

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Проектная декларация в редакции от 01 января 2017 года на строительство многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными объектами социального, культурного и бытового назначения и подземным гаражом по адресу: Иркутская область, город Ангарск, квартал 192, сооружение 7

№ 38-000101

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ "АРБАТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "АН "АРБАТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 665832
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ангарск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: микрорайон
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 7а
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 79;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(395)563-59-95
	1.4.2	Адрес электронной почты: arbat.angarsk@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.arbat-angarsk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Власюк
	1.5.2	Имя: Игорь
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Общество с ограниченной ответственностью "Агентство недвижимости "Арбат"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3801091968
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1073801007664
	2.1.3	Год регистрации: 2007 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Фонд
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бизнес-недвижимость 01.10"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7728142469
	3.1.4	Голосов в органе управления: 55 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Дорстрой

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7810331525
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: с-141-380298-38-231216
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 23.12.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 079 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 38 227 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 74 614 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ангарск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: квартал
	9.2.9	Наименование улицы: 192
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 7
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13462,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D

	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Ингео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812020373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Прспект 38
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3801125310
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.08.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0121-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 01.03.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1751-д
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное казенное предприятие
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Иркутской области
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Арбат"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-RU 38310000-30-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.11.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.07.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.10.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: соглашение об отступном
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 38-38-02/026/2012-858
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.12.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.12.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Агентство недвижимости "Арбат"

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 3801091968
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью "Агентство недвижимости "Арбат"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:26:0040502:274
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 392 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: - устройство дорог и тротуаров с твердым покрытием; - устройство подпорной стенки; На участке предусмотрены автомобильные проезды, тротуары для пешеходов и площадка для стоянок автотранспорта над подземным гаражом - асфальтобетонные.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке проектирования предусмотрены проезжая часть и площадка для стоянок автотранспорта над подземным гаражом. Вдоль всех фасадов здания (дворовых и внешних) расположены автомобильные проезды и тротуары для пешеходов.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Между спортивным комплексом «Ермак» с юго-западной стороны и жилым домом расположено дворовое пространство. На покрытии подземной автостоянки предусмотрены площадки для игр детей и занятий спортом. Недостаток спортивных площадок компенсируется стадионом «Ермак», находящегося в пешеходной доступности, а также спортивной площадкой районного значения (футбольное поле - летом, каток - зимой). - устройство мест кратковременного проезжая часть отдыха, оборудованных малыми архитектурными формами; - предусмотрены площадки для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом и хозяйственных целей.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Жилой дом оборудован мусоропроводом с мусоросборной камерой
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: - устройство газона из спецтрав с добавлением растительного грунта; - устройство подпорной стенки. Основными видами озеленения проездов и прилегающей территории приняты газоны.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входные группы оборудованы пандусами для маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): - устройство искусственного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ангарский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3801006828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3667
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ангарский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3801006828

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 469
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго» Фил иал «Ангарские электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000252
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: АЭС-15/ЮЛ-187
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 177 787,79 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Иркутскэнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220							
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2015							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04/2015							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2015							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.							
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 98						
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 50						
		15.1.3	В том числе машино-мест: 47						
		15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 3						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	4	1	38.4	1				
2	Жилое помещение	4	1	55.1	2				

3	Жилое помещение	4	1	40.3	1				
4	Жилое помещение	4	1	46.2	1				
5	Жилое помещение	4	1	61.7	1				
6	Жилое помещение	4	1	64.2	2				
7	Жилое помещение	4	1	84.4	2				
8	Жилое помещение	4	1	43.4	1				
9	Жилое помещение	5	1	37.8	1				
10	Жилое помещение	5	1	54.4	2				
11	Жилое помещение	5	1	39.5	1				
12	Жилое помещение	5	1	45.5	1				
13	Жилое помещение	5	1	60.3	1				
14	Жилое помещение	5	1	63.5	2				
15	Жилое помещение	5	1	83.2	2				
16	Жилое помещение	5	1	42.5	1				
17	Жилое помещение	6	1	37.8	1				
18	Жилое помещение	6	1	54.4	2				
19	Жилое помещение	6	1	39.5	1				
20	Жилое помещение	6	1	45.5	1				
21	Жилое помещение	6	1	60.3	1				
22	Жилое помещение	6	1	63.5	2				
23	Жилое помещение	6	1	83.2	2				

24	Жилое помещение	6	1	42.5	1				
25	Жилое помещение	7	1	37.8	1				
26	Жилое помещение	7	1	54.4	2				
27	Жилое помещение	7	1	39.5	1				
28	Жилое помещение	7	1	45.5	1				
29	Жилое помещение	7	1	60.3	1				
30	Жилое помещение	7	1	63.5	2				
31	Жилое помещение	7	1	83.2	2				
32	Жилое помещение	7	1	42.5	1				
33	Жилое помещение	8	1	37.8	1				
34	Жилое помещение	8	1	54.4	2				
35	Жилое помещение	8	1	39.5	1				
36	Жилое помещение	8	1	45.5	1				
37	Жилое помещение	8	1	60.3	1				
38	Жилое помещение	8	1	63.5	2				
39	Жилое помещение	8	1	83.2	2				
40	Жилое помещение	8	1	42.5	1				
41	Жилое помещение	9	1	37.8	1				
42/43	Жилое помещение	9	1	94.9	3				
44	Жилое помещение	9	1	45.5	1				
45	Жилое помещение	9	1	60.3	1				

46	Жилое помещение	9	1	63.5	2				
47	Жилое помещение	9	1	83.2	2				
48	Жилое помещение	9	1	42.5	1				
49	Жилое помещение	10	1	37.8	1				
50	Жилое помещение	10	1	54.4	2				
51	Жилое помещение	10	1	39.5	1				
52	Жилое помещение	10	1	45.5	1				
53	Жилое помещение	10	1	60.3	1				
54	Жилое помещение	10	1	63.5	2				
55	Жилое помещение	10	1	83.2	2				
56	Жилое помещение	10	1	42.5	1				
57	Жилое помещение	11	1	37.8	1				
58	Жилое помещение	11	1	54.4	2				
59	Жилое помещение	11	1	39.5	1				
60	Жилое помещение	11	1	45.5	1				
61	Жилое помещение	11	1	60.3	1				
62	Жилое помещение	11	1	63.5	2				
63	Жилое помещение	11	1	83.2	2				
64	Жилое помещение	11	1	42.5	1				
65	Жилое помещение	12	1	37.8	1				
66	Жилое помещение	12	1	54.4	2				

67	Жилое помещение	12	1	39.5	1				
68	Жилое помещение	12	1	45.5	1				
69	Жилое помещение	12	1	60.3	1				
70	Жилое помещение	12	1	63.5	2				
71	Жилое помещение	12	1	83.2	2				
72	Жилое помещение	12	1	42.5	1				
73	Жилое помещение	13	1	37.8	1				
74	Жилое помещение	13	1	54.4	2				
75	Жилое помещение	13	1	39.5	1				
76	Жилое помещение	13	1	45.5	1				
77	Жилое помещение	13	1	60.3	1				
78	Жилое помещение	13	1	63.5	2				
79	Жилое помещение	13	1	83.2	2				
80	Жилое помещение	13	1	42.5	1				
81	Жилое помещение	14	1	37.7	1				
82	Жилое помещение	14	1	54.4	2				
83	Жилое помещение	14	1	39.5	1				
84	Жилое помещение	14	1	45.4	1				
85	Жилое помещение	14	1	60.3	1				
86	Жилое помещение	14	1	63.5	2				
87	Жилое помещение	14	1	83.2	2				

88	Жилое помещение	13	1	42.5	1				
89	Жилое помещение	15	1	37.5	1				
90	Жилое помещение	15	1	54.1	2				
91	Жилое помещение	15	1	39.2	1				
92/93/94	Жилое помещение	15	1	170.5	2				
95/96	Жилое помещение	15	1	125.5	3				
97	Жилое помещение	16-17	1	192	5				
98	Жилое помещение	16-17	1	173.4	3				
99	Жилое помещение	16-17	1	116.2	1				
100	Жилое помещение	16-17	1	121.5	3				
101	Жилое помещение	16-17	1	182.2	5				
102	Жилое помещение	16	1	37.5	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	подземный		23.5	Машино-место	23.5
2	Нежилое помещение	подземный		22.3	Машино-место	22.3
3	Нежилое помещение	подземный		19	Машино-место	19.0
4	Нежилое помещение	подземный		19	Машино-место	19.0
5	Нежилое помещение	подземный		19	Машино-место	19.0
6	Нежилое помещение	подземный		19	Машино-место	19.0
7	Нежилое помещение	подземный		25.3	Машино-место	25.3
8	Нежилое помещение	подземный		23.1	Машино-место	23.1
9	Нежилое помещение	подземный		23.1	Машино-место	23.1
10	Нежилое помещение	подземный		22.3	Машино-место	22.3
11	Нежилое помещение	подземный		21.6	Машино-место	21.6
12	Нежилое помещение	подземный		23.8	Машино-место	23.8
13	Нежилое помещение	подземный		24.6	Машино-место	24.6

14	Нежилое помещение	подземный		43.8	Машино-место	43.8
15	Нежилое помещение	подземный		30.1	Машино-место	30.1
16	Нежилое помещение	подземный		20.6	Машино-место	20.6
17	Нежилое помещение	подземный		20.6	Машино-место	20.6
18	Нежилое помещение	подземный		23.4	Машино-место	23.4
19	Нежилое помещение	подземный		23.4	Машино-место	23.4
20	Нежилое помещение	подземный		20.6	Машино-место	20.6
21	Нежилое помещение	подземный		20.6	Машино-место	20.6
22	Нежилое помещение	подземный		30.1	Машино-место	30.1
23	Нежилое помещение	подземный		22	Машино-место	22.0
24	Нежилое помещение	подземный		23.4	Машино-место	23.4
25	Нежилое помещение	подземный		70.9	Машино-место	70.9
26	Нежилое помещение	подземный		31.1	Машино-место	31.1
27	Нежилое помещение	подземный		42	Машино-место	42.0
28	Нежилое помещение	подземный		24.1	Машино-место	24.1
29	Нежилое помещение	подземный		24.1	Машино-место	24.1
30	Нежилое помещение	подземный		41.9	Машино-место	41.9
31	Нежилое помещение	подземный		23.2	Машино-место	23.2
32	Нежилое помещение	подземный		27.5	Машино-место	27.5
33	Нежилое помещение	подземный		15.8	Машино-место	15.8
34	Нежилое помещение	подземный		21.4	Машино-место	21.4
35	Нежилое помещение	подземный		19.3	Машино-место	19.3
36	Нежилое помещение	подземный		19.7	Машино-место	19.7
37	Нежилое помещение	подземный		20.8	Машино-место	20.8
38	Нежилое помещение	подземный		16.1	Машино-место	16.1
39	Нежилое помещение	подземный		16.2	Машино-место	16.2
40	Нежилое помещение	подземный		16.2	Машино-место	16.2
41	Нежилое помещение	подземный		18.4	Машино-место	18.4
42	Нежилое помещение	подземный		18.4	Машино-место	18.4
43	Нежилое помещение	подземный		16.2	Машино-место	16.2
44	Нежилое помещение	подземный		16.2	Машино-место	16.2
45	Нежилое помещение	подземный		16.1	Машино-место	16.1
46	Нежилое помещение	подземный		26.6	Машино-место	26.6
47	Нежилое помещение	подземный		28.7	Машино-место	28.7
48	нежилое помещение	1	2	964.30	тамбур	2.7
					тамбур	3.2
					тамбур	8.4
					лифтовой холл	8.4
					мусорокамера	4.4

					коридор	7.6
					хоз.комната	3.5
					колясочная	9.4
					помещение	40.3
					санузел	2.5
					гардероб	16.0
					холл	23.4
					санузел	2.6
					холл	32.0
					коридор	14.1
					санузел	16.5
					санузел	16.0
					санузел	3.4
					кладовая	4.0
					кладовая	5.4
					коридор	12.5
					коридор	53.7
					игровые	633.4
					тамбур	4.8
					тамбур	8.2
					помещение	5.0
					помещение	8.4
					тамбур	19.4
49	Нежилое помещение	2	2	966.6	помещение	13.2
					Гардероб	15.1
					помещение	19.8
					лестничная клетка	31
					Коридор	6
					санузел	3.3
					лестничная клетка	21.9
					Коридор	105.1
					вент камера	15.7
					помещение	516.5
					Коридор	12.7
					Гардероб	17.9
					Санузел	2.2
					Душевая	3.2
					Гардероб	17.4
					Коридор	7.6

					Сан.узел	2.1
					Душевая	3.1
					Гардероб	16.2
					Санузел	3.7
					помещение	4.9
					Коридор	9.1
					Комнат а	32
					Холл	14.5
					Коридор	5.6
					Санузел	2.8
					Помещение	31.8
					Солярий	17.9
					Коридор	12.9
					Душевая	1.7
50	Нежилое помещение	3		426.2	Бухгалт ерия	14.9
					Касса	7.3
					Кабинет	25
					Коридор	7.9
					Санузел	3.3
					Коридор	31
					Коридор	51.8
					Вент камера	7.2
					Кабинет	28.7
					помещение	42.4
					помещение	28.6
					Вести бюль	24
					Прачечная	17.1
					Коридор	7.5
					Санузел	4.1
					Санузел	4.1
					Санузел	2.9
					Комнат а	4.7
					Коридор	8.3
					Коридор	14
					помещение	38.5
					помещение	24.9
					Коридор	12.9
					Комнат а	7.5
					Лест ничная клет ка	3.6

				Лестничная клетка	4
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1				

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение общественного назначения	Подземный этаж	Тамбур	9.9
2	Помещение общественного назначения	Подземный этаж	Помещение эвакуационной лестницы	17.4
3	Помещение общественного назначения	Подземный этаж	Тамбур	5.3
4	Помещение общественного назначения	Подземный этаж	Коридор	16.8
5	Помещение общественного назначения	Подземный этаж	Помещение насосной	345
6	Помещение общественного назначения	Подземный этаж	Тамбур-шлюз	2.6
7	Помещение общественного назначения	Подземный этаж	Тамбур-шлюз	3.1
8	Помещение общественного назначения	Подземный этаж	Коридор	9.1
9	Помещение общественного назначения	Подземный этаж	Вент.камера	39.6
10	Помещение общественного назначения	Подземный этаж	Коридор	60.2
11	Помещение общественного назначения	Подземный этаж	Тепловой узел	16.4
12	Помещение общественного назначения	Подземный этаж	Тепловой узел	16.4
13	Помещение общественного назначения	Подземный этаж	Вент.камера	25.3
14	Помещение общественного назначения	Подземный этаж	Тамбур-шлюз	7.7
15	Помещение общественного назначения	Подземный этаж	Помещение эвакуационной лестницы	16.8
16	Помещение общественного назначения	Подземный этаж	Тамбур	5.9

17	Помещение общественного назначения	Подземный этаж	Помещение подземной стоянки автомобилей для жилого дома	1992.5
18	Помещение общественного назначения	Подземный этаж	Эл.щитовая для нежилых помещений	14
19	Помещение общественного назначения	Подземный этаж	Эл.щитовая для жилых помещений	9.9
20	Помещение общественного назначения	4 этаж	Коридор	23.8
21	Помещение общественного назначения	4 этаж	Лифтовой холл	9.2
22	Помещение общественного назначения	4 этаж	Тамбур	4.5
23	Помещение общественного назначения	4 этаж	Тамбур	1.9
24	Помещение общественного назначения	4 этаж	Тамбур	4.3
25	Помещение общественного назначения	5 этаж	Коридор	23.8
26	Помещение общественного назначения	5 этаж	Лифтовой холл	9.2
27	Помещение общественного назначения	5 этаж	Тамбур	4.5
28	Помещение общественного назначения	5 этаж	Тамбур	1.9
29	Помещение общественного назначения	5 этаж	Тамбур	4.3
30	Помещение общественного назначения	6 этаж	Коридор	23.8
31	Помещение общественного назначения	6 этаж	Лифтовой холл	9.2
32	Помещение общественного назначения	6 этаж	Тамбур	4.5
33	Помещение общественного назначения	6 этаж	Тамбур	1.9
34	Помещение общественного назначения	6 этаж	Тамбур	4.3
35	Помещение общественного назначения	7 этаж	Коридор	23.8
36	Помещение общественного назначения	7 этаж	Лифтовой холл	9.2
37	Помещение общественного назначения	7 этаж	Тамбур	4.5

38	Помещение общественного назначения	7 этаж	Тамбур	1.9
39	Помещение общественного назначения	7 этаж	Тамбур	4.3
40	Помещение общественного назначения	8 этаж	Коридор	23.8
41	Помещение общественного назначения	8 этаж	Лифтовой холл	9.2
42	Помещение общественного назначения	8 этаж	Тамбур	4.5
43	Помещение общественного назначения	8 этаж	Тамбур	1.9
44	Помещение общественного назначения	8 этаж	Тамбур	4.3
45	Помещение общественного назначения	9 этаж	Коридор	23.8
46	Помещение общественного назначения	9 этаж	Лифтовой холл	9.2
47	Помещение общественного назначения	9 этаж	Тамбур	4.5
48	Помещение общественного назначения	9 этаж	Тамбур	1.9
49	Помещение общественного назначения	9 этаж	Тамбур	4.3
50	Помещение общественного назначения	10 этаж	Коридор	23.8
51	Помещение общественного назначения	10 этаж	Лифтовой холл	9.2
52	Помещение общественного назначения	10 этаж	Тамбур	4.5
53	Помещение общественного назначения	10 этаж	Тамбур	1.9
54	Помещение общественного назначения	10 этаж	Тамбур	4.3
55	Помещение общественного назначения	11 этаж	Коридор	23.8
56	Помещение общественного назначения	11 этаж	Лифтовой холл	9.2
57	Помещение общественного назначения	11 этаж	Тамбур	4.5
58	Помещение общественного назначения	11 этаж	Тамбур	1.9

59	Помещение общественного назначения	11 этаж	Тамбур	4.3
60	Помещение общественного назначения	12 этаж	Коридор	23.8
61	Помещение общественного назначения	12 этаж	Лифтовой холл	9.2
62	Помещение общественного назначения	12 этаж	Тамбур	4.5
63	Помещение общественного назначения	12 этаж	Тамбур	1.9
64	Помещение общественного назначения	12 этаж	Тамбур	4.3
65	Помещение общественного назначения	13 этаж	Коридор	23.8
66	Помещение общественного назначения	13 этаж	Лифтовой холл	9.2
67	Помещение общественного назначения	13 этаж	Тамбур	4.5
68	Помещение общественного назначения	13 этаж	Тамбур	1.9
69	Помещение общественного назначения	13 этаж	Тамбур	4.3
70	Помещение общественного назначения	14 этаж	Коридор	23.8
71	Помещение общественного назначения	14 этаж	Лифтовой холл	9.2
72	Помещение общественного назначения	14 этаж	Тамбур	4.5
73	Помещение общественного назначения	14 этаж	Тамбур	1.9
74	Помещение общественного назначения	14 этаж	Тамбур	4.3
75	Помещение общественного назначения	15 этаж	Коридор	23.8
76	Помещение общественного назначения	15 этаж	Лифтовой холл	9.2
77	Помещение общественного назначения	15 этаж	Тамбур	4.5
78	Помещение общественного назначения	15 этаж	Тамбур	1.9
79	Помещение общественного назначения	15 этаж	Тамбур	4.3

80	Помещение общественного назначения	16 этаж	Коридор	23.8
81	Помещение общественного назначения	16 этаж	Лифтовой холл	9.2
82	Помещение общественного назначения	16 этаж	Тамбур	4.5
83	Помещение общественного назначения	16 этаж	Тамбур	1.9
84	Помещение общественного назначения	16 этаж	Тамбур	4.3
85	Помещение общественного назначения	17 этаж	Коридор	21.1
86	Помещение общественного назначения	17 этаж	Машинное отделение лифтов	23
87	Помещение общественного назначения	17 этаж	коридор	29.1
88	Помещение общественного назначения	17 этаж	Тамбур	2.3
89	Помещение общественного назначения	17 этаж	Тамбур	4.3

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подземная и надземная часть	лифтовое	вертикальный транспорт
2	надземная часть	эскалатор	вертикальный транспорт
3	подземная часть	узлы управления автоматизированные от температуры наружного воздуха с теплообменниками	теплоснабжение
4	подземная часть	электрооборудование ВРУ1, ВРУ2	распределительные щиты
5	подземная часть	система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Установка повышенного давления	водоснабжение
6	подземная часть	система хозяйственно-бытовой канализации	водоснабжение
7	подземная и надземная часть	система отведения ливневых стоков	ливневая канализация
8	подземная часть	система внутреннего пожаротушения, установка высокого давления	водяное пожаротушение
9	подземная часть	система автоматического пожаротушения	автоматическое пожаротушение
10	подземная и надземная часть	система автоматической пожарной сигнализации	автоматическая пожарная сигнализация

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2016 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 380 845 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:26:0040502:274
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: АО КБ "Солидарность"
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 6316028910
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте		25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		26.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.03.2017	Финансовый результат текущего года на 31.12.2016г. - 1 293 тыс. руб.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
		Размер кредиторской задолженности на 31.12.2016 г. 4 395 тыс. руб.	
		Размер дебиторской задолженности на 31.12.2016 г. 129 232 тыс. руб.	
2	31.07.2017	Последняя отчетная дата 30.06.2017	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
		Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Убыток 1 934 тыс. руб.	

		Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 18 001 тыс. руб.	
		Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 167 004 тыс. руб.	
3	09.10.2017	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство от 20.07.2016 - 02.10.2017	О разрешении на строительство
4	31.10.2017	Последняя отчетная дата 30.09.2017	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
		Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Убыток 2 542 тыс. руб.	
		Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 53 387 тыс. руб.	
		Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 141 127 тыс. руб.	
5	13.12.2017	Этап реализации проекта строительства 20 процентов готовности	17.1. О примерном графике реализации проекта строительства
		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2016 года	
		Этап реализации проекта строительства 40 процентов готовности	
		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV квартал 2016 года	
		Этап реализации проекта строительства 60 процентов готовности	
		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства I квартал 2017 года	

		Этап реализации проекта строительства 80 процентов готовности	
		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2017 года	
		Этап реализации проекта строительства Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства I квартал 2018 года	
6	15.01.2018	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы «Саморегулируемая организация «ДОРСТРОЙ»	5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
		Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик 7810331525	
		Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства С-141-38-0298-38-231216	
		Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 23.12.2016	
		Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик Ассоциация строителей	
6	28.03.2018	Последняя отчетная дата 31.12.2017	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
		Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Убыток 2 817 тыс. руб.	
		Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 83 247 тыс. руб.	

		Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 113 141 тыс. руб.	
7	28.03.2018	Этап реализации проекта строительства 20 процентов готовности	17.1. О примерном графике реализации проекта строительства
		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2016 года	
		Этап реализации проекта строительства 40 процентов готовности	
		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV квартал 2016 года	
		Этап реализации проекта строительства 60 процентов готовности	
		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства I квартал 2017 года	
		Этап реализации проекта строительства 80 процентов готовности	
		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2017 года	
		Этап реализации проекта строительства Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2018 года	
8	25.04.2018	Последняя отчетная дата 31.03.2018	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
		Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Убыток 2986 тыс. руб.	

		Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 93590 тыс. руб.	
		Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 94220 тыс. руб.	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00F349E07AC40CC780E8117817262F9B55

Владелец: **ООО АН АРБАТ, Власюк Игорь
Владимирович, Ангарск**

Действителен: с 22.02.2018 по 22.02.2019