

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001727 от 03.04.2025

Копия Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, подземным паркингом по улице Комсомольская в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, 2277

Дата первичного размещения: 11.05.2023

| | | |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МКД-ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МКД-ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 450074 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Зайнаб Бишевой |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д 13 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: помещ 6 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (347) 287-81-91 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: mkd-ukgk@gkufa.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.gksapfir.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Вечков |
| | 1.5.2 | Имя: Евгений |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Борисович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "ХОЛДИНГ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 723025886204 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0278942710 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1180280043932 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 27.07.2018 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Авалон-С |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0274976108 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Абдуллина |
| | 3.4.2 | Имя: Раиса |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Масгутовна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05273941262 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027716863074 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное участие |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Ялалова |
| | 3.4.2 | Имя: Рима |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Акрамовна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05248170143 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027101273190 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное участие |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КАРАТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0274944603 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1190280014980 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 87 335,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 197 899,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: В ООО "Специализированный застройщик" МКД-Девелопмент" два единоличных исполнительных органа: генеральный директор Вечков Евгений Борисович и ООО Управляющая компания ХОЛДИНГ" в лице генерального директора Вечкова Евгения Борисовича |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями, подземным паркингом по улице Комсомольская в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Комсомольская |
| | 9.2.11 | Дом: 8 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: дом |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 21 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 29922.89 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 495,38 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 677,47 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 172,85 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 5 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 2 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Координата" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274169665 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "УфаСтройИзыскания" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Проценко |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Максим |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Николаевич |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 026802804200 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.09.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Филиал юридического лица |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОРГОВЫЙ ДОМ "ПАРТНЕР |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.01.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-002760-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОРГОВЫЙ ДОМ "ПАРТНЕР" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.01.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-003259-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОРГОВЫЙ ДОМ "ПАРТНЕР" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.02.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-006826-2023 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОРГОВЫЙ ДОМ "ПАРТНЕР" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.10.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-027632-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с дополнительной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОРГОВЫЙ ДОМ "ПАРТНЕР" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.04.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-019570-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОРГОВЫЙ ДОМ "ПАРТНЕР" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Сапфир"; ЖК "Сапфир" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК "ТОР" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0274978666 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 02-RU 03308000-1330Ж-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 18.04.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 02-RU 03308000-1330Ж-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 18.04.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 02-RU 03308000-1330Ж-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 18.04.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 02-RU 03308000-1330Ж-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 18.04.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.05.2023 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.05.2023 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.11.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.11.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Ялалова |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Лилия |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Шарифзяновна |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 025501762805 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010620:77 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 4 812,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010620:35 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 889,00 м² |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010620:265 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 659,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 88 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровой комплекс, качели, карусель, качалка-балансир, качалка на пружине, песочница |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Ворота с баскетбольным кольцом на огражденной спортивной площадке. Уличные тренажеры и спорткомплекс на физкультурной площадке |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: При озеленении вдоль пешеходных тротуаров применены кустарники и деревья неядовитых пород, не имеющие шипов и колючек. Посадка крупномеров хвойных и лиственных пород. Озеленение газона луговыми травами |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают продольный-5 %, поперечный-1 %; отметка входа в жилые дома принята в уровне с отметкой входной группы; пешеходные тротуары выполнены из асфальтобетона; предусмотрены места для стоянки личных автотранспортных средств МГН на расстоянии не более 100 метров от входов в жилой дом, возле выездов с автостоянки, выделенные разметкой и специальными символами; ширина тротуаров 2 метра; окраска бордюров в белый цвет; предусмотрена установка светофоров со звуковым сигналом, разметка дополнена желтым цветом, опоры наружного освещения за пределами полосы движения и окрашены в контрастные цвета |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено на железобетонных опорах светильниками типа ЖКУ-16-150. Количество светильников составлено с учетом норм освещенности для внутриворотовой территории |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют |

| | | |
|--|--------|--|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал" городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/169 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал" городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/169 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-10-24517-04-04-Промыш |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 133 663,64 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-1527 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные тепловые сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661 |

| | | | | | | | |
|---|------------|---|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2019 | | | | | |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9-БашРТС/001/1484 | | | | | |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2024 | | | | | |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 738 674,28 руб. | | | | | |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 340 | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 165 | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 79 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 86 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 38.31 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 42.96 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 50.51 | 2 | 26.24 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 54.84 | 1 | 16.09 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 60.15 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 38.31 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 42.96 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 50.51 | 2 | 26.24 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 54.84 | 1 | 16.09 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 60.15 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 38.31 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 42.96 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 50.51 | 2 | 26.24 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 54.84 | 1 | 16.09 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 60.15 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 38.31 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 42.96 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 50.51 | 2 | 26.24 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 54.84 | 1 | 16.09 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 60.15 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 38.31 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 42.96 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 50.51 | 2 | 26.24 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 54.84 | 1 | 16.09 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 60.15 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 38.31 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 42.96 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 50.51 | 2 | 26.24 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 54.84 | 1 | 16.09 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 60.15 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 38.31 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 42.96 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 50.51 | 2 | 26.24 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 54.84 | 1 | 16.09 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 60.15 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 38.31 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 42.96 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 50.51 | 2 | 26.24 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 9 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 9 | 1 | 54.84 | 1 | 16.09 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 9 | 1 | 60.15 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 38.31 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 42.96 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 50.51 | 2 | 26.24 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 54.84 | 1 | 16.09 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 60.15 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 38.31 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 42.96 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 11 | 1 | 50.51 | 2 | 26.24 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 11 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 11 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 11 | 1 | 54.84 | 1 | 16.09 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 11 | 1 | 60.15 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 12 | 1 | 38.31 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 12 | 1 | 42.96 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 12 | 1 | 50.51 | 2 | 26.24 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 12 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 12 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 12 | 1 | 54.84 | 1 | 16.09 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 12 | 1 | 60.15 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 13 | 1 | 38.31 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 13 | 1 | 42.96 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 13 | 1 | 50.51 | 2 | 26.24 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 13 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 13 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 13 | 1 | 54.84 | 1 | 16.09 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 13 | 1 | 60.15 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 14 | 1 | 38.31 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 14 | 1 | 42.96 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 14 | 1 | 50.51 | 2 | 26.24 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 14 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 14 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 14 | 1 | 54.84 | 1 | 16.09 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 14 | 1 | 60.15 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 15 | 1 | 38.31 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 15 | 1 | 42.96 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 15 | 1 | 50.51 | 2 | 26.24 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 15 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 15 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 15 | 1 | 54.84 | 1 | 16.09 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 15 | 1 | 60.15 | 2 | 23.13 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 99 | Квартира | 16 | 1 | 38.31 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 16 | 1 | 42.96 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 16 | 1 | 50.51 | 2 | 26.24 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 16 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 16 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 16 | 1 | 54.84 | 1 | 16.09 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 16 | 1 | 60.15 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 17 | 1 | 38.31 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 17 | 1 | 42.96 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 17 | 1 | 50.51 | 2 | 26.24 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 17 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 17 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 17 | 1 | 54.84 | 1 | 16.09 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 17 | 1 | 60.15 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 18 | 1 | 38.31 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 18 | 1 | 42.96 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 18 | 1 | 50.51 | 2 | 26.24 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 18 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 18 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 18 | 1 | 54.84 | 1 | 16.09 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 18 | 1 | 60.15 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 19 | 1 | 38.31 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 19 | 1 | 42.96 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 19 | 1 | 50.51 | 2 | 26.24 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 19 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 19 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 19 | 1 | 54.84 | 1 | 16.09 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 19 | 1 | 60.15 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 20 | 1 | 38.31 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 20 | 1 | 42.96 | 1 | 10.12 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 20 | 1 | 50.51 | 2 | 26.24 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 20 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 20 | 1 | 41.61 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 20 | 1 | 54.84 | 1 | 16.09 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 20 | 1 | 60.15 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 2 | 2 | 60.23 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 2 | 2 | 53.41 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 2 | 2 | 41.38 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 2 | 2 | 40.80 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 2 | 2 | 44.03 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 2 | 2 | 58.62 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 2 | 2 | 67.30 | 2 | 24.02 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 2 | 2 | 36.39 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 2 | 2 | 42.43 | 1 | 17.97 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 3 | 2 | 60.23 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 3 | 2 | 53.41 | 1 | 14.25 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 145 | Квартира | 3 | 2 | 41.38 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 3 | 2 | 40.80 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 3 | 2 | 44.03 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 3 | 2 | 58.62 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 3 | 2 | 67.30 | 2 | 24.02 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 3 | 2 | 36.39 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 3 | 2 | 42.43 | 1 | 17.97 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 4 | 2 | 60.23 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 4 | 2 | 53.41 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 4 | 2 | 41.38 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 4 | 2 | 40.80 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 4 | 2 | 44.03 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 4 | 2 | 58.62 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 4 | 2 | 67.30 | 2 | 24.02 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 4 | 2 | 36.39 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 4 | 2 | 42.43 | 1 | 17.97 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 5 | 2 | 60.23 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 5 | 2 | 53.41 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 5 | 2 | 41.38 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 5 | 2 | 40.80 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 5 | 2 | 44.03 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 5 | 2 | 58.62 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 5 | 2 | 67.30 | 2 | 24.02 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 5 | 2 | 36.39 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 5 | 2 | 42.43 | 1 | 17.97 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 6 | 2 | 60.23 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 6 | 2 | 53.41 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 6 | 2 | 41.38 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 6 | 2 | 40.80 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 6 | 2 | 44.03 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 6 | 2 | 58.62 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 6 | 2 | 67.30 | 2 | 24.02 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 6 | 2 | 36.39 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 6 | 2 | 42.43 | 1 | 17.97 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 7 | 2 | 60.23 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 7 | 2 | 53.41 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 7 | 2 | 41.38 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 7 | 2 | 40.80 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 7 | 2 | 44.03 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 7 | 2 | 58.62 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 7 | 2 | 67.30 | 2 | 24.02 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 7 | 2 | 36.39 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 7 | 2 | 42.43 | 1 | 17.97 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 8 | 2 | 60.23 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 8 | 2 | 53.41 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 8 | 2 | 41.38 | 1 | 13.46 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 191 | Квартира | 8 | 2 | 40.80 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 8 | 2 | 44.03 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 8 | 2 | 58.62 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 8 | 2 | 67.30 | 2 | 24.02 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 8 | 2 | 36.39 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 8 | 2 | 42.43 | 1 | 17.97 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 9 | 2 | 60.23 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 9 | 2 | 53.41 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 9 | 2 | 41.38 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 9 | 2 | 40.80 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 9 | 2 | 44.03 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 9 | 2 | 58.62 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 9 | 2 | 67.30 | 2 | 24.02 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 9 | 2 | 36.39 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 9 | 2 | 42.43 | 1 | 17.97 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 10 | 2 | 60.23 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 10 | 2 | 53.41 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 10 | 2 | 41.38 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 10 | 2 | 40.80 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 10 | 2 | 44.03 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 10 | 2 | 58.62 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 10 | 2 | 67.30 | 2 | 24.02 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 10 | 2 | 36.39 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 10 | 2 | 42.43 | 1 | 17.97 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 11 | 2 | 60.23 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 11 | 2 | 53.41 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 11 | 2 | 41.38 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 11 | 2 | 40.80 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 11 | 2 | 44.03 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 11 | 2 | 58.62 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 11 | 2 | 67.30 | 2 | 24.02 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 11 | 2 | 36.39 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 11 | 2 | 42.43 | 1 | 17.97 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 12 | 2 | 60.23 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 12 | 2 | 53.41 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 12 | 2 | 41.38 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 12 | 2 | 40.80 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 12 | 2 | 44.03 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 12 | 2 | 58.62 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 12 | 2 | 67.30 | 2 | 24.02 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 12 | 2 | 36.39 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 12 | 2 | 42.43 | 1 | 17.97 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 13 | 2 | 60.23 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 13 | 2 | 53.41 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 13 | 2 | 41.38 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 13 | 2 | 40.80 | 1 | 13.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 237 | Квартира | 13 | 2 | 44.03 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 13 | 2 | 58.62 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 13 | 2 | 67.30 | 2 | 24.02 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 13 | 2 | 36.39 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 13 | 2 | 42.43 | 1 | 17.97 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 14 | 2 | 60.23 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 14 | 2 | 53.41 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 14 | 2 | 41.38 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 14 | 2 | 40.80 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 14 | 2 | 44.03 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 14 | 2 | 58.62 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 14 | 2 | 67.30 | 2 | 24.02 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 14 | 2 | 36.39 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 14 | 2 | 42.43 | 1 | 17.97 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 15 | 2 | 60.23 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 15 | 2 | 53.41 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 15 | 2 | 41.38 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 15 | 2 | 40.80 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 15 | 2 | 44.03 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 15 | 2 | 58.62 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 15 | 2 | 67.30 | 2 | 24.02 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 15 | 2 | 36.39 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 15 | 2 | 42.43 | 1 | 17.97 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 16 | 2 | 60.23 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 16 | 2 | 53.41 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 16 | 2 | 41.38 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 16 | 2 | 40.80 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 16 | 2 | 44.03 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 16 | 2 | 58.62 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 16 | 2 | 67.30 | 2 | 24.02 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 16 | 2 | 36.39 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 16 | 2 | 42.43 | 1 | 17.97 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 17 | 2 | 60.23 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 17 | 2 | 53.41 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 17 | 2 | 41.38 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 17 | 2 | 40.80 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 17 | 2 | 44.03 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 17 | 2 | 58.62 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 17 | 2 | 67.30 | 2 | 24.02 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 17 | 2 | 36.39 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 17 | 2 | 42.43 | 1 | 17.97 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 18 | 2 | 60.23 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 18 | 2 | 53.41 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 18 | 2 | 41.38 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 18 | 2 | 40.80 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 18 | 2 | 44.03 | 1 | 15.76 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 283 | Квартира | 18 | 2 | 58.62 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 18 | 2 | 67.30 | 2 | 24.02 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 18 | 2 | 36.39 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 18 | 2 | 42.43 | 1 | 17.97 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 19 | 2 | 60.23 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 19 | 2 | 53.41 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 19 | 2 | 41.38 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 19 | 2 | 40.80 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 19 | 2 | 44.03 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 19 | 2 | 58.62 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 19 | 2 | 67.30 | 2 | 24.02 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 19 | 2 | 36.39 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 19 | 2 | 42.43 | 1 | 17.97 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 20 | 2 | 60.23 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 20 | 2 | 53.41 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 20 | 2 | 41.38 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 20 | 2 | 40.80 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 20 | 2 | 44.03 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 20 | 2 | 58.62 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 20 | 2 | 67.30 | 2 | 24.02 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 20 | 2 | 36.39 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 20 | 2 | 42.43 | 1 | 17.97 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 21 | 2 | 60.23 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 21 | 2 | 53.41 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 21 | 2 | 41.38 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 21 | 2 | 40.80 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 21 | 2 | 44.03 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 21 | 2 | 58.62 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 21 | 2 | 67.30 | 2 | 24.02 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 21 | 2 | 36.39 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 21 | 2 | 42.43 | 1 | 17.97 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 22 | 2 | 60.23 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 22 | 2 | 53.41 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 22 | 2 | 41.38 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 22 | 2 | 40.80 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 22 | 2 | 44.03 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 22 | 2 | 58.62 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 22 | 2 | 67.30 | 2 | 24.02 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 22 | 2 | 36.39 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 22 | 2 | 42.43 | 1 | 17.97 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 23 | 2 | 60.23 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 23 | 2 | 53.41 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 23 | 2 | 41.38 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 23 | 2 | 40.80 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 23 | 2 | 44.03 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 23 | 2 | 58.62 | 2 | 26.56 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 329 | Квартира | 23 | 2 | 67.30 | 2 | 24.02 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 23 | 2 | 36.39 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 23 | 2 | 42.43 | 1 | 17.97 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 24 | 2 | 60.23 | 2 | 23.13 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 24 | 2 | 53.41 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 24 | 2 | 41.38 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 24 | 2 | 40.80 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 24 | 2 | 44.03 | 1 | 15.76 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 24 | 2 | 58.62 | 2 | 26.56 | 2.70 |
| 338 | Квартира | 24 | 2 | 67.30 | 2 | 24.02 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 24 | 2 | 36.39 | 1 | 14.57 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 24 | 2 | 42.43 | 1 | 17.97 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 43.24 | Тамбур | 4.80 | 3.45 |
| | | | | | Офисное помещение | 24.66 | |
| | | | | | Комната персонала | 8.02 | |
| | | | | | Санузел | 3.04 | |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 2.72 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 34.44 | Тамбур | 4.82 | 3.45 |
| | | | | | Офисное помещение | 20.24 | |
| | | | | | Комната персонала | 5.91 | |
| | | | | | Санузел | 3.47 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 37.81 | Тамбур | 5.27 | 3.45 |
| | | | | | Офисное помещение | 21.35 | |
| | | | | | Комната персонала | 7.94 | |
| | | | | | Санузел | 3.25 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|--------|-------------------------------|-------|------|
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 40.54 | Тамбур | 5.40 | 3.45 |
| | | | | | Офисное помещение | 23.28 | |
| | | | | | Комната персонала | 8.72 | |
| | | | | | Санузел | 3.14 | |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 51.11 | Тамбур | 5.40 | 3.45 |
| | | | | | Офисное помещение | 34.50 | |
| | | | | | Комната персонала | 8.60 | |
| | | | | | Санузел | 2.61 | |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 262.22 | Тамбур | 5.33 | 4.00 |
| | | | | | Коридор | 38.08 | |
| | | | | | Офисное помещение | 13.88 | |
| | | | | | Офисное помещение | 34.55 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 8.64 | |
| | | | | | Офисное помещение | 38.49 | |
| | | | | | Офисное помещение | 21.57 | |
| | | | | | Санузел | 2.80 | |
| | | | | | Санузел | 2.97 | |
| | | | | | Коридор | 24.18 | |
| | | | | | Офисное помещение | 44.53 | |
| | | | | | Санузел | 2.65 | |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3.79 | |
| | | | | | Офисное помещение | 20.76 | |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 45.02 | Тамбур | 5.40 | 4.00 |
| | | | | | Офисное помещение | 25.57 | |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---|--------|-------------------------------|--------|------|
| | | | | | Комната персонала | 9.80 | |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 4.25 | |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 108.62 | Тамбур | 5.40 | 4.00 |
| | | | | | Офисное помещение | 87.46 | |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3.50 | |
| | | | | | Санузел | 3.50 | |
| | | | | | Комната персонала | 8.76 | |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 59.97 | Тамбур | 5.67 | 4.00 |
| | | | | | Офисное помещение | 44.82 | |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3.61 | |
| | | | | | Санузел | 5.87 | |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 279.55 | Торговый зал | 189.50 | 4.00 |
| | | | | | Тамбур | 2.13 | |
| | | | | | Загрузочная | 4.33 | |
| | | | | | Коридор | 32.58 | |
| | | | | | Итп | 5.22 | |
| | | | | | Венткамера | 6.57 | |
| | | | | | Вспомогательное помещение | 8.40 | |
| | | | | | Комната персонала | 9.49 | |
| | | | | | Душевая | 2.45 | |
| | | | | | Санузел | 3.94 | |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3.18 | |
| | | | | | Вспомогательное помещение | 6.12 | |
| | | | | | Вспомогательное помещение | 5.64 | |

| | | | | | | | |
|-------|---|----|---|-------|-------------------|-------|------|
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 48.31 | Офисное помещение | 48.31 | 3.00 |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 45.33 | Офисное помещение | 45.33 | 3.00 |
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 38.85 | Офисное помещение | 38.85 | 3.00 |
| 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 50.04 | Офисное помещение | 50.04 | 3.00 |
| 15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 44.47 | Офисное помещение | 44.47 | 3.00 |
| 1 | Машино-место | -1 | 0 | 18.03 | Машино-место | 18.03 | |
| 2 | Машино-место | -1 | 0 | 18.03 | Машино-место | 18.03 | |
| 3 | Машино-место | -1 | 0 | 18.03 | Машино-место | 18.03 | |
| 4 | Машино-место | -1 | 0 | 18.03 | Машино-место | 18.03 | |
| 5 | Машино-место | -1 | 0 | 18.87 | Машино-место | 18.87 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 0 | 18.87 | Машино-место | 18.87 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 0 | 18.48 | Машино-место | 18.48 | |
| 8 | Машино-место | -1 | 0 | 18.48 | Машино-место | 18.48 | |
| 9 | Машино-место | -1 | 0 | 17.64 | Машино-место | 17.64 | |
| 10 | Машино-место | -1 | 0 | 17.64 | Машино-место | 17.64 | |
| 11 | Машино-место | -1 | 0 | 17.64 | Машино-место | 17.64 | |
| 12 | Машино-место | -1 | 0 | 17.64 | Машино-место | 17.64 | |
| 13 | Машино-место | -1 | 0 | 18.81 | Машино-место | 18.81 | |
| 14 | Машино-место | -1 | 0 | 18.81 | Машино-место | 18.81 | |
| 15.16 | Машино-место | -1 | 0 | 22.79 | Машино-место | 22.79 | |
| 17 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 18 | Машино-место | -1 | 0 | 15.21 | Машино-место | 15.21 | |
| 19 | Машино-место | -1 | 0 | 15.21 | Машино-место | 15.21 | |
| 20 | Машино-место | -1 | 0 | 15.21 | Машино-место | 15.21 | |
| 21 | Машино-место | -1 | 0 | 15.21 | Машино-место | 15.21 | |
| 22 | Машино-место | -1 | 0 | 15.53 | Машино-место | 15.53 | |
| 23 | Машино-место | -1 | 0 | 23.37 | Машино-место | 23.37 | |
| 24 | Машино-место | -1 | 0 | 14.29 | Машино-место | 14.29 | |
| 25 | Машино-место | -1 | 0 | 14.29 | Машино-место | 14.29 | |
| 26.27 | Машино-место | -1 | 0 | 19.40 | Машино-место | 19.40 | |
| 28 | Машино-место | -1 | 0 | 14.34 | Машино-место | 14.34 | |
| 29 | Машино-место | -1 | 0 | 14.34 | Машино-место | 14.34 | |
| 30 | Машино-место | -1 | 0 | 14.34 | Машино-место | 14.34 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|---|-------|------------------------------|-------|--|
| 78 | Машино-место | -1 | 0 | 14.34 | Машино-место | 14.34 | |
| 79 | Машино-место | -1 | 0 | 14.34 | Машино-место | 14.34 | |
| 80 | Машино-место | -1 | 0 | 14.34 | Машино-место | 14.34 | |
| 81 | Машино-место | -1 | 0 | 14.49 | Машино-место | 14.49 | |
| 82 | Машино-место | -1 | 0 | 14.49 | Машино-место | 14.49 | |
| 0.09 | Кладовая | -1 | 1 | 5.59 | Кладовая багажа | 5.59 | |
| 0.10 | Кладовая | -1 | 1 | 9.32 | Кладовая багажа | 9.32 | |
| 0.11 | Кладовая | -1 | 1 | 8.31 | Кладовая багажа | 8.31 | |
| 0.14 | Кладовая | -1 | 2 | 3.58 | Кладовая багажа | 3.58 | |
| 0.15 | Кладовая | -1 | 2 | 9.32 | Кладовая багажа | 9.32 | |
| 0.16 | Кладовая | -1 | 2 | 8.31 | Кладовая багажа | 8.31 | |
| 2.06 | Кладовая | 2 | 1 | 2.21 | Индивидуальная колясочная | 2.21 | |
| 2.10 | Кладовая | 2 | 2 | 3.80 | Индивидуальная колясочная | 3.80 | |
| 2.13 | Кладовая | 2 | 2 | 4.03 | Индивидуальная колясочная | 4.03 | |
| 3.06 | Кладовая | 3 | 1 | 2.21 | Индивидуальная колясочная | 2.21 | |
| 3.10 | Кладовая | 3 | 2 | 3.80 | Индивидуальная колясочная | 3.80 | |
| 3.13 | Кладовая | 3 | 2 | 4.03 | Индивидуальная колясочная | 4.03 | |
| 4.06 | Кладовая | 4 | 1 | 2.21 | Индивидуальная колясочная | 2.21 | |
| 4.10 | Кладовая | 4 | 2 | 3.80 | Индивидуальная колясочная | 3.80 | |
| 4.13 | Кладовая | 4 | 2 | 4.03 | Индивидуальная колясочная | 4.03 | |
| 5.06 | Кладовая | 5 | 1 | 2.21 | Индивидуальная колясочная | 2.21 | |
| 5.10 | Кладовая | 5 | 2 | 3.80 | Индивидуальная колясочная | 3.80 | |
| 5.13 | Кладовая | 5 | 2 | 4.03 | Индивидуальная колясочная | 4.03 | |
| 6.06 | Кладовая | 6 | 1 | 2.21 | Индивидуальная колясочная | 2.21 | |
| 6.10 | Кладовая | 6 | 2 | 3.80 | Индивидуальная колясочная | 3.80 | |
| 6.13 | Кладовая | 6 | 2 | 4.03 | Индивидуальная колясочная | 4.03 | |
| 7.06 | Кладовая | 7 | 1 | 2.21 | Индивидуальная колясочная | 2.21 | |
| 7.10 | Кладовая | 7 | 2 | 3.80 | Индивидуальная колясочная | 3.80 | |
| 7.13 | Кладовая | 7 | 2 | 4.03 | Индивидуальная колясочная | 4.03 | |
| 8.06 | Кладовая | 8 | 1 | 2.21 | Индивидуальная колясочная | 2.21 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|------|------------------------------|------|--|
| 8.10 | Кладовая | 8 | 2 | 3.80 | Индивидуальная колясочная | 3.80 | |
| 8.13 | Кладовая | 8 | 2 | 4.03 | Индивидуальная колясочная | 4.03 | |
| 9.06 | Кладовая | 9 | 1 | 2.21 | Индивидуальная колясочная | 2.21 | |
| 9.10 | Кладовая | 9 | 2 | 3.80 | Индивидуальная колясочная | 3.80 | |
| 9.13 | Кладовая | 9 | 2 | 4.03 | Индивидуальная колясочная | 4.03 | |
| 10.06 | Кладовая | 10 | 1 | 2.21 | Индивидуальная колясочная | 2.21 | |
| 10.10 | Кладовая | 10 | 2 | 3.80 | Индивидуальная колясочная | 3.80 | |
| 10.13 | Кладовая | 10 | 2 | 4.03 | Индивидуальная колясочная | 4.03 | |
| 11.06 | Кладовая | 11 | 1 | 2.21 | Индивидуальная колясочная | 2.21 | |
| 11.10 | Кладовая | 11 | 2 | 3.80 | Индивидуальная колясочная | 3.80 | |
| 11.13 | Кладовая | 11 | 2 | 4.03 | Индивидуальная колясочная | 4.03 | |
| 12.06 | Кладовая | 12 | 1 | 2.21 | Индивидуальная колясочная | 2.21 | |
| 12.10 | Кладовая | 12 | 2 | 3.80 | Индивидуальная колясочная | 3.80 | |
| 12.13 | Кладовая | 12 | 2 | 4.03 | Индивидуальная колясочная | 4.03 | |
| 13.06 | Кладовая | 13 | 1 | 2.21 | Индивидуальная колясочная | 2.21 | |
| 13.10 | Кладовая | 13 | 2 | 3.80 | Индивидуальная колясочная | 3.80 | |
| 13.13 | Кладовая | 13 | 2 | 4.03 | Индивидуальная колясочная | 4.03 | |
| 14.06 | Кладовая | 14 | 1 | 2.21 | Индивидуальная колясочная | 2.21 | |
| 14.10 | Кладовая | 14 | 2 | 3.80 | Индивидуальная колясочная | 3.80 | |
| 14.13 | Кладовая | 14 | 2 | 4.03 | Индивидуальная колясочная | 4.03 | |
| 15.06 | Кладовая | 15 | 1 | 2.21 | Индивидуальная колясочная | 2.21 | |
| 15.10 | Кладовая | 15 | 2 | 3.80 | Индивидуальная колясочная | 3.80 | |
| 15.13 | Кладовая | 15 | 2 | 4.03 | Индивидуальная колясочная | 4.03 | |
| 16.06 | Кладовая | 16 | 1 | 2.21 | Индивидуальная колясочная | 2.21 | |
| 16.10 | Кладовая | 16 | 2 | 3.80 | Индивидуальная колясочная | 3.80 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|------|------------------------------|------|--|
| 16.13 | Кладовая | 16 | 2 | 4.03 | Индивидуальная колясочная | 4.03 | |
| 17.06 | Кладовая | 17 | 1 | 2.21 | Индивидуальная колясочная | 2.21 | |
| 17.10 | Кладовая | 17 | 2 | 3.80 | Индивидуальная колясочная | 3.80 | |
| 17.13 | Кладовая | 17 | 2 | 4.03 | Индивидуальная колясочная | 4.03 | |
| 18.06 | Кладовая | 18 | 1 | 2.21 | Индивидуальная колясочная | 2.21 | |
| 18.10 | Кладовая | 18 | 2 | 3.80 | Индивидуальная колясочная | 3.80 | |
| 18.13 | Кладовая | 18 | 2 | 4.03 | Индивидуальная колясочная | 4.03 | |
| 19.06 | Кладовая | 19 | 1 | 2.21 | Индивидуальная колясочная | 2.21 | |
| 19.10 | Кладовая | 19 | 2 | 3.80 | Индивидуальная колясочная | 3.80 | |
| 19.13 | Кладовая | 19 | 2 | 4.03 | Индивидуальная колясочная | 4.03 | |
| 20.06 | Кладовая | 20 | 1 | 2.21 | Индивидуальная колясочная | 2.21 | |
| 20.10 | Кладовая | 20 | 2 | 3.80 | Индивидуальная колясочная | 3.80 | |
| 20.13 | Кладовая | 20 | 2 | 4.03 | Индивидуальная колясочная | 4.03 | |
| 21.10 | Кладовая | 21 | 2 | 3.80 | Индивидуальная колясочная | 3.80 | |
| 21.13 | Кладовая | 21 | 2 | 4.03 | Индивидуальная колясочная | 4.03 | |
| 22.10 | Кладовая | 22 | 2 | 3.80 | Индивидуальная колясочная | 3.80 | |
| 22.13 | Кладовая | 22 | 2 | 4.03 | Индивидуальная колясочная | 4.03 | |
| 23.10 | Кладовая | 23 | 2 | 3.80 | Индивидуальная колясочная | 3.80 | |
| 23.13 | Кладовая | 23 | 2 | 4.03 | Индивидуальная колясочная | 4.03 | |
| 24.10 | Кладовая | 24 | 2 | 3.80 | Индивидуальная колясочная | 3.80 | |
| 24.13 | Кладовая | 24 | 2 | 4.03 | Индивидуальная колясочная | 4.03 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | | |
|--------------------------------------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |

| | | | | |
|----|--|---------------------|--------------------------|---------|
| 1 | Помещение хранения машин | паркинг | Места общего пользования | 1225.66 |
| 2 | Лифтовой холл | паркинг | Места общего пользования | 8.45 |
| 3 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | паркинг | Места общего пользования | 8.65 |
| 4 | венткамера гаража | паркинг | техническое | 26.49 |
| 5 | венткамера подпора воздуха | паркинг | техническое | 28.68 |
| 6 | холодная зона венткамеры | паркинг | техническое | 2.16 |
| 7 | хозяйственно-питьевая противопожарная насосная | паркинг | техническое | 51.71 |
| 8 | тамбур | паркинг | Места общего пользования | 13.99 |
| 9 | Лифтовой холл | паркинг | Места общего пользования | 11.76 |
| 10 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | паркинг | Места общего пользования | 3.51 |
| 11 | итп | паркинг | техническое | 34.21 |
| 12 | узел ввода | паркинг | техническое | 7.82 |
| 13 | электрощитовая паркинга | паркинг | техническое | 14.16 |
| 14 | венткамера подпора воздуха | паркинг | техническое | 41.34 |
| 15 | холодная зона венткамеры | паркинг | техническое | 2.40 |
| 16 | помещение охраны | паркинг | Места общего пользования | 24.74 |
| 17 | кладовая уборочного инвентаря | паркинг | Места общего пользования | 4.32 |
| 18 | кладовая уборочной техники | паркинг | Места общего пользования | 12.00 |
| 19 | тамбур | Подъезд 1, 1-й этаж | Места общего пользования | 9.47 |
| 20 | вестибюль | Подъезд 1, 1-й этаж | Места общего пользования | 62.01 |
| 21 | тамбур | Подъезд 1, 1-й этаж | Места общего пользования | 5.09 |
| 22 | Колясочная | Подъезд 1, 1-й этаж | Места общего пользования | 5.59 |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 24 | помещение консьержа | Подъезд 1, 1-й этаж | Места общего пользования | 8.55 |
| 25 | санузел | Подъезд 1, 1-й этаж | Места общего пользования | 2.02 |
| 26 | кладовая уборочного инвентаря | Подъезд 1, 1-й этаж | Места общего пользования | 2.62 |
| 27 | электрощитовая | Подъезд 1, 1-й этаж | техническое | 6.19 |
| 28 | техническое помещение | Подъезд 1, 1-й этаж | техническое | 11.27 |
| 29 | холодная зона венткамеры | Подъезд 1, 1-й этаж | техническое | 2.16 |
| 30 | тамбур | Подъезд 2, 1-й этаж | Места общего пользования | 9.47 |

| | | | | |
|----|--|---------------------|--------------------------|-------|
| 31 | вестибюль | Подъезд 2, 1-й этаж | Места общего пользования | 67.62 |
| 32 | тамбур | Подъезд 2, 1-й этаж | Места общего пользования | 6.86 |
| 33 | Колясочная | Подъезд 2, 1-й этаж | Места общего пользования | 7.57 |
| 34 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 35 | помещение консьержа | Подъезд 2, 1-й этаж | Места общего пользования | 10.86 |
| 36 | санузел | Подъезд 2, 1-й этаж | Места общего пользования | 2.02 |
| 37 | кладовая уборочного инвентаря | Подъезд 2, 1-й этаж | Места общего пользования | 2.26 |
| 38 | электрощитовая | Подъезд 2, 1-й этаж | техническое | 9.09 |
| 39 | техническое помещение | Подъезд 2, 1-й этаж | техническое | 9.77 |
| 40 | холодная зона венткамеры | Подъезд 2, 1-й этаж | техническое | 2.40 |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 42 | переход | Подъезд 1, 2-й этаж | Места общего пользования | 7.63 |
| 43 | тамбур | Подъезд 1, 2-й этаж | Места общего пользования | 3.17 |
| 44 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 1, 2-й этаж | Места общего пользования | 11.08 |
| 45 | коридор | Подъезд 1, 2-й этаж | Места общего пользования | 37.85 |
| 46 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 47 | переход | Подъезд 2, 2-й этаж | Места общего пользования | 9.01 |
| 48 | тамбур | Подъезд 2, 2-й этаж | Места общего пользования | 3.51 |
| 49 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 2, 2-й этаж | Места общего пользования | 14.76 |
| 50 | коридор | Подъезд 2, 2-й этаж | Места общего пользования | 41.56 |
| 51 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 52 | переход | Подъезд 1, 3-й этаж | Места общего пользования | 7.63 |
| 53 | тамбур | Подъезд 1, 3-й этаж | Места общего пользования | 3.17 |
| 54 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 1, 3-й этаж | Места общего пользования | 11.08 |
| 55 | коридор | Подъезд 1, 3-й этаж | Места общего пользования | 37.85 |
| 56 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |

| | | | | |
|----|--|---------------------|--------------------------|-------|
| 57 | переход | Подъезд 2, 3-й этаж | Места общего пользования | 9.01 |
| 58 | тамбур | Подъезд 2, 3-й этаж | Места общего пользования | 3.51 |
| 59 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 2, 3-й этаж | Места общего пользования | 14.76 |
| 60 | коридор | Подъезд 2, 3-й этаж | Места общего пользования | 41.56 |
| 61 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 62 | переход | Подъезд 1, 4-й этаж | Места общего пользования | 7.63 |
| 63 | тамбур | Подъезд 1, 4-й этаж | Места общего пользования | 3.17 |
| 64 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 1, 4-й этаж | Места общего пользования | 11.08 |
| 65 | коридор | Подъезд 1, 4-й этаж | Места общего пользования | 37.85 |
| 66 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 67 | переход | Подъезд 2, 4-й этаж | Места общего пользования | 9.01 |
| 68 | тамбур | Подъезд 2, 4-й этаж | Места общего пользования | 3.51 |
| 69 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 2, 4-й этаж | Места общего пользования | 14.76 |
| 70 | коридор | Подъезд 2, 4-й этаж | Места общего пользования | 41.56 |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 72 | переход | Подъезд 1, 5-й этаж | Места общего пользования | 7.63 |
| 73 | тамбур | Подъезд 1, 5-й этаж | Места общего пользования | 3.17 |
| 74 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 1, 5-й этаж | Места общего пользования | 11.08 |
| 75 | коридор | Подъезд 1, 5-й этаж | Места общего пользования | 37.85 |
| 76 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 77 | переход | Подъезд 2, 5-й этаж | Места общего пользования | 9.01 |
| 78 | тамбур | Подъезд 2, 5-й этаж | Места общего пользования | 3.51 |
| 79 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 2, 5-й этаж | Места общего пользования | 14.76 |
| 80 | коридор | Подъезд 2, 5-й этаж | Места общего пользования | 41.56 |
| 81 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |

| | | | | |
|-----|--|---------------------|--------------------------|-------|
| 82 | переход | Подъезд 1, 6-й этаж | Места общего пользования | 7.63 |
| 83 | тамбур | Подъезд 1, 6-й этаж | Места общего пользования | 3.17 |
| 84 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 1, 6-й этаж | Места общего пользования | 11.08 |
| 85 | коридор | Подъезд 1, 6-й этаж | Места общего пользования | 37.85 |
| 86 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 87 | переход | Подъезд 2, 6-й этаж | Места общего пользования | 9.01 |
| 88 | тамбур | Подъезд 2, 6-й этаж | Места общего пользования | 3.51 |
| 89 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 2, 6-й этаж | Места общего пользования | 14.76 |
| 90 | коридор | Подъезд 2, 6-й этаж | Места общего пользования | 41.56 |
| 91 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 92 | переход | Подъезд 1, 7-й этаж | Места общего пользования | 7.63 |
| 93 | тамбур | Подъезд 1, 7-й этаж | Места общего пользования | 3.17 |
| 94 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 1, 7-й этаж | Места общего пользования | 11.08 |
| 95 | коридор | Подъезд 1, 7-й этаж | Места общего пользования | 37.85 |
| 96 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 97 | переход | Подъезд 2, 7-й этаж | Места общего пользования | 9.01 |
| 98 | тамбур | Подъезд 2, 7-й этаж | Места общего пользования | 3.51 |
| 99 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 2, 7-й этаж | Места общего пользования | 14.76 |
| 100 | коридор | Подъезд 2, 7-й этаж | Места общего пользования | 41.56 |
| 101 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 102 | переход | Подъезд 1, 8-й этаж | Места общего пользования | 7.63 |
| 103 | тамбур | Подъезд 1, 8-й этаж | Места общего пользования | 3.17 |
| 104 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 1, 8-й этаж | Места общего пользования | 11.08 |
| 105 | коридор | Подъезд 1, 8-й этаж | Места общего пользования | 37.85 |
| 106 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |

| | | | | |
|-----|--|----------------------|--------------------------|-------|
| 107 | переход | Подъезд 2, 8-й этаж | Места общего пользования | 9.01 |
| 108 | тамбур | Подъезд 2, 8-й этаж | Места общего пользования | 3.51 |
| 109 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 2, 8-й этаж | Места общего пользования | 14.76 |
| 110 | коридор | Подъезд 2, 8-й этаж | Места общего пользования | 41.56 |
| 111 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 112 | переход | Подъезд 1, 9-й этаж | Места общего пользования | 7.63 |
| 113 | тамбур | Подъезд 1, 9-й этаж | Места общего пользования | 3.17 |
| 114 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 1, 9-й этаж | Места общего пользования | 11.08 |
| 115 | коридор | Подъезд 1, 9-й этаж | Места общего пользования | 37.85 |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 117 | переход | Подъезд 2, 9-й этаж | Места общего пользования | 9.01 |
| 118 | тамбур | Подъезд 2, 9-й этаж | Места общего пользования | 3.51 |
| 119 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 2, 9-й этаж | Места общего пользования | 14.76 |
| 120 | коридор | Подъезд 2, 9-й этаж | Места общего пользования | 41.56 |
| 121 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 122 | переход | Подъезд 1, 10-й этаж | Места общего пользования | 7.63 |
| 123 | тамбур | Подъезд 1, 10-й этаж | Места общего пользования | 3.17 |
| 124 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 1, 10-й этаж | Места общего пользования | 11.08 |
| 125 | коридор | Подъезд 1, 10-й этаж | Места общего пользования | 37.85 |
| 126 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 127 | переход | Подъезд 2, 10-й этаж | Места общего пользования | 9.01 |
| 128 | тамбур | Подъезд 2, 10-й этаж | Места общего пользования | 3.51 |
| 129 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 2, 10-й этаж | Места общего пользования | 14.76 |
| 130 | коридор | Подъезд 2, 10-й этаж | Места общего пользования | 41.56 |
| 131 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |

| | | | | |
|-----|--|----------------------|--------------------------|-------|
| 132 | переход | Подъезд 1, 11-й этаж | Места общего пользования | 7.63 |
| 133 | тамбур | Подъезд 1, 11-й этаж | Места общего пользования | 3.17 |
| 134 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 1, 11-й этаж | Места общего пользования | 11.08 |
| 135 | коридор | Подъезд 1, 11-й этаж | Места общего пользования | 37.85 |
| 136 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 137 | переход | Подъезд 2, 11-й этаж | Места общего пользования | 9.01 |
| 138 | тамбур | Подъезд 2, 11-й этаж | Места общего пользования | 3.51 |
| 139 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 2, 11-й этаж | Места общего пользования | 14.76 |
| 140 | коридор | Подъезд 2, 11-й этаж | Места общего пользования | 41.56 |
| 141 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 142 | переход | Подъезд 1, 12-й этаж | Места общего пользования | 7.63 |
| 143 | тамбур | Подъезд 1, 12-й этаж | Места общего пользования | 3.17 |
| 144 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 1, 12-й этаж | Места общего пользования | 11.08 |
| 145 | коридор | Подъезд 1, 12-й этаж | Места общего пользования | 37.85 |
| 146 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 147 | переход | Подъезд 2, 12-й этаж | Места общего пользования | 9.01 |
| 148 | тамбур | Подъезд 2, 12-й этаж | Места общего пользования | 3.51 |
| 149 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 2, 12-й этаж | Места общего пользования | 14.76 |
| 150 | коридор | Подъезд 2, 12-й этаж | Места общего пользования | 41.56 |
| 151 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 152 | переход | Подъезд 1, 13-й этаж | Места общего пользования | 7.63 |
| 153 | тамбур | Подъезд 1, 13-й этаж | Места общего пользования | 3.17 |
| 154 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 1, 13-й этаж | Места общего пользования | 11.08 |
| 155 | коридор | Подъезд 1, 13-й этаж | Места общего пользования | 37.85 |
| 156 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |

| | | | | |
|-----|--|----------------------|--------------------------|-------|
| 157 | переход | Подъезд 2, 13-й этаж | Места общего пользования | 9.01 |
| 158 | тамбур | Подъезд 2, 13-й этаж | Места общего пользования | 3.51 |
| 159 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 2, 13-й этаж | Места общего пользования | 14.76 |
| 160 | коридор | Подъезд 2, 13-й этаж | Места общего пользования | 41.56 |
| 161 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 162 | переход | Подъезд 1, 14-й этаж | Места общего пользования | 7.63 |
| 163 | тамбур | Подъезд 1, 14-й этаж | Места общего пользования | 3.17 |
| 164 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 1, 14-й этаж | Места общего пользования | 11.08 |
| 165 | коридор | Подъезд 1, 14-й этаж | Места общего пользования | 37.85 |
| 166 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 167 | переход | Подъезд 2, 14-й этаж | Места общего пользования | 9.01 |
| 168 | тамбур | Подъезд 2, 14-й этаж | Места общего пользования | 3.51 |
| 169 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 2, 14-й этаж | Места общего пользования | 14.76 |
| 170 | коридор | Подъезд 2, 14-й этаж | Места общего пользования | 41.56 |
| 171 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 172 | переход | Подъезд 1, 15-й этаж | Места общего пользования | 7.63 |
| 173 | тамбур | Подъезд 1, 15-й этаж | Места общего пользования | 3.17 |
| 174 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 1, 15-й этаж | Места общего пользования | 11.08 |
| 175 | коридор | Подъезд 1, 15-й этаж | Места общего пользования | 37.85 |
| 176 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 15-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 177 | переход | Подъезд 2, 15-й этаж | Места общего пользования | 9.01 |
| 178 | тамбур | Подъезд 2, 15-й этаж | Места общего пользования | 3.51 |
| 179 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 2, 15-й этаж | Места общего пользования | 14.76 |
| 180 | коридор | Подъезд 2, 15-й этаж | Места общего пользования | 41.56 |
| 181 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |

| | | | | |
|-----|--|----------------------|--------------------------|-------|
| 182 | переход | Подъезд 1, 16-й этаж | Места общего пользования | 7.63 |
| 183 | тамбур | Подъезд 1, 16-й этаж | Места общего пользования | 3.17 |
| 184 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 1, 16-й этаж | Места общего пользования | 11.08 |
| 185 | коридор | Подъезд 1, 16-й этаж | Места общего пользования | 37.85 |
| 186 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 16-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 187 | переход | Подъезд 2, 16-й этаж | Места общего пользования | 9.01 |
| 188 | тамбур | Подъезд 2, 16-й этаж | Места общего пользования | 3.51 |
| 189 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 2, 16-й этаж | Места общего пользования | 14.76 |
| 190 | коридор | Подъезд 2, 16-й этаж | Места общего пользования | 41.56 |
| 191 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 192 | переход | Подъезд 1, 17-й этаж | Места общего пользования | 7.63 |
| 193 | тамбур | Подъезд 1, 17-й этаж | Места общего пользования | 3.17 |
| 194 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 1, 17-й этаж | Места общего пользования | 11.08 |
| 195 | коридор | Подъезд 1, 17-й этаж | Места общего пользования | 37.85 |
| 196 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 17-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 197 | переход | Подъезд 2, 17-й этаж | Места общего пользования | 9.01 |
| 198 | тамбур | Подъезд 2, 17-й этаж | Места общего пользования | 3.51 |
| 199 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 2, 17-й этаж | Места общего пользования | 14.76 |
| 200 | коридор | Подъезд 2, 17-й этаж | Места общего пользования | 41.56 |
| 201 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 18-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 202 | переход | Подъезд 1, 18-й этаж | Места общего пользования | 7.63 |
| 203 | тамбур | Подъезд 1, 18-й этаж | Места общего пользования | 3.17 |
| 204 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 1, 18-й этаж | Места общего пользования | 11.08 |
| 205 | коридор | Подъезд 1, 18-й этаж | Места общего пользования | 37.85 |
| 206 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 18-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |

| | | | | |
|-----|--|----------------------|--------------------------|-------|
| 207 | переход | Подъезд 2, 18-й этаж | Места общего пользования | 9.01 |
| 208 | тамбур | Подъезд 2, 18-й этаж | Места общего пользования | 3.51 |
| 209 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 2, 18-й этаж | Места общего пользования | 14.76 |
| 210 | коридор | Подъезд 2, 18-й этаж | Места общего пользования | 41.56 |
| 211 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 19-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 212 | переход | Подъезд 1, 19-й этаж | Места общего пользования | 7.63 |
| 213 | тамбур | Подъезд 1, 19-й этаж | Места общего пользования | 3.17 |
| 214 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 1, 19-й этаж | Места общего пользования | 11.08 |
| 215 | коридор | Подъезд 1, 19-й этаж | Места общего пользования | 37.85 |
| 216 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 19-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 217 | переход | Подъезд 2, 19-й этаж | Места общего пользования | 9.01 |
| 218 | тамбур | Подъезд 2, 19-й этаж | Места общего пользования | 3.51 |
| 219 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 2, 19-й этаж | Места общего пользования | 14.76 |
| 220 | коридор | Подъезд 2, 19-й этаж | Места общего пользования | 41.56 |
| 221 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 20-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 222 | переход | Подъезд 1, 20-й этаж | Места общего пользования | 7.63 |
| 223 | тамбур | Подъезд 1, 20-й этаж | Места общего пользования | 3.17 |
| 224 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 1, 20-й этаж | Места общего пользования | 11.08 |
| 225 | коридор | Подъезд 1, 20-й этаж | Места общего пользования | 37.85 |
| 226 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 20-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 227 | переход | Подъезд 2, 20-й этаж | Места общего пользования | 9.01 |
| 228 | тамбур | Подъезд 2, 20-й этаж | Места общего пользования | 3.51 |
| 229 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 2, 20-й этаж | Места общего пользования | 14.76 |
| 230 | коридор | Подъезд 2, 20-й этаж | Места общего пользования | 41.56 |
| 231 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 21-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |

| | | | | |
|-----|--|----------------------------|--------------------------|-------|
| 232 | переход | Подъезд 2, 21-й этаж | Места общего пользования | 9.01 |
| 233 | тамбур | Подъезд 2, 21-й этаж | Места общего пользования | 3.51 |
| 234 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 2, 21-й этаж | Места общего пользования | 14.76 |
| 235 | коридор | Подъезд 2, 21-й этаж | Места общего пользования | 41.56 |
| 236 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 22-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 237 | переход | Подъезд 2, 22-й этаж | Места общего пользования | 9.01 |
| 238 | тамбур | Подъезд 2, 22-й этаж | Места общего пользования | 3.51 |
| 239 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 2, 22-й этаж | Места общего пользования | 14.76 |
| 240 | коридор | Подъезд 2, 22-й этаж | Места общего пользования | 41.56 |
| 241 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 23-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 242 | переход | Подъезд 2, 23-й этаж | Места общего пользования | 9.01 |
| 243 | тамбур | Подъезд 2, 23-й этаж | Места общего пользования | 3.51 |
| 244 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 2, 23-й этаж | Места общего пользования | 14.76 |
| 245 | коридор | Подъезд 2, 23-й этаж | Места общего пользования | 41.56 |
| 246 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 24-й этаж | Места общего пользования | 17.20 |
| 247 | переход | Подъезд 2, 24-й этаж | Места общего пользования | 9.01 |
| 248 | тамбур | Подъезд 2, 24-й этаж | Места общего пользования | 3.51 |
| 249 | Лифтовый холл (с пожаробезопасной зоной для ММГН) | Подъезд 2, 24-й этаж | Места общего пользования | 14.76 |
| 250 | коридор | Подъезд 2, 24-й этаж | Места общего пользования | 41.56 |
| 251 | Лестничная клетка | Подъезд 1, над 20-м этажом | Места общего пользования | 17.20 |
| 252 | переход | Подъезд 1, над 20-м этажом | Места общего пользования | 7.63 |
| 253 | тамбур | Подъезд 1, над 20-м этажом | Места общего пользования | 5.83 |
| 254 | Машинное отделение лифта | Подъезд 1, над 20-м этажом | техническое | 17.00 |
| 255 | Лестничная клетка | Подъезд 2, над 24-м этажом | Места общего пользования | 17.20 |
| 256 | переход | Подъезд 2, над 24-м этажом | Места общего пользования | 9.01 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|-------------------------------|--------------------------|-------|
| 257 | тамбур | Подъезд 2, над 24-м этажом | Места общего пользования | 7.78 |
| 258 | Машинное отделение лифта | Подъезд 2, над 24-м этажом | техническое | 28.33 |
| 259 | Тамбур | Пристрой, этаж на отм. -7,350 | Места общего пользования | 6.29 |
| 260 | Лестничная клетка | Пристрой, этаж на отм. -7,350 | Места общего пользования | 15.12 |
| 261 | Электрощитовая | Пристрой, этаж на отм. -7,350 | техническое | 5.19 |
| 262 | Помещение КНУ | Пристрой, этаж на отм. -7,350 | техническое | 8.83 |
| 263 | Лестничная клетка | Пристрой, этаж на отм. -4,050 | Места общего пользования | 15.12 |
| 264 | коридор | Пристрой, этаж на отм. -4,050 | Места общего пользования | 6.29 |
| 265 | коридор | Пристрой, этаж на отм. -4,050 | Места общего пользования | 47.36 |
| 266 | санузел | Пристрой, этаж на отм. -4,050 | Места общего пользования | 2.68 |
| 267 | санузел | Пристрой, этаж на отм. -4,050 | Места общего пользования | 1.69 |
| 268 | санузел | Пристрой, этаж на отм. -4,050 | Места общего пользования | 3.75 |
| 269 | санузел | Пристрой, этаж на отм. -4,050 | Места общего пользования | 2.96 |
| 270 | санузел | Пристрой, этаж на отм. -4,050 | Места общего пользования | 2.52 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|---|
| 1 | В пределах земельного участка по адресу: г. Уфа, ул. Бессонова, 10 | Трансформаторная подстанция | Обеспечение электроэнергией |
| 2 | Надземная часть жилого дома | Лифтовое | Вертикальный транспорт |
| 3 | Надземная часть жилого дома | Электрооборудование РУ-0,4 кВ. | Вводные распределительные устройства |
| 4 | Подземная и надземная часть жилого дома | Электроосвещение. | Для искусственного электроосвещения помещений |
| 5 | Подземная и надземная часть жилого дома | Система хозяйственно-бытовой канализации | Водоотведение |
| 6 | Подземная и надземная часть жилого дома | Система водостока (ливневая канализация) | Водоотведение ливневых вод |
| 7 | Подземная и надземная часть жилого дома | Слаботочные системы | Сети связи |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 8 | Подземная и надземная часть жилого дома | Вентиляция помещений | Общеобменная вентиляция |
| 9 | Надземная часть жилого дома | Вытяжные и приточные вентиляторы | Удаление продуктов горения и подача наружного воздуха из пожаробезопасных зон и коридоров |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. | |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 076 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810118920001035 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810145250000411 |
| | | БИК: 044525411 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 770943002 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 01929672 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 847 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 259 449 404,43 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 587 550 595,57 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 182 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 31 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 37 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 708,82 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 385,61 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 550,42 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 477 665 323 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 24 836 550 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 44 564 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 15 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Всего в рамках проекта строительства 82 машино-места, из них машино-места 15 и 16, 26 и 27, 34 и 35 являются двухместными согласно проекта и разрешения на строительства и будут реализовываться вместе. Земельные участки с кадастровыми номерами 02:55:010620:35 , 02:55:010620:265 используются для размещения стоянок (парковок) и благоустройства |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.632909367189336e+37

Владелец: **Гайсина Алина Гизаровна, Гайсина Алина
Гизаровна**

Действителен: с 17.02.2025 по 17.02.2026