## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## № 71-000461 ot 07.10.2025

Жилой комплекс с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: обл. Тульская, г. Тула, Центральный район, пл. Хлебная

Дата первичного размещения: 17.10.2023

его работы, номере телефо	она, адр	наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме есе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при
полнительного органа застначении, если застройщик	гройщи планир	тве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного иска, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозруст использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связан-
	кных ср	едств участников долевого строительства
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАСШТАБ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАСШТАБ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390013
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Рязанская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Вокзальная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>41</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>6;</b> Помещение: <b>H11/62</b>
	1.2.10	Уточнение адреса: 390013, Рязанская обл, город Рязань, улица Вокзальная, д.41, оф.6, пом.Н11/62
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время:
	1.3.2	с 09:00 по 19:00
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели:           сб
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 16:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74872706670
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@edinstvo62.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: edinstvo71.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Яковлев</b>
	1.5.2	Имя: Д <b>митрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАСШТАБ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 622705173608
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "ЕДИНСТВО"
02 О государственной реги	истраци	и застройщика
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234195451
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1216200004173
	2.1.3	Дата регистрации: 23.04.2021

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

тавный капитал застройщ	ика	
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Сорокин
	3.3.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05592602773
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622700976908

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее — бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Сорокин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05592602773
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622700976908
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля владения 100%, доля голосов управления-100
1	-	еских лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской в одну группу лиц с застройщиком
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 5

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	ا.1.1./	XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Медицинский городок"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6215018351
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1066215014183
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРАНД"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6215026867
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136215000338
		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  8
строительства малоэтажно основное общество или до	ого жило очерние	гоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах ого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его общества такого основного общества в течение трех лет, предшествудекларации, с указанием места нахождения указанных объектов недви-
жимости, сроков ввода их		
4.1 О проектах стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуата-	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
цию	412	Cyfg over Dogovygovog Dogonovyyy
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в экс- плуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщик	а в сам	орегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архи-	
		оования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов	
		ыданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые	
оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застрой-			
		анизациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциаци-	
ях), если он является член	ом таки	х организаций и (или) имеет указанные свидетельства	
5.1 О членстве застрой-			
щика в саморегулиру-			
емых организациях в об-			
ласти инженерных изыс-			
каний, архитектурно-			
строительного проекти-			
рования, строительства,			
реконструкции, капиталь-		Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой	
=	5.1.1	является застройщик, без указания организационно-правовой формы:	
капитального строитель-		лыметем эцетронщик, осу указания организационно правовой формы.	
ства и о выданных зас-			
тройщику свидетельствах			
о допуске к работам, ко-			
торые оказывают влияние			
на безопасность объектов			
капитального строитель-			
ства			
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:	
		Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние	
	5.1.3	на безопасность объектов капитального строительства:	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают	
	3.1.4	влияние на безопасность объектов капитального строительства:	
5.2 О членстве застрой-		Полное наименование некоммерческой организации, членом которой	
· ·	5.2.1	является застройщик, без указания организационно-правовой формы:	
мерческих организациях			
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:	
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, чле-	
	5.2.5	ном которой является застройщик:	
06 О финансовом результа последнюю отчетную дату	-	щего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на	
6.1 О финансовом резуль-			
тате текущего года, о раз-			
Manay Imanumanakay II Ha	C 1 1	Последняя отчетная дата:	
биторской задолженности	6.1.1	30.06.2025	
на последнюю отчетную			
дату			
		Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или го-	
	6.1.2	довой бухгалтерской (финансовой) отчетности:	
		-1 955,00 тыс. руб.	
		Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или	
	6.1.3	годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:	
		99 548,00 тыс. руб.	

	T	,
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 321 815,00 тыс. руб.
Федерального закона от 30 вартирных домов и иных сакты Российской Федерац №53, ст. 8404), а также о ских лиц требованиям, уста №218-ФЗ "О публично-пр	) декабробъекто ии" (Со соответс ановлен авовой акты Ро	ответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 оя 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквендвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные брание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, ствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридичесным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отоссийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федера-1, ст. 45)
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица — застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица — застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	TT C
7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице—застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика:
7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
7.1.10	орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее — юридическое лицо — поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

T	
7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — поручителя:
7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
00.11	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
8.1 Иная информация о		нодательству Российской Федерации информация о застройщике
застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
	ости, их	мых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) к местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жи-
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:  6
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:  Проектируемый объект — жилой комплекс с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, состоящий из 3-х очередей строительства, включающий 13 жилых корпусов и подземную автостоянку, строительство которого осуществляется в рамках одного разрешения на строительство
9.2 О видах строящихся в рамках проекта стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и ха- рактеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: обл. Тульская, г. Тула, Центральный район, пл. Хлебная

	9.2.3	Субъект Российской Федерации:
	0.2.4	Тульская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Хлебная</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
		Строение:
		Владение:
		Блок-секция:
		Уточнение адреса:
	9.2.17	Строительный адрес:Тульская область, город Тула, площадь Хлебная, дом 8 (1 этап, корпус 1.1)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.21	Общая площадь объекта: 4736.25 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: обл. Тульская, г. Тула, Центральный район, пл. Хлебная

	9.2.3	Субъект Российской Федерации:
	0.2.4	Тульская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Хлебная</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
		Строение:
		Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
		Уточнение адреса:
	9.2.17	Строительный адрес:Тульская область, город Тула, площадь Хлебная, дом 8 (1 этап, корпус 1.2)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.21	Общая площадь объекта: 4979.14 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: обл. Тульская, г. Тула, Центральный район, пл. Хлебная

	9.2.3	Субъект Российской Федерации:
	0.2.4	Тульская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Хлебная</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
		Строение:
		Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
		Уточнение адреса:
	9.2.17	Строительный адрес:Тульская область, город Тула, площадь Хлебная, дом 8 (1 этап, корпус 1.3)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 9 415,57 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: обл. Тульская, г. Тула, Центральный район, пл. Хлебная

	9.2.3	Субъект Российской Федерации:
	0.2.4	Тульская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Хлебная</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
		Строение:
		Владение:
		Блок-секция:
		Уточнение адреса:
	9.2.17	Строительный адрес:Тульская область, город Тула, площадь Хлебная, дом 8 (1 этап, корпус 1.4)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 8051.78 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: обл. Тульская, г. Тула, Центральный район, пл. Хлебная

	9.2.3	Субъект Российской Федерации:
	9.2.4	Тульская область Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
		пл
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Хлебная</b>
	9.2.11	Дом:
		Литера:
		Корпус:
		Строение:
		Владение:
		Блок-секция:
		Уточнение адреса:
	9.2.17	Строительный адрес:Тульская область, город Тула площадь Хлеб-
		ная, дом 8 (1 этап, корпус 1.5)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.21	Общая площадь объекта: 8781.15 м2
		Материал наружных стен и каркаса объекта:
	9.2.22	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни,
		блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	0.0.0.4	Класс энергетической эффективности:
	9.2.24	В
9.2 (6) О видах строящих-		
ся в рамках проекта стро-		D (
ительства многоквартир- ных домов и (или) иных	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:
объектов недвижимости,	7.2.1	Нежилое здание
их местоположении и ха-		, 177
рактеристиках		
		Наименование объекта:
	9.2.2	Жилой комплекс с нежилыми помещениями и подземной автосто-
		янкой по адресу: обл. Тульская, г. Тула, Центральный район, пл. Хлебная
	j	AMUHAA

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тульская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	г.
		Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Тула
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
		Вид обозначения улицы:
	9.2.9	пл
		Наименование улицы:
	9.2.10	Хлебная
	9.2.11	Дом:
		Литера:
		Корпус:
		Строение:
		Владение:
	+	Блок-секция:
	9.2.10	Уточнение адреса:
	9.2.17	у точнение адреса. Строительный адрес:Тульская область, город Тула, площадь Хлеб-
	7.2.17	ная, дом 8 (1 этап, паркинг)
	1	Назначение объекта:
	9.2.18	Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.21	Общая площадь объекта: 6276.87 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас)
	9.2.23	Материал перекрытий:
		Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей пло- щади всех жилых и не- жилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 148,77 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 969,35 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 118,12 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 216,12 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 282,79 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 498,91 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 331,72 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 048,21 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 379,93 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 495,43 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 200,64 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 696,07 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 027,27 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 156,42 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 183,69 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 140,29 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 140,29 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках стро-ящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1

		Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее
	9.4.2	1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостро-	10.1.1	Вид договора:
ительной деятельности	10.1.2	Помер могорова
		Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТулЗемПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7103518527
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Институт "Рязаньагроводпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АОЦГ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7839112580
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-2-050197-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МИНЭКС
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725377448
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документа- ции
•	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.09.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1/09-23
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>АОЦГ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839112580
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-1-049340-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9724014950
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу
	10.6.1	объектов (при наличии): Жилой квартал на Хлебной "Таланты"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей ра- боты в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-59-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.09.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.08.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
j luorox	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:  Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.08.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.08.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Канке
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимировна

	1	lee
		Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица,
	12.2.7	индивидуального предпринимателя - собственника земельного учас-
		TKa:
	12.2.0	622709503800
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
		ным участком:
12.2 (2) О собственнике	1001	Собственник земельного участка:
земельного участка	12.2.1	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринима-
	10.00	телем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без ука-
		зания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
		Канке
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
		Анастасия
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
		Александровна
		Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица,
	12.2.7	индивидуального предпринимателя - собственника земельного учас-
		TKa:
	12.2.0	622708799873
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
		ным участком:
12.2 (3) О собственнике	12.2.1	Собственник земельного участка:
земельного участка	12.2.1	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринима-
	12.2.2	телем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без ука-
		зания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
		Панфилов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
		Дмитрий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
		Викторович
		Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица,
	12.2.7	индивидуального предпринимателя - собственника земельного учас-
		тка: 623412602802
	12.2.8	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
		ным участком:
12.2 (4) О собственнике	12 2 1	Собственник земельного участка:
земельного участка	12.2.1	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринима-
	12.2.2	телем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ашаков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Андрей
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимирович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622709781131
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:  Новикова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Ирина
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Васильевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623101438363
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (6) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Новиков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Александр
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Александрович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623410127453

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
	12.2.9	ным участком:
12.2 (7) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринима-
,	10.0.0	телем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Кирсанов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Николай
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимирович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622701072905
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (8) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Брусова</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анастасия
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622708222116
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>71:30:050203:3766</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>47 562,00 м²</b>
13 О планируемых элеменительства	нтах благ	оустройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

13.1.		Наличие планируемых проездов: Имеются
13.1.	1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
13.1.	1 3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
13.1.	1 /	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
13.1.		Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
13.1.	.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 146
13.1.	.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 24
13.1.	.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.	<b>3</b> 1 11	Количество детских площадок: 3
	.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На придомовой территории предусматривается устройство площадки для игр детей, на которой предусмотрено оборудование, малые архитектурные формы и озеленение с учетом функциональных требований и во взаимосвязи с существующей территорией
13.1.	.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
13.1.	.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На придомовой территории предусматривается устройство площадки для занятий спортом, на которой предусмотрено оборудование, малые архитектурные формы и озеленение с учетом функциональных требований и во взаимосвязи с существующей территорией
13.1.		Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.	.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
13.1.	.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Хозяйственная площадка предусмотрена на нормативном расстоянии от жилого дома, площадок для спорта, игр детей и отдыха взрослых
13.1.	.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом озеленения территории предусмотрено посадка деревьев и кустарников, посев газона

	1	
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку с учетом требований градостроительных норм. Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для инвалидов. Транспортные проезды и пе-
		шеходные пути вокруг зданий выполнены раздельно.Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание.На пути движения по тротуару отсутствуют препятствия и выступающие элементы. Установлена система освещения тротуара на пути следования к входам в здание
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Подключение к наружному освещению выполняется из-под собственного учета
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрено комплексное благоустройство территории: асфальтобетонное покрытие проездов и автостоянок, плиточное покрытие тротуаров и отмосток; бетонная плитка используется на площадке для отдыха взрослых; озеленение территории с устройством газонов из многолетних трав, посадка
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	лиственных деревьев и кустарников Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
иных объектов недвижим	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла- чемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	ı	
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1023/22(ТехПрис)-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1023/22(TexПрис)-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Бессрочные технические условия подключения

		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обес-
	14.1.8	печения: 2 000 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тулагоргаз"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7102000154
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 000129038/000285325_000003198
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 440 675,56 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тульские городские распределительные сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105505971
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 398
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 72 770 977,20 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тулы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107117928
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УТиДХ/вх-2062/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МАСШТАБ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234195451
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-44
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МАСШТАБ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234195451
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-44
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7104074031
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"

		14.2.4	дав к с			ер налогоплател вия, заключивш		
	ланируемом ии к сетям св	я- 14.2.1		Вид сети связи: Проводное радиовещание				
	14.2.2	кие	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"  Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388						
	14.2.4							
домов и (ил	естве в соста пи) иных объ чии и площа	ектов недви	жим	ости жилых	х и нежилых	проекта строит к помещений, а ия	гельства многон также об их ха	квартирных рактеристи-
15.1 О коли таве строян ваемых) в р строительс вартирных иных объек жимости жилых пом	та	Количество жилых помещений: 30						
		15.1.2	70					
		15.1.2.1	В том числе машино-мест:					
		15.1.2.2	Вт <b>70</b>	В том числе иных нежилых помещений: 70				
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположе	ВИН	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2		1 (корпус 1.1)	65.63	2	26.18	2.74
2	Квартира	2			92.18	3	41.23	2.74
3	Квартира	2			75.72	2	25.88	2.74
4	Квартира	2		1 (корпус 1.1)	68.69	2	24.19	2.74
5	Квартира	2		1 (корпус 1.1)	76.12	2	25.45	2.74

6	Квартира	2	1 (корпус 1.1)	107.95	3	41.41	2.74
7	Квартира	2	1 (корпус 1.1)	45.38	1	13.04	2.74
8	Квартира	2	1 (корпус 1.1)	45.55	1	12.85	2.74
9	Квартира	3	1 (корпус 1.1)	65.63	2	26.18	2.74
10	Квартира	3	1 (корпус 1.1)	87.15	3	41.23	2.74
11	Квартира	3	1 (корпус 1.1)	66.15	2	25.88	2.74
12	Квартира	3	1 (корпус 1.1)	60.01	2	24.19	2.74
13	Квартира	3	1 (корпус 1.1)	66.55	2	25.45	2.74
14	Квартира	3	1 (корпус 1.1)	97.42	3	41.41	2.74
15	Квартира	3	1 (корпус 1.1)	45.38	1	13.04	2.74
16	Квартира	3	1 (корпус 1.1)	45.55	1	12.85	2.74
17	Квартира	4	1 (корпус 1.1)	65.46	2	26.18	2.74
18	Квартира	4	1 (корпус 1.1)	87.15	3	41.23	2.74
19	Квартира	4	1 (корпус 1.1)	66.15	2	25.88	2.74
20	Квартира	4	1 (корпус 1.1)	60.01	2	24.19	2.74
21	Квартира	4	1 (корпус 1.1)	66.55	2	25.45	2.74
22	Квартира	4	1 (корпус 1.1)	97.42	3	41.41	2.74
23	Квартира	4	1 (корпус 1.1)	45.23	1	13.04	2.74
24	Квартира	4	1 (корпус 1.1)	45.40	1	12.85	2.74
25	Квартира	5	1 (корпус 1.1)	65.60	2	26.18	3.06
26	Квартира	5	1 (корпус 1.1)	102.14	4	64.38	3.06
27	Квартира	5	1 (корпус 1.1)	109.18	4	74.36	3.06
28	Квартира	5	1 (корпус 1.1)	136.51	5	102.23	3.06
29	Квартира	5	1 (корпус 1.1)	45.37	1	13.04	3.06
30	Квартира	5	1 (корпус 1.1)	45.54	1	12.85	3.06

15.3 О характеристиках 15.3.1 нежилых помещений Площадь частей нежилого Высота Номер помещения Условный Этаж Площадь Назначение потолков номер (кв.м) расположения подъезда Наименование Площадь (M) помещения (KB.M) <u>1</u> (корпус 4.00 К1 Кладовая -1 4.00 1.1) 1 (корпус 4.00 К2 -1 4.00 Кладовая 1.1) 1 (корпус 4.00 К3 -1 4.00 Кладовая 1.1) 1 (корпус К4 4.20 -1 4.20 Кладовая 1.1) <u>1</u> (корпус 4.79 4.79 К5 Кладовая -1 1.1) <u>1 (корпус</u> 4.61 К6 Кладовая -1 4.61 1.1) <u>1</u> (корпус 5.17 5.17 К7 Кладовая -1 1.1) 1 (корпус 4.87 К8 4.87 Кладовая -1 1.1) <u>1</u> (корпус 5.15 К9 5.15 Кладовая -1 1.1) <u>1</u> (корпус 5.13 K10 -1 5.13 Кладовая 1.1) 1 (корпус 5.42 К11 -1 5.42 Кладовая 1.1) <u>1 (корпус</u> 4.80 K12 4.80 Кладовая -1 1.1) <u>1</u> (корпус 4.61 K13 4.61 Кладовая -1 1.1) <u>1</u> (корпус 5.00 K14 -1 5.00 Кладовая 1.1) <u>1</u> (корпус 5.00 K15 Кладовая -1 5.00 1.1) 1 (корпус 5.00 K16 5.00 Кладовая -1 1.1) <u>1</u> (корпус 4.53 K17 Кладовая -1 4.53 1.1) 1 (корпус 4.68 K18 4.68 Кладовая -1 1.1) <u>1 (корпус</u> К19 4.68 -1 4.68 Кладовая 1.1) <u>1</u> (корпус К20 Кладовая -1 4.74 4.74 1.1) <u>1 (корпус</u> 5.21 K21 5.21 Кладовая -1 1.1) 1 (корпус 4.05 K22 Кладовая -1 4.05 1.1)

К23	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1) 4.29	4.29
К24	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1) 4.29	4.29
К25	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1) 4.73	4.73
К26	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1) 4.45	4.45
К27	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1) 4.82	4.82
К28	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1) 4.78	4.78
К29	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1) 4.73	4.73
К30	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1) 4.69	4.69
К31	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1) 4.79	4.79
К32	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1) 4.79	4.79
К33	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1) 4.59	4.59
К34	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1) 4.63	4.63
К35	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1) 4.50	4.50
К36	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1) 4.99	4.99
К37	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1) 4.99	4.99
К38	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1) 4.99	4.99
К39	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1) 4.22	4.22
К40	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1) 5.26	5.26
К41	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1) 4.10	4.10
К42	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1) 4.10	4.10
К43	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1) 4.12	4.12
К44	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1) 4.08	4.08
K45	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1) 4.07	4.07
К46	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1) 4.69	4.69
К47	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1) 4.62	4.62

К48	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1)	4.54		4.54	
К49	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1)	4.01		4.01	
K50	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1)	4.01		4.01	
K51	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1)	4.02		4.02	
K52	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1)	4.41		4.41	
K53	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1)	4.05		4.05	
K54	Кладовая	-1	1 (reaprise	4.05		4.05	
К55	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1)	4.05		4.05	
К56	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1)	4.05		4.05	
K57	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1)	4.05		4.05	
K58	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1)	4.03		4.05	
K59	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1)	4.05		4.05	
К60	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1)	4.19		4.19	
К61	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1)	3.33		5.33	
К62	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1)			4.98	
К63	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1)	4.91		4.91	
К64	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1)	4.91		4.91	
К65	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1)	4.98		4.98	
К66	Кладовая	-1	1 (корпус 1.1)	4.98		4.98	
H1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1 (корпус 1.1)	195.56	Помещение общественного назначения	189.11	3.72
					C/y	4.46	
					ПУИ	1.99	
H2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1 (корпус 1.1)	166.27	Помещение общественного назначения	159.12	3.72
					ПУИ	2.52	
					C/y	4.63	

Н3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1 (корпус 1.1)	139.76	Помещение общественного назначения	133.26	3.72
					ПУИ	2.15	
					C/y	4.35	
H4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1 (корпус 1.1)	160.33	Помещение общественного назначения	154.43	3.72
					C/y	3.77	
					ПУИ	2.13	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

17

18

19

20

22

23

Помещение СС

коммуникаций

Венткамера

Тамбур

Коридор кладовых

Коридор кладовых

Коридор кладовых

Лифтовый холл

Мусоросборная камера

Зона прокладки инженерных

 $N_{\underline{0}}$ Описание места расположения Назначение Площадь Вид помещения  $\Pi/\Pi$ помещения (кв.м) помещения 7.39 Тамбур-шлюз 1 подъезд (корпус 1.1), -1 этаж Общественное 1 подъезд (корпус 1.1), -1 этаж 9.56 Лифтовый холл Общественное 1 подъезд (корпус 1.1), -1 этаж 19.09 Тамбур-шлюз Общественное 1 подъезд (корпус 1.1), -1 этаж 14.61 ЛК Общественное 1 подъезд (корпус 1.1), -1 этаж 93.09 Коридор Общественное 6 1 подъезд (корпус 1.1), -1 этаж 9.28 Коридор кладовых Общественное 1 подъезд (корпус 1.1), -1 этаж ПУИ 4.06 Вспомогательное Коридор кладовых 1 подъезд (корпус 1.1), -1 этаж Общественное 10.04 1 подъезд (корпус 1.1), -1 этаж 11.44 Электрощитовая Техническое 10 1 подъезд (корпус 1.1), -1 этаж 16.96 Коридор кладовых Общественное 37.80 1 подъезд (корпус 1.1), -1 этаж 11 Общественное Коридор кладовых Зона прокладки инженерных 12 3.68 1 подъезд (корпус 1.1), -1 этаж Техническое коммуникаций 13 1 подъезд (корпус 1.1), -1 этаж 21.64 Венткамера Техническое 66.83 14 Насосная 1 подъезд (корпус 1.1), -1 этаж Техническое Зона прокладки инженерных 7.93 15 1 подъезд (корпус 1.1), -1 этаж Техническое коммуникаций 9.58 16 Тепловой узел 1 подъезд (корпус 1.1), -1 этаж Техническое

1 подъезд (корпус 1.1), -1 этаж

<u>1 подъе</u>зд (корпус 1.1), -1 этаж

1 подъезд (корпус 1.1), -1 этаж

1 подъезд (корпус 1.1), -1 этаж

1 подъезд (корпус 1.1), 1 этаж

1 подъезд (корпус 1.1), 1 этаж

8.57

16.70

3.68

32.57

15.55

69.96

12.61

8.28

8.91

Техническое

Техническое

Общественное

Общественное

Общественное

Общественное

Общественное

Техническое

Вспомогательное

26	Лобби	1 подъезд (корпус 1.1	), 1 этаж	Общественное	24.01	
27	С/у	1 подъезд (корпус 1.1	), 1 этаж	Общественное	4.52	
28	Колясочная	1 подъезд (корпус 1.1	), 1 этаж	Общественное	14.63	
29	Технологическое помещение	1 подъезд (корпус 1.1	), 1 этаж	Техническое	19.18	
30	ЛК	1 подъезд (корпус 1.1	), 1 этаж	Общественное	18.42	
31	ЛК	1 подъезд (корпус 1.1	), 1 этаж	Общественное	14.81	
32	ЛК	1 подъезд (корпус 1.1	), 2 этаж	Общественное	18.42	
33	Лифтовый холл	1 подъезд (корпус 1.1	), 2 этаж	Общественное	16.53	
34	Внеквартирный коридор	1 подъезд (корпус 1.1	), 2 этаж	Общественное	51.31	
35	ЛК	1 подъезд (корпус 1.1	), 3 этаж	Общественное	18.42	
36	Лифтовый холл	1 подъезд (корпус 1.1	), 3 этаж	Общественное	16.53	
37	Внеквартирный коридор	1 подъезд (корпус 1.1		Общественное	51.31	
38	ЛК	1 подъезд (корпус 1.1	), 4 этаж	Общественное	18.42	
39	Лифтовый холл	1 подъезд (корпус 1.1		Общественное	16.53	
40	Внеквартирный коридор	1 подъезд (корпус 1.1		Общественное	51.31	
41	ЛК	1 подъезд (корпус 1.1		Общественное	18.42	
42	Лифтовый холл	1 подъезд (корпус 1.1	), 5 этаж	Общественное	16.53	
43	Внеквартирный коридор	1 подъезд (корпус 1.1	<i>.</i>	Общественное	42.39	
чес обо чен ния	2 Перечень технологи- кого и инженерного рудования, предназна- ного для обслужива- более чем одного по- цения в данном доме					
No						
	Описание места расположения Е	Вид оборудования	Назначен	ие		
П	-					
1	1 1	Система лектроснабжения.	распредел потребите общедомо нагрузок з	Обеспечение потребителей электроэнергией, аспределение электроэнергии по отребителям, учет электроэнергии бщедомовых, поквартирных нагрузок, агрузок нежилых помещений и подзеиной втостоянки.		
2	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирных домах, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система водоснабжения		Обеспечение потребителей водой, учет расхода воды.		
3	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирных домах, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система водоотведения	Отведени	Отведение хозяйственно-бытовых стоков.		
4		Сиситема ливневой и дождевой канализации		кдевых и талых вод с аний и покрытия подз	-	

	·					
5	многоквартирном доме, жилые		Система теплоснабжения, отопления.	Обеспечение потребностей по теплоснабжению, компенсация теплопотерь помещений и поддержание в них заданной температуры. Организация учета потребления тепловой энергии в жилой части здания.		
6	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.		Система вентиляции	Обеспечение требуемых условий микроклимата, чистоты воздуха и нормативного количества свежего воздуха в зданиях.		
7	Помещения, относящиеся к		Сиситема противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров, выброс продуктов горения, возмещение объемов, удаляемых системами противодымной вентиляции. Обеспечение безопасной эвакуациилюдей в начальной стадии пожара.		
8	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, подземный паркинг.		Автоматическая установка пожаротушения (АУПТ)	Обеспечения внутреннего пожаротушения.		
9	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.		Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ)	Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре		
	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения.		Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикация, домофония, диспетчеризация лифтов, цифровое телефидение.		
11	Лифтовые шахты		Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами, а также обеспечение коммуникационной связи между этажами.		
ше тов	17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства					
фи	1 О примерном гра- ке реализации проекта роительства	17.1.1		Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
	17.1.2		Планируемый квартал строительства:  1 квартал 2024 г.	_ <del>-</del>		
фи	1 (2) О примерном гра- ке реализации проекта роительства	17.1.1	Этап реализации прос 40 процентов готовн	•		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:
		2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  1 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	ельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 000 000 000,00 руб.</b>
		влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фе- 1 г №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартир-

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40;	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
2021, №1, ст. 33)	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
участниками долевого стр	оительства об уплате с	я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион- Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:  Счета эскроу
1	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 71:30:050203:3766
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд 19.4 Об уполномоченном	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810411480001285</b>
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ΟΓΡΗ: 1027739609391
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица

	10 6 1 2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 752 100 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 792 254 837,01 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>959 845 162,99 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
е тетов эскроу	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:

	To the state of th
	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 744,32 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 665,92 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 283 783 690 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 122 114 095 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b> руб.
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитное соглашение
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привле- каются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк ВТБ

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	1/11 1 3	Сумма привлеченных средств: 1 792 254 837,01 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 71:30:050203:3766
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

<sup>22</sup> Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры:			
статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за таких затрат, подлажащих розмений (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участивами долового строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательденые меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля правление меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля правление меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля правление меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля правление меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля правление меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля страна правление меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возменаемых деля страна правление меней правление меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возменаемых деля правление меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возменаемых затрат, подделжащих возменаемых деля правление меней правление в правление меней деля пр			
Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерании, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых затрат, в том числе с указанием педей и денежных средств, упланиваемых затрат, в том числе с указанием педей и денежных средств, упланиваемых средств	-		
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>-</del>		
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  22.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственность и муниципальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от  30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- дового строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных ресктв, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	±		
шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>_</del>		
рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указаных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.   22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статы 1 В  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей,  казанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
то и 12 части т статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
11 13 31	договору.	22.1.2	
22.1.3   Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречац	цая законода	ательству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В п.9.2.24 проектной декларации указан адрес энергосбережения, поскольку в соответствии с ч.1 ст.12 Федерального закона № 261-ФЗ класс энергетической эффективности многоквартирного жилого дома, построенного, реконструированного или прошедшего капитальный ремонт и вводимого в эксплуатацию, а также подлежащего государственному строительному надзору, устанавливается органом государственного надзора субъекта Российской Федерации. Класс энергетической эффективности многоквартирного дома указывается в заключении органа государственного строительного надзора. Пункт 18.1 проектной декларации "Планируемая стоимость строительства" заполнен для всех объектов, указанных в проектной декларации

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для	COTE B CO	ответствии с договором строительного подряда
исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТулЗемПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7103518527
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Институт "Рязаньагроводпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АОЦГ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7839112580
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-2-050197-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МИНЭКС
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725377448
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документа- ции
•	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.09.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1/09-23
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>АОЦГ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839112580
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-1-049340-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9724014950
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу
	10.6.1	объектов (при наличии): Жилой квартал на Хлебной "Таланты"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей ра- боты в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-59-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.09.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.08.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.08.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.08.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Канке
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимировна

	1	lee
		Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица,
	12.2.7	индивидуального предпринимателя - собственника земельного учас-
		TKa:
	12.2.0	622709503800
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
		ным участком:
12.2 (2) О собственнике	1001	Собственник земельного участка:
земельного участка	12.2.1	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринима-
	10.00	телем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без ука-
		зания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
		Канке
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
		Анастасия
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
		Александровна
		Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица,
	12.2.7	индивидуального предпринимателя - собственника земельного учас-
		TKa:
	12.2.0	622708799873
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
		ным участком:
12.2 (3) О собственнике	12.2.1	Собственник земельного участка:
земельного участка	12.2.1	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринима-
	12.2.2	телем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без ука-
		зания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
		Панфилов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
		Дмитрий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
		Викторович
		Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица,
	12.2.7	индивидуального предпринимателя - собственника земельного учас-
		тка: 623412602802
	12.2.8	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
		ным участком:
12.2 (4) О собственнике	12 2 1	Собственник земельного участка:
земельного участка	12.2.1	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринима-
	12.2.2	телем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ашаков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Андрей
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимирович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622709781131
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:  Новикова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Ирина
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Васильевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623101438363
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (6) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Новиков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Александр
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Александрович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623410127453

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
	12.2.9	ным участком:
12.2 (7) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринима-
,	10.0.0	телем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Кирсанов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Николай
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимирович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622701072905
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (8) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Брусова</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анастасия
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622708222116
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>71:30:050203:3766</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>47 562,00 м²</b>
13 О планируемых элеменительства	нтах благ	оустройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

13.1.		Наличие планируемых проездов: Имеются
13.1.	1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
13.1.	1 3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
13.1.	1 /	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
13.1.		Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
13.1.	2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 146
13.1.	.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 24
13.1.	.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.	3 1 11	Количество детских площадок: 3
	3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На придомовой территории предусматривается устройство площадки для игр детей, на которой предусмотрено оборудование, малые архитектурные формы и озеленение с учетом функциональных требований и во взаимосвязи с существующей территорией
13.1.	.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
13.1.	3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На придомовой территории предусматривается устройство площадки для занятий спортом, на которой предусмотрено оборудование, малые архитектурные формы и озеленение с учетом функциональных требований и во взаимосвязи с существующей территорией
13.1.		Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.	.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
13.1.	4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  Хозяйственная площадка предусмотрена на нормативном расстоянии от жилого дома, площадок для спорта, игр детей и отдыха взрослых
13.1.	.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом озеленения территории предусмотрено посадка деревьев и кустарников, посев газона

	1	
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку с учетом требований градостроительных норм. Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для инвалидов. Транспортные проезды и пе-
		шеходные пути вокруг зданий выполнены раздельно.Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание.На пути движения по тротуару отсутствуют препятствия и выступающие элементы. Установлена система освещения тротуара на пути следования к входам в здание
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Подключение к наружному освещению выполняется из-под собственного учета
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрено комплексное благоустройство территории: асфальтобетонное покрытие проездов и автостоянок, плиточное покрытие тротуаров и отмосток; бетонная плитка используется на площадке для отдыха взрослых; озеленение территории с устройством газонов из многолетних трав, посадка
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	лиственных деревьев и кустарников Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
иных объектов недвижим	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла- чемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	ı	1
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1023/22(ТехПрис)-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1023/22(TexПрис)-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Бессрочные технические условия подключения

		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обес-
	14.1.8	печения: 2 000 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тулагоргаз"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7102000154
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 000129038/000285325_000003198
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 440 675,56 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тульские городские распределительные сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105505971
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 398
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 72 770 977,20 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тулы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107117928
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно- но-технического обеспечения: 24.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УТиДХ/вх-2062/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МАСШТАБ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234195451
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-44
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МАСШТАБ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234195451
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-44
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7104074031
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"

		14.2.4	дав	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388								
	ланируемом ии к сетям св	зя- 14.2.1		Вид сети связи: Проводное радиовещание								
		14.2.2	киє	е условия, за	-	форма организ й договор на под общество						
		14.2.3	По. зак ган	лное наимеі лючившей д	нование орг договор на г правовой ф	анизации, выда подключение к						
		14.2.4	дав к с	-		ер налогоплател вия, заключивш	-	,				
домов и (ил	естве в соста пи) иных объ чии и площа	ектов недви	жим	ости жилы	х и нежилых	проекта строит х помещений, а	гельства многог также об их ха	квартирных рактеристи-				
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			34	Количество жилых помещений: 34								
		15.1.2	Кол <b>57</b>	Количество нежилых помещений: 57								
		15.1.2.1	Вт <b>0</b>	В том числе машино-мест: <b>0</b>								
		15.1.2.2	В т <b>57</b>	В том числе иных нежилых помещений: 57								
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1										
Условный номер	Назначение	Этаж расположе	ния	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)				
31	Квартира	2		2 (корпус 1.2)	102.90	4	52.46	2.74				
32	Квартира	2			68.37	2	22.86	2.74				
33	Квартира	2			46.40	1	12.86	2.74				
34	Квартира	2		2 (корпус 1.2)	46.40	1	12.91	2.74				
35	Квартира	2		2 (корпус 1.2)	51.00	1	13.15	2.74				

36	Квартира	2	2 (корпус 1.2)	66.55	2	25.44	2.74
37	Квартира	2	2 (корпус 1.2)	66.57	2	25.74	2.74
38	Квартира	2	2 (корпус 1.2)	58.20	2	23.59	2.74
39	Квартира	2	2 (корпус 1.2)	64.77	2	25.02	2.74
40	Квартира	3	2 (корпус 1.2)	102.90	4	52.46	2.74
41	Квартира	3	2 (корпус 1.2)	60.04	2	22.86	2.74
42	Квартира	3	2 (корпус 1.2)	46.40	1	12.86	2.74
43	Квартира	3	2 (корпус 1.2)	46.40	1	12.91	2.74
44	Квартира	3	2 (корпус 1.2)	51.00	1	13.15	2.74
45	Квартира	3	2 (корпус 1.2)	66.55	2	25.44	2.74
46	Квартира	3	2 (корпус 1.2)	66.57	2	25.74	2.74
47	Квартира	3	2 (корпус 1.2)	58.01	2	23.59	2.74
48	Квартира	3	2 (корпус 1.2)	64.77	2	25.02	2.74
49	Квартира	4	2 (корпус 1.2)	102.73	4	52.46	2.74
50	Квартира	4	2 (корпус 1.2)	60.04	2	22.86	2.74
51	Квартира	4	2 (корпус 1.2)	46.40	1	12.86	2.74
52	Квартира	4	2 (корпус 1.2)	46.40	1	12.91	2.74
53	Квартира	4	2 (корпус 1.2)	51.00	1	13.15	2.74
54	Квартира	4	2 (корпус 1.2)	66.55	2	25.44	2.74
55	Квартира	4	2 (корпус 1.2)	66.57	2	25.74	2.74
56	Квартира	4	2 (корпус 1.2)	58.01	2	23.59	2.74
57	Квартира	4	2 (корпус 1.2)	64.60	2	25.02	2.74
58	Квартира	5	2 (корпус 1.2)	91.18	3	40.31	3.06
59	Квартира	5	2 (корпус 1.2)	61.56	2	23.31	3.06
60	Квартира	5	2 (корпус 1.2)	81.69	3	57.41	3.06

61	Квартира	5			2 (кор 1.2)	опус	50.9	5	1		13.15		3.06
62	Квартира	5	5		2 (кор 1.2)		54.4	4.40			35.68	3	3.06
63	Квартира	5			2 (кор 1.2)	опус	115	50	4		49.67	3	3.06
64	Квартира	5			2 (кор 1.2)	опус	64.7	4	2		25.02	3	3.06
15.3 О хара нежилых п	актеристиках омещений	15	.3.1				ı						
Условный номер	Назначение	, I		аж сполож	сения	Номе	_	Площад (кв.м)	Д,	Площадь ча помещения Наименован		ежилого Площадь	Высота
1								,		помещения		(кв.м)	(M)
К68	Кладовая		-1			2 (кој 1.2)		3.11				5.11	
К69	Кладовая		-1			2 (кој 1.2)		7.72				4.92	
К70	Кладовая		-1			2 (кој 1.2)	опус	5.05				5.05	
K71	Кладовая		-1			2 (кој 1.2)	опус	4.48				4.48	
К72	Кладовая		-1			2 (ко <sub>1</sub>	опус	4.69				4.69	
К73	Кладовая		-1			2 (кој 1.2)	опус	5.02				5.02	
К74	Кладовая		-1			2 (кој 1.2)	опус	4.91				4.91	
К75	Кладовая		-1			2 (ко <sub>ј</sub> 1.2)		4.11				4.11	
К76	Кладовая		-1			2 (кој 1.2)	опус	4.68				4.68	
К77	Кладовая		-1			2 (кој 1.2)	опус	4.72				4.72	
К78	Кладовая		-1			2 (кој 1.2)	опус	4.64				4.64	
К79	Кладовая		-1			2 (кој 1.2)	опус	4.64				4.64	
К80	Кладовая		-1			2 (кој 1.2)	опус	4.64				4.64	
К81	Кладовая		-1			2 (кој 1.2)	опус	4.91				4.91	
К82	Кладовая		-1			2 (кој 1.2)	опус	5.00				5.00	
К83	Кладовая		-1			2 (кој 1.2)	опус	4.91				4.91	
К84	Кладовая		-1			2 (кој 1.2)	опус	4.86				4.86	
K85	Кладовая		-1			2 (кој 1.2)	опус	4.86				4.86	

К86	Кладовая	-1	2 (корпус 1.2)	4.57	4.57
К87	Кладовая	-1	2 (корпус 1.2)	4.83	4.83
К88	Кладовая	-1	2 (корпус 1.2)	4.96	4.96
К89	Кладовая	-1	2 (корпус 1.2)	4.93	4.93
К90	Кладовая	-1	1.2)	4.93	4.93
К91	Кладовая	-1	2 (корпус 1.2)	5.07	5.07
К92	Кладовая	-1	2 (корпус 1.2)	4.67	4.67
К93	Кладовая	-1	2 (корпус 1.2)	5.00	5.00
К94	Кладовая	-1	2 (корпус 1.2)	5.20	5.20
К95	Кладовая	-1	2 (корпус 1.2)	4.51	4.51
К96	Кладовая	-1	2 (корпус 1.2)	4.34	4.34
К97	Кладовая	-1	2 (корпус 1.2)	4.63	4.63
К98	Кладовая	-1	1.2)	4.81	4.81
К99	Кладовая	-1	1.2)	5.18	5.18
K100	Кладовая	-1	2 (корпус 1.2)		4.98
K101	Кладовая	-1	2 (корпус 1.2)	4.97	4.97
K102	Кладовая	-1	1.2)	4.50	4.50
K103	Кладовая	-1	1.2)	4.50	4.50
K104	Кладовая	-1	1.2)	5.00	5.00
K105	Кладовая	-1	1.2)	4.56	4.56
К106	Кладовая	-1	1.2)	4.56	4.56
K107	Кладовая	-1	1.2)	4.63	4.63
К108	Кладовая	-1	1.2)	5.48	5.48
K109	Кладовая	-1	1.2)	4.61	4.61
К110	Кладовая	-1	2 (корпус 1.2)	4.71	4.71

K111	Кладовая	-1	2 (корпус 1.2)	4.84		4.84	
K112	Кладовая	-1	2 (корпус 1.2)	4.05		4.05	
К113	Кладовая	-1	2 (корпус 1.2)	4.05		4.05	
K114	Кладовая	-1	2 (корпус 1.2)	4.05		4.05	
K115	Кладовая	-1	2 (корпус 1.2)	5.06		5.06	
Н5	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	2 (корпус	143.00	Помещение общественного назначения	35.73	4.22
					Техническое помещение	99.64	
					C/y	4.80	
					ПУИ	2.83	
Н6	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	2 (корпус 1.2)	152.92	Помещение общественного назначения	35.22	4.22
					Техническое помещение	109.80	
					C/y	5.46	
					ПУИ	2.44	
Н7	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	2 (корпус 1.2)	112.22	Помещение общественного назначения	35.91	4.22
					ПУИ	2.81	
					C/y	4.20	
					Техническое помещение	69.30	
Н8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2 (корпус 1.2)	102.54	Помещение общественного назначения	94.91	3.64
					ПУИ	2.83	
					C/y	4.80	
Н9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2 (корпус 1.2)	126.50	Помещение общественного назначения	120.32	3.64
					C/y	4.08	
					ПУИ	2.10	
H10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2 (корпус 1.2)	49.75	Помещение общественного назначения	43.16	3.64

					ПУИ	2.41	
					C/y	4.18	
H11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2 (корпус 1.2)	56.95	Помещение общественного назначения	49.83	3.64
					C/y	4.85	
					ПУИ	2.27	
H12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2 (корпус 1.2)	175.01	Помещение общественного назначения	145.50	3.64
					Техническое помещение	22.39	
					ПУИ	2.27	
					C/y	4.85	
H13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2 (корпус 1.2)	131.31	Помещение общественного назначения	124.31	3.64
					ПУИ	2.80	
					C/y	4.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

№	<b>D</b>	Описание места расположения	Назначение	Площадь
п/п	Вид помещения	помещения	помещения	(кв.м)
1	Тамбур-шлюз	2 подъезд (корпус 1.2), -1 этаж	Общественное	19.29
2	ЛК	2 подъезд (корпус 1.2), -1 этаж	Общественное	16.30
3	Тамбур-шлюз	2 подъезд (корпус 1.2), -1 этаж	Общественное	8.47
4	Лифтовый холл	2 подъезд (корпус 1.2), -1 этаж	Общественное	15.56
5	Коридор	2 подъезд (корпус 1.2), -1 этаж	Общественное	93.20
6	Коридор кладовых	2 подъезд (корпус 1.2), -1 этаж	Общественное	24.96
7	Помещение СС	2 подъезд (корпус 1.2), -1 этаж	Техническое	12.22
8	Водомерный узел	2 подъезд (корпус 1.2), -1 этаж	Техническое	22.76
9	Венткамера	2 подъезд (корпус 1.2), -1 этаж	Техническое	17.58
10	Зона прокладки инженерных коммуникаций	2 подъезд (корпус 1.2), -1 этаж	Техническое	6.56
11	Коридор кладовых	2 подъезд (корпус 1.2), -1 этаж	Общественное	9.31
12	Коридор кладовых	2 подъезд (корпус 1.2), -1 этаж	Общественное	9.97
13	Коридор кладовых	2 подъезд (корпус 1.2), -1 этаж	Общественное	7.17
14	Зона прокладки инженерных коммуникаций	2 подъезд (корпус 1.2), -1 этаж	Техническое	2.10
15	Коридор кладовых	2 подъезд (корпус 1.2), -1 этаж	Общественное	8.94
16	Коридор кладовых	2 подъезд (корпус 1.2), -1 этаж	Общественное	15.94
17	Коридор кладовых	2 подъезд (корпус 1.2), -1 этаж	Общественное	12.58

18	Коридор кладовых	\ 1 2 //	Общественное	14.91
19	Тепловой узел	1 3 77	Техническое	13.11
20	ПУИ	2 подъезд (корпус 1.2), -1 этаж	Вспомогательное	4.01
21	Зона прокладки инженерных коммуникаций	2 подъезд (корпус 1.2), -1 этаж	Техническое	2.42
22	Электрощитовая	2 подъезд (корпус 1.2), -1 этаж	Техническое	17.99
23	Венткамера	2 подъезд (корпус 1.2), -1 этаж	Техническое	5.11
24	Коридор кладовых	2 подъезд (корпус 1.2), -1 этаж	Общественное	28.58
25	Мусоросборная	2 подъезд (корпус 1.2), -1 этаж	Вспомогательное	18.45
26	лк	2 подъезд (корпус 1.2), 0 (цокольный) этаж	Общественное	16.44
27	лк	2 подъезд (корпус 1.2), 0 (цокольный) этаж	Общественное	18.59
28	Тамбур-шлюз	2 подъезд (корпус 1.2), 0 (цокольный) этаж	Общественное	7.32
29	Лифтовый холл	2 подъезд (корпус 1.2), 0 (цокольный) этаж	Общественное	15.27
30	Колясочная	2 подъезд (корпус 1.2), 0 (цокольный) этаж	Общественное	39.17
31	Лобби	2 подъезд (корпус 1.2), 0 (цокольный) этаж	Общественное	13.91
32	C/y	2 подъезд (корпус 1.2), 0 (цокольный) этаж	Общественное	3.86
33	Офис управляющей компании	2 подъезд (корпус 1.2), 0 (цокольный) этаж	Общественное	44.33
34	Коридор	2 подъезд (корпус 1.2), 0 (цокольный) этаж	Общественное	13.54
35	C/y	2 подъезд (корпус 1.2), 0 (цокольный) этаж	Общественное	6.87
36	Диспетчерский пункт	2 подъезд (корпус 1.2), 0 (цокольный) этаж	Общественное	24.99
37	Переговорная	2 подъезд (корпус 1.2), 0 (цокольный) этаж	Общественное	30.63
38	Пост охраны	2 подъезд (корпус 1.2), 0 (цокольный) этаж	Общественное	11.51
39	ЛК	2 подъезд (корпус 1.2), 1 этаж	Общественное	18.62
40	ЛК	2 подъезд (корпус 1.2), 2 этаж	Общественное	18.62
41	Лифтовый холл	2 подъезд (корпус 1.2), 2 этаж	Общественное	22.39
42	Внеквартирный коридор	2 подъезд (корпус 1.2), 2 этаж	Общественное	56.68
43	ЛК	2 подъезд (корпус 1.2), 3 этаж	Общественное	18.62
44	Лифтовый холл	2 подъезд (корпус 1.2), 3 этаж	Общественное	22.39
45	Внеквартирный коридор	2 подъезд (корпус 1.2), 3 этаж	Общественное	56.68
46	ЛК	2 подъезд (корпус 1.2), 4 этаж	Общественное	18.62
47	Лифтовый холл	2 подъезд (корпус 1.2), 4 этаж	Общественное	22.39
48	Внеквартирный коридор	2 подъезд (корпус 1.2), 4 этаж	Общественное	56.68
49	ЛК	2 подъезд (корпус 1.2), 5 этаж	Общественное	18.62
49	JIK	2 подвезд (корпус 1.2), 3 этаж	о ощеетвенное	10.02
50	Лифтовый холл	2 подъезд (корпус 1.2), 5 этаж 2 подъезд (корпус 1.2), 5 этаж	Общественное	22.39

чео обо чен ни ме	2 Перечень технологи- ского и инженерного орудования, предназна- нного для обслужива- я более чем одного по- щения в данном доме		
№ п/ п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирных домах, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система электроснабжения.	Обеспечение потребителей электроэнергией, распределение электроэнергии по потребителям, учет электроэнергии общедомовых, поквартирных нагрузок, нагрузок нежилых помещений и подзеиной автостоянки.
2	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирных домах, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система водоснабжения	Обеспечение потребителей водой, учет расхода воды.
3	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирных домах, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система водоотведения	Отведение хозяйственно-бытовых стоков.
4	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирных домах, кровля.	Сиситема ливневой и дождевой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровель жилых зданий и покрытия подземной парковки.
5	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения.	Система теплоснабжения, отопления.	Обеспечение потребностей по теплоснабжению, компенсация теплопотерь помещений и поддержание в них заданной температуры. Организация учета потребления тепловой энергии в жилой части здания.
6	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система вентиляции	Обеспечение требуемых условий микроклимата, чистоты воздуха и нормативного количества свежего воздуха в зданиях.
7	Помещения, относящиеся к общму имуществу в многоквартирном доме, подземный паркинг, кровля.	Сиситема противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров, выброс продуктов горения, возмещение объемов, удаляемых системами противодымной вентиляции. Обеспечение безопасной эвакуациилюдей в начальной стадии пожара.

8	оощему имуществу в		уста	гоматическая ановка каротушения (АУПТ)	Обеспечения внутреннего пожаротушения.	
9	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые		упр	стема оповещения и равления эвакуацией и пожаре (СОУЭ)	Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре	
10	Помещения, относящи общему имуществу в многоквартирном доме помещения, нежилые помещения.		Сет	ти связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикация, домофония, диспетчеризация лифтов, цифровое телефидение.	
11			-	нспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами, а также обеспечение коммуникационной связи между этажами.	
ТО	17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства					
фи	.1 О примерном гра- ке реализации проекта роительства	17.1.1		Этап реализации прое 20 процентов готовно		
		17.1.2	c	Планируемый квартал строительства: 1 квартал 2024 г.	и год выполнения этапа реализации проекта	
фи	.1 (2) О примерном гра- ке реализации проекта роительства	17.1.1		Этап реализации прое 40 процентов готовно	-	
		17.1.2	c	Планируемый квартал строительства: 2 квартал 2024 г.	и год выполнения этапа реализации проекта	
фи	.1 (3) О примерном гранке реализации проекта роительства	17.1.1		Этап реализации прое 60 процентов готовно	-	
		17.1.2	c	Планируемый квартал строительства: 1 квартал 2025 г.	и год выполнения этапа реализации проекта	
фи	.1 (4) О примерном гра- ке реализации проекта роительства	17.1.1		Этап реализации прое ВО процентов готовно		
		17.1.2	c	Планируемый квартал строительства: В квартал 2025 г.	и год выполнения этапа реализации проекта	
фи	.1 (5) О примерном гра- ке реализации проекта роительства	17.1.1	Г	Этап реализации прое 10лучение разрешені кимости	кта строительства: ия на ввод в эксплуатацию объекта недви-	

17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  3 квартал 2026 г.
17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 31.12.2026
сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 000 000 000,00 руб.</b>
екабря 2004 ов недвижим	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фег. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирмости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,
18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	17.2.1  17.2.2  сти строите  18.1.1  их осуществекабря 2004 ов недвижим Собрание за

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
участниками долевого стр	оительства	я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 71:30:050203:3766
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810411480001285
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: <b>044525411</b>

		ИНН: <b>7702070139</b> КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
1 1	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 752 100 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 792 254 837,01 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>959 845 162,99 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027

19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-		
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		, 1 J , , , 1
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
e to to b seekpe y	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	-> -/ -1 -1 -1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	knov.
	17.7.1.1.1.1	<b>27</b>
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	1971112	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	.,,	0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	KDOV:
		3
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	1971122	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	17.7.1.1.2.2	0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	1971122	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	17.1.1.4.3	по в общенения гражданской ответственности застроищика.
	19.7.1.1.3	Манилио маста:
	17./.1.1.3	Машино-места:
	1071121	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	kpoy:
		U
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.3.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.3.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 633,89 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 140,39 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>261 066 789 руб.</b>
	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 23 972 250 руб.
	I.V

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
		Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях і	и о сделках,	на основании которых привлекаются денежные средства для стро-
		го дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением
	едств участ	ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитное соглашение
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привле- каются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк ВТБ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 792 254 837,01 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2027</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 71:30:050203:3766
	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры:			
статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за таких затрат, подлажащих розмений (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участивами долового строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательденые меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля дожност строительства по догокору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерании, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых затрат, в том числе с указанием педей и денежных средств, упланиваемых затрат, в том числе с указанием педей и денежных средств, упланиваемых средств	-		
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>-</del>		
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  22.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственность и муниципальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от  30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- дового строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных ресктв, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	±		
шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>_</del>		
рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указаных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статы 1 В  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей,  казанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
то и 12 части т статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
11 13 31	договору.	22.1.2	
22.1.3   Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречац	цая законода	ательству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В п.9.2.24 проектной декларации указан адрес энергосбережения, поскольку в соответствии с ч.1 ст.12 Федерального закона № 261-ФЗ класс энергетической эффективности многоквартирного жилого дома, построенного, реконструированного или прошедшего капитальный ремонт и вводимого в эксплуатацию, а также подлежащего государственному строительному надзору, устанавливается органом государственного надзора субъекта Российской Федерации. Класс энергетической эффективности многоквартирного дома указывается в заключении органа государственного строительного надзора. Пункт 18.1 проектной декларации "Планируемая стоимость строительства" заполнен для всех объектов, указанных в проектной декларации

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТулЗемПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7103518527
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Институт "Рязаньагроводпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АОЦГ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7839112580
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-2-050197-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МИНЭКС
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725377448
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документа- ции
•	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.09.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1/09-23
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>АОЦГ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839112580
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-1-049340-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9724014950
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу
	10.6.1	объектов (при наличии): Жилой квартал на Хлебной "Таланты"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей ра- боты в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-59-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.09.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.08.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.08.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.08.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Канке
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимировна

	1	lee
		Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица,
	12.2.7	индивидуального предпринимателя - собственника земельного учас-
		TKa:
	12.2.0	622709503800
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
		ным участком:
12.2 (2) О собственнике	1001	Собственник земельного участка:
земельного участка	12.2.1	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринима-
	10.00	телем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без ука-
		зания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
		Канке
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
		Анастасия
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
		Александровна
		Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица,
	12.2.7	индивидуального предпринимателя - собственника земельного учас-
		TKa:
	12.2.0	622708799873
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
		ным участком:
12.2 (3) О собственнике	12.2.1	Собственник земельного участка:
земельного участка	12.2.1	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринима-
	12.2.2	телем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без ука-
		зания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
		Панфилов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
		Дмитрий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
		Викторович
		Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица,
	12.2.7	индивидуального предпринимателя - собственника земельного учас-
		тка: 623412602802
	12.2.8	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
		ным участком:
12.2 (4) О собственнике	12 2 1	Собственник земельного участка:
земельного участка	12.2.1	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринима-
	12.2.2	телем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ашаков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Андрей
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимирович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622709781131
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:  Новикова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Ирина
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Васильевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623101438363
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (6) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Новиков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Александр
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Александрович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623410127453

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
	12.2.9	ным участком:
12.2 (7) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринима-
,	10.0.0	телем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Кирсанов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Николай
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимирович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622701072905
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (8) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Брусова</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анастасия
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622708222116
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>71:30:050203:3766</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>47 562,00 м²</b>
13 О планируемых элеменительства	нтах благ	оустройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

13.1.		Наличие планируемых проездов: Имеются
13.1.	1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
13.1.	1 3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
13.1.	1 /	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
13.1.		Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
13.1.	.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 146
13.1.	.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 24
13.1.	.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.	<b>3</b> 1 11	Количество детских площадок: 3
	.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На придомовой территории предусматривается устройство площадки для игр детей, на которой предусмотрено оборудование, малые архитектурные формы и озеленение с учетом функциональных требований и во взаимосвязи с существующей территорией
13.1.	.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
13.1.	.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На придомовой территории предусматривается устройство площадки для занятий спортом, на которой предусмотрено оборудование, малые архитектурные формы и озеленение с учетом функциональных требований и во взаимосвязи с существующей территорией
13.1.		Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.	.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
13.1.	.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Хозяйственная площадка предусмотрена на нормативном расстоянии от жилого дома, площадок для спорта, игр детей и отдыха взрослых
13.1.	.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом озеленения территории предусмотрено посадка деревьев и кустарников, посев газона

	1	
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку с учетом требований градостроительных норм. Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для инвалидов. Транспортные проезды и пе-
		шеходные пути вокруг зданий выполнены раздельно.Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание.На пути движения по тротуару отсутствуют препятствия и выступающие элементы. Установлена система освещения тротуара на пути следования к входам в здание
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Подключение к наружному освещению выполняется из-под собственного учета
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрено комплексное благоустройство территории: асфальтобетонное покрытие проездов и автостоянок, плиточное покрытие тротуаров и отмосток; бетонная плитка используется на площадке для отдыха взрослых; озеленение территории с устройством газонов из многолетних трав, посадка
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	лиственных деревьев и кустарников Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
иных объектов недвижим	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла- чемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	ı	
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1023/22(ТехПрис)-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1023/22(TexПрис)-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Бессрочные технические условия подключения

		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обес-
	14.1.8	печения: 2 000 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тулагоргаз"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7102000154
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 000129038/000285325_000003198
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 440 675,56 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тульские городские распределительные сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105505971
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 398
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 72 770 977,20 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тулы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107117928
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УТиДХ/вх-2062/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МАСШТАБ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234195451
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-44
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МАСШТАБ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234195451
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-44
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7104074031
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"

		14.2.4	дав к с			ер налогоплател вия, заключивш			
	ланируемом ии к сетям св	я- 14.2.1		д сети связи оводное ра,	і: диовещани	e			
		14.2.2	кие	условия, за	-	форма организ й договор на под общество			
		14.2.3	По: зак ган	лное наимеі лючившей д	нование орг договор на г правовой ф	анизации, выда подключение к			
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организат давшей технические условия, заключившей договор на по к сети связи: 7707049388						
домов и (ил	естве в состани) иных объечии и площад	ектов недви	ЖИМ	ости жилы	х и нежилых	проекта строих х помещений, а ия	гельства многог также об их ха	квартирных рактеристи-	
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		га		Количество жилых помещений: 79					
		15.1.2	57		жилых поме				
		15.1.2.1	В т <b>0</b>	ом числе ма	ашино-мест	:			
		15.1.2.2	Вт <b>57</b>	ом числе ин	ных нежилы	х помещений:			
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1							
Условный номер	Назначение	Этаж расположен	ния	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)	
65	Квартира	1		3 (корпус 1.3)	45.46	1	12.85	3.64	
66	Квартира	1			79.42	2	27.68	3.64	
67	Квартира	1			65.52	2	26.15	3.64	
68	Квартира	1		3 (корпус 1.3)	64.63	2	25.34	3.64	
69	Квартира	1		3 (корпус 1.3)	47.74	1	12.99	3.64	

70	Квартира	2	3 (корпус 1.3)	45.53	1	12.85	2.74
71	Квартира	2	3 (корпус 1.3)	79.50	2	27.68	2.74
72	Квартира	2	3 (корпус 1.3)	65.51	2	26.15	2.74
73	Квартира	2	3 (корпус 1.3)	64.63	2	25.34	2.74
74	Квартира	2	3 (корпус 1.3)	49.39	1	12.84	2.74
75	Квартира	2	3 (корпус 1.3)	45.37	1	12.75	2.74
76	Квартира	2	3 (корпус 1.3)	45.84	1	12.75	2.74
77	Квартира	2	3 (корпус 1.3)	44.22	1	11.11	2.74
78	Квартира	2	3 (корпус 1.3)	60.02	2	24.26	2.74
79	Квартира	2	3 (корпус 1.3)	64.44	2	24.78	2.74
80	Квартира	3	3 (корпус 1.3)	45.46	1	12.85	2.74
81	Квартира	3	3 (корпус 1.3)	79.42	2	27.68	2.74
82	Квартира	3	3 (корпус 1.3)	65.51	2	26.15	2.74
83	Квартира	3	3 (корпус 1.3)	64.63	2	25.34	2.74
84	Квартира	3	3 (корпус 1.3)	49.44	1	12.84	2.74
85	Квартира	3	3 (корпус 1.3)	45.29	1	12.75	2.74
86	Квартира	3	3 (корпус 1.3)	45.75	1	12.75	2.74
87	Квартира	3	3 (корпус 1.3)	44.22	1	11.11	2.74
88	Квартира	3	3 (корпус 1.3)	52.41	2	24.26	2.74
89	Квартира	3	3 (корпус 1.3)	59.43	2	24.82	2.74
90	Квартира	4	3 (корпус 1.3)	45.46	1	12.85	2.74
91	Квартира	4	3 (корпус 1.3)	79.42	2	27.68	2.74
92	Квартира	4	3 (корпус 1.3)	65.51	2	26.15	2.74
93	Квартира	4	3 (корпус 1.3)	64.63	2	25.34	2.74
94	Квартира	4	3 (корпус 1.3)	49.44	1	12.84	2.74

95	Квартира	4	3 (корпус 1.3)	45.29	1	12.75	2.74
96	Квартира	4	3 (корпус 1.3)	45.75	1	12.75	2.74
97	Квартира	4	3 (корпус 1.3)	44.22	1	11.11	2.74
98	Квартира	4	3 (корпус 1.3)	52.41	2	24.26	2.74
99	Квартира	4	3 (корпус 1.3)	59.43	2	24.82	2.74
100	Квартира	5	3 (корпус 1.3)	45.46	1	12.85	2.74
101	Квартира	5	3 (корпус 1.3)	79.42	2	27.68	2.74
102	Квартира	5	3 (корпус 1.3)	65.51	2	26.15	2.74
103	Квартира	5	3 (корпус 1.3)	64.63	2	25.34	2.74
104	Квартира	5	3 (корпус 1.3)	49.44	1	12.84	2.74
105	Квартира	5	3 (корпус 1.3)	45.29	1	12.75	2.74
106	Квартира	5	3 (корпус 1.3)	45.75	1	12.75	2.74
107	Квартира	5	3 (корпус 1.3)	44.22	1	11.11	2.74
108	Квартира	5	3 (корпус 1.3)	52.41	2	24.26	2.74
109	Квартира	5	3 (корпус 1.3)	59.43	2	24.82	2.74
110	Квартира	6	3 (корпус 1.3)	45.46	1	12.85	2.74
111	Квартира	6	3 (корпус 1.3)	79.42	2	27.68	2.74
112	Квартира	6	3 (корпус 1.3)	65.51	2	26.15	2.74
113	Квартира	6	3 (корпус 1.3)	64.63	2	25.34	2.74
114	Квартира	6	3 (корпус 1.3)	49.44	1	12.84	2.74
115	Квартира	6	3 (корпус 1.3)	45.29	1	12.75	2.74
116	Квартира	6	3 (корпус 1.3)	45.75	1	12.75	2.74
117	Квартира	6	3 (корпус 1.3)	44.22	1	11.11	2.74
118	Квартира	6	3 (корпус 1.3)	52.41	2	24.26	2.74
119	Квартира	6	3 (корпус 1.3)	59.43	2	24.82	2.74

120	Квартира	7	3 (корпус 1.3)	45.53	1	12.85	2.74
121	Квартира	7	3 (корпус 1.3)	79.56	2	27.71	2.74
122	Квартира	7	3 (корпус 1.3)	65.55	2	26.17	2.74
123	Квартира	7	3 (корпус 1.3)	64.63	2	25.34	2.74
124	Квартира	7	3 (корпус 1.3)	49.44	1	12.84	2.74
125	Квартира	7	3 (корпус 1.3)	45.37	1	12.75	2.74
126	Квартира	7	3 (корпус 1.3)	30.05	1	18.98	2.74
127	Квартира	7	3 (корпус 1.3)	40.33	1	10.85	2.74
128	Квартира	8	3 (корпус 1.3)	45.36	1	12.85	2.74
129	Квартира	8	3 (корпус 1.3)	79.33	2	27.68	2.74
130	Квартира	8	3 (корпус 1.3)	65.34	2	26.15	2.74
131	Квартира	8	3 (корпус 1.3)	64.46	2	25.34	2.74
132	Квартира	8	3 (корпус 1.3)	49.27	1	12.84	2.74
133	Квартира	8	3 (корпус 1.3)	45.22	1	12.75	2.74
134	Квартира	8	3 (корпус 1.3)	29.82	1	18.98	2.74
135	Квартира	8	3 (корпус 1.3)	40.15	1	10.85	2.74
136	Квартира	9	3 (корпус 1.3)	45.36	1	12.85	3.10
137	Квартира	9	3 (корпус 1.3)	79.33	2	27.68	3.10
138	Квартира	9	3 (корпус 1.3)	65.34	2	26.15	3.10
139	Квартира	9	3 (корпус 1.3)	64.46	2	25.34	3.10
140	Квартира	9	3 (корпус 1.3)	49.22	1	12.84	3.10
141	Квартира	9	3 (корпус 1.3)	45.22	1	12.75	3.10
142	Квартира	9	3 (корпус 1.3)	29.82	1	18.98	3.10
143	Квартира	9	3 (корпус 1.3)	40.10	1	10.81	3.10

Условный	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей помещения	Высота	
номер		расположения			Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
K117	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3)	4.89		4.89	
K118	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3)	4.70		4.70	
K119	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3)	4.79		4.79	
K120	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3)	4.79		4.79	
K121	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3)	4.21		4.21	
K122	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3)	4.42		4.42	
K123	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3)	4.71		4.71	
K124	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3)	5.15		5.15	
K125	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3)	5.09		5.09	
K126	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3)	5.09		5.09	
K127	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3)	5.00		5.00	
K128	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3)	5.00		5.00	
К129	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3)	4.30		4.58	
К130	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3)	5.02		5.02	
К131	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3)	4.39		4.39	
К132	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3)	3.99		3.99	
К133	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3)	4.25		4.25	
K134	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3)	4.62		4.62	
K135	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3)	4.62		4.62	
K136	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3)	4.66		4.66	
K137	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3)	4.13		4.13	
K138	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3)	4.13		4.13	
K139	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3)	4.13		4.13	

K140	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3) 4.11	4.11
К141	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3) 4.62	4.62
К142	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3) 4.62	4.62
К143	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3) 4.66	4.66
К144	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3) 4.03	4.03
К145	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3) 4.25	4.25
К146	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3) 4.92	4.92
К147	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3) 4.86	4.86
К148	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3) 4.86	4.86
K149	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3) 4.86	4.86
K150	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3) 5.04	5.04
K151	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3) 5.05	5.05
K152	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3) 4.37	4.37
K153	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3) 4.53	4.53
K154	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3) 4.87	4.87
K155	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3) 4.05	4.05
K156	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3) 4.04	4.04
K157	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3) 3.96	3.96
K158	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3) 5.14	5.14
K159	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3) 4.19	4.19
K160	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3) 4.11	4.11
К161	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3) 4.90	4.90
К162	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3) 4.93	4.93
К163	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3) 4.93	4.93
К164	Кладовая	-1	3 (корпус 1.3) 5.00	5.00

	T T			1			1
H14	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	3 (корпус 1.3)	93.47	Помещение общественного назначения	86.80	4.22
					ПУИ	2.51	
					С/у	4.16	
H15	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	3 (корпус 1.3)	163.98	Помещение общественного назначения	155.22	4.22
					C/y	6.35	
					ПУИ	2.41	
H16	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	3 (корпус 1.3)	47.88	Помещение общественного назначения	40.45	4.22
					ПУИ	2.18	
					C/y	5.25	
H17	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	3 (корпус 1.3)	150.62	Коридор	16.78	4.22
					Помещение общественного назначения	127.81	
					C/y	1.94	
					ПУИ	4.09	
H18	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	3 (корпус 1.3)	325.81	Помещение общественного назначения	319.24	4.22
					C/y	4.41	
					ПУИ	2.16	
H19	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	3 (корпус 1.3)	256.84	Помещение общественного назначения	250.27	4.22
					ПУИ	2.16	
					C/y	4.41	
H20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3 (корпус 1.3)	161.19	Помещение общественного назначения	154.64	3.64
					C/y	4.41	
					ПУИ	2.14	
H21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3 (корпус 1.3)	369.00	Помещение общественного назначения	362.46	3.64
	-				C/y	4.41	

					ПУИ	2.13	
H22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3 (корпус 1.3)	256.85	Помещение общественного назначения	250.31	3.64
					ПУИ	2.13	
					C/y	4.41	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

No	Вид помощония	Описание места расположения	Назначение	Площадь
$\Pi/\Pi$	Вид помещения	помещения	помещения	(кв.м)
1	Тамбур	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж	Общественное	7.06
2	Лифтовый холл	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж	Общественное	17.02
3	Коридор	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж	Общественное	122.62
4	Тамбур	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж	Общественное	18.62
5	ЛК	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж	Общественное	14.61
6	Тепловой узел	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж	Техническое	13.48
7	Помещение СС	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж	Техническое	14.77
8	Зона прокладки инженерных коммуникаций	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж	Техническое	10.11
9	Коридор кладовых	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж	Общественное	9.46
10	Зона прокладки инженерных коммуникаций	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж		3.25
11	ПУИ	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж	Вспомогательное	3.52
12	Коридор кладовых	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж	Общественное	19.45
13	Коридор кладовых	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж		11.80
14	Коридор кладовых	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж		11.80
15	Коридор кладовых	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж	Общественное	19.85
16	Зона прокладки инженерных коммуникаций	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж	Техническое	3.30
17	Коридор кладовых	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж	Общественное	22.74
18	Зона прокладки инженерных коммуникаций	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж		6.69
19	Тамбур	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж	Общественное	5.73
20	Электрощитовая	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж	Техническое	13.16
21	Коридор кладовых	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж	Общественное	20.32
22	Венткамера	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж	Техническое	8.89
23	Венткамера	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж	Техническое	4.96
24	Коридор кладовых	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж	Общественное	19.97
25	Коридор кладовых	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж	i	17.80
26	Зона прокладки инженерных коммуникаций	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж	Техническое	1.80
27	Водомерный узел	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж		14.26
28	Венткамера	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж	Техническое	9.12

29	Мусоросборная камера	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж	Вспомогательное	24.28
30	Венткамера	3 подъезд (корпус 1.3), -1 этаж	Техническое	61.21
31	Тамбур	3 подъезд (корпус 1.3), 0 (цокольный) этаж	Общественное	7.20
32	Лифтовый холл	3 подъезд (корпус 1.3), 0 (цокольный) этаж	Общественное	23.09
33	Лобби	3 подъезд (корпус 1.3), 0 (цокольный) этаж	Общественное	18.77
34	C/y	3 подъезд (корпус 1.3), 0 (цокольный) этаж	Общественное	4.97
35	лк	3 подъезд (корпус 1.3), 0 (цокольный) этаж	Общественное	18.62
36	Тамбур	3 подъезд (корпус 1.3), 0 (цокольный) этаж	Общественное	4.53
37	Коридор	3 подъезд (корпус 1.3), 0 (цокольный) этаж	Общественное	17.07
38	Колясочная	3 подъезд (корпус 1.3), 0 (цокольный) этаж	Общественное	20.80
39	ЛК	3 подъезд (корпус 1.3), 0 (цокольный) этаж	Общественное	14.87
40	лк	3 подъезд (корпус 1.3), 0 (цокольный) этаж	Общественное	14.87
41	ЛК	3 подъезд (корпус 1.3), 1 этаж	Общественное	18.62
42	Лифтовый холл	3 подъезд (корпус 1.3), 1 этаж	Общественное	22.41
43	Внеквартирный коридор	3 подъезд (корпус 1.3), 1 этаж	Общественное	41.43
44	ЛК	3 подъезд (корпус 1.3), 1 этаж	Общественное	14.87
45	ЛК	3 подъезд (корпус 1.3), 1 этаж	Общественное	14.97
46	ЛК	3 подъезд (корпус 1.3), 2 этаж	Общественное	18.62
47	Лифтовый холл	3 подъезд (корпус 1.3), 2 этаж	Общественное	22.41
48	Внеквартирный коридор	3 подъезд (корпус 1.3), 2 этаж	Общественное	62.48
49	ЛК	3 подъезд (корпус 1.3), 3 этаж	Общественное	18.62
50	Лифтовый холл	3 подъезд (корпус 1.3), 3 этаж	Общественное	22.42
51	Внеквартирный коридор	3 подъезд (корпус 1.3), 3 этаж	Общественное	62.85
52	ЛК	3 подъезд (корпус 1.3), 4 этаж	Общественное	18.62
53	Лифтовый холл	3 подъезд (корпус 1.3), 4 этаж	Общественное	22.42
54	Внеквартирный коридор	3 подъезд (корпус 1.3), 4 этаж	Общественное	62.85
55	ЛК	3 подъезд (корпус 1.3), 5 этаж	Общественное	18.62
56	Лифтовый холл	3 подъезд (корпус 1.3), 5 этаж	Общественное	22.42
57	Внеквартирный коридор	3 подъезд (корпус 1.3), 5 этаж	Общественное	62.85
58	ЛК	3 подъезд (корпус 1.3), 6 этаж	Общественное	18.62
59	Лифтовый холл	3 подъезд (корпус 1.3), 6 этаж	Общественное	22.42
60	Внеквартирный коридор	3 подъезд (корпус 1.3), 6 этаж	Общественное	62.85
61	ЛК	3 подъезд (корпус 1.3), 7 этаж	Общественное	18.62
62	Лифтовый холл	3 подъезд (корпус 1.3), 7 этаж	Общественное	22.42
63	Внеквартирный коридор	3 подъезд (корпус 1.3), 7 этаж	Общественное	48.98
64	ЛК	3 подъезд (корпус 1.3), 8 этаж	Общественное	18.62
65	Лифтовый холл	3 подъезд (корпус 1.3), 8 этаж	Общественное	22.42
65	ZIII Q I O DDIII AOSISI	5 hogbest (Rophye 1.5), 6 stan	Оощественное	22.72

67	ЛК	3 подъезд (корпус 1.3	3), 9 этаж	Общественное	18.62
68	Лифтовый холл	3 подъезд (корпус 1.3	* -	Общественное	22.41
69	Внеквартирный коридор	3 подъезд (корпус 1.3		Общественное	48.98
чес обс чен ния	2 Перечень технологи- ского и инженерного орудования, предназна- нного для обслужива- я более чем одного по- щения в данном доме				
№ п/ п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначен	ие	
1	1 1 ''	Система электроснабжения.	распредел потребито общедомо	ение потребителей эле пение электроэнергии елям, учет электроэне овых, поквартирных н нежилых помещений нки.	по ергии нагрузок,
2	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирных домах, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система водоснабжения	Обеспече расхода в	ение потребителей вод оды.	дой, учет
3	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирных домах, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система водоотведения	Отведени	ие хозяйственно-бытог	вых стоков.
4	1	Сиситема ливневой и дождевой канализации	Отвод дожилых зд парковки	ждевых и талых вод с аний и покрытия под:	кровель земной
5	многоквартирном доме, жилые	Система теплоснабжения, отопления.	теплосна помещен температ	ение потребностей по бжению, компенсация ий и поддержание в н уры. Организация учения тепловой энергии ния.	их заданной ста
6	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система вентиляции	микрокли	ение требуемых услов имата, чистоты воздух вного количества свеж	а и
7	оощму имуществу в	Сиситема противодымной вентиляции	поэтажнь горения, в системам Обеспече	продуктов горения прак коридоров, выброс возмещение объемов, и противодымной вение безопасной эвакуй стадии пожара.	продуктов удаляемых тиляции.

8	оощему имуществу в		уста	гоматическая ановка каротушения (АУПТ)	Обеспечения внутреннего пожаротушения.	
9	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые		упр	стема оповещения и равления эвакуацией и пожаре (СОУЭ)	Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре	
10	Помещения, относящи общему имуществу в многоквартирном доме помещения, нежилые помещения.		Сет	ти связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикация, домофония, диспетчеризация лифтов, цифровое телефидение.	
11	Лифтовые шахты		-	нспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами, а также обеспечение коммуникационной связи между этажами.	
ТО	ения на ввод в эксплуата	щию стро	ішко	ихся (создаваемых) мі	, предполагаемом сроке получения разреногоквартирных домов и (или) иных объека долевого строительства участнику долевого	
фи	.1 О примерном гра- ке реализации проекта роительства	17.1.1		Этап реализации прое 20 процентов готовно		
		17.1.2	c	Планируемый квартал строительства: 1 квартал 2024 г.	и год выполнения этапа реализации проекта	
фи	.1 (2) О примерном гра- ке реализации проекта роительства	17.1.1		Этап реализации прое 40 процентов готовно	-	
		17.1.2	c	Планируемый квартал строительства: 2 квартал 2024 г.	и год выполнения этапа реализации проекта	
фи	.1 (3) О примерном гранке реализации проекта роительства	17.1.1		Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>		
-	17.1.2		c	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  1 квартал 2025 г.		
фи	17.1 (4) О примерном графике реализации проекта 17.1.1 строительства			Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2		c	Планируемый квартал строительства: В квартал 2025 г.	и год выполнения этапа реализации проекта	
фи	17.1 (5) О примерном графике реализации проекта 17.1.1 строительства		Г	Этап реализации прое 10лучение разрешені кимости	кта строительства: ия на ввод в эксплуатацию объекта недви-	

17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  3 квартал 2026 г.
17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 31.12.2026
сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 000 000 000,00 руб.</b>
екабря 2004 ов недвижим	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фег. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирмости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,
18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	17.2.1  17.2.2  сти строите  18.1.1  их осуществекабря 2004 ов недвижим Собрание за

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
участниками долевого стр	оительства	я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 71:30:050203:3766
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810411480001285
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: <b>044525411</b>

		ИНН: <b>7702070139</b> КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
1 1	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 752 100 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 792 254 837,01 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>959 845 162,99 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027

10.7.0 ***		
19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-	40 - 4	
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	knov.
	17.7.1.1.1.1	42
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	1971112	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	17.7.1.1.1.2	0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	1971113	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	17.7.1.1.1.3	п
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2	
	1071121	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	kpoy:
		1
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.2.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	
		<b>0</b>
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	1071122	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	17.1.1.1.3.2	рательных отчислении (взносов) в компенсационный фонд.
		V
	1071122	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.3.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	40 = -	U
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
I		

Г	1	
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 125,45 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 161,19 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 365 174 260 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 32 238 000 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
		Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях і	и о сделках,	на основании которых привлекаются денежные средства для стро-
		го дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением
	едств участ	ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитное соглашение
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привле- каются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк ВТБ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 792 254 837,01 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2027</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 71:30:050203:3766
	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры:			
статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за таких затрат, подлажащих розмений (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участивами долового строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательденые меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля дожност строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерании, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых затрат, в том числе с указанием педей и денежных средств, упланиваемых затрат, в том числе с указанием педей и денежных средств, упланиваемых средств	-		
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>-</del>		
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  22.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственность и муниципальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от  30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- дового строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных ресктв, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	±		
шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>_</del>		
рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указаных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статы 1 В  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- девого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей,  казанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
то и 12 части т статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
11 13 31	договору.	22.1.2	
22.1.3   Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречац	цая законода	ательству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В п.9.2.24 проектной декларации указан адрес энергосбережения, поскольку в соответствии с ч.1 ст.12 Федерального закона № 261-ФЗ класс энергетической эффективности многоквартирного жилого дома, построенного, реконструированного или прошедшего капитальный ремонт и вводимого в эксплуатацию, а также подлежащего государственному строительному надзору, устанавливается органом государственного надзора субъекта Российской Федерации. Класс энергетической эффективности многоквартирного дома указывается в заключении органа государственного строительного надзора. Пункт 18.1 проектной декларации "Планируемая стоимость строительства" заполнен для всех объектов, указанных в проектной декларации

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для	COTE B CO	ответствии с договором строительного подряда
исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТулЗемПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7103518527
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Институт "Рязаньагроводпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АОЦГ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7839112580
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-2-050197-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МИНЭКС
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725377448
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документа- ции
•	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.09.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1/09-23
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>АОЦГ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839112580
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-1-049340-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9724014950
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу
	10.6.1	объектов (при наличии): Жилой квартал на Хлебной "Таланты"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей ра- боты в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-59-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.09.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.08.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.08.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.08.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Канке
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимировна

	1	lee
		Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица,
	12.2.7	индивидуального предпринимателя - собственника земельного учас-
		TKa:
	12.2.0	622709503800
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
		ным участком:
12.2 (2) О собственнике	1001	Собственник земельного участка:
земельного участка	12.2.1	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринима-
	10.00	телем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без ука-
		зания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
		Канке
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
		Анастасия
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
		Александровна
		Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица,
	12.2.7	индивидуального предпринимателя - собственника земельного учас-
		TKa:
	12.2.0	622708799873
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
		ным участком:
12.2 (3) О собственнике	12.2.1	Собственник земельного участка:
земельного участка	12.2.1	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринима-
	12.2.2	телем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без ука-
		зания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
		Панфилов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
		Дмитрий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
		Викторович
		Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица,
	12.2.7	индивидуального предпринимателя - собственника земельного учас-
		тка: 623412602802
	12.2.8	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
		ным участком:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12 2 1	Собственник земельного участка:
	12.2.1	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринима-
	12.2.2	телем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ашаков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Андрей
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимирович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622709781131
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:  Новикова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Ирина
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Васильевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623101438363
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (6) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Новиков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Александр
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Александрович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623410127453

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
	12.2.9	ным участком:
12.2 (7) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринима-
,	10.0.0	телем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Кирсанов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Николай
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимирович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622701072905
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (8) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Брусова</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анастасия
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622708222116
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>71:30:050203:3766</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>47 562,00 м²</b>
13 О планируемых элеменительства	нтах благ	оустройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

13.1.		Наличие планируемых проездов: Имеются
13.1.	1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
13.1.	1 3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
13.1.	1 /	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
13.1.		Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
13.1.	.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 146
13.1.	.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 24
13.1.	.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.	<b>3</b> 1 11	Количество детских площадок: 3
	.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На придомовой территории предусматривается устройство площадки для игр детей, на которой предусмотрено оборудование, малые архитектурные формы и озеленение с учетом функциональных требований и во взаимосвязи с существующей территорией
13.1.	.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
13.1.	.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На придомовой территории предусматривается устройство площадки для занятий спортом, на которой предусмотрено оборудование, малые архитектурные формы и озеленение с учетом функциональных требований и во взаимосвязи с существующей территорией
13.1.		Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.	.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
13.1.	.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Хозяйственная площадка предусмотрена на нормативном расстоянии от жилого дома, площадок для спорта, игр детей и отдыха взрослых
13.1.	.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом озеленения территории предусмотрено посадка деревьев и кустарников, посев газона

	1	
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку с учетом требований градостроительных норм. Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для инвалидов. Транспортные проезды и пе-
		шеходные пути вокруг зданий выполнены раздельно.Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание.На пути движения по тротуару отсутствуют препятствия и выступающие элементы. Установлена система освещения тротуара на пути следования к входам в здание
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Подключение к наружному освещению выполняется из-под собственного учета
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрено комплексное благоустройство территории: асфальтобетонное покрытие проездов и автостоянок, плиточное покрытие тротуаров и отмосток; бетонная плитка используется на площадке для отдыха взрослых; озеленение территории с устройством газонов из многолетних трав, посадка
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	лиственных деревьев и кустарников Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
иных объектов недвижим	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла- чемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	ı	
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1023/22(ТехПрис)-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1023/22(TexПрис)-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Бессрочные технические условия подключения

		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обес-
	14.1.8	печения: 2 000 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тулагоргаз"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7102000154
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 000129038/000285325_000003198
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 440 675,56 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тульские городские распределительные сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105505971
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 398
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 72 770 977,20 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тулы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107117928
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УТиДХ/вх-2062/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МАСШТАБ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234195451
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-44
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МАСШТАБ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234195451
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-44
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7104074031
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"

		14.2.4	дав к с			ер налогоплател вия, заключивш		
	ланируемом ии к сетям св	я- 14.2.1		д сети связи оводное ра	и: <b>диовещани</b>	e		
		14.2.2	кис	е условия, за	-	форма организ й договор на по, <b>общество</b>		
		14.2.3	зак ган	лючившей ,	договор на г правовой ф	анизации, выда годключение к ормы:		
		14.2.4	дав к с			ер налогоплател вия, заключивш		
15 О количе домов и (ил	естве в соста и) иных объ	ве строящи	хся ( ижим	(создаваемы	іх) в рамках х и нежилы	проекта строих помещений, а	гельства многог также об их ха	квартирных рактеристи-
	нии и площад							
таве строяц ваемых) в р	честве в сос- цихся (созда- амках проек		16			· ·		
строительст вартирных, иных объек жимости жи жилых поме	домов и (или тов недви- илых и не-	15.1.1	<b>86</b>	пичество жи	илых помеш	ении:		
		15.1.2	Кол <b>42</b>	пичество не	жилых поме	ещений:		
		15.1.2.1	Вт <b>0</b>	ом числе ма	ашино-мест	:		
		15.1.2.2	Вт 42	ом числе ин	ных нежилы	іх помещений:		
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположе	ния	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
144	Квартира	1		4 (корпус 1.4)	48.61	1	14.63	3.02
145	Квартира	1		4 (корпус 1.4)	47.06	1	13.69	3.02
146	Квартира	1		4 (корпус 1.4)	46.98	1	13.69	3.02
147	Квартира	1		4 (корпус 1.4)	76.65	2	24.33	3.02
148	Квартира	1		4 (корпус 1.4)	48.26	1	12.79	3.02

149	Квартира	1	4 (корпус 1.4)	96.74	3	44.79	3.02
150	Квартира	1	4 (корпус 1.4)	118.13	4	58.31	3.02
151	Квартира	2	4 (корпус 1.4)	93.75	3	44.49	2.74
152	Квартира	2	4 (корпус 1.4)	94.43	3	42.37	2.74
153	Квартира	2	4 (корпус 1.4)	105.26	4	53.12	2.74
154	Квартира	2	4 (корпус 1.4)	48.61	1	14.61	2.74
155	Квартира	2	4 (корпус 1.4)	46.98	1	13.69	2.74
156	Квартира	2	4 (корпус 1.4)	46.98	1	13.69	2.74
157	Квартира	2	4 (корпус 1.4)	74.59	2	24.33	2.74
158	Квартира	2	4 (корпус 1.4)	46.94	1	12.83	2.74
159	Квартира	3	4 (корпус 1.4)	93.79	3	44.49	2.74
160	Квартира	3	4 (корпус 1.4)	94.43	3	42.37	2.74
161	Квартира	3	4 (корпус 1.4)	105.27	4	53.13	2.74
162	Квартира	3	4 (корпус 1.4)	48.61	1	14.61	2.74
163	Квартира	3	4 (корпус 1.4)	46.98	1	13.69	2.74
164	Квартира	3	4 (корпус 1.4)	46.98	1	13.69	2.74
165	Квартира	3	4 (корпус 1.4)	74.59	2	24.33	2.74
166	Квартира	3	4 (корпус 1.4)	46.94	1	12.83	2.74
167	Квартира	4	4 (корпус 1.4)	93.92	3	44.76	2.74
168	Квартира	4	4 (корпус 1.4)	94.43	3	42.37	2.74
169	Квартира	4	4 (корпус 1.4)	39.82	1	13.82	2.74
170	Квартира	4	4 (корпус 1.4)	64.89	2	24.90	2.74
171	Квартира	4	4 (корпус 1.4)	48.61	1	14.61	2.74
172	Квартира	4	4 (корпус 1.4)	46.98	1	13.69	2.74
173	Квартира	4	4 (корпус 1.4)	46.98	1	13.69	2.74

174	Квартира	4	4 (корпус 1.4)	74.58	2	24.33	2.74
175	Квартира	4	4 (корпус 1.4)	46.94	1	12.83	2.74
176	Квартира	5	4 (корпус 1.4)	93.88	3	44.76	2.74
177	Квартира	5	4 (корпус 1.4)	94.43	3	42.37	2.74
178	Квартира	5	4 (корпус 1.4)	39.82	1	13.82	2.74
179	Квартира	5	4 (корпус 1.4)	64.88	2	24.89	2.74
180	Квартира	5	4 (корпус 1.4)	48.61	1	14.61	2.74
181	Квартира	5	4 (корпус 1.4)	46.98	1	13.69	2.74
182	Квартира	5	4 (корпус 1.4)	46.98	1	13.69	2.74
183	Квартира	5	4 (корпус 1.4)	74.58	2	24.33	2.74
184	Квартира	5	4 (корпус 1.4)	46.94	1	12.83	2.74
185	Квартира	6	4 (корпус 1.4)	93.88	3	44.76	2.74
186	Квартира	6	4 (корпус 1.4)	94.43	3	42.37	2.74
187	Квартира	6	4 (корпус 1.4)	39.82	1	13.82	2.74
188	Квартира	6	4 (корпус 1.4)	64.88	2	24.89	2.74
189	Квартира	6	4 (корпус 1.4)	48.61	1	14.61	2.74
190	Квартира	6	4 (корпус 1.4)	46.98	1	13.69	2.74
191	Квартира	6	4 (корпус 1.4)	46.98	1	13.69	2.74
192	Квартира	6	4 (корпус 1.4)	74.58	2	24.33	2.74
193	Квартира	6	4 (корпус 1.4)	46.94	1	12.83	2.74
194	Квартира	7	4 (корпус 1.4)	93.92	3	44.76	2.74
195	Квартира	7	4 (корпус 1.4)	94.43	3	42.37	2.74
196	Квартира	7	4 (корпус 1.4)	39.82	1	13.82	2.74
197	Квартира	7	4 (корпус 1.4)	64.89	2	24.90	2.74
198	Квартира	7	4 (корпус 1.4)	48.61	1	14.61	2.74

199	Квартира	7	4 (корпус 1.4)	46.98	1	13.69	2.74
200	Квартира	7	4 (корпус 1.4)	46.98	1	13.69	2.74
201	Квартира	7	4 (корпус 1.4)	74.58	2	24.33	2.74
202	Квартира	7	4 (корпус 1.4)	46.94	1	12.83	2.74
203	Квартира	8	4 (корпус 1.4)	93.92	3	44.76	2.74
204	Квартира	8	4 (корпус 1.4)	94.43	3	42.37	2.74
205	Квартира	8	4 (корпус 1.4)	39.82	1	13.82	2.74
206	Квартира	8	4 (корпус 1.4)	64.89	2	24.90	2.74
207	Квартира	8	4 (корпус 1.4)	48.61	1	14.61	2.74
208	Квартира	8	4 (корпус 1.4)	46.98	1	13.69	2.74
209	Квартира	8	4 (корпус 1.4)	46.98	1	13.69	2.74
210	Квартира	8	4 (корпус 1.4)	74.58	2	24.33	2.74
211	Квартира	8	4 (корпус 1.4)	46.94	1	12.83	2.74
212	Квартира	9	4 (корпус 1.4)	93.74	3	44.76	2.74
213	Квартира	9	4 (корпус 1.4)	94.29	3	42.37	2.74
214	Квартира	9	4 (корпус 1.4)	39.82	1	13.82	2.74
215	Квартира	9	4 (корпус 1.4)	64.74	2	24.89	2.74
216	Квартира	9	4 (корпус 1.4)	48.47	1	14.61	2.74
217	Квартира	9	4 (корпус 1.4)	46.84	1	13.69	2.74
218	Квартира	9	4 (корпус 1.4)	46.84	1	13.69	2.74
219	Квартира	9	4 (корпус 1.4)	74.44	2	24.33	2.74
220	Квартира	9	4 (корпус 1.4)	46.80	1	12.83	2.74
221	Квартира	10	4 (корпус 1.4)	93.78	3	44.78	3.10
222	Квартира	10	4 (корпус 1.4)	94.29	3	42.37	3.10
223	Квартира	10	4 (корпус 1.4)	39.82	1	13.82	3.10

224	Квартира	10	4 (корпус 1.4)	64.74	2	24.89	3.10
225	Квартира	10	4 (корпус 1.4)	48.52	1	14.61	3.10
226	Квартира	10	4 (корпус 1.4)	46.94	1	13.69	3.10
227	Квартира	10	4 (корпус 1.4)	46.91	1	13.69	3.10
228	Квартира	10	4 (корпус 1.4)	74.44	2	24.33	3.10
229	Квартира	10	4 (корпус 1.4)	46.80	1	12.83	3.10
15.3 О хараг нежилых по	ктеристиках эмещений	15.3.1					
Условный	11	Этаж	Номер	Площадь	Площадь част помещения	гей нежилого	Высота
номер	Назначение	расположения	подъезда	(кв.м)	Наименовани помещения	е Площадь (кв.м)	потолков (м)
K167	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.34		4.34	
K168	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.75		4.75	
К169	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.71		4.71	
К170	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.50		4.50	
К171	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.50		4.50	
К172	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	5.08		5.08	
К173	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.26		4.26	
К174	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.00		4.00	
К175	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.14		4.14	
К176	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	5.15		5.15	
К177	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	5.54		5.54	
К178	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.75		4.75	
К179	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.76		4.76	
K180	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.66		4.66	
K181	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.50		4.50	
K182	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.16		4.16	

K183	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	5.26	5.26
K184	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	5.15	5.15
К185	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	5.26	5.26
К186	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.42	4.42
K187	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.32	4.32
K188	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.74	4.74
K189	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.82	4.82
K190	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.78	4.78
K191	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.78	4.78
K192	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	5.10	5.10
K193	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	5.10	5.10
K194	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	6.11	6.11
K195	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.50	4.50
K196	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.41	4.41
K197	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.25	4.25
K198	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.42	4.42
К199	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.26	4.26
К200	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.47	4.47
К201	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.47	4.47
К202	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.68	4.68
К203	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.22	4.22
К204	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.41	4.41
К205	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.50	4.50
К206	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.51	4.51
К207	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.47	4.47

K208	3	Кладовая	-1	4 (корпус 1.4)	4.47		4.47				
варт рече	16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многок- вартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, пе- речень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)										
16.1	О поме	щениях обш	(e-16.1.1								
<b>№</b> п/п	Вид по	мещения		Описание ме помещения	еста располо	жения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)			
1		вый холл		4 подъезд (к	орпус 1.4), -	1 этаж	Общественное	12.33			
2	Помеш	цение СС		4 подъезд (к	орпус 1.4), -	1 этаж	Техническое	5.84			
3	Коридо	р		4 подъезд (к	орпус 1.4), -	1 этаж	Общественное	126.07			
4	Теплов	вой узел		4 подъезд (к	орпус 1.4), -	1 этаж	Техническое	9.09			
5	Тамбур	о-шлюз		4 подъезд (к	орпус 1.4), -	1 этаж	Общественное	16.81			
6	ЛК			4 подъезд (к	орпус 1.4), -	1 этаж	Общественное	16.47			
7	Водом	ерный узел		4 подъезд (к	орпус 1.4), -	1 этаж	Техническое	28.39			
8		ощитовая		4 подъезд (к			Техническое	9.24			
9	Вентка	мера		4 подъезд (к	орпус 1.4), -	1 этаж	Техническое	8.75			
10	ł	р кладовых		4 подъезд (к			Общественное	12.52			
11	<del></del>	<b>)-</b> ШЛЮ3		4 подъезд (к			Общественное	6.08			
12		осборная каг	мера	4 подъезд (к			Вспомогательное	20.40			
13		р кладовых	-	4 подъезд (к			Общественное	11.40			
14	<del></del>	р кладовых		4 подъезд (к			Общественное	13.02			
15	-	р кладовых		4 подъезд (к			Общественное	20.10			
16	Зона пр	рокладки ин никаций	женерных	4 подъезд (к			Техническое	7.97			
17	1	р кладовых		4 подъезд (к	орпус 1.4), -	1 этаж	Общественное	23.39			
18	_	- рокладки ин никаций	женерных	4 подъезд (к	орпус 1.4), -	1 этаж	Техническое	21.74			
19	Коридо	ор кладовых		4 подъезд (к	орпус 1.4), -	1 этаж	Общественное	11.39			
20	Тамбур	<b>)-</b> ШЛЮ3		4 подъезд (к	орпус 1.4), -	1 этаж	Общественное	9.59			
21	ПУИ			4 подъезд (к			Вспомогательное	4.04			
22	Коридо	р кладовых		4 подъезд (к			Общественное	9.54			
23	Коридо	р кладовых		4 подъезд (к			Общественное	21.96			
24	-	<b>)-</b> ШЛЮ3		4 подъезд (к			Общественное	8.93			
25	Лобби			4 подъезд (к			Общественное	32.65			
26	C/y			4 подъезд (к			Общественное	3.71			
27		ртирный кор	оидор	4 подъезд (к	1 0 //		Общественное	39.48			
28		вый холл	· ' · <b>1</b>	4 подъезд (к			Общественное	12.33			
29		ртирный кор	оилор	4 подъезд (к			Общественное	17.87			
30	ЛК	1 1	1 / 1 · I	4 подъезд (к			Общественное	14.99			
31	Колясо	чная		4 подъезд (к			Общественное	16.33			
32	ЛК			4 подъезд (к			Общественное	16.47			
33	ЛК			4 подъезд (к			Общественное	14.99			
34	-	вый холл		4 подъезд (к			Общественное	12.33			
35		выи долл ртирный кој	оилор	4 подъезд (к			Общественное	38.93			
55	DITCKBO	ртирпын кој	ундор	т подвезд (к	$_{\text{phyo}}$ 1.7 $_{\text{j}}$ , $_{\text{z}}$	JIUM	Оощественнос	50.75			

36	Внеквартирный коридор	4 подъезд (корпус 1.4	1), 2 этаж	Общественное	17.87
37	ЛК	4 подъезд (корпус 1.4	1), 3 этаж	Общественное	14.99
38	Лифтовый холл	4 подъезд (корпус 1.4	1), 3 этаж	Общественное	12.33
39	Внеквартирный коридор	4 подъезд (корпус 1.4	-	Общественное	38.93
40	Внеквартирный коридор	4 подъезд (корпус 1.4	-	Общественное	17.87
41	ЛК	4 подъезд (корпус 1.4		Общественное	14.99
42	Лифтовый холл	4 подъезд (корпус 1.4		Общественное	12.33
43	Внеквартирный коридор	4 подъезд (корпус 1.4	<u> </u>	Общественное	38.93
44	Внеквартирный коридор	4 подъезд (корпус 1.4	-	Общественное	17.87
45	ЛК	4 подъезд (корпус 1.4		Общественное	14.99
46	Лифтовый холл	4 подъезд (корпус 1.4	4), 5 этаж	Общественное	12.33
47	Внеквартирный коридор	4 подъезд (корпус 1.4	-	Общественное	38.93
48	Внеквартирный коридор	4 подъезд (корпус 1.4	-	Общественное	17.87
49	ЛК	4 подъезд (корпус 1.4	·	Общественное	14.99
50	Лифтовый холл	4 подъезд (корпус 1.4		Общественное	12.33
51	Внеквартирный коридор	4 подъезд (корпус 1.4	-	Общественное	38.93
52	Внеквартирный коридор	4 подъезд (корпус 1.4	-	Общественное	17.87
53	ЛК	4 подъезд (корпус 1.4		Общественное	14.99
54	Лифтовый холл	4 подъезд (корпус 1.4		Общественное	12.33
55	Внеквартирный коридор	4 подъезд (корпус 1.4		Общественное	38.93
56	Внеквартирный коридор	4 подъезд (корпус 1.4	<u> </u>	Общественное	17.87
57	ЛК	4 подъезд (корпус 1.4		Общественное	14.99
58	Лифтовый холл	4 подъезд (корпус 1.4		Общественное	12.33
59	Внеквартирный коридор	4 подъезд (корпус 1.4	-	Общественное	38.93
60	Внеквартирный коридор	4 подъезд (корпус 1.4	•	Общественное	17.87
61	ЛК	4 подъезд (корпус 1.4		Общественное	14.99
62	Лифтовый холл	4 подъезд (корпус 1.4	, ·	Общественное	12.33
63	Внеквартирный коридор	4 подъезд (корпус 1.4	-	Общественное	38.93
64	Внеквартирный коридор	4 подъезд (корпус 1.4	·	Общественное	17.87
65	ЛК	4 подъезд (корпус 1.4	*		14.99
66	Лифтовый холл	4 подъезд (корпус 1.4	, ·		12.33
67	Внеквартирный коридор	4 подъезд (корпус 1.4	<u> </u>		38.93
68	Внеквартирный коридор	4 подъезд (корпус 1.4	, ·		17.87
16.2 чесн обој чени ния меш	Перечень технологи- кого и инженерного рудования, предназна- ного для обслужива- более чем одного по- цения в данном доме		T		
№ п/ п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначени	1e	
1	1 1	Система электроснабжения.	распредел потребите общедомо	ние потребителей эло ение электроэнергии элям, учет электроэно вых, поквартирных и нежилых помещений ки.	и по ергии нагрузок,

2	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирных домах, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система водоснабжения	Обеспечение потребителей водой, учет расхода воды.
3	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирных домах, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система водоотведения	Отведение хозяйственно-бытовых стоков.
4	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирных домах, кровля.	Сиситема ливневой и дождевой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровель жилых зданий и покрытия подземной парковки.
5	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения.	Система теплоснабжения, отопления.	Обеспечение потребностей по теплоснабжению, компенсация теплопотерь помещений и поддержание в них заданной температуры. Организация учета потребления тепловой энергии в жилой части здания.
6	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система вентиляции	Обеспечение требуемых условий микроклимата, чистоты воздуха и нормативного количества свежего воздуха в зданиях.
7	Помещения, относящиеся к общму имуществу в многоквартирном доме, подземный паркинг, кровля.	Сиситема противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров, выброс продуктов горения, возмещение объемов, удаляемых системами противодымной вентиляции. Обеспечение безопасной эвакуациилюдей в начальной стадии пожара.
8	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, подземный паркинг.	Автоматическая установка пожаротушения (АУПТ)	Обеспечения внутреннего пожаротушения.
9	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ)	Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре
10	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения.	Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикация, домофония, диспетчеризация лифтов, цифровое телефидение.

	Лифтовые шахты О примерном графике ј	реализаці	Вертикальный транспорт ии проекта строитель	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами, а также обеспечение коммуникационной связи между этажами.  ства, предполагаемом сроке получения разре-
ше: тов	ния на ввод в эксплуата	щию стро	оящихся (создаваемы	х) многоквартирных домов и (или) иных объекьекта долевого строительства участнику долевого
фи	1 О примерном гра- ке реализации проекта юительства	17.1.1	Этап реализации в <b>20 процентов гот</b>	проекта строительства: овности
		17.1.2	Планируемый ква строительства: 1 квартал 2024 г.	ртал и год выполнения этапа реализации проекта
фи	1 (2) О примерном гра- ке реализации проекта юительства		Этап реализации в 40 процентов гот	проекта строительства: овности
		17.1.2	Планируемый ква строительства: 2 квартал 2024 г.	ртал и год выполнения этапа реализации проекта
фи	1 (3) О примерном гра- ке реализации проекта оительства		Этап реализации в <b>60 процентов гот</b>	проекта строительства: овности
		17.1.2	Планируемый ква строительства: 1 квартал 2025 г.	ртал и год выполнения этапа реализации проекта
фи	1 (4) О примерном гра- ке реализации проекта оительства		Этап реализации в <b>80 процентов гот</b>	проекта строительства: овности
		17.1.2	Планируемый ква строительства: 3 квартал 2025 г.	ртал и год выполнения этапа реализации проекта
фи	1 (5) О примерном гра- ке реализации проекта оительства			проекта строительства: шения на ввод в эксплуатацию объекта недви-
		17.1.2	Планируемый ква строительства: 3 квартал 2026 г.	ртал и год выполнения этапа реализации проекта

-		
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 31.12.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства		Планируемая стоимость строительства: <b>3 000 000 000,00 руб.</b>
дерального закона от 30 де ных домов и иных объекто	екабря 2004 ов недвижим	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фег. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартир- мости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 () способе обеспечения		ия обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором
		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких
		обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
ный фонд	Jo jimaio	construction of menonial (bonocob) sucreportunal b nominencum
19.1 О способе обеспе-		
чения исполнения обя-		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по
зательств застройщика по	19 1 1	договорам участия в долевом строительстве:
договорам участия в до-	17.1.1	Счета эскроу
левом строительстве		Счета эскроу
левом строительстве		Variatinany v varian aayaay yana yayaatina yayaatina aa na yaray
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у
	19.1.2	участников долевого строительства в силу закона: 71:30:050203:3766
10.2.0.5		/1.30.030203.3700
19.2 О банке, в котором		Организационно-правовая форма кредитной организации, в ко-
участниками долевого	10.2.1	торой участниками долевого строительства должны быть открыты
строительства должны	19.2.1	счета эскроу:
быть открыты счета эс-		Филиалы юридических лиц
кроу		
		Полное наименование кредитной организации, в которой участни-
		ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,
	19.2.2	без указания организационно-правовой формы:
		ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК-
		ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитной орга-
	19.2.3	низации, в которой участниками долевого строительства должны
	19.2.3	быть открыты счета эскроу:
		7702070139
19.3 Об уплате обязатель-		V
ных отчислений (взно-	10.2.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
сов) застройщика в ком-	19.3.1	фонд:
пенсационный фонд		Нет
19.4 Об уполномоченном		1
банке, в котором у зас-	10.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченно-
тройщика открыт рас-	19.4.1	го банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при
четный счет		наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Филиал юридического лица
		Наименование банка:
		ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК-
		ционерное общество)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
	17.7.4	
		Номер расчетного счета: <b>40702810411480001285</b>
		Корреспондентский счет:
		30101810145250000411
		БИК:
		044525411
		ИНН:
		7702070139
		КПП:
		770943002
		1 1 U / 1U U U E

		ОГРН:
		1027739609391
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно- правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 752 100 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 792 254 837,01 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>959 845 162,99 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 54
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:  0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	17./.2.1.1	лиллыс полещения.

	1	
19	9.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 922,87 м2
19	9.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19	9.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	9.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19	9.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	9.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19	9.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	9.7.2.1.3	Машино-места:
19	9.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19	9.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19	9.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	9.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19	9.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19		Жилые помещения:
1:	9.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>495</b> 768 302 руб.
19	9.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	9.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19	9.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19	9.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
		Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях і	и о сделках,	на основании которых привлекаются денежные средства для стро-
		го дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением
	едств участ	ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитное соглашение
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привле- каются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк ВТБ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 792 254 837,01 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2027</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 71:30:050203:3766
	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры:			
статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за таких затрат, подлажащих розмений (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участивами долового строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательденые меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля дожност строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерании, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых затрат, в том числе с указанием педей и денежных средств, упланиваемых затрат, в том числе с указанием педей и денежных средств, упланиваемых средств	-		
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>-</del>		
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  22.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственность и муниципальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от  30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- дового строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных ресктв, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	±		
шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>_</del>		
рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указаных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.   22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статы 1 В  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- девого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей,  казанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
то и 12 части т статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
11 13 31	договору.	22.1.2	
22.1.3   Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречац	цая законода	ательству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В п.9.2.24 проектной декларации указан адрес энергосбережения, поскольку в соответствии с ч.1 ст.12 Федерального закона № 261-ФЗ класс энергетической эффективности многоквартирного жилого дома, построенного, реконструированного или прошедшего капитальный ремонт и вводимого в эксплуатацию, а также подлежащего государственному строительному надзору, устанавливается органом государственного надзора субъекта Российской Федерации. Класс энергетической эффективности многоквартирного дома указывается в заключении органа государственного строительного надзора. Пункт 18.1 проектной декларации "Планируемая стоимость строительства" заполнен для всех объектов, указанных в проектной декларации

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостро-	10.1.1	Вид договора:
ительной деятельности	10.1.2	Помер могорова
		Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТулЗемПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7103518527
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Институт "Рязаньагроводпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АОЦГ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7839112580
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-2-050197-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МИНЭКС
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725377448
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документа- ции
•	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.09.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1/09-23
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>АОЦГ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839112580
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-1-049340-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9724014950
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу
	10.6.1	объектов (при наличии): Жилой квартал на Хлебной "Таланты"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей ра- боты в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-59-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.09.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.08.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.08.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.08.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Канке
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимировна

	1	lee
		Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица,
	12.2.7	индивидуального предпринимателя - собственника земельного учас-
		TKa:
	12.2.0	622709503800
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
		ным участком:
12.2 (2) О собственнике	1001	Собственник земельного участка:
земельного участка	12.2.1	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринима-
	10.00	телем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без ука-
		зания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
		Канке
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
		Анастасия
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
		Александровна
		Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица,
	12.2.7	индивидуального предпринимателя - собственника земельного учас-
		TKa:
	12.2.0	622708799873
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
		ным участком:
12.2 (3) О собственнике	12.2.1	Собственник земельного участка:
земельного участка	12.2.1	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринима-
	12.2.2	телем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без ука-
		зания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
		Панфилов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
		Дмитрий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
		Викторович
		Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица,
	12.2.7	индивидуального предпринимателя - собственника земельного учас-
		тка: 623412602802
	12.2.8	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
		ным участком:
12.2 (4) О собственнике	12 2 1	Собственник земельного участка:
земельного участка	12.2.1	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринима-
	12.2.2	телем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ашаков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Андрей
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимирович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622709781131
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:  Новикова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Ирина
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Васильевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623101438363
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (6) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Новиков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Александр
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Александрович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623410127453

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
	12.2.9	ным участком:
12.2 (7) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринима-
,	10.0.0	телем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Кирсанов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Николай
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимирович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622701072905
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (8) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Брусова</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анастасия
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622708222116
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>71:30:050203:3766</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>47 562,00 м²</b>
13 О планируемых элеменительства	нтах благ	оустройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

13.1.		Наличие планируемых проездов: Имеются
13.1.	1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
13.1.	1 3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
13.1.	1 /	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
13.1.		Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
13.1.	.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 146
13.1.	.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 24
13.1.	.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.	<b>3</b> 1 11	Количество детских площадок: 3
	.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На придомовой территории предусматривается устройство площадки для игр детей, на которой предусмотрено оборудование, малые архитектурные формы и озеленение с учетом функциональных требований и во взаимосвязи с существующей территорией
13.1.	.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
13.1.	.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На придомовой территории предусматривается устройство площадки для занятий спортом, на которой предусмотрено оборудование, малые архитектурные формы и озеленение с учетом функциональных требований и во взаимосвязи с существующей территорией
13.1.		Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.	.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
13.1.	.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Хозяйственная площадка предусмотрена на нормативном расстоянии от жилого дома, площадок для спорта, игр детей и отдыха взрослых
13.1.	.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом озеленения территории предусмотрено посадка деревьев и кустарников, посев газона

	1	
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку с учетом требований градостроительных норм. Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для инвалидов. Транспортные проезды и пе-
		шеходные пути вокруг зданий выполнены раздельно.Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание.На пути движения по тротуару отсутствуют препятствия и выступающие элементы. Установлена система освещения тротуара на пути следования к входам в здание
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Подключение к наружному освещению выполняется из-под собственного учета
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрено комплексное благоустройство территории: асфальтобетонное покрытие проездов и автостоянок, плиточное покрытие тротуаров и отмосток; бетонная плитка используется на площадке для отдыха взрослых; озеленение территории с устройством газонов из многолетних трав, посадка
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	лиственных деревьев и кустарников Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
иных объектов недвижим	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла- чемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	ı	
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1023/22(ТехПрис)-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1023/22(TexПрис)-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Бессрочные технические условия подключения

		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обес-
	14.1.8	печения: 2 000 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тулагоргаз"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7102000154
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 000129038/000285325_000003198
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 440 675,56 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тульские городские распределительные сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105505971
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 398
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 72 770 977,20 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тулы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107117928
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УТиДХ/вх-2062/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МАСШТАБ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234195451
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-44
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МАСШТАБ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234195451
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-44
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7104074031
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"

		14.2.4	дав к с			ер налогоплател вия, заключивш		
	ланируемом ии к сетям св	я- 14.2.1		д сети связи оводное ра	и: диовещани	e		
		14.2.2	кие	условия, за		форма организ й договор на по, общество		
14.2.3				лное наиме лючившей ,	нование орг договор на г правовой ф	анизации, выда подключение к		
Идентификационный номер налогоплательщика организацианий технические условия, заключившей договор на под к сети связи: 7707049388								
домов и (ил	іи) иных объ	ектов недви	жим	ости жилы	х и нежилых	проекта строих помещений, а	гельства многог также об их ха	квартирных рактеристи-
ках, о наличии и площади частей ж 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			95		илых помещ			
		15.1.2	Кол <b>34</b>	ичество не	жилых поме	ещений:		
		15.1.2.1	В т <b>0</b>	ом числе ма	ашино-мест	:		
		15.1.2.2	Вт <b>34</b>	ом числе ин	ных нежилы	х помещений:		
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположе	ВИН	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
230	Квартира	1		5 (корпус 1.5)	48.25	1	12.83	3.04
231	Квартира	1		5 (корпус 1.5)	76.47	2	24.21	3.04
232	Квартира	1		5 (корпус 1.5)	46.58	1	13.68	3.04
233	Квартира	1		5 (корпус 1.5)	70.62	2	24.97	3.04
234	Квартира	1		5 (корпус 1.5)	95.11	3	41.04	3.04

235	Квартира	1	5 (корпус 1.5)	69.58	2	27.47	3.04
236	Квартира	1	5 (корпус 1.5)	67.84	2	24.81	3.04
237	Квартира	2	5 (корпус 1.5)	46.93	1	12.83	2.74
238	Квартира	2	5 (корпус 1.5)	74.42	2	24.21	2.74
239	Квартира	2	5 (корпус 1.5)	69.89	2	26.90	2.74
240	Квартира	2	5 (корпус 1.5)	72.49	2	27.65	2.74
241	Квартира	2	5 (корпус 1.5)	68.22	2	24.88	2.74
242	Квартира	2	5 (корпус 1.5)	92.29	3	41.04	2.74
243	Квартира	2	5 (корпус 1.5)	66.52	2	27.46	2.74
244	Квартира	2	5 (корпус 1.5)	65.02	2	24.81	2.74
245	Квартира	3	5 (корпус 1.5)	46.93	1	12.83	2.74
246	Квартира	3	5 (корпус 1.5)	74.42	2	24.21	2.74
247	Квартира	3	5 (корпус 1.5)	69.89	2	26.90	2.74
248	Квартира	3	5 (корпус 1.5)	72.49	2	27.65	2.74
249	Квартира	3	5 (корпус 1.5)	68.22	2	24.88	2.74
250	Квартира	3	5 (корпус 1.5)	92.29	3	41.04	2.74
251	Квартира	3	5 (корпус 1.5)	66.52	2	27.46	2.74
252	Квартира	3	5 (корпус 1.5)	65.02	2	24.81	2.74
253	Квартира	4	5 (корпус 1.5)	46.93	1	12.83	2.74
254	Квартира	4	5 (корпус 1.5)	74.33	2	24.21	2.74
255	Квартира	4	5 (корпус 1.5)	46.59	1	13.69	2.74
256	Квартира	4	5 (корпус 1.5)	48.61	1	13.84	2.74
257	Квартира	4	5 (корпус 1.5)	47.17	1	13.70	2.74
258	Квартира	4	5 (корпус 1.5)	68.09	2	24.88	2.74
259	Квартира	4	5 (корпус 1.5)	92.29	3	41.04	2.74

260	Квартира	4	5 (корпус 1.5)	66.53	2	27.46	2.74
261	Квартира	4	5 (корпус 1.5)	64.88	2	24.81	2.74
262	Квартира	5	5 (корпус 1.5)	46.93	1	12.83	2.74
263	Квартира	5	5 (корпус 1.5)	74.33	2	24.21	2.74
264	Квартира	5	5 (корпус 1.5)	46.59	1	13.69	2.74
265	Квартира	5	5 (корпус 1.5)	48.61	1	13.84	2.74
266	Квартира	5	5 (корпус 1.5)	47.17	1	13.70	2.74
267	Квартира	5	5 (корпус 1.5)	68.09	2	24.88	2.74
268	Квартира	5	5 (корпус 1.5)	92.29	3	41.04	2.74
269	Квартира	5	5 (корпус 1.5)	66.53	2	27.46	2.74
270	Квартира	5	5 (корпус 1.5)	64.88	2	24.81	2.74
271	Квартира	6	5 (корпус 1.5)	46.93	1	12.83	2.74
272	Квартира	6	5 (корпус 1.5)	74.33	2	24.21	2.74
273	Квартира	6	5 (корпус 1.5)	46.59	1	13.69	2.74
274	Квартира	6	5 (корпус 1.5)	48.61	1	13.84	2.74
275	Квартира	6	5 (корпус 1.5)	47.17	1	13.70	2.74
276	Квартира	6	5 (корпус 1.5)	68.09	2	24.88	2.74
277	Квартира	6	5 (корпус 1.5)	92.29	3	41.04	2.74
278	Квартира	6	5 (корпус 1.5)	66.53	2	27.46	2.74
279	Квартира	6	5 (корпус 1.5)	64.88	2	24.81	2.74
280	Квартира	7	5 (корпус 1.5)	46.93	1	12.83	2.74
281	Квартира	7	5 (корпус 1.5)	74.33	2	24.21	2.74
282	Квартира	7	5 (корпус 1.5)	46.59	1	13.69	2.74
283	Квартира	7	5 (корпус 1.5)	48.61	1	13.84	2.74
284	Квартира	7	5 (корпус 1.5)	47.17	1	13.70	2.74

285	Квартира	7	5 (корпус 1.5)	68.09	2	24.88	2.74
286	Квартира	7	5 (корпус 1.5)	92.29	3	41.04	2.74
287	Квартира	7	5 (корпус 1.5)	66.53	2	27.46	2.74
288	Квартира	7	5 (корпус 1.5)	64.88	2	24.81	2.74
289	Квартира	8	5 (корпус 1.5)	46.93	1	12.83	2.74
290	Квартира	8	5 (корпус 1.5)	74.33	2	24.21	2.74
291	Квартира	8	5 (корпус 1.5)	46.59	1	13.69	2.74
292	Квартира	8	5 (корпус 1.5)	48.61	1	13.84	2.74
293	Квартира	8	5 (корпус 1.5)	47.17	1	13.70	2.74
294	Квартира	8	5 (корпус 1.5)	68.09	2	24.88	2.74
295	Квартира	8	5 (корпус 1.5)	92.29	3	41.04	2.74
296	Квартира	8	5 (корпус 1.5)	66.53	2	27.46	2.74
297	Квартира	8	5 (корпус 1.5)	64.88	2	24.81	2.74
298	Квартира	9	5 (корпус 1.5)	46.93	1	12.83	2.74
299	Квартира	9	5 (корпус 1.5)	74.33	2	24.21	2.74
300	Квартира	9	5 (корпус 1.5)	46.59	1	13.69	2.74
301	Квартира	9	5 (корпус 1.5)	48.61	1	13.84	2.74
302	Квартира	9	5 (корпус 1.5)	47.17	1	13.70	2.74
303	Квартира	9	5 (корпус 1.5)	68.09	2	24.88	2.74
304	Квартира	9	5 (корпус 1.5)	92.29	3	41.04	2.74
305	Квартира	9	5 (корпус 1.5)	66.53	2	27.46	2.74
306	Квартира	9	5 (корпус 1.5)	64.88	2	24.81	2.74
307	Квартира	10	5 (корпус 1.5)	46.84	1	12.83	2.74
308	Квартира	10	5 (корпус 1.5)	74.17	2	24.21	2.74
309	Квартира	10	5 (корпус 1.5)	46.42	1	13.69	2.74

310	Квартира	10	5 (корпус 1.5)	48.47	1	13.84	2.74
311	Квартира	10	5 (корпус 1.5)	47.03	1	13.70	2.74
312	Квартира	10	5 (корпус 1.5)	68.09	2	24.88	2.74
313	Квартира	10	5 (корпус 1.5)	92.24	3	41.04	2.74
314	Квартира	10	5 (корпус 1.5)	66.37	2	27.46	2.74
315	Квартира	10	5 (корпус 1.5)	64.72	2	24.81	2.74
316	Квартира	11	5 (корпус 1.5)	46.77	1	12.83	3.10
317	Квартира	11	5 (корпус 1.5)	74.27	2	24.21	3.10
318	Квартира	11	5 (корпус 1.5)	46.43	1	13.69	3.10
319	Квартира	11	5 (корпус 1.5)	48.48	1	13.84	3.10
320	Квартира	11	5 (корпус 1.5)	47.03	1	13.70	3.10
321	Квартира	11	5 (корпус 1.5)	68.06	2	24.88	3.10
322	Квартира	11	5 (корпус 1.5)	92.13	3	41.04	3.10
323	Квартира	11	5 (корпус 1.5)	66.36	2	27.46	3.10
324	Квартира	11	5 (корпус 1.5)	64.86	2	24.81	3.10
15.3 О хара нежилых по	ктеристиках эмещений	15.3.1	•	•	•	•	•
Условный		Этах	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения		Высота
номер	Назначение	расположения	подъезда	(кв.м)	Наименовани	ие Площадь (кв.м)	потолков (м)
K210	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	5.08	- 1	5.08	
K211	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.35		4.35	
K212	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.99		4.99	
K213	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.18		4.18	
K214	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.08		4.08	
К215	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.80		4.80	
К216	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.93		4.93	

К217	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.34	4.34
К218	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.23	4.23
К219	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.25	4.25
К220	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.27	4.27
K221	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.25	4.25
К222	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.14	4.14
К223	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.16	4.16
К224	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.14	4.14
К225	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.92	4.92
К226	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.95	4.95
К227	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.95	4.95
К228	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.95	4.95
К229	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.95	4.95
К230	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.72	4.72
К231	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.50	4.50
К232	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.50	4.50
К233	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.19	4.19
K234	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	5.35	5.35
К235	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.14	4.14
К236	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.14	4.14
К237	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.20	4.20
К238	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.02	4.02
К239	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.00	4.00
K240	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.83	4.83
К241	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.14	4.14

K242	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.17	4.17	
K243	Кладовая	-1	5 (корпус 1.5)	4.17	4.17	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще- 16.1.

<b>-</b>	инаования			T
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл	5 подъезд (корпус 1.5), -1 этаж	·	12.33
2	Коридор		Общественное	128.80
3	Зона прокладки инженерных коммуникаций	5 подъезд (корпус 1.5), -1 этаж	Техническое	12.62
4	Коридор кладовых	5 подъезд (корпус 1.5), -1 этаж	Общественное	17.89
5	Коридор кладовых	5 подъезд (корпус 1.5), -1 этаж	Общественное	19.62
6	Коридор кладовых	5 подъезд (корпус 1.5), -1 этаж	Общественное	23.26
7	Тамбур-шлюз	5 подъезд (корпус 1.5), -1 этаж	Общественное	5.63
8	Помещение СС	5 подъезд (корпус 1.5), -1 этаж	Техническое	15.24
9	Коридор кладовых	5 подъезд (корпус 1.5), -1 этаж	Общественное	14.93
10	ПУИ		Вспомогательное	4.13
11	Тамбур-шлюз	5 подъезд (корпус 1.5), -1 этаж	Общественное	10.12
12	ЛК		Общественное	13.82
13	Венткамера	5 подъезд (корпус 1.5), -1 этаж	Техническое	10.33
14	Водомерный узел	5 подъезд (корпус 1.5), -1 этаж	Техническое	19.08
15	Тамбур-шлюз	5 подъезд (корпус 1.5), -1 этаж	Общественное	8.15
16	ИТП	5 подъезд (корпус 1.5), -1 этаж	Техническое	72.48
17	Коридор кладовых		Общественное	26.39
18	Зона прокладки инженерных коммуникаций	5 подъезд (корпус 1.5), -1 этаж	Техническое	17.26
19	Зона прокладки инженерных коммуникаций	5 подъезд (корпус 1.5), -1 этаж	Техническое	8.62
20	Коридор кладовых	5 подъезд (корпус 1.5), -1 этаж	Общественное	2.32
21	Электрощитовая		Техническое	17.20
22	Мусоросборная камера	5 подъезд (корпус 1.5), -1 этаж	Вспомогательное	16.41
23	Тамбур	5 подъезд (корпус 1.5), 1 этаж	Общественное	7.57
24	Лобби	5 подъезд (корпус 1.5), 1 этаж	Общественное	40.06
25	C/y	5 подъезд (корпус 1.5), 1 этаж	Общественное	5.69
26	Внеквартирный коридор	5 подъезд (корпус 1.5), 1 этаж	Общественное	39.00
27	Лифтовый холл	5 подъезд (корпус 1.5), 1 этаж	Общественное	12.33
28	Внеквартирный коридор	5 подъезд (корпус 1.5), 1 этаж	Общественное	22.00
29	ЛК	5 подъезд (корпус 1.5), 1 этаж	Общественное	14.99
30	Колясочная	5 подъезд (корпус 1.5), 1 этаж	Общественное	24.21
31	ЛК	5 подъезд (корпус 1.5), 1 этаж	Общественное	13.82
32	ЛК	5 подъезд (корпус 1.5), 2 этаж	Общественное	14.99
33	Лифтовый холл	5 подъезд (корпус 1.5), 2 этаж	Общественное	12.33

34	Внеквартирный коридор	5 подъезд (корпус 1.5	) 2 этаж	Общественное	22.00
35	Внеквартирный коридор	5 подъезд (корпус 1.5		Общественное	38.94
36	ЛК	5 подъезд (корпус 1.5		Общественное	14.99
37	Лифтовый холл	5 подъезд (корпус 1.5		Общественное	12.33
38	Внеквартирный коридор	5 подъезд (корпус 1.5 5 подъезд (корпус 1.5		Общественное	22.00
39					38.94
	Внеквартирный коридор ЛК	5 подъезд (корпус 1.5		Общественное	
40		5 подъезд (корпус 1.5		Общественное	14.99
41	Лифтовый холл	5 подъезд (корпус 1.5		Общественное	12.33
42	Внеквартирный коридор	5 подъезд (корпус 1.5		Общественное	22.00
43	Внеквартирный коридор	5 подъезд (корпус 1.5		Общественное	38.94
44	ЛК	5 подъезд (корпус 1.5		Общественное	14.99
45	Лифтовый холл	5 подъезд (корпус 1.5		Общественное	12.33
46	Внеквартирный коридор	5 подъезд (корпус 1.5		Общественное	22.00
47	Внеквартирный коридор	5 подъезд (корпус 1.5		Общественное	38.94
48	ЛК	5 подъезд (корпус 1.5	), 6 этаж	Общественное	14.99
49	Лифтовый холл	5 подъезд (корпус 1.5		Общественное	12.33
50	Внеквартирный коридор	5 подъезд (корпус 1.5	), 6 этаж	Общественное	22.00
51	Внеквартирный коридор	5 подъезд (корпус 1.5	), 6 этаж	Общественное	38.94
52	ЛК	5 подъезд (корпус 1.5	), 7 этаж	Общественное	14.99
53	Лифтовый холл	5 подъезд (корпус 1.5	), 7 этаж	Общественное	12.33
54	Внеквартирный коридор	5 подъезд (корпус 1.5	), 7 этаж	Общественное	22.00
55	Внеквартирный коридор	5 подъезд (корпус 1.5	), 7 этаж	Общественное	38.94
56	ЛК	5 подъезд (корпус 1.5	), 8 этаж	Общественное	14.99
57	Лифтовый холл	5 подъезд (корпус 1.5	), 8 этаж	Общественное	12.33
58	Внеквартирный коридор	5 подъезд (корпус 1.5		Общественное	22.00
59	Внеквартирный коридор	5 подъезд (корпус 1.5	·	Общественное	38.94
60	ЛК	5 подъезд (корпус 1.5		Общественное	14.99
61	Лифтовый холл	5 подъезд (корпус 1.5		Общественное	12.33
62	Внеквартирный коридор	5 подъезд (корпус 1.5		Общественное	22.00
63	Внеквартирный коридор	5 подъезд (корпус 1.5	·	Общественное	38.94
64	ЛК	5 подъезд (корпус 1.5	, .		14.99
65	Лифтовый холл	5 подъезд (корпус 1.5			12.33
66	Внеквартирный коридор	5 подъезд (корпус 1.5			22.00
67	Внеквартирный коридор	5 подъезд (корпус 1.5	, ,		38.94
68	ЛК	5 подъезд (корпус 1.5	, .		14.99
69	Лифтовый холл	5 подъезд (корпус 1.5 5 подъезд (корпус 1.5			12.33
70	Внеквартирный коридор	5 подъезд (корпус 1.5	, -		22.00
71	Внеквартирный коридор	5 подъезд (корпус 1.5 5 подъезд (корпус 1.5			38.94
	Перечень технологи-	ју подвезд (корпус 1.3	<i>j</i> , 11 J1a/K	Оощественнос	JU.74
	ого и инженерного				
	рудования, предназна-				
чені	ного для обслужива-				
	более чем одного по-				
-	ения в данном доме				
No /		D			
	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначени	е	
П					

1	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирных домах, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система электроснабжения.	Обеспечение потребителей электроэнергией, распределение электроэнергии по потребителям, учет электроэнергии общедомовых, поквартирных нагрузок, нагрузок нежилых помещений и подзеиной автостоянки.
2	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирных домах, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система водоснабжения	Обеспечение потребителей водой, учет расхода воды.
3	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирных домах, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система водоотведения	Отведение хозяйственно-бытовых стоков.
4	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирных домах, кровля.	Сиситема ливневой и дождевой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровель жилых зданий и покрытия подземной парковки.
5	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения.	Система теплоснабжения, отопления.	Обеспечение потребностей по теплоснабжению, компенсация теплопотерь помещений и поддержание в них заданной температуры. Организация учета потребления тепловой энергии в жилой части здания.
6	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система вентиляции	Обеспечение требуемых условий микроклимата, чистоты воздуха и нормативного количества свежего воздуха в зданиях.
7	Помещения, относящиеся к общму имуществу в многоквартирном доме, подземный паркинг, кровля.	Сиситема противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров, выброс продуктов горения, возмещение объемов, удаляемых системами противодымной вентиляции. Обеспечение безопасной эвакуациилюдей в начальной стадии пожара.
8	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, подземный паркинг.	Автоматическая установка пожаротушения (АУПТ)	Обеспечения внутреннего пожаротушения.
9	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ)	Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре

	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения.		Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикация, домофония, диспетчеризация лифтов, цифровое телефидение.			
11	1 Лифтовые шахты		Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами, а также обеспечение коммуникационной связи между этажами.			
ше тон	17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства						
17.1 О примерном графике реализации проекта а 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>							
17.1.2			Планируемый кварта строительства:	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:			

фике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  1 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  1 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  3 квартал 2026 г.

-		
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 31.12.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства		Планируемая стоимость строительства: <b>3 000 000 000,00 руб.</b>
дерального закона от 30 де ных домов и иных объекто	екабря 2004 ов недвижим	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фег. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартир- мости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 () способе обеспечения		ия обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором
		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких
		обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
ный фонд	Jo jimaio	construction of menonial (bonocob) sucreportunal b nominencum
19.1 О способе обеспе-		
чения исполнения обя-		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по
зательств застройщика по	19 1 1	договорам участия в долевом строительстве:
договорам участия в до-	17.1.1	Счета эскроу
левом строительстве		Счета эскроу
левом строительстве		Variatinany v varian aayaay yana yayaatina yayaatina aa na yaray
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у
	19.1.2	участников долевого строительства в силу закона: 71:30:050203:3766
10.2.0.5		/1.30.030203.3700
19.2 О банке, в котором		Организационно-правовая форма кредитной организации, в ко-
участниками долевого	10.2.1	торой участниками долевого строительства должны быть открыты
строительства должны	19.2.1	счета эскроу:
быть открыты счета эс-		Филиалы юридических лиц
кроу		
		Полное наименование кредитной организации, в которой участни-
		ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,
	19.2.2	без указания организационно-правовой формы:
		ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК-
		ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитной орга-
	19.2.3	низации, в которой участниками долевого строительства должны
	19.2.3	быть открыты счета эскроу:
		7702070139
19.3 Об уплате обязатель-		V
ных отчислений (взно-	10.2.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
сов) застройщика в ком-	19.3.1	фонд:
пенсационный фонд		Нет
19.4 Об уполномоченном		1
банке, в котором у зас-	10.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченно-
тройщика открыт рас-	19.4.1	го банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при
четный счет		наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Филиал юридического лица
		Наименование банка:
		ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК-
		ционерное общество)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
	17.7.4	
		Номер расчетного счета: <b>40702810411480001285</b>
		Корреспондентский счет:
		30101810145250000411
		БИК:
		044525411
		ИНН:
		7702070139
		КПП:
		770943002
	İ	1 1 U / 1U U U E

		ОГРН:
		1027739609391
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с дометот в том пометот в	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно- правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 752 100 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 792 254 837,01 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>959 845 162,99 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027

19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-		
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
The state of the s	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	kbon.
	171,1111111	<b>62</b>
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.1.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	кроу:
		3
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	-,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	1971123	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	17.1.1.1.4.3	посто обеспетення гражданской ответственности застроищика.
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	17.1.1.3	
	1071121	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	kpoy:
		V
	10 7 1 1 5 5	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.3.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.3.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
<u> </u>		

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 553,89 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13,23 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 573 452 863 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 488 240 руб.
	· r / ··

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
		Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях і	и о сделках,	на основании которых привлекаются денежные средства для стро-
		го дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением
	едств участ	ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитное соглашение
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привле- каются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк ВТБ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 792 254 837,01 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2027</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 71:30:050203:3766
	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры:			
статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за темперации. 2003, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 30, о планиения договора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтренную или муниципальную собственность (соглашения), предусматривающего безвозмезтренность (соглашен			
закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательденые меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля дожност строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, ужазанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве достижной Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых заграт, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру в том числе с указатием делей и планирующ	-		
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>-</del>		
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловом строитсяльстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планиру-емых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строитсяльства по догокору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от  30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- дового строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных ресктв, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	±		
шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>_</del>		
рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указаных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.   22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статы 1 В  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- девого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей,  казанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
то и 12 части т статьи 18 медерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
11 13 31	договору.	22.1.2	
22.1.3   Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречац	цая законода	ательству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В п.9.2.24 проектной декларации указан адрес энергосбережения, поскольку в соответствии с ч.1 ст.12 Федерального закона № 261-ФЗ класс энергетической эффективности многоквартирного жилого дома, построенного, реконструированного или прошедшего капитальный ремонт и вводимого в эксплуатацию, а также подлежащего государственному строительному надзору, устанавливается органом государственного надзора субъекта Российской Федерации. Класс энергетической эффективности многоквартирного дома указывается в заключении органа государственного строительного надзора. Пункт 18.1 проектной декларации "Планируемая стоимость строительства" заполнен для всех объектов, указанных в проектной декларации

## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостро-	10.1.1	Вид договора:
ительной деятельности	10.1.2	Помер могорова
		Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТулЗемПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7103518527
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Институт "Рязаньагроводпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АОЦГ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7839112580
10.4 О результатах эк- спертизы проектной до- кументации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-2-050197-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МИНЭКС
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725377448
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документа- ции
•	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.09.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1/09-23
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>АОЦГ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839112580
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-1-049340-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9724014950
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу
	10.6.1	объектов (при наличии): Жилой квартал на Хлебной "Таланты"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-59-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.09.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.08.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.08.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.08.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Канке
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимировна

	1	lee
		Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица,
	12.2.7	индивидуального предпринимателя - собственника земельного учас-
		TKa:
	12.2.0	622709503800
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
		ным участком:
12.2 (2) О собственнике	1001	Собственник земельного участка:
земельного участка	12.2.1	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринима-
	10.00	телем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без ука-
		зания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
		Канке
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
		Анастасия
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
		Александровна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица,
		индивидуального предпринимателя - собственника земельного учас-
		TKa:
	12.2.0	622708799873
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
		ным участком:
12.2 (3) О собственнике	12.2.1	Собственник земельного участка:
земельного участка	12.2.1	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринима-
	12.2.2	телем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без ука-
		зания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
		Панфилов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
		Дмитрий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
		Викторович
		Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица,
	12.2.7	индивидуального предпринимателя - собственника земельного учас-
		тка: 623412602802
	12.2.8	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
		ным участком:
12.2 (4) О собственнике	12 2 1	Собственник земельного участка:
земельного участка	12.2.1	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринима-
	12.2.2	телем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ашаков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Андрей
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимирович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622709781131
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:  Новикова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Ирина
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Васильевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623101438363
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (6) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Новиков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Александр
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Александрович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623410127453

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
	12.2.9	ным участком:
12.2 (7) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринима-
,	10.0.0	телем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Кирсанов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Николай
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимирович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622701072905
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (8) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Брусова</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анастасия
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622708222116
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>71:30:050203:3766</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>47 562,00 м²</b>
13 О планируемых элеменительства	нтах благ	оустройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 146
13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 24
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок:
13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом не предусмотрено озеленение территории подземной автостоянки
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>30 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
иных объектов недвижимо	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере плаемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1023/22(ТехПрис)-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

		Ţ
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1023/22(ТехПрис)-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 000 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тулагоргаз"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7102000154
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 000129038/000285325_000003198
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 440 675,56 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тульские городские распределительные сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105505971
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 398
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 72 770 977,20 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тулы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107117928

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УТиДХ/вх-2062/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МАСШТАБ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234195451
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-44
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МАСШТАБ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234195451
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-44
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7104074031
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
домов и (или) иных объект	гов недви:	кся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных жимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиилого и нежилого помещения
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15 1 1	Количество жилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 146

			146
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 О характ жилых помен	-	15.2.1	
15.3 О характ нежилых пом	_	15.3.1	

Условный	**	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения		Высота
номер	Назначение	расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
MM1	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31		14.31	
MM2	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31		14.31	
MM3	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31		14.31	
MM4	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	21.60		21.60	
MM5	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31		14.31	
MM6	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31		14.31	
MM7	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31		14.31	
MM8	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31		14.31	
MM9	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31		14.31	
MM10	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31		14.31	
MM11	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31		14.31	
MM12	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31		14.31	
MM13	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31		14.31	
MM14	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31		14.31	
MM15	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31		14.31	
MM16	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31		14.31	
MM17	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31		14.31	
MM18	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31		14.31	
MM19	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31		14.31	

MM20	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM21	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM22	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM23	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM24	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM25	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	21.60	21.60
MM26	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM27	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM28	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM29	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM30	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM31	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM32	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM33	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM34	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM35	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM36	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM37	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM38	Машино-	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM39	Машино-	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM40	Машино-	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM41	Машино-	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM42	Машино-	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM43	Машино-	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM44	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31

			_		
MM45	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM46	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM47	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM48	Машино-	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM49	Машино-	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM50	Машино-	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM51	Машино-	-1	Подземная автостоянка	21.60	21.60
MM52	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	21.60	21.60
MM53	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	21.60	21.60
MM54	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM55	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM56	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM57	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM58	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM59	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM60	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM61	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM62	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM63	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM64	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM65	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM66	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM67	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM68	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM69	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31

	) /		П		<u> </u>
MM70	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM71	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM72	Машино-	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM73	Машино-	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM74	Машино-	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM75	Машино-	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM76	Машино-	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM77	Машино-	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM78	Машино-	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM79	Машино-	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM80	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM81	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM82	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM83	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM84	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM85	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM86	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM87	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM88	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM89	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM90	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM91	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM92	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM93	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM94	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31

MM95	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM96	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM97	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM98	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM99	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM100	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM101	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM102	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM103	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM104	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM105	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM106	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM107	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM108	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM109	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM110	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM111	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM112	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	21.60	21.60
MM113	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM114	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM115	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM116	Машино-	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM117	Машино-	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM118	Машино-	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM119	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31

		1	T		
MM120	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM121	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM122	Машино-	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM123	Машино-	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM124	Машино-	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM125	Машино-	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM126	Машино-	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM127	Машино-	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM128	Машино-	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM129	Машино-	-1	Подземная автостоянка	21.60	21.60
MM130	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM131	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM132	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM133	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM134	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM135	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM136	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM137	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM138	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM139	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM140	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM141	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM142	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM143	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31
MM144	Машино- место	-1	Подземная автостоянка	14.31	14.31

MM	145	Машино-	1	Подземная автостоянка	14.31			14.31	
MM	146	Машино-	1	Подземная автостоянка	14.31			14.31	
16 C	) соста	ве общего иму	щества в о	строящемся (создав	ваемом)	в рамках	проекта стро	ительст	ва многок-
				ний общего пользо					
				рного оборудовани	я, преді	назначенн	юго для обсл	уживани	ия более чем
ОДНО	ого пом	ещения в данн	ом доме)						
16.1	О пом	ещениях обще	16.1.1						
ЮП	ОЛЬЗОВ	ания		0			TT		ПТ
<b>№</b> п/п	Вид п	омещения		Описание мест помещения	а распо	ложения	Назначение помещения		Площадь (кв.м)
1	Рампа	<u> </u>		Подземная авто	20704114	0	Общественн	.00	190.96
1			1011119	подземная авто	ЭСТОЯНК	a	Оощественн	00	190.90
2		щение для хран обилей 76 м/м	нения	Подземная авто	остоянк	a	Общественн	oe	2570.60
3		щение для хран обилей 70 м/м	нения	Подземная авто	остоянк	a	Общественн	oe	2754.41
4	Рампа	ı		Подземная авто	остоянк	a	Общественн	oe	282.22
5	ГРЩ			Подземная авто			Общественн	oe	30.28
6	Помы	вочная		Подземная авто			Вспомогател	ьное	27.61
7	Тамбу	/p		Подземная авто	Подземная автостоянка		Общественн	oe	7.25
8	Корид	-		Подземная авто	Подземная автостоянка		Общественн	oe	13.54
9	КПП				вемная автостоянка		Вспомогател	ьное	7.99
10	Лифт			Подземная авто	остоянк	ка Общественное 6.25		6.25	
обор ченн ния	удован ного дл более ч	ниженерного ния, предназная обслужива- чем одного по- данном доме	10.2.1						
№ п/ С п	Эписан	ие места распо	ложения	Вид оборудования	· I	Назначени	ие		
о М ж п	1 1 '' /		Система электроснабжения	; ; . C	Обеспечение потребителей электроэнерг распределение электроэнергии по потребителям, учет электроэнергии общедомовых, поквартирных нагрузок, нагрузок нежилых помещений и подзеин автостоянки.		по ргии агрузок,		
2 м ж	Помещения, относящиеся к общему имуществу в		Система водоснаба	жения	Обеспечение потребителей водой, учет расхода воды.		ой, учет		
о м ж	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирных домах		Система водоотвед	дения (	Отведение хозяйственно-бытовых стоков.			вых стоков.	

4			Сиситема ливневой и дождевой канализации	Отвод дождевых и талых вод с кровель жилых зданий и покрытия подземной парковки.		
5	Помещения, относящие общему имуществу в многоквартирном доме помещения, нежилые помещения.	, жилые	Система геплоснабжения, отопления.	Обеспечение потребностей по теплоснабжению, компенсация теплопотерь помещений и поддержание в них заданной температуры. Организация учета потребления тепловой энергии в жилой части здания.		
О	Помещения, относящие общему имуществу в многоквартирном доме помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	, жилые	Система вентиляции	Обеспечение требуемых условий микроклимата, чистоты воздуха и нормативного количества свежего воздуха в зданиях.		
	Помещения, относящиеся к общму имуществу в многоквартирном доме, подземный паркинг, кровля.		Сиситема противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров, выброс продуктов горения, возмещение объемов, удаляемых системами противодымной вентиляции. Обеспечение безопасной эвакуациилюдей в начальной стадии пожара.		
X	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, подземный паркинг.		Автоматическая установка пожаротушения (АУПТ)	Обеспечения внутреннего пожаротушения.		
0	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.		Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ)	Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре		
10	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения.		Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикация, домофония, диспетчеризация лифтов, цифровое телефидение.		
11	Лифтовые шахты		Вертикальный гранспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами, а также обеспечение коммуникационной связи между этажами.		
ше тов	17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства					
фи	7.1 О примерном гра- ике реализации проекта 17.1.1 гроительства		Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности			
	17.1.2		Планируемый квартал строительства: 1 квартал 2024 г.			

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  1 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  3 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
,	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 31.12.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строит	ельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 000 000 000,00 руб.</b>

		влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фе-
		г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартир-
		мости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты
- · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	оорание за	конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,
ст. 33)	T	T
18.1 О размере подле-		
жащих осуществлению		
платежей, указанных в		
пунктах 7 и 8 части 1		
статьи 18 Федерального		
закона от 30 декабря 2004		
г. №214-ФЗ "Об участии в		
долевом строительстве		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о
многоквартирных домов	18.1.1	градостроительной деятельности договору о развитии застроенной
и иных объектов недви-	10.1.1	территории:
жимости и о внесении из-		порритории.
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, №1, ст. 40;		
2021, №1, ст. 33)		
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о
	18.1.2	градостроительной деятельности договору о комплексном осво-
		ении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения	исполнени	я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором
		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких
		обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
ный фонд	3	
19.1 О способе обеспе-		
чения исполнения обя-		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по
зательств застройщика по	19 1 1	договорам участия в долевом строительстве:
договорам участия в до-	17.1.1	Счета эскроу
левом строительстве		C leta sekpoy
левом етроительстве		Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у
	19.1.2	участников долевого строительства в силу закона:
	19.1.2	
10.2.0.5		71:30:050203:3766
19.2 О банке, в котором		Организационно-правовая форма кредитной организации, в ко-
участниками долевого	10.2.1	торой участниками долевого строительства должны быть открыты
строительства должны	19.2.1	счета эскроу:
быть открыты счета эс-		Филиалы юридических лиц
кроу		-
		Полное наименование кредитной организации, в которой участни-
		ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,
	19.2.2	без указания организационно-правовой формы:
		ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК-
	1	ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810411480001285
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей иденти-		
фицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 752 100 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 792 254 837,01 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 959 845 162,99 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027

19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-		
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		1 3
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
с югов эскроу	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	17.1.1.1.1	·
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19./.1.1.1.1	rpoy.
		V
	10 7 1 1 1 0	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.1.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	кроу:
		0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		<b>0</b>
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	1971123	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	17.1.1.1.2.3	0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	17.1.1.3	
	1071121	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	
		44
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.3.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.3.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	17.1.4.1.1	линые помещения.

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 658,8 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	о руб.

	Т	
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
		Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 92 212 032 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитное соглашение
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привле- каются денежные средства: Публичное акционерное общество
		Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Банк ВТБ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 792 254 837,01 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 71:30:050203:3766
21 О размере полностью о	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика		Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1.0 виде, пазначения объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 стати 18.1. Федерального закона от 30 зекабря 2004 г. № 124-ей 70.60 участии в долевом строительстве миногожвартириях домов и иных объектов исдинженией и пекиторые законодательнее акты Российской Федерации! (Собрание законодательстве досейской Федерации, 2005. N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 33) договорах и соглащениях, предусматривающих передачую объекта социальной инфраструктуры в государетвенную или муниципальную собственность. О вслях заграта застройника из числа пелей; указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 части 1 статии 18 Федерального закона от 30 докабря 2004 г. № 124-ей 70 бучастии в долевом строительстве многокартирных домов и выку объекто ведви жимости и о писсении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 73), о планруемых размерах таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных детрат, токупемых размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных дележных размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных дележных дележных дележных дележных размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных деле			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы 18. Недверального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участив в долевом строительстве многоквартирных домов и из из котодательных в тунктах 8-доверания мучаственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-до 10 и 12 части 1 статы 18 федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объекти в распечений в некоторые законодательных акты Российской Федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федерального недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федералии" (Собрание законодательных акты распекой Федералии" (Собрание законодательных акты распекой Федералии (2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за сегт денежных средств, уплачиваевых режим участиками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
акона от 30 декабря 2004 г. № 21-403 гоб участии изменений в некоторые законодательных астрат с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность о целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве многокартирыях домов и инах объектов недвиженией в некоторые законодательные акты Российской Федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание законодательства российской федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание зако			
якона от 30 декабря 2004 г. № 1214-03 "Об участии в долском строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации долов, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23) договорах и соглаписниях, предрачную быскта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-03 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменостий в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства подотовору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворам строительствем многоквартирных домов и инъх объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворатири домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательствете многоквартирных домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерального, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием пелей и планируемых размеров таких затрат, долежациих комоста по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за- колодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персла- чу объекта сопиальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- иниципальную собствен- ность. О пелях затрат зас- тройщика из числа целей,  указанных в пунктах 8- г. 10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабра 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- девом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов педвы- жимости и о виссении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 740; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных  средств, уплачиваемых  кесми участинками до- девого строительства по  дотовору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>-</del>		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за коподательные акты Росеийской Федерации" (Собрание законодательства поситов объекта в социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграта застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214- 93 "Об участии в до-девом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Росеийской Федерации. (Собрание законодательства Росеийской Федерации. 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), опланируемых размеров таких затрат, в том числе с указанным пелей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации у объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат засатройщика из числа целей, указапивых в пупктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации дооб, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 3, ст. 70; 2			
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" долу в дамеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за сет депежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательное акты Российской Федерации" (Собрание законодательное акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статыя 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и индых объектов исдвижимости и о внесении измистенные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками додевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- шиципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей,  указапных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  шиых объектов педви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40,  2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием недей и планиру- емых размерах таких  затрат, подлежащих возме- щению за счет денежных  расств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодлагььства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8—10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 2 14-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации (Собрание законодательные акты Российской Федерации	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указапных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 8 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о впесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депожных дерествующих депожных редествующачивамих долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерашия, 2005, N I, ст. 40; 2021, N I, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персаную били муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федера	±		
шии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214 об 3" Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собратие законодательне раструктуры в государственную или муниципальную собственность:  Инличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную или муниципальную собственность:  Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную собственность (за предусматривающего безвозмездную собственность (за п	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменению в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>_</del>		
рах и соглашениях, предусматривающих переда- чу объекта социальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указаных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о впесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируюмых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в гоосударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской федерации" (Собрание законодательства Российской федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шенню за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации! (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; дольных размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затерат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальность в гос	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
	договору.	22.1.2	
22.1.3   Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречац	цая законода	тельству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В п.9.2.24 проектной декларации указан адрес энергосбережения, поскольку в соответствии с ч.1 ст.12 Федерального закона № 261-ФЗ класс энергетической эффективности многоквартирного жилого дома, построенного, реконструированного или прошедшего капитальный ремонт и вводимого в эксплуатацию, а также подлежащего государственному строительному надзору, устанавливается органом государственного надзора субъекта Российской Федерации. Класс энергетической эффективности многоквартирного дома указывается в заключении органа государственного строительного надзора. Пункт 18.1 проектной декларации "Планируемая стоимость строительства" заполнен для всех объектов, указанных в проектной декларации
	сения измен	пений в проектную документацию
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

## Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000023be58900cfb27f8640c9e5a91eca8be9

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАСШТАБ", ЯКОВЛЕВ ДМИТРИЙ ЮРЬЕВИЧ, ГОРОД РЯЗАНЬ

Действителен: с 30.04.2025 по 30.07.2026