ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001809 от 04.02.2026

Жилой дом Литер 29 в квартале, ограниченном улицами Летчика Кобелева, Валерия Лесунова, Фронтовых бригад и Ферина в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Дата первичного размещения: 02.02.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА №29 "ПСК-6"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "СФ №29 "ПСК-6"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **450065**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Свободы**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 80/2**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **450065, РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН, Г.О. ГОРОД УФА, Г УФА, УЛ СВОБОДЫ, Д. 80/2, КАБИНЕТ 4.4**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73472792057**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **sf29.psk6@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **psk6.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Носков**
	1.5.2	Имя: **Андрей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Викторович**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА №29 "ПСК-6"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **027301767944**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **0277958509**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1220200011932**
	2.1.3	Дата регистрации: **07.04.2022**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Тарасова**
	3.3.2	Имя: **Виктория**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Андреевна**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **24 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **11407986960**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **027301766355**

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Носков**
	3.3.2	Имя: **Андрей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Викторович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **52 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **01642437931**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **027301767944**
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Филиппов**
	3.3.2	Имя: **Олег**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Игоревич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **24 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **09348849623**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **027604871302**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Тарасова**
	3.4.2	Имя: **Виктория**

	3.4.3	Отчество (при наличии): **Андреевна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **24 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **11407986960**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **027301766355**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Протокол №1 общего собрания участников ООО"СЗ"СФ №29"ПСК-6"от 04.04.2022**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Носков**
	3.4.2	Имя: **Андрей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Викторович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **52 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **01642437931**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **027301767944**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Протокол №1 общего собрания участников ООО"СЗ"СФ №29"ПСК-6"от 04.04.2022**

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Филиппов**
	3.4.2	Имя: **Олег**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Игоревич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **24 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **09348849623**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **027604871302**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Протокол №1 общего собрания участников ООО"СЗ"СФ №29"ПСК-6"от 04.04.2022**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.10.2025**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **87 302,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой дом Литер 29 в квартале, ограниченном улицами Летчика Кобелева, Валерия Лесунова, Фронтовых Бригад и Ферина в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Республика Башкортостан**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ г.Уфа, ул.им.Фронтовых бригад, д.15/1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **28**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **28**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **18732.8 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **D**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13 941,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **15,20 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 956,20 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о развитии застроенной территории**
	10.1.2	Номер договора: **27-РТ**
	10.1.3	Дата заключения договора: **14.04.2012**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с дополнительной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГРУППА КОМПАНИЙ "ПРОЕКТ ЦЕНТР"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **0277113903**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ИСЦ "ПСК-6**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **0277062920**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.10.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-1-076021-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с дополнительной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"РЕГИОНСТРОЙЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0274962271**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.10.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-1-076021-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с дополнительной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"РЕГИОНСТРОЙЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0274962271**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **01.11.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-2-076797-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с дополнительной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0275914062**
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с дополнительной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС №6**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **0277112071**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **02-55-1359Ж-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **09.11.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **02-55-1359Ж-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **09.11.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **3-КП-22**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.09.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **02:55:020411:786**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **2 231,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **4**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **22**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **В пешеход ной доступности с за пад ной и юж ной сторон здания (качели, песочни цы, карусели, горки)**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В пе шеходной доступности с юго-за пад ной стороны здания (турники, гимнасти-ческие комплексы)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **С северной стороны здания**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Территория в границах освоения озеленяется по садкой кустарников (деревьев), а так же устройством газонов из многолетних трав**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Уфаводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0275000238**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13-13/257**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 722 326,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Уфаводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0275000238**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13-13/257**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 524 738,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с дополнительной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Башкирские распределительные тепловые сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0277072661**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.11.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **41-БРТС-ТИ/007/945**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.11.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 853 313,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0277120474**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **86-04-08777**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с дополнительной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Башкирэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0277071467**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.11.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23-10-19825-04-03-ТЭЦ-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.11.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **681 104,25 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Уфанет**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **324**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **2**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **2**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	38.70	1	16.40	2.50
2	Квартира-студия	1	1	23.10	1	11.60	2.50
3	Квартира-студия	1	1	23.10	1	11.60	2.50
4	Квартира	1	1	48.40	2	25.70	2.50
5	Квартира	1	1	42.60	2	24.70	2.50
6	Квартира-студия	1	1	25.50	1	12.60	2.50
7	Квартира	1	1	67.50	2	42.70	2.50
8	Квартира	1	1	36.70	1	16.00	2.50
9	Квартира	1	1	57.50	2	25.50	2.50
10	Квартира	1	1	59.40	3	38.90	2.50
11	Квартира	1	1	54.10	2	21.50	2.50
12	Квартира	1	1	35.50	1	15.40	2.50
13	Квартира	2	1	39.60	1	25.50	2.50
14	Квартира-студия	2	1	22.80	1	11.60	2.50
15	Квартира-студия	2	1	22.80	1	11.60	2.50
16	Квартира	2	1	48.10	2	25.70	2.50
17	Квартира	2	1	42.70	2	24.80	2.50
18	Квартира-студия	2	1	25.50	1	12.60	2.50
19	Квартира	2	1	67.30	2	42.70	2.50
20	Квартира	2	1	36.80	1	16.00	2.50
21	Квартира	2	1	57.20	2	25.50	2.50
22	Квартира	2	1	59.30	3	38.90	2.50
23	Квартира	2	1	53.90	2	21.50	2.50

24	Квартира	2	1	45.30	2	25.10	2.50
25	Квартира	3	1	39.50	1	25.50	2.50
26	Квартира-студия	3	1	22.80	1	11.60	2.50
27	Квартира-студия	3	1	22.80	1	11.60	2.50
28	Квартира	3	1	48.10	2	25.70	2.50
29	Квартира	3	1	42.70	2	24.80	2.50
30	Квартира-студия	3	1	25.40	1	12.60	2.50
31	Квартира	3	1	67.30	2	42.70	2.50
32	Квартира	3	1	36.80	1	16.00	2.50
33	Квартира	3	1	57.10	2	25.50	2.50
34	Квартира	3	1	59.20	3	38.90	2.50
35	Квартира	3	1	53.80	2	21.50	2.50
36	Квартира	3	1	45.30	2	25.10	2.50
37	Квартира	4	1	39.50	1	25.50	2.50
38	Квартира-студия	4	1	22.80	1	11.60	2.50
39	Квартира-студия	4	1	22.80	1	11.60	2.50
40	Квартира	4	1	48.10	2	25.70	2.50
41	Квартира	4	1	42.60	2	24.80	2.50
42	Квартира-студия	4	1	25.50	1	12.60	2.50
43	Квартира	4	1	67.20	2	42.70	2.50
44	Квартира	4	1	36.80	1	16.00	2.50
45	Квартира	4	1	57.10	2	25.50	2.50
46	Квартира	4	1	59.10	3	38.90	2.50
47	Квартира	4	1	53.80	2	21.50	2.50
48	Квартира	4	1	45.30	2	25.10	2.50
49	Квартира	5	1	39.50	1	25.50	2.50
50	Квартира-студия	5	1	22.70	1	11.60	2.50
51	Квартира-студия	5	1	22.70	1	11.60	2.50
52	Квартира	5	1	48.10	2	25.70	2.50
53	Квартира	5	1	42.60	2	24.80	2.50
54	Квартира-студия	5	1	25.30	1	12.60	2.50
55	Квартира	5	1	67.20	2	42.70	2.50
56	Квартира	5	1	36.60	1	16.00	2.50
57	Квартира	5	1	57.00	2	25.50	2.50
58	Квартира	5	1	59.10	3	38.90	2.50
59	Квартира	5	1	53.80	2	21.50	2.50
60	Квартира	5	1	45.10	2	25.10	2.50
61	Квартира	6	1	39.50	1	25.50	2.50

62	Квартира-студия	6	1	22.50	1	11.60	2.50
63	Квартира-студия	6	1	22.50	1	11.60	2.50
64	Квартира	6	1	48.10	2	25.70	2.50
65	Квартира	6	1	42.60	2	24.80	2.50
66	Квартира-студия	6	1	25.20	1	12.60	2.50
67	Квартира	6	1	67.10	2	42.70	2.50
68	Квартира	6	1	36.60	1	16.00	2.50
69	Квартира	6	1	57.00	2	25.50	2.50
70	Квартира	6	1	59.10	3	38.90	2.50
71	Квартира	6	1	53.70	2	21.50	2.50
72	Квартира	6	1	45.10	2	25.10	2.50
73	Квартира	7	1	39.50	1	25.50	2.50
74	Квартира-студия	7	1	22.50	1	11.60	2.50
75	Квартира-студия	7	1	22.50	1	11.60	2.50
76	Квартира	7	1	47.80	2	25.70	2.50
77	Квартира	7	1	42.40	2	24.80	2.50
78	Квартира-студия	7	1	25.20	1	12.60	2.50
79	Квартира	7	1	67.10	2	42.70	2.50
80	Квартира	7	1	36.60	1	16.00	2.50
81	Квартира	7	1	57.00	2	25.50	2.50
82	Квартира	7	1	59.00	3	38.90	2.50
83	Квартира	7	1	53.70	2	21.50	2.50
84	Квартира	7	1	45.00	2	25.10	2.50
85	Квартира	8	1	39.40	1	25.50	2.50
86	Квартира-студия	8	1	22.50	1	11.60	2.50
87	Квартира-студия	8	1	22.50	1	11.60	2.50
88	Квартира	8	1	47.80	2	25.70	2.50
89	Квартира	8	1	42.40	2	24.80	2.50
90	Квартира-студия	8	1	25.20	1	12.60	2.50
91	Квартира	8	1	67.10	2	42.70	2.50
92	Квартира	8	1	36.60	1	16.00	2.50
93	Квартира	8	1	57.00	2	25.50	2.50
94	Квартира	8	1	59.00	3	38.90	2.50
95	Квартира	8	1	53.60	2	21.50	2.50
96	Квартира	8	1	45.00	2	25.10	2.50
97	Квартира	9	1	39.40	1	25.50	2.50
98	Квартира-студия	9	1	22.50	1	11.60	2.50

99	Квартира-студия	9	1	22.50	1	11.60	2.50
100	Квартира	9	1	47.80	2	25.70	2.50
101	Квартира	9	1	42.40	2	24.80	2.50
102	Квартира-студия	9	1	25.20	1	12.60	2.50
103	Квартира	9	1	67.10	2	42.70	2.50
104	Квартира	9	1	36.60	1	16.00	2.50
105	Квартира	9	1	57.00	2	25.50	2.50
106	Квартира	9	1	59.00	3	38.90	2.50
107	Квартира	9	1	53.60	2	21.50	2.50
108	Квартира	9	1	45.00	2	25.10	2.50
109	Квартира	10	1	39.40	1	25.50	2.50
110	Квартира-студия	10	1	22.50	1	11.60	2.50
111	Квартира-студия	10	1	22.50	1	11.60	2.50
112	Квартира	10	1	47.80	2	25.70	2.50
113	Квартира	10	1	42.40	2	24.80	2.50
114	Квартира-студия	10	1	25.20	1	12.60	2.50
115	Квартира	10	1	67.10	2	42.70	2.50
116	Квартира	10	1	36.60	1	16.00	2.50
117	Квартира	10	1	57.00	2	25.50	2.50
118	Квартира	10	1	59.00	3	38.90	2.50
119	Квартира	10	1	53.60	2	21.50	2.50
120	Квартира	10	1	45.00	2	25.10	2.50
121	Квартира	11	1	39.40	1	25.50	2.50
122	Квартира-студия	11	1	22.50	1	11.60	2.50
123	Квартира-студия	11	1	22.50	1	11.60	2.50
124	Квартира	11	1	47.80	2	25.70	2.50
125	Квартира	11	1	42.40	2	24.80	2.50
126	Квартира-студия	11	1	25.20	1	12.60	2.50
127	Квартира	11	1	67.10	2	42.70	2.50
128	Квартира	11	1	36.60	1	16.00	2.50
129	Квартира	11	1	57.00	2	25.50	2.50
130	Квартира	11	1	58.80	3	38.90	2.50
131	Квартира	11	1	53.50	2	21.50	2.50
132	Квартира	11	1	44.90	2	25.10	2.50
133	Квартира	12	1	39.20	1	25.40	2.50
134	Квартира-студия	12	1	22.40	1	11.60	2.50
135	Квартира-студия	12	1	22.40	1	11.60	2.50
136	Квартира	12	1	47.80	2	25.70	2.50

137	Квартира	12	1	42.30	2	24.80	2.50
138	Квартира-студия	12	1	25.20	1	12.60	2.50
139	Квартира	12	1	67.10	2	42.70	2.50
140	Квартира	12	1	36.60	1	16.00	2.50
141	Квартира	12	1	56.90	2	25.50	2.50
142	Квартира	12	1	58.80	3	38.90	2.50
143	Квартира	12	1	53.50	2	21.50	2.50
144	Квартира	12	1	44.90	2	25.10	2.50
145	Квартира	13	1	39.20	1	25.40	2.50
146	Квартира-студия	13	1	22.40	1	11.60	2.50
147	Квартира-студия	13	1	22.40	1	11.60	2.50
148	Квартира	13	1	47.80	2	25.70	2.50
149	Квартира	13	1	42.30	2	24.80	2.50
150	Квартира-студия	13	1	25.20	1	12.60	2.50
151	Квартира	13	1	67.10	2	42.70	2.50
152	Квартира	13	1	36.60	1	16.00	2.50
153	Квартира	13	1	56.90	2	25.50	2.50
154	Квартира	13	1	58.90	3	38.90	2.50
155	Квартира	13	1	53.50	2	21.50	2.50
156	Квартира	13	1	44.90	2	25.10	2.50
157	Квартира	14	1	39.20	1	25.40	2.50
158	Квартира-студия	14	1	22.40	1	11.60	2.50
159	Квартира-студия	14	1	22.40	1	11.60	2.50
160	Квартира	14	1	47.80	2	25.70	2.50
161	Квартира	14	1	42.30	2	24.80	2.50
162	Квартира-студия	14	1	25.00	1	12.60	2.50
163	Квартира	14	1	67.10	2	42.70	2.50
164	Квартира	14	1	36.50	1	16.00	2.50
165	Квартира	14	1	56.80	2	25.50	2.50
166	Квартира	14	1	58.90	3	38.90	2.50
167	Квартира	14	1	53.50	2	21.50	2.50
168	Квартира	14	1	44.80	2	25.10	2.50
169	Квартира	15	1	39.20	1	25.40	2.50
170	Квартира-студия	15	1	22.40	1	11.60	2.50
171	Квартира-студия	15	1	22.40	1	11.60	2.50
172	Квартира	15	1	47.60	2	25.70	2.50
173	Квартира	15	1	42.30	2	24.80	2.50
174	Квартира-студия	15	1	25.00	1	12.60	2.50

175	Квартира	15	1	67.00	2	42.70	2.50
176	Квартира	15	1	36.50	1	16.00	2.50
177	Квартира	15	1	56.80	2	25.50	2.50
178	Квартира	15	1	58.90	3	38.90	2.50
179	Квартира	15	1	53.50	2	21.50	2.50
180	Квартира	15	1	44.80	2	25.10	2.50
181	Квартира	16	1	39.20	1	25.40	2.50
182	Квартира-студия	16	1	22.30	1	11.60	2.50
183	Квартира-студия	16	1	22.30	1	11.60	2.50
184	Квартира	16	1	47.60	2	25.70	2.50
185	Квартира	16	1	42.30	2	24.80	2.50
186	Квартира-студия	16	1	24.90	1	12.60	2.50
187	Квартира	16	1	67.00	2	42.70	2.50
188	Квартира	16	1	36.50	1	16.00	2.50
189	Квартира	16	1	56.80	2	25.50	2.50
190	Квартира	16	1	58.80	3	38.90	2.50
191	Квартира	16	1	53.40	2	21.50	2.50
192	Квартира	16	1	44.70	2	25.10	2.50
193	Квартира	17	1	39.10	1	25.40	2.50
194	Квартира-студия	17	1	22.30	1	11.60	2.50
195	Квартира-студия	17	1	22.30	1	11.60	2.50
196	Квартира	17	1	47.60	2	25.70	2.50
197	Квартира	17	1	42.40	2	24.80	2.50
198	Квартира-студия	17	1	24.90	1	12.60	2.50
199	Квартира	17	1	66.90	2	42.70	2.50
200	Квартира	17	1	36.50	1	16.00	2.50
201	Квартира	17	1	56.80	2	25.50	2.50
202	Квартира	17	1	58.70	3	38.90	2.50
203	Квартира	17	1	53.40	2	21.50	2.50
204	Квартира	17	1	44.70	2	25.10	2.50
205	Квартира	18	1	39.10	1	25.40	2.50
206	Квартира-студия	18	1	22.30	1	11.60	2.50
207	Квартира-студия	18	1	22.30	1	11.60	2.50
208	Квартира	18	1	47.60	2	25.70	2.50
209	Квартира	18	1	42.40	2	24.80	2.50
210	Квартира-студия	18	1	24.90	1	12.60	2.50
211	Квартира	18	1	66.90	2	42.70	2.50
212	Квартира	18	1	36.50	1	16.00	2.50
213	Квартира	18	1	56.70	2	25.50	2.50

214	Квартира	18	1	58.70	3	38.90	2.50
215	Квартира	18	1	53.40	2	21.50	2.50
216	Квартира	18	1	44.70	2	25.10	2.50
217	Квартира	19	1	39.10	1	25.40	2.50
218	Квартира-студия	19	1	22.20	1	11.60	2.50
219	Квартира-студия	19	1	22.20	1	11.60	2.50
220	Квартира	19	1	47.60	2	25.70	2.50
221	Квартира	19	1	42.40	2	24.80	2.50
222	Квартира-студия	19	1	24.90	1	12.60	2.50
223	Квартира	19	1	66.70	2	42.70	2.50
224	Квартира	19	1	36.40	1	16.00	2.50
225	Квартира	19	1	56.60	2	25.50	2.50
226	Квартира	19	1	58.70	3	38.90	2.50
227	Квартира	19	1	53.40	2	21.50	2.50
228	Квартира	19	1	44.70	2	25.10	2.50
229	Квартира	20	1	39.10	1	25.40	2.50
230	Квартира-студия	20	1	22.20	1	11.60	2.50
231	Квартира-студия	20	1	22.20	1	11.60	2.50
232	Квартира	20	1	47.50	2	25.70	2.50
233	Квартира	20	1	42.30	2	24.80	2.50
234	Квартира-студия	20	1	24.90	1	12.60	2.50
235	Квартира	20	1	66.70	2	42.70	2.50
236	Квартира	20	1	36.40	1	16.00	2.50
237	Квартира	20	1	56.60	2	25.50	2.50
238	Квартира	20	1	58.60	3	38.90	2.50
239	Квартира	20	1	53.40	2	21.50	2.50
240	Квартира	20	1	44.70	2	25.10	2.50
241	Квартира	21	1	39.10	1	25.40	2.50
242	Квартира-студия	21	1	22.20	1	11.60	2.50
243	Квартира-студия	21	1	22.20	1	11.60	2.50
244	Квартира	21	1	47.50	2	25.70	2.50
245	Квартира	21	1	42.20	2	24.80	2.50
246	Квартира-студия	21	1	24.90	1	12.60	2.50
247	Квартира	21	1	66.70	2	42.70	2.50
248	Квартира	21	1	36.30	1	16.00	2.50
249	Квартира	21	1	56.60	2	25.50	2.50
250	Квартира	21	1	58.60	3	38.90	2.50
251	Квартира	21	1	53.30	2	21.50	2.50
252	Квартира	21	1	44.60	2	25.10	2.50

253	Квартира	22	1	39.00	1	25.30	2.50
254	Квартира-студия	22	1	22.20	1	11.60	2.50
255	Квартира-студия	22	1	22.20	1	11.60	2.50
256	Квартира	22	1	47.50	2	25.70	2.50
257	Квартира	22	1	42.20	2	24.80	2.50
258	Квартира-студия	22	1	24.80	1	12.60	2.50
259	Квартира	22	1	66.70	2	42.70	2.50
260	Квартира	22	1	36.30	1	16.00	2.50
261	Квартира	22	1	56.60	2	25.50	2.50
262	Квартира	22	1	58.50	3	38.90	2.50
263	Квартира	22	1	53.30	2	21.50	2.50
264	Квартира	22	1	44.60	2	25.10	2.50
265	Квартира	23	1	39.00	1	25.30	2.50
266	Квартира-студия	23	1	22.20	1	11.60	2.50
267	Квартира-студия	23	1	22.20	1	11.60	2.50
268	Квартира	23	1	47.40	2	25.70	2.50
269	Квартира	23	1	42.20	2	24.80	2.50
270	Квартира-студия	23	1	24.80	1	12.60	2.50
271	Квартира	23	1	66.60	2	42.70	2.50
272	Квартира	23	1	36.30	1	16.00	2.50
273	Квартира	23	1	56.60	2	25.50	2.50
274	Квартира	23	1	58.50	3	38.90	2.50
275	Квартира	23	1	53.20	2	21.50	2.50
276	Квартира	23	1	44.50	2	25.10	2.50
277	Квартира	24	1	38.90	1	25.30	2.50
278	Квартира-студия	24	1	22.20	1	11.60	2.50
279	Квартира-студия	24	1	22.20	1	11.60	2.50
280	Квартира	24	1	47.40	2	25.70	2.50
281	Квартира	24	1	42.20	2	24.80	2.50
282	Квартира-студия	24	1	24.80	1	12.60	2.50
283	Квартира	24	1	66.60	2	42.70	2.50
284	Квартира	24	1	36.30	1	16.00	2.50
285	Квартира	24	1	56.50	2	25.50	2.50
286	Квартира	24	1	58.40	3	38.90	2.50
287	Квартира	24	1	53.30	2	21.50	2.50
288	Квартира	24	1	44.50	2	25.10	2.50
289	Квартира	25	1	38.90	1	25.30	2.50
290	Квартира-студия	25	1	22.20	1	11.60	2.50

291	Квартира-студия	25	1	22.20	1	11.60	2.50
292	Квартира	25	1	47.40	2	25.70	2.50
293	Квартира	25	1	42.10	2	24.80	2.50
294	Квартира-студия	25	1	24.80	1	12.60	2.50
295	Квартира	25	1	66.60	2	42.70	2.50
296	Квартира	25	1	36.30	1	16.00	2.50
297	Квартира	25	1	56.50	2	25.50	2.50
298	Квартира	25	1	58.40	3	38.90	2.50
299	Квартира	25	1	53.20	2	21.50	2.50
300	Квартира	25	1	44.50	2	25.10	2.50
301	Квартира	26	1	38.90	1	25.30	2.50
302	Квартира-студия	26	1	22.10	1	11.60	2.50
303	Квартира-студия	26	1	22.10	1	11.60	2.50
304	Квартира	26	1	47.40	2	25.70	2.50
305	Квартира	26	1	42.10	2	24.80	2.50
306	Квартира-студия	26	1	24.80	1	12.60	2.50
307	Квартира	26	1	66.60	2	42.70	2.50
308	Квартира	26	1	36.20	1	16.00	2.50
309	Квартира	26	1	56.50	2	25.50	2.50
310	Квартира	26	1	58.40	3	38.90	2.50
311	Квартира	26	1	53.20	2	21.50	2.50
312	Квартира	26	1	44.50	2	25.10	2.50
313	Квартира	27	1	38.90	1	25.30	2.50
314	Квартира-студия	27	1	22.10	1	11.60	2.50
315	Квартира-студия	27	1	22.10	1	11.60	2.50
316	Квартира	27	1	47.30	2	25.70	2.50
317	Квартира	27	1	42.10	2	24.80	2.50
318	Квартира-студия	27	1	24.80	1	12.60	2.50
319	Квартира	27	1	66.60	2	42.70	2.50
320	Квартира	27	1	36.20	1	16.00	2.50
321	Квартира	27	1	56.50	2	25.50	2.50
322	Квартира	27	1	58.40	3	38.90	2.50
323	Квартира	27	1	53.20	2	21.50	2.50
324	Квартира	27	1	44.40	2	25.10	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

К-1	Нежилое помещение	1	1	6.70	Индивидуальная колясочная	6.70	2.50
К-2	Нежилое помещение	1	1	8.50	Индивидуальная колясочная	8.50	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП	техподполье	техническое	638.90
2	Лестничная клетка	техподполье	общественное	13.20
3	тамбур	1 этаж	общественное	6.40
4	электрощитовая	1 этаж	техническое	9.10
5	санузел, КУИ	1 этаж	техническое	2.60
6	лифтовой холл	1 этаж	общественное	13.60
7	коридор	1 этаж	общественное	32.60
8	коридор	1 этаж	общественное	13.80
9	выход из подвала	1 этаж	общественное	5.90
10	лестничная клетка	1 этаж	общественное	6.30
11	лестничная клетка	2 этаж	общественное	13.00
12	лифтовой холл	2 этаж	общественное	20.20
13	коридор	2 этаж	общественное	32.80
14	коридор	2 этаж	общественное	13.80
15	лестничная клетка	3 этаж	общественное	13.00
16	лифтовой холл	3 этаж	общественное	20.20
17	коридор	3 этаж	общественное	32.80
18	коридор	3 этаж	общественное	13.80
19	лестничная клетка	4 этаж	общественное	13.00
20	лифтовой холл	4 этаж	общественное	20.20
21	коридор	4 этаж	общественное	32.80
22	коридор	4 этаж	общественное	13.80
23	лестничная клетка	5 этаж	общественное	13.00
24	лифтовой холл	5 этаж	общественное	20.20
25	коридор	5 этаж	общественное	32.80
26	коридор	5 этаж	общественное	13.80
27	лестничная клетка	6 этаж	общественное	13.00
28	лифтовой холл	6 этаж	общественное	20.20
29	коридор	6 этаж	общественное	32.80
30	коридор	6 этаж	общественное	13.80
31	лестничная клетка	7 этаж	общественное	13.00
32	лифтовой холл	7 этаж	общественное	20.20
33	коридор	7 этаж	общественное	32.80
34	коридор	7 этаж	общественное	13.80
35	лестничная клетка	8 этаж	общественное	13.00

36	лифтовой холл	8 этаж	общественное	20.20
37	коридор	8 этаж	общественное	32.80
38	коридор	8 этаж	общественное	13.80
39	лестничная клетка	9 этаж	общественное	13.00
40	лифтовой холл	9 этаж	общественное	20.20
41	коридор	9 этаж	общественное	32.80
42	коридор	9 этаж	общественное	13.80
43	лестничная клетка	10 этаж	общественное	13.00
44	лифтовой холл	10 этаж	общественное	20.20
45	коридор	10 этаж	общественное	32.80
46	коридор	10 этаж	общественное	13.80
47	лестничная клетка	11 этаж	общественное	13.00
48	лифтовой холл	11 этаж	общественное	20.20
49	коридор	11 этаж	общественное	32.80
50	коридор	11 этаж	общественное	13.80
51	лестничная клетка	12 этаж	общественное	13.00
52	лифтовой холл	12 этаж	общественное	20.20
53	коридор	12 этаж	общественное	32.80
54	коридор	12 этаж	общественное	13.80
55	лестничная клетка	13 этаж	общественное	13.00
56	лифтовой холл	13 этаж	общественное	20.20
57	коридор	13 этаж	общественное	32.80
58	коридор	13 этаж	общественное	13.80
59	лестничная клетка	14 этаж	общественное	13.00
60	лифтовой холл	14 этаж	общественное	20.20
61	коридор	14 этаж	общественное	32.80
62	коридор	14 этаж	общественное	13.80
63	лестничная клетка	15 этаж	общественное	13.00
64	лифтовой холл	15 этаж	общественное	20.20
65	коридор	15 этаж	общественное	32.80
66	коридор	15 этаж	общественное	13.80
67	лестничная клетка	16 этаж	общественное	13.00
68	лифтовой холл	16 этаж	общественное	20.20
69	коридор	16 этаж	общественное	32.80
70	коридор	16 этаж	общественное	13.80
71	лестничная клетка	17 этаж	общественное	13.00
72	лифтовой холл	17 этаж	общественное	20.20
73	коридор	17 этаж	общественное	32.80
74	коридор	17 этаж	общественное	13.80
75	лестничная клетка	18 этаж	общественное	13.00
76	лифтовой холл	18 этаж	общественное	20.20
77	коридор	18 этаж	общественное	32.80
78	коридор	18 этаж	общественное	13.80
79	лестничная клетка	19 этаж	общественное	13.00
80	лифтовой холл	19 этаж	общественное	20.20
81	коридор	19 этаж	общественное	32.80

82	коридор	19 этаж	общественное	13.80
83	лестничная клетка	20 этаж	общественное	13.00
84	лифтовой холл	20 этаж	общественное	20.20
85	коридор	20 этаж	общественное	32.80
86	коридор	20 этаж	общественное	13.80
87	лестничная клетка	21 этаж	общественное	13.00
88	лифтовой холл	21 этаж	общественное	20.20
89	коридор	21 этаж	общественное	32.80
90	коридор	21 этаж	общественное	13.80
91	лестничная клетка	22 этаж	общественное	13.00
92	лифтовой холл	22 этаж	общественное	20.20
93	коридор	22 этаж	общественное	32.80
94	коридор	22 этаж	общественное	13.80
95	лестничная клетка	23 этаж	общественное	13.00
96	лифтовой холл	23 этаж	общественное	20.20
97	коридор	23 этаж	общественное	32.80
98	коридор	23 этаж	общественное	13.80
99	лестничная клетка	24 этаж	общественное	13.00
100	лифтовой холл	24 этаж	общественное	20.20
101	коридор	24 этаж	общественное	32.80
102	коридор	24 этаж	общественное	13.80
103	лестничная клетка	25 этаж	общественное	13.00
104	лифтовой холл	25 этаж	общественное	20.20
105	коридор	25 этаж	общественное	32.80
106	коридор	25 этаж	общественное	13.80
107	лестничная клетка	26 этаж	общественное	13.00
108	лифтовой холл	26 этаж	общественное	20.20
109	коридор	26 этаж	общественное	32.80
110	коридор	26 этаж	общественное	13.80
111	лестничная клетка	27 этаж	общественное	13.00
112	лифтовой холл	27 этаж	общественное	20.20
113	коридор	27 этаж	общественное	32.80
114	коридор	27 этаж	общественное	13.80
115	машинное отделение	кровля	техническое	30.20
116	коридор	кровля	общественное	6.80
117	лестничная клетка	кровля	общественное	18.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	техподполье	ИТП	теплообменник
2	техподполье	насосная	увеличение давления системы водоснабжения
3	шахта лифта	лифты	перевозка жильцов и МГН

4	кровля	вентиляторы	приток и вытяжка воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 265 800 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810306000052755**
		Корреспондентский счет: **30101810300000000601**
		БИК: **048073601**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **027802001**

		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09105901**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **988 700 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **988 700 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **26.01.2027**

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **260 280 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **122 784 893,15 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **137 495 106,85 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **26.12.2026**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **271**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **11 262,8 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 363 639 979 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор беспроцентного займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "ПСК-6**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **0277120474**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 230 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **26.07.2027**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор беспроцентного займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "ПСК-6**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **0277120474**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **16 300 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **26.07.2027**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Согласно Договору ипотеки № ДИ01_160B00PFDMF от 30.01.2024 г.и ДИ01_160B019MCMF от 10.09.2025 г.земельный участок с кадастровым номером 02:55:020411:786 находится в залоге у ПАО Сбербанк**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
0000000229e4d200d0b37da94c46e17f20d1a06a

Владелец: **ООО "СЗ "СФ №29 "ПСК-6", НОСКОВ АНДРЕЙ ВИКТОРОВИЧ, Уфа**

Действителен: с 12.01.2026 по 12.04.2027