

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000530 от 12.12.2025

**Многоэтажные жилые дома со встроенными коммерческими помещениями,  
расположенные по адресу: Тульская область, городской округ Тула, с.  
Осиновая Гора» на земельном участке с кадастровым номером  
71:14:030501:17572 (ЖК "Аспен Парк")**

**Дата первичного размещения: 28.11.2025**

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИВИ В ТУЛЕ"</b> |
|   | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "ЖИВИ В ТУЛЕ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1  | Индекс:<br><b>300000</b>  |
|   | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тульская обл</b>  |
|   | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>г.о. город Тула</b>  |
|   | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|   | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тула</b>   |
|   | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Жуковского</b>  |
|   | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):  |
|   | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>14</b>  |
|   | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>300000, Тульская обл, г.о. город Тула, г. Тула, Жуковского, зд.38Б, пом.14</b>                |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+79051257733</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info-tula1@zhivi.plus</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://наш.дом.рф</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Журавлев</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Антон</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИВИ В ТУЛЕ"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>623403457980</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| 02 О государственной регистрации застройщика   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7100057490</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1247100009309</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>24.09.2024</b>  |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>«РКС-Тула»</b> |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9715494837</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:  |
|  | 3.3.2 | Имя:  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Сагирян</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Станислав</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Игоревич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>90 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>14904580774</b>   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>770475173383</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Сагирян С.И. владеет 90% в уставном капитале ООО "РКС-Тула" (юридического лица, являющегося единственным участником ООО СЗ "ЖИВИ в Туле")</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Лефель</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Олегович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>10 %</b>   |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>00747797682</b>  |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>770401952723</b>  |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Лефель А.О. владеет 10% долей в уставном капитале ООО "РКС-Тула" (юридического лица, являющегося единственным участником ООО СЗ "ЖИВИ в Туле")</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЖИВИ-Инжиниринг»</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9734015254</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1257700276580</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Группа компаний «ЖИВИ»</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9734013095</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1257700172047</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«РКС-Тула»</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9715494837</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1247700655762</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Специализированный застройщик «ОС-2»</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7100057564</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1247100009364</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:         |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                               |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                   |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:             |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2025</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-16 030,11 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 294,22 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>11 471,33 тыс. руб.</b> |



07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Проектная документация разработана на первую очередь строительства, в которую входит два многоквартирных дома</b>   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом №1</b>   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тульская область</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Село</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Осиновая Гора</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Тульская область, городской округ Тула, с.Осиновая Гора, земельный участок с кадастровым номером 71:14:030501:17572</b>                                  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>30474.3 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом №2</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тульская область</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Село</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Осиновая Гора</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Тульская область, городской округ Тула, с.Осиновая Гора, земельный участок с кадастровым номером 71:14:030501:17572</b>                                  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>13953 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>19 734,24 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 399,83 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>21 134,07 м2</b>   |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 975,88 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>783,35 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 759,23 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>9</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>9</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |



## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>                                      |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>Б/н</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>29.11.2024</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>23.05.2025</b>   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулземпроект</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7103518527</b>                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТулаТИСИЗ</b>    |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7104002735</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФБЮЖН-ПРОЕКТ</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9726100410</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.10.2025</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>71-2-1-3-062380-2025</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРЕМИУМ ЭКСПЕРТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9723104230</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.10.2025</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>71-2-1-3-062380-2025</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРЕМИУМ ЭКСПЕРТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9723104230</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Аспен Парк"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| 11 О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>71-14-60-2025</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>07.11.2025</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>07.11.2027</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b>                         |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.06.2025</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.06.2025</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>71:14:030501:17572</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>20 289,00 м²</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>13</b>   |
|  | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3   | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

|   |            |   |
|---|------------|---|
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>  |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Расположены в дворовой части здания.Оборудованы детскими игровыми комплексами, лавками и пр</b>   |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Расположены в дворовой части здания.Оборудованы спортивными комплексами, лавками и пр</b>   |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расположена за пределами дворовой части здания.Оборудована тремя контейнерами для сбора ТБО и хозяйственной площадкой</b> |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газон, кустарники, деревья</b>  |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Устроен проход с учетом требований вертикальной планировки в обход лестницы</b>   |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):                      |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Подпорная стена, лестница</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>  |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|   | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>46 м</b>  |
|   | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ин-Групп Энерго</b>  |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7718965424</b>                             |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2025</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>606И</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2027</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30 955,00 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулагорводоканал</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                             |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2024</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1306/24(ТехПрис)-В</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.06.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>750 000,00 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулагорводоканал</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1306/24(ТехПрис)-К</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.06.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>750 000,00 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Казенное предприятие субъекта Российской Федерации</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ ПО ТРАНСПОРТУ И ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b> |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107117928</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2025</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>УТ и ДХ-629</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                      |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулагоргаз</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7102000154</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.12.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>000150928/000329984_000015896</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.12.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 296 012,00 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                       |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>418</b>         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>177</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>177</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 62.28                | 2                 | 27.24                      | 2.82                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.59                | 1                 | 13.08                      | 2.82                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.31                | 1                 | 12.60                      | 2.82                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.34                | 1                 | 12.62                      | 2.82                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 59.24                | 2                 | 25.82                      | 2.82                |
| 6              | Квартира   | 3                 | 1              | 62.28                | 2                 | 27.24                      | 2.82                |
| 7              | Квартира   | 3                 | 1              | 39.44                | 1                 | 14.93                      | 2.82                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 37.31                | 1                 | 12.60                      | 2.82                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 39.18                | 1                 | 14.46                      | 2.82                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 59.35                | 2                 | 25.82                      | 2.82                |
| 11             | Квартира   | 4                 | 1              | 62.28                | 2                 | 27.24                      | 2.82                |
| 12             | Квартира   | 4                 | 1              | 37.59                | 1                 | 13.08                      | 2.82                |
| 13             | Квартира   | 4                 | 1              | 37.31                | 1                 | 12.60                      | 2.82                |
| 14             | Квартира   | 4                 | 1              | 37.34                | 1                 | 12.62                      | 2.82                |
| 15             | Квартира   | 4                 | 1              | 59.35                | 2                 | 25.82                      | 2.82                |
| 16             | Квартира   | 5                 | 1              | 62.28                | 2                 | 27.24                      | 2.82                |
| 17             | Квартира   | 5                 | 1              | 37.59                | 1                 | 13.08                      | 2.82                |
| 18             | Квартира   | 5                 | 1              | 39.08                | 1                 | 14.37                      | 2.82                |
| 19             | Квартира   | 5                 | 1              | 37.34                | 1                 | 12.62                      | 2.82                |

|    |          |   |   |        |   |       |      |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 59.35  | 2 | 25.82 | 2.82 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 62.28  | 2 | 27.24 | 2.82 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 37.59  | 1 | 13.08 | 2.82 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 37.31  | 1 | 12.60 | 2.82 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 37.34  | 1 | 12.62 | 2.82 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 59.35  | 2 | 25.82 | 2.82 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 62.28  | 2 | 27.24 | 2.82 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 39.51  | 1 | 15.00 | 2.82 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 37.31  | 1 | 12.60 | 2.82 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 39.10  | 1 | 14.38 | 2.82 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 59.35  | 2 | 25.82 | 2.82 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 62.28  | 2 | 27.24 | 2.82 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 37.59  | 1 | 13.08 | 2.82 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 37.31  | 1 | 12.60 | 2.82 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 37.34  | 1 | 12.62 | 2.82 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 59.35  | 2 | 25.82 | 2.82 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 62.28  | 2 | 27.24 | 2.82 |
| 37 | Квартира | 9 | 1 | 37.59  | 1 | 13.08 | 2.82 |
| 38 | Квартира | 9 | 1 | 39.22  | 1 | 14.51 | 2.82 |
| 39 | Квартира | 9 | 1 | 37.34  | 1 | 12.62 | 2.82 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 59.35  | 2 | 25.82 | 2.82 |
| 41 | Квартира | 1 | 2 | 106.66 | 3 | 40.05 | 3.15 |
| 42 | Квартира | 1 | 2 | 57.87  | 2 | 24.05 | 3.15 |
| 43 | Квартира | 2 | 2 | 55.83  | 2 | 24.39 | 2.82 |
| 44 | Квартира | 2 | 2 | 35.91  | 1 | 10.78 | 2.82 |
| 45 | Квартира | 2 | 2 | 57.79  | 2 | 23.53 | 2.82 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 34.30  | 1 | 12.92 | 2.82 |
| 47 | Квартира | 2 | 2 | 34.13  | 1 | 10.54 | 2.82 |
| 48 | Квартира | 2 | 2 | 34.36  | 1 | 10.68 | 2.82 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 63.13  | 2 | 27.45 | 2.82 |
| 50 | Квартира | 2 | 2 | 54.25  | 2 | 24.24 | 2.82 |
| 51 | Квартира | 3 | 2 | 55.83  | 2 | 24.39 | 2.82 |
| 52 | Квартира | 3 | 2 | 35.91  | 1 | 10.78 | 2.82 |
| 53 | Квартира | 3 | 2 | 57.79  | 2 | 23.53 | 2.82 |
| 54 | Квартира | 3 | 2 | 34.30  | 1 | 12.92 | 2.82 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 34.13  | 1 | 10.54 | 2.82 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 34.36  | 1 | 10.68 | 2.82 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 63.13  | 2 | 27.45 | 2.82 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 54.25  | 2 | 24.24 | 2.82 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 | 55.83  | 2 | 24.39 | 2.82 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 35.91  | 1 | 10.78 | 2.82 |
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 57.79  | 2 | 23.53 | 2.82 |
| 62 | Квартира | 4 | 2 | 34.30  | 1 | 12.92 | 2.82 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 34.13  | 1 | 10.54 | 2.82 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 34.36  | 1 | 10.68 | 2.82 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 63.13  | 2 | 27.45 | 2.82 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 66  | Квартира | 4  | 2 | 54.25 | 2 | 24.24 | 2.82 |
| 67  | Квартира | 5  | 2 | 55.83 | 2 | 24.39 | 2.82 |
| 68  | Квартира | 5  | 2 | 35.91 | 1 | 10.78 | 2.82 |
| 69  | Квартира | 5  | 2 | 57.79 | 2 | 23.53 | 2.82 |
| 70  | Квартира | 5  | 2 | 34.30 | 1 | 12.92 | 2.82 |
| 71  | Квартира | 5  | 2 | 34.13 | 1 | 10.54 | 2.82 |
| 72  | Квартира | 5  | 2 | 34.36 | 1 | 10.68 | 2.82 |
| 73  | Квартира | 5  | 2 | 63.13 | 2 | 27.45 | 2.82 |
| 74  | Квартира | 5  | 2 | 54.25 | 2 | 24.24 | 2.82 |
| 75  | Квартира | 6  | 2 | 55.83 | 2 | 24.39 | 2.82 |
| 76  | Квартира | 6  | 2 | 35.91 | 1 | 10.78 | 2.82 |
| 77  | Квартира | 6  | 2 | 57.79 | 2 | 23.53 | 2.82 |
| 78  | Квартира | 6  | 2 | 34.30 | 1 | 12.92 | 2.82 |
| 79  | Квартира | 6  | 2 | 34.13 | 1 | 10.54 | 2.82 |
| 80  | Квартира | 6  | 2 | 34.36 | 1 | 10.68 | 2.82 |
| 81  | Квартира | 6  | 2 | 63.13 | 2 | 27.45 | 2.82 |
| 82  | Квартира | 6  | 2 | 54.25 | 2 | 24.24 | 2.82 |
| 83  | Квартира | 7  | 2 | 55.83 | 2 | 24.39 | 2.82 |
| 84  | Квартира | 7  | 2 | 35.91 | 1 | 10.78 | 2.82 |
| 85  | Квартира | 7  | 2 | 57.79 | 2 | 23.53 | 2.82 |
| 86  | Квартира | 7  | 2 | 34.30 | 1 | 12.92 | 2.82 |
| 87  | Квартира | 7  | 2 | 34.13 | 1 | 10.54 | 2.82 |
| 88  | Квартира | 7  | 2 | 34.36 | 1 | 10.68 | 2.82 |
| 89  | Квартира | 7  | 2 | 63.13 | 2 | 27.45 | 2.82 |
| 90  | Квартира | 7  | 2 | 54.25 | 2 | 24.24 | 2.82 |
| 91  | Квартира | 8  | 2 | 55.83 | 2 | 24.39 | 2.82 |
| 92  | Квартира | 8  | 2 | 35.91 | 1 | 10.78 | 2.82 |
| 93  | Квартира | 8  | 2 | 57.79 | 2 | 23.53 | 2.82 |
| 94  | Квартира | 8  | 2 | 34.30 | 1 | 12.92 | 2.82 |
| 95  | Квартира | 8  | 2 | 34.13 | 1 | 10.54 | 2.82 |
| 96  | Квартира | 8  | 2 | 34.36 | 1 | 10.68 | 2.82 |
| 97  | Квартира | 8  | 2 | 63.13 | 2 | 27.45 | 2.82 |
| 98  | Квартира | 8  | 2 | 54.25 | 2 | 24.24 | 2.82 |
| 99  | Квартира | 9  | 2 | 55.83 | 2 | 24.39 | 2.82 |
| 100 | Квартира | 9  | 2 | 35.91 | 1 | 10.78 | 2.82 |
| 101 | Квартира | 9  | 2 | 57.79 | 2 | 23.53 | 2.82 |
| 102 | Квартира | 9  | 2 | 34.30 | 1 | 12.92 | 2.82 |
| 103 | Квартира | 9  | 2 | 34.13 | 1 | 10.54 | 2.82 |
| 104 | Квартира | 9  | 2 | 34.36 | 1 | 10.68 | 2.82 |
| 105 | Квартира | 9  | 2 | 63.13 | 2 | 27.45 | 2.82 |
| 106 | Квартира | 9  | 2 | 54.25 | 2 | 24.24 | 2.82 |
| 107 | Квартира | 10 | 2 | 55.83 | 2 | 24.39 | 2.82 |
| 108 | Квартира | 10 | 2 | 35.91 | 1 | 10.78 | 2.82 |
| 109 | Квартира | 10 | 2 | 57.79 | 2 | 23.53 | 2.82 |
| 110 | Квартира | 10 | 2 | 34.30 | 1 | 12.92 | 2.82 |
| 111 | Квартира | 10 | 2 | 34.13 | 1 | 10.54 | 2.82 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 112 | Квартира        | 10 | 2 | 34.36 | 1 | 10.68 | 2.82 |
| 113 | Квартира        | 10 | 2 | 63.13 | 2 | 27.45 | 2.82 |
| 114 | Квартира        | 10 | 2 | 54.25 | 2 | 24.24 | 2.82 |
| 115 | Квартира        | 11 | 2 | 55.83 | 2 | 24.39 | 2.82 |
| 116 | Квартира        | 11 | 2 | 35.91 | 1 | 10.78 | 2.82 |
| 117 | Квартира        | 11 | 2 | 57.79 | 2 | 23.53 | 2.82 |
| 118 | Квартира        | 11 | 2 | 34.30 | 1 | 12.92 | 2.82 |
| 119 | Квартира        | 11 | 2 | 34.13 | 1 | 10.54 | 2.82 |
| 120 | Квартира        | 11 | 2 | 34.36 | 1 | 10.68 | 2.82 |
| 121 | Квартира        | 11 | 2 | 63.13 | 2 | 27.45 | 2.82 |
| 122 | Квартира        | 11 | 2 | 54.25 | 2 | 24.24 | 2.82 |
| 123 | Квартира        | 12 | 2 | 55.83 | 2 | 24.39 | 2.82 |
| 124 | Квартира        | 12 | 2 | 35.91 | 1 | 10.78 | 2.82 |
| 125 | Квартира        | 12 | 2 | 57.79 | 2 | 23.53 | 2.82 |
| 126 | Квартира        | 12 | 2 | 34.30 | 1 | 12.92 | 2.82 |
| 127 | Квартира        | 12 | 2 | 34.13 | 1 | 10.54 | 2.82 |
| 128 | Квартира        | 12 | 2 | 34.36 | 1 | 10.68 | 2.82 |
| 129 | Квартира        | 12 | 2 | 63.13 | 2 | 27.45 | 2.82 |
| 130 | Квартира        | 12 | 2 | 54.25 | 2 | 24.24 | 2.82 |
| 131 | Квартира        | 13 | 2 | 55.83 | 2 | 24.39 | 3.15 |
| 132 | Квартира        | 13 | 2 | 35.91 | 1 | 10.78 | 3.15 |
| 133 | Квартира        | 13 | 2 | 57.79 | 2 | 23.53 | 3.15 |
| 134 | Квартира        | 13 | 2 | 34.30 | 1 | 12.92 | 3.15 |
| 135 | Квартира        | 13 | 2 | 34.13 | 1 | 10.54 | 3.15 |
| 136 | Квартира        | 13 | 2 | 34.36 | 1 | 10.68 | 3.15 |
| 137 | Квартира        | 13 | 2 | 63.13 | 2 | 27.45 | 3.15 |
| 138 | Квартира        | 13 | 2 | 54.25 | 2 | 24.24 | 3.15 |
| 139 | Квартира        | 2  | 3 | 59.22 | 2 | 25.50 | 2.82 |
| 140 | Квартира        | 2  | 3 | 37.03 | 1 | 10.65 | 2.82 |
| 141 | Квартира-студия | 2  | 3 | 25.26 | 1 | 12.37 | 2.82 |
| 142 | Квартира-студия | 2  | 3 | 25.13 | 1 | 12.23 | 2.82 |
| 143 | Квартира        | 2  | 3 | 37.02 | 1 | 10.21 | 2.82 |
| 144 | Квартира        | 2  | 3 | 55.79 | 2 | 24.98 | 2.82 |
| 145 | Квартира        | 2  | 3 | 67.21 | 2 | 29.81 | 2.82 |
| 146 | Квартира        | 3  | 3 | 59.22 | 2 | 25.50 | 2.82 |
| 147 | Квартира        | 3  | 3 | 39.39 | 1 | 10.65 | 2.82 |
| 148 | Квартира-студия | 3  | 3 | 25.26 | 1 | 12.37 | 2.82 |
| 149 | Квартира-студия | 3  | 3 | 25.13 | 1 | 12.23 | 2.82 |
| 150 | Квартира        | 3  | 3 | 37.02 | 1 | 10.21 | 2.82 |
| 151 | Квартира        | 3  | 3 | 55.74 | 2 | 24.93 | 2.82 |
| 152 | Квартира        | 3  | 3 | 67.21 | 2 | 29.81 | 2.82 |
| 153 | Квартира        | 4  | 3 | 59.22 | 2 | 25.50 | 2.82 |
| 154 | Квартира        | 4  | 3 | 41.15 | 1 | 10.65 | 2.82 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 155 | Квартира-студия | 4 | 3 | 25.26 | 1 | 12.37 | 2.82 |
| 156 | Квартира-студия | 4 | 3 | 25.13 | 1 | 12.23 | 2.82 |
| 157 | Квартира        | 4 | 3 | 38.79 | 1 | 11.98 | 2.82 |
| 158 | Квартира        | 4 | 3 | 57.56 | 2 | 24.92 | 2.82 |
| 159 | Квартира        | 4 | 3 | 67.21 | 2 | 29.81 | 2.82 |
| 160 | Квартира        | 5 | 3 | 59.22 | 2 | 25.50 | 2.82 |
| 161 | Квартира        | 5 | 3 | 36.96 | 1 | 10.65 | 2.82 |
| 162 | Квартира-студия | 5 | 3 | 25.26 | 1 | 12.37 | 2.82 |
| 163 | Квартира-студия | 5 | 3 | 25.13 | 1 | 12.23 | 2.82 |
| 164 | Квартира        | 5 | 3 | 37.02 | 1 | 10.21 | 2.82 |
| 165 | Квартира        | 5 | 3 | 55.77 | 2 | 24.93 | 2.82 |
| 166 | Квартира        | 5 | 3 | 69.39 | 2 | 29.81 | 2.82 |
| 167 | Квартира        | 6 | 3 | 59.22 | 2 | 25.50 | 2.82 |
| 168 | Квартира        | 6 | 3 | 37.03 | 1 | 10.65 | 2.82 |
| 169 | Квартира-студия | 6 | 3 | 28.35 | 1 | 15.46 | 2.82 |
| 170 | Квартира-студия | 6 | 3 | 25.13 | 1 | 12.23 | 2.82 |
| 171 | Квартира        | 6 | 3 | 37.02 | 1 | 10.21 | 2.82 |
| 172 | Квартира        | 6 | 3 | 57.76 | 2 | 26.95 | 2.82 |
| 173 | Квартира        | 6 | 3 | 71.29 | 2 | 29.81 | 2.82 |
| 174 | Квартира        | 7 | 3 | 59.22 | 2 | 25.50 | 2.82 |
| 175 | Квартира        | 7 | 3 | 39.39 | 1 | 10.65 | 2.82 |
| 176 | Квартира-студия | 7 | 3 | 25.26 | 1 | 12.37 | 2.82 |
| 177 | Квартира-студия | 7 | 3 | 25.13 | 1 | 12.23 | 2.82 |
| 178 | Квартира        | 7 | 3 | 37.02 | 1 | 10.21 | 2.82 |
| 179 | Квартира        | 7 | 3 | 55.73 | 2 | 24.92 | 2.82 |
| 180 | Квартира        | 7 | 3 | 67.22 | 2 | 29.81 | 2.82 |
| 181 | Квартира        | 8 | 3 | 59.22 | 2 | 25.50 | 2.82 |
| 182 | Квартира        | 8 | 3 | 41.15 | 1 | 10.65 | 2.82 |
| 183 | Квартира-студия | 8 | 3 | 25.26 | 1 | 12.37 | 2.82 |
| 184 | Квартира-студия | 8 | 3 | 25.13 | 1 | 12.23 | 2.82 |
| 185 | Квартира        | 8 | 3 | 38.79 | 1 | 11.98 | 2.82 |
| 186 | Квартира        | 8 | 3 | 57.56 | 2 | 24.92 | 2.82 |
| 187 | Квартира        | 8 | 3 | 67.25 | 2 | 29.81 | 2.82 |
| 188 | Квартира        | 9 | 3 | 59.22 | 2 | 25.50 | 2.82 |
| 189 | Квартира        | 9 | 3 | 36.96 | 1 | 10.65 | 2.82 |
| 190 | Квартира-студия | 9 | 3 | 25.26 | 1 | 12.37 | 2.82 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 191 | Квартира-студия | 9  | 3 | 25.13  | 1 | 12.23 | 2.82 |
| 192 | Квартира        | 9  | 3 | 37.02  | 1 | 10.21 | 2.82 |
| 193 | Квартира        | 9  | 3 | 55.74  | 2 | 24.93 | 2.82 |
| 194 | Квартира        | 9  | 3 | 69.39  | 2 | 29.81 | 2.82 |
| 195 | Квартира        | 10 | 3 | 59.22  | 2 | 25.50 | 2.82 |
| 196 | Квартира        | 10 | 3 | 37.03  | 1 | 10.65 | 2.82 |
| 197 | Квартира-студия | 10 | 3 | 28.35  | 1 | 15.46 | 2.82 |
| 198 | Квартира-студия | 10 | 3 | 25.13  | 1 | 12.23 | 2.82 |
| 199 | Квартира        | 10 | 3 | 37.02  | 1 | 10.21 | 2.82 |
| 200 | Квартира        | 10 | 3 | 57.58  | 2 | 26.77 | 2.82 |
| 201 | Квартира        | 10 | 3 | 71.16  | 2 | 29.81 | 2.82 |
| 202 | Квартира        | 11 | 3 | 59.22  | 2 | 25.50 | 2.82 |
| 203 | Квартира        | 11 | 3 | 37.03  | 1 | 10.65 | 2.82 |
| 204 | Квартира-студия | 11 | 3 | 25.26  | 1 | 12.37 | 2.82 |
| 205 | Квартира-студия | 11 | 3 | 25.13  | 1 | 12.23 | 2.82 |
| 206 | Квартира        | 11 | 3 | 37.02  | 1 | 10.21 | 2.82 |
| 207 | Квартира        | 11 | 3 | 55.74  | 2 | 24.93 | 2.82 |
| 208 | Квартира        | 11 | 3 | 67.22  | 2 | 29.81 | 2.82 |
| 209 | Квартира        | 12 | 3 | 59.22  | 2 | 25.50 | 2.82 |
| 210 | Квартира        | 12 | 3 | 37.03  | 1 | 10.65 | 2.82 |
| 211 | Квартира-студия | 12 | 3 | 25.26  | 1 | 12.37 | 2.82 |
| 212 | Квартира-студия | 12 | 3 | 25.13  | 1 | 12.23 | 2.82 |
| 213 | Квартира        | 12 | 3 | 37.02  | 1 | 10.21 | 2.82 |
| 214 | Квартира        | 12 | 3 | 55.76  | 2 | 24.92 | 2.82 |
| 215 | Квартира        | 12 | 3 | 67.25  | 2 | 29.81 | 2.82 |
| 216 | Квартира        | 13 | 3 | 59.22  | 2 | 25.50 | 3.15 |
| 217 | Квартира        | 13 | 3 | 37.03  | 1 | 10.65 | 3.15 |
| 218 | Квартира-студия | 13 | 3 | 25.26  | 1 | 12.37 | 3.15 |
| 219 | Квартира-студия | 13 | 3 | 25.13  | 1 | 12.23 | 3.15 |
| 220 | Квартира        | 13 | 3 | 37.02  | 1 | 10.21 | 3.15 |
| 221 | Квартира        | 13 | 3 | 55.73  | 2 | 24.92 | 3.15 |
| 222 | Квартира        | 13 | 3 | 67.25  | 2 | 29.81 | 3.15 |
| 223 | Квартира        | 1  | 4 | 107.38 | 3 | 37.97 | 3.15 |
| 224 | Квартира        | 1  | 4 | 57.90  | 2 | 23.86 | 3.15 |
| 225 | Квартира        | 2  | 4 | 55.64  | 2 | 23.93 | 2.82 |
| 226 | Квартира        | 2  | 4 | 35.85  | 1 | 10.53 | 2.82 |
| 227 | Квартира        | 2  | 4 | 57.85  | 2 | 23.82 | 2.82 |
| 228 | Квартира        | 2  | 4 | 34.24  | 1 | 12.91 | 2.82 |
| 229 | Квартира        | 2  | 4 | 34.16  | 1 | 10.56 | 2.82 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 230 | Квартира | 2 | 4 | 34.16 | 1 | 10.52 | 2.82 |
| 231 | Квартира | 2 | 4 | 63.44 | 2 | 27.50 | 2.82 |
| 232 | Квартира | 2 | 4 | 54.14 | 2 | 23.99 | 2.82 |
| 233 | Квартира | 3 | 4 | 55.64 | 2 | 23.93 | 2.82 |
| 234 | Квартира | 3 | 4 | 35.85 | 1 | 10.53 | 2.82 |
| 235 | Квартира | 3 | 4 | 57.85 | 2 | 23.82 | 2.82 |
| 236 | Квартира | 3 | 4 | 34.24 | 1 | 12.91 | 2.82 |
| 237 | Квартира | 3 | 4 | 34.16 | 1 | 10.56 | 2.82 |
| 238 | Квартира | 3 | 4 | 34.16 | 1 | 10.52 | 2.82 |
| 239 | Квартира | 3 | 4 | 63.44 | 2 | 27.50 | 2.82 |
| 240 | Квартира | 3 | 4 | 55.67 | 2 | 25.52 | 2.82 |
| 241 | Квартира | 4 | 4 | 55.64 | 2 | 23.93 | 2.82 |
| 242 | Квартира | 4 | 4 | 35.85 | 1 | 10.53 | 2.82 |
| 243 | Квартира | 4 | 4 | 57.85 | 2 | 23.82 | 2.82 |
| 244 | Квартира | 4 | 4 | 34.24 | 1 | 12.91 | 2.82 |
| 245 | Квартира | 4 | 4 | 34.16 | 1 | 10.56 | 2.82 |
| 246 | Квартира | 4 | 4 | 34.16 | 1 | 10.52 | 2.82 |
| 247 | Квартира | 4 | 4 | 63.44 | 2 | 27.50 | 2.82 |
| 248 | Квартира | 4 | 4 | 54.14 | 2 | 23.99 | 2.82 |
| 249 | Квартира | 5 | 4 | 55.64 | 2 | 23.93 | 2.82 |
| 250 | Квартира | 5 | 4 | 35.85 | 1 | 10.53 | 2.82 |
| 251 | Квартира | 5 | 4 | 57.85 | 2 | 23.82 | 2.82 |
| 252 | Квартира | 5 | 4 | 34.24 | 1 | 12.91 | 2.82 |
| 253 | Квартира | 5 | 4 | 34.16 | 1 | 10.56 | 2.82 |
| 254 | Квартира | 5 | 4 | 34.16 | 1 | 10.52 | 2.82 |
| 255 | Квартира | 5 | 4 | 63.44 | 2 | 27.50 | 2.82 |
| 256 | Квартира | 5 | 4 | 55.66 | 2 | 23.99 | 2.82 |
| 257 | Квартира | 6 | 4 | 57.16 | 2 | 25.45 | 2.82 |
| 258 | Квартира | 6 | 4 | 35.85 | 1 | 10.53 | 2.82 |
| 259 | Квартира | 6 | 4 | 57.85 | 2 | 23.82 | 2.82 |
| 260 | Квартира | 6 | 4 | 34.24 | 1 | 12.91 | 2.82 |
| 261 | Квартира | 6 | 4 | 34.16 | 1 | 10.56 | 2.82 |
| 262 | Квартира | 6 | 4 | 34.16 | 1 | 10.52 | 2.82 |
| 263 | Квартира | 6 | 4 | 63.44 | 2 | 27.50 | 2.82 |
| 264 | Квартира | 6 | 4 | 54.14 | 2 | 23.99 | 2.82 |
| 265 | Квартира | 7 | 4 | 55.64 | 2 | 23.93 | 2.82 |
| 266 | Квартира | 7 | 4 | 35.85 | 1 | 10.53 | 2.82 |
| 267 | Квартира | 7 | 4 | 57.85 | 2 | 23.82 | 2.82 |
| 268 | Квартира | 7 | 4 | 34.24 | 1 | 12.91 | 2.82 |
| 269 | Квартира | 7 | 4 | 34.16 | 1 | 10.56 | 2.82 |
| 270 | Квартира | 7 | 4 | 34.16 | 1 | 10.52 | 2.82 |
| 271 | Квартира | 7 | 4 | 63.44 | 2 | 27.50 | 2.82 |
| 272 | Квартира | 7 | 4 | 54.14 | 2 | 23.99 | 2.82 |
| 273 | Квартира | 8 | 4 | 55.64 | 2 | 23.93 | 2.82 |
| 274 | Квартира | 8 | 4 | 35.85 | 1 | 10.53 | 2.82 |
| 275 | Квартира | 8 | 4 | 57.85 | 2 | 23.82 | 2.82 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 276 | Квартира | 8  | 4 | 34.24 | 1 | 12.91 | 2.82 |
| 277 | Квартира | 8  | 4 | 34.16 | 1 | 10.56 | 2.82 |
| 278 | Квартира | 8  | 4 | 34.16 | 1 | 10.52 | 2.82 |
| 279 | Квартира | 8  | 4 | 63.44 | 2 | 27.50 | 2.82 |
| 280 | Квартира | 8  | 4 | 54.14 | 2 | 23.99 | 2.82 |
| 281 | Квартира | 9  | 4 | 55.64 | 2 | 23.93 | 2.82 |
| 282 | Квартира | 9  | 4 | 35.85 | 1 | 10.53 | 2.82 |
| 283 | Квартира | 9  | 4 | 57.85 | 2 | 23.82 | 2.82 |
| 284 | Квартира | 9  | 4 | 34.24 | 1 | 12.91 | 2.82 |
| 285 | Квартира | 9  | 4 | 34.16 | 1 | 10.56 | 2.82 |
| 286 | Квартира | 9  | 4 | 34.16 | 1 | 10.52 | 2.82 |
| 287 | Квартира | 9  | 4 | 63.44 | 2 | 27.50 | 2.82 |
| 288 | Квартира | 9  | 4 | 54.61 | 2 | 24.46 | 2.82 |
| 289 | Квартира | 10 | 4 | 55.64 | 2 | 23.93 | 2.82 |
| 290 | Квартира | 10 | 4 | 35.85 | 1 | 10.53 | 2.82 |
| 291 | Квартира | 10 | 4 | 57.85 | 2 | 23.82 | 2.82 |
| 292 | Квартира | 10 | 4 | 34.24 | 1 | 12.91 | 2.82 |
| 293 | Квартира | 10 | 4 | 34.16 | 1 | 10.56 | 2.82 |
| 294 | Квартира | 10 | 4 | 34.16 | 1 | 10.52 | 2.82 |
| 295 | Квартира | 10 | 4 | 63.44 | 2 | 27.50 | 2.82 |
| 296 | Квартира | 10 | 4 | 55.66 | 2 | 23.99 | 2.82 |
| 297 | Квартира | 11 | 4 | 55.64 | 2 | 23.93 | 2.82 |
| 298 | Квартира | 11 | 4 | 35.85 | 1 | 10.53 | 2.82 |
| 299 | Квартира | 11 | 4 | 57.85 | 2 | 23.82 | 2.82 |
| 300 | Квартира | 11 | 4 | 34.24 | 1 | 12.91 | 2.82 |
| 301 | Квартира | 11 | 4 | 34.16 | 1 | 10.56 | 2.82 |
| 302 | Квартира | 11 | 4 | 34.16 | 1 | 10.52 | 2.82 |
| 303 | Квартира | 11 | 4 | 63.44 | 2 | 27.50 | 2.82 |
| 304 | Квартира | 11 | 4 | 54.14 | 2 | 23.99 | 2.82 |
| 305 | Квартира | 12 | 4 | 55.64 | 2 | 23.93 | 2.82 |
| 306 | Квартира | 12 | 4 | 35.85 | 1 | 10.53 | 2.82 |
| 307 | Квартира | 12 | 4 | 57.85 | 2 | 23.82 | 2.82 |
| 308 | Квартира | 12 | 4 | 34.24 | 1 | 12.91 | 2.82 |
| 309 | Квартира | 12 | 4 | 34.16 | 1 | 10.56 | 2.82 |
| 310 | Квартира | 12 | 4 | 34.16 | 1 | 10.52 | 2.82 |
| 311 | Квартира | 12 | 4 | 63.44 | 2 | 27.50 | 2.82 |
| 312 | Квартира | 12 | 4 | 55.67 | 2 | 25.52 | 2.82 |
| 313 | Квартира | 13 | 4 | 55.64 | 2 | 23.93 | 3.15 |
| 314 | Квартира | 13 | 4 | 35.85 | 1 | 10.53 | 3.15 |
| 315 | Квартира | 13 | 4 | 57.85 | 2 | 23.82 | 3.15 |
| 316 | Квартира | 13 | 4 | 34.24 | 1 | 12.91 | 3.15 |
| 317 | Квартира | 13 | 4 | 34.16 | 1 | 10.56 | 3.15 |
| 318 | Квартира | 13 | 4 | 34.16 | 1 | 10.52 | 3.15 |
| 319 | Квартира | 13 | 4 | 63.44 | 2 | 27.50 | 3.15 |
| 320 | Квартира | 13 | 4 | 54.15 | 2 | 23.99 | 3.15 |
| 321 | Квартира | 1  | 5 | 44.34 | 1 | 14.01 | 3.15 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 322 | Квартира | 1 | 5 | 34.28 | 1 | 11.03 | 3.15 |
| 323 | Квартира | 2 | 5 | 55.89 | 2 | 22.66 | 2.82 |
| 324 | Квартира | 2 | 5 | 51.49 | 2 | 24.75 | 2.82 |
| 325 | Квартира | 2 | 5 | 76.89 | 3 | 36.50 | 2.82 |
| 326 | Квартира | 2 | 5 | 34.09 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 327 | Квартира | 2 | 5 | 34.21 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 328 | Квартира | 2 | 5 | 34.23 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 329 | Квартира | 2 | 5 | 63.20 | 2 | 27.19 | 2.82 |
| 330 | Квартира | 2 | 5 | 53.64 | 2 | 25.25 | 2.82 |
| 331 | Квартира | 3 | 5 | 55.89 | 2 | 22.66 | 2.82 |
| 332 | Квартира | 3 | 5 | 51.49 | 2 | 24.75 | 2.82 |
| 333 | Квартира | 3 | 5 | 76.89 | 3 | 36.50 | 2.82 |
| 334 | Квартира | 3 | 5 | 34.09 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 335 | Квартира | 3 | 5 | 34.21 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 336 | Квартира | 3 | 5 | 34.23 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 337 | Квартира | 3 | 5 | 63.20 | 2 | 27.19 | 2.82 |
| 338 | Квартира | 3 | 5 | 53.64 | 2 | 25.25 | 2.82 |
| 339 | Квартира | 4 | 5 | 55.89 | 2 | 22.66 | 2.82 |
| 340 | Квартира | 4 | 5 | 51.49 | 2 | 24.75 | 2.82 |
| 341 | Квартира | 4 | 5 | 76.89 | 3 | 36.50 | 2.82 |
| 342 | Квартира | 4 | 5 | 34.09 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 343 | Квартира | 4 | 5 | 34.21 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 344 | Квартира | 4 | 5 | 34.23 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 345 | Квартира | 4 | 5 | 63.20 | 2 | 27.19 | 2.82 |
| 346 | Квартира | 4 | 5 | 53.64 | 2 | 25.25 | 2.82 |
| 347 | Квартира | 5 | 5 | 55.89 | 2 | 22.66 | 2.82 |
| 348 | Квартира | 5 | 5 | 51.49 | 2 | 24.75 | 2.82 |
| 349 | Квартира | 5 | 5 | 76.89 | 3 | 36.50 | 2.82 |
| 350 | Квартира | 5 | 5 | 34.09 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 351 | Квартира | 5 | 5 | 34.21 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 352 | Квартира | 5 | 5 | 34.23 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 353 | Квартира | 5 | 5 | 63.20 | 2 | 27.19 | 2.82 |
| 354 | Квартира | 5 | 5 | 53.64 | 2 | 25.25 | 2.82 |
| 355 | Квартира | 6 | 5 | 55.89 | 2 | 22.66 | 2.82 |
| 356 | Квартира | 6 | 5 | 51.49 | 2 | 24.75 | 2.82 |
| 357 | Квартира | 6 | 5 | 76.89 | 3 | 36.50 | 2.82 |
| 358 | Квартира | 6 | 5 | 34.09 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 359 | Квартира | 6 | 5 | 34.21 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 360 | Квартира | 6 | 5 | 34.23 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 361 | Квартира | 6 | 5 | 63.20 | 2 | 27.19 | 2.82 |
| 362 | Квартира | 6 | 5 | 53.64 | 2 | 25.25 | 2.82 |
| 363 | Квартира | 7 | 5 | 55.89 | 2 | 22.66 | 2.82 |
| 364 | Квартира | 7 | 5 | 51.49 | 2 | 24.75 | 2.82 |
| 365 | Квартира | 7 | 5 | 76.89 | 3 | 36.50 | 2.82 |
| 366 | Квартира | 7 | 5 | 34.09 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 367 | Квартира | 7 | 5 | 34.21 | 1 | 10.25 | 2.82 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 368 | Квартира | 7  | 5 | 34.23 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 369 | Квартира | 7  | 5 | 63.20 | 2 | 27.19 | 2.82 |
| 370 | Квартира | 7  | 5 | 53.64 | 2 | 25.25 | 2.82 |
| 371 | Квартира | 8  | 5 | 55.89 | 2 | 22.66 | 2.82 |
| 372 | Квартира | 8  | 5 | 51.49 | 2 | 24.75 | 2.82 |
| 373 | Квартира | 8  | 5 | 76.89 | 3 | 36.50 | 2.82 |
| 374 | Квартира | 8  | 5 | 34.09 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 375 | Квартира | 8  | 5 | 34.21 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 376 | Квартира | 8  | 5 | 34.23 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 377 | Квартира | 8  | 5 | 63.20 | 2 | 27.19 | 2.82 |
| 378 | Квартира | 8  | 5 | 53.64 | 2 | 25.25 | 2.82 |
| 379 | Квартира | 9  | 5 | 55.89 | 2 | 22.66 | 2.82 |
| 380 | Квартира | 9  | 5 | 51.49 | 2 | 24.75 | 2.82 |
| 381 | Квартира | 9  | 5 | 76.89 | 3 | 36.50 | 2.82 |
| 382 | Квартира | 9  | 5 | 34.09 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 383 | Квартира | 9  | 5 | 34.21 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 384 | Квартира | 9  | 5 | 34.23 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 385 | Квартира | 9  | 5 | 63.20 | 2 | 27.19 | 2.82 |
| 386 | Квартира | 9  | 5 | 53.64 | 2 | 25.25 | 2.82 |
| 387 | Квартира | 10 | 5 | 55.89 | 2 | 22.66 | 2.82 |
| 388 | Квартира | 10 | 5 | 51.49 | 2 | 24.75 | 2.82 |
| 389 | Квартира | 10 | 5 | 76.89 | 3 | 36.50 | 2.82 |
| 390 | Квартира | 10 | 5 | 34.09 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 391 | Квартира | 10 | 5 | 34.21 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 392 | Квартира | 10 | 5 | 34.23 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 393 | Квартира | 10 | 5 | 63.20 | 2 | 27.19 | 2.82 |
| 394 | Квартира | 10 | 5 | 53.64 | 2 | 25.25 | 2.82 |
| 395 | Квартира | 11 | 5 | 55.89 | 2 | 22.66 | 2.82 |
| 396 | Квартира | 11 | 5 | 51.49 | 2 | 24.75 | 2.82 |
| 397 | Квартира | 11 | 5 | 76.89 | 3 | 36.50 | 2.82 |
| 398 | Квартира | 11 | 5 | 34.09 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 399 | Квартира | 11 | 5 | 34.21 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 400 | Квартира | 11 | 5 | 34.23 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 401 | Квартира | 11 | 5 | 63.20 | 2 | 27.19 | 2.82 |
| 402 | Квартира | 11 | 5 | 53.64 | 2 | 25.25 | 2.82 |
| 403 | Квартира | 12 | 5 | 55.89 | 2 | 22.66 | 2.82 |
| 404 | Квартира | 12 | 5 | 51.49 | 2 | 24.75 | 2.82 |
| 405 | Квартира | 12 | 5 | 76.89 | 3 | 36.50 | 2.82 |
| 406 | Квартира | 12 | 5 | 34.09 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 407 | Квартира | 12 | 5 | 34.21 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 408 | Квартира | 12 | 5 | 34.23 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 409 | Квартира | 12 | 5 | 63.20 | 2 | 27.19 | 2.82 |
| 410 | Квартира | 12 | 5 | 53.64 | 2 | 25.25 | 2.82 |
| 411 | Квартира | 13 | 5 | 55.89 | 2 | 22.66 | 3.15 |
| 412 | Квартира | 13 | 5 | 51.49 | 2 | 24.75 | 3.15 |
| 413 | Квартира | 13 | 5 | 76.89 | 3 | 36.50 | 3.15 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 414 | Квартира | 13 | 5 | 34.09 | 1 | 10.25 | 3.15 |
| 415 | Квартира | 13 | 5 | 34.21 | 1 | 10.25 | 3.15 |
| 416 | Квартира | 13 | 5 | 34.23 | 1 | 10.25 | 3.15 |
| 417 | Квартира | 13 | 5 | 63.20 | 2 | 27.19 | 3.15 |
| 418 | Квартира | 13 | 5 | 53.64 | 2 | 25.25 | 3.15 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения                    |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|--|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения                               | Площадь (кв.м) |                     |
| K16.01         | Кладовая  | -1                | 1              | 5.88           | Кладовая   | 5.88           | 2.50                |
| K16.02         | Кладовая  | -1                | 1              | 4.37           | Кладовая   | 4.37           | 2.50                |
| K16.03         | Кладовая  | -1                | 1              | 2.65           | Кладовая   | 2.65           | 2.50                |
| K16.04         | Кладовая  | -1                | 1              | 2.55           | Кладовая   | 2.55           | 2.50                |
| K16.05         | Кладовая  | -1                | 1              | 2.55           | Кладовая   | 2.55           | 2.50                |
| K16.06         | Кладовая  | -1                | 1              | 2.65           | Кладовая   | 2.65           | 2.50                |
| K16.07         | Кладовая  | -1                | 1              | 2.65           | Кладовая   | 2.65           | 2.50                |
| K16.08         | Кладовая  | -1                | 1              | 2.50           | Кладовая   | 2.50           | 2.50                |
| K16.09         | Кладовая  | -1                | 1              | 2.65           | Кладовая   | 2.65           | 2.50                |
| K16.10         | Кладовая  | -1                | 1              | 2.50           | Кладовая   | 2.50           | 2.50                |
| K16.11         | Кладовая  | -1                | 1              | 2.50           | Кладовая   | 2.50           | 2.50                |
| K16.12         | Кладовая  | -1                | 1              | 2.50           | Кладовая   | 2.50           | 2.50                |
| K16.13         | Кладовая  | -1                | 1              | 3.33           | Кладовая   | 3.33           | 2.50                |
| K16.14         | Кладовая  | -1                | 1              | 2.50           | Кладовая   | 2.50           | 2.50                |
| B16.01         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 44.10          | Помещение без конкретного функционального назначения | 44.10          | 4.99                |
| B17.01         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 58.18          | Помещение без конкретного функционального назначения | 58.18          | 4.99                |
| B18.01         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 64.27          | Помещение без конкретного функционального назначения | 64.27          | 4.99                |
| K11.01         | Кладовая  | -1                | 2              | 3.76           | Кладовая   | 3.76           | 2.50                |
| K11.02         | Кладовая  | -1                | 2              | 4.01           | Кладовая   | 4.01           | 2.50                |
| K11.03         | Кладовая  | -1                | 2              | 4.01           | Кладовая   | 4.01           | 2.50                |
| K11.04         | Кладовая  | -1                | 2              | 4.01           | Кладовая   | 4.01           | 2.50                |
| K11.05         | Кладовая  | -1                | 2              | 4.04           | Кладовая   | 4.04           | 2.50                |
| K11.06         | Кладовая  | -1                | 2              | 3.60           | Кладовая   | 3.60           | 2.50                |
| K11.07         | Кладовая  | -1                | 2              | 3.09           | Кладовая   | 3.09           | 2.50                |
| K11.08         | Кладовая  | -1                | 2              | 3.06           | Кладовая   | 3.06           | 2.50                |
| K11.09         | Кладовая  | -1                | 2              | 3.18           | Кладовая   | 3.18           | 2.50                |
| K11.10         | Кладовая  | -1                | 2              | 2.61           | Кладовая   | 2.61           | 2.50                |
| K11.11         | Кладовая  | -1                | 2              | 2.54           | Кладовая   | 2.54           | 2.50                |

|        |   |    |   |       |  |       |      |
|--------|---|----|---|-------|--|-------|------|
| K12.01 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.34  | Кладовая   | 3.34  | 2.50 |
| K12.02 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.15  | Кладовая   | 3.15  | 2.50 |
| K12.03 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.18  | Кладовая   | 3.18  | 2.50 |
| K12.04 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.05  | Кладовая   | 3.05  | 2.50 |
| K12.05 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.27  | Кладовая   | 3.27  | 2.50 |
| K12.06 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.93  | Кладовая   | 3.93  | 2.50 |
| K13.01 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.89  | Кладовая   | 3.89  | 2.50 |
| K13.02 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.14  | Кладовая   | 3.14  | 2.50 |
| K13.03 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.39  | Кладовая   | 3.39  | 2.50 |
| K13.04 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.32  | Кладовая   | 3.32  | 2.50 |
| K13.05 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.07  | Кладовая   | 3.07  | 2.50 |
| K13.06 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.32  | Кладовая   | 3.32  | 2.50 |
| K13.07 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.02  | Кладовая   | 3.02  | 2.50 |
| K13.08 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.01  | Кладовая   | 3.01  | 2.50 |
| K13.09 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.32  | Кладовая   | 3.32  | 2.50 |
| K13.10 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.39  | Кладовая   | 3.39  | 2.50 |
| K13.11 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.14  | Кладовая   | 3.14  | 2.50 |
| K14.01 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.33  | Кладовая   | 3.33  | 2.50 |
| K14.02 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.33  | Кладовая   | 3.33  | 2.50 |
| K14.03 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.74  | Кладовая   | 3.74  | 2.50 |
| K14.04 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.02  | Кладовая   | 3.02  | 2.50 |
| K14.05 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.28  | Кладовая   | 3.28  | 2.50 |
| K14.06 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.03  | Кладовая   | 3.03  | 2.50 |
| K14.07 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.09  | Кладовая   | 3.09  | 2.50 |
| K14.08 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.32  | Кладовая   | 3.32  | 2.50 |
| K14.09 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.27  | Кладовая   | 3.27  | 2.50 |
| K14.10 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.34  | Кладовая   | 3.34  | 2.50 |
| K14.11 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.19  | Кладовая   | 3.19  | 2.50 |
| K15.01 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.47  | Кладовая   | 3.47  | 2.50 |
| K15.02 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.06  | Кладовая   | 3.06  | 2.50 |
| K15.03 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.80  | Кладовая   | 3.80  | 2.50 |
| K15.04 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.15  | Кладовая   | 3.15  | 2.50 |
| K15.05 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.29  | Кладовая   | 3.29  | 2.50 |
| K15.06 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.29  | Кладовая   | 3.29  | 2.50 |
| K15.07 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.47  | Кладовая   | 3.47  | 2.50 |
| K15.08 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.47  | Кладовая   | 3.47  | 2.50 |
| K15.09 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.06  | Кладовая   | 3.06  | 2.50 |
| K15.10 | Кладовая  | -1 | 2 | 4.89  | Кладовая   | 4.89  | 2.50 |
| K15.11 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.54  | Кладовая   | 3.54  | 2.50 |
| Б13.01 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 46.77 | Помещение без конкретного функционального назначения | 46.77 | 4.99 |
| Б14.01 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 45.00 | Помещение без конкретного функционального назначения | 45.00 | 4.99 |

|        |   |    |   |       |  |       |      |
|--------|---|----|---|-------|--|-------|------|
| Б15.01 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 35.63 | Помещение без конкретного функционального назначения | 35.63 | 4.99 |
| К8.01  | Кладовая  | -1 | 3 | 3.03  | Кладовая   | 3.03  | 2.50 |
| К8.02  | Кладовая  | -1 | 3 | 3.05  | Кладовая   | 3.05  | 2.50 |
| К8.03  | Кладовая  | -1 | 3 | 2.77  | Кладовая   | 2.77  | 2.50 |
| К8.04  | Кладовая  | -1 | 3 | 2.74  | Кладовая   | 2.74  | 2.50 |
| К8.05  | Кладовая  | -1 | 3 | 2.51  | Кладовая   | 2.51  | 2.50 |
| К8.06  | Кладовая  | -1 | 3 | 2.51  | Кладовая   | 2.51  | 2.50 |
| К8.07  | Кладовая  | -1 | 3 | 2.51  | Кладовая   | 2.51  | 2.50 |
| К8.08  | Кладовая  | -1 | 3 | 2.90  | Кладовая   | 2.90  | 2.50 |
| К8.09  | Кладовая  | -1 | 3 | 3.00  | Кладовая   | 3.00  | 2.50 |
| К8.10  | Кладовая  | -1 | 3 | 3.18  | Кладовая   | 3.18  | 2.50 |
| К8.11  | Кладовая  | -1 | 3 | 3.16  | Кладовая   | 3.16  | 2.50 |
| К8.12  | Кладовая  | -1 | 3 | 3.48  | Кладовая   | 3.48  | 2.50 |
| К8.13  | Кладовая  | -1 | 3 | 3.41  | Кладовая   | 3.41  | 2.50 |
| К9.01  | Кладовая  | -1 | 3 | 2.50  | Кладовая   | 2.50  | 2.50 |
| К9.02  | Кладовая  | -1 | 3 | 2.50  | Кладовая   | 2.50  | 2.50 |
| К9.03  | Кладовая  | -1 | 3 | 2.50  | Кладовая   | 2.50  | 2.50 |
| К9.04  | Кладовая  | -1 | 3 | 3.06  | Кладовая   | 3.06  | 2.50 |
| К9.05  | Кладовая  | -1 | 3 | 2.80  | Кладовая   | 2.80  | 2.50 |
| К10.01 | Кладовая  | -1 | 3 | 3.99  | Кладовая   | 3.99  | 2.50 |
| К10.02 | Кладовая  | -1 | 3 | 2.74  | Кладовая   | 2.74  | 2.50 |
| К10.03 | Кладовая  | -1 | 3 | 2.74  | Кладовая   | 2.74  | 2.50 |
| К10.04 | Кладовая  | -1 | 3 | 2.50  | Кладовая   | 2.50  | 2.50 |
| К10.05 | Кладовая  | -1 | 3 | 2.50  | Кладовая   | 2.50  | 2.50 |
| К10.06 | Кладовая  | -1 | 3 | 2.50  | Кладовая   | 2.50  | 2.50 |
| К10.07 | Кладовая  | -1 | 3 | 2.50  | Кладовая   | 2.50  | 2.50 |
| К10.08 | Кладовая  | -1 | 3 | 4.88  | Кладовая   | 4.88  | 2.50 |
| Б9.01  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 3 | 27.16 | Помещение без конкретного функционального назначения | 27.16 | 4.84 |
| Б10.01 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 3 | 87.20 | Помещение без конкретного функционального назначения | 87.20 | 4.84 |
| Б11.01 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 3 | 61.45 | Помещение без конкретного функционального назначения | 61.45 | 4.84 |
| Б12.01 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 3 | 48.98 | Помещение без конкретного функционального назначения | 48.98 | 4.84 |
| К5.01  | Кладовая  | -1 | 4 | 3.21  | Кладовая   | 3.21  | 2.50 |
| К5.02  | Кладовая  | -1 | 4 | 3.25  | Кладовая   | 3.25  | 2.50 |

|       |   |    |   |       |  |       |      |
|-------|---|----|---|-------|--|-------|------|
| K5.03 | Кладовая  | -1 | 4 | 3.26  | Кладовая   | 3.26  | 2.50 |
| K5.04 | Кладовая  | -1 | 4 | 3.29  | Кладовая   | 3.29  | 2.50 |
| K5.05 | Кладовая  | -1 | 4 | 4.30  | Кладовая   | 4.30  | 2.50 |
| K5.06 | Кладовая  | -1 | 4 | 3.20  | Кладовая   | 3.20  | 2.50 |
| K5.07 | Кладовая  | -1 | 4 | 3.20  | Кладовая   | 3.20  | 2.50 |
| K5.08 | Кладовая  | -1 | 4 | 3.20  | Кладовая   | 3.20  | 2.50 |
| K5.09 | Кладовая  | -1 | 4 | 3.23  | Кладовая   | 3.23  | 2.50 |
| K5.10 | Кладовая  | -1 | 4 | 3.22  | Кладовая   | 3.22  | 2.50 |
| K5.11 | Кладовая  | -1 | 4 | 3.21  | Кладовая   | 3.21  | 2.50 |
| K6.01 | Кладовая  | -1 | 4 | 3.31  | Кладовая   | 3.31  | 2.50 |
| K6.02 | Кладовая  | -1 | 4 | 3.33  | Кладовая   | 3.33  | 2.50 |
| K6.03 | Кладовая  | -1 | 4 | 3.29  | Кладовая   | 3.29  | 2.50 |
| K6.04 | Кладовая  | -1 | 4 | 3.80  | Кладовая   | 3.80  | 2.50 |
| K6.05 | Кладовая  | -1 | 4 | 6.58  | Кладовая   | 6.58  | 2.50 |
| K6.06 | Кладовая  | -1 | 4 | 2.98  | Кладовая   | 2.98  | 2.50 |
| K6.07 | Кладовая  | -1 | 4 | 4.79  | Кладовая   | 4.79  | 2.50 |
| K6.08 | Кладовая  | -1 | 4 | 3.04  | Кладовая   | 3.04  | 2.50 |
| K6.09 | Кладовая  | -1 | 4 | 3.72  | Кладовая   | 3.72  | 2.50 |
| K6.10 | Кладовая  | -1 | 4 | 3.14  | Кладовая   | 3.14  | 2.50 |
| K6.11 | Кладовая  | -1 | 4 | 2.92  | Кладовая   | 2.92  | 2.50 |
| K6.12 | Кладовая  | -1 | 4 | 3.07  | Кладовая   | 3.07  | 2.50 |
| K6.13 | Кладовая  | -1 | 4 | 3.12  | Кладовая   | 3.12  | 2.50 |
| K6.14 | Кладовая  | -1 | 4 | 2.94  | Кладовая   | 2.94  | 2.50 |
| K7.01 | Кладовая  | -1 | 4 | 5.40  | Кладовая   | 5.40  | 2.50 |
| K7.03 | Кладовая  | -1 | 4 | 2.50  | Кладовая   | 2.50  | 2.50 |
| K7.04 | Кладовая  | -1 | 4 | 2.50  | Кладовая   | 2.50  | 2.50 |
| K7.05 | Кладовая  | -1 | 4 | 2.50  | Кладовая   | 2.50  | 2.50 |
| K7.06 | Кладовая  | -1 | 4 | 2.50  | Кладовая   | 2.50  | 2.50 |
| K7.07 | Кладовая  | -1 | 4 | 4.14  | Кладовая   | 4.14  | 2.50 |
| Б6.01 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 4 | 46.49 | Помещение без конкретного функционального назначения | 46.49 | 4.99 |
| Б7.01 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 4 | 45.13 | Помещение без конкретного функционального назначения | 45.13 | 4.99 |
| Б8.01 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 4 | 36.84 | Помещение без конкретного функционального назначения | 36.84 | 4.99 |
| K2.01 | Кладовая  | -1 | 5 | 5.06  | Кладовая   | 5.06  | 2.50 |
| K2.02 | Кладовая  | -1 | 5 | 2.75  | Кладовая   | 2.75  | 2.50 |
| K2.03 | Кладовая  | -1 | 5 | 4.60  | Кладовая   | 4.60  | 2.50 |
| K2.04 | Кладовая  | -1 | 5 | 5.11  | Кладовая   | 5.11  | 2.50 |
| K2.05 | Кладовая  | -1 | 5 | 4.61  | Кладовая   | 4.61  | 2.50 |
| K2.06 | Кладовая  | -1 | 5 | 3.86  | Кладовая   | 3.86  | 2.50 |
| K2.07 | Кладовая  | -1 | 5 | 4.27  | Кладовая   | 4.27  | 2.50 |

|       |   |    |   |       |  |       |      |
|-------|---|----|---|-------|--|-------|------|
| K2.08 | Кладовая  | -1 | 5 | 3.96  | Кладовая   | 3.96  | 2.50 |
| K2.09 | Кладовая  | -1 | 5 | 2.85  | Кладовая   | 2.85  | 2.50 |
| K2.10 | Кладовая  | -1 | 5 | 3.00  | Кладовая   | 3.00  | 2.50 |
| K2.11 | Кладовая  | -1 | 5 | 4.65  | Кладовая   | 4.65  | 2.50 |
| K3.01 | Кладовая  | -1 | 5 | 2.74  | Кладовая   | 2.74  | 2.50 |
| K3.02 | Кладовая  | -1 | 5 | 2.75  | Кладовая   | 2.75  | 2.50 |
| K3.03 | Кладовая  | -1 | 5 | 2.75  | Кладовая   | 2.75  | 2.50 |
| K3.04 | Кладовая  | -1 | 5 | 2.77  | Кладовая   | 2.77  | 2.50 |
| K3.05 | Кладовая  | -1 | 5 | 2.77  | Кладовая   | 2.77  | 2.50 |
| K3.06 | Кладовая  | -1 | 5 | 2.74  | Кладовая   | 2.74  | 2.50 |
| K3.07 | Кладовая  | -1 | 5 | 2.74  | Кладовая   | 2.74  | 2.50 |
| K3.08 | Кладовая  | -1 | 5 | 2.74  | Кладовая   | 2.74  | 2.50 |
| K3.10 | Кладовая  | -1 | 5 | 3.65  | Кладовая   | 3.65  | 2.50 |
| K3.11 | Кладовая  | -1 | 5 | 3.72  | Кладовая   | 3.72  | 2.50 |
| K3.12 | Кладовая  | -1 | 5 | 3.72  | Кладовая   | 3.72  | 2.50 |
| K3.13 | Кладовая  | -1 | 5 | 3.68  | Кладовая   | 3.68  | 2.50 |
| K3.14 | Кладовая  | -1 | 5 | 4.27  | Кладовая   | 4.27  | 2.50 |
| K4.01 | Кладовая  | -1 | 5 | 3.01  | Кладовая   | 3.01  | 2.50 |
| K4.02 | Кладовая  | -1 | 5 | 2.59  | Кладовая   | 2.59  | 2.50 |
| K4.03 | Кладовая  | -1 | 5 | 2.59  | Кладовая   | 2.59  | 2.50 |
| K4.04 | Кладовая  | -1 | 5 | 2.59  | Кладовая   | 2.59  | 2.50 |
| K4.05 | Кладовая  | -1 | 5 | 2.59  | Кладовая   | 2.59  | 2.50 |
| K4.06 | Кладовая  | -1 | 5 | 5.76  | Кладовая   | 5.76  | 2.50 |
| K4.07 | Кладовая  | -1 | 5 | 4.57  | Кладовая   | 4.57  | 2.50 |
| K4.08 | Кладовая  | -1 | 5 | 2.72  | Кладовая   | 2.72  | 2.50 |
| K4.09 | Кладовая  | -1 | 5 | 2.54  | Кладовая   | 2.54  | 2.50 |
| K4.10 | Кладовая  | -1 | 5 | 2.54  | Кладовая   | 2.54  | 2.50 |
| K4.11 | Кладовая  | -1 | 5 | 2.54  | Кладовая   | 2.54  | 2.50 |
| K4.12 | Кладовая  | -1 | 5 | 2.54  | Кладовая   | 2.54  | 2.50 |
| K4.13 | Кладовая  | -1 | 5 | 2.54  | Кладовая   | 2.54  | 2.50 |
| K4.14 | Кладовая  | -1 | 5 | 2.64  | Кладовая   | 2.64  | 2.50 |
| Б1.01 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 5 | 87.18 | Помещение без конкретного функционального назначения | 87.18 | 5.29 |
| Б2.01 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 5 | 43.04 | Помещение без конкретного функционального назначения | 43.04 | 5.29 |
| Б3.01 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 5 | 34.67 | Помещение без конкретного функционального назначения | 34.67 | 5.29 |
| Б4.01 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 5 | 33.91 | Помещение без конкретного функционального назначения | 33.91 | 5.29 |



|       |   |   |   |       |  |       |      |
|-------|---|---|---|-------|--|-------|------|
| Б5.01 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 34.16 | Помещение без конкретного функционального назначения | 34.16 | 5.29 |
|-------|---|---|---|-------|--|-------|------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                             | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор (блок кладовых №2)                | Подвал, ЖД1, секция БС4.2             | Общественное         | 10.93          |
| 2     | Коридор (блок кладовых №3)                | Подвал, ЖД1, секция БС4.2             | Общественное         | 17.34          |
| 3     | Коридор (блок кладовых №4)                | Подвал, ЖД1, секция БС4.2             | Общественное         | 14.56          |
| 4     | Коридор Н.01                              | Подвал, ЖД1, секция БС4.2             | Общественное         | 110.15         |
| 5     | Лестничная клетка Н.02                    | Подвал, ЖД1, секция БС4.2             | Общественное         | 14.50          |
| 6     | Помещение для прокладки коммуникаций П.01 | Подвал, ЖД1, секция БС4.2             | Техническое          | 11.47          |
| 7     | Помещение для прокладки коммуникаций П.02 | Подвал, ЖД1, секция БС4.2             | Техническое          | 17.61          |
| 8     | Помещение для прокладки коммуникаций П.03 | Подвал, ЖД1, секция БС4.2             | Техническое          | 101.08         |
| 9     | Помещение для прокладки коммуникаций П.11 | Подвал, ЖД1, секция БС4.2             | Техническое          | 7.47           |
| 10    | Помещение СС Т.02                         | Подвал, ЖД1, секция БС4.2             | Техническое          | 15.50          |
| 11    | Помещение СС Т.04                         | Подвал, ЖД1, секция БС4.2             | Техническое          | 16.59          |
| 12    | Венткамера Т.01                           | Подвал, ЖД1, секция БС4.2             | Техническое          | 36.09          |
| 13    | Электрощитовая Т.03                       | Подвал, ЖД1, секция БС4.2             | Техническое          | 14.99          |
| 14    | Колясочная Н11.04                         | 1 этаж, ЖД1, секция БС4.2             | Общественное         | 29.11          |
| 15    | Лестничная клетка Н11.07                  | 1 этаж, ЖД1, секция БС4.2             | Общественное         | 14.34          |
| 16    | ПУИ Н11.06                                | 1 этаж, ЖД1, секция БС4.2             | Общественное         | 5.66           |
| 17    | Тамбур Н11.01                             | 1 этаж, ЖД1, секция БС4.2             | Общественное         | 5.40           |
| 18    | Тамбур Н11.02                             | 1 этаж, ЖД1, секция БС4.2             | Общественное         | 4.59           |
| 19    | Вестибюль Н11.03                          | 1 этаж, ЖД1, секция БС4.2             | Общественное         | 83.99          |
| 20    | Велосипедная Н11.05                       | 1 этаж, ЖД1, секция БС4.2             | Общественное         | 12.66          |
| 21    | Коридор Н21.02                            | 2 этаж, ЖД1, секция БС4.2             | Общественное         | 47.43          |
| 22    | Лестничная клетка Н21.03                  | 2 этаж, ЖД1, секция БС4.2             | Общественное         | 14.95          |
| 23    | Лифтовой холл Н21.01                      | 2 этаж, ЖД1, секция БС4.2             | Общественное         | 9.43           |
| 24    | Коридор Н31.02                            | 3 этаж, ЖД1, секция БС4.2             | Общественное         | 47.43          |
| 25    | Лестничная клетка Н31.03                  | 3 этаж, ЖД1, секция БС4.2             | Общественное         | 14.95          |
| 26    | Лифтовой холл Н31.01                      | 3 этаж, ЖД1, секция БС4.2             | Общественное         | 9.43           |
| 27    | Коридор Н41.02                            | 4 этаж, ЖД1, секция БС4.2             | Общественное         | 47.43          |
| 28    | Лестничная клетка Н41.03                  | 4 этаж, ЖД1, секция БС4.2             | Общественное         | 14.95          |
| 29    | Лифтовой холл Н41.01                      | 4 этаж, ЖД1, секция БС4.2             | Общественное         | 9.43           |
| 30    | Коридор Н51.02                            | 5 этаж, ЖД1, секция БС4.2             | Общественное         | 47.43          |
| 31    | Лестничная клетка Н51.03                  | 5 этаж, ЖД1, секция БС4.2             | Общественное         | 14.95          |
| 32    | Лифтовой холл Н51.01                      | 5 этаж, ЖД1, секция БС4.2             | Общественное         | 9.43           |

|    |   |                            |              |        |
|----|---|----------------------------|--------------|--------|
| 33 | Коридор Н61.02                            | 6 этаж, ЖД1, секция БС4.2  | Общественное | 47.43  |
| 34 | Лестничная клетка Н61.03                  | 6 этаж, ЖД1, секция БС4.2  | Общественное | 14.95  |
| 35 | Лифтовой холл Н61.01                      | 6 этаж, ЖД1, секция БС4.2  | Общественное | 9.43   |
| 36 | Коридор Н71.02                            | 7 этаж, ЖД1, секция БС4.2  | Общественное | 47.43  |
| 37 | Лестничная клетка Н71.03                  | 7 этаж, ЖД1, секция БС4.2  | Общественное | 14.95  |
| 38 | Лифтовой холл Н71.01                      | 7 этаж, ЖД1, секция БС4.2  | Общественное | 9.43   |
| 39 | Коридор Н81.02                            | 8 этаж, ЖД1, секция БС4.2  | Общественное | 47.43  |
| 40 | Лестничная клетка Н81.03                  | 8 этаж, ЖД1, секция БС4.2  | Общественное | 14.95  |
| 41 | Лифтовой холл Н81.01                      | 8 этаж, ЖД1, секция БС4.2  | Общественное | 9.43   |
| 42 | Коридор Н91.02                            | 9 этаж, ЖД1, секция БС4.2  | Общественное | 47.43  |
| 43 | Лестничная клетка Н91.03                  | 9 этаж, ЖД1, секция БС4.2  | Общественное | 14.95  |
| 44 | Лифтовой холл Н91.01                      | 9 этаж, ЖД1, секция БС4.2  | Общественное | 9.43   |
| 45 | Коридор Н101.02                           | 10 этаж, ЖД1, секция БС4.2 | Общественное | 47.43  |
| 46 | Лестничная клетка Н101.03                 | 10 этаж, ЖД1, секция БС4.2 | Общественное | 14.95  |
| 47 | Лифтовой холл Н101.01                     | 10 этаж, ЖД1, секция БС4.2 | Общественное | 9.43   |
| 48 | Коридор Н111.02                           | 11 этаж, ЖД1, секция БС4.2 | Общественное | 47.43  |
| 49 | Лестничная клетка Н111.03                 | 11 этаж, ЖД1, секция БС4.2 | Общественное | 14.95  |
| 50 | Лифтовой холл Н111.01                     | 11 этаж, ЖД1, секция БС4.2 | Общественное | 9.43   |
| 51 | Коридор Н121.02                           | 12 этаж, ЖД1, секция БС4.2 | Общественное | 47.43  |
| 52 | Лестничная клетка Н121.03                 | 12 этаж, ЖД1, секция БС4.2 | Общественное | 14.95  |
| 53 | Лифтовой холл Н121.01                     | 12 этаж, ЖД1, секция БС4.2 | Общественное | 9.43   |
| 54 | Коридор Н121.02                           | 13 этаж, ЖД1, секция БС4.2 | Общественное | 47.43  |
| 55 | Лестничная клетка Н131.03                 | 13 этаж, ЖД1, секция БС4.2 | Общественное | 14.95  |
| 56 | Лифтовой холл Н121.01                     | 13 этаж, ЖД1, секция БС4.2 | Общественное | 9.43   |
| 57 | Коридор (блок кладовых №5)                | Подвал, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 13.38  |
| 58 | Коридор (блок кладовых №6)                | Подвал, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 15.04  |
| 59 | Коридор (блок кладовых №7)                | Подвал, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 7.21   |
| 60 | Коридор Н.03                              | Подвал, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 110.35 |
| 61 | Лестничная клетка Н.04                    | Подвал, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 14.24  |
| 62 | Помещение для прокладки коммуникаций П.05 | Подвал, ЖД1, секция БС4.1  | Техническое  | 36.14  |
| 63 | Помещение для прокладки коммуникаций П.06 | Подвал, ЖД1, секция БС4.1  | Техническое  | 59.04  |
| 64 | Помещение для прокладки коммуникаций П.07 | Подвал, ЖД1, секция БС4.1  | Техническое  | 11.22  |
| 65 | Помещение для прокладки коммуникаций П.08 | Подвал, ЖД1, секция БС4.1  | Техническое  | 40.48  |
| 66 | Венткамера Т.05                           | Подвал, ЖД1, секция БС4.1  | Техническое  | 36.54  |
| 67 | Колясочная Н12.06                         | 1 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 30.59  |
| 68 | Лестничная клетка Н12.05                  | 1 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 14.16  |
| 69 | ПУИ Н12.07                                | 1 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 3.99   |
| 70 | Тамбур Н12.01                             | 1 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 4.90   |
| 71 | Тамбур Н12.02                             | 1 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 5.56   |
| 72 | Вестибюль Н12.03                          | 1 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 74.41  |
| 73 | Велосипедная Н12.04                       | 1 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 17.14  |
| 74 | Коридор Н22.02                            | 2 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 46.35  |
| 75 | Лестничная клетка Н22.03                  | 2 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 14.73  |

|     |   |                            |              |       |
|-----|---|----------------------------|--------------|-------|
| 76  | Лифтовой холл Н22.01                      | 2 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 9.71  |
| 77  | Коридор Н32.02                            | 3 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 46.35 |
| 78  | Лестничная клетка Н32.03                  | 3 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 14.73 |
| 79  | Лифтовой холл Н32.01                      | 3 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 9.71  |
| 80  | Коридор Н42.02                            | 4 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 46.35 |
| 81  | Лестничная клетка Н42.03                  | 4 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 9.71  |
| 82  | Лифтовой холл Н42.01                      | 4 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 9.71  |
| 83  | Коридор Н52.02                            | 5 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 9.71  |
| 84  | Лестничная клетка Н52.03                  | 5 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 46.35 |
| 85  | Лифтовой холл Н52.01                      | 5 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 46.35 |
| 86  | Коридор Н62.02                            | 6 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 46.35 |
| 87  | Лестничная клетка Н62.03                  | 6 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 9.71  |
| 88  | Лифтовой холл Н62.01                      | 6 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 9.71  |
| 89  | Коридор Н72.02                            | 7 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 9.71  |
| 90  | Лестничная клетка Н72.03                  | 7 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 46.35 |
| 91  | Лифтовой холл Н72.01                      | 7 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 46.35 |
| 92  | Коридор Н82.02                            | 8 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 46.35 |
| 93  | Лестничная клетка Н82.03                  | 8 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 9.71  |
| 94  | Лифтовой холл Н82.01                      | 8 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 9.71  |
| 95  | Коридор Н92.02                            | 9 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 9.71  |
| 96  | Лестничная клетка Н92.03                  | 9 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 46.35 |
| 97  | Лифтовой холл Н92.01                      | 9 этаж, ЖД1, секция БС4.1  | Общественное | 46.35 |
| 98  | Коридор Н102.02                           | 10 этаж, ЖД1, секция БС4.1 | Общественное | 46.35 |
| 99  | Лестничная клетка Н102.03                 | 10 этаж, ЖД1, секция БС4.1 | Общественное | 14.73 |
| 100 | Лифтовой холл Н102.01                     | 10 этаж, ЖД1, секция БС4.1 | Общественное | 9.71  |
| 101 | Коридор Н112.02                           | 11 этаж, ЖД1, секция БС4.1 | Общественное | 14.73 |
| 102 | Лестничная клетка Н112.03                 | 11 этаж, ЖД1, секция БС4.1 | Общественное | 14.73 |
| 103 | Лифтовой холл Н112.01                     | 11 этаж, ЖД1, секция БС4.1 | Общественное | 14.73 |
| 104 | Коридор Н122.03                           | 12 этаж, ЖД1, секция БС4.1 | Общественное | 14.73 |
| 105 | Лестничная клетка Н122.03                 | 12 этаж, ЖД1, секция БС4.1 | Общественное | 14.73 |
| 106 | Лифтовой холл Н122.01                     | 12 этаж, ЖД1, секция БС4.1 | Общественное | 14.73 |
| 107 | Коридор Н132.02                           | 13 этаж, ЖД1, секция БС4.1 | Общественное | 46.35 |
| 108 | Лестничная клетка Н132.03                 | 13 этаж, ЖД1, секция БС4.1 | Общественное | 14.73 |
| 109 | Лифтовой холл Н132.01                     | 13 этаж, ЖД1, секция БС4.1 | Общественное | 9.71  |
| 110 | Коридор (блок кладовых №8)                | Подвал, ЖД1, секция БС3    | Общественное | 14.98 |
| 111 | Коридор (блок кладовых №9)                | Подвал, ЖД1, секция БС3    | Общественное | 7.45  |
| 112 | Коридор (блок кладовых №10)               | Подвал, ЖД1, секция БС3    | Общественное | 11.57 |
| 113 | Коридор Н.04                              | Подвал, ЖД1, секция БС3    | Общественное | 69.25 |
| 114 | Коридор Н.05                              | Подвал, ЖД1, секция БС3    | Общественное | 8.15  |
| 115 | Лестничная клетка Н.05                    | Подвал, ЖД1, секция БС3    | Общественное | 12.91 |
| 116 | Помещение для прокладки коммуникаций П.09 | Подвал, ЖД1, секция БС3    | Техническое  | 9.56  |
| 117 | Помещение для прокладки коммуникаций П.10 | Подвал, ЖД1, секция БС3    | Техническое  | 20.46 |
| 118 | Венткамера Т.06                           | Подвал, ЖД1, секция БС3    | Техническое  | 48.94 |
| 119 | Помещение для коммуникаций Т.07           | Подвал, ЖД1, секция БС3    | Техническое  | 59.58 |

|     |                           |                          |              |       |
|-----|---------------------------|--------------------------|--------------|-------|
| 120 | Электрощитовая Т.08       | Подвал, ЖД1, секция БС3  | Техническое  | 20.46 |
| 121 | ВРУ-2 Т.09                | Подвал, ЖД1, секция БС3  | Техническое  | 21.18 |
| 122 | Диспетчерская Т13.01      | 1 этаж, ЖД1, секция БС3  | Техническое  | 20.46 |
| 123 | Колясочная Н13.04         | 1 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 48.98 |
| 124 | Лестничная клетка Н13.05  | 1 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 6.22  |
| 125 | ПУИ Н13.06                | 1 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 5.83  |
| 126 | ПУИ Т13.02                | 1 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 3.56  |
| 127 | Тамбур Н13.01             | 1 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 27.16 |
| 128 | Тамбур Н13.02             | 1 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 87.20 |
| 129 | Вестибюль Н13.03          | 1 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 61.45 |
| 130 | Коридор Н23.02            | 2 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 34.23 |
| 131 | Лестничная клетка Н23.03  | 2 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 13.45 |
| 132 | Лифтовый холл Н23.01      | 2 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 8.35  |
| 133 | Коридор Н33.02            | 3 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 34.55 |
| 134 | Лестничная клетка Н33.03  | 3 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 13.45 |
| 135 | Лифтовый холл Н33.01      | 3 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 8.35  |
| 136 | Коридор Н43.02            | 4 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 34.55 |
| 137 | Лестничная клетка Н43.03  | 4 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 13.45 |
| 138 | Лифтовый холл Н43.01      | 4 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 8.35  |
| 139 | Коридор Н53.02            | 5 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 34.55 |
| 140 | Лестничная клетка Н53.03  | 5 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 13.45 |
| 141 | Лифтовый холл Н53.01      | 5 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 8.35  |
| 142 | Коридор Н63.02            | 6 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 34.55 |
| 143 | Лестничная клетка Н63.03  | 6 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 13.45 |
| 144 | Лифтовой холл Н63.01      | 6 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 8.35  |
| 145 | Коридор Н73.02            | 7 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 34.55 |
| 146 | Лестничная клетка Н73.03  | 7 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 13.45 |
| 147 | Лифтовой холл Н73.01      | 7 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 8.35  |
| 148 | Коридор Н83.02            | 8 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 34.55 |
| 149 | Лестничная клетка Н83.03  | 8 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 13.45 |
| 150 | Лифтовой холл Н83.01      | 8 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 8.35  |
| 151 | Коридор Н93.02            | 9 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 34.55 |
| 152 | Лестничная клетка Н93.03  | 9 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 13.45 |
| 153 | Лифтовой холл Н93.01      | 9 этаж, ЖД1, секция БС3  | Общественное | 8.35  |
| 154 | Коридор Н103.02           | 10 этаж, ЖД1, секция БС3 | Общественное | 34.55 |
| 155 | Лестничная клетка Н103.03 | 10 этаж, ЖД1, секция БС3 | Общественное | 13.45 |
| 156 | Лифтовый холл Н103.01     | 10 этаж, ЖД1, секция БС3 | Общественное | 8.35  |
| 157 | Коридор Н113.02           | 11 этаж, ЖД1, секция БС3 | Общественное | 34.55 |
| 158 | Лестничная клетка Н113.03 | 11 этаж, ЖД1, секция БС3 | Общественное | 13.45 |
| 159 | Лифтовый холл Н113.01     | 11 этаж, ЖД1, секция БС3 | Общественное | 8.35  |
| 160 | Коридор Н123.02           | 12 этаж, ЖД1, секция БС3 | Общественное | 34.55 |
| 161 | Лестничная клетка Н123.03 | 12 этаж, ЖД1, секция БС3 | Общественное | 13.45 |
| 162 | Лифтовый холл Н123.01     | 12 этаж, ЖД1, секция БС3 | Общественное | 8.35  |
| 163 | Коридор Н133.02           | 13 этаж, ЖД1, секция БС3 | Общественное | 34.55 |
| 164 | Лестничная клетка Н133.03 | 13 этаж, ЖД1, секция БС3 | Общественное | 13.45 |
| 165 | Лифтовый холл Н133.01     | 13 этаж, ЖД1, секция БС3 | Общественное | 8.35  |

|     |   |                            |              |       |
|-----|---|----------------------------|--------------|-------|
| 166 | Коридор (блок кладовых №11)               | Подвал, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 12.79 |
| 167 | Коридор (блок кладовых №12)               | Подвал, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 14.35 |
| 168 | Коридор (блок кладовых №13)               | Подвал, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 13.41 |
| 169 | Коридор (блок кладовых №14)               | Подвал, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 13.40 |
| 170 | Коридор (блок кладовых №15)               | Подвал, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 13.32 |
| 171 | Коридор Н.07                              | Подвал, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 84.54 |
| 172 | Коридор Н.09                              | Подвал, ЖД1, секция БС1    | Общественное | 67.93 |
| 173 | Лестничная клетка Н.08                    | Подвал, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 12.67 |
| 174 | Помещение для прокладки коммуникаций П.12 | Подвал, ЖД1, секция БС4,3  | Техническое  | 17.37 |
| 175 | Помещение для прокладки коммуникаций П.13 | Подвал, ЖД1, секция БС4,3  | Техническое  | 36.78 |
| 176 | Помещение СС Т.10                         | Подвал, ЖД1, секция БС4,3  | Техническое  | 21.77 |
| 177 | Помещение СС Т.11                         | Подвал, ЖД1, секция БС4,3  | Техническое  | 10.55 |
| 178 | Венткамера Т.12                           | Подвал, ЖД1, секция БС4,3  | Техническое  | 32.36 |
| 179 | Колясочная Н14,05                         | 1 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 5.84  |
| 180 | Лестничная клетка Н14,07                  | 1 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 14.10 |
| 181 | ПУИ Н14,06                                | 1 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 74.08 |
| 182 | Тамбур Н14,01                             | 1 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 46.77 |
| 183 | Тамбур Н14,02                             | 1 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 45.00 |
| 184 | Вестибюль Н14,03                          | 1 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 35.63 |
| 185 | Велосипедная Н14,04                       | 1 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 5.46  |
| 186 | Коридор Н24,02                            | 2 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 46.50 |
| 187 | Лестничная клетка Н24,03                  | 2 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 14.73 |
| 188 | Лифтовый холл Н24,01                      | 2 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 9.47  |
| 189 | Коридор Н34,02                            | 3 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 46.50 |
| 190 | Лестничная клетка Н34,03                  | 3 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 14.73 |
| 191 | Лифтовый холл Н34,01                      | 3 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 9.47  |
| 192 | Коридор Н44,02                            | 4 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 46.50 |
| 193 | Лестничная клетка Н44,03                  | 4 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 14.73 |
| 194 | Лифтовый холл Н44,01                      | 4 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 9.47  |
| 195 | Коридор Н54,02                            | 5 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 46.50 |
| 196 | Лестничная клетка Н54,03                  | 5 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 14.73 |
| 197 | Лифтовый холл Н54,01                      | 5 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 9.47  |
| 198 | Коридор Н64,02                            | 6 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 46.50 |
| 199 | Лестничная клетка Н64,03                  | 6 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 14.73 |
| 200 | Лифтовой холл Н64,01                      | 6 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 9.47  |
| 201 | Коридор Н74,02                            | 7 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 46.50 |
| 202 | Лестничная клетка Н74,03                  | 7 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 14.73 |
| 203 | Лифтовой холл Н74,01                      | 7 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 9.47  |
| 204 | Коридор Н84,02                            | 8 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 46.50 |
| 205 | Лестничная клетка Н84,03                  | 8 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 14.73 |
| 206 | Лифтовой холл Н84,01                      | 8 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 9.47  |
| 207 | Коридор Н94,02                            | 9 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 46.50 |
| 208 | Лестничная клетка Н94,03                  | 9 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 14.73 |
| 209 | Лифтовой холл Н94,01                      | 9 этаж, ЖД1, секция БС4,3  | Общественное | 9.47  |
| 210 | Коридор Н104,02                           | 10 этаж, ЖД1, секция БС4,3 | Общественное | 46.50 |

|     |  |                            |              |       |
|-----|--|----------------------------|--------------|-------|
| 211 | Лестничная клетка Н104,03                    | 10 этаж, ЖД1, секция БС4,3 | Общественное | 14.73 |
| 212 | Лифтовой холл Н104,01                        | 10 этаж, ЖД1, секция БС4,3 | Общественное | 9.47  |
| 213 | Коридор Н114,02                              | 11 этаж, ЖД1, секция БС4,3 | Общественное | 46.50 |
| 214 | Лестничная клетка Н114,03                    | 11 этаж, ЖД1, секция БС4,3 | Общественное | 14.73 |
| 215 | Лифтовой холл Н114,01                        | 11 этаж, ЖД1, секция БС4,3 | Общественное | 9.47  |
| 216 | Коридор Н124,02                              | 12 этаж, ЖД1, секция БС4,3 | Общественное | 46.50 |
| 217 | Лестничная клетка Н124,03                    | 12 этаж, ЖД1, секция БС4,3 | Общественное | 14.73 |
| 218 | Лифтовой холл Н124,01                        | 12 этаж, ЖД1, секция БС4,3 | Общественное | 9.47  |
| 219 | Коридор Н134,02                              | 13 этаж, ЖД1, секция БС4,3 | Общественное | 46.50 |
| 220 | Лестничная клетка Н134,03                    | 13 этаж, ЖД1, секция БС4,3 | Общественное | 14.73 |
| 221 | Лифтовой холл Н134,01                        | 13 этаж, ЖД1, секция БС4,3 | Общественное | 9.47  |
| 222 | Коридор (блок кладовых №16)                  | Подвал, ЖД1, секция БС1    | Общественное | 15.12 |
| 223 | Помещение для прокладки коммуникаций П.14    | Подвал, ЖД1, секция БС1    | Техническое  | 19.47 |
| 224 | Помещение для прокладки коммуникаций П.15    | Подвал, ЖД1, секция БС1    | Техническое  | 18.46 |
| 225 | Помещение СС Т.16                            | Подвал, ЖД1, секция БС1    | Техническое  | 6.40  |
| 226 | Венткамера Т.15                              | Подвал, ЖД1, секция БС1    | Техническое  | 19.87 |
| 227 | Электрощитовая Т.13                          | Подвал, ЖД1, секция БС1    | Техническое  | 20.01 |
| 228 | ИТП Т.14                                     | Подвал, ЖД1, секция БС1    | Техническое  | 46.12 |
| 229 | Водомерный узел. насосная пожаротушения Т.17 | Подвал, ЖД1, секция БС1    | Техническое  | 26.02 |
| 230 | Колясочная Н15,04                            | 1 этаж, ЖД1, секция БС1    | Общественное | 5.70  |
| 231 | Лестничная клетка Н15,05                     | 1 этаж, ЖД1, секция БС1    | Общественное | 5.68  |
| 232 | ПУИ Н15,06                                   | 1 этаж, ЖД1, секция БС1    | Общественное | 54.87 |
| 233 | Тамбур Н15,01                                | 1 этаж, ЖД1, секция БС1    | Общественное | 44.10 |
| 234 | Тамбур Н15,02                                | 1 этаж, ЖД1, секция БС1    | Общественное | 58.16 |
| 235 | Вестибюль Н15,03                             | 1 этаж, ЖД1, секция БС1    | Общественное | 64.27 |
| 236 | Коридор Н25,02                               | 2 этаж, ЖД1, секция БС1    | Общественное | 25.56 |
| 237 | Лестничная клетка Н25,03                     | 2 этаж, ЖД1, секция БС1    | Общественное | 13.22 |
| 238 | Лифтовой холл Н25,01                         | 2 этаж, ЖД1, секция БС1    | Общественное | 5.82  |
| 239 | Коридор Н35,02                               | 3 этаж, ЖД1, секция БС1    | Общественное | 25.56 |
| 240 | Лестничная клетка Н35,03                     | 3 этаж, ЖД1, секция БС1    | Общественное | 13.22 |
| 241 | Лифтовой холл Н35,01                         | 3 этаж, ЖД1, секция БС1    | Общественное | 5.82  |
| 242 | Коридор Н45,02                               | 4 этаж, ЖД1, секция БС1    | Общественное | 25.56 |
| 243 | Лестничная клетка Н45,03                     | 4 этаж, ЖД1, секция БС1    | Общественное | 13.22 |
| 244 | Лифтовой холл Н45,01                         | 4 этаж, ЖД1, секция БС1    | Общественное | 5.82  |
| 245 | Коридор Н55,02                               | 5 этаж, ЖД1, секция БС1    | Общественное | 25.56 |
| 246 | Лестничная клетка Н55,03                     | 5 этаж, ЖД1, секция БС1    | Общественное | 13.22 |
| 247 | Лифтовой холл Н55,01                         | 5 этаж, ЖД1, секция БС1    | Общественное | 5.82  |
| 248 | Коридор Н65,02                               | 6 этаж, ЖД1, секция БС1    | Общественное | 25.56 |
| 249 | Лестничная клетка Н65,03                     | 6 этаж, ЖД1, секция БС1    | Общественное | 13.22 |
| 250 | Лифтовой холл Н65,01                         | 6 этаж, ЖД1, секция БС1    | Общественное | 5.82  |
| 251 | Коридор Н75,02                               | 7 этаж, ЖД1, секция БС1    | Общественное | 25.56 |
| 252 | Лестничная клетка Н75,03                     | 7 этаж, ЖД1, секция БС1    | Общественное | 13.22 |
| 253 | Лифтовой холл Н75,01                         | 7 этаж, ЖД1, секция БС1    | Общественное | 5.82  |
| 254 | Коридор Н85,02                               | 8 этаж, ЖД1, секция БС1    | Общественное | 25.56 |

|     |                          |                         |              |       |
|-----|--------------------------|-------------------------|--------------|-------|
| 255 | Лестничная клетка Н85,03 | 8 этаж, ЖД1, секция БС1 | Общественное | 13.22 |
| 256 | Лифтовой холл Н85,01     | 8 этаж, ЖД1, секция БС1 | Общественное | 5.82  |
| 257 | Коридор Н95,02           | 9 этаж, ЖД1, секция БС1 | Общественное | 25.56 |
| 258 | Лестничная клетка Н95,03 | 9 этаж, ЖД1, секция БС1 | Общественное | 13.22 |
| 259 | Лифтовой холл Н95,01     | 9 этаж, ЖД1, секция БС1 | Общественное | 5.82  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                    | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|--|--|------------------------|
| 1     | ЖД1, секция БС4.2                              | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подвал, ЖД1, секция БС4.2                      | Венткамера Т.01  | Вентиляция             |
| 3     | Подвал, ЖД1, секция БС4.2                      | Помещение СС Т.02                                      | Слаботочные системы    |
| 4     | Подвал, ЖД1, секция БС4.2                      | Электрощитовая Т.03                                    | Электроснабжение       |
| 5     | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС4.2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 6     | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС4.2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 7     | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС4.2 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 8     | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС4.2 | Система отопления                                      | Отопление              |
| 9     | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС4.2 | Система электроснабжения                               | Электроснабжение       |
| 10    | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС4.2 | Система слаботочная                                    | Слаботочные сети       |
| 11    | ЖД1, секция БС4.1                              | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт |
| 12    | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС4.1 | Помещение СС Т.04                                      | Слаботочные сети       |
| 13    | Подвал, ЖД1, секция БС4.1                      | Венткамера Т.05  | Вентиляция             |
| 14    | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС4.1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 15    | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС4.1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 16    | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС4.1 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 17    | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС4.1 | Система отопления                                      | Отопление              |
| 18    | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС4.2 | Система электроснабжения                               | Электроснабжение       |
| 19    | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС4.2 | Система слаботочная                                    | Слаботочные сети       |
| 20    | ЖД1, секция БС3                                | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт |
| 21    | Подвал, ЖД1, секция БС3                        | Венткамера Т.06  | Вентиляция             |
| 22    | Подвал, ЖД1, секция БС3                        | Электрощитовая Т.08                                    | Электроснабжение       |
| 23    | Подвал, ЖД1, секция БС3                        | ВРУ-2 Т.09   | Электроснабжение       |

|    |  |  |   |
|----|--|--|---|
| 24 | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС3   | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение                           |
| 25 | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС3   | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                           |
| 26 | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС3   | Система водоотведения                                  | Водоотведение                           |
| 27 | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС3   | Система отопления                                      | Отопление                               |
| 28 | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС3   | Система электроснабжения                               | Электроснабжение                        |
| 29 | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС3   | Система слаботочная                                    | Слаботочные сети                        |
| 30 | ЖД1, секция БС4.3                              | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт                  |
| 31 | Подвал, ЖД1, секция БС4.3                      | Венткамера Т.12  | Вентиляция                              |
| 32 | Подвал, ЖД1, секция БС4.3                      | Помещение СС Т.10                                      | Слаботочные системы                     |
| 33 | Подвал, ЖД1, секция БС4.3                      | Помещение СС Т.11                                      | Слаботочные системы                     |
| 34 | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС4.3 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение                           |
| 35 | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС4.3 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                           |
| 36 | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС4.3 | Система водоотведения                                  | Водоотведение                           |
| 37 | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС4.3 | Система отопления                                      | Отопление                               |
| 38 | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС4.3 | Система электроснабжения                               | Электроснабжение                        |
| 39 | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС4.3 | Система слаботочная                                    | Слаботочные сети                        |
| 40 | ЖД1, секция БС1                                | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт                  |
| 41 | Подвал, ЖД1, секция БС1                        | Венткамера Т.15  | Вентиляция                              |
| 42 | Подвал, ЖД1, секция БС1                        | Помещение СС Т.16                                      | Слаботочные системы                     |
| 43 | Подвал, ЖД1, секция БС1                        | ИТП Т.14   | Отопление и водоснабжение               |
| 44 | Подвал, ЖД1, секция БС1                        | Водомерный узел. насосная пожаротушения Т.17           | Водоснабжение                           |
| 45 | Кровля ЖД1, секция БС1                         | Крышная блочно-модульная газовая котельная             | Отопление и водоснабжение для ЖД1 и ЖД2 |
| 46 | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС1   | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение                           |
| 47 | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС1   | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                           |
| 48 | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС1   | Система водоотведения                                  | Водоотведение                           |
| 49 | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС1   | Система отопления                                      | Отопление                               |
| 50 | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС1   | Система электроснабжения                               | Электроснабжение                        |
| 51 | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС1   | Система слаботочная                                    | Слаботочные сети                        |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2028</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>29.12.2028</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 030 008 837,32 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>71:14:030501:17572</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Непубличные акционерные общества</b>              |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810400380011474</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>044525266</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>770401001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                     |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                         |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 995 766 545,84 руб.</b>                              |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>342 100 636,35 руб.</b>               |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 653 665 909,49 руб.</b>                          |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2029</b> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте



|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>1 . В исходно-разрешительной документации, оформленной застройщиком до 13.10.2025, упоминается прежнее наименование общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ЖИВИ в Туле» - общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РКС-Тула»; 2. Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения дома 1 и дома 2, указанный в разделе 14, является единым.</b></p> |
|--------------------------------|--------|---|

## Объект №2

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>                                      |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>Б/н</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>29.11.2024</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>23.05.2025</b>   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулземпроект</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7103518527</b>                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТулаТИСИЗ</b>    |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7104002735</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФБЮЖН-ПРОЕКТ</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9726100410</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.10.2025</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>71-2-1-3-062380-2025</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРЕМИУМ ЭКСПЕРТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9723104230</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.10.2025</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>71-2-1-3-062380-2025</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРЕМИУМ ЭКСПЕРТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9723104230</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Аспен Парк"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| 11 О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>71-14-60-2025</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>07.11.2025</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>07.11.2027</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b>                         |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.06.2025</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.06.2025</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>71:14:030501:17572</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>20 289,00 м²</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>10</b>   |
|  | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3   | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

|   |            |   |
|---|------------|---|
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>  |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Расположены в дворовой части здания.Оборудованы детскими игровыми комплексами, лавками и пр</b>   |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Расположены в дворовой части здания.Оборудованы спортивными комплексами, лавками и пр</b>   |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расположена за пределами дворовой части здания.Оборудована тремя контейнерами для сбора ТБО и хозяйственной площадкой</b> |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газон, кустарники, деревья</b>  |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Устроен проход с учетом требований вертикальной планировки в обход лестницы</b>   |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):                      |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Подпорная стена, лестница</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>  |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|   | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>46 м</b>  |
|   | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ин-Групп Энерго</b>  |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7718965424</b>                             |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2025</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>606И</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2027</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30 955,00 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулагорводоканал</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                             |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2024</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1306/24(ТехПрис)-В</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.06.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>750 000,00 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулагорводоканал</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1306/24(ТехПрис)-К</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.06.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>750 000,00 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Казенное предприятие субъекта Российской Федерации</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ ПО ТРАНСПОРТУ И ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107117928</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2025</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>УТ и ДХ-629</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                      |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулагоргаз</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7102000154</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.12.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>000150928/000329984_000015896</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.12.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 296 012,00 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                       |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>192</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>79</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>79</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 63.90                | 2                 | 27.91                      | 2.82                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 53.23                | 2                 | 22.37                      | 2.82                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 54.45                | 2                 | 24.12                      | 2.82                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 58.17                | 2                 | 24.52                      | 2.82                |
| 5              | Квартира   | 3                 | 1              | 63.90                | 2                 | 27.91                      | 2.82                |
| 6              | Квартира   | 3                 | 1              | 53.23                | 2                 | 22.37                      | 2.82                |
| 7              | Квартира   | 3                 | 1              | 54.45                | 2                 | 24.12                      | 2.82                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 58.17                | 2                 | 24.52                      | 2.82                |
| 9              | Квартира   | 4                 | 1              | 63.90                | 2                 | 27.91                      | 2.82                |
| 10             | Квартира   | 4                 | 1              | 53.23                | 2                 | 22.37                      | 2.82                |
| 11             | Квартира   | 4                 | 1              | 54.45                | 2                 | 24.12                      | 2.82                |
| 12             | Квартира   | 4                 | 1              | 58.17                | 2                 | 24.52                      | 2.82                |
| 13             | Квартира   | 5                 | 1              | 63.90                | 2                 | 27.91                      | 2.82                |
| 14             | Квартира   | 5                 | 1              | 53.23                | 2                 | 22.37                      | 2.82                |
| 15             | Квартира   | 5                 | 1              | 54.45                | 2                 | 24.12                      | 2.82                |
| 16             | Квартира   | 5                 | 1              | 58.17                | 2                 | 24.52                      | 2.82                |
| 17             | Квартира   | 6                 | 1              | 63.90                | 2                 | 27.91                      | 2.82                |
| 18             | Квартира   | 6                 | 1              | 53.23                | 2                 | 22.37                      | 2.82                |
| 19             | Квартира   | 6                 | 1              | 54.45                | 2                 | 24.12                      | 2.82                |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 20 | Квартира        | 6  | 1 | 58.17 | 2 | 24.52 | 2.82 |
| 21 | Квартира        | 7  | 1 | 63.90 | 2 | 27.91 | 2.82 |
| 22 | Квартира        | 7  | 1 | 53.23 | 2 | 22.37 | 2.82 |
| 23 | Квартира        | 7  | 1 | 54.45 | 2 | 24.12 | 2.82 |
| 24 | Квартира        | 7  | 1 | 58.17 | 2 | 24.52 | 2.82 |
| 25 | Квартира        | 8  | 1 | 63.90 | 2 | 27.91 | 2.82 |
| 26 | Квартира        | 8  | 1 | 53.23 | 2 | 22.37 | 2.82 |
| 27 | Квартира        | 8  | 1 | 54.45 | 2 | 24.12 | 2.82 |
| 28 | Квартира        | 8  | 1 | 58.17 | 2 | 24.52 | 2.82 |
| 29 | Квартира        | 9  | 1 | 63.90 | 2 | 27.91 | 2.82 |
| 30 | Квартира        | 9  | 1 | 53.23 | 2 | 22.37 | 2.82 |
| 31 | Квартира        | 9  | 1 | 54.45 | 2 | 24.12 | 2.82 |
| 32 | Квартира        | 9  | 1 | 58.17 | 2 | 24.52 | 2.82 |
| 33 | Квартира        | 10 | 1 | 63.90 | 2 | 27.91 | 2.82 |
| 34 | Квартира        | 10 | 1 | 53.23 | 2 | 22.37 | 2.82 |
| 35 | Квартира        | 10 | 1 | 54.45 | 2 | 24.12 | 2.82 |
| 36 | Квартира        | 10 | 1 | 58.17 | 2 | 24.52 | 2.82 |
| 37 | Квартира        | 11 | 1 | 63.90 | 2 | 27.91 | 2.82 |
| 38 | Квартира        | 11 | 1 | 53.23 | 2 | 22.37 | 2.82 |
| 39 | Квартира        | 11 | 1 | 54.45 | 2 | 24.12 | 2.82 |
| 40 | Квартира        | 11 | 1 | 58.17 | 2 | 24.52 | 2.82 |
| 41 | Квартира        | 12 | 1 | 63.90 | 2 | 27.91 | 2.82 |
| 42 | Квартира        | 12 | 1 | 53.23 | 2 | 22.37 | 2.82 |
| 43 | Квартира        | 12 | 1 | 54.45 | 2 | 24.12 | 2.82 |
| 44 | Квартира        | 12 | 1 | 58.17 | 2 | 24.52 | 2.82 |
| 45 | Квартира        | 13 | 1 | 63.90 | 2 | 27.91 | 3.15 |
| 46 | Квартира        | 13 | 1 | 53.23 | 2 | 22.37 | 3.15 |
| 47 | Квартира        | 13 | 1 | 54.45 | 2 | 24.12 | 3.15 |
| 48 | Квартира        | 13 | 1 | 58.16 | 2 | 24.52 | 3.15 |
| 49 | Квартира        | 2  | 2 | 33.44 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 50 | Квартира        | 2  | 2 | 34.15 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 51 | Квартира        | 2  | 2 | 72.65 | 3 | 36.42 | 2.82 |
| 52 | Квартира        | 2  | 2 | 40.30 | 1 | 10.89 | 2.82 |
| 53 | Квартира        | 2  | 2 | 35.52 | 1 | 10.90 | 2.82 |
| 54 | Квартира-студия | 2  | 2 | 27.26 | 1 | 13.09 | 2.82 |
| 55 | Квартира-студия | 2  | 2 | 27.26 | 1 | 13.15 | 2.82 |
| 56 | Квартира        | 2  | 2 | 35.65 | 1 | 14.22 | 2.82 |
| 57 | Квартира        | 2  | 2 | 33.58 | 1 | 10.00 | 2.82 |
| 58 | Квартира        | 2  | 2 | 33.14 | 1 | 10.00 | 2.82 |
| 59 | Квартира        | 2  | 2 | 64.53 | 2 | 27.35 | 2.82 |
| 60 | Квартира        | 2  | 2 | 80.76 | 3 | 36.97 | 2.82 |
| 61 | Квартира        | 3  | 2 | 33.44 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 62 | Квартира        | 3  | 2 | 34.15 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 63 | Квартира        | 3  | 2 | 72.65 | 3 | 36.42 | 2.82 |
| 64 | Квартира        | 3  | 2 | 40.30 | 1 | 10.89 | 2.82 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 65  | Квартира        | 3 | 2 | 35.52 | 1 | 10.90 | 2.82 |
| 66  | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.26 | 1 | 13.09 | 2.82 |
| 67  | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.26 | 1 | 13.15 | 2.82 |
| 68  | Квартира        | 3 | 2 | 35.65 | 1 | 14.22 | 2.82 |
| 69  | Квартира        | 3 | 2 | 33.58 | 1 | 10.00 | 2.82 |
| 70  | Квартира        | 3 | 2 | 33.14 | 1 | 10.00 | 2.82 |
| 71  | Квартира        | 3 | 2 | 64.53 | 2 | 27.35 | 2.82 |
| 72  | Квартира        | 3 | 2 | 80.76 | 3 | 36.97 | 2.82 |
| 73  | Квартира        | 4 | 2 | 33.44 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 74  | Квартира        | 4 | 2 | 34.15 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 75  | Квартира        | 4 | 2 | 72.65 | 3 | 36.42 | 2.82 |
| 76  | Квартира        | 4 | 2 | 40.30 | 1 | 10.89 | 2.82 |
| 77  | Квартира        | 4 | 2 | 35.52 | 1 | 10.90 | 2.82 |
| 78  | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.26 | 1 | 13.09 | 2.82 |
| 79  | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.26 | 1 | 13.15 | 2.82 |
| 80  | Квартира        | 4 | 2 | 35.65 | 1 | 14.22 | 2.82 |
| 81  | Квартира        | 4 | 2 | 33.58 | 1 | 10.00 | 2.82 |
| 82  | Квартира        | 4 | 2 | 33.14 | 1 | 10.00 | 2.82 |
| 83  | Квартира        | 4 | 2 | 64.53 | 2 | 27.35 | 2.82 |
| 84  | Квартира        | 4 | 2 | 80.76 | 3 | 36.97 | 2.82 |
| 85  | Квартира        | 5 | 2 | 33.44 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 86  | Квартира        | 5 | 2 | 34.15 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 87  | Квартира        | 5 | 2 | 72.65 | 3 | 36.42 | 2.82 |
| 88  | Квартира        | 5 | 2 | 40.30 | 1 | 10.89 | 2.82 |
| 89  | Квартира        | 5 | 2 | 35.52 | 1 | 10.90 | 2.82 |
| 90  | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.26 | 1 | 13.09 | 2.82 |
| 91  | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.26 | 1 | 13.15 | 2.82 |
| 92  | Квартира        | 5 | 2 | 35.65 | 1 | 14.22 | 2.82 |
| 93  | Квартира        | 5 | 2 | 33.58 | 1 | 10.00 | 2.82 |
| 94  | Квартира        | 5 | 2 | 33.14 | 1 | 10.00 | 2.82 |
| 95  | Квартира        | 5 | 2 | 64.53 | 2 | 27.35 | 2.82 |
| 96  | Квартира        | 5 | 2 | 80.76 | 3 | 36.97 | 2.82 |
| 97  | Квартира        | 6 | 2 | 33.44 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 98  | Квартира        | 6 | 2 | 34.15 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 99  | Квартира        | 6 | 2 | 72.65 | 3 | 36.42 | 2.82 |
| 100 | Квартира        | 6 | 2 | 40.30 | 1 | 10.89 | 2.82 |
| 101 | Квартира        | 6 | 2 | 35.52 | 1 | 10.90 | 2.82 |
| 102 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.26 | 1 | 13.09 | 2.82 |
| 103 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.26 | 1 | 13.15 | 2.82 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира        | 6 | 2 | 35.65 | 1 | 14.22 | 2.82 |
| 105 | Квартира        | 6 | 2 | 33.58 | 1 | 10.00 | 2.82 |
| 106 | Квартира        | 6 | 2 | 33.14 | 1 | 10.00 | 2.82 |
| 107 | Квартира        | 6 | 2 | 64.53 | 2 | 27.35 | 2.82 |
| 108 | Квартира        | 6 | 2 | 80.76 | 3 | 36.97 | 2.82 |
| 109 | Квартира        | 7 | 2 | 33.44 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 110 | Квартира        | 7 | 2 | 34.15 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 111 | Квартира        | 7 | 2 | 72.65 | 3 | 36.42 | 2.82 |
| 112 | Квартира        | 7 | 2 | 40.30 | 1 | 10.89 | 2.82 |
| 113 | Квартира        | 7 | 2 | 35.52 | 1 | 10.90 | 2.82 |
| 114 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.26 | 1 | 13.09 | 2.82 |
| 115 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.26 | 1 | 13.15 | 2.82 |
| 116 | Квартира        | 7 | 2 | 35.65 | 1 | 14.22 | 2.82 |
| 117 | Квартира        | 7 | 2 | 33.58 | 1 | 10.00 | 2.82 |
| 118 | Квартира        | 7 | 2 | 33.14 | 1 | 10.00 | 2.82 |
| 119 | Квартира        | 7 | 2 | 64.53 | 2 | 27.35 | 2.82 |
| 120 | Квартира        | 7 | 2 | 80.76 | 3 | 36.97 | 2.82 |
| 121 | Квартира        | 8 | 2 | 33.44 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 122 | Квартира        | 8 | 2 | 34.15 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 123 | Квартира        | 8 | 2 | 72.65 | 3 | 36.42 | 2.82 |
| 124 | Квартира        | 8 | 2 | 40.30 | 1 | 10.89 | 2.82 |
| 125 | Квартира        | 8 | 2 | 35.52 | 1 | 10.90 | 2.82 |
| 126 | Квартира-студия | 8 | 2 | 27.26 | 1 | 13.09 | 2.82 |
| 127 | Квартира-студия | 8 | 2 | 27.26 | 1 | 13.15 | 2.82 |
| 128 | Квартира        | 8 | 2 | 35.65 | 1 | 14.22 | 2.82 |
| 129 | Квартира        | 8 | 2 | 33.58 | 1 | 10.00 | 2.82 |
| 130 | Квартира        | 8 | 2 | 33.14 | 1 | 10.00 | 2.82 |
| 131 | Квартира        | 8 | 2 | 64.53 | 2 | 27.35 | 2.82 |
| 132 | Квартира        | 8 | 2 | 80.76 | 3 | 36.97 | 2.82 |
| 133 | Квартира        | 9 | 2 | 33.44 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 134 | Квартира        | 9 | 2 | 34.15 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 135 | Квартира        | 9 | 2 | 72.65 | 3 | 36.42 | 2.82 |
| 136 | Квартира        | 9 | 2 | 40.30 | 1 | 10.89 | 2.82 |
| 137 | Квартира        | 9 | 2 | 35.52 | 1 | 10.90 | 2.82 |
| 138 | Квартира-студия | 9 | 2 | 27.26 | 1 | 13.09 | 2.82 |
| 139 | Квартира-студия | 9 | 2 | 27.26 | 1 | 13.15 | 2.82 |
| 140 | Квартира        | 9 | 2 | 35.65 | 1 | 14.22 | 2.82 |
| 141 | Квартира        | 9 | 2 | 33.58 | 1 | 10.00 | 2.82 |
| 142 | Квартира        | 9 | 2 | 33.14 | 1 | 10.00 | 2.82 |
| 143 | Квартира        | 9 | 2 | 64.53 | 2 | 27.35 | 2.82 |
| 144 | Квартира        | 9 | 2 | 80.76 | 3 | 36.97 | 2.82 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 145 | Квартира        | 10 | 2 | 33.44 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 146 | Квартира        | 10 | 2 | 34.15 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 147 | Квартира        | 10 | 2 | 72.65 | 3 | 36.42 | 2.82 |
| 148 | Квартира        | 10 | 2 | 40.30 | 1 | 10.89 | 2.82 |
| 149 | Квартира        | 10 | 2 | 35.52 | 1 | 10.90 | 2.82 |
| 150 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.26 | 1 | 13.09 | 2.82 |
| 151 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.26 | 1 | 13.15 | 2.82 |
| 152 | Квартира        | 10 | 2 | 35.65 | 1 | 14.22 | 2.82 |
| 153 | Квартира        | 10 | 2 | 33.58 | 1 | 10.00 | 2.82 |
| 154 | Квартира        | 10 | 2 | 33.14 | 1 | 10.00 | 2.82 |
| 155 | Квартира        | 10 | 2 | 64.53 | 2 | 27.35 | 2.82 |
| 156 | Квартира        | 10 | 2 | 80.76 | 3 | 36.97 | 2.82 |
| 157 | Квартира        | 11 | 2 | 33.44 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 158 | Квартира        | 11 | 2 | 34.15 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 159 | Квартира        | 11 | 2 | 72.65 | 3 | 36.42 | 2.82 |
| 160 | Квартира        | 11 | 2 | 40.30 | 1 | 10.89 | 2.82 |
| 161 | Квартира        | 11 | 2 | 35.52 | 1 | 10.90 | 2.82 |
| 162 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.26 | 1 | 13.09 | 2.82 |
| 163 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.26 | 1 | 13.15 | 2.82 |
| 164 | Квартира        | 11 | 2 | 35.65 | 1 | 14.22 | 2.82 |
| 165 | Квартира        | 11 | 2 | 33.58 | 1 | 10.00 | 2.82 |
| 166 | Квартира        | 11 | 2 | 33.14 | 1 | 10.00 | 2.82 |
| 167 | Квартира        | 11 | 2 | 64.53 | 2 | 27.35 | 2.82 |
| 168 | Квартира        | 11 | 2 | 80.76 | 3 | 36.97 | 2.82 |
| 169 | Квартира        | 12 | 2 | 33.44 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 170 | Квартира        | 12 | 2 | 34.15 | 1 | 10.25 | 2.82 |
| 171 | Квартира        | 12 | 2 | 72.65 | 3 | 36.42 | 2.82 |
| 172 | Квартира        | 12 | 2 | 40.30 | 1 | 10.89 | 2.82 |
| 173 | Квартира        | 12 | 2 | 35.52 | 1 | 10.90 | 2.82 |
| 174 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.26 | 1 | 13.09 | 2.82 |
| 175 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.26 | 1 | 13.15 | 2.82 |
| 176 | Квартира        | 12 | 2 | 35.65 | 1 | 14.22 | 2.82 |
| 177 | Квартира        | 12 | 2 | 33.58 | 1 | 10.00 | 2.82 |
| 178 | Квартира        | 12 | 2 | 33.14 | 1 | 10.00 | 2.82 |
| 179 | Квартира        | 12 | 2 | 64.53 | 2 | 27.35 | 2.82 |
| 180 | Квартира        | 12 | 2 | 80.76 | 3 | 36.97 | 2.82 |
| 181 | Квартира        | 13 | 2 | 33.44 | 1 | 10.25 | 3.15 |
| 182 | Квартира        | 13 | 2 | 34.15 | 1 | 10.25 | 3.15 |
| 183 | Квартира        | 13 | 2 | 72.65 | 3 | 36.42 | 3.15 |
| 184 | Квартира        | 13 | 2 | 40.30 | 1 | 10.89 | 3.15 |
| 185 | Квартира        | 13 | 2 | 35.52 | 1 | 10.90 | 3.15 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 186 | Квартира-студия | 13 | 2 | 27.26 | 1 | 13.09 | 3.15 |
| 187 | Квартира-студия | 13 | 2 | 27.26 | 1 | 13.15 | 3.15 |
| 188 | Квартира        | 13 | 2 | 35.65 | 1 | 14.22 | 3.15 |
| 189 | Квартира        | 13 | 2 | 33.58 | 1 | 10.00 | 3.15 |
| 190 | Квартира        | 13 | 2 | 33.14 | 1 | 10.00 | 3.15 |
| 191 | Квартира        | 13 | 2 | 64.54 | 2 | 27.35 | 3.15 |
| 192 | Квартира        | 13 | 2 | 80.76 | 3 | 36.97 | 3.15 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения                    |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|--|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения                               | Площадь (кв.м) |                     |
| K21.01         | Кладовая  | -1                | 1              | 3.29           | Кладовая   | 3.29           | 2.50                |
| K21.02         | Кладовая  | -1                | 1              | 3.02           | Кладовая   | 3.02           | 2.50                |
| K21.03         | Кладовая  | -1                | 1              | 3.02           | Кладовая   | 3.02           | 2.50                |
| K21.04         | Кладовая  | -1                | 1              | 3.37           | Кладовая   | 3.37           | 2.50                |
| K21.05         | Кладовая  | -1                | 1              | 3.37           | Кладовая   | 3.37           | 2.50                |
| K21.06         | Кладовая  | -1                | 1              | 3.37           | Кладовая   | 3.37           | 2.50                |
| K21.07         | Кладовая  | -1                | 1              | 3.14           | Кладовая   | 3.14           | 2.50                |
| K22.01         | Кладовая  | -1                | 1              | 3.54           | Кладовая   | 3.54           | 2.50                |
| K22.02         | Кладовая  | -1                | 1              | 3.52           | Кладовая   | 3.52           | 2.50                |
| K22.03         | Кладовая  | -1                | 1              | 3.52           | Кладовая   | 3.52           | 2.50                |
| K22.04         | Кладовая  | -1                | 1              | 3.11           | Кладовая   | 3.11           | 2.50                |
| K22.05         | Кладовая  | -1                | 1              | 3.29           | Кладовая   | 3.29           | 2.50                |
| K22.06         | Кладовая  | -1                | 1              | 3.05           | Кладовая   | 3.05           | 2.50                |
| K22.07         | Кладовая  | -1                | 1              | 3.34           | Кладовая   | 3.34           | 2.50                |
| K22.08         | Кладовая  | -1                | 1              | 3.91           | Кладовая   | 3.91           | 2.50                |
| K22.09         | Кладовая  | -1                | 1              | 3.64           | Кладовая   | 3.64           | 2.50                |
| K22.10         | Кладовая  | -1                | 1              | 3.07           | Кладовая   | 3.07           | 2.50                |
| K22.11         | Кладовая  | -1                | 1              | 2.90           | Кладовая   | 2.90           | 2.50                |
| K22.12         | Кладовая  | -1                | 1              | 4.43           | Кладовая   | 4.43           | 2.50                |
| K22.13         | Кладовая  | -1                | 1              | 3.21           | Кладовая   | 3.21           | 2.50                |
| K22.14         | Кладовая  | -1                | 1              | 3.40           | Кладовая   | 3.40           | 2.50                |
| Б06.01         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 41.98          | Помещение без конкретного функционального назначения | 41.98          | 4.84                |
| Б07.01         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 55.00          | Помещение без конкретного функционального назначения | 55.00          | 4.84                |
| Б08.01         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 79.75          | Помещение без конкретного функционального назначения | 79.75          | 4.84                |



|        |   |    |   |       |  |       |      |
|--------|---|----|---|-------|--|-------|------|
| K17.01 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.30  | Кладовая   | 3.30  | 2.50 |
| K17.02 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.35  | Кладовая   | 3.35  | 2.50 |
| K17.03 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.38  | Кладовая   | 3.38  | 2.50 |
| K17.04 | Кладовая  | -1 | 2 | 2.93  | Кладовая   | 2.93  | 2.50 |
| K17.05 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.20  | Кладовая   | 3.20  | 2.50 |
| K17.06 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.16  | Кладовая   | 3.16  | 2.50 |
| K17.07 | Кладовая  | -1 | 2 | 2.74  | Кладовая   | 2.74  | 2.50 |
| K18.01 | Кладовая  | -1 | 2 | 2.95  | Кладовая   | 2.95  | 2.50 |
| K18.02 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.26  | Кладовая   | 3.26  | 2.50 |
| K18.03 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.09  | Кладовая   | 3.09  | 2.50 |
| K18.04 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.26  | Кладовая   | 3.26  | 2.50 |
| K18.05 | Кладовая  | -1 | 2 | 2.99  | Кладовая   | 2.99  | 2.50 |
| K18.06 | Кладовая  | -1 | 2 | 2.99  | Кладовая   | 2.99  | 2.50 |
| K18.07 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.00  | Кладовая   | 3.00  | 2.50 |
| K18.08 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.00  | Кладовая   | 3.00  | 2.50 |
| K18.09 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.33  | Кладовая   | 3.33  | 2.50 |
| K18.10 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.13  | Кладовая   | 3.13  | 2.50 |
| K18.11 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.30  | Кладовая   | 3.30  | 2.50 |
| K18.12 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.41  | Кладовая   | 3.41  | 2.50 |
| K18.13 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.37  | Кладовая   | 3.37  | 2.50 |
| K19.01 | Кладовая  | -1 | 2 | 2.69  | Кладовая   | 2.69  | 2.50 |
| K19.02 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.19  | Кладовая   | 3.19  | 2.50 |
| K19.03 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.19  | Кладовая   | 3.19  | 2.50 |
| K19.04 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.10  | Кладовая   | 3.10  | 2.50 |
| K19.05 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.16  | Кладовая   | 3.16  | 2.50 |
| K19.06 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.69  | Кладовая   | 3.69  | 2.50 |
| K19.07 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.60  | Кладовая   | 3.60  | 2.50 |
| K19.08 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.66  | Кладовая   | 3.66  | 2.50 |
| K19.09 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.56  | Кладовая   | 3.56  | 2.50 |
| K19.10 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.31  | Кладовая   | 3.31  | 2.50 |
| K19.11 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.48  | Кладовая   | 3.48  | 2.50 |
| K20.01 | Кладовая  | -1 | 2 | 2.57  | Кладовая   | 2.57  | 2.50 |
| K20.02 | Кладовая  | -1 | 2 | 2.73  | Кладовая   | 2.73  | 2.50 |
| K20.03 | Кладовая  | -1 | 2 | 2.78  | Кладовая   | 2.78  | 2.50 |
| K20.04 | Кладовая  | -1 | 2 | 2.50  | Кладовая   | 2.50  | 2.50 |
| K20.05 | Кладовая  | -1 | 2 | 2.87  | Кладовая   | 2.87  | 2.50 |
| K20.06 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.41  | Кладовая   | 3.41  | 2.50 |
| K20.07 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.66  | Кладовая   | 3.66  | 2.50 |
| K20.08 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.17  | Кладовая   | 3.17  | 2.50 |
| K20.09 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.58  | Кладовая   | 3.58  | 2.50 |
| K20.10 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.49  | Кладовая   | 3.49  | 2.50 |
| K20.11 | Кладовая  | -1 | 2 | 3.33  | Кладовая   | 3.33  | 2.50 |
| Б01.01 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 48.09 | Помещение без конкретного функционального назначения | 48.09 | 5.29 |

|        |   |   |   |       |  |       |      |
|--------|---|---|---|-------|--|-------|------|
| Б02.01 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 55.04 | Помещение без конкретного функционального назначения | 55.04 | 5.29 |
| Б03.01 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 29.88 | Помещение без конкретного функционального назначения | 29.88 | 5.29 |
| Б04.01 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 41.27 | Помещение без конкретного функционального назначения | 41.27 | 5.29 |
| Б05.01 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 83.99 | Помещение без конкретного функционального назначения | 83.99 | 5.29 |
| Б09.01 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 49.84 | Помещение без конкретного функционального назначения | 49.84 | 5.29 |
| К1.01  | Кладовая  | 1 | 2 | 9.39  | Кладовая   | 9.39  | 5.29 |
| К1.02  | Кладовая  | 1 | 2 | 9.92  | Кладовая   | 9.92  | 5.29 |
| К1.03  | Кладовая  | 1 | 2 | 9.47  | Кладовая   | 9.47  | 5.29 |
| К1.04  | Кладовая  | 1 | 2 | 9.91  | Кладовая   | 9.91  | 5.29 |
| К1.05  | Кладовая  | 1 | 2 | 11.09 | Кладовая   | 11.09 | 5.29 |
| К1.06  | Кладовая  | 1 | 2 | 10.69 | Кладовая   | 10.69 | 5.29 |
| К1.07  | Нежилое помещение                                 | 1 | 2 | 33.67 | Коридор блока кладовых                               | 33.67 | 5.29 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор (блок кладовых №17)          | Подвал, ЖД2, секция БС5               | Общественное         | 10.10          |
| 2     | Коридор (блок кладовых №18)          | Подвал, ЖД2, секция БС5               | Общественное         | 14.83          |
| 3     | Коридор (блок кладовых №19)          | Подвал, ЖД2, секция БС5               | Общественное         | 11.00          |
| 4     | Коридор (блок кладовых №20)          | Подвал, ЖД2, секция БС5               | Общественное         | 13.51          |
| 5     | Коридор Н.11                         | Подвал, ЖД2, секция БС5               | Общественное         | 122.40         |
| 6     | Коридор Н.14                         | Подвал, ЖД2, секция БС5               | Общественное         | 81.09          |
| 7     | Лестничная клетка Н.10               | Подвал, ЖД2, секция БС5               | Общественное         | 32.61          |
| 8     | Лестничная клетка Н.12               | Подвал, ЖД2, секция БС5               | Общественное         | 14.69          |
| 9     | Лестничная клетка Н.13               | Подвал, ЖД2, секция БС5               | Общественное         | 14.40          |
| 10    | Помещение для инженерных систем П.18 | Подвал, ЖД2, секция БС5               | Техническое          | 28.39          |
| 11    | Помещение для инженерных систем П.19 | Подвал, ЖД2, секция БС5               | Техническое          | 16.74          |

|    |  |                         |              |        |
|----|--|-------------------------|--------------|--------|
| 12 | Электрощитовая Т.20                          | Подвал, ЖД2, секция БС5 | Техническое  | 19.75  |
| 13 | ВРУ-2 Т.21                                   | Подвал, ЖД2, секция БС5 | Техническое  | 18.47  |
| 14 | Помещение для инженерных систем Т.22         | Подвал, ЖД2, секция БС5 | Техническое  | 42.98  |
| 15 | Венткамера Т.23                              | Подвал, ЖД2, секция БС5 | Техническое  | 52.99  |
| 16 | Водомерный узел. насосная пожаротушения Т.24 | Подвал, ЖД2, секция БС5 | Техническое  | 45.00  |
| 17 | ИТП Т.25                                     | Подвал, ЖД2, секция БС5 | Техническое  | 56.70  |
| 18 | Помещение СС Т.36                            | Подвал, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 10.23  |
| 19 | Тамбур Н21.01                                | 1 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 5.40   |
| 20 | Тамбур Н21.02                                | 1 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 6.14   |
| 21 | Вестибюль Н21.03                             | 1 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 113.26 |
| 22 | ПУИ Н21.04                                   | 1 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 3.85   |
| 23 | Колясочная Н21.05                            | 1 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 32.75  |
| 24 | Велосипедная Н21.07                          | 1 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 18.50  |
| 25 | Лифтовый холл Н21.08                         | 1 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 11.09  |
| 26 | Санузел Н21.09                               | 1 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 4.25   |
| 27 | Коридор Н21.02                               | 2 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 23.48  |
| 28 | Коридор Н21.03                               | 2 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 37.92  |
| 29 | Лестничная клетка Н21.04                     | 2 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 13.94  |
| 30 | Лифтовый холл Н21.01                         | 2 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 15.04  |
| 31 | Коридор Н21.02                               | 3 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 23.48  |
| 32 | Коридор Н21.03                               | 3 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 37.92  |
| 33 | Лестничная клетка Н21.04                     | 3 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 13.94  |
| 34 | Лифтовый холл Н21.01                         | 3 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 15.04  |
| 35 | Коридор Н21.02                               | 4 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 23.48  |
| 36 | Коридор Н21.03                               | 4 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 37.92  |
| 37 | Лестничная клетка Н21.04                     | 4 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 13.94  |
| 38 | Лифтовый холл Н21.01                         | 4 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 15.04  |
| 39 | Коридор Н21.02                               | 5 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 23.48  |
| 40 | Коридор Н21.03                               | 5 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 37.92  |
| 41 | Лестничная клетка Н21.04                     | 5 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 13.94  |
| 42 | Лифтовый холл Н21.01                         | 5 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 15.04  |
| 43 | Коридор Н21.02                               | 6 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 23.48  |
| 44 | Коридор Н21.03                               | 6 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 37.92  |
| 45 | Лестничная клетка Н21.04                     | 6 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 13.94  |
| 46 | Лифтовый холл Н21.01                         | 6 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 15.04  |
| 47 | Коридор Н21.02                               | 7 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 23.48  |
| 48 | Коридор Н21.03                               | 7 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 37.92  |
| 49 | Лестничная клетка Н21.04                     | 7 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 13.94  |
| 50 | Лифтовый холл Н21.01                         | 7 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 15.04  |
| 51 | Коридор Н21.02                               | 8 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 23.48  |
| 52 | Коридор Н21.03                               | 8 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 37.92  |
| 53 | Лестничная клетка Н21.04                     | 8 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 13.94  |
| 54 | Лифтовый холл Н21.01                         | 8 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 15.04  |
| 55 | Коридор Н21.02                               | 9 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 23.48  |
| 56 | Коридор Н21.03                               | 9 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 37.92  |

|     |                                      |                          |              |       |
|-----|--------------------------------------|--------------------------|--------------|-------|
| 57  | Лестничная клетка Н21.04             | 9 этаж, ЖД2, секция БС5  | Общественное | 13.94 |
| 58  | Лифтовый холл Н21.01                 | 9 этаж, ЖД2, секция БС5  | Общественное | 15.04 |
| 59  | Коридор Н21.02                       | 10 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 23.48 |
| 60  | Коридор Н21.03                       | 10 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 37.92 |
| 61  | Лестничная клетка Н21.04             | 10 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 13.94 |
| 62  | Лифтовый холл Н21.01                 | 10 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 15.04 |
| 63  | Коридор Н21.02                       | 11 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 23.48 |
| 64  | Коридор Н21.03                       | 11 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 37.92 |
| 65  | Лестничная клетка Н21.04             | 11 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 13.94 |
| 66  | Лифтовый холл Н21.01                 | 11 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 15.04 |
| 67  | Коридор Н21.02                       | 12 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 23.48 |
| 68  | Коридор Н21.03                       | 12 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 37.92 |
| 69  | Лестничная клетка Н21.04             | 12 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 13.94 |
| 70  | Лифтовый холл Н21.01                 | 12 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 15.04 |
| 71  | Коридор Н21.02                       | 13 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 23.48 |
| 72  | Коридор Н21.03                       | 13 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 37.92 |
| 73  | Лестничная клетка Н21.04             | 13 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 13.94 |
| 74  | Лифтовый холл Н21.01                 | 13 этаж, ЖД2, секция БС5 | Общественное | 15.04 |
| 75  | Коридор (блок кладовых №21)          | Подвал, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 9.53  |
| 76  | Коридор (блок кладовых №22)          | Подвал, ЖД2, секция БС8  | Техническое  | 12.49 |
| 77  | Помещение для инженерных систем П.16 | Подвал, ЖД2, секция БС8  | Техническое  | 11.23 |
| 78  | Помещение для инженерных систем П.17 | Подвал, ЖД2, секция БС8  | Техническое  | 20.73 |
| 79  | Помещение для инженерных систем П.20 | Подвал, ЖД2, секция БС8  | Техническое  | 17.73 |
| 80  | Помещение СС Т.18                    | Подвал, ЖД2, секция БС8  | Техническое  | 16.19 |
| 81  | Венткамера Т.19                      | Подвал, ЖД2, секция БС8  | Техническое  | 34.57 |
| 82  | ПУИ Н22.04                           | 1 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 3.63  |
| 83  | Тамбур Н22.01                        | 1 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 5.81  |
| 84  | Тамбур Н22.02                        | 1 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 5.09  |
| 85  | Вестибюль Н22.03                     | 1 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 47.03 |
| 86  | Лестничная клетка Н22.06             | 1 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 14.10 |
| 87  | Лифтовый холл Н22.01                 | 2 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 10.20 |
| 88  | Коридор Н22.02                       | 2 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 23.89 |
| 89  | Лестничная клетка Н22.03             | 2 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 14.69 |
| 90  | Лифтовый холл Н22.01                 | 3 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 10.20 |
| 91  | Коридор Н22.02                       | 3 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 23.89 |
| 92  | Лестничная клетка Н22.03             | 3 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 14.69 |
| 93  | Лифтовый холл Н22.01                 | 4 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 10.20 |
| 94  | Коридор Н22.02                       | 4 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 23.89 |
| 95  | Лестничная клетка Н22.03             | 4 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 14.69 |
| 96  | Лифтовый холл Н22.01                 | 5 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 10.20 |
| 97  | Коридор Н22.02                       | 5 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 23.89 |
| 98  | Лестничная клетка Н22.03             | 5 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 14.69 |
| 99  | Лифтовый холл Н22.01                 | 6 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 10.20 |
| 100 | Коридор Н22.02                       | 6 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 23.89 |

|     |                          |                          |              |       |
|-----|--------------------------|--------------------------|--------------|-------|
| 101 | Лестничная клетка Н22.03 | 6 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 14.69 |
| 102 | Лифтовый холл Н22.01     | 7 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 10.20 |
| 103 | Коридор Н22.02           | 7 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 23.89 |
| 104 | Лестничная клетка Н22.03 | 7 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 14.69 |
| 105 | Лифтовый холл Н22.01     | 8 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 10.20 |
| 106 | Коридор Н22.02           | 8 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 23.89 |
| 107 | Лестничная клетка Н22.03 | 8 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 14.69 |
| 108 | Лифтовый холл Н22.01     | 9 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 10.20 |
| 109 | Коридор Н22.02           | 9 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 23.89 |
| 110 | Лестничная клетка Н22.03 | 9 этаж, ЖД2, секция БС8  | Общественное | 14.69 |
| 111 | Лифтовый холл Н22.01     | 10 этаж, ЖД2, секция БС8 | Общественное | 10.20 |
| 112 | Коридор Н22.02           | 10 этаж, ЖД2, секция БС8 | Общественное | 23.89 |
| 113 | Лестничная клетка Н22.03 | 10 этаж, ЖД2, секция БС8 | Общественное | 14.69 |
| 114 | Лифтовый холл Н22.01     | 11 этаж, ЖД2, секция БС8 | Общественное | 10.20 |
| 115 | Коридор Н22.02           | 11 этаж, ЖД2, секция БС8 | Общественное | 23.89 |
| 116 | Лестничная клетка Н22.03 | 11 этаж, ЖД2, секция БС8 | Общественное | 14.69 |
| 117 | Лифтовый холл Н22.01     | 12 этаж, ЖД2, секция БС8 | Общественное | 10.20 |
| 118 | Коридор Н22.02           | 12 этаж, ЖД2, секция БС8 | Общественное | 23.89 |
| 119 | Лестничная клетка Н22.03 | 12 этаж, ЖД2, секция БС8 | Общественное | 14.69 |
| 120 | Лифтовый холл Н22.01     | 13 этаж, ЖД2, секция БС8 | Общественное | 10.20 |
| 121 | Коридор Н22.02           | 13 этаж, ЖД2, секция БС8 | Общественное | 23.89 |
| 122 | Лестничная клетка Н22.03 | 13 этаж, ЖД2, секция БС8 | Общественное | 14.69 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                  | Вид оборудования                                       | Назначение                        |
|-------|--|--|-----------------------------------|
| 1     | ЖД1, секция БС5                              | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт            |
| 2     | Подвал, ЖД2, секция БС5                      | Электрощитовая Т.20                                    | Электроснабжение                  |
| 3     | Подвал, ЖД2, секция БС5                      | ВРУ-2 Т.21   | Электроснабжение                  |
| 4     | Подвал, ЖД2, секция БС5                      | Помещение для насосов Т.22                             | Водоснабжение                     |
| 5     | Подвал, ЖД2, секция БС5                      | Венткамера Т.23  | Вентиляция                        |
| 6     | Подвал, ЖД2, секция БС5                      | Водомерный узел. Насосная пожаротушения Т.24           | Водоснабжение                     |
| 7     | Подвал, ЖД2, секция БС5                      | ИТП Т.25   | Отопление и горячее водоснабжение |
| 8     | Подвал, ЖД2, секция БС5                      | Помещение СС Т.36                                      | Слаботочные системы               |
| 9     | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС5 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение                     |
| 10    | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС5 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                     |
| 11    | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС5 | Система водоотведения                                  | Водоотведение                     |
| 12    | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС5 | Система отопления                                      | Отопление                         |

|    |  |  |                        |
|----|--|--|------------------------|
| 13 | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС5 | Система электроснабжения                               | Электроснабжение       |
| 14 | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС5 | Система слаботочная                                    | Слаботочные сети       |
| 15 | ЖД1, секция БС8                              | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт |
| 16 | Подвал, ЖД2, секция БС8                      | Помещение СС Т.18                                      | Слаботочные системы    |
| 17 | Подвал, ЖД2, секция БС8                      | Венткамера Т.19  | Вентиляция             |
| 18 | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС8 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 19 | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС8 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 20 | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС8 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 21 | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС8 | Система отопления                                      | Отопление              |
| 22 | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС8 | Система электроснабжения                               | Электроснабжение       |
| 23 | Подземная и надземная части, ЖД1, секция БС8 | Система слаботочная                                    | Слаботочные сети       |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2028</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>29.12.2028</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>934 174 851,20 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>71:14:030501:17572</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Непубличные акционерные общества</b>   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                  |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Непубличное акционерное общество</b> |
|  |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>  |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810400380011474</b>   |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>   |
|  |          | БИК:<br><b>044525266</b>   |
|  |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>  |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | КПП:<br><b>770401001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                     |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                         |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>918 417 142,68 руб.</b>                                |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>157 428 778,24 руб.</b>               |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>760 988 364,44 руб.</b>                            |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2029</b> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>1 . В исходно-разрешительной документации, оформленной застройщиком до 13.10.2025, упоминается прежнее наименование общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ЖИВИ в Туле» - общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РКС-Тула»; 2. Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения дома 1 и дома 2, указанный в разделе 14, является единым.</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000254e1e20076b346934a3ee8956896сееа

Владелец: **ООО СЗ "ЖИВИ В ТУЛЕ", Журавлев  
Антон Алексеевич, г ТУЛА**

Действителен: с 14.10.2025 по 14.01.2027