ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000793 от 10.11.2026

Многоквартирный жилой комплекс со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Ижевск, ул.10 лет Октября, земельный участок 101Б

Дата первичного размещения: 17.08.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "10 ЛО"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "10 ЛО"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **426034**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская Респ**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Удмуртская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **зд304В**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **207**
	1.2.10	Уточнение адреса: **426034, Удмуртская Респ, Ижевск, Удмуртская, д.зд304В, оф.207**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 10:00 по 20:30**
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **сб,вс**
	1.3.2	Рабочее время: **с 10:00 по 18:30**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73412904144**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **IHSANOVA@FDK18.RU**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://www.federacia18.ru/**
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+78800755505**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **office@fdk18.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://наш.дом.рф/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Перескоков**
	1.5.2	Имя: **Сергей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Михайлович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **«ФД-СИСТЕМА»**

	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **183474974851**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **ГК Федерация**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **1800025609**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1241800014455**
	2.1.3	Дата регистрации: **24.10.2024**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Перескоков**
	3.3.2	Имя: **Сергей**

	3.3.3	Отчество (при наличии): **Михайлович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06291890483**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **183474974851**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Перескоков**
	3.4.2	Имя: **Сергей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Михайлович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06291890483**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **183474974851**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Единственный участник общества**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **3; 5**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Общество с ограниченной ответственностью «ПС-ГРУПП Пермь»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903157770**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235900016241**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Пермит»**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903157403**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235900013788**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Камбарская»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1800013970**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1241800002696**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Талисман»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840111460**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1221800008033**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Регион 59»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5906175249**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225900023997**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Регион»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840084262**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832024670**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Регион-2»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840104399**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1211800009068**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Талисман-2»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840115545**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1221800018780**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Орджоникидзе»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1800018601**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1241800007327**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Федерация»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1841051904**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151841005139**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Общество с ограниченной ответственностью «ПС-ГРУПП»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1650274667**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1131650020226**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ОКНА»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260497104**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245200026257**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Воровского, 44»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1800012448**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1241800001156**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-23 119,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 801,00 тыс. руб.**

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **14 070,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный жилой комплекс со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г.Ижевск, ул.10 лет Октября, земельный участок 101Б**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская Республика**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **10 лет Октября**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г.Ижевск, ул.10 лет Октября, земельный участок 101Б**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **53525 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **29 425,69 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **5 819,95 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **35 245,64 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **5**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖ-ГЕО**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1840016015**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3327136453**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.03.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-3-012371-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.07.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-031465-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОИН-С"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Прайм квартал "Парламент"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ПС-ГРУПП**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **1650274667**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-18:26-23-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.07.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.02.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **22.07.2026**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **10/1/24**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.11.2024**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **18:26:000000:12874**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **10 370,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **32**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детская игровая площадка расположена на эксплуатируемой кровле встроенно-пристроенной автостоянки.Площадь площадки — 365,1 м², покрытие — ударопоглощающее синтетическое.В составе площадки предусмотрены зона с песочницей для малышей со столиком для песка и перголой с тентовым навесом, игровая зона для детей от 5 до 14 лет с малой башней, канатной конструкцией с горкой и качалками на пружине, а также зона с качелями с двумя подвесами «гнездо»**

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадка для занятий физкультурой площадью 233,8 м² расположена на эксплуатируемой кровле встроенно-пристроенной автостоянки рядом с детской площадкой.Предусмотрены ударопоглощающее синтетическое покрытие и установка спортивного оборудования**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Сбор и временное хранение ТКО осуществляется в мусорокамере, расположенной на надземном этаже встроенно-пристроенной автостоянки.Количество контейнеров 6 штук**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусматривается озеленение всей свободной от застройки и дорожных покрытий территории:устройство газонов и цветников, посадка деревьев и кустарников.На эксплуатируемой кровле предусмотрены посадки хвойных и лиственных деревьев, живая изгородь из ели, кустарники и многолетники, мульчирование посадок, система автополива и капельный полив в монолитных клумбах и подпорных стенах**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Для МГН предусмотрены бордюрные пандусы с втопленным бортовым камнем в местах пересечения пешеходных и транспортных путей; ширина пешеходных путей не менее 2,0 м; освещение путей в темное время суток; места отдыха с интервалом не более 50 м.Все входы в здание организованы с уровня тротуара.На гостевых стоянках предусмотрено 3 места для людей с инвалидностью, в том числе 2 специализированных места для пользователей кресел-колясок**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Имеется наружное функциональное и декоративное освещение дворовой территории, дорожных покрытий, транспортных и пешеходных зон, элементов озеленения и малых архитектурных форм.Электроснабжение предусмотрено по техническим условиям № 1 от 14.01.2026, выданным ООО «АМБ»; срок действия — 2 года с момента подписания либо до полного выполнения мероприятий, указанных в технических условиях**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предусмотрены площадка для отдыха взрослых, хозяйственная площадка для КГО, перголы с зонами отдыха, событийная площадка с летним баром и переносной мебелью, лаунж-зона, сухой фонтан и фонтан в лаунж-зоне, арт-объекты, скамьи, кресла, столы, урны и декоративное освещение**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **50 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **55 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Непубличное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИЖЕВСК**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000260**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.01.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02-И-Пр1/50**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 291 434,58 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУП Г.ИЖЕВСКА ИЖВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000408**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **248В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **58 000 000,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУП Г.ИЖЕВСКА ИЖВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000408**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **249К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **39 000 000,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА ИЖЕВСКА СЛУЖБА БЛАГОУСТРОЙСТВА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826001553**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **АМБ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1831077364**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.01.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.01.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **71 000 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УДМУРТЛИФТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7720853630**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **453**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **359**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **154**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **205**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	73.27	2	25.28	2.73
2	Квартира	2	1	46.51	1	10.39	2.73
3	Квартира	2	1	61.76	2	21.69	2.73
4	Квартира	2	1	81.03	2	23.73	2.73
5	Квартира	3	1	72.38	2	25.28	2.73
6	Квартира	3	1	46.51	1	10.39	2.73
7	Квартира	3	1	61.76	2	21.69	2.73
8	Квартира	3	1	67.21	2	23.73	2.73
9	Квартира	4	1	76.16	2	25.28	2.73
10	Квартира	4	1	49.25	1	10.39	2.73
11	Квартира	4	1	64.50	2	21.69	2.73
12	Квартира	4	1	67.21	2	23.73	2.73
13	Квартира	5	1	119.71	3	39.43	2.73
14	Квартира	5	1	66.18	2	21.69	2.73
15	Квартира	5	1	68.50	2	23.73	2.73
16	Квартира	6	1	98.12	3	39.45	2.73
17	Квартира	6	1	128.73	3	39.25	2.73
18	Квартира	7	1	90.93	3	31.28	2.73
19	Квартира	2	2	98.33	2	26.79	2.73
20	Квартира	2	2	65.52	2	28.20	2.73
21	Квартира	2	2	45.61	1	12.85	2.73
22	Квартира	2	2	97.68	3	45.70	2.73
23	Квартира	3	2	93.73	3	38.74	2.73
24	Квартира	3	2	65.41	2	28.20	2.73
25	Квартира	3	2	45.61	1	12.85	2.73
26	Квартира	3	2	83.71	3	45.70	2.73
27	Квартира	4	2	93.73	3	38.74	2.73
28	Квартира	4	2	65.41	2	28.20	2.73
29	Квартира	4	2	45.61	1	12.85	2.73
30	Квартира	4	2	83.71	3	45.70	2.73
31	Квартира	5	2	94.95	3	38.74	2.73
32	Квартира	5	2	66.63	2	28.20	2.73
33	Квартира	5	2	45.61	1	12.85	2.73
34	Квартира	5	2	83.71	3	45.70	2.73

35	Квартира	6	2	95.40	3	38.74	2.73
36	Квартира	6	2	69.56	2	28.20	2.73
37	Квартира	6	2	47.02	1	12.85	2.73
38	Квартира	6	2	83.71	3	45.70	2.73
39	Квартира	7	2	165.95	4	71.80	2.73
40	Квартира	7	2	48.89	1	12.85	2.73
41	Квартира	7	2	86.53	3	45.70	2.73
42	Квартира	8	2	131.40	5	65.34	2.73
43	Квартира	8	2	128.12	3	31.87	2.73
44	Квартира	9	2	89.79	3	31.20	2.73
45	Квартира	2	3	49.75	1	13.37	2.73
46	Квартира	2	3	53.34	1	17.05	2.73
47	Квартира	2	3	37.30	1	15.01	2.73
48	Квартира	2	3	52.47	1	15.38	2.73
49	Квартира	2	3	103.52	3	47.35	2.73
50	Квартира	3	3	49.75	1	13.37	2.73
51	Квартира	3	3	53.08	1	17.05	2.73
52	Квартира	3	3	37.07	1	15.01	2.73
53	Квартира	3	3	52.47	1	15.38	2.73
54	Квартира	3	3	88.43	3	44.29	2.73
55	Квартира	4	3	49.75	1	13.37	2.73
56	Квартира	4	3	53.08	1	17.05	2.73
57	Квартира	4	3	37.07	1	15.01	2.73
58	Квартира	4	3	52.47	1	15.38	2.73
59	Квартира	4	3	88.43	3	44.29	2.73
60	Квартира	5	3	49.75	1	13.37	2.73
61	Квартира	5	3	53.08	1	17.05	2.73
62	Квартира	5	3	37.07	1	15.01	2.73
63	Квартира	5	3	52.47	1	15.38	2.73
64	Квартира	5	3	88.43	3	44.29	2.73
65	Квартира	6	3	49.75	1	13.37	2.73
66	Квартира	6	3	53.08	1	17.05	2.73
67	Квартира	6	3	37.07	1	15.01	2.73
68	Квартира	6	3	52.47	1	15.38	2.73
69	Квартира	6	3	88.43	3	44.29	2.73
70	Квартира	7	3	52.41	1	13.37	2.73
71	Квартира	7	3	53.08	1	17.05	2.73
72	Квартира	7	3	37.07	1	15.01	2.73
73	Квартира	7	3	52.47	1	15.38	2.73
74	Квартира	7	3	88.43	3	44.29	2.73
75	Квартира	8	3	52.75	1	13.37	2.73
76	Квартира	8	3	58.49	1	17.05	2.73
77	Квартира	8	3	37.07	1	15.01	2.73
78	Квартира	8	3	55.37	1	15.38	2.73
79	Квартира	8	3	91.09	3	44.29	2.73

80	Квартира на двух и более этажах	9	3	218.76	4	55.73	2.73
81	Квартира	9	3	55.37	1	15.38	2.73
82	Квартира	9	3	91.09	3	44.29	2.73
83	Квартира	10	3	165.41	4	54.39	2.73
84	Квартира	2	4	79.87	2	22.66	2.73
85	Квартира	2	4	63.13	2	20.20	2.73
86	Квартира	2	4	73.06	2	25.94	2.73
87	Квартира	2	4	95.82	3	38.95	2.73
88	Квартира	2	4	73.09	2	23.94	2.73
89	Квартира	3	4	33.98	1	11.90	2.73
90	Квартира	3	4	40.25	1	14.65	2.73
91	Квартира	3	4	40.05	1	14.33	2.73
92	Квартира	3	4	89.18	3	42.80	2.73
93	Квартира	3	4	61.97	2	23.27	2.73
94	Квартира	3	4	63.13	2	20.20	2.73
95	Квартира	3	4	72.23	2	25.94	2.73
96	Квартира	3	4	92.65	3	38.95	2.73
97	Квартира	3	4	66.03	2	23.94	2.73
98	Квартира	4	4	32.90	1	11.90	2.73
99	Квартира	4	4	39.56	1	14.65	2.73
100	Квартира	4	4	40.06	1	14.33	2.73
101	Квартира	4	4	88.16	3	42.80	2.73
102	Квартира	4	4	60.79	2	23.27	2.73
103	Квартира	4	4	58.82	2	20.20	2.73
104	Квартира	4	4	71.06	2	25.94	2.73
105	Квартира	4	4	92.65	3	38.95	2.73
106	Квартира	4	4	66.03	2	23.94	2.73
107	Квартира	5	4	32.99	1	11.90	2.73
108	Квартира	5	4	39.56	1	14.65	2.73
109	Квартира	5	4	40.06	1	14.33	2.73
110	Квартира	5	4	88.16	3	42.80	2.73
111	Квартира	5	4	60.79	2	23.27	2.73
112	Квартира	5	4	58.82	2	20.20	2.73
113	Квартира	5	4	67.93	2	25.94	2.73
114	Квартира	5	4	89.05	3	38.95	2.73
115	Квартира	5	4	66.03	2	23.94	2.73
116	Квартира	6	4	32.90	1	11.90	2.73
117	Квартира	6	4	39.56	1	14.65	2.73
118	Квартира	6	4	40.06	1	14.33	2.73
119	Квартира	6	4	88.16	3	42.80	2.73
120	Квартира	6	4	60.79	2	23.27	2.73
121	Квартира	6	4	58.82	2	20.20	2.73
122	Квартира	6	4	67.93	2	25.94	2.73
123	Квартира	6	4	89.05	3	38.95	2.73

124	Квартира	6	4	66.03	2	23.94	2.73
125	Квартира	7	4	33.06	1	11.90	2.73
126	Квартира	7	4	39.56	1	14.65	2.73
127	Квартира	7	4	40.06	1	14.33	2.73
128	Квартира	7	4	88.16	3	42.80	2.73
129	Квартира	7	4	60.79	2	23.27	2.73
130	Квартира	7	4	58.82	2	20.20	2.73
131	Квартира	7	4	67.93	2	25.94	2.73
132	Квартира	7	4	89.05	3	38.95	2.73
133	Квартира	7	4	66.03	2	23.94	2.73
134	Квартира	8	4	32.90	1	11.90	2.73
135	Квартира	8	4	39.56	1	14.65	2.73
136	Квартира	8	4	40.06	1	14.33	2.73
137	Квартира	8	4	88.16	3	42.80	2.73
138	Квартира	8	4	60.79	2	23.27	2.73
139	Квартира	8	4	58.82	2	20.20	2.73
140	Квартира	8	4	67.93	2	25.94	2.73
141	Квартира	8	4	89.05	3	38.95	2.73
142	Квартира	8	4	66.03	2	23.94	2.73
143	Квартира	9	4	33.06	1	11.90	2.73
144	Квартира	9	4	39.56	1	14.65	2.73
145	Квартира	9	4	40.06	1	14.33	2.73
146	Квартира	9	4	90.82	3	42.80	2.73
147	Квартира	9	4	63.29	2	23.27	2.73
148	Квартира	9	4	58.82	2	20.20	2.73
149	Квартира	9	4	67.93	2	25.94	2.73
150	Квартира	9	4	89.05	3	38.95	2.73
151	Квартира	9	4	66.03	2	23.94	2.73
152	Квартира	10	4	32.90	1	11.90	2.73
153	Квартира	10	4	39.26	1	14.65	2.73
154	Квартира	10	4	41.15	1	14.33	2.73
155	Квартира	10	4	92.86	3	42.80	2.73
156	Квартира	10	4	64.70	2	23.27	2.73
157	Квартира	10	4	62.89	2	20.20	2.73
158	Квартира	10	4	69.18	2	25.94	2.73
159	Квартира	10	4	89.05	3	38.95	2.73
160	Квартира	10	4	66.03	2	23.94	2.73
161	Квартира	11	4	33.06	1	11.90	2.73
162	Квартира	11	4	41.77	1	14.65	2.73
163	Квартира	11	4	42.41	1	14.33	2.73
164	Квартира	11	4	87.12	2	25.76	2.73
165	Квартира	11	4	64.70	2	23.27	2.73
166	Квартира	11	4	62.89	2	20.20	2.73
167	Квартира	11	4	71.76	2	25.94	2.73
168	Квартира	11	4	94.50	3	38.95	2.73

169	Квартира	11	4	66.03	2	23.94	2.73
170	Квартира	12	4	33.06	1	11.90	2.73
171	Квартира	12	4	87.69	2	25.34	2.73
172	Квартира на двух и более этажах	12	4	119.60	3	38.51	2.73
173	Квартира	12	4	113.77	2	32.24	2.73
174	Квартира	12	4	68.45	2	23.94	2.73
175	Квартира	13	4	89.60	2	32.24	2.73
176	Квартира	13	4	68.45	2	23.94	2.73
177	Квартира	2	5	89.44	3	37.29	2.73
178	Квартира	2	5	74.04	2	23.66	2.73
179	Квартира	2	5	53.56	1	15.26	2.73
180	Квартира	2	5	91.03	3	33.42	2.73
181	Квартира	3	5	74.67	3	37.29	2.73
182	Квартира	3	5	43.12	1	10.60	2.73
183	Квартира	3	5	55.47	2	23.66	2.73
184	Квартира	3	5	45.62	1	15.26	2.73
185	Квартира	3	5	86.19	3	33.42	2.73
186	Квартира	4	5	74.67	3	37.29	2.73
187	Квартира	4	5	43.12	1	10.60	2.73
188	Квартира	4	5	55.47	2	23.66	2.73
189	Квартира	4	5	45.62	1	15.26	2.73
190	Квартира	4	5	86.19	3	33.42	2.73
191	Квартира	5	5	74.67	3	37.29	2.73
192	Квартира	5	5	43.12	1	10.60	2.73
193	Квартира	5	5	55.47	2	23.66	2.73
194	Квартира	5	5	45.62	1	15.26	2.73
195	Квартира	5	5	86.19	3	33.42	2.73
196	Квартира	6	5	74.67	3	37.29	2.73
197	Квартира	6	5	43.12	1	10.60	2.73
198	Квартира	6	5	55.47	2	23.66	2.73
199	Квартира	6	5	45.62	1	15.26	2.73
200	Квартира	6	5	86.19	3	33.42	2.73
201	Квартира	7	5	74.67	3	37.29	2.73
202	Квартира	7	5	43.12	1	10.60	2.73
203	Квартира	7	5	55.47	2	23.66	2.73
204	Квартира	7	5	45.62	1	15.26	2.73
205	Квартира	7	5	86.19	3	33.42	2.73
206	Квартира	8	5	74.67	3	37.29	2.73
207	Квартира	8	5	43.12	1	10.60	2.73
208	Квартира	8	5	55.47	2	23.66	2.73
209	Квартира	8	5	45.62	1	15.26	2.73
210	Квартира	8	5	86.19	3	33.42	2.73
211	Квартира	9	5	74.36	3	37.29	2.73
212	Квартира	9	5	43.12	1	10.60	2.73

213	Квартира	9	5	55.47	2	23.66	2.73
214	Квартира	9	5	45.62	1	15.26	2.73
215	Квартира	9	5	85.96	3	33.42	2.73
216	Квартира	10	5	74.36	3	37.29	2.73
217	Квартира	10	5	43.12	1	10.60	2.73
218	Квартира	10	5	55.47	2	23.66	2.73
219	Квартира	10	5	45.62	1	15.26	2.73
220	Квартира	10	5	85.96	3	33.42	2.73
221	Квартира	11	5	74.36	3	37.29	2.73
222	Квартира	11	5	43.12	1	10.60	2.73
223	Квартира	11	5	55.47	2	23.66	2.73
224	Квартира	11	5	45.62	1	15.26	2.73
225	Квартира	11	5	85.96	3	33.42	2.73
226	Квартира	12	5	74.36	3	37.29	2.73
227	Квартира	12	5	43.12	1	10.60	2.73
228	Квартира	12	5	55.47	2	23.66	2.73
229	Квартира	12	5	45.62	1	15.26	2.73
230	Квартира	12	5	86.13	3	33.42	2.73
231	Квартира	13	5	74.36	3	37.29	2.73
232	Квартира	13	5	45.78	1	10.60	2.73
233	Квартира	13	5	59.46	2	23.66	2.73
234	Квартира	13	5	46.95	1	15.26	2.73
235	Квартира	13	5	88.37	3	33.40	2.73
236	Квартира	14	5	76.94	3	37.29	2.73
237	Квартира	14	5	46.17	1	10.60	2.73
238	Квартира	14	5	180.85	4	68.63	2.73
239	Квартира на двух и более этажах	15	5	198.15	4	78.19	2.73
240	Квартира	2	6	48.32	1	12.31	2.73
241	Квартира	2	6	59.95	2	22.10	2.73
242	Квартира	2	6	60.61	1	12.98	2.73
243	Квартира	2	6	100.91	3	38.47	2.73
244	Квартира	3	6	47.87	1	12.31	2.73
245	Квартира	3	6	57.18	2	22.10	2.73
246	Квартира	3	6	56.56	2	26.17	2.73
247	Квартира	3	6	105.09	3	38.47	2.73
248	Квартира	4	6	47.87	1	12.31	2.73
249	Квартира	4	6	57.18	2	22.10	2.73
250	Квартира	4	6	56.03	2	26.17	2.73
251	Квартира	4	6	105.09	3	38.47	2.73
252	Квартира	5	6	47.87	1	12.31	2.73
253	Квартира	5	6	57.18	2	22.10	2.73
254	Квартира	5	6	56.03	2	26.17	2.73
255	Квартира	5	6	105.09	3	38.47	2.73
256	Квартира	6	6	47.87	1	12.31	2.73

257	Квартира	6	6	57.18	2	22.10	2.73
258	Квартира	6	6	56.03	2	26.17	2.73
259	Квартира	6	6	105.09	3	38.47	2.73
260	Квартира	7	6	47.87	1	12.31	2.73
261	Квартира	7	6	57.18	2	22.10	2.73
262	Квартира	7	6	56.03	2	26.17	2.73
263	Квартира	7	6	105.09	3	38.47	2.73
264	Квартира	8	6	47.87	1	12.31	2.73
265	Квартира	8	6	57.18	2	22.10	2.73
266	Квартира	8	6	56.03	2	26.17	2.73
267	Квартира	8	6	105.09	3	38.47	2.73
268	Квартира	9	6	47.87	1	12.31	2.73
269	Квартира	9	6	57.18	2	22.10	2.73
270	Квартира	9	6	56.03	2	26.17	2.73
271	Квартира	9	6	105.09	3	38.47	2.73
272	Квартира	10	6	47.87	1	12.31	2.73
273	Квартира	10	6	57.18	2	22.10	2.73
274	Квартира	10	6	56.03	2	26.17	2.73
275	Квартира	10	6	105.09	3	38.47	2.73
276	Квартира	11	6	47.87	1	12.31	2.73
277	Квартира	11	6	57.18	2	22.10	2.73
278	Квартира	11	6	56.03	2	26.17	2.73
279	Квартира	11	6	105.09	3	38.47	2.73
280	Квартира	12	6	47.87	1	12.31	2.73
281	Квартира	12	6	57.18	2	22.10	2.73
282	Квартира	12	6	56.03	2	26.17	2.73
283	Квартира	12	6	105.09	3	38.47	2.73
284	Квартира	13	6	47.87	1	12.31	2.73
285	Квартира	13	6	57.18	2	22.10	2.73
286	Квартира	13	6	56.03	2	26.17	2.73
287	Квартира	13	6	105.09	3	38.47	2.73
288	Квартира	14	6	47.87	1	12.31	2.73
289	Квартира	14	6	57.18	2	22.10	2.73
290	Квартира	14	6	56.03	2	26.17	2.73
291	Квартира	14	6	109.00	3	38.47	2.73
292	Квартира	15	6	47.87	1	12.31	2.73
293	Квартира	15	6	57.18	2	22.10	2.73
294	Квартира	15	6	60.02	2	26.17	2.73
295	Квартира	15	6	111.85	3	38.47	2.73
296	Квартира на двух и более этажах	16	6	299.32	3	127.88	2.73
297	Квартира	16	6	122.72	3	44.02	5.72
298	Квартира	2	7	73.15	2	26.62	2.73
299	Квартира	2	7	56.55	2	26.93	2.73
300	Квартира	2	7	42.47	1	10.87	2.73

301	Квартира	2	7	35.13	1	17.68	2.73
302	Квартира	2	7	69.15	2	27.75	2.73
303	Квартира	2	7	89.62	2	25.47	2.73
304	Квартира	3	7	73.44	2	26.62	2.73
305	Квартира	3	7	57.78	2	26.93	2.73
306	Квартира	3	7	44.55	1	10.87	2.73
307	Квартира	3	7	35.18	1	17.68	2.73
308	Квартира	3	7	50.05	1	10.06	2.73
309	Квартира	3	7	52.53	1	11.36	2.73
310	Квартира	3	7	68.28	2	24.36	2.73
311	Квартира	3	7	58.31	2	26.21	2.73
312	Квартира	3	7	58.35	2	27.75	2.73
313	Квартира	3	7	76.80	2	25.47	2.73
314	Квартира	4	7	73.44	2	26.62	2.73
315	Квартира	4	7	57.78	2	26.93	2.73
316	Квартира	4	7	44.55	1	10.87	2.73
317	Квартира	4	7	35.18	1	17.68	2.73
318	Квартира	4	7	49.68	1	10.06	2.73
319	Квартира	4	7	52.53	1	11.36	2.73
320	Квартира	4	7	67.59	2	24.36	2.73
321	Квартира	4	7	57.29	2	26.21	2.73
322	Квартира	4	7	58.35	2	27.75	2.73
323	Квартира	4	7	76.80	2	25.47	2.73
324	Квартира	5	7	73.44	2	26.62	2.73
325	Квартира	5	7	57.78	2	26.93	2.73
326	Квартира	5	7	44.55	1	10.87	2.73
327	Квартира	5	7	35.18	1	17.68	2.73
328	Квартира	5	7	49.68	1	10.06	2.73
329	Квартира	5	7	52.53	1	11.36	2.73
330	Квартира	5	7	67.59	2	24.36	2.73
331	Квартира	5	7	57.29	2	26.21	2.73
332	Квартира	5	7	58.35	2	27.75	2.73
333	Квартира	5	7	76.80	2	25.47	2.73
334	Квартира	6	7	73.44	2	26.62	2.73
335	Квартира	6	7	57.78	2	26.93	2.73
336	Квартира	6	7	44.55	1	10.87	2.73
337	Квартира	6	7	35.18	1	17.68	2.73
338	Квартира	6	7	49.68	1	10.06	2.73
339	Квартира	6	7	52.53	1	11.36	2.73
340	Квартира	6	7	67.59	2	24.36	2.73
341	Квартира	6	7	57.29	2	26.21	2.73
342	Квартира	6	7	58.35	2	27.75	2.73
343	Квартира	6	7	76.80	2	25.47	2.73
344	Квартира	7	7	73.44	2	26.62	2.73
345	Квартира	7	7	57.78	2	26.93	2.73

346	Квартира	7	7	44.55	1	10.87	2.73
347	Квартира	7	7	35.18	1	17.68	2.73
348	Квартира	7	7	49.68	1	10.06	2.73
349	Квартира	7	7	52.53	1	11.36	2.73
350	Квартира	7	7	67.59	2	24.36	2.73
351	Квартира	7	7	57.29	2	26.21	2.73
352	Квартира	7	7	58.35	2	27.75	2.73
353	Квартира	7	7	76.80	2	25.47	2.73
354	Квартира	8	7	73.44	2	26.62	2.73
355	Квартира	8	7	57.78	2	26.93	2.73
356	Квартира	8	7	44.55	1	10.87	2.73
357	Квартира	8	7	35.18	1	17.68	2.73
358	Квартира	8	7	49.68	1	10.06	2.73
359	Квартира	8	7	52.53	1	11.36	2.73
360	Квартира	8	7	67.59	2	24.36	2.73
361	Квартира	8	7	57.29	2	26.21	2.73
362	Квартира	8	7	58.35	2	27.75	2.73
363	Квартира	8	7	76.80	2	25.47	2.73
364	Квартира	9	7	73.44	2	26.62	2.73
365	Квартира	9	7	57.78	2	26.93	2.73
366	Квартира	9	7	44.55	1	10.87	2.73
367	Квартира	9	7	35.18	1	17.68	2.73
368	Квартира	9	7	49.68	1	10.06	2.73
369	Квартира	9	7	52.53	1	11.36	2.73
370	Квартира	9	7	67.59	2	24.36	2.73
371	Квартира	9	7	57.29	2	26.21	2.73
372	Квартира	9	7	58.35	2	27.75	2.73
373	Квартира	9	7	76.80	2	25.47	2.73
374	Квартира	10	7	73.44	2	26.62	2.73
375	Квартира	10	7	57.78	2	26.93	2.73
376	Квартира	10	7	44.55	1	10.87	2.73
377	Квартира	10	7	35.18	1	17.68	2.73
378	Квартира	10	7	49.41	1	10.06	2.73
379	Квартира	10	7	52.53	1	11.36	2.73
380	Квартира	10	7	67.59	2	24.36	2.73
381	Квартира	10	7	57.29	2	26.21	2.73
382	Квартира	10	7	58.35	2	27.75	2.73
383	Квартира	10	7	76.80	2	25.47	2.73
384	Квартира	11	7	73.44	2	26.62	2.73
385	Квартира	11	7	57.78	2	26.93	2.73
386	Квартира	11	7	44.55	1	10.87	2.73
387	Квартира	11	7	35.18	1	17.68	2.73
388	Квартира	11	7	49.41	1	10.06	2.73
389	Квартира	11	7	52.53	1	11.36	2.73
390	Квартира	11	7	67.59	2	24.36	2.73

391	Квартира	11	7	57.29	2	26.21	2.73
392	Квартира	11	7	58.35	2	27.75	2.73
393	Квартира	11	7	76.80	2	25.47	2.73
394	Квартира	12	7	73.44	2	26.62	2.73
395	Квартира	12	7	57.78	2	26.93	2.73
396	Квартира	12	7	44.55	1	10.87	2.73
397	Квартира	12	7	35.18	1	17.68	2.73
398	Квартира	12	7	49.41	1	10.06	2.73
399	Квартира	12	7	52.53	1	11.36	2.73
400	Квартира	12	7	67.59	2	24.36	2.73
401	Квартира	12	7	57.29	2	26.21	2.73
402	Квартира	12	7	58.35	2	27.75	2.73
403	Квартира	12	7	76.80	2	25.47	2.73
404	Квартира	13	7	73.44	2	26.62	2.73
405	Квартира	13	7	57.78	2	26.93	2.73
406	Квартира	13	7	44.55	1	10.87	2.73
407	Квартира	13	7	35.18	1	17.68	2.73
408	Квартира	13	7	49.41	1	10.06	2.73
409	Квартира	13	7	52.53	1	11.36	2.73
410	Квартира	13	7	67.59	2	24.36	2.73
411	Квартира	13	7	57.29	2	26.21	2.73
412	Квартира	13	7	58.35	2	27.75	2.73
413	Квартира	13	7	76.80	2	25.47	2.73
414	Квартира	14	7	73.44	2	26.62	2.73
415	Квартира	14	7	57.78	2	26.93	2.73
416	Квартира	14	7	44.55	1	10.87	2.73
417	Квартира	14	7	35.18	1	17.68	2.73
418	Квартира	14	7	49.41	1	10.06	2.73
419	Квартира	14	7	52.53	1	11.36	2.73
420	Квартира	14	7	67.59	2	24.36	2.73
421	Квартира	14	7	57.29	2	26.21	2.73
422	Квартира	14	7	58.35	2	27.75	2.73
423	Квартира	14	7	76.80	2	25.47	2.73
424	Квартира	15	7	73.44	2	26.62	2.73
425	Квартира	15	7	57.78	2	26.93	2.73
426	Квартира	15	7	44.55	1	10.87	2.73
427	Квартира	15	7	35.18	1	17.68	2.73
428	Квартира	15	7	49.41	1	10.06	2.73
429	Квартира	15	7	52.53	1	11.36	2.73
430	Квартира	15	7	67.59	2	24.36	2.73
431	Квартира	15	7	57.29	2	26.21	2.73
432	Квартира	15	7	58.35	2	27.75	2.73
433	Квартира	15	7	76.80	2	25.47	2.73
434	Квартира	16	7	73.44	2	26.62	2.73
435	Квартира	16	7	57.78	2	26.93	2.73

436	Квартира	16	7	44.55	1	10.87	2.73
437	Квартира	16	7	35.18	1	17.68	2.73
438	Квартира	16	7	49.41	1	10.06	2.73
439	Квартира	16	7	52.53	1	11.36	2.73
440	Квартира	16	7	67.32	2	24.36	2.73
441	Квартира	16	7	57.29	2	26.21	2.73
442	Квартира	16	7	58.35	2	27.75	2.73
443	Квартира	16	7	76.80	2	25.47	2.73
444	Квартира	17	7	101.15	2	41.24	5.80
445	Квартира	17	7	79.45	2	25.88	5.80
446	Квартира	17	7	61.16	1	14.17	5.80
447	Квартира	17	7	44.62	1	12.29	5.80
448	Квартира	17	7	67.08	2	23.35	5.80
449	Квартира	17	7	71.60	2	30.73	5.80
450	Квартира	17	7	96.15	2	26.22	5.80
451	Квартира	17	7	78.60	1	17.36	5.80
452	Квартира	17	7	77.86	2	18.26	5.80
453	Квартира	17	7	107.42	2	28.82	5.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	115.08	магазин	115.08	3.50
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	59.02	магазин	59.02	3.50
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	98.58	магазин	98.58	3.50
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	91.10	магазин	91.10	3.50
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	60.30	магазин	60.30	3.50
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	118.22	офис 1	118.22	3.60

7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	125.83	офис 2	125.83	4.00
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	500.09	офис 3	500.09	4.16
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	162.45	офис 4	162.45	4.78
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	73.12	офис 5	73.12	4.61
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	68.05	офис 6	68.05	4.46
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	144.00	офис 7	144.00	4.46
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	72.28	офис 8	72.28	4.25
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	148.47	офис 9	148.47	4.25
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	51.53	офис 10	51.53	4.11
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	34.35	офис 11	34.35	4.11
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	119.74	офис 12	119.74	3.50
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	145.88	офис 13	145.88	3.50

19	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	7	61.12	офис 14	61.12	2.73
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	7	139.87	офис 15	139.87	2.73
21	Нежилое помещение	1	7	385.43	пр.институт	385.43	3.50
М1	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М2	Машино-место	-1		13.90	Машино-место	13.90	3.22
М3	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М4	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М5	Машино-место	-1		14.60	Машино-место	14.60	3.22
М6	Машино-место	-1		15.50	Машино-место	15.50	3.22
М7	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	3.22
М8	Машино-место	-1		15.50	Машино-место	15.50	3.22
М9	Машино-место	-1		15.50	Машино-место	15.50	3.22
М10	Машино-место	-1		15.50	Машино-место	15.50	3.22
М11	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М12	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М13	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М14	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М15	Машино-место	-1		15.70	Машино-место	15.70	3.22
М16	Машино-место	-1		15.70	Машино-место	15.70	3.22
М17	Машино-место	-1		16.00	Машино-место	16.00	3.22
М18	Машино-место	-1		16.60	Машино-место	16.60	3.22
М19	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.22
М20	Машино-место	-1		14.60	Машино-место	14.60	3.22
М21	Машино-место	-1		16.20	Машино-место	16.20	3.22
М22	Машино-место	-1		17.20	Машино-место	17.20	3.22
М23	Машино-место	-1		15.80	Машино-место	15.80	3.22
М24	Машино-место	-1		17.30	Машино-место	17.30	3.22
М25	Машино-место	-1		17.70	Машино-место	17.70	3.22
М26	Машино-место	-1		15.70	Машино-место	15.70	3.22
М27	Машино-место	-1		16.60	Машино-место	16.60	3.22
М28	Машино-место	-1		17.20	Машино-место	17.20	3.22
М29	Машино-место	-1		14.80	Машино-место	14.80	3.22
М30	Машино-место	-1		17.20	Машино-место	17.20	3.22
М31	Машино-место	-1		14.70	Машино-место	14.70	3.22
М32	Машино-место	-1		17.30	Машино-место	17.30	3.22
М33	Машино-место	-1		19.00	Машино-место	19.00	3.22
М34	Машино-место	-1		15.90	Машино-место	15.90	3.22
М35	Машино-место	-1		17.40	Машино-место	17.40	3.22
М36	Машино-место	-1		16.90	Машино-место	16.90	3.22

М37	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	3.22
М38	Машино-место	-1		16.90	Машино-место	16.90	3.22
М39	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	3.22
М40	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М41	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М42	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М43	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М44	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М45	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М46	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М47	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М48	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М49	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М50	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М51	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М52	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М53	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М54	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М55	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М56	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М57	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М58	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М59	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М60	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М61	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М62	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М63	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М64	Машино-место	-1		14.90	Машино-место	14.90	3.22
М65	Машино-место	-1		18.40	Машино-место	18.40	3.22
М66	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М67	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М68	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М69	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М70	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М71	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М72	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М73	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М74	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М75	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М76	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М77	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М78	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М79	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М80	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М81	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22

М82	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М83	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М84	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М85	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М86	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М87	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М88	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М89	Машино-место	-1		13.30	Машино-место	13.30	3.22
М90	Машино-место	1		17.40	Машино-место	17.40	3.40
М91	Машино-место	1		15.90	Машино-место	15.90	3.40
М92	Машино-место	1		18.90	Машино-место	18.90	3.40
М93	Машино-место	1		17.30	Машино-место	17.30	3.40
М94	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М95	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М96	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М97	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М98	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М99	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М100	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М101	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М102	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М103	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М104	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М105	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М106	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М107	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М108	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М109	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М110	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М111	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М112	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М113	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М114	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М115	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М116	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М117	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М118	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М119	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М120	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М121	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М122	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М123	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М124	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М125	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М126	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40

М127	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М128	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М129	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М130	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М131	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М132	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М133	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М134	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М135	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М136	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М137	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М138	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М139	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М140	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М141	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М142	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М143	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М144	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М145	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М146	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М147	Машино-место	1		15.50	Машино-место	15.50	3.40
М148	Машино-место	1		23.20	Машино-место	23.20	3.40
М149	Машино-место	1		17.50	Машино-место	17.50	3.40
М150	Машино-место	1		16.60	Машино-место	16.60	3.40
М151	Машино-место	1		16.60	Машино-место	16.60	3.40
М152	Машино-место	1		16.50	Машино-место	16.50	3.40
М153	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
М154	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	3.40
176	Кладовая	-1	1	3.01	Кладовая 1	3.01	3.32
177	Кладовая	-1	1	5.58	Кладовая 2	5.58	3.32
178	Кладовая	-1	1	5.65	Кладовая 3	5.65	3.32
179	Кладовая	-1	1	7.18	Кладовая 4	7.18	3.32
180	Кладовая	-1	1	3.69	Кладовая 5	3.69	3.32
181	Кладовая	-1	1	3.77	Кладовая 6	3.77	3.32
182	Кладовая	-1	1	3.74	Кладовая 7	3.74	3.32
183	Кладовая	-1	1	5.36	Кладовая 8	5.36	3.32
184	Кладовая	-1	1	4.99	Кладовая 9	4.99	3.32
185	Кладовая	-1	1	5.18	Кладовая 10	5.18	3.32
186	Кладовая	-1	1	5.16	Кладовая 11	5.16	3.32
187	Кладовая	-1	1	5.04	Кладовая 12	5.04	3.32
188	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая 13	5.10	3.32
189	Кладовая	-1	1	5.12	Кладовая 14	5.12	3.32
190	Кладовая	-1	2	6.75	Кладовая 15	6.75	3.32
191	Кладовая	-1	2	8.41	Кладовая 16	8.41	3.32
192	Кладовая	-1	2	9.60	Кладовая 17	9.60	3.32

193	Кладовая	-1	2	9.29	Кладовая 18	9.29	3.32
194	Кладовая	-1	2	8.28	Кладовая 19	8.28	3.32
195	Кладовая	-1	3	6.23	Кладовая 20	6.23	2.82
196	Кладовая	-1	3	5.96	Кладовая 21	5.96	2.82
197	Кладовая	-1	3	5.84	Кладовая 22	5.84	2.82
198	Кладовая	-1	3	5.19	Кладовая 23	5.19	3.02
199	Кладовая	-1	3	5.43	Кладовая 24	5.43	3.02
200	Кладовая	-1	3	6.34	Кладовая 25	6.34	2.82
201	Кладовая	-1	3	6.28	Кладовая 26	6.28	2.82
202	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая 27	3.60	2.82
203	Кладовая	-1	3	4.76	Кладовая 28	4.76	3.22
204	Кладовая	-1	3	5.23	Кладовая 29	5.23	3.22
205	Кладовая	-1	3	4.77	Кладовая 30	4.77	3.22
206	Кладовая	-1	3	6.64	Кладовая 31	6.64	3.22
207	Кладовая	-1	3	5.61	Кладовая 32	5.61	3.22
208	Кладовая	2	3	5.03	Кладовая 1	5.03	2.73
209	Кладовая	3	3	4.89	Кладовая 2	4.89	2.73
210	Кладовая	4	3	4.89	Кладовая 3	4.89	2.73
211	Кладовая	5	3	4.89	Кладовая 4	4.89	2.73
212	Кладовая	6	3	4.89	Кладовая 5	4.89	2.73
213	Кладовая	7	3	4.89	Кладовая 6	4.89	2.73
214	Кладовая	8	3	4.89	Кладовая 7	4.89	2.73
215	Кладовая	-1	4	5.35	Кладовая 33	5.35	2.65
216	Кладовая	-1	4	5.31	Кладовая 34	5.31	2.65
217	Кладовая	-1	4	5.15	Кладовая 35	5.15	2.65
218	Кладовая	-1	4	5.83	Кладовая 36	5.83	2.65
219	Кладовая	-1	4	4.44	Кладовая 37	4.44	2.65
220	Кладовая	-1	4	4.58	Кладовая 38	4.58	2.65
221	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая 39	4.60	2.65
222	Кладовая	-1	4	4.31	Кладовая 40	4.31	2.65
223	Кладовая	-1	4	6.01	Кладовая 41	6.01	2.80
224	Кладовая	-1	4	5.95	Кладовая 42	5.95	2.80
225	Кладовая	-1	4	6.34	Кладовая 43	6.34	2.80
226	Кладовая	-1	4	6.47	Кладовая 44	6.47	2.80
227	Кладовая	-1	4	5.89	Кладовая 45	5.89	2.65
228	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая 46	4.60	2.65
229	Кладовая	-1	4	4.49	Кладовая 47	4.49	2.65
230	Кладовая	-1	4	3.26	Кладовая 48	3.26	2.65
231	Кладовая	-1	4	5.54	Кладовая 49	5.54	2.65
232	Кладовая	-1	4	2.90	Кладовая 50	2.90	2.80
233	Кладовая	-1	4	3.76	Кладовая 51	3.76	3.20
234	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая 52	3.90	3.20
235	Кладовая	-1	4	3.89	Кладовая 53	3.89	3.20
236	Кладовая	-1	4	4.71	Кладовая 54	4.71	3.20
237	Кладовая	-1	4	5.61	Кладовая 55	5.61	3.20

238	Кладовая	-1	4	5.50	Кладовая 56	5.50	3.20
239	Кладовая	-1	4	5.17	Кладовая 57	5.17	3.20
240	Кладовая	-1	4	5.48	Кладовая 58	5.48	3.20
241	Кладовая	-1	4	5.52	Кладовая 59	5.52	3.20
242	Кладовая	-1	4	5.92	Кладовая 60	5.92	3.20
243	Кладовая	-1	4	5.45	Кладовая 61	5.45	3.20
244	Кладовая	-1	4	5.61	Кладовая 62	5.61	3.20
245	Кладовая	-1	4	5.84	Кладовая 63	5.84	3.20
246	Кладовая	-1	4	3.05	Кладовая 64	3.05	2.80
247	Кладовая	2	4	5.30	Кладовая 8	5.30	2.73
248	Кладовая	3	4	5.30	Кладовая 9	5.30	2.73
249	Кладовая	4	4	5.30	Кладовая 10	5.30	2.73
250	Кладовая	5	4	5.30	Кладовая 11	5.30	2.73
251	Кладовая	6	4	5.30	Кладовая 12	5.30	2.73
252	Кладовая	7	4	5.30	Кладовая 13	5.30	2.73
253	Кладовая	8	4	5.30	Кладовая 14	5.30	2.73
254	Кладовая	9	4	5.30	Кладовая 15	5.30	2.73
255	Кладовая	10	4	5.30	Кладовая 16	5.30	2.73
256	Кладовая	11	4	5.30	Кладовая 17	5.30	2.73
257	Кладовая	12	4	5.30	Кладовая 18	5.30	2.73
258	Кладовая	13	4	5.30	Кладовая 19	5.30	2.73
259	Кладовая	-1	5	8.55	Кладовая 65	8.55	2.80
260	Кладовая	-1	5	9.02	Кладовая 66	9.02	2.80
261	Кладовая	-1	5	5.45	Кладовая 67	5.45	2.80
262	Кладовая	-1	5	7.94	Кладовая 68	7.94	2.80
263	Кладовая	-1	5	7.70	Кладовая 69	7.70	2.80
264	Кладовая	-1	5	4.17	Кладовая 70	4.17	3.15
265	Кладовая	-1	5	4.90	Кладовая 71	4.90	3.15
266	Кладовая	-1	5	5.55	Кладовая 72	5.55	3.15
267	Кладовая	-1	5	4.33	Кладовая 73	4.33	3.15
268	Кладовая	-1	5	5.05	Кладовая 74	5.05	3.15
269	Кладовая	3	5	2.62	Кладовая 20	2.62	2.73
270	Кладовая	4	5	2.62	Кладовая 21	2.62	2.73
271	Кладовая	5	5	2.62	Кладовая 22	2.62	2.73
272	Кладовая	6	5	2.62	Кладовая 23	2.62	2.73
273	Кладовая	7	5	2.62	Кладовая 24	2.62	2.73
274	Кладовая	8	5	2.62	Кладовая 25	2.62	2.73
275	Кладовая	9	5	2.62	Кладовая 26	2.62	2.73
276	Кладовая	10	5	2.62	Кладовая 27	2.62	2.73
277	Кладовая	11	5	2.62	Кладовая 28	2.62	2.73
278	Кладовая	12	5	2.62	Кладовая 29	2.62	2.73
279	Кладовая	13	5	2.62	Кладовая 30	2.62	2.73
280	Кладовая	14	5	2.62	Кладовая 31	2.62	2.73
281	Кладовая	15	5	2.62	Кладовая 32	2.62	2.73
282	Кладовая	-1	6	3.94	Кладовая 75	3.94	3.15

283	Кладовая	-1	6	4.91	Кладовая 76	4.91	3.15
284	Кладовая	-1	6	5.62	Кладовая 77	5.62	3.15
285	Кладовая	-1	6	4.71	Кладовая 78	4.71	3.15
286	Кладовая	-1	6	4.11	Кладовая 79	4.11	3.15
287	Кладовая	-1	6	7.13	Кладовая 80	7.13	3.15
288	Кладовая	-1	6	7.04	Кладовая 81	7.04	3.15
289	Кладовая	-1	6	8.08	Кладовая 82	8.08	3.15
290	Кладовая	-1	6	5.54	Кладовая 83	5.54	3.15
291	Кладовая	-1	6	7.25	Кладовая 84	7.25	3.15
292	Кладовая	3	6	2.63	Кладовая 33	2.63	2.73
293	Кладовая	4	6	2.63	Кладовая 34	2.63	2.73
294	Кладовая	5	6	2.63	Кладовая 35	2.63	2.73
295	Кладовая	6	6	2.63	Кладовая 36	2.63	2.73
296	Кладовая	7	6	2.63	Кладовая 37	2.63	2.73
297	Кладовая	8	6	2.63	Кладовая 38	2.63	2.73
298	Кладовая	9	6	2.63	Кладовая 39	2.63	2.73
299	Кладовая	10	6	2.63	Кладовая 40	2.63	2.73
300	Кладовая	11	6	2.63	Кладовая 41	2.63	2.73
301	Кладовая	12	6	2.63	Кладовая 42	2.63	2.73
302	Кладовая	13	6	2.63	Кладовая 43	2.63	2.73
303	Кладовая	14	6	2.63	Кладовая 44	2.63	2.73
304	Кладовая	15	6	2.63	Кладовая 45	2.63	2.73
305	Кладовая	16	6	2.63	Кладовая 46	2.63	2.73
306	Кладовая	17	6	2.63	Кладовая 47	2.63	2.73
307	Кладовая	-1	7	5.22	Кладовая 85	5.22	3.32
308	Кладовая	-1	7	6.24	Кладовая 86	6.24	3.32
309	Кладовая	-1	7	2.89	Кладовая 87	2.89	3.32
310	Кладовая	-1	7	7.04	Кладовая 88	7.04	3.32
311	Кладовая	-1	7	6.09	Кладовая 89	6.09	3.32
312	Кладовая	-1	7	4.45	Кладовая 90	4.45	3.32
313	Кладовая	-1	7	4.51	Кладовая 91	4.51	3.32
314	Кладовая	-1	7	4.45	Кладовая 92	4.45	3.32
315	Кладовая	-1	7	6.70	Кладовая 93	6.70	3.32
316	Кладовая	-1	7	6.86	Кладовая 94	6.86	3.32
317	Кладовая	-1	7	6.91	Кладовая 95	6.91	3.32
318	Кладовая	-1	7	6.90	Кладовая 96	6.90	3.32
319	Кладовая	-1	7	7.07	Кладовая 97	7.07	3.32
320	Кладовая	-1	7	6.27	Кладовая 98	6.27	3.32
321	Кладовая	-1	7	4.56	Кладовая 99	4.56	3.32
322	Кладовая	-1	7	5.79	Кладовая 100	5.79	3.32
323	Кладовая	-1	7	9.10	Кладовая 101	9.10	3.32
324	Кладовая	-1	7	6.44	Кладовая 102	6.44	3.32
325	Кладовая	-1	7	6.23	Кладовая 103	6.23	3.32
326	Кладовая	-1	7	7.53	Кладовая 104	7.53	3.32
327	Кладовая	-1	7	7.37	Кладовая 105	7.37	3.32

328	Кладовая	2	7	3.24	Кладовая 48	3.24	2.73
329	Кладовая	2	7	2.45	Кладовая 49	2.45	2.73
330	Кладовая	3	7	3.24	Кладовая 50	3.24	2.73
331	Кладовая	3	7	2.45	Кладовая 51	2.45	2.73
332	Кладовая	4	7	3.24	Кладовая 52	3.24	2.73
333	Кладовая	4	7	2.45	Кладовая 53	2.45	2.73
334	Кладовая	5	7	3.24	Кладовая 54	3.24	2.73
335	Кладовая	5	7	2.45	Кладовая 55	2.45	2.73
336	Кладовая	6	7	3.24	Кладовая 56	3.24	2.73
337	Кладовая	6	7	2.45	Кладовая 57	2.45	2.73
338	Кладовая	7	7	3.24	Кладовая 58	3.24	2.73
339	Кладовая	7	7	2.45	Кладовая 59	2.45	2.73
340	Кладовая	8	7	3.24	Кладовая 60	3.24	2.73
341	Кладовая	8	7	2.45	Кладовая 61	2.45	2.73
342	Кладовая	9	7	3.24	Кладовая 62	3.24	2.73
343	Кладовая	9	7	2.45	Кладовая 63	2.45	2.73
344	Кладовая	10	7	3.24	Кладовая 64	3.24	2.73
345	Кладовая	10	7	2.45	Кладовая 65	2.45	2.73
346	Кладовая	11	7	3.24	Кладовая 66	3.24	2.73
347	Кладовая	11	7	2.45	Кладовая 67	2.45	2.73
348	Кладовая	12	7	3.24	Кладовая 68	3.24	2.73
349	Кладовая	12	7	2.45	Кладовая 69	2.45	2.73
350	Кладовая	13	7	3.24	Кладовая 70	3.24	2.73
351	Кладовая	13	7	2.45	Кладовая 71	2.45	2.73
352	Кладовая	14	7	3.24	Кладовая 72	3.24	2.73
353	Кладовая	14	7	2.45	Кладовая 73	2.45	2.73
354	Кладовая	15	7	3.24	Кладовая 74	3.24	2.73
355	Кладовая	15	7	2.45	Кладовая 75	2.45	2.73
356	Кладовая	16	7	3.24	Кладовая 76	3.24	2.73
357	Кладовая	16	7	2.45	Кладовая 77	2.45	2.73
358	Кладовая	17	7	3.24	Кладовая 78	3.24	2.73
359	Кладовая	17	7	2.45	Кладовая 79	2.45	2.73

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	подвал	Общественное	22.23
2	Тамбур-шлюз	подвал	Общественное	6.73
3	Тамбур	подвал	Общественное	10.73
4	Коридор	подвал	Общественное	34.92
5	Тамбур-шлюз	подвал	Общественное	14.98

6	Тамбур-шлюз	подвал	Общественное	21.24
7	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	14.75
8	Лифотовой холл	1 этаж	Общественное	28.20
9	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.51
10	ПУИ	1 этаж	Общественное	5.32
11	Тамбур	1 этаж	Общественное	20.48
12	Лестница	1 этаж	Общественное	14.97
13	Лестница	1 этаж	Общественное	25.78
14	Тамбур	1 этаж	Общественное	17.58
15	Лестничная клетка типа Л-1	2 этаж	Общественное	14.75
16	Тамбур	2 этаж	Общественное	9.74
17	Коридор	2 этаж	Общественное	2.98
18	Межквартирный коридор	2 этаж	Общественное	19.61
19	Лестничная клетка типа Л-1	3 этаж	Общественное	14.75
20	Коридор	3 этаж	Общественное	19.67
21	Лестничная клетка типа Л-1	4 этаж	Общественное	14.75
22	Коридор	4 этаж	Общественное	19.67
23	Лестничная клетка типа Л-1	5 этаж	Общественное	14.75
24	Коридор	5 этаж	Общественное	19.67
25	Балкон	5 этаж	Общественное	1.19
26	Лестничная клетка типа Л-1	6 этаж	Общественное	14.75
27	Коридор	6 этаж	Общественное	19.67
28	Балкон	6 этаж	Общественное	1.19
29	Лестничная клетка типа Л-1	7 этаж	Общественное	14.75
30	Коридор	7 этаж	Общественное	14.71
31	Балкон	7 этаж	Общественное	1.19
32	Тамбур-шлюз	подвал	Общественное	20.34
33	Тамбур-шлюз	подвал	Общественное	6.70
34	Тамбур	подвал	Общественное	10.89
35	Коридор	подвал	Общественное	34.22
36	Лестница	подвал	Общественное	12.13
37	Лестничная клетка типа Л-1	1 этаж	Общественное	14.75
38	Лифотовой холл	1 этаж	Общественное	27.23
39	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.29
40	Тамбур	1 этаж	Общественное	19.28
41	ПУИ	1 этаж	Общественное	4.79
42	Лестница	1 этаж	Общественное	8.17
43	Лестничная клетка типа Л-1	2 этаж	Общественное	14.75

44	Тамбур	2 этаж	Общественное	8.54
45	Коридор	2 этаж	Общественное	3.02
46	Коридор	2 этаж	Общественное	20.97
47	Лестничная клетка типа Л-1	3 этаж	Общественное	14.75
48	Коридор	3 этаж	Общественное	24.20
49	Лестничная клетка типа Л-1	4 этаж	Общественное	14.75
50	Коридор	4 этаж	Общественное	24.20
51	Лестничная клетка типа Л-1	5 этаж	Общественное	14.75
52	Коридор	5 этаж	Общественное	24.20
53	Лестничная клетка типа Л-1	6 этаж	Общественное	14.75
54	Коридор	6 этаж	Общественное	24.20
55	Лестничная клетка типа Л-1	7 этаж	Общественное	14.75
56	Коридор	7 этаж	Общественное	17.66
57	Лестничная клетка типа Л-1	8 этаж	Общественное	14.75
58	Коридор	8 этаж	Общественное	17.66
59	Балкон	8 этаж	Общественное	1.18
60	Лестничная клетка типа Л-1	9 этаж	Общественное	14.75
61	Коридор	9 этаж	Общественное	14.75
62	Балкон	9 этаж	Общественное	1.18
63	Тамбур-шлюз	подвал	Общественное	35.42
64	Тамбур-шлюз	подвал	Общественное	10.39
65	Тамбур	подвал	Общественное	16.95
66	Лестница	подвал	Общественное	12.47
67	Лестница	подвал	Общественное	14.31
68	Коридор	подвал	Общественное	18.84
69	Коридор	подвал	Общественное	16.49
70	Тамбур	1 этаж	Общественное	12.73
71	Лифотовой холл	1 этаж	Общественное	36.08
72	С/у	1 этаж	Общественное	4.85
73	ПУИ	1 этаж	Общественное	4.86
74	Тамбур	1 этаж	Общественное	8.40
75	Тамбур	1 этаж	Общественное	8.31
76	Лестница	1 этаж	Общественное	7.23
77	Лестница	1 этаж	Общественное	32.44
78	Лестничная клетка типа Н1	2 этаж	Общественное	19.01
79	Тамбур	2 этаж	Общественное	11.47
80	Межквартирный коридор	2 этаж	Общественное	28.19
81	Лестничная клетка типа Н1	3 этаж	Общественное	23.67

82	Переходный балкон	3 этаж	Общественное	4.44
83	Тамбур	3 этаж	Общественное	5.74
84	Межквартирный коридор	3 этаж	Общественное	28.19
85	Лестничная клетка типа Н1	4 этаж	Общественное	23.67
86	Переходный балкон	4 этаж	Общественное	4.44
87	Тамбур	4 этаж	Общественное	5.74
88	Межквартирный коридор	4 этаж	Общественное	28.19
89	Лестничная клетка типа Н1	5 этаж	Общественное	23.67
90	Переходный балкон	5 этаж	Общественное	4.44
91	Тамбур	5 этаж	Общественное	5.74
92	Межквартирный коридор	5 этаж	Общественное	28.19
93	Лестничная клетка типа Н1	6 этаж	Общественное	23.67
94	Переходный балкон	6 этаж	Общественное	4.44
95	Тамбур	6 этаж	Общественное	5.74
96	Межквартирный коридор	6 этаж	Общественное	28.19
97	Лестничная клетка типа Н1	7 этаж	Общественное	23.67
98	Переходный балкон	7 этаж	Общественное	4.44
99	Тамбур	7 этаж	Общественное	5.74
100	Межквартирный коридор	7 этаж	Общественное	28.19
101	Лестничная клетка типа Н1	8 этаж	Общественное	23.67
102	Переходный балкон	8 этаж	Общественное	4.44
103	Тамбур	8 этаж	Общественное	5.74
104	Межквартирный коридор	8 этаж	Общественное	28.19
105	Лестничная клетка типа Н1	9 этаж	Общественное	23.67
106	Переходный балкон	9 этаж	Общественное	4.44
107	Тамбур	9 этаж	Общественное	5.74
108	Межквартирный коридор	9 этаж	Общественное	20.19
109	Лестничная клетка типа Н1	10 этаж	Общественное	23.67
110	Переходный балкон	10 этаж	Общественное	4.44
111	Тамбур	10 этаж	Общественное	5.74
112	Межквартирный коридор	10 этаж	Общественное	15.52
113	Тамбур-шлюз	подвал	Общественное	11.79
114	Тамбур-шлюз	подвал	Общественное	23.36
115	Тамбур	подвал	Общественное	12.57
116	Лестница	подвал	Общественное	16.32
117	Тамбур	подвал	Общественное	15.69
118	Лестница	подвал	Общественное	15.73
119	Коридор	подвал	Общественное	40.24
120	Коридор	подвал	Общественное	29.41

121	Тамбур	1 этаж	Общественное	24.35
122	ПУИ	1 этаж	Общественное	5.30
123	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	23.85
124	Тамбур	1 этаж	Общественное	6.02
125	Тамбур	1 этаж	Общественное	6.02
126	Лестница	1 этаж	Общественное	7.93
127	Лестничная клетка тип Н1	2 этаж	Общественное	12.00
128	Тамбур	2 этаж	Общественное	6.52
129	Тамбур	2 этаж	Общественное	4.75
130	Тамбур	2 этаж	Общественное	15.71
131	Колясочная	2 этаж	Общественное	11.56
132	ПУИ	2 этаж	Общественное	4.86
133	Межквартирный коридор	2 этаж	Общественное	14.08
134	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	18.43
135	Межквартирный коридор	2 этаж	Общественное	10.63
136	Лестничная клетка типа Н1	3 этаж	Общественное	14.75
137	Переходный балкон	3 этаж	Общественное	5.86
138	Тамбур	3 этаж	Общественное	8.54
139	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	18.43
140	Межквартирный коридор	3 этаж	Общественное	31.57
141	Межквартирный коридор	3 этаж	Общественное	10.63
142	Лестничная клетка типа Н1	4 этаж	Общественное	14.75
143	Переходный балкон	4 этаж	Общественное	5.86
144	Тамбур	4 этаж	Общественное	8.54
145	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	18.43
146	Межквартирный коридор	4 этаж	Общественное	31.57
147	Межквартирный коридор	4 этаж	Общественное	10.63
148	Лестничная клетка типа Н1	5 этаж	Общественное	14.75
149	Переходный балкон	5 этаж	Общественное	5.86
150	Тамбур	5 этаж	Общественное	8.54
151	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	18.43
152	Межквартирный коридор	5 этаж	Общественное	31.57
153	Межквартирный коридор	5 этаж	Общественное	10.63
154	Лестничная клетка типа Н1	6 этаж	Общественное	14.75
155	Переходный балкон	6 этаж	Общественное	5.86
156	Тамбур	6 этаж	Общественное	8.54
157	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	18.43
158	Межквартирный коридор	6 этаж	Общественное	31.57
159	Межквартирный коридор	6 этаж	Общественное	10.63
160	Лестничная клетка типа Н1	7 этаж	Общественное	14.75

161	Переходный балкон	7 этаж	Общественное	5.86
162	Тамбур	7 этаж	Общественное	8.54
163	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	18.43
164	Межквартирный коридор	7 этаж	Общественное	31.57
165	Межквартирный коридор	7 этаж	Общественное	10.63
166	Лестничная клетка типа Н1	8 этаж	Общественное	14.75
167	Переходный балкон	8 этаж	Общественное	5.86
168	Тамбур	8 этаж	Общественное	8.54
169	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	18.43
170	Межквартирный коридор	8 этаж	Общественное	31.57
171	Межквартирный коридор	8 этаж	Общественное	10.63
172	Лестничная клетка типа Н1	9 этаж	Общественное	14.75
173	Переходный балкон	9 этаж	Общественное	5.86
174	Тамбур	9 этаж	Общественное	8.54
175	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	18.43
176	Межквартирный коридор	9 этаж	Общественное	31.57
177	Межквартирный коридор	9 этаж	Общественное	10.63
178	Лестничная клетка типа Н1	10 этаж	Общественное	14.75
179	Переходный балкон	10 этаж	Общественное	5.86
180	Тамбур	10 этаж	Общественное	8.54
181	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	18.43
182	Межквартирный коридор	10 этаж	Общественное	31.57
183	Межквартирный коридор	10 этаж	Общественное	10.63
184	Лестничная клетка типа Н1	11 этаж	Общественное	14.75
185	Переходный балкон	11 этаж	Общественное	5.86
186	Тамбур	11 этаж	Общественное	8.54
187	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	18.43
188	Межквартирный коридор	11 этаж	Общественное	31.57
189	Межквартирный коридор	11 этаж	Общественное	10.63
190	Лестничная клетка типа Н1	12 этаж	Общественное	14.75
191	Переходный балкон	12 этаж	Общественное	5.86
192	Тамбур	12 этаж	Общественное	8.54
193	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	18.43
194	Межквартирный коридор	12 этаж	Общественное	12.51
195	Межквартирный коридор	12 этаж	Общественное	10.63
196	Лестничная клетка типа Н1	13 этаж	Общественное	14.75
197	Переходный балкон	13 этаж	Общественное	5.86
198	Тамбур	13 этаж	Общественное	8.75
199	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	18.41
200	Межквартирный коридор	13 этаж	Общественное	10.63

201	Лестница	подвал	Общественное	17.35
202	Тамбур-шлюз	подвал	Общественное	20.76
203	Тамбур-шлюз	подвал	Общественное	22.41
204	Коридор	подвал	Общественное	12.37
205	Коридор	подвал	Общественное	8.32
206	Лестничная клетка Н1	1 этаж	Общественное	14.25
207	Переходный балкон	1 этаж	Общественное	9.22
208	Тамбур	1 этаж	Общественное	14.67
209	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	27.34
210	Тамбур	1 этаж	Общественное	8.41
211	Тамбур	1 этаж	Общественное	15.55
212	Л/к	1 этаж	Общественное	16.69
213	Лестничная клетка тип Н1	2 этаж	Общественное	14.77
214	Переходный балкон	2 этаж	Общественное	9.76
215	Тамбур	2 этаж	Общественное	7.00
216	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	13.85
217	Межквартирный коридор	2 этаж	Общественное	29.37
218	С/у	2 этаж	Общественное	2.62
219	ПУИ	2 этаж	Общественное	5.16
220	Тамбур	2 этаж	Общественное	11.81
221	Тамбур	2 этаж	Общественное	6.73
222	Колясочная	2 этаж	Общественное	17.02
223	Лестничная клетка тип Н1	3 этаж	Общественное	14.77
224	Переходный балкон	3 этаж	Общественное	9.76
225	Тамбур	3 этаж	Общественное	7.00
226	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	13.85
227	Межквартирный коридор	3 этаж	Общественное	29.37
228	Лестничная клетка тип Н1	4 этаж	Общественное	14.77
229	Переходный балкон	4 этаж	Общественное	9.76
230	Тамбур	4 этаж	Общественное	7.00
231	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	13.85
232	Межквартирный коридор	4 этаж	Общественное	29.37
233	Лестничная клетка тип Н1	5 этаж	Общественное	14.77
234	Переходный балкон	5 этаж	Общественное	9.76
235	Тамбур	5 этаж	Общественное	7.00
236	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	13.85
237	Межквартирный коридор	5 этаж	Общественное	29.37
238	Лестничная клетка тип Н1	6 этаж	Общественное	14.77
239	Переходный балкон	6 этаж	Общественное	9.76
240	Тамбур	6 этаж	Общественное	7.00
241	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	13.85

242	Межквартирный коридор	6 этаж	Общественное	29.37
243	Лестничная клетка тип Н1	7 этаж	Общественное	14.77
244	Переходный балкон	7 этаж	Общественное	9.76
245	Тамбур	7 этаж	Общественное	7.00
246	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	13.85
247	Межквартирный коридор	7 этаж	Общественное	29.37
248	Лестничная клетка тип Н1	8 этаж	Общественное	14.77
249	Переходный балкон	8 этаж	Общественное	9.76
250	Тамбур	8 этаж	Общественное	7.00
251	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	13.85
252	Межквартирный коридор	8 этаж	Общественное	29.37
253	Лестничная клетка тип Н1	9 этаж	Общественное	14.77
254	Переходный балкон	9 этаж	Общественное	9.76
255	Тамбур	9 этаж	Общественное	7.00
256	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	13.85
257	Межквартирный коридор	9 этаж	Общественное	29.37
258	Лестничная клетка тип Н1	10 этаж	Общественное	14.77
259	Переходный балкон	10 этаж	Общественное	9.76
260	Тамбур	10 этаж	Общественное	7.00
261	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	13.85
262	Межквартирный коридор	10 этаж	Общественное	29.37
263	Лестничная клетка тип Н1	11 этаж	Общественное	14.77
264	Переходный балкон	11 этаж	Общественное	9.76
265	Тамбур	11 этаж	Общественное	7.00
266	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	13.85
267	Межквартирный коридор	11 этаж	Общественное	29.37
268	Лестничная клетка тип Н1	12 этаж	Общественное	14.77
269	Переходный балкон	12 этаж	Общественное	9.76
270	Тамбур	12 этаж	Общественное	7.00
271	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	13.85
272	Межквартирный коридор	12 этаж	Общественное	29.37
273	Лестничная клетка тип Н1	13 этаж	Общественное	14.77
274	Переходный балкон	13 этаж	Общественное	9.76
275	Тамбур	13 этаж	Общественное	7.00
276	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	13.85
277	Межквартирный коридор	13 этаж	Общественное	29.37
278	Лестничная клетка тип Н1	14 этаж	Общественное	14.77
279	Переходный балкон	14 этаж	Общественное	9.63

280	Тамбур	14 этаж	Общественное	7.00
281	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	13.85
282	Межквартирный коридор	14 этаж	Общественное	23.71
283	Лестничная клетка тип Н1	15 этаж	Общественное	14.77
284	Переходный балкон	15 этаж	Общественное	9.63
285	Тамбур	15 этаж	Общественное	7.00
286	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	13.85
287	Межквартирный коридор	15 этаж	Общественное	22.16
288	Лестница	подвал	Общественное	20.01
289	Тамбур-шлюз	подвал	Общественное	20.87
290	Тамбур-шлюз	подвал	Общественное	23.23
291	Лестница	подвал	Общественное	13.06
292	Коридор	подвал	Общественное	16.77
293	Коридор	подвал	Общественное	8.05
294	Лестничная клетка тип Н1	1 этаж	Общественное	14.20
295	Переходный балкон	1 этаж	Общественное	9.22
296	Тамбур-шлюз	1 этаж	Общественное	13.82
297	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	20.91
298	Тамбур	1 этаж	Общественное	11.36
299	Тамбур	1 этаж	Общественное	19.75
300	Л/к	1 этаж	Общественное	20.20
301	Л/к	1 этаж	Общественное	7.62
302	Лестничная клетка тип Н1	2 этаж	Общественное	14.73
303	Переходный балкон	2 этаж	Общественное	9.76
304	Тамбур	2 этаж	Общественное	7.09
305	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	13.85
306	Межквартирный коридор	2 этаж	Общественное	30.36
307	ПУИ	2 этаж	Общественное	2.63
308	Тамбур	2 этаж	Общественное	4.70
309	Тамбур	2 этаж	Общественное	6.52
310	Колясочная	2 этаж	Общественное	13.87
311	Лестничная клетка тип Н1	3 этаж	Общественное	14.73
312	Переходный балкон	3 этаж	Общественное	9.76
313	Тамбур	3 этаж	Общественное	7.09
314	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	13.85
315	Межквартирный коридор	3 этаж	Общественное	30.36
316	Лестничная клетка тип Н1	4 этаж	Общественное	14.73
317	Переходный балкон	4 этаж	Общественное	9.76
318	Тамбур	4 этаж	Общественное	7.09
319	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	13.85
320	Межквартирный коридор	4 этаж	Общественное	30.36

321	Лестничная клетка тип Н1	5 этаж	Общественное	14.73
322	Переходный балкон	5 этаж	Общественное	9.76
323	Тамбур	5 этаж	Общественное	7.09
324	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	13.85
325	Межквартирный коридор	5 этаж	Общественное	30.36
326	Лестничная клетка тип Н1	6 этаж	Общественное	14.73
327	Переходный балкон	6 этаж	Общественное	9.76
328	Тамбур	6 этаж	Общественное	7.09
329	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	13.85
330	Межквартирный коридор	6 этаж	Общественное	30.36
331	Лестничная клетка тип Н1	7 этаж	Общественное	14.73
332	Переходный балкон	7 этаж	Общественное	9.76
333	Тамбур	7 этаж	Общественное	7.09
334	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	13.85
335	Межквартирный коридор	7 этаж	Общественное	30.36
336	Лестничная клетка тип Н1	8 этаж	Общественное	14.73
337	Переходный балкон	8 этаж	Общественное	9.76
338	Тамбур	8 этаж	Общественное	7.09
339	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	13.85
340	Межквартирный коридор	8 этаж	Общественное	30.36
341	Лестничная клетка тип Н1	9 этаж	Общественное	14.73
342	Переходный балкон	9 этаж	Общественное	9.76
343	Тамбур	9 этаж	Общественное	7.09
344	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	13.85
345	Межквартирный коридор	9 этаж	Общественное	30.36
346	Лестничная клетка тип Н1	10 этаж	Общественное	14.73
347	Переходный балкон	10 этаж	Общественное	9.76
348	Тамбур	10 этаж	Общественное	7.09
349	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	13.85
350	Межквартирный коридор	10 этаж	Общественное	30.36
351	Лестничная клетка тип Н1	11 этаж	Общественное	14.73
352	Переходный балкон	11 этаж	Общественное	9.76
353	Тамбур	11 этаж	Общественное	7.09
354	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	13.85
355	Межквартирный коридор	11 этаж	Общественное	30.36
356	Лестничная клетка тип Н1	12 этаж	Общественное	14.73
357	Переходный балкон	12 этаж	Общественное	9.76
358	Тамбур	12 этаж	Общественное	7.09

359	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	13.85
360	Межквартирный коридор	12 этаж	Общественное	30.36
361	Лестничная клетка тип Н1	13 этаж	Общественное	14.73
362	Переходный балкон	13 этаж	Общественное	9.76
363	Тамбур	13 этаж	Общественное	7.09
364	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	13.85
365	Межквартирный коридор	13 этаж	Общественное	30.36
366	Лестничная клетка тип Н1	14 этаж	Общественное	14.73
367	Переходный балкон	14 этаж	Общественное	9.76
368	Тамбур	14 этаж	Общественное	7.09
369	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	13.85
370	Межквартирный коридор	14 этаж	Общественное	30.36
371	Лестничная клетка тип Н1	15 этаж	Общественное	14.73
372	Переходный балкон	15 этаж	Общественное	9.76
373	Тамбур	15 этаж	Общественное	7.09
374	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	13.85
375	Межквартирный коридор	15 этаж	Общественное	30.36
376	Лестничная клетка тип Н1	16 этаж	Общественное	14.73
377	Переходный балкон	16 этаж	Общественное	9.76
378	Тамбур	16 этаж	Общественное	7.09
379	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	13.85
380	Межквартирный коридор	16 этаж	Общественное	23.50
381	Лестничная клетка тип Н1	17 этаж	Общественное	14.73
382	Переходный балкон	17 этаж	Общественное	9.83
383	Тамбур	17 этаж	Общественное	7.09
384	Межквартирный коридор	17 этаж	Общественное	15.15
385	Тамбур-шлюз	подвал	Общественное	10.88
386	Тамбур-шлюз	подвал	Общественное	28.85
387	Тамбур	подвал	Общественное	6.90
388	Лестница	подвал	Общественное	12.17
389	Коридор	подвал	Общественное	14.30
390	Коридор	подвал	Общественное	16.34
391	Коридор	подвал	Общественное	7.13
392	Коридор	подвал	Общественное	47.74
393	Лестница	подвал	Общественное	17.02
394	Лестничная клетка тип Н2	1 этаж	Общественное	15.70
395	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	30.92
396	Тамбур-шлюз	1 этаж	Общественное	27.86
397	Лестница	1 этаж	Общественное	8.90
398	Тамбур	1 этаж	Общественное	24.91

399	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.36
400	Лестница	1 этаж	Общественное	11.95
401	Лестничная клетка тип Н2	2 этаж	Общественное	15.70
402	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	12.10
403	Межквартирный коридор	2 этаж	Общественное	12.39
404	Межквартирный коридор	2 этаж	Общественное	30.18
405	Тамбур	2 этаж	Общественное	12.54
406	ПУИ	2 этаж	Общественное	6.35
407	Колясочная	2 этаж	Общественное	16.37
408	Помещение охраны	2 этаж	Общественное	10.16
409	Тамбур	2 этаж	Общественное	8.38
410	Лестничная клетка тип Н2	3 этаж	Общественное	15.70
411	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	11.85
412	Межквартирный коридор	3 этаж	Общественное	26.85
413	Межквартирный коридор	3 этаж	Общественное	35.14
414	Лестничная клетка тип Н2	4 этаж	Общественное	15.70
415	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	11.85
416	Межквартирный коридор	4 этаж	Общественное	26.85
417	Межквартирный коридор	4 этаж	Общественное	35.14
418	Лестничная клетка тип Н2	5 этаж	Общественное	15.70
419	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	11.85
420	Межквартирный коридор	5 этаж	Общественное	26.85
421	Межквартирный коридор	5 этаж	Общественное	35.14
422	Лестничная клетка тип Н2	6 этаж	Общественное	15.70
423	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	11.85
424	Межквартирный коридор	6 этаж	Общественное	26.85
425	Межквартирный коридор	6 этаж	Общественное	35.14
426	Лестничная клетка тип Н2	7 этаж	Общественное	15.70
427	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	11.85
428	Межквартирный коридор	7 этаж	Общественное	26.85
429	Межквартирный коридор	7 этаж	Общественное	35.14
430	Лестничная клетка тип Н2	8 этаж	Общественное	15.70
431	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	11.85
432	Межквартирный коридор	8 этаж	Общественное	26.85
433	Межквартирный коридор	8 этаж	Общественное	35.14
434	Лестничная клетка тип Н2	9 этаж	Общественное	15.70
435	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	11.85
436	Межквартирный коридор	9 этаж	Общественное	26.85

437	Межквартирный коридор	9 этаж	Общественное	35.14
438	Лестничная клетка тип Н2	10 этаж	Общественное	15.70
439	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	11.85
440	Межквартирный коридор	10 этаж	Общественное	26.85
441	Межквартирный коридор	10 этаж	Общественное	35.14
442	Лестничная клетка тип Н2	11 этаж	Общественное	15.70
443	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	11.85
444	Межквартирный коридор	11 этаж	Общественное	26.85
445	Межквартирный коридор	11 этаж	Общественное	35.14
446	Лестничная клетка тип Н2	12 этаж	Общественное	15.70
447	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	11.85
448	Межквартирный коридор	12 этаж	Общественное	26.85
449	Межквартирный коридор	12 этаж	Общественное	35.14
450	Лестничная клетка тип Н2	13 этаж	Общественное	15.70
451	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	11.85
452	Межквартирный коридор	13 этаж	Общественное	26.85
453	Межквартирный коридор	13 этаж	Общественное	35.14
454	Лестничная клетка тип Н2	14 этаж	Общественное	15.70
455	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	11.85
456	Межквартирный коридор	14 этаж	Общественное	26.85
457	Межквартирный коридор	14 этаж	Общественное	35.14
458	Лестничная клетка тип Н2	15 этаж	Общественное	15.70
459	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	11.85
460	Межквартирный коридор	15 этаж	Общественное	26.85
461	Межквартирный коридор	15 этаж	Общественное	35.14
462	Лестничная клетка тип Н2	16 этаж	Общественное	15.70
463	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	11.85
464	Межквартирный коридор	16 этаж	Общественное	26.85
465	Межквартирный коридор	16 этаж	Общественное	35.14
466	Лестничная клетка тип Н2	17 этаж	Общественное	15.70
467	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	11.85
468	Межквартирный коридор	17 этаж	Общественное	24.17
469	Межквартирный коридор	17 этаж	Общественное	35.14

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подвал	Технический подвал	Техническое
2	подвал	Технический подвал	Техническое
3	подвал	Венткамера	Техническое
4	подвал	Технический подвал	Техническое
5	подвал	Технический подвал	Техническое
6	подвал	Венткамера	Техническое
7	подвал	Венткамера	Техническое
8	подвал	Технический подвал	Техническое
9	подвал	Технический подвал	Техническое
10	подвал	Венткамера	Техническое
11	подвал	Электрощитовая	Техническое
12	подвал	Технический подвал	Техническое
13	подвал	Технический подвал	Техническое
14	подвал	Венткамера	Техническое
15	подвал	Технический подвал	Техническое
16	подвал	Технический подвал	Техническое
17	подвал	Венткамера	Техническое
18	подвал	Технический подвал	Техническое
19	подвал	Технический подвал	Техническое
20	подвал	Венткамера	Техническое
21	подвал	ПВНС	Техническое
22	подвал	Электрощитовая	Техническое
23	подвал	Технический подвал	Техническое
24	подвал	Технический подвал	Техническое
25	подвал	Камера Т2	Техническое
26	подвал	Камера Т1	Техническое
27	подвал	Помещение РУНН-0,4 кВ	Техническое
28	подвал	Помещение РУВН-6 кВ	Техническое
29	подвал	ИТП	Техническое
30	подвал	Венткамера	Техническое

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2030**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2030**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **4 107 712 869,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **18:26:000000:12874**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810868710002601**
		Корреспондентский счет: **30101810300000000601**
		БИК: **048073601**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **027802001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09105901**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **4 075 585 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **4 075 585 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **06.08.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **299,32 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **40 707 520 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Проект реализуется с предоставлением кредитных средств СБЕРБАНКА согласно кредитному договору №420B01KJZMF от 17.08.2026 на сумму 4075585000. Земельный участок на котором осуществляется строительство объекта находится в залоге у банка. Банк является единственным уполномоченным банком, в котором участникам долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта. Выписка ЕГРН подцеплена в скан договора ЛО10_1_24 в разделе 12. 3 машино-места для инвалидов входят в общее число машино-мест.**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	09.07.2026	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	Отменена санитарно-защитная зона АЗС № 18-014 РО «Удмуртия» ООО «Башнефть розница» на основании выписки ЕГРН об объекте недвижимости от 03.06.2026. Удалена информация о размещении объектов благоустройства на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000003402557005 5b4e7b54670cbc1d6bffe71

Владелец: **ООО "СЗ "10 ЛО", ПЕРЕСКОКОВ СЕРГЕЙ МИХАЙЛОВИЧ, ГОРОД ИЖЕВСК Г.О., ИЖЕВСК Г**

Действителен: с 25.05.2026 по 25.08.2027