

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Спектр 1 дом

№ 54-000724 по состоянию на 29.04.2019

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АКД" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "АКД" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 630001 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: тимерязева |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 58/1; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Офис: 306; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(383)203-41-08 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: sales@spectr54.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://spectr54.ru/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Петров |
| | 1.5.2 | Имя: Максим |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Алексеевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5402487979 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1075402017822 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2007 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АКД-ХОЛДИНГ" |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5405498457 |
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления: 100 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Бурдэ |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.4.2 | Имя: Алексей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Борисович |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33,33 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: 121-857-302 43 |
| | 3.4.7 | ИНН: 540697506293 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владение через участника АО "АКД-Холдинг" |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Саньков |
| | 3.4.2 | Имя: Сергей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33,33 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: 113-297-630 46 |
| | 3.4.7 | ИНН: 650501978007 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владение через участника АО "АКД-Холдинг" |

| | | |
|--|-------|---|
| 3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Шабалин |
| | 3.4.2 | Имя: Артем |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33,33 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: 108-972-931 95 |
| | 3.4.7 | ИНН: 540444979034 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владения через участника АО « АКД-Холдинг» |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|--|-------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный трехсекционный дом №20 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: краснообск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20; |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Бавария» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №21 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: краснообск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 21; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Бавария» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №22 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: краснообск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Бавария» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №23 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: краснообск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 23; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Бавария» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №24 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: краснообск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Бавария» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный односекционный дом №25 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: краснообск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 25 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Бавария» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №26 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: краснообск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Бавария» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №27 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: краснообск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 27; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Бавария» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 5-й этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №28 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: краснообск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 28; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Бавария» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г. |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.02.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-019-02-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 5-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №29 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: краснообск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 29; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Бавария» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.02.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-019-03-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 5-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №30 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: краснообск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 30; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Бавария» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.02.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-019-04-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 5-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный односекционный дом №31 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: краснообск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 31; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Бавария» |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.02.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-019-05-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 5-й этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №32 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: краснообск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Бавария» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.02.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-019-06-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 5-й этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №33 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: краснообск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 33; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Бавария» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.02.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-019-07-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 8-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п.Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №40 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: краснообск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 40; |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Бавария»4 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 8-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №41 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: краснообск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 41; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Бавария» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 1. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: кольцово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Микрорайон IX |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: ЖК «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", ЖК "СПЕКТР" и т.д. |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. трансформаторная подстанция № 1. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: кольцово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Микрорайон IX |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: 1; |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: ЖК «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", ЖК "СПЕКТР" и т.д. |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 2. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: кольцово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Микрорайон IX |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: ЖК «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", ЖК "СПЕКТР" и т.д. |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 3 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: кольцово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Микрорайон IX |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: ЖК «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", ЖК "СПЕКТР" и т.д. |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 5 с трансформаторной подстанцией № 2. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: кольцово |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Микрорайон IX |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: ЖК «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", ЖК "СПЕКТР" и т.д. |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 6. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: кольцово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Микрорайон IX |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: ЖК «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", ЖК "СПЕКТР" и т.д. |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 7. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: кольцово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Микрорайон IX |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: ЖК «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", ЖК "СПЕКТР" и т.д. |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 8. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: кольцово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Микрорайон IX |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: ЖК «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", ЖК "СПЕКТР" и т.д. |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 9. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: кольцово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Микрорайон IX |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9; |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: ЖК «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", ЖК "СПЕКТР" и т.д. |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 10. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: кольцова |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Микрорайон IX |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: ЖК «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", ЖК "СПЕКТР" и т.д. |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 15 с трансформаторной подстанцией № 3. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: кольцова |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Микрорайон IX |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: ЖК «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", ЖК "СПЕКТР" и т.д. |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 16. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: кольцово |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Микрорайон IX |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: ЖК «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", ЖК "СПЕКТР" и т.д. |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 17. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: кольцово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Микрорайон IX |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: ЖК «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", ЖК "СПЕКТР" и т.д. |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 4 с подземной автостоянкой |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: кольцово |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Микрорайон IX |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: ЖК «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", ЖК "СПЕКТР" и т.д. |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2020 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (1 498) тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 398 696 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 492 481 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов от балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: открыт спец счет в Ф-ле Банка ГПБ (АО) "Западно-Сибирский, счет № 40702810000290002069, договор банковского счета БСЗ/1751 от 01.08.2018 г., адрес обслуживания 630105, г. Новосибирск, ул. Кавалерийская, дом 2 |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: рп |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Кольцово |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Микрорайон IX |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.10 | Дом: 1 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Ст роение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 14242,43 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов |
| | 9.2.22 | Материал перекрыт ий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффект ивности: A |
| | 9.2.24 | Сейсмост ойкость: 6 |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8052,55 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 961,47 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: |

Объект №1

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «КЕРН» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406006919 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Крона» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5410040969 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.09.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0082-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Эксперт-Проект» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405475756 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.08.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-0049-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Эксперт-Проект» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405475756 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.11.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0122-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Эксперт-Проект» |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405475756 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.05.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0039-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Эксперт-Проект» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405475756 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: ЖК «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", ЖК "СПЕКТР" и т.д. Также, в отношении жилого комплекса «СПЕКТР», определенного перечня товаров и/или услуг, ООО «АКД» зарегистрирован товарный знак: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-RU54305000-223-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2001 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.03.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 16.08.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация рабочего поселка Кольцово |

| | | |
|--|---------|--|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-RU54305000-290-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.03.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация рабочего поселка Кольцово |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05-0536-13 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.12.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 03.12.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное учреждение |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Администрация рабочего поселка Кольцово |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5433107553 |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация рабочего поселка Кольцово |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:19:164801:598 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 208 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрена организация проездов и подъездов к секциям жилого дома. Основной подъезд организован со стороны запроектированной автомобильной дороги № 12. Подъезд для пожарных автомобилей к жилому дому осуществляется по проектируемым проездам, расстояние от внутреннего края которого до стены дома 5 м. Конструкция тротуара - с возможностью проезда пожарной техники выдерживает нагрузку 16 т/на ось. Покрытие проездов и площадок запроектировано асфальтобетонное. Ширина тротуаров преимущественно составляет 1,5 м. Основное покрытие тротуаров запроектировано из тротуарной плитки. Для отделения тротуара от проезжей части и газонов предусмотрена установка бетонных бортовых камней. Для беспрепятственного движения маломобильных групп населения, в местах пересечения тротуаров с проездами, запроектированы пандусы с уклоном не более 1:12. Продольные уклоны тротуаров и проездов не превышают 5 %. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Проектом предусмотрено в границах благоустройства 154 машино-места, в том числе 14 гостевых. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены площадки для игр детей дошкольного и младшегошкольного возраста, для отдыха взрослых, занятий физкультурой и хозяйственных целей. В дворовом пространстве застройки запроектированы прогулочные пешеходные дорожки и дорожки для катания на велосипедах с покрытием тротуарной плиткой. Площадки расположены с южной (дворовой) стороны жилого дома. Покрытие площадок из песчано-гравийной смеси. Предусмотрена установка малых архитектурных форм: скамей, декоративных цветочниц, урн для мусора, оборудование дворовых площадок. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора мусора устраивается специально оборудованная площадка с установленными контейнерами. Площадка огораживается с трех сторон на высоту 1,6 м стенкой из облицовочного кирпича. Покрытие площадки из тротуарной плитки. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение прилегающей территории с устройством газонов, разбивкой цветников, посадкой деревьев и кустарников декоративных пород. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотрены в Разделе 10 Проектной документации |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории перед подъездами жилого дома осуществляется консольными светильниками, устанавливаемыми на фасаде здания. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ПРОМТЕХЭНЕРГО» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433161180 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №04/70 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 028 097 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ПРОМТЕХЭНЕРГО» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433161180 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 259 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2017 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 17 006 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ПРОМТЕХЭНЕРГО» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5433161180 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 20.07.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: № 678 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 20.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 17 006 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Государственный научный центр вирусологии и биотехнологии «Вектор» Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5433161342 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.06.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: № 06.01/1670 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 17 006 р. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Государственный научный центр вирусологии и биотехнологии «Вектор» Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433161342 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 06.01/1577 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 006 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МегаКом» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406447254 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МегаКом» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406447254 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МегаКом» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406447254 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 140 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 136 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 136 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|--------|-----------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1-1-3 | Жилое помещение | 1 | 1 | 27.47 | 1 |
| 1-1-4 | Жилое помещение | 1 | 1 | 39.92 | 1 |
| 1-1-5 | Жилое помещение | 1 | 1 | 47.97 | 1 |
| 1-2-6 | Жилое помещение | 2 | 1 | 56.48 | 2 |
| 1-2-7 | Жилое помещение | 2 | 1 | 57.23 | 2 |
| 1-2-8 | Жилое помещение | 2 | 1 | 39.92 | 1 |
| 1-2-9 | Жилое помещение | 2 | 1 | 39.92 | 1 |
| 1-2-10 | Жилое помещение | 2 | 1 | 61.24 | 2 |
| 1-3-11 | Жилое помещение | 3 | 1 | 56.48 | 2 |
| 1-3-12 | Жилое помещение | 3 | 1 | 57.23 | 2 |
| 1-3-13 | Жилое помещение | 3 | 1 | 39.92 | 1 |
| 1-3-14 | Жилое помещение | 3 | 1 | 39.92 | 1 |
| 1-3-15 | Жилое помещение | 3 | 1 | 61.24 | 2 |
| 1-4-16 | Жилое помещение | 4 | 1 | 78.09 | 1 |
| 1-4-17 | Жилое помещение | 4 | 1 | 78.84 | 1 |
| 1-4-18 | Жилое помещение | 4 | 1 | 39.92 | 1 |
| 1-4-19 | Жилое помещение | 4 | 1 | 39.92 | 1 |
| 1-4-20 | Жилое помещение | 4 | 1 | 78.21 | 1 |
| 2-1-21 | Жилое помещение | 1 | 2 | 38.22 | 1 |

| | | | | | |
|--------|-----------------|---|---|--------|---|
| 2-1-22 | Жилое помещение | 1 | 2 | 48.11 | 1 |
| 2-1-23 | Жилое помещение | 1 | 2 | 30.25 | 1 |
| 2-1-24 | Жилое помещение | 1 | 2 | 53.80 | 1 |
| 2-2-25 | Жилое помещение | 2 | 2 | 54.35 | 1 |
| 2-2-26 | Жилое помещение | 2 | 2 | 48.11 | 1 |
| 2-2-27 | Жилое помещение | 2 | 2 | 41.95 | 1 |
| 2-2-28 | Жилое помещение | 2 | 2 | 53.80 | 1 |
| 2-3-29 | Жилое помещение | 3 | 2 | 54.35 | 1 |
| 2-3-30 | Жилое помещение | 3 | 2 | 48.11 | 1 |
| 2-3-31 | Жилое помещение | 3 | 2 | 41.95 | 1 |
| 2-3-32 | Жилое помещение | 3 | 2 | 53.80 | 1 |
| 2-4-33 | Жилое помещение | 4 | 2 | 54.35 | 1 |
| 2-4-34 | Жилое помещение | 4 | 2 | 73.73 | 1 |
| 2-4-35 | Жилое помещение | 4 | 2 | 41.95 | 1 |
| 2-4-36 | Жилое помещение | 4 | 2 | 78.67 | 1 |
| 3-1-37 | Жилое помещение | 1 | 3 | 80.14 | 2 |
| 3-1-38 | Жилое помещение | 1 | 3 | 47.88 | 1 |
| 3-1-39 | Жилое помещение | 1 | 3 | 33.18 | 1 |
| 3-1-40 | Жилое помещение | 1 | 3 | 75.89 | 2 |
| 3-2-41 | Жилое помещение | 2 | 3 | 94.59 | 3 |
| 3-2-42 | Жилое помещение | 2 | 3 | 47.88 | 1 |
| 3-2-43 | Жилое помещение | 2 | 3 | 44.97 | 1 |
| 3-2-44 | Жилое помещение | 2 | 3 | 75.89 | 2 |
| 3-3-45 | Жилое помещение | 3 | 3 | 94.59 | 3 |
| 3-3-46 | Жилое помещение | 3 | 3 | 47.88 | 1 |
| 3-3-47 | Жилое помещение | 3 | 3 | 44.97 | 1 |
| 3-3-48 | Жилое помещение | 3 | 3 | 75.89 | 2 |
| 3-4-49 | Жилое помещение | 4 | 3 | 115.08 | 2 |
| 3-4-50 | Жилое помещение | 4 | 3 | 69.08 | 1 |
| 3-4-51 | Жилое помещение | 4 | 3 | 48.13 | 1 |
| 3-4-52 | Жилое помещение | 4 | 3 | 95.61 | 2 |
| 4-1-53 | Жилое помещение | 1 | 4 | 75.89 | 2 |
| 4-1-54 | Жилое помещение | 1 | 4 | 33.18 | 1 |
| 4-1-55 | Жилое помещение | 1 | 4 | 47.88 | 1 |
| 4-1-56 | Жилое помещение | 1 | 4 | 80.14 | 2 |
| 4-2-57 | Жилое помещение | 2 | 4 | 75.89 | 2 |
| 4-2-58 | Жилое помещение | 2 | 4 | 44.97 | 1 |
| 4-2-59 | Жилое помещение | 2 | 4 | 47.88 | 1 |
| 4-2-60 | Жилое помещение | 2 | 4 | 94.59 | 3 |
| 4-3-61 | Жилое помещение | 3 | 4 | 75.89 | 2 |
| 4-3-62 | Жилое помещение | 3 | 4 | 44.97 | 1 |
| 4-3-63 | Жилое помещение | 3 | 4 | 47.88 | 1 |
| 4-3-64 | Жилое помещение | 3 | 4 | 94.59 | 3 |

| | | | | | |
|---------|-----------------|---|---|--------|---|
| 4-4-65 | Жилое помещение | 4 | 4 | 99.10 | 1 |
| 4-4-66 | Жилое помещение | 4 | 4 | 64.23 | 1 |
| 4-4-67 | Жилое помещение | 4 | 4 | 51.03 | 1 |
| 4-4-68 | Жилое помещение | 4 | 4 | 94.59 | 3 |
| 5-1-69 | Жилое помещение | 1 | 5 | 51.79 | 1 |
| 5-1-70 | Жилое помещение | 1 | 5 | 27.47 | 1 |
| 5-1-71 | Жилое помещение | 1 | 5 | 33.18 | 1 |
| 5-1-72 | Жилое помещение | 1 | 5 | 75.89 | 2 |
| 5-2-73 | Жилое помещение | 2 | 5 | 66.63 | 2 |
| 5-2-74 | Жилое помещение | 2 | 5 | 27.47 | 1 |
| 5-2-75 | Жилое помещение | 2 | 5 | 44.97 | 1 |
| 5-2-76 | Жилое помещение | 2 | 5 | 75.89 | 2 |
| 5-3-77 | Жилое помещение | 3 | 5 | 94.11 | 3 |
| 5-3-78 | Жилое помещение | 3 | 5 | 47.86 | 1 |
| 5-3-79 | Жилое помещение | 3 | 5 | 44.97 | 1 |
| 5-3-80 | Жилое помещение | 3 | 5 | 75.89 | 2 |
| 5-4-81 | Жилое помещение | 4 | 5 | 94.44 | 2 |
| 5-4-82 | Жилое помещение | 4 | 5 | 69.08 | 1 |
| 5-4-83 | Жилое помещение | 4 | 5 | 48.13 | 1 |
| 5-4-84 | Жилое помещение | 4 | 5 | 99.10 | 1 |
| 6-1-85 | Жилое помещение | 1 | 6 | 75.89 | 2 |
| 6-1-86 | Жилое помещение | 1 | 6 | 33.18 | 1 |
| 6-1-87 | Жилое помещение | 1 | 6 | 27.47 | 1 |
| 6-1-88 | Жилое помещение | 1 | 6 | 51.79 | 1 |
| 6-2-89 | Жилое помещение | 2 | 6 | 75.89 | 2 |
| 6-2-90 | Жилое помещение | 2 | 6 | 44.97 | 1 |
| 6-2-91 | Жилое помещение | 2 | 6 | 27.47 | 1 |
| 6-2-92 | Жилое помещение | 2 | 6 | 66.63 | 2 |
| 6-3-93 | Жилое помещение | 3 | 6 | 75.89 | 2 |
| 6-3-94 | Жилое помещение | 3 | 6 | 44.97 | 1 |
| 6-3-95 | Жилое помещение | 3 | 6 | 47.86 | 1 |
| 6-3-96 | Жилое помещение | 3 | 6 | 94.11 | 3 |
| 6-4-97 | Жилое помещение | 4 | 6 | 95.62 | 2 |
| 6-4-98 | Жилое помещение | 4 | 6 | 48.13 | 1 |
| 6-4-99 | Жилое помещение | 4 | 6 | 69.08 | 1 |
| 6-4-100 | Жилое помещение | 4 | 6 | 111.22 | 2 |
| 7-1-101 | Жилое помещение | 1 | 7 | 79.84 | 2 |
| 7-1-102 | Жилое помещение | 1 | 7 | 44.24 | 1 |
| 7-1-103 | Жилое помещение | 1 | 7 | 30.25 | 1 |
| 7-1-104 | Жилое помещение | 1 | 7 | 48.11 | 1 |
| 7-1-105 | Жилое помещение | 1 | 7 | 38.22 | 1 |
| 7-2-106 | Жилое помещение | 2 | 7 | 79.84 | 2 |
| 7-2-107 | Жилое помещение | 2 | 7 | 44.24 | 1 |

| | | | | | |
|---------|-----------------|---|---|--------|---|
| 7-2-108 | Жилое помещение | 2 | 7 | 41.95 | 1 |
| 7-2-109 | Жилое помещение | 2 | 7 | 48.11 | 1 |
| 7-2-110 | Жилое помещение | 2 | 7 | 54.35 | 1 |
| 7-3-111 | Жилое помещение | 3 | 7 | 79.84 | 2 |
| 7-3-112 | Жилое помещение | 3 | 7 | 44.24 | 1 |
| 7-3-113 | Жилое помещение | 3 | 7 | 41.95 | 1 |
| 7-3-114 | Жилое помещение | 3 | 7 | 48.11 | 1 |
| 7-3-115 | Жилое помещение | 3 | 7 | 54.35 | 1 |
| 7-4-116 | Жилое помещение | 4 | 7 | 104.50 | 3 |
| 7-4-117 | Жилое помещение | 4 | 7 | 44.24 | 1 |
| 7-4-118 | Жилое помещение | 4 | 7 | 63.07 | 1 |
| 7-4-119 | Жилое помещение | 4 | 7 | 48.11 | 1 |
| 7-4-120 | Жилое помещение | 4 | 7 | 54.35 | 1 |
| 8-1-121 | Жилое помещение | 1 | 8 | 56.48 | 2 |
| 8-1-122 | Жилое помещение | 1 | 8 | 57.97 | 2 |
| 8-1-123 | Жилое помещение | 1 | 8 | 27.47 | 1 |
| 0-1-124 | Жилое помещение | 1 | 8 | 39.92 | 1 |
| 8-1-125 | Жилое помещение | 1 | 8 | 47.98 | 1 |
| 8-2-126 | Жилое помещение | 2 | 8 | 56.48 | 2 |
| 8-2-127 | Жилое помещение | 2 | 8 | 57.23 | 2 |
| 8-2-128 | Жилое помещение | 2 | 8 | 39.92 | 1 |
| 8-2-129 | Жилое помещение | 2 | 8 | 39.92 | 1 |
| 8-2-130 | Жилое помещение | 2 | 8 | 61.24 | 2 |
| 8-3-131 | Жилое помещение | 3 | 8 | 56.48 | 2 |
| 8-3-132 | Жилое помещение | 3 | 8 | 57.23 | 2 |
| 8-3-133 | Жилое помещение | 3 | 8 | 39.92 | 1 |
| 8-3-134 | Жилое помещение | 3 | 8 | 39.92 | 1 |
| 8-3-135 | Жилое помещение | 3 | 8 | 61.24 | 2 |
| 8-4-136 | Жилое помещение | 4 | 8 | 78.09 | 1 |
| 8-4-137 | Жилое помещение | 4 | 8 | 78.84 | 1 |
| 8-4-138 | Жилое помещение | 4 | 8 | 59.37 | 1 |
| 8-4-139 | Жилое помещение | 4 | 8 | 39.92 | 1 |
| 8-4-140 | Жилое помещение | 4 | 8 | 78.21 | 1 |

| | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|--------------------------------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 1 | 5.26 | Помещение | 5.26 |
| 2 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 1 | 5.26 | Помещение | 5.26 |
| 3 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 1 | 5.9 | Помещение | 5.9 |

| | | | | | | |
|----|--------------------------------------|--------|---|------|-----------|------|
| 4 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 1 | 5.9 | Помещение | 5.9 |
| 5 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 1 | 5.26 | Помещение | 5.26 |
| 6 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 1 | 5.26 | Помещение | 5.26 |
| 7 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 1 | 7.02 | Помещение | 7.02 |
| 8 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 1 | 6.39 | Помещение | 6.39 |
| 9 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 1 | 4.66 | Помещение | 4.66 |
| 10 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 1 | 6.27 | Помещение | 6.27 |
| 11 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 1 | 5.44 | Помещение | 5.44 |
| 12 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 1 | 6.09 | Помещение | 6.09 |
| 13 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 1 | 6.09 | Помещение | 6.09 |
| 14 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 1 | 9.17 | Помещение | 9.17 |
| 15 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 1 | 6.79 | Помещение | 6.79 |
| 16 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 1 | 5.86 | Помещение | 5.86 |
| 17 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 1 | 5.86 | Помещение | 5.86 |
| 18 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 1 | 5.86 | Помещение | 5.86 |
| 19 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 1 | 5.86 | Помещение | 5.86 |
| 20 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 1 | 5.86 | Помещение | 5.86 |
| 21 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 1 | 6.5 | Помещение | 6.5 |
| 22 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 1 | 6.5 | Помещение | 6.5 |
| 23 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 1 | 6.5 | Помещение | 6.5 |
| 24 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 2 | 5.46 | Помещение | 5.46 |
| 25 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 2 | 5.46 | Помещение | 5.46 |
| 26 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 2 | 5.49 | Помещение | 5.49 |

| | | | | | | |
|----|--------------------------------------|--------|---|------|-----------|------|
| 27 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 2 | 7.1 | Помещение | 7.1 |
| 28 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 2 | 5.82 | Помещение | 5.82 |
| 30 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 2 | 5.65 | Помещение | 5.65 |
| 31 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 2 | 5.67 | Помещение | 5.67 |
| 32 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 2 | 5.59 | Помещение | 5.59 |
| 33 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 2 | 5.59 | Помещение | 5.59 |
| 34 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 2 | 4.66 | Помещение | 4.66 |
| 35 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 2 | 6.39 | Помещение | 6.39 |
| 36 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 2 | 6.09 | Помещение | 6.09 |
| 37 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 2 | 6.09 | Помещение | 6.09 |
| 38 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 2 | 6.16 | Помещение | 6.16 |
| 39 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 2 | 6.16 | Помещение | 6.16 |
| 40 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 2 | 6.95 | Помещение | 6.95 |
| 41 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 3 | 7.67 | Помещение | 7.67 |
| 42 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 3 | 7.67 | Помещение | 7.67 |
| 43 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 3 | 7.39 | Помещение | 7.39 |
| 44 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 3 | 7.39 | Помещение | 7.39 |
| 45 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 3 | 6.09 | Помещение | 6.09 |
| 46 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 3 | 6.06 | Помещение | 6.06 |
| 47 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 3 | 6.09 | Помещение | 6.09 |
| 48 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 3 | 8.8 | Помещение | 8.8 |
| 49 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 3 | 7.84 | Помещение | 7.84 |
| 50 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 3 | 6.83 | Помещение | 6.83 |

| | | | | | | |
|----|--------------------------------------|--------|---|------|-----------|------|
| 51 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 3 | 6.8 | Помещение | 6.8 |
| 52 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 3 | 6.8 | Помещение | 6.8 |
| 53 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 3 | 7.78 | Помещение | 7.78 |
| 54 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 3 | 7.78 | Помещение | 7.78 |
| 55 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 3 | 7.58 | Помещение | 7.58 |
| 56 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 3 | 7.58 | Помещение | 7.58 |
| 59 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 4 | 6.67 | Помещение | 6.67 |
| 60 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 4 | 6.92 | Помещение | 6.92 |
| 61 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 4 | 6.67 | Помещение | 6.67 |
| 62 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 4 | 6.29 | Помещение | 6.29 |
| 63 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 4 | 7.78 | Помещение | 7.78 |
| 64 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 4 | 7.78 | Помещение | 7.78 |
| 65 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 4 | 6.8 | Помещение | 6.8 |
| 66 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 4 | 6.8 | Помещение | 6.8 |
| 67 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 4 | 6.84 | Помещение | 6.84 |
| 68 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 4 | 7.84 | Помещение | 7.84 |
| 69 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 4 | 8.8 | Помещение | 8.8 |
| 70 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 4 | 6.09 | Помещение | 6.09 |
| 71 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 4 | 6.09 | Помещение | 6.09 |
| 72 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 4 | 6.09 | Помещение | 6.09 |
| 73 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 4 | 7.39 | Помещение | 7.39 |
| 74 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 4 | 7.39 | Помещение | 7.39 |
| 75 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 4 | 4.59 | Помещение | 4.59 |

| | | | | | | |
|----|--------------------------------------|--------|---|------|-----------|------|
| 76 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 4 | 7.67 | Помещение | 7.67 |
| 77 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 5 | 7.67 | Помещение | 7.67 |
| 78 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 5 | 7.67 | Помещение | 7.67 |
| 79 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 5 | 7.39 | Помещение | 7.39 |
| 80 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 5 | 7.39 | Помещение | 7.39 |
| 81 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 5 | 6.09 | Помещение | 6.09 |
| 82 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 5 | 6.06 | Помещение | 6.06 |
| 83 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 5 | 6.09 | Помещение | 6.09 |
| 84 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 5 | 8.8 | Помещение | 8.8 |
| 85 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 5 | 7.84 | Помещение | 7.84 |
| 86 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 5 | 6.65 | Помещение | 6.65 |
| 87 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 5 | 6.65 | Помещение | 6.65 |
| 88 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 5 | 6.65 | Помещение | 6.65 |
| 89 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 5 | 6.65 | Помещение | 6.65 |
| 90 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 5 | 6.22 | Помещение | 6.22 |
| 91 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 5 | 6.22 | Помещение | 6.22 |
| 92 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 6 | 6.22 | Помещение | 6.22 |
| 93 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 6 | 6.22 | Помещение | 6.22 |
| 94 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 6 | 5.2 | Помещение | 5.2 |
| 95 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 6 | 6.65 | Помещение | 6.65 |
| 96 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 6 | 6.65 | Помещение | 6.65 |
| 97 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 6 | 6.65 | Помещение | 6.65 |
| 98 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 6 | 6.65 | Помещение | 6.65 |

| | | | | | | |
|-----|--------------------------------------|--------|---|-------|-----------------------|-------|
| 99 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 6 | 7.84 | Помещение | 7.84 |
| 100 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 6 | 8.8 | Помещение | 8.8 |
| 101 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 6 | 5.22 | Помещение | 5.22 |
| 102 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 6 | 5.22 | Помещение | 5.22 |
| 103 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 6 | 5.22 | Помещение | 5.22 |
| 104 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 6 | 7.39 | Помещение | 7.39 |
| 105 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 6 | 7.67 | Помещение | 7.67 |
| 106 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 6 | 7.67 | Помещение | 7.67 |
| 107 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 7 | 6.16 | Помещение | 6.16 |
| 108 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 7 | 6.16 | Помещение | 6.16 |
| 109 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 7 | 5.43 | Помещение | 5.43 |
| 110 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 7 | 5.43 | Помещение | 5.43 |
| 111 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 7 | 5.43 | Помещение | 5.43 |
| 112 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 7 | 7.12 | Помещение | 7.12 |
| 113 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 7 | 4.61 | Помещение | 4.61 |
| 114 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 7 | 4.61 | Помещение | 4.61 |
| 115 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 7 | 6.5 | Помещение | 6.5 |
| 116 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 7 | 6.5 | Помещение | 6.5 |
| 117 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 7 | 5.82 | Помещение | 5.82 |
| 118 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 7 | 7.1 | Помещение | 7.1 |
| 119 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 7 | 5.46 | Помещение | 5.46 |
| 120 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 7 | 5.46 | Помещение | 5.46 |
| 121 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 7 | 5.49 | Помещение | 5.49 |
| 122 | Помещение | Подвал | 7 | 82.84 | Помещение приема пищи | 19.64 |

| | | | | | | |
|-----|--------------------------------------|--------|---|------|---|-------|
| | | | | | Тамбур | 2.15 |
| | | | | | Коридор | 13.38 |
| | | | | | Санузел | 3.16 |
| | | | | | Помещение диспетчера | 10.81 |
| | | | | | Помещение для переодевания персонала, обслуживающего жилой комплекс | 16.88 |
| | | | | | Инвентарная | 16.82 |
| 123 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 8 | 6.5 | Помещение | 6.5 |
| 124 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 8 | 6.5 | Помещение | 6.5 |
| 125 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 8 | 6.5 | Помещение | 6.5 |
| 126 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 8 | 5.76 | Помещение | 5.76 |
| 127 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 8 | 6.5 | Помещение | 6.5 |
| 128 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 8 | 6.5 | Помещение | 6.5 |
| 129 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 8 | 6.5 | Помещение | 6.5 |
| 130 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 8 | 6.5 | Помещение | 6.5 |
| 131 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 8 | 9.17 | Помещение | 9.17 |
| 132 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 8 | 6.09 | Помещение | 6.09 |
| 133 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 8 | 6.09 | Помещение | 6.09 |
| 134 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 8 | 5.88 | Помещение | 5.88 |
| 135 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 8 | 5.67 | Помещение | 5.67 |
| 136 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 8 | 7.02 | Помещение | 7.02 |
| 137 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 8 | 5.26 | Помещение | 5.26 |
| 138 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 8 | 5.26 | Помещение | 5.26 |
| 139 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 8 | 5.9 | Помещение | 5.9 |
| 140 | Внеквартирная хозяйственная кладовая | Подвал | 8 | 5.9 | Помещение | 5.9 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | |
|--|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1 | Коридор | Подвал | Общественное | 21.62 |
| 2 | Коридор | Подвал | Общественное | 21.62 |
| 3 | Коридор | Подвал | Общественное | 12.23 |
| 4 | Тамбур | Подвал | Общественное | 18.35 |
| 5 | Коридор | Подвал | Общественное | 29.03 |
| 6 | Коридор | Подвал | Общественное | 5.44 |
| 7 | Коридор | Подвал | Общественное | 5.83 |
| 8 | Коридор | Подвал | Общественное | 3.28 |
| 9 | Техническое помещение | Подвал | Техническое | 5.86 |
| 10 | Коридор | Подвал | Общественное | 9.2 |
| 11 | Коридор | Подвал | Общественное | 21.4 |
| 12 | Коридор | Подвал | Общественное | 30.59 |
| 13 | Коридор | Подвал | Общественное | 18.45 |
| 14 | Коридор | Подвал | Общественное | 20.06 |
| 15 | Коридор | Подвал | Общественное | 18.01 |
| 16 | Электрощитовая | Подвал | Техническое | 14.52 |
| 17 | Тамбур | Подвал | Общественное | 7.33 |
| 18 | Коридор | Подвал | Общественное | 8.02 |
| 19 | Коридор | Подвал | Общественное | 24.57 |
| 20 | Коридор | Подвал | Общественное | 39.44 |
| 21 | Коридор | Подвал | Общественное | 13.02 |
| 22 | Коридор | Подвал | Общественное | 34.76 |
| 23 | Коридор | Подвал | Общественное | 3.3 |
| 24 | Коридор | Подвал | Общественное | 3.82 |
| 23 | Коридор | Подвал | Общественное | 61.53 |
| 24 | Коридор | Подвал | Общественное | 27.29 |
| 25 | Коридор | Подвал | Общественное | 61.53 |
| 26 | Коридор | Подвал | Общественное | 15.09 |
| 27 | Коридор | Подвал | Общественное | 3.82 |
| 28 | Коридор | Подвал | Общественное | 34.76 |
| 29 | Коридор | Подвал | Общественное | 3.3 |
| 30 | Коридор | Подвал | Общественное | 13.02 |
| 31 | Коридор | Подвал | Общественное | 42.53 |
| 32 | Коридор | Подвал | Общественное | 39.44 |
| 33 | Коридор | Подвал | Общественное | 13.02 |
| 34 | Коридор | Подвал | Общественное | 34.75 |
| 35 | Коридор | Подвал | Общественное | 11.21 |
| 36 | Коридор | Подвал | Общественное | 3.3 |
| 37 | Коридор | Подвал | Общественное | 13.11 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------|--------------|-------|
| 38 | Коридор | Подвал | Общественное | 21.46 |
| 39 | Коридор | Подвал | Общественное | 9.31 |
| 40 | Коридор | Подвал | Общественное | 27.43 |
| 41 | Коридор | Подвал | Общественное | 13.11 |
| 42 | Коридор | Подвал | Общественное | 9.31 |
| 43 | Коридор | Подвал | Общественное | 5.8 |
| 44 | Коридор | Подвал | Общественное | 21.46 |
| 45 | Коридор | Подвал | Общественное | 34.75 |
| 46 | Коридор | Подвал | Общественное | 3.3 |
| 47 | Коридор | Подвал | Общественное | 47.09 |
| 48 | Коридор | Подвал | Общественное | 15.7 |
| 49 | Тамбур | Подвал | Общественное | 11.9 |
| 50 | Коридор | Подвал | Общественное | 36.21 |
| 51 | Тамбур | Подвал | Общественное | 7.33 |
| 52 | Коридор | Подвал | Общественное | 18.45 |
| 53 | Коридор | Подвал | Общественное | 17.54 |
| 54 | Электрощитовая | Подвал | Техническое | 10.16 |
| 55 | Коридор | Подвал | Общественное | 13.7 |
| 56 | Коридор | Подвал | Общественное | 3.93 |
| 57 | Коридор | Подвал | Общественное | 20.8 |
| 58 | Коридор | Подвал | Общественное | 29.03 |
| 59 | Коридор | Подвал | Общественное | 15.02 |
| 60 | Коридор | Подвал | Общественное | 5.83 |
| 61 | Коридор | Подвал | Общественное | 18.69 |
| 62 | ИТП | Подвал | Техническое | 29.03 |
| 63 | Коридор | Подвал | Общественное | 12.2 |
| 64 | Коридор | Подвал | Общественное | 21.62 |
| 65 | Коридор | Подвал | Общественное | 24.18 |
| 66 | Тамбур | Подвал | Общественное | 18.35 |
| 67 | Узел ввода | Подвал | Техническое | 8.21 |
| 68 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 4.78 |
| 69 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 4.01 |
| 70 | ПУИ | 1 этаж | Техническое | 1.66 |
| 71 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 39.95 |
| 72 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 5.14 |
| 73 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 4.54 |
| 74 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 6.45 |
| 75 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 5.6 |
| 76 | ПУИ | 1 этаж | Техническое | 1.71 |
| 77 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 5.14 |
| 78 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 4.54 |
| 79 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 17.91 |
| 80 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 20.34 |

| | | | | |
|-----|---------------------|--------|--------------|-------|
| 81 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 5.3 |
| 82 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 4.54 |
| 83 | Помещение | 1 этаж | Техническое | 2.74 |
| 84 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 31.54 |
| 85 | ПУИ | 1 этаж | Техническое | 1.65 |
| 86 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 4.93 |
| 87 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 5.01 |
| 88 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 5.3 |
| 89 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 4.54 |
| 90 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 31.54 |
| 91 | ПУИ | 1 этаж | Техническое | 1.65 |
| 92 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 4.93 |
| 93 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 5.01 |
| 94 | Помещение | 1 этаж | Техническое | 2.74 |
| 95 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 5.3 |
| 96 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 4.54 |
| 97 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 31.54 |
| 98 | Помещение | 1 этаж | Техническое | 2.74 |
| 99 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 4.93 |
| 100 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 5.13 |
| 101 | ПУИ | 1 этаж | Техническое | 1.94 |
| 102 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 5.3 |
| 103 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 4.54 |
| 104 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 31.54 |
| 105 | Помещение | 1 этаж | Техническое | 2.74 |
| 106 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 4.93 |
| 107 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 5.13 |
| 108 | ПУИ | 1 этаж | Техническое | 1.94 |
| 109 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 6.45 |
| 110 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 5.6 |
| 111 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 25.09 |
| 112 | ПУИ | 1 этаж | Техническое | 1.71 |
| 113 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 4.11 |
| 114 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 4.91 |
| 115 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 5.14 |
| 116 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 4.01 |
| 117 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 40.74 |
| 118 | ПУИ | 1 этаж | Техническое | 1.66 |
| 119 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 4.09 |
| 120 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 4.91 |
| 121 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 39.95 |
| 122 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 17.91 |
| 123 | Лестничная площадка | 2 этаж | Общественное | 20.34 |

| | | | | |
|-----|---------------------|--------|--------------|-------|
| 124 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 31.54 |
| 125 | Помещение | 2 этаж | Техническое | 2.74 |
| 126 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 31.54 |
| 127 | Помещение | 2 этаж | Техническое | 2.74 |
| 128 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 31.54 |
| 129 | Помещение | 2 этаж | Техническое | 2.74 |
| 130 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 31.54 |
| 131 | Помещение | 2 этаж | Техническое | 2.74 |
| 132 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 24.16 |
| 133 | Лестничная площадка | 2 этаж | Общественное | 20.34 |
| 134 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 39.95 |
| 135 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 39.95 |
| 136 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 17.91 |
| 137 | Лестничная площадка | 3 этаж | Общественное | 20.34 |
| 138 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 31.54 |
| 139 | Помещение | 3 этаж | Техническое | 2.74 |
| 140 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 31.54 |
| 141 | Помещение | 3 этаж | Техническое | 2.74 |
| 142 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 31.54 |
| 143 | Помещение | 3 этаж | Техническое | 2.74 |
| 144 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 31.54 |
| 145 | Помещение | 3 этаж | Техническое | 2.74 |
| 146 | Лестничная площадка | 3 этаж | Общественное | 20.34 |
| 147 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 24.16 |
| 148 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 39.95 |
| 149 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 39.95 |
| 150 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 13.12 |
| 151 | Лестничная площадка | 4 этаж | Общественное | 20.34 |
| 152 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 31.54 |
| 153 | Помещение | 4 этаж | Техническое | 2.74 |
| 154 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 31.54 |
| 155 | Помещение | 4 этаж | Техническое | 2.74 |
| 156 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 31.54 |
| 157 | Помещение | 4 этаж | Техническое | 2.74 |
| 158 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 31.54 |
| 159 | Помещение | 4 этаж | Техническое | 2.74 |
| 160 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 24.16 |
| 161 | Лестничная площадка | 4 этаж | Общественное | 20.34 |
| 162 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 30.95 |
| 163 | Выход на кровлю | Кровля | Общественное | 5.77 |
| 163 | Выход на кровлю | Кровля | Общественное | 5.97 |
| 165 | Выход на кровлю | Кровля | Общественное | 5.77 |

| | | | |
|--|---------------------------------------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
| 1 | Подземные уровни, надземные этажи | Внутренние сети хозяйственно-питьевого водопровода | Водоснабжение |
| 2 | Подземные уровни, надземные этажи | Система хозяйственно-бытовой канализации | Водоотведение |
| 3 | Подземные уровни, надземные этажи | Система водостока (ливневая канализация) | Водоотведение ливневых вод |
| 4 | Подземные уровни, надземные этажи | Система отопления | Теплоснабжение |
| 5 | Подземные уровни, надземные этажи | Вентиляция жилых помещений | Общеобменная вентиляция |
| 6 | Подземные уровни, надземные этажи | Слаботочные системы | Сети связи |
| 7 | Надземные этажи | Система внутреннего противопожарного водопровода | Противопожарное водоснабжение |
| 8 | Подземный уровень | вводной щит с устройством АВР, РУ-0,4кВ с вводными панелями 0,4 кВ ЩО-70-2 | Главный распределительный щит |
| 9 | Подземные уровни, надземные этажи | Электроосвещение | Для искусственного электроосвещения помещений |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 429 298 399 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:19:164801:598 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Акционерное общество Наименование банка: Ф-л Банка ГПБ (АО) "Западно-Сибирский" |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810000290002069 Корреспондентский счет: 30101810400000000783 БИК: 045004783 ИНН: 5402487979 КПП: 540201001 ОГРН: 1075402017822 ОКПО: 83558490 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | | |
|--|------------|--|--|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: | |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 27.11.2017 | Отражены изменения технико-экономических показателей | Пояснительная записка |
| 2 | 27.11.2017 | Изменение планировки подвала в секциях 1.2, 1.3, в связи с изменением количества канализационных выводов, что повлекло изменение количества внеквартирных хозяйственных кладовых. В секции 1.2 количество внеквартирных хозяйственных кладовых уменьшилось на одну, в секции 1.3 количество внеквартирных хозяйственных кладовых уменьшилось на две. | Архитектурные решения |
| 3 | 27.11.2017 | Изменение принципа крепления балконных плит к перекрытиям. | Конструктивные и объёмно-планировочные решения |
| 4 | 27.11.2017 | Изменена трассировка магистралей систем водоснабжения по подвалу. | Система водоснабжения |
| 5 | 27.11.2017 | Изменено количество канализационных выводов в подвале секции 1.1 и 1.2. | Система водоотведения |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 051C65671E00C3B3E911340791213DF7

Владелец: **ООО АКД, Петров Максим Алексеевич,
Новосибирск**

Действителен: с 24.12.2018 по 24.12.2019