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810229190005228
		Корреспондентский счет: 301018102000000000824
		БИК: 042202824
		ИНН: 7728168971
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 36738230
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 950 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 156 482 354,07 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 793 517 645,93 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.04.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 213
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 76
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 747,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 426,4 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 448 032 114 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 257 820 837,43 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1.Пояснения к разделу 14.1.(4) техническими условиями для присоединения к электрическим сетям от 26.06.2023 №84-ТУ-04002, ОАО «МРСК Урала»-филиал «Пермэнерго», установлен срок их действия – 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям (Договор на настоящий момент не заключен). 2.Пояснения к разделу 13.1.4.Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: информация, указанная в разделе 13.1.4.является общей для 1 и 2 этапов строительства, т.е.на объекте предусмотрена 1 мусорокамера. 3.В соответствии с проектом высота здания 1 этапа составляет 74,78м, 2 этапа-74,85м.Предельная высота здания в соответствии с градостроительным регламентом – 25 этажей. 4.Высота потолков, указанная в разделе 15, определяется как расстояние от верха стяжки пола до низа несущей конструкции перекрытия, без учета натяжных потолков/напольного покрытия, если такие предусмотрены документацией. 5.Земельный участок, на котором осуществляется строительство, в любой момент до начала передачи объектов долевого строительства, созданных в составе последнего этапа строительства на данном участке, может быть изменен застройщиком, в том числе путем межевания, перераспределения.При этом может быть изменена площадь земельного участка, как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения, его конфигурация, кадастровый номер.На земельном участке, на котором осуществляется строительство, будут возводиться и другие этапы (очереди) строительства, включающие в себя квартиры и встроенные нежилые помещения различного назначения.Объем строительства будет определяться проектной документацией и разрешениями на строительство.Земельный участок, на котором возводится Объект, поступает в собственность собственников помещений в жилом многоквартирном доме после ввода в эксплуатацию последней очереди строительства на данном Земельном участке. 6.Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410256:255 был перераспределен, в результате перераспределения образован земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410256:305 площадью 14410 кв.м.на котором осуществляется строительство Объекта (соответствующие изменения в раздел 12.3 будут внесены после внесения изменений в разрешение на строительство), ГПЗУ и схема планировочной организации земельного участка будут изменены после получения ГПЗУ и внесения изменений в ПД
---------------------------------------	---------------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственная компания "Геотехнические решения инженерного конструирования в строительстве"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5903113364
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПРОГРЕСС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904200450
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Ремстройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902045016
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АТРИ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906159656
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-074147-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПЕРМЬ-ЭКСПЕРТИЗА ПСД
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902060134
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-1-072949-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр инженерных экспертиз"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164109946
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.09.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-051331-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПЕРМЬ-ЭКСПЕРТИЗА ПСД"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902060134
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.03.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-012334-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПЕРМЬ-ЭКСПЕРТИЗА ПСД"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902060134
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Новый Парковый" 2 этап строительства
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика

	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-01-162-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-01-162-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-01-162-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-01-162-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 14.04.2025
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 0073-25П
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.04.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 14.04.2025
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410256:255
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 591,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории включает устройство обыкновенного (паркового) газона с подсыпкой растительного слоя грунта
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход жилой дом осуществляется с территории без применения крылец, пандусов и подъемных механизмов, таким образом, создается беспрепятственная среда для всех групп населения, ширина пешеходного пути с учетом встречного движения МГН на креслах-колясках принята не менее 2м; покрытие пешеходных путей принято из твердого материала с ровной, шероховатой поверхностью, предотвращающей скольжение
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение придомовой территории и площадок. Технические условия 18.04.2023 №6718.(письмо №604 от 18.04.2023г.), выданы МБУ г.Перми «ГОРСВЕТ».Срок действия:до 18.04.2026г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектной документацией предусматривается устройство проездов из асфальтобетона с устройством дорожных бордюров; тротуаров из плитки; устройство площадок для отдыха, детских игровых и физкультурных площадок; устройство озеленения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "НОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПРИКАМЬЯ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-16528
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 453 804,14 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПРИКАМЬЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-16528

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 257 911,59 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 487 221,52 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Урал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43-ТУ-40061
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 780 946,12 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифт-Сервис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904037483
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОССИЙСКАЯ ТЕЛЕВИЗИОННАЯ И РАДИОВЕЩАТЕЛЬНАЯ СЕТЬ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 322
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 64
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 64
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
435	Квартира-студия	1	3	25.20	1	12.90	3.10
436	Квартира	1	3	50.20	2	23.70	3.10
437	Квартира	1	3	56.50	3	31.50	3.10
438	Квартира-студия	1	3	24.90	1	8.50	3.10
439	Квартира	1	3	55.60	3	35.30	3.10
440	Квартира	2	3	34.70	1	13.60	2.70
441	Квартира-студия	2	3	25.20	1	12.90	2.70

442	Квартира	2	3	50.20	2	23.70	2.70
443	Квартира	2	3	66.90	3	37.50	2.70
444	Квартира	2	3	40.40	2	25.00	2.70
445	Квартира	2	3	36.10	1	11.10	2.70
446	Квартира	2	3	33.10	1	11.00	2.70
447	Квартира	2	3	41.20	2	25.50	2.70
448	Квартира	2	3	61.60	3	37.80	2.70
449	Квартира	2	3	56.50	3	31.50	2.70
450	Квартира-студия	2	3	24.90	1	8.50	2.70
451	Квартира	2	3	55.60	3	35.30	2.70
452	Квартира	3	3	34.70	1	13.60	2.70
453	Квартира-студия	3	3	25.20	1	12.90	2.70
454	Квартира	3	3	50.20	2	23.70	2.70
455	Квартира	3	3	66.90	3	37.50	2.70
456	Квартира	3	3	40.40	2	25.00	2.70
457	Квартира	3	3	36.40	1	11.10	2.70
458	Квартира	3	3	33.10	1	11.00	2.70
459	Квартира	3	3	41.20	2	25.50	2.70
460	Квартира	3	3	61.60	3	37.80	2.70
461	Квартира	3	3	56.50	3	31.50	2.70
462	Квартира-студия	3	3	24.90	1	8.50	2.70
463	Квартира	3	3	55.60	3	35.30	2.70
464	Квартира	4	3	34.80	1	13.60	2.70
465	Квартира-студия	4	3	25.20	1	12.90	2.70
466	Квартира	4	3	50.20	2	23.70	2.70
467	Квартира	4	3	66.90	3	37.50	2.70
468	Квартира	4	3	40.40	2	25.00	2.70
469	Квартира	4	3	36.40	1	11.10	2.70
470	Квартира	4	3	33.10	1	11.00	2.70
471	Квартира	4	3	41.20	2	25.50	2.70
472	Квартира	4	3	61.60	3	37.80	2.70
473	Квартира	4	3	56.50	3	31.50	2.70
474	Квартира-студия	4	3	24.90	1	8.50	2.70
475	Квартира	4	3	55.60	3	35.30	2.70
476	Квартира	5	3	34.80	1	13.60	2.70
477	Квартира-студия	5	3	25.10	1	12.90	2.70
478	Квартира	5	3	50.20	2	23.70	2.70
479	Квартира	5	3	66.90	3	37.50	2.70
480	Квартира	5	3	40.40	2	25.00	2.70
481	Квартира	5	3	36.40	1	11.10	2.70
482	Квартира	5	3	33.10	1	11.00	2.70

483	Квартира	5	3	41.20	2	25.50	2.70
484	Квартира	5	3	61.60	3	37.80	2.70
485	Квартира	5	3	56.50	3	31.50	2.70
486	Квартира-студия	5	3	24.90	1	8.50	2.70
487	Квартира	5	3	55.60	3	35.30	2.70
488	Квартира	6	3	34.80	1	13.60	2.70
489	Квартира-студия	6	3	25.10	1	12.90	2.70
490	Квартира	6	3	50.20	2	23.70	2.70
491	Квартира	6	3	66.90	3	37.50	2.70
492	Квартира	6	3	40.30	2	25.00	2.70
493	Квартира	6	3	36.40	1	11.10	2.70
494	Квартира	6	3	33.10	1	11.00	2.70
495	Квартира	6	3	41.20	2	25.50	2.70
496	Квартира	6	3	61.60	3	37.80	2.70
497	Квартира	6	3	56.50	3	31.50	2.70
498	Квартира-студия	6	3	24.90	1	8.50	2.70
499	Квартира	6	3	55.60	3	35.30	2.70
500	Квартира	7	3	34.80	1	13.60	2.70
501	Квартира-студия	7	3	25.20	1	12.90	2.70
502	Квартира	7	3	50.20	2	23.70	2.70
503	Квартира	7	3	66.90	3	37.50	2.70
504	Квартира	7	3	40.40	2	25.00	2.70
505	Квартира	7	3	36.40	1	11.10	2.70
506	Квартира	7	3	33.10	1	11.00	2.70
507	Квартира	7	3	41.20	2	25.50	2.70
508	Квартира	7	3	61.60	3	37.80	2.70
509	Квартира	7	3	56.50	3	31.50	2.70
510	Квартира-студия	7	3	24.90	1	8.50	2.70
511	Квартира	7	3	55.60	3	35.30	2.70
512	Квартира	8	3	34.80	1	13.60	2.70
513	Квартира-студия	8	3	25.20	1	12.90	2.70
514	Квартира	8	3	50.20	2	23.70	2.70
515	Квартира	8	3	66.90	3	37.50	2.70
516	Квартира	8	3	40.40	2	25.00	2.70
517	Квартира	8	3	36.40	1	11.10	2.70
518	Квартира	8	3	35.60	1	11.00	2.70
519	Квартира	8	3	41.20	2	25.50	2.70
520	Квартира	8	3	61.60	3	37.80	2.70
521	Квартира	8	3	56.50	3	31.50	2.70
522	Квартира-студия	8	3	24.90	1	8.50	2.70

523	Квартира	8	3	55.60	3	35.30	2.70
524	Квартира	9	3	34.80	1	13.60	2.70
525	Квартира-студия	9	3	25.20	1	12.90	2.70
526	Квартира	9	3	50.20	2	23.70	2.70
527	Квартира	9	3	66.90	3	37.50	2.70
528	Квартира	9	3	40.40	2	25.00	2.70
529	Квартира	9	3	36.40	1	11.10	2.70
530	Квартира	9	3	33.10	1	11.00	2.70
531	Квартира	9	3	41.20	2	25.50	2.70
532	Квартира	9	3	61.60	3	37.80	2.70
533	Квартира	9	3	56.50	3	31.50	2.70
534	Квартира-студия	9	3	24.80	1	8.50	2.70
535	Квартира	9	3	55.60	3	35.30	2.70
536	Квартира	10	3	34.70	1	13.60	2.70
537	Квартира-студия	10	3	25.10	1	12.90	2.70
538	Квартира	10	3	50.20	2	23.70	2.70
539	Квартира	10	3	66.90	3	37.50	2.70
540	Квартира	10	3	40.40	2	25.00	2.70
541	Квартира	10	3	36.40	1	11.10	2.70
542	Квартира	10	3	33.10	1	11.00	2.70
543	Квартира	10	3	41.20	2	25.50	2.70
544	Квартира	10	3	61.60	3	37.80	2.70
545	Квартира	10	3	56.50	3	31.50	2.70
546	Квартира-студия	10	3	24.90	1	8.50	2.70
547	Квартира	10	3	55.60	3	35.30	2.70
548	Квартира	11	3	34.80	1	13.60	2.70
549	Квартира-студия	11	3	25.20	1	12.90	2.70
550	Квартира	11	3	50.20	2	23.70	2.70
551	Квартира	11	3	66.90	3	37.50	2.70
552	Квартира	11	3	40.40	2	25.00	2.70
553	Квартира	11	3	36.40	1	11.10	2.70
554	Квартира	11	3	33.10	1	11.00	2.70
555	Квартира	11	3	41.20	2	25.50	2.70
556	Квартира	11	3	61.60	3	37.80	2.70
557	Квартира	11	3	78.70	4	50.20	2.70
558	Квартира	11	3	61.00	3	35.30	2.70
559	Квартира	12	3	34.80	1	13.60	2.70
560	Квартира-студия	12	3	25.10	1	12.90	2.70
561	Квартира	12	3	50.20	2	23.70	2.70
562	Квартира	12	3	66.90	3	37.50	2.70
563	Квартира	12	3	40.40	2	25.00	2.70

564	Квартира	12	3	36.40	1	11.10	2.70
565	Квартира	12	3	33.10	1	11.00	2.70
566	Квартира	12	3	41.20	2	25.50	2.70
567	Квартира	12	3	61.60	3	37.80	2.70
568	Квартира	12	3	78.40	4	50.20	2.70
569	Квартира	12	3	61.00	3	35.30	2.70
570	Квартира	13	3	34.80	1	13.60	2.70
571	Квартира-студия	13	3	25.10	1	12.90	2.70
572	Квартира	13	3	50.20	2	23.70	2.70
573	Квартира	13	3	66.90	3	37.50	2.70
574	Квартира	13	3	40.40	2	25.00	2.70
575	Квартира	13	3	36.40	1	11.10	2.70
576	Квартира	13	3	33.10	1	11.00	2.70
577	Квартира	13	3	41.20	2	25.50	2.70
578	Квартира	13	3	61.60	3	37.80	2.70
579	Квартира	13	3	78.70	4	50.20	2.70
580	Квартира	13	3	61.00	3	35.30	2.70
581	Квартира	14	3	34.80	1	13.60	2.70
582	Квартира-студия	14	3	25.10	1	12.90	2.70
583	Квартира	14	3	50.20	2	23.70	2.70
584	Квартира	14	3	66.90	3	37.50	2.70
585	Квартира	14	3	39.00	2	22.70	2.70
586	Квартира	14	3	36.40	1	11.10	2.70
587	Квартира	14	3	33.10	1	11.00	2.70
588	Квартира	14	3	39.90	2	23.20	2.70
589	Квартира	14	3	61.60	3	37.80	2.70
590	Квартира	14	3	78.70	4	50.20	2.70
591	Квартира	14	3	61.00	3	35.30	2.70
592	Квартира	15	3	34.80	1	13.60	2.70
593	Квартира-студия	15	3	25.20	1	12.90	2.70
594	Квартира	15	3	50.20	2	23.70	2.70
595	Квартира	15	3	66.90	3	37.50	2.70
596	Квартира	15	3	39.00	2	22.70	2.70
597	Квартира	15	3	36.40	1	11.10	2.70
598	Квартира	15	3	33.10	1	11.00	2.70
599	Квартира	15	3	39.90	2	23.20	2.70
600	Квартира	15	3	61.60	3	37.80	2.70
601	Квартира	15	3	78.70	4	50.20	2.70
602	Квартира	15	3	61.00	3	35.30	2.70
603	Квартира	16	3	34.80	1	13.60	2.70
604	Квартира-студия	16	3	25.20	1	12.90	2.70
605	Квартира	16	3	50.20	2	23.70	2.70
606	Квартира	16	3	66.90	3	37.50	2.70

607	Квартира	16	3	39.00	2	22.70	2.70
608	Квартира	16	3	36.40	1	11.10	2.70
609	Квартира	16	3	33.10	1	11.00	2.70
610	Квартира	16	3	39.90	2	23.20	2.70
611	Квартира	16	3	61.60	3	37.80	2.70
612	Квартира	16	3	78.40	4	50.20	2.70
613	Квартира	16	3	61.00	3	35.30	2.70
614	Квартира	17	3	34.80	1	13.60	2.70
615	Квартира-студия	17	3	25.20	1	12.90	2.70
616	Квартира	17	3	50.20	2	23.70	2.70
617	Квартира	17	3	66.90	3	37.50	2.70
618	Квартира	17	3	39.00	2	22.70	2.70
619	Квартира	17	3	36.40	1	11.10	2.70
620	Квартира	17	3	33.10	1	11.00	2.70
621	Квартира	17	3	39.90	2	23.20	2.70
622	Квартира	17	3	61.60	3	37.80	2.70
623	Квартира	17	3	78.70	4	50.20	2.70
624	Квартира	17	3	61.00	3	35.30	2.70
625	Квартира	18	3	34.80	1	13.60	2.70
626	Квартира-студия	18	3	25.20	1	12.90	2.70
627	Квартира	18	3	50.20	2	23.70	2.70
628	Квартира	18	3	66.90	3	37.50	2.70
629	Квартира	18	3	39.00	2	22.70	2.70
630	Квартира	18	3	36.40	1	11.10	2.70
631	Квартира	18	3	33.10	1	11.00	2.70
632	Квартира	18	3	39.90	2	23.20	2.70
633	Квартира	18	3	61.60	3	37.80	2.70
634	Квартира	18	3	78.70	4	50.20	2.70
635	Квартира	18	3	61.00	3	35.30	2.70
636	Квартира	19	3	34.80	1	13.60	2.70
637	Квартира-студия	19	3	25.20	1	12.90	2.70
638	Квартира	19	3	50.20	2	28.20	2.70
639	Квартира	19	3	66.90	3	37.50	2.70
640	Квартира	19	3	39.00	2	22.70	2.70
641	Квартира	19	3	36.40	1	11.10	2.70
642	Квартира	19	3	33.10	1	11.00	2.70
643	Квартира	19	3	39.90	2	23.20	2.70
644	Квартира	19	3	61.60	3	37.80	2.70
645	Квартира	19	3	78.70	4	50.20	2.70
646	Квартира	19	3	61.00	3	35.30	2.70
647	Квартира	20	3	34.80	1	13.60	2.70
648	Квартира-студия	20	3	25.20	1	12.90	2.70
649	Квартира	20	3	50.20	2	23.70	2.70

650	Квартира	20	3	66.90	3	37.50	2.70
651	Квартира	20	3	39.00	2	22.70	2.70
652	Квартира	20	3	36.40	1	11.10	2.70
653	Квартира	20	3	33.10	1	11.00	2.70
654	Квартира	20	3	39.90	2	23.20	2.70
655	Квартира	20	3	61.60	3	37.80	2.70
656	Квартира	20	3	78.70	4	50.20	2.70
657	Квартира	20	3	61.00	3	35.30	2.70
658	Квартира	21	3	34.80	1	13.60	2.70
659	Квартира-студия	21	3	25.10	1	12.90	2.70
660	Квартира	21	3	50.20	2	23.70	2.70
661	Квартира	21	3	66.90	3	37.50	2.70
662	Квартира	21	3	39.00	2	22.70	2.70
663	Квартира	21	3	36.40	1	11.10	2.70
664	Квартира	21	3	33.10	1	11.00	2.70
665	Квартира	21	3	39.90	2	23.20	2.70
666	Квартира	21	3	61.60	3	37.80	2.70
667	Квартира	21	3	78.70	4	50.20	2.70
668	Квартира	21	3	61.00	3	35.30	2.70
669	Квартира	22	3	34.80	1	13.60	2.70
670	Квартира-студия	22	3	25.20	1	12.90	2.70
671	Квартира	22	3	50.20	2	23.70	2.70
672	Квартира	22	3	66.90	3	37.50	2.70
673	Квартира	22	3	39.00	2	22.70	2.70
674	Квартира	22	3	36.40	1	11.10	2.70
675	Квартира	22	3	33.10	1	11.00	2.70
676	Квартира	22	3	39.90	2	23.20	2.70
677	Квартира	22	3	61.60	3	37.80	2.70
678	Квартира	22	3	78.70	4	50.20	2.70
679	Квартира	22	3	61.00	3	35.30	2.70
680	Квартира	23	3	34.80	1	13.60	2.70
681	Квартира-студия	23	3	25.20	1	12.90	2.70
682	Квартира	23	3	50.10	2	23.70	2.70
683	Квартира	23	3	66.90	3	37.50	2.70
684	Квартира	23	3	39.00	2	22.70	2.70
685	Квартира	23	3	36.40	1	11.10	2.70
686	Квартира	23	3	33.10	1	11.00	2.70
687	Квартира	23	3	39.90	2	23.20	2.70
688	Квартира	23	3	61.60	3	37.80	2.70
689	Квартира	23	3	78.70	4	50.20	2.70
690	Квартира	23	3	61.00	3	35.30	2.70
691	Квартира	24	3	34.80	1	13.60	2.70
692	Квартира-студия	24	3	25.20	1	12.90	2.70

693	Квартира	24	3	50.20	2	23.70	2.70
694	Квартира	24	3	66.90	3	37.50	2.70
695	Квартира	24	3	39.00	2	22.70	2.70
696	Квартира	24	3	36.40	1	11.10	2.70
697	Квартира	24	3	33.10	1	11.00	2.70
698	Квартира	24	3	39.90	2	23.20	2.70
699	Квартира	24	3	61.60	3	37.80	2.70
700	Квартира	24	3	78.70	4	50.20	2.70
701	Квартира	24	3	61.00	3	35.30	2.70
702	Квартира	25	3	34.80	1	13.60	2.70
703	Квартира-студия	25	3	25.20	1	12.90	2.70
704	Квартира	25	3	50.20	2	23.70	2.70
705	Квартира	25	3	66.90	3	37.50	2.70
706	Квартира	25	3	39.00	2	22.70	2.70
707	Квартира	25	3	36.40	1	11.10	2.70
708	Квартира	25	3	33.10	1	11.00	2.70
709	Квартира	25	3	39.90	2	23.20	2.70
710	Квартира	25	3	61.60	3	37.80	2.70
711	Квартира	25	3	78.70	4	50.20	2.70
712	Квартира	25	3	61.00	3	35.30	2.70
713	Квартира	1	4	61.10	3	37.20	3.10
714	Квартира	1	4	58.90	3	41.20	3.10
715	Квартира	1	4	59.20	3	32.50	3.10
716	Квартира	1	4	55.70	2	27.80	3.10
717	Квартира	2	4	72.60	4	47.50	2.70
718	Квартира	2	4	58.70	3	41.20	2.70
719	Квартира	2	4	37.40	1	13.90	2.70
720	Квартира	2	4	58.50	3	32.50	2.70
721	Квартира	2	4	55.00	2	27.80	2.70
722	Квартира	3	4	73.00	4	47.50	2.70
723	Квартира	3	4	58.60	3	41.20	2.70
724	Квартира	3	4	36.90	1	13.90	2.70
725	Квартира	3	4	58.90	3	32.50	2.70
726	Квартира	3	4	55.40	2	27.80	2.70
727	Квартира	4	4	73.40	4	47.50	2.70
728	Квартира	4	4	59.10	3	41.20	2.70
729	Квартира	4	4	37.30	1	13.90	2.70
730	Квартира	4	4	58.90	3	32.50	2.70
731	Квартира	4	4	55.40	2	27.80	2.70
732	Квартира	5	4	73.00	4	47.50	2.70
733	Квартира	5	4	59.10	3	41.20	2.70
734	Квартира	5	4	37.10	1	13.90	2.70
735	Квартира	5	4	58.90	3	32.50	2.70
736	Квартира	5	4	55.40	2	27.80	2.70
737	Квартира	6	4	73.40	4	47.50	2.70

738	Квартира	6	4	59.10	3	41.20	2.70
739	Квартира	6	4	37.50	1	13.90	2.70
740	Квартира	6	4	58.90	3	32.50	2.70
741	Квартира	6	4	55.40	2	27.80	2.70
742	Квартира	7	4	73.00	4	47.50	2.70
743	Квартира	7	4	59.10	3	41.20	2.70
744	Квартира	7	4	37.10	1	13.90	2.70
745	Квартира	7	4	58.90	3	32.50	2.70
746	Квартира	7	4	55.40	2	27.80	2.70
747	Квартира	8	4	73.40	4	47.50	2.70
748	Квартира	8	4	59.10	3	41.20	2.70
749	Квартира	8	4	37.50	1	13.90	2.70
750	Квартира	8	4	58.90	3	32.50	2.70
751	Квартира	8	4	55.40	2	27.80	2.70
752	Квартира	9	4	73.00	4	47.50	2.70
753	Квартира	9	4	59.10	3	41.20	2.70
754	Квартира	9	4	37.10	1	13.90	2.70
755	Квартира	9	4	58.90	3	32.50	2.70
756	Квартира	9	4	55.40	2	27.80	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
118	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 118	3.10	
119	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 119	3.10	
120	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 120	3.10	
121	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая 121	3.30	
122	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая 122	3.20	
123	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая 123	4.60	
124	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая 124	4.00	
125	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая 125	4.00	
126	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая 126	4.60	
127	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая 127	3.50	
128	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 128	3.10	
129	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 129	3.10	
130	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 130	3.10	
131	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая 131	3.40	
132	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 132	3.10	
133	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 133	3.10	
134	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 134	3.10	
135	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 135	3.10	
136	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая 136	3.20	
137	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая 137	3.00	
138	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая 138	3.00	
139	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая 139	3.20	

140	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая 140	4.50	
141	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 141	3.10	
142	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 142	3.10	
143	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая 143	4.50	
Офис 14	Нежилое помещение	1	3	55.30	Тамбур	6.10	4.22
					Офисное помещение	44.60	
					ПУИ с С\У	4.60	
Офис 15	Нежилое помещение	1	3	42.90	Тамбур	7.10	4.22
					Офисное помещение	31.80	
					ПУИ с С\У	4.00	
Офис 16	Нежилое помещение	1	3	35.70	Тамбур	5.90	4.22
					Офисное помещение	23.50	
					ПУИ с С\У	6.30	
Офис 17	Нежилое помещение	1	3	43.90	Тамбур	7.20	4.22
					Офисное помещение	32.70	
					ПУИ с С\У	4.00	
Офис 18	Нежилое помещение	1	3	64.40	Тамбур	5.80	4.22
					Офисное помещение	52.20	
					ПУИ с С\У	6.40	
144	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая 144	3.10	
145	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая 145	3.10	
146	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая 146	3.10	
147	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая 147	3.10	
148	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая 148	3.10	
149	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая 149	3.10	
150	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая 150	3.20	
151	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая 151	3.20	
152	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая 152	3.20	
153	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая 153	3.20	
154	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая 154	3.20	
155	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая 155	3.20	
156	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая 156	3.20	
157	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 157	3.00	
158	Кладовая	-1	4	5.40	Кладовая 158	5.40	
159	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая 159	3.10	
160	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 160	3.00	
161	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 161	3.00	
162	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 162	3.00	

163	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 163	3.00	
164	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 164	3.00	
165	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 165	3.00	
166	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 166	3.00	
167	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 167	3.00	
168	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая 168	3.10	
169	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая 169	3.10	
170	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 170	3.00	
171	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 171	3.00	
172	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 172	3.00	
173	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 173	3.00	
174	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 174	3.00	
175	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 175	3.00	
176	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая 176	3.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	8.20
2	Лестничная клетка	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	24.40
3	Электрощитовая жилого дома	Технический подвал, 3 подъезд	Техническое	15.90
4	Лестничная клетка	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	16.10
5	Венткамера	Технический подвал, 3 подъезд	Техническое	15.90
6	Насосная	Технический подвал, 3 подъезд	Техническое	33.50
7	ИТП	Технический подвал, 3 подъезд	Техническое	70.20
8	Электрощитовая офисов	Технический подвал, 3 подъезд	Техническое	16.00
9	Венткамера	Технический подвал, 3 подъезд	Техническое	13.80
10	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	10.80
11	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	7.50
12	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	9.70
13	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	11.00
14	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	5.40
15	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	5.90
16	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	300.40
17	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	8.10
18	Вестибюль	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	83.30

19	Колясочная	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.70
20	ПУИ с с/у	1 этаж, 3 подъезд	Техническое	3.90
21	Зона отдыха	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	15.70
22	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.20
23	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	29.10
24	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	12.90
25	Лифтовой холл	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.40
26	Коридор общий	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
27	Коридор общий	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
28	Тамбур	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
29	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.80
30	Лоджия незадымляемая	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
31	Лифтовой холл	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.40
32	Коридор общий	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
33	Коридор общий	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
34	Тамбур	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
35	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.80
36	Лоджия незадымляемая	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
37	Лифтовой холл	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	174.40
38	Коридор общий	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
39	Коридор общий	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
40	Тамбур	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
41	Лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.80
42	Лоджия незадымляемая	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
43	Лифтовой холл	5 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.40
44	Коридор общий	5 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
45	Коридор общий	5 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
46	Тамбур	5 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
47	Лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.80
48	Лоджия незадымляемая	5 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
49	Лифтовой холл	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.40
50	Коридор общий	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
51	Коридор общий	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
52	Тамбур	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
53	Лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.80
54	Лоджия незадымляемая	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
55	Лифтовой холл	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.40
56	Коридор общий	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
57	Коридор общий	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
58	Тамбур	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
59	Лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.80
60	Лоджия незадымляемая	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
61	Лифтовой холл	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.40
62	Коридор общий	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
63	Коридор общий	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
64	Тамбур	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20

65	Лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.80
66	Лоджия незадымляемая	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
67	Лифтовой холл	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.40
68	Коридор общий	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
69	Коридор общий	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
70	Тамбур	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
71	Лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.80
72	Лоджия незадымляемая	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
73	Лифтовой холл	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.40
74	Коридор общий	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
75	Коридор общий	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
76	Тамбур	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
77	Лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.80
78	Лоджия незадымляемая	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
79	Лифтовой холл	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.40
80	Коридор общий	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
81	Коридор общий	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
82	Тамбур	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
83	Лестничная клетка	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.80
84	Лоджия незадымляемая	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
85	Лифтовой холл	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.40
86	Коридор общий	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
87	Коридор общий	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
88	Тамбур	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
89	Лестничная клетка	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.80
90	Лоджия незадымляемая	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
91	Лифтовой холл	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.40
92	Коридор общий	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
93	Коридор общий	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
94	Тамбур	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
95	Лестничная клетка	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.80
96	Лоджия незадымляемая	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
97	Лифтовой холл	14 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
98	Коридор общий	14 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
99	Коридор общий	14 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
100	Тамбур	14 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
101	Лестничная клетка	14 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
102	Лоджия незадымляемая	14 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
103	Лифтовой холл	15 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
104	Коридор общий	15 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
105	Коридор общий	15 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
106	Тамбур	15 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
107	Лестничная клетка	15 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
108	Лоджия незадымляемая	15 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
109	Лифтовой холл	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
110	Коридор общий	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90

111	Коридор общий	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
112	Тамбур	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
113	Лестничная клетка	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
114	Лоджия незадымляемая	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
115	Лифтовой холл	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
116	Коридор общий	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
117	Коридор общий	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
118	Тамбур	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
119	Лестничная клетка	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
120	Лоджия незадымляемая	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
121	Лифтовой холл	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
122	Коридор общий	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
123	Коридор общий	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
124	Тамбур	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
125	Лестничная клетка	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
126	Лоджия незадымляемая	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
127	Лифтовой холл	19 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
128	Коридор общий	19 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
129	Коридор общий	19 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
130	Тамбур	19 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
131	Лестничная клетка	19 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
132	Лоджия незадымляемая	19 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
133	Лифтовой холл	20 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
134	Коридор общий	20 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
135	Коридор общий	20 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
136	Тамбур	20 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
137	Лестничная клетка	20 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
138	Лоджия незадымляемая	20 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
139	Лифтовой холл	21 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
140	Коридор общий	21 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
141	Коридор общий	21 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
142	Тамбур	21 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
143	Лестничная клетка	21 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
144	Лоджия незадымляемая	21 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
145	Лифтовой холл	22 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
146	Коридор общий	22 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
147	Коридор общий	22 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
148	Тамбур	22 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
149	Лестничная клетка	22 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
150	Лоджия незадымляемая	22 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
151	Лифтовой холл	23 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
152	Коридор общий	23 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
153	Коридор общий	23 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
154	Тамбур	23 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
155	Лестничная клетка	23 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
156	Лоджия незадымляемая	23 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10

157	Лифтовой холл	24 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
158	Коридор общий	24 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
159	Коридор общий	24 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
160	Тамбур	24 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
161	Лестничная клетка	24 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
162	Лоджия незадымляемая	24 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
163	Лифтовой холл	25 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
164	Коридор общий	25 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
165	Коридор общий	25 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
166	Тамбур	25 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
167	Лестничная клетка	25 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
168	Лоджия незадымляемая	25 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
169	Электрощитовая	Кровля, 3 подъезд	Техническое	6.60
170	Машинное помещение лифтов	Кровля, 3 подъезд	Техническое	27.70
171	Лестничная клетка	Кровля, 3 подъезд	Общественное	31.10
172	Тамбур-шлюз	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	5.20
173	Лестничная клетка	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	14.70
174	Электрощитовая жилого дома	Технический подвал, 4 подъезд	Техническое	11.70
175	Насосная	Технический подвал, 4 подъезд	Техническое	17.80
176	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	16.20
177	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	10.70
178	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	5.60
179	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	7.80
180	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	10.40
181	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	10.40
182	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	5.10
183	Технический коридор	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	101.00
184	Технический коридор	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	68.80
185	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	6.90
186	Вестибюль	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	34.60
187	Колясочная	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	13.60
188	ПУИ с с/у	1 этаж, 4 подъезд	Техническое	4.90
189	Коридор общий	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.90
190	Коридор общий	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	4.80
191	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	7.50
192	Лестничная клетка	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.50
193	Коридор общий	2 этаж, 4 подъезд	Общественное	18.30
194	Лифтовой холл	2 этаж, 4 подъезд	Общественное	5.00
195	Лестничная клетка	2 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.40

196	Коридор общий	3 этаж, 4 подъезд	Общественное	18.30
197	Лифтовой холл	3 этаж, 4 подъезд	Общественное	5.00
198	Лестничная клетка	3 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.40
199	Коридор общий	4 этаж, 4 подъезд	Общественное	18.30
200	Лифтовой холл	4 этаж, 4 подъезд	Общественное	5.00
201	Лестничная клетка	4 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.40
202	Коридор общий	5 этаж, 4 подъезд	Общественное	18.30
203	Лифтовой холл	5 этаж, 4 подъезд	Общественное	5.00
204	Лестничная клетка	5 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.50
205	Коридор общий	6 этаж, 4 подъезд	Общественное	18.30
206	Лифтовой холл	6 этаж, 4 подъезд	Общественное	5.00
207	Лестничная клетка	6 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.40
208	Коридор общий	7 этаж, 4 подъезд	Общественное	18.30
209	Лифтовой холл	7 этаж, 4 подъезд	Общественное	5.00
210	Лестничная клетка	7 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.50
211	Коридор общий	8 этаж, 4 подъезд	Общественное	18.30
212	Лифтовой холл	8 этаж, 4 подъезд	Общественное	5.00
213	Лестничная клетка	8 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.40
214	Коридор общий	9 этаж, 4 подъезд	Общественное	18.30
215	Лифтовой холл	9 этаж, 4 подъезд	Общественное	5.00
216	Лестничная клетка	9 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.40
217	Машинное помещение лифтов	Кровля, 4 подъезд	Техническое	9.60
218	Лестничная клетка	Кровля, 4 подъезд	Техническое	14.50
219	Электрощитовая	Кровля, 4 подъезд	Общественное	6.70
220	Лифтовая шахта	Технический подвал, 3 подъезд	Техническое	4.68
221	Лифтовая шахта	1 этаж, 3 подъезд	Техническое	4.68
222	Лифтовая шахта	1 этаж, 3 подъезд	Техническое	4.68
223	Лифтовая шахта	Технический подвал, 4 подъезд	Техническое	4.81
			undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система электроснабжения: ВРУ, кабельные линии, приборы учёта, этажные и квартирные щиты и т.д	Электроснабжение жилого дома. 3 подъезд
2	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система общеобменной вентиляции: Вентиляторы, воздуховоды, клапаны, решетки, дефлекторы и т.д.	Общеобменная вентиляция многоквартирного жилого дома, 3 подъезд
3	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система противодымной вентиляции: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Дымоудаление многоквартирного жилого дома. 3 подъезд

4	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система компенсации воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздухопроводы и т.д.	Система компенсации дымоудаления в многоквартирном жилом доме. 3 подъезд
5	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система подпора воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздухопроводы и т.д.	Система подпора воздуха в многоквартирном жилом доме. 3 подъезд
6	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система ХВС, ГВС: Узел ввода, насосные станции, циркуляционные насосы, трубопроводы, приборы учета, и т.д.	Водоснабжение холодной, горячей водой многоквартирного жилого дома. 3 подъезд
7	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Автоматическая система пожарной сигнализации: Пожарные извещатели, контрольные приборы, кабельные линии и т.д.	Обнаружение пожара в многоквартирном жилом доме. 3 подъезд
8	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре: Световые табло, речевые оповещатели, кабельные линии и т.д.	Оповещение людей при пожаре и управление эвакуацией в многоквартирном жилом доме. 3 подъезд
9	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система внутреннего противопожарного водопровода: насосные станции, трубопроводы, пожарные шкафы с рукавами и стволами) и т.д.	Внутреннее пожаротушение многоквартирного жилого дома. 3 подъезд
10	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система водоотведения: выпуски канализации, трубы, вертикальные стояки и лежанки и т.д.	Водоотведение многоквартирного жилого дома. 3 подъезд
11	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система отопления: ИТП, Теплообменники, насосы, трубопроводы, коллекторы, радиаторы отопления, приборы учёта и т.д.	Отопление многоквартирного жилого дома. 3 подъезд
12	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система ливневой канализации: Воронки, трубы и т.д.	Отвод атмосферных осадков с кровли. 3 подъезд
13	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Лифт, 3 шт. Грузоподъемностью 1000 кг для перевозки пожарных подразделений, диспетчеризация лифтового оборудования и т.д.	Вертикальный транспорт для перевозки жильцов и пожарных подразделений. 3 подъезд
14	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система телекоммуникации: кабели оптоволоконные, шкафы и т.д.	Телефонизация, доступ в интернет многоквартирного жилого дома (по заявкам). 3 подъезд
15	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система радиофикации: радиоприемники	Эфирное радиоснабжение многоквартирного жилого дома. 3 подъезд
16	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система телевидения: Антенны, усилители, шкафы, кабели и т.д.	Телевидение: система коллективного приема телевидения на телеантенны коллективного пользования многоквартирного жилого дома. 3 подъезд
17	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система АСКУЭ: кабельные линии, преобразователи и т.д.	Система удаленной передачи показаний с индивидуальных приборов учета ХВС и ГВС, теплоснабжение, электроснабжение. 3 подъезд

18	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система электроснабжения: ВРУ, кабельные линии, приборы учёта, этажные и квартирные щиты и т.д	Электроснабжение жилого дома. 4 подъезд
19	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система общеобменной вентиляции: Вентиляторы, воздуховоды, вентканалы, клапаны, решетки, дефлекторы и т.д.	Общеобменная вентиляция многоквартирного жилого дома, 4 подъезд
20	Технический подвал, кровля	Система противодымной вентиляции: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Дымоудаление из технического подвала. 4 подъезд
21	Технический подвал, кровля	Система компенсации воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Система компенсации дымоудаления технического подвала. 4 подъезд
22	Технический подвал, кровля	Система подпора воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Система подпора воздуха технического подвала. 4 подъезд
23	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система ХВС, ГВС: Узел ввода, насосные станции, циркуляционные насосы, трубопроводы, приборы учета, и т.д.	Водоснабжение холодной, горячей водой многоквартирного жилого дома. 4 подъезд
24	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Автоматическая система пожарной сигнализации: Пожарные извещатели, контрольные приборы, кабельные линии и т.д.	Обнаружение пожара в многоквартирном жилом доме. 4 подъезд
25	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре: Световые табло, речевые оповещатели, кабельные линии и т.д.	Оповещение людей при пожаре и управление эвакуацией в многоквартирном жилом доме. 4 подъезд
26	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система водоотведения: выпуски канализации, трубы, вертикальные стояки и лежанки и т.д.	Водоотведение многоквартирного жилого дома. 4 подъезд
27	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система отопления: трубопроводы, коллекторы, радиаторы отопления, приборы учёта и т.д.	Отопление многоквартирного жилого дома. 4 подъезд
28	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система ливневой канализации: Воронки, трубы и т.д.	Отвод атмосферных осадков с кровли. 4 подъезд
29	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Лифт 1 шт. грузоподъемностью 1000 кг с функцией перевозки пожарных подразделений. Диспетчеризация лифтового оборудования и т.д.	Вертикальный транспорт для перевозки жильцов и пожарных подразделений. 4 подъезд
30	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система телекоммуникации: кабели оптоволоконные, шкафы и т.д.	Телефонизация, доступ в интернет многоквартирного жилого дома (по заявкам). 4 подъезд
31	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система радиофикации: радиоприемники	Эфирное радиоснабжение многоквартирного жилого дома. 4 подъезд
32	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система телевидения: Антенны, усилители, шкафы, кабели и т.д.	Телевидение: система коллективного приема телевидения на телеантенны коллективного пользования многоквартирного жилого дома. 4 подъезд

33	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система АСКУЭ: кабельные линии, преобразователи и т.д.	Система удаленной передачи показаний с индивидуальных приборов учета ХВС и ГВС, теплоснабжение, электроснабжение. 4 подъезд
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 500 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810229190005228
		Корреспондентский счет: 30101810200000000824
		БИК: 042202824
		ИНН: 7728168971
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700067328

		ОКПО: 36738230
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 546 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 131 222 102,82 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 414 777 897,18 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.04.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 26
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 091,2 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 41,1 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 175 240 752 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 935 064 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: 1.Пояснения к разделу 14.1.(4) техническими условиями для присоединения к электрическим сетям от 26.06.2023 №84-ТУ-04002, ОАО «МРСК Урала»-филиал «Пермэнерго», установлен срок их действия – 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям (Договор на настоящий момент не заключен).2.Пояснения к разделу 13.1.4.Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: информация, указанная в разделе 13.1.4.является общей для 1 и 2 этапов строительства, т.е.на объекте предусмотрена 1 мусорокамера.3.В соответствии с проектом высота здания 1 этапа составляет 74,78м, 2 этапа-74,85м.Предельная высота здания в соответствии с градостроительным регламентом – 25 этажей.4.Высота потолков, указанная в разделе 15, определяется как расстояние от верха стяжки пола до низа несущей конструкции перекрытия, без учета натяжных потолков/напольного покрытия, если такие предусмотрены документацией.5.Земельный участок, на котором осуществляется строительство, в любой момент до начала передачи объектов долевого строительства, созданных в составе последнего этапа строительства на данном участке, может быть изменен застройщиком, в том числе путем межевания, перераспределения.При этом может быть изменена площадь земельного участка, как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения, его конфигурация, кадастровый номер.На земельном участке, на котором осуществляется строительство, будут возводиться и другие этапы (очереди) строительства, включающие в себя квартиры и встроенные нежилые помещения различного назначения.Объем строительства будет определяться проектной документацией и разрешениями на строительство.Земельный участок, на котором возводится Объект, поступает в собственность собственников помещений в жилом многоквартирном доме после ввода в эксплуатацию последней очереди строительства на данном Земельном участке.6.Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410256:255 был перераспределен, в результате перераспределения образован земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410256:305 площадью 14410 кв.м.на котором осуществляется строительство Объекта (соответствующие изменения в раздел 12.3 будут внесены после внесения изменений в разрешение на строительство), ГПЗУ и схема планировочной организации земельного участка будут заменены после получения ГПЗУ и внесения изменений в ПД
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	11.03.2024	2023/05-01-Р-ПЗ	Устранение опечатки в кол-ве кладовых 1-го этапа

2	11.03.2024	2023/05-01-Р-АР	Устранение опечатки в кол-ве кладовых 1-го этапа
3	03.09.2024	2023-05-01-Р-ПЗУ	1) Текстовая часть: - скорректированы габариты встроенного помещения; - скорректирована таблица 1 - Баланс территории; - скорректирован расчет количества машино-мест для временного хранения; - скорректирована таблица 2 – Основные показатели по генплану - скорректированы уклоны по спланированной территории; - добавлена информация о площадке для крупногабаритного мусора. 2) Графическая часть: - скорректированы проезды, тротуары, дорожки и площадки, объемы по ним; - скорректирована вертикальная планировка; - скорректированы земляные массы и объемы; - скорректировано озеленение и объемы; - скорректированы сети на сводном плане; - скорректирован ситуационный план.
4	03.09.2024	1_2023_05-01-Р-АР	корректировка ТЭП
5	03.09.2024	2_2023_05-01-Р-АР	добавление лоджий в квартиры 2 подъезда. Увеличение площади магазина. Исключение газовой котельной
6	03.09.2024	3_2023_05-01-Р-АР	Добавление лоджий в квартиры 3 подъезда. Исключение газовой котельной
7	03.09.2024	1_2023-05-01-Р-КР	корректировка конструктивных решений всвязи с добавлением лоджий, увеличением магазина, исключением газовой котельной
8	03.09.2024	2_2023-05-01-Р-1-КР	корректировка конструктивных решений всвязи с добавлением лоджий, увеличением магазина, исключением газовой котельной
9	03.09.2024	3_2023-05-01-Р-2-КР	корректировка конструктивных решений всвязи с добавлением лоджий, увеличением магазина, исключением газовой котельной
10	03.09.2024	1_2023_05-01-Р-ИОС1	корректировка всвязи с , увеличением магазина, исключением газовой котельной, актуализация ТУ
11	03.09.2024	2_2023_05-01-Р-ИОС2	корректировка всвязи с , увеличением магазина, исключением газовой котельной
12	03.09.2024	3_2023_05-01-Р-ИОС3	1. Исключена крышная котельная из 1 и 2 этапов строительства, скорректированы расходы; 2. Добавлена фраза в текстовую часть по установке жироуловителя ритейлером при технологической необходимости; 3. Добавлен выпуск производственной канализации от встроенно-пристроенного магазина; 4. Обновлено схема ПЗУ, добавлен выпуск К3 от магазина.
13	03.09.2024	4_2023_05-01-Р-ИОС4	корректировка всвязи с , увеличением магазина, исключением газовой котельной, замена ТУ на теплоснабжение
14	03.09.2024	2023-05-01-Р-ТХ	Корректировка всвязи с увеличением площади магазина
15	03.09.2024	1_2023-05-01-Р-ПОС1	Корректировка всвязи с увеличением площади магазина, добавление временного здания ЗУ для производства работ.
16	03.09.2024	1_23-05-01-Р-ООС1	Корректировка всвязи с увеличением площади магазина
17	03.09.2024	2_23-05-01-Р-ООС2	Корректировка всвязи с увеличением площади магазина
18	03.09.2024	2023-05-01-Р-ПБ	Корректировка всвязи с увеличением площади магазина
19	03.09.2024	2023-05-01-Р-ОДИ	Корректировка всвязи с увеличением площади магазина
20	10.03.2025	2023/05-01-Р-АР	корректировка ТЭП
21	10.03.2025	2023/05-01-Р-1-АР	корректировка материалов отделки фасадов, замена витражных конструкций на алюминиевые, состав полов откорректирован в соответствии со стадией Р, откорректированы площади МОП и тех.помещений в соответствии со стадией Р.

22	10.03.2025	2023/05-01-Р-2-АР	корректировка материалов отделки фасадов, замена витражных конструкций на алюминиевые, состав полов откорректирован в соответствии со стадией Р, откорректированы площади МОП, квартир и тех.помещений в соответствии со стадией Р.
23	10.03.2025	2023/05-01-Р-КР	приведено в соответствии с вносимыми изменениями в разделы 2023/05-01-Р-1-КР и 2023/05-01-Р-2-КР
24	10.03.2025	2023/05-01-Р-1-КР	корректировка свай магазина, устранение опечаток в обозначении
25	10.03.2025	2023/05-01-Р-2-КР	корректировка свай и ростверков в соответствии с рабочей документацией
26	10.03.2025	2023/05-01-Р-ПЗ	корректировка ТЭП в соответствии с разделом 2023/05-01-Р-АР

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.812157591976086e+38

Владелец: **ООО СЗ "ЭНТУЗИАСТ",**
СТАРОДУБЦЕВ ОЛЕГ АЛЕКСАНДРОВИЧ, Г.
Пермь

Действителен: с 04.04.2024 по 04.07.2025