

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Многоэтажные жилые дома «Литер 1», «Литер 2», расположенные по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Душистая, 79»

№ 23-000389 по состоянию на 10.05.2018

Дата подачи декларации: 10.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЮБИМЫЙ ГОРОД"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Любимый Город</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>территория</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>отделение № 2 АФ Солнечная</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7/4;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: <b>Помещение: 90;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(988)243-72-72</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>89882437272@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>любимыйгород23.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Цербакова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Светлана</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>231148902</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1122311010623</b>

	2.1.3	Год регистрации: <b>2012 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Многоэтажный жилой дом «литер 2» с офисными помещениями по ул. Душистая, 79 в г. Краснодаре (I этап)». Литер А -многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Душистая</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>79</b> ; Корпус: <b>№1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК Дуэт</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>23.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU23306000-4032-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Корректировка проекта № 2 «Многоэтажный жилой дом «литер 1» с офисными помещениями по ул. Душистая, 79 в г. Краснодаре (II этап)»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Душистая</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>79</b> ; Корпус: <b>№2</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК Дуэт</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>05.05.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU23306000-4153-в-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(704 000) руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>100 513 000 руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>108 588 000 руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Градостроительный план от 31.10.2016г. №RU23306000-00000000006396 (подготовлен департаментом архитектуры и градостроительства администрации МО г. Краснодар), разрешение на строительство № RU 23306000-2852-р от 26.07.2013</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Душистая</b>
	9.2.10	Дом: <b>79</b>
	9.2.11	Литера: <b>1</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>24484,38 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструктивная система здания – перекрестно- стеновая с поперечными и продольными несущими наружными и внутренними стенами с промежуточными колоннами (пилонами) между поперечными стенами. Каркас: Монолитный железобетон, класс бетона В25 Наружные стены: кирпич облицовочный пустотный КОЛПу 1НФ/100/1,4/50 ГОСТ 530-2007 (кирпич лицевой, пустотелый, одинарный, размера 1НФ, марки по прочности М100, класса средней плотности 1,4, марки по морозостойкости F50), раствор марки не ниже М5 0, воздушный зазор 20 мм, газосиликатные блоки ГОСТ 251520-89, толщиной 250 мм.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>иной вид материалов перекрытий (Монолитные железобетонные -стены подвала (кроме лестнично-лифтового узла) — 250 мм, В25, W6; -стены лестнично-лифтового узла подвала — 200 мм, В25, W4; -стены типовых этажей — 200 мм, В25, W4; -плита перекрытия подвала — 200 мм, В25, W4; -плиты перекрытия типовых этажей — 200 мм, В25, W4; -лестничные марши и промежуточные площадки — 180 мм, В25, W4;)</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Душистая</b>
	9.2.10	Дом: <b>79</b>
	9.2.11	Литера: <b>2</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>23154,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструктивная система здания – перекрестно- стеновая с поперечными и продольными несущими наружными и внутренними стенами с промежуточными колоннами (пилонами) между поперечными стенами. Каркас: Монолитный железобетон, класс бетона В25 Наружные стены: кирпич облицовочный пустотный КОЛПу 1НФ/100/1,4/50 ГОСТ 530-2007 (кирпич лицевой, пустотелый, одинарный, размера 1НФ, марки по прочности М100, класса средней плотности 1,4, марки по морозостойкости F50), раствор марки не ниже М5 0, воздушный зазор 20 мм, газосиликатные блоки ГОСТ 251520-89, толщиной 250 мм.)</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>иной вид материалов перекрытий (Монолитные железобетонные -стены подвала (кроме лестнично-лифтового узла) — 250 мм, В25, W6; -стены лестнично-лифтового узла подвала — 200 мм, В25, W4; -стены типовых этажей — 200 мм, В25, W4; -плита перекрытия подвала — 200 мм, В25, W4; -плиты перекрытия типовых этажей — 200 мм, В25, W4; -лестничные марши и промежуточные площадки — 180 мм, В25, W4)</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Душистая</b>
	9.2.10	Дом: <b>79</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>2626,75 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас: Рамно-связевый ригельный железобетонный каркас.Каркас разделен на два отсека тем пературно-усадочным швом.. Наружные стены: Монолитный железобетон – 200мм, В25,W6, гидроизоляция.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>иной вид материалов перекрытий (Монолитные железобетонные колонны – 400х400, В25, W4, ригели – 400х650 В25,W4,плита покрытия – 220 мм, В25)</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость: -
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-2852-р</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.07.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.05.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>31.07.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка Соглашение об изъятии недвижимого имущества для государственных нужд Краснодарского края</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.08.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.08.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>29.06.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0108020:9130</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 965_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:



15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>336</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>37</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>37</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
12	жилое	2	1	40.3	1
13	жилое	2	1	36.6	1
14	жилое	2	1	47.73	1
15	жилое	2	1	70.73	2
16	жилое	2	1	42.03	1
17	жилое	2	1	45.13	1
18	жилое	2	1	45.14	1
19	жилое	2	1	42.79	1
20	жилое	2	1	70.34	2
21	жилое	2	1	34.13	1
22	жилое	2	1	40.03	1
23	жилое	3	1	40.3	1
24	жилое	3	1	36.6	1
25	жилое	3	1	47.73	1
26	жилое	3	1	70.73	2
27	жилое	3	1	42.03	1
28	жилое	3	1	45.13	1
29	жилое	3	1	45.14	1
30	жилое	3	1	42.79	1
31	жилое	3	1	70.34	2
32	жилое	3	1	34.13	1
33	жилое	3	1	40.03	1
34	жилое	4	1	40.3	1
35	жилое	4	1	36.6	1
36	жилое	4	1	47.73	1
37	жилое	4	1	70.73	2
38	жилое	4	1	42.03	1
39	жилое	4	1	45.13	1
40	жилое	4	1	45.14	1
41	жилое	4	1	42.79	1
42	жилое	4	1	70.34	2
43	жилое	4	1	34.13	1
44	жилое	4	1	40.03	1
45	жилое	5	1	40.3	1
46	жилое	5	1	36.6	1
47	жилое	5	1	47.73	1
48	жилое	5	1	70.73	2
49	жилое	5	1	42.03	1
50	жилое	5	1	45.13	1
51	жилое	5	1	45.14	1
52	жилое	5	1	42.79	1
53	жилое	5	1	70.34	2
54	жилое	5	1	34.13	1
55	жилое	5	1	40.03	1

56	жилое	6	1	40.3	1
57	жилое	6	1	36.6	1
58	жилое	6	1	47.73	1
59	жилое	6	1	70.73	2
60	жилое	6	1	42.03	1
61	жилое	6	1	45.13	1
62	жилое	6	1	45.14	1
63	жилое	6	1	42.79	1
64	жилое	6	1	70.34	2
65	жилое	6	1	34.13	1
66	жилое	6	1	40.03	1
67	жилое	7	1	40.3	1
68	жилое	7	1	36.6	1
69	жилое	7	1	47.73	1
70	жилое	7	1	70.73	2
71	жилое	7	1	42.03	1
72	жилое	7	1	45.13	1
73	жилое	7	1	45.14	1
74	жилое	7	1	42.79	1
75	жилое	7	1	70.34	2
76	жилое	7	1	34.13	1
77	жилое	7	1	40.03	1
78	жилое	8	1	40.3	1
79	жилое	8	1	36.6	1
80	жилое	8	1	47.73	1
81	жилое	8	1	70.73	2
82	жилое	8	1	42.03	1
83	жилое	8	1	45.13	1
84	жилое	8	1	45.14	1
85	жилое	8	1	42.79	1
86	жилое	8	1	70.34	2
87	жилое	8	1	34.13	1
88	жилое	8	1	40.03	1
89	жилое	9	1	40.3	1
90	жилое	9	1	36.6	1
91	жилое	9	1	47.73	1
92	жилое	9	1	70.73	2
93	жилое	9	1	42.03	1
94	жилое	9	1	45.13	1
95	жилое	9	1	45.14	1
96	жилое	9	1	42.79	1
97	жилое	9	1	70.34	2
98	жилое	9	1	34.13	1
99	жилое	9	1	40.03	1
100	жилое	10	1	40.3	1
101	жилое	10	1	36.6	1
102	жилое	10	1	47.73	1
103	жилое	10	1	70.73	2
104	жилое	10	1	42.03	1
105	жилое	10	1	45.13	1
106	жилое	10	1	45.14	1
107	жилое	10	1	42.79	1
108	жилое	10	1	70.34	2
109	жилое	10	1	34.13	1
110	жилое	10	1	40.03	1
111	жилое	11	1	40.3	1
112	жилое	11	1	36.6	1

113	жилое	11	1	47.73	1
114	жилое	11	1	70.73	2
115	жилое	11	1	42.03	1
116	жилое	11	1	45.13	1
117	жилое	11	1	45.14	1
118	жилое	11	1	42.79	1
119	жилое	11	1	70.34	2
120	жилое	11	1	34.13	1
121	жилое	11	1	40.03	1
122	жилое	12	1	40.3	1
123	жилое	12	1	36.6	1
124	жилое	12	1	47.73	1
125	жилое	12	1	70.73	2
126	жилое	12	1	42.03	1
127	жилое	12	1	45.13	1
128	жилое	12	1	45.14	1
129	жилое	12	1	42.79	1
130	жилое	12	1	70.34	2
131	жилое	12	1	34.13	1
132	жилое	12	1	40.03	1
133	жилое	13	1	40.3	1
134	жилое	13	1	36.6	1
135	жилое	13	1	47.73	1
136	жилое	13	1	70.73	2
137	жилое	13	1	42.03	1
138	жилое	13	1	45.13	1
139	жилое	13	1	45.14	1
140	жилое	13	1	42.79	1
141	жилое	13	1	70.34	2
142	жилое	13	1	34.13	1
143	жилое	13	1	40.03	1
144	жилое	14	1	40.3	1
145	жилое	14	1	36.6	1
146	жилое	14	1	47.73	1
147	жилое	14	1	70.73	2
148	жилое	14	1	42.03	1
149	жилое	14	1	45.13	1
150	жилое	14	1	45.14	1
151	жилое	14	1	42.79	1
152	жилое	14	1	70.34	2
153	жилое	14	1	34.13	1
154	жилое	14	1	40.03	1
155	жилое	15	1	40.3	1
156	жилое	15	1	36.6	1
157	жилое	15	1	47.73	1
158	жилое	15	1	70.73	2
159	жилое	15	1	42.03	1
160	жилое	15	1	45.13	1
161	жилое	15	1	45.14	1
162	жилое	15	1	42.79	1
163	жилое	15	1	70.34	2
164	жилое	15	1	34.13	1
165	жилое	15	1	40.03	1
166	жилое	2	2	39.81	1
167	жилое	2	2	47.92	1
168	жилое	2	2	42.89	1
169	жилое	2	2	46.63	1

170	жилое	2	2	40.52	1
171	жилое	2	2	42.06	1
172	жилое	2	2	46.77	1
173	жилое	2	2	42.39	1
174	жилое	2	2	70.01	2
175	жилое	2	2	68.07	2
176	жилое	3	2	39.81	1
177	жилое	3	2	47.92	1
178	жилое	3	2	42.89	1
179	жилое	3	2	46.63	1
180	жилое	3	2	40.52	1
181	жилое	3	2	42.06	1
182	жилое	3	2	46.77	1
183	жилое	3	2	42.39	1
184	жилое	3	2	70.01	2
185	жилое	3	2	68.07	2
186	жилое	4	2	39.81	1
187	жилое	4	2	47.92	1
188	жилое	4	2	42.89	1
189	жилое	4	2	46.63	1
190	жилое	4	2	40.52	1
191	жилое	4	2	42.06	1
192	жилое	4	2	46.77	1
193	жилое	4	2	42.39	1
194	жилое	4	2	70.01	2
195	жилое	4	2	68.07	2
196	жилое	5	2	39.81	1
197	жилое	5	2	47.92	1
198	жилое	5	2	42.89	1
199	жилое	5	2	46.63	1
200	жилое	5	2	40.52	1
201	жилое	5	2	42.06	1
202	жилое	5	2	46.77	1
203	жилое	5	2	42.39	1
204	жилое	5	2	70.01	2
205	жилое	5	2	68.07	2
206	жилое	6	2	39.81	1
207	жилое	6	2	47.92	1
208	жилое	6	2	42.89	1
209	жилое	6	2	46.63	1
210	жилое	6	2	40.52	1
211	жилое	6	2	42.06	1
212	жилое	6	2	46.77	1
213	жилое	6	2	42.39	1
214	жилое	6	2	70.01	2
215	жилое	6	2	68.07	2
216	жилое	7	2	39.81	1
217	жилое	7	2	47.92	1
218	жилое	7	2	42.89	1
219	жилое	7	2	46.63	1
220	жилое	7	2	40.52	1
221	жилое	7	2	42.06	1
222	жилое	7	2	46.77	1
223	жилое	7	2	42.39	1
224	жилое	7	2	70.01	2
225	жилое	7	2	68.07	2
226	жилое	8	2	39.81	1

227	жилое	8	2	47.92	1
228	жилое	8	2	42.89	1
229	жилое	8	2	46.63	1
230	жилое	8	2	40.52	1
231	жилое	8	2	42.06	1
232	жилое	8	2	46.77	1
233	жилое	8	2	42.39	1
234	жилое	8	2	70.01	2
235	жилое	8	2	68.07	2
236	жилое	9	2	39.81	1
237	жилое	9	2	47.92	1
238	жилое	9	2	42.89	1
239	жилое	9	2	46.63	1
240	жилое	9	2	40.52	1
241	жилое	9	2	42.06	1
242	жилое	9	2	46.77	1
243	жилое	9	2	42.39	1
244	жилое	9	2	70.01	2
245	жилое	9	2	68.07	2
246	жилое	10	2	39.81	1
247	жилое	10	2	47.92	1
248	жилое	10	2	42.89	1
249	жилое	10	2	46.63	1
250	жилое	10	2	40.52	1
251	жилое	10	2	42.06	1
252	жилое	10	2	46.77	1
253	жилое	10	2	42.39	1
254	жилое	10	2	70.01	2
255	жилое	10	2	68.07	2
256	жилое	11	2	39.81	1
257	жилое	11	2	47.92	1
258	жилое	11	2	42.89	1
259	жилое	11	2	46.63	1
260	жилое	11	2	40.52	1
261	жилое	11	2	42.06	1
262	жилое	11	2	46.77	1
263	жилое	11	2	42.39	1
264	жилое	11	2	70.01	2
265	жилое	11	2	68.07	2
266	жилое	12	2	39.81	1
267	жилое	12	2	47.92	1
268	жилое	12	2	42.89	1
269	жилое	12	2	46.63	1
270	жилое	12	2	40.52	1
271	жилое	12	2	42.06	1
272	жилое	12	2	46.77	1
273	жилое	12	2	42.39	1
274	жилое	12	2	70.01	2
275	жилое	12	2	68.07	2
276	жилое	13	2	39.81	1
277	жилое	13	2	47.92	1
278	жилое	13	2	42.89	1
279	жилое	13	2	46.63	1
280	жилое	13	2	40.52	1
281	жилое	13	2	42.06	1
282	жилое	13	2	46.77	1
283	жилое	13	2	42.39	1

284	жилое	13	2	70.01	2
285	жилое	13	2	68.07	2
286	жилое	14	2	39.81	1
287	жилое	14	2	47.92	1
288	жилое	14	2	42.89	1
289	жилое	14	2	46.63	1
290	жилое	14	2	40.52	1
291	жилое	14	2	42.06	1
292	жилое	14	2	46.77	1
293	жилое	14	2	42.39	1
294	жилое	14	2	70.01	2
295	жилое	14	2	68.07	2
296	жилое	15	2	39.81	1
297	жилое	15	2	47.92	1
298	жилое	15	2	42.89	1
299	жилое	15	2	46.63	1
300	жилое	15	2	40.52	1
301	жилое	15	2	42.06	1
302	жилое	15	2	46.77	1
303	жилое	15	2	42.39	1
304	жилое	15	2	70.01	2
305	жилое	15	2	68.07	2
306	жилое	16	1	40.3	1
307	жилое	16	1	36.6	1
308	жилое	16	1	47.73	1
309	жилое	16	1	70.73	2
310	жилое	16	1	42.03	1
311	жилое	16	1	45.13	1
312	жилое	16	1	45.14	1
313	жилое	16	1	42.79	1
314	жилое	16	1	70.34	2
315	жилое	16	1	34.13	1
316	жилое	16	1	40.03	1
317	жилое	16	2	39.81	1
318	жилое	16	2	47.92	1
319	жилое	16	2	42.89	1
320	жилое	16	2	46.63	1
321	жилое	16	2	40.52	1
322	жилое	16	2	42.06	1
323	жилое	16	2	46.77	1
324	жилое	16	2	42.39	1
325	жилое	16	2	70.01	2
326	жилое	16	2	68.07	2
327	жилое	17	1	40.3	1
328	жилое	17	1	36.6	1
329	жилое	17	1	47.73	1
330	жилое	17	1	70.73	2
331	жилое	17	1	42.03	1
332	жилое	17	1	45.13	1
333	жилое	17	1	45.14	1
334	жилое	17	1	42.79	1
335	жилое	17	1	70.34	2
336	жилое	17	1	34.13	1
337	жилое	17	1	40.03	1
338	жилое	17	2	39.81	1
339	жилое	17	2	47.92	1
340	жилое	17	2	42.89	1

341	жилое	17	2	46.63	1
342	жилое	17	2	40.52	1
343	жилое	17	2	42.06	1
344	жилое	17	2	46.77	1
345	жилое	17	2	42.39	1
346	жилое	17	2	70.01	2
347	жилое	17	2	68.07	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	1	38.15	1	38.15
1а	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	1	5.5	1	5.5
2	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	1	40.62	1	40.62
3	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	1	57.25	1	57.25
4	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	1	55.46	1	55.46
5	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	1	87	1	87
6	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	1	61.07	1	61.07
7	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	1	42.44	1	42.44
8	нежилое – помещение	подвальный этаж	1	20.52	1	20.52
9	нежилое – помещение	подвальный этаж	1	28.16	1	28.16
10	нежилое – помещение	подвальный этаж	1	59.35	1	59.35
1	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	2	46.98	1	46.98
2	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	2	64.73	1	64.73
3	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	2	76.62	1	76.62
4	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	2	61.81	1	61.81
5	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	2	89.7	1	89.7
6	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	2	59.55	1	59.55
7	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	2	42.41	1	42.41
8	нежилое – офисное помещение	подвальный этаж	2	20.95	1	20.95
9	нежилое – помещение	подвальный этаж	2	19.22	1	19.22
10	нежилое – помещение	подвальный этаж	2	35.14	1	35.14
11	нежилое - помещение	подвальный этаж	2	15.76	1	15.76
1	нежилое – офисное помещение	первый этаж	1	153.18	1	153.18
1а	нежилое – офисное помещение	первый этаж	1	57.15	1	57.15
2	нежилое – офисное помещение	первый этаж	1	51.31	1	51.31
3	нежилое – офисное помещение	первый этаж	1	61.53	1	61.53
3а	нежилое – офисное помещение	первый этаж	1	103.62	1	103.62
4	нежилое – офисное помещение	первый этаж	1	47.65	1	47.65
4а	нежилое – офисное помещение	первый этаж	1	45.22	1	45.22
5	нежилое – офисное помещение	первый этаж	1	75.75	1	75.75
1	нежилое – офисное помещение	первый этаж	2	67.95	1	67.95
2	нежилое – офисное помещение	первый этаж	2	79.9	1	79.9
3	нежилое – офисное помещение	первый этаж	2	62.32	1	62.32
4	нежилое – офисное помещение	первый этаж	2	98.40	1	98.4
4а	нежилое – офисное помещение	первый этаж	2	51	1	51
5	нежилое – офисное помещение	первый этаж	2	54.45	1	54.45
6	нежилое – офисное помещение	первый этаж	2	132.45	1	132.45
6а	нежилое – офисное помещение	первый этаж	2	15.5	1	15.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2016 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2016 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2016 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2017 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017 г.</b>
<b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>377 728 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		



22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-2852-р</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.07.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.05.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>31.07.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка Соглашение об изъятии недвижимого имущества для государственных нужд Краснодарского края</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.08.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.08.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>29.06.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0108020:9130</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 965_0 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	44.1	1
2	жилое	2	1	38.3	1
3	жилое	2	1	54	1
4	жилое	2	1	74.6	2
5	жилое	2	1	44.6	1
6	жилое	2	1	47.1	1
7	жилое	2	1	46.9	1
8	жилое	2	1	45.2	1
9	жилое	2	1	73.7	2
10	жилое	2	1	35.4	1
11	жилое	2	1	43.1	1
12	жилое	3	1	44.1	1
13	жилое	3	1	38.3	1
14	жилое	3	1	54	1
15	жилое	3	1	74.6	2
16	жилое	3	1	44.6	1
17	жилое	3	1	47.1	1
18	жилое	3	1	46.9	1
19	жилое	3	1	45.2	1
20	жилое	3	1	73.7	2
21	жилое	3	1	35.4	1
22	жилое	3	1	43.1	1
23	жилое	4	1	44.1	1
24	жилое	4	1	38.3	1
25	жилое	4	1	54	1
26	жилое	4	1	74.6	2
27	жилое	4	1	44.6	1
28	жилое	4	1	47.1	1
29	жилое	4	1	46.9	1
30	жилое	4	1	45.2	1
31	жилое	4	1	73.7	2
32	жилое	4	1	35.4	1
33	жилое	4	1	43.1	1
34	жилое	5	1	44.1	1
35	жилое	5	1	38.3	1
36	жилое	5	1	54	1
37	жилое	5	1	74.6	2
38	жилое	5	1	44.6	1
39	жилое	5	1	47.1	1
40	жилое	5	1	46.9	1
41	жилое	5	1	45.2	1
42	жилое	5	1	73.7	2
43	жилое	5	1	35.4	1
44	жилое	5	1	43.1	1

45	жилое	6	1	44.1	1
46	жилое	6	1	38.3	1
47	жилое	6	1	54	1
48	жилое	6	1	74.6	2
49	жилое	6	1	44.6	1
50	жилое	6	1	47.1	1
51	жилое	6	1	46.9	1
52	жилое	6	1	45.2	1
53	жилое	6	1	73.7	2
54	жилое	6	1	35.4	1
55	жилое	6	1	43.1	1
56	жилое	7	1	44.1	1
57	жилое	7	1	38.3	1
58	жилое	7	1	54	1
59	жилое	7	1	74.6	2
60	жилое	7	1	44.6	1
61	жилое	7	1	47.1	1
62	жилое	7	1	46.9	1
63	жилое	7	1	45.2	1
64	жилое	7	1	73.7	2
65	жилое	7	1	35.4	1
66	жилое	7	1	43.1	1
67	жилое	8	1	44.1	1
68	жилое	8	1	38.3	1
69	жилое	8	1	54	1
70	жилое	8	1	74.6	2
71	жилое	8	1	44.6	1
72	жилое	8	1	47.1	1
73	жилое	8	1	46.9	1
74	жилое	8	1	45.2	1
75	жилое	8	1	73.7	2
76	жилое	8	1	35.4	1
77	жилое	8	1	43.1	1
78	жилое	9	1	44.1	1
79	жилое	9	1	38.3	1
80	жилое	9	1	54	1
81	жилое	9	1	74.6	2
82	жилое	9	1	44.6	1
83	жилое	9	1	47.1	1
84	жилое	9	1	46.9	1
85	жилое	9	1	45.2	1
86	жилое	9	1	73.7	2
87	жилое	9	1	35.4	1
88	жилое	9	1	43.1	1
89	жилое	10	1	44.1	1
90	жилое	10	1	38.3	1
91	жилое	10	1	54	1
92	жилое	10	1	74.6	2
93	жилое	10	1	44.6	1
94	жилое	10	1	47.1	1
95	жилое	10	1	46.9	1
96	жилое	10	1	45.2	1
97	жилое	10	1	73.7	2
98	жилое	10	1	35.4	1
99	жилое	10	1	43.1	1
100	жилое	11	1	44.1	1
101	жилое	11	1	38.3	1

102	жилое	11	1	54	1
103	жилое	11	1	74.6	2
104	жилое	11	1	44.6	1
105	жилое	11	1	47.1	1
106	жилое	11	1	46.9	1
107	жилое	11	1	45.2	1
108	жилое	11	1	73.7	2
109	жилое	11	1	35.4	1
110	жилое	11	1	43.1	1
111	жилое	12	1	44.1	1
112	жилое	12	1	38.3	1
113	жилое	12	1	54	1
114	жилое	12	1	74.6	2
115	жилое	12	1	44.6	1
116	жилое	12	1	47.1	1
117	жилое	12	1	46.9	1
118	жилое	12	1	45.2	1
119	жилое	12	1	73.7	2
120	жилое	12	1	35.4	1
121	жилое	12	1	43.1	1
122	жилое	13	1	44.1	1
123	жилое	13	1	38.3	1
124	жилое	13	1	54	1
125	жилое	13	1	74.6	2
126	жилое	13	1	44.6	1
127	жилое	13	1	47.1	1
128	жилое	13	1	46.9	1
129	жилое	13	1	45.2	1
130	жилое	13	1	73.7	2
131	жилое	13	1	35.4	1
132	жилое	13	1	43.1	1
133	жилое	14	1	44.1	1
134	жилое	14	1	38.3	1
135	жилое	14	1	54	1
136	жилое	14	1	74.6	2
137	жилое	14	1	44.6	1
138	жилое	14	1	47.1	1
139	жилое	14	1	46.9	1
140	жилое	14	1	45.2	1
141	жилое	14	1	73.7	2
142	жилое	14	1	35.4	1
143	жилое	14	1	43.1	1
144	жилое	15	1	44.1	1
145	жилое	15	1	38.3	1
146	жилое	15	1	54	1
147	жилое	15	1	74.6	2
148	жилое	15	1	44.6	1
149	жилое	15	1	47.1	1
150	жилое	15	1	46.9	1
151	жилое	15	1	45.2	1
152	жилое	15	1	73.7	2
153	жилое	15	1	35.4	1
154	жилое	15	1	43.1	1
155	жилое	2	2	43.3	1
156	жилое	2	2	53.9	1
157	жилое	2	2	45	1
158	жилое	2	2	49	1

159	жилое	2	2	42.6	1
160	жилое	2	2	44.5	1
161	жилое	2	2	53	1
162	жилое	2	2	46.5	1
163	жилое	2	2	76.4	2
164	жилое	2	2	70.1	2
165	жилое	3	2	43.3	1
166	жилое	3	2	53.9	1
167	жилое	3	2	45	1
168	жилое	3	2	49	1
169	жилое	3	2	42.6	1
170	жилое	3	2	44.5	1
171	жилое	3	2	53	1
172	жилое	3	2	46.5	1
173	жилое	3	2	76.4	2
174	жилое	3	2	70.1	2
175	жилое	4	2	43.3	1
176	жилое	4	2	53.9	1
177	жилое	4	2	45	1
178	жилое	4	2	49	1
179	жилое	4	2	42.6	1
180	жилое	4	2	44.5	1
181	жилое	4	2	53	1
182	жилое	4	2	46.5	1
183	жилое	4	2	76.4	2
184	жилое	4	2	70.1	2
185	жилое	5	2	43.3	1
186	жилое	5	2	53.9	1
187	жилое	5	2	45	1
188	жилое	5	2	49	1
159	жилое	5	2	42.6	1
190	жилое	5	2	44.5	1
191	жилое	5	2	53	1
192	жилое	5	2	46.5	1
193	жилое	5	2	76.4	2
194	жилое	5	2	70.1	2
195	жилое	6	2	43.3	1
196	жилое	6	2	53.9	1
197	жилое	6	2	45	1
198	жилое	6	2	49	1
199	жилое	6	2	42.6	1
200	жилое	6	2	44.5	1
201	жилое	6	2	53	1
202	жилое	6	2	46.5	1
203	жилое	6	2	76.4	2
204	жилое	6	2	70.1	2
205	жилое	7	2	43.3	1
206	жилое	7	2	53.9	1
207	жилое	7	2	45	1
208	жилое	7	2	49	1
209	жилое	7	2	42.6	1
210	жилое	7	2	44.5	1
211	жилое	7	2	53	1
212	жилое	7	2	46.5	1
213	жилое	7	2	76.4	2
214	жилое	7	2	70.1	2
215	жилое	8	2	43.3	1

216	жилое	8	2	53.9	1
217	жилое	8	2	45	1
218	жилое	8	2	49	1
219	жилое	8	2	42.6	1
220	жилое	8	2	44.5	1
221	жилое	8	2	53	1
222	жилое	8	2	46.5	1
223	жилое	8	2	76.4	2
224	жилое	8	2	70.1	2
225	жилое	9	2	43.3	1
226	жилое	9	2	53.9	1
227	жилое	9	2	45	1
228	жилое	9	2	49	1
229	жилое	9	2	42.6	1
230	жилое	9	2	44.5	1
231	жилое	9	2	53	1
232	жилое	9	2	46.5	1
233	жилое	9	2	76.4	2
234	жилое	9	2	70.1	2
235	жилое	10	2	43.3	1
236	жилое	10	2	53.9	1
237	жилое	10	2	45	1
238	жилое	10	2	49	1
239	жилое	10	2	42.6	1
240	жилое	10	2	44.5	1
241	жилое	10	2	53	1
242	жилое	10	2	46.5	1
243	жилое	10	2	76.4	2
244	жилое	10	2	70.1	2
245	жилое	11	2	43.3	1
246	жилое	11	2	53.9	1
247	жилое	11	2	45	1
248	жилое	11	2	49	1
249	жилое	11	2	42.6	1
250	жилое	11	2	44.5	1
251	жилое	11	2	53	1
252	жилое	11	2	46.5	1
253	жилое	11	2	76.4	2
254	жилое	11	2	70.1	2
255	жилое	12	2	43.3	1
256	жилое	12	2	53.9	1
257	жилое	12	2	45	1
258	жилое	12	2	49	1
259	жилое	12	2	42.6	1
260	жилое	12	2	44.5	1
261	жилое	12	2	53	1
262	жилое	12	2	46.5	1
263	жилое	12	2	76.4	2
264	жилое	12	2	70.1	2
265	жилое	13	2	43.3	1
266	жилое	13	2	53.9	1
267	жилое	13	2	45	1
268	жилое	13	2	49	1
269	жилое	13	2	42.6	1
270	жилое	13	2	44.5	1
271	жилое	13	2	53	1
272	жилое	13	2	46.5	1



273	жилое	13	2	76.4	2
274	жилое	13	2	70.1	2
275	жилое	14	2	43.3	1
276	жилое	14	2	53.9	1
277	жилое	14	2	45	1
278	жилое	14	2	49	1
279	жилое	14	2	42.6	1
280	жилое	14	2	44.5	1
281	жилое	14	2	53	1
282	жилое	14	2	46.5	1
283	жилое	14	2	76.4	2
284	жилое	14	2	70.1	2
285	жилое	15	2	43.3	1
286	жилое	15	2	53.9	1
287	жилое	15	2	45	1
288	жилое	15	2	49	1
289	жилое	15	2	42.6	1
290	жилое	15	2	44.5	1
291	жилое	15	2	53	1
292	жилое	15	2	46.5	1
293	жилое	15	2	76.4	2
294	жилое	15	2	70.1	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое –помещение	подземный	1	20.5	1	20.5
3	Нежилое –помещение	подземный	1	42.4	3	42.4
4.5	Нежилое –помещение	подземный	1	60.8	4	45.7
6,7,8,9,10,11,12	Нежилое –помещение	подземный	1	27.90	5	15.1
					6	11.9
					7	4.8
					8	1.7
					9	1.5
					10	1.7
					11	1.5
13.14	Нежилое –помещение	подземный	1	86.6	12	4.8
					13	43.2
					14	43.4
					15	55.5
15	Нежилое –помещение	подземный	1	55.5	15	55.5
16.17	Нежилое –помещение	подземный	1	57.1	16	16
					17	41.1
21.22	Нежилое –помещение	подземный	1	40.7	21	37.5
					22	3.2
23	Нежилое –помещение	подземный	1	5.5	23	5.5
25.26	Нежилое –помещение	подземный	1	37.5	25	34.8
					26	2.7
					28	13.8
28	Нежилое –помещение	подземный	2	13.8	28	13.8
29,30,31	Нежилое –помещение	подземный	2	21.1	29	18.4
					30	41.1
					31	16.3
32.33	Нежилое –помещение	подземный	2	64.8	32	21.1
					33	43.7
34	Нежилое –помещение	подземный	2	47	34	47
35	Нежилое –помещение	подземный	2	19.2	35	19.2
36	Нежилое –помещение	подземный	2	20.9	36	20.9
37	Нежилое –помещение	подземный	2	42.4	37	42.4

38.39	Нежилое –помещение	подземный	2	59.3	38	44.2
					39	15.1
40,42,43,44	Нежилое –помещение	подземный	2	89.5	40	67.4
					42	18.9
					43	1.5
					44	1.7
41	Нежилое –помещение	подземный	2	62.9	41	62.9
45,46,47,48	Нежилое –помещение	подземный	2	15.6	45	1.7
					46	1.5
					47	9.3
					48	3.1
51,52,53,54,55,56	Нежилое –помещение	первый	1	60.4	51	14.6
					52	40.7
					53	1.3
					54	1.1
					55	1.1
					56	1.6
57,58,63,64,65,67	Нежилое –помещение	первый	1	83.4	57	12.8
					58	39
					63	3.2
					64	4.4
					66	5.2
					67	18.8
59.6	Нежилое –помещение	первый	1	58.1	59	55.7
					60	2.4
61,62,65	Нежилое –помещение	первый	1	73.8	61	18.6
					62	46.7
					63	8.5
	Нежилое –помещение	первый	1	47.5	68	47.5
68						
69	Нежилое –помещение	первый	1	47.5	69	47.5
70,73,74,75,76,77,80	Нежилое –помещение	первый	1	38.9	70	17.9
					73	1.7
					74	1.4
					75	1.3
					76	1.5
					77	3.9
					80	11.2
71.72	Нежилое –помещение	первый	1	12.3	71	5.1
					72	7.2
78	Нежилое –помещение	первый	1	72.9	78	72.9
79	Нежилое –помещение	первый	1	34.7	79	34.7
81.82	Нежилое –помещение	первый	2	64.9	81	17.5
					82	47.4
90,97,98,99,100,101,102	Нежилое –помещение	первый	2	111.3	90	21.3
					97	45.2
					98	21.8
					99	5.4
					100	10
					101	4.5
					102	3.1
91,92,93,94.95,96	Нежилое –помещение	первый	2	99.5	91	47.1
					92	20.9
					93	6.9
					94	1.1
					95	1.5
					96	22

103.117	Нежилое –помещение	первый	2	49.2	103	42.9
					104	6.3
104,107,108,109,110,111,115	Нежилое –помещение	первый	2	42.6	104	17.3
					17	1.6
					108	1.3
					109	1.5
					110	1.4
					111	3.8
					115	15.7
105.106	Нежилое –помещение	первый	2	12.2	105	5.7
					106	6.5
112.113	Нежилое –помещение	первый	2	98.4	112	45.9
					113	52.5
114	Нежилое –помещение	первый	2	62.3	114	62.3
116	Нежилое –помещение	первый	2	79.9	116	79.9
Нежилые помещения тех. этажа	Нежилое - помещение	технический	1.2	1130.1	234	37.7
					235	35.9
					236	43.4
					237	67.9
					238	41.3
					239	44.4
					240	44.4
					241	42.1
					242	69.4
					243	34
					244	37.4
					245	9.1
					246	5.2
					247	12.6
					248	13.3
					249	5.8
					250	5.8
					251	5.7
					252	5.7
					253	4.5
					254	3.9
					255	3.7
					256	8.1
					261	37.4
					262	45.9
					263	42
					264	45.9
					265	39.7
					266	41.2
					267	41.6
					268	41.2
					269	66
					270	68
					271	8
					272	3.9
					273	4.5
					274	5.3
					275	5.5
					276	5.3
					277	5.5
					278	13.6
					279	7.6

280 14.2

281 6.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:  
**20 процентов готовности**

17.1.2

Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  
**3 квартал 2015 г.**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:  
**40 процентов готовности**

17.1.2

Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  
**4 квартал 2015 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:  
**60 процентов готовности**

17.1.2

Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  
**2 квартал 2016 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:  
**80 процентов готовности**

17.1.2

Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  
**3 квартал 2016 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:  
**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

17.1.2

Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  
**4 квартал 2016 г.**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства

18.1.1

Планируемая стоимость строительства:  
**389 896 000 р.**

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве

19.1.1

Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:

19.1.2

Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.2.1

Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.2.2

Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

19.2.3

Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.3.1

Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

20.1.1

Вид соглашения или сделки:

20.1.2

Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

20.1.3

Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

20.1.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

20.1.5

Сумма привлеченных средств:

20.1.6

Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

20.1.7

Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1.1

Размер уставного капитала застройщика:

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

### Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-2852-p</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.07.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.05.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>31.07.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка Соглашение об изъятии недвижимого имущества для государственных нужд Краснодарского края</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.08.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.08.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>29.06.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0108020:9130</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 965_0 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>336</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>37</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>37</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7
1/2	нежилое – машино-место	подземный	1	16.9	1	16.9
3/4	нежилое – машино-место	подземный	1	16.1	1	16.1
5/6	нежилое – машино-место	подземный	1	18.4	1	18.4
7/8	нежилое – машино-место	подземный	1	17.7	1	17.7
9/10	нежилое – машино-место	подземный	1	17.6	1	17.6
11/12	нежилое – машино-место	подземный	1	16.1	1	16.1
13/14	нежилое – машино-место	подземный	1	16.7	1	16.7
15/16	нежилое – машино-место	подземный	1	16.8	1	16.8
17/18	нежилое – машино-место	подземный	1	16.7	1	16.7
19/20	нежилое – машино-место	подземный	1	15.5	1	15.5
21/22	нежилое – машино-место	подземный	1	17.3	1	17.3
23/24	нежилое – машино-место	подземный	1	16.5	1	16.5
25/26	нежилое – машино-место	подземный	1	16.7	1	16.7
27/28	нежилое – машино-место	подземный	1	17	1	17
29/30	нежилое – машино-место	подземный	1	16.2	1	16.2
31/32	нежилое – машино-место	подземный	1	16.6	1	16.6
33/34	нежилое – машино-место	подземный	1	16.6	1	16.6
35/36	нежилое – машино-место	подземный	1	15.8	1	15.8
37/38	нежилое – машино-место	подземный	1	16.7	1	16.7
39/40	нежилое – машино-место	подземный	1	15	1	15
41/42	нежилое – машино-место	подземный	1	16.9	1	16.9
43/44	нежилое – машино-место	подземный	1	17.6	1	17.6
45/46	нежилое – машино-место	подземный	1	18.7	1	18.7
47	нежилое – машино-место	подземный	1	18.1	1	18.1
48	нежилое – машино-место	подземный	1	14.5	1	14.5
49/50	нежилое – машино-место	подземный	1	15.9	1	15.9
51/52	нежилое – машино-место	подземный	1	16.3	1	16.3
53/54	нежилое – машино-место	подземный	1	16	1	16
55/56	нежилое – машино-место	подземный	1	17	1	17
57/58	нежилое – машино-место	подземный	1	19.6	1	19.6
59/60	нежилое – машино-место	подземный	1	16.7	1	16.7
61/62	нежилое – машино-место	подземный	1	15.6	1	15.6
63/64	нежилое – машино-место	подземный	1	16.6	1	16.6
65/66	нежилое – машино-место	подземный	1	14.9	1	14.9
67/68	нежилое – машино-место	подземный	1	14.8	1	14.8
69/70	нежилое – машино-место	подземный	1	16.9	1	16.9
71/72	нежилое – машино-место	подземный	1	19.3	1	19.3
73/74	нежилое – машино-место	подземный	1	16.8	1	16.8
75/76	нежилое – машино-место	подземный	1	18.5	1	18.5
77/78	нежилое – машино-место	подземный	1	18.9	1	18.9



79/80	нежилое – машино-место	подземный	1	18.6	1	18.6
81/82	нежилое – машино-место	подземный	1	19.7	1	19.7
83/84	нежилое – машино-место	подземный	1	18.3	1	18.3
85/86	нежилое – машино-место	подземный	1	18.4	1	18.4
87/88	нежилое – машино-место	подземный	1	19.4	1	19.4
89/90	нежилое – машино-место	подземный	1	18	1	18
91/92	нежилое – машино-место	подземный	1	17.3	1	17.3
93/94	нежилое – машино-место	подземный	1	19.3	1	19.3
95/96	нежилое – машино-место	подземный	1	17.1	1	17.1
97	нежилое – машино-место	подземный	1	19.6	1	19.6
98/99	нежилое – машино-место	подземный	1	16.1	1	16.1
100/101	нежилое – машино-место	подземный	1	17.4	1	17.4
102/103	нежилое – машино-место	подземный	1	17.4	1	17.4
104/105	нежилое – машино-место	подземный	1	16.5	1	16.5
106/107	нежилое – машино-место	подземный	1	16.9	1	16.9
108/109	нежилое – машино-место	подземный	1	16.2	1	16.2
110/111	нежилое – машино-место	подземный	1	16.2	1	16.2
112/113	нежилое – машино-место	подземный	1	16.9	1	16.9
14/115	нежилое – машино-место	подземный	1	15.8	1	15.8
116/117	нежилое – машино-место	подземный	1	17	1	17
118/119	нежилое – машино-место	подземный	1	16.2	1	16.2
120/121	нежилое – машино-место	подземный	1	15.9	1	15.9
122/123	нежилое – машино-место	подземный	1	15.9	1	15.9
124/125	нежилое – машино-место	подземный	1	17.7	1	17.7
126/127	нежилое – машино-место	подземный	1	18.7	1	18.7
128/129	нежилое – машино-место	подземный	1	19.3	1	19.3
130/131	нежилое – машино-место	подземный	1	18.4	1	18.4
132/133	нежилое – машино-место	подземный	1	20.1	1	20.1
134/135	нежилое – машино-место	подземный	1	18.5	1	18.5
136/137	нежилое – машино-место	подземный	1	19.3	1	19.3
138/139	нежилое – машино-место	подземный	1	18.9	1	18.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2016 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2016 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2017 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>51 993 000 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоров или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

