

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000643 от 12.08.2024

ЖК «Z-town» Жилой дом г. Воронеж, набережная Чуева, 7 1 Этап

Дата первичного размещения: 23.08.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ КОД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394036
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сакко и Ванцетти
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 96
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: IV
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (473) 210-47-89
	1.4.2	Адрес электронной почты: nkvrn00@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.Z-town.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Шокорова
	1.5.2	Имя: Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ КОД"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 366406523009
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666219168
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1173668027532
	2.1.3	Дата регистрации: 16.05.2017

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Краснов
	3.3.2	Имя: Эдуард
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03644989491
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366500521721

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ашифин
	3.3.2	Имя: Константин
	3.3.3	Отчество (при наличии): Григорьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02969589020
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366215362287
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Краснов
	3.4.2	Имя: Эдуард
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03644989491
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366500521721
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Прямое владение (наличие преобладающего участия более 25 процентов в капитале) юридическим лицом

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ашифин
	3.4.2	Имя: Константин
	3.4.3	Отчество (при наличии): Григорьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02969589020
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366215362287
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Прямое владение (наличие преобладающего участия более 25 процентов в капитале) юридическим лицом
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УК НПО Черноземье
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666207934
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163668071808
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 302 432,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 177 795,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Группа жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенных на земельном участке по адресу: г. Воронеж, набережная Чуева, 7 (кадастровый номер участка 36:34:0105013:188) 1 этап строительства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: набережная
	9.2.10	Наименование улицы: Чуева
	9.2.11	Дом: 7
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.21	Общая площадь объекта: 58173.7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 246,66 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 854,43 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 101,09 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: 0
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт Гипрокоммундортранс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666161510
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геоцентр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Эко Центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3664049834
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ДАСБИМ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662295665
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СтройИнженер-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7730580156
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВоронежСтройПроектИзыскания
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3666245560
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.02.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-1-004909-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр Экспертизы Приоритет
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666181443
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.07.2021

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-036136-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр Экспертизы Приоритет
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666181443
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр Экспертизы Приоритет
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666181443
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Z-town
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: НК Монолит
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3666261709
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-072-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Воронеж
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-072-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-072-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4292-17/ГЗ
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.01.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.01.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 21.06.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0105013:188
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 000,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 327
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В границах земельного участка на детских площадках – ДП1:Песочница с крышкой трансформер и теневой навес; Качалка на пружине; Качели деревянные; Качалка-балансир; Горка-малыш; Карусель четырехместная с рулем; Деревянный домик с верандой; Качалка на пружине; Качели-диван; Лавочка; Качели садовые; Скамейки – 4 шт ДП2:Игровой комплекс Филадельфия; Игровой комплекс Тулон; Игровые комплексы – качели; Теннисный стол; Шпалера Розмарин; Турник; Брусья; Скамейка-6 шт; Навес со скамейкой
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:В границах земельного участка:ФП – Площадка для стрипбола:Корзина, шит, стойка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Нет
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство газонов, высадка кустарников, деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено выполнение наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурное освещение (Технические условия № 2-4/1-98 от 05 ноября 2019 г.выданы МКП «Воронежгорсвет», срок действия ТУ до 05 ноября 2025 г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории застройки проектируется павильон для собрания жителей

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 68 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Воронеж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664000885
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВОГ019035
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 66 789,14 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 882-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 215 326,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 882-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 703 292,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорожного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Воронежская горэлектросеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3666231341

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТО-5/856
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Воронежлифтремонт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662182502
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в г.Воронеж АО ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в г.Воронеж АО ЭР-Телеком Холдинг

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в г.Воронеж АО ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в г.Воронеж АО ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 285
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 390
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 214
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 176
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	86.22	3	38.28	3.30
2	Квартира	1	1	78.46	3	58.60	3.30
3	Квартира	1	1	62.55	2	27.18	3.30
4	Квартира	2	1	85.35	3	38.60	2.70
5	Квартира	2	1	77.80	3	58.11	2.70
6	Квартира	2	1	54.93	2	21.08	2.70
7	Квартира-студия	2	1	26.45	1	14.34	2.70
8	Квартира	2	1	39.74	1	12.40	2.70
9	Квартира	2	1	41.22	1	16.00	2.70
10	Квартира	2	1	61.75	2	27.18	2.70
11	Квартира	3	1	85.78	3	38.60	2.70
12	Квартира	3	1	78.17	3	58.39	2.70
13	Квартира	3	1	54.93	2	21.08	2.70
14	Квартира-студия	3	1	26.45	1	14.34	2.70
15	Квартира	3	1	39.78	1	12.51	2.70
16	Квартира	3	1	41.22	1	16.00	2.70
17	Квартира	3	1	61.75	2	27.18	2.70
18	Квартира	4	1	85.34	3	38.60	2.70
19	Квартира	4	1	78.17	3	58.39	2.70
20	Квартира	4	1	54.93	2	21.08	2.70
21	Квартира-студия	4	1	26.45	1	14.34	2.70
22	Квартира	4	1	39.78	1	12.51	2.70
23	Квартира	4	1	41.22	1	16.00	2.70
24	Квартира	4	1	61.75	2	27.18	2.70
25	Квартира	5	1	85.78	3	38.60	2.70
26	Квартира	5	1	78.17	3	58.39	2.70
27	Квартира	5	1	54.93	2	21.08	2.70
28	Квартира-студия	5	1	26.45	1	14.34	2.70
29	Квартира	5	1	39.78	1	12.51	2.70
30	Квартира	5	1	41.22	1	16.00	2.70
31	Квартира	5	1	61.75	2	27.18	2.70
32	Квартира	6	1	85.34	3	38.60	2.70
33	Квартира	6	1	78.17	3	58.39	2.70
34	Квартира	6	1	54.93	2	21.08	2.70
35	Квартира-студия	6	1	26.45	1	14.34	2.70
36	Квартира	6	1	39.78	1	12.51	2.70
37	Квартира	6	1	41.22	1	16.00	2.70
38	Квартира	6	1	61.75	2	27.18	2.70
39	Квартира	7	1	85.78	3	38.60	2.70

40	Квартира	7	1	78.17	3	58.39	2.70
41	Квартира	7	1	54.93	2	21.08	2.70
42	Квартира-студия	7	1	26.45	1	14.34	2.70
43	Квартира	7	1	39.78	1	12.51	2.70
44	Квартира	7	1	41.22	1	16.00	2.70
45	Квартира	7	1	61.75	2	27.18	2.70
46	Квартира	8	1	85.89	3	38.71	2.70
47	Квартира	8	1	78.31	3	58.48	2.70
48	Квартира	8	1	55.57	2	21.25	2.70
49	Квартира-студия	8	1	26.73	1	14.34	2.70
50	Квартира	8	1	40.38	1	12.40	2.70
51	Квартира	8	1	41.60	1	16.12	2.70
52	Квартира	8	1	62.31	2	27.32	2.70
53	Квартира	9	1	85.92	3	38.76	2.70
54	Квартира	9	1	78.31	3	58.48	2.70
55	Квартира	9	1	55.57	2	21.25	2.70
56	Квартира-студия	9	1	26.73	1	14.34	2.70
57	Квартира	9	1	40.38	1	12.40	2.70
58	Квартира	9	1	41.60	1	16.12	2.70
59	Квартира	9	1	62.31	2	27.32	2.70
60	Квартира	10	1	85.89	3	38.71	2.70
61	Квартира	10	1	78.31	3	58.48	2.70
62	Квартира	10	1	55.57	2	21.25	2.70
63	Квартира-студия	10	1	26.73	1	14.34	2.70
64	Квартира	10	1	40.38	1	12.40	2.70
65	Квартира	10	1	41.60	1	16.12	2.70
66	Квартира	10	1	62.31	2	27.32	2.70
67	Квартира	11	1	85.87	3	38.71	2.70
68	Квартира	11	1	78.31	3	58.48	2.70
69	Квартира	11	1	55.57	2	21.25	2.70
70	Квартира-студия	11	1	26.73	1	14.34	2.70
71	Квартира	11	1	40.38	1	12.40	2.70
72	Квартира	11	1	41.60	1	16.12	2.70
73	Квартира	11	1	62.31	2	27.32	2.70
74	Квартира	12	1	85.89	3	38.71	2.70
75	Квартира	12	1	78.31	3	58.48	2.70
76	Квартира	12	1	55.57	2	21.25	2.70
77	Квартира-студия	12	1	26.73	1	14.34	2.70
78	Квартира	12	1	40.38	1	12.40	2.70
79	Квартира	12	1	41.60	1	16.12	2.70
80	Квартира	12	1	62.31	2	27.32	2.70

81	Квартира	13	1	85.92	3	38.76	2.70
82	Квартира	13	1	78.31	3	58.48	2.70
83	Квартира	13	1	55.57	2	21.25	2.70
84	Квартира-студия	13	1	26.73	1	14.37	2.70
85	Квартира	13	1	40.38	1	12.40	2.70
86	Квартира	13	1	41.60	1	16.12	2.70
87	Квартира	13	1	62.31	2	27.32	2.70
88	Квартира	14	1	85.89	3	38.71	2.70
89	Квартира	14	1	78.31	3	58.48	2.70
90	Квартира	14	1	55.57	2	21.25	2.70
91	Квартира-студия	14	1	26.73	1	14.34	2.70
92	Квартира	14	1	40.38	1	12.40	2.70
93	Квартира	14	1	41.60	1	16.12	2.70
94	Квартира	14	1	62.31	2	27.32	2.70
95	Квартира	15	1	85.87	3	38.71	2.70
96	Квартира	15	1	78.31	3	58.48	2.70
97	Квартира	15	1	55.57	2	21.25	2.70
98	Квартира-студия	15	1	26.73	1	14.34	2.70
99	Квартира	15	1	40.38	1	12.40	2.70
100	Квартира	15	1	41.60	1	16.12	2.70
101	Квартира	15	1	62.31	2	27.32	2.70
102	Квартира	16	1	85.89	3	38.71	2.70
103	Квартира	16	1	78.31	3	58.48	2.70
104	Квартира	16	1	55.57	2	21.25	2.70
105	Квартира-студия	16	1	26.73	1	14.34	2.70
106	Квартира	16	1	40.38	1	12.40	2.70
107	Квартира	16	1	41.60	1	16.12	2.70
108	Квартира	16	1	62.31	2	27.32	2.70
109	Квартира	17	1	87.73	1	66.25	2.70
110	Квартира	17	1	80.27	1	63.09	2.70
111	Квартира	17	1	55.57	2	21.25	2.70
112	Квартира-студия	17	1	27.03	1	14.34	2.70
113	Квартира	17	1	40.38	1	12.40	2.70
114	Квартира	17	1	41.95	1	16.12	2.70
115	Квартира	17	1	62.89	2	31.49	2.70
116	Квартира	18	1	87.73	1	66.25	2.70
117	Квартира	18	1	80.27	1	63.09	2.70
118	Квартира	18	1	55.57	2	21.25	2.70
119	Квартира-студия	18	1	27.03	1	14.34	2.70
120	Квартира	18	1	40.38	1	12.40	2.70
121	Квартира	18	1	41.95	1	16.12	2.70

122	Квартира	18	1	62.89	2	31.49	2.70
123	Квартира	19	1	87.73	1	66.25	2.70
124	Квартира	19	1	80.27	1	63.09	2.70
125	Квартира	19	1	55.57	2	21.25	2.70
126	Квартира-студия	19	1	27.03	1	14.34	2.70
127	Квартира	19	1	40.38	1	12.40	2.70
128	Квартира	19	1	41.95	1	16.12	2.70
129	Квартира	19	1	62.89	2	31.49	2.70
130	Квартира	20	1	88.67	1	54.30	2.70
131	Квартира	20	1	80.27	1	63.09	2.70
132	Квартира	20	1	55.57	2	21.25	2.70
133	Квартира-студия	20	1	27.03	1	14.34	2.70
134	Квартира-студия	20	1	26.03	1	15.60	2.70
135	Квартира	20	1	62.89	2	31.49	2.70
136	Квартира	21	1	55.57	2	21.25	2.70
137	Квартира-студия	21	1	27.03	1	14.34	2.70
138	Квартира	1	1	62.01	2	26.44	3.30
139	Квартира	1	1	40.24	1	12.93	3.30
140	Квартира	1	1	76.07	4	51.59	3.30
141	Квартира	1	1	39.45	1	12.26	3.30
142	Квартира	2	1	61.29	2	26.44	2.70
143	Квартира	2	1	37.81	1	11.48	2.70
144	Квартира-студия	2	1	25.86	1	15.18	2.70
145	Квартира-студия	2	1	26.17	1	15.18	2.70
146	Квартира-студия	2	1	26.41	1	17.84	2.70
147	Квартира	2	1	39.70	1	12.93	2.70
148	Квартира	2	1	75.52	4	51.41	2.70
149	Квартир	2	1	56.38	2	27.80	2.70
150	Квартира	3	1	61.29	2	26.44	2.70
151	Квартира	3	1	37.81	1	11.48	2.70
152	Квартира-студия	3	1	25.86	1	15.18	2.70
153	Квартира-студия	3	1	26.17	1	15.18	2.70
154	Квартира-студия	3	1	26.41	1	17.84	2.70
155	Квартира	3	1	39.79	1	12.93	2.70
156	Квартира	3	1	75.63	4	51.49	2.70
157	Квартира	3	1	56.38	2	27.80	2.70
158	Квартира	4	1	61.29	2	26.44	2.70
159	Квартира	4	1	37.81	1	11.48	2.70

160	Квартира-студия	4	1	25.86	1	15.18	2.70
161	Квартира-студия	4	1	26.17	1	15.18	2.70
162	Квартира-студия	4	1	26.41	1	17.84	2.70
163	Квартира	4	1	39.79	1	12.93	2.70
164	Квартира	4	1	75.63	4	51.49	2.70
165	Квартира	4	1	56.38	2	27.80	2.70
166	Квартира	5	1	61.29	2	26.44	2.70
167	Квартира	5	1	37.81	1	11.48	2.70
168	Квартира-студия	5	1	25.86	1	15.18	2.70
169	Квартира-студия	5	1	26.17	1	15.18	2.70
170	Квартира-студия	5	1	26.41	1	17.84	2.70
171	Квартира	5	1	39.79	1	12.93	2.70
172	Квартира	5	1	75.63	4	51.49	2.70
173	Квартира	5	1	56.38	2	27.80	2.70
174	Квартира	6	1	61.29	2	26.44	2.70
175	Квартира	6	1	37.81	1	11.48	2.70
176	Квартира-студия	6	1	25.86	1	15.18	2.70
177	Квартира-студия	6	1	26.17	1	15.18	2.70
178	Квартира-студия	6	1	26.41	1	17.84	2.70
179	Квартира	6	1	39.79	1	12.93	2.70
180	Квартира	6	1	75.63	4	51.49	2.70
181	Квартира	6	1	56.38	2	27.80	2.70
182	Квартира	7	1	61.29	2	26.44	2.70
183	Квартира	7	1	37.81	1	11.48	2.70
184	Квартира-студия	7	1	25.86	1	15.18	2.70
185	Квартира-студия	7	1	26.17	1	15.18	2.70
186	Квартира-студия	7	1	26.41	1	17.84	2.70
187	Квартира	7	1	39.79	1	12.93	2.70
188	Квартира	7	1	75.63	4	51.49	2.70
189	Квартира	7	1	56.38	2	27.80	2.70
190	Квартира	8	1	61.82	2	26.58	2.70
191	Квартира	8	1	38.43	1	11.48	2.70
192	Квартира-студия	8	1	25.99	1	15.27	2.70
193	Квартира-студия	8	1	26.30	1	15.27	2.70

194	Квартира-студия	8	1	27.12	1	18.31	2.70
195	Квартира	8	1	40.09	1	13.05	2.70
196	Квартира	8	1	76.96	3	52.62	2.70
197	Квартира	8	1	56.68	2	27.94	2.70
198	Квартира	9	1	61.82	2	26.58	2.70
199	Квартира	9	1	38.43	1	11.48	2.70
200	Квартира-студия	9	1	25.99	1	15.27	2.70
201	Квартира-студия	9	1	26.30	1	15.27	2.70
202	Квартира-студия	9	1	27.12	1	18.31	2.70
203	Квартира	9	1	40.09	1	13.09	2.70
204	Квартира	9	1	76.96	3	52.62	2.70
205	Квартира	9	1	56.68	2	27.94	2.70
206	Квартира	10	1	61.82	2	26.58	2.70
207	Квартира	10	1	38.43	1	11.48	2.70
208	Квартира-студия	10	1	25.99	1	15.27	2.70
209	Квартира-студия	10	1	26.30	1	15.27	2.70
210	Квартира-студия	10	1	27.12	1	18.31	2.70
211	Квартира	10	1	40.09	1	13.05	2.70
212	Квартира	10	1	76.96	3	52.62	2.70
213	Квартира	10	1	56.68	2	27.94	2.70
214	Квартира	11	1	61.82	2	26.58	2.70
215	Квартира	11	1	38.43	1	11.48	2.70
216	Квартира-студия	11	1	25.99	1	15.27	2.70
217	Квартира-студия	11	1	25.99	1	15.27	2.70
218	Квартира-студия	11	1	27.12	1	18.31	2.70
219	Квартира	11	1	40.09	1	13.05	2.70
220	Квартира	11	1	76.96	3	52.62	2.70
221	Квартира	11	1	56.68	2	27.94	2.70
222	Квартира	12	1	61.82	2	26.58	2.70
223	Квартира	12	1	38.43	1	11.48	2.70
224	Квартира-студия	12	1	25.99	1	15.27	2.70
225	Квартира-студия	12	1	26.30	1	15.27	2.70
226	Квартира-студия	12	1	27.12	1	18.31	2.70
227	Квартира	12	1	40.09	1	13.05	2.70
228	Квартира	12	1	76.96	3	52.62	2.70

229	Квартира	12	1	56.68	2	27.94	2.70
230	Квартира	13	1	61.82	2	26.58	2.70
231	Квартира	13	1	38.43	1	11.48	2.70
232	Квартира-студия	13	1	25.99	1	15.27	2.70
233	Квартира-студия	13	1	26.30	1	15.27	2.70
234	Квартира-студия	13	1	27.12	1	18.31	2.70
235	Квартира	13	1	40.09	1	13.05	2.70
236	Квартира	13	1	76.96	3	52.62	2.70
237	Квартира	13	1	56.68	2	27.94	2.70
238	Квартира	14	1	61.82	2	26.58	2.70
239	Квартира	14	1	38.43	1	11.48	2.70
240	Квартира-студия	14	1	25.99	1	15.27	2.70
241	Квартира-студия	14	1	26.30	1	15.27	2.70
242	Квартира-студия	14	1	27.12	1	18.31	2.70
243	Квартира	14	1	40.09	1	13.05	2.70
244	Квартира	14	1	76.96	3	52.62	2.70
245	Квартира	14	1	56.68	2	27.94	2.70
246	Квартира	15	1	61.82	2	26.58	2.70
247	Квартира	15	1	38.43	1	11.48	2.70
248	Квартира-студия	15	1	25.99	1	15.27	2.70
249	Квартира-студия	15	1	26.30	1	15.27	2.70
250	Квартира-студия	15	1	27.12	1	18.31	2.70
251	Квартира	15	1	40.09	1	13.05	2.70
252	Квартира	15	1	76.96	3	52.62	2.70
253	Квартира	15	1	56.68	2	27.94	2.70
254	Квартира	16	1	61.82	2	26.58	2.70
255	Квартира	16	1	38.43	1	11.48	2.70
256	Квартира-студия	16	1	25.99	1	15.27	2.70
257	Квартира-студия	16	1	26.30	1	15.27	2.70
258	Квартира-студия	16	1	27.12	1	18.31	2.70
259	Квартира	16	1	40.09	1	13.05	2.70
260	Квартира	16	1	76.96	3	52.62	2.70
261	Квартира	16	1	56.68	2	27.94	2.70
262	Квартира	17	1	61.82	2	26.58	2.70
263	Квартира	17	1	38.43	1	11.48	2.70

264	Квартира-студия	17	1	26.30	1	15.27	2.70
265	Квартира-студия	17	1	26.30	1	15.27	2.70
266	Квартира-студия	17	1	27.12	1	18.31	2.70
267	Квартира	17	1	40.09	1	13.05	2.70
268	Квартира	17	1	78.74	1	59.12	2.70
269	Квартира	17	1	58.27	1	33.04	2.70
270	Квартира	18	1	61.82	2	26.58	2.70
271	Квартира	18	1	38.43	1	11.48	2.70
272	Квартира-студия	18	1	26.30	1	15.27	2.70
273	Квартира-студия	18	1	26.30	1	15.27	2.70
274	Квартира-студия	18	1	27.12	1	18.31	2.70
275	Квартира	18	1	40.09	1	13.05	2.70
276	Квартира	18	1	78.74	1	59.12	2.70
277	Квартира	18	1	58.27	1	33.04	2.70
278	Квартира	19	1	61.82	2	26.58	2.70
279	Квартира	19	1	38.43	1	11.48	2.70
280	Квартира-студия	19	1	26.30	1	15.27	2.70
281	Квартира-студия	19	1	26.30	1	15.27	2.70
282	Квартира-студия	19	1	27.12	1	18.31	2.70
283	Квартира	19	1	40.09	1	13.05	2.70
284	Квартира	19	1	78.74	1	59.12	2.70
285	Квартира	19	1	58.27	1	33.04	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
2	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
3	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
4	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
5	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
6	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
7	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
8	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
9	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
10	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
11	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	

196	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
197	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
198	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
199	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
200	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
201	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
202	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
203	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
204	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
205	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
206	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
207	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
208	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
209	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
210	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
211	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
212	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
213	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
214	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
215	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	148.59	Нежилое помещение для коммерческого использования (1.0.0.30; 1.0.0.30.1; 1.0.0.30.2; 1.0.0.30.3; 1.0.0.30.4)	148.59	3.3
216	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	218.35	Нежилое помещение для коммерческого использования (1.0.0.28; 1.0.0.28.1; 1.0.0.28.2; 1.0.0.28.3; 1.0.0.28.4)	218.35	3.3
217	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	55.98	Нежилое помещение для коммерческого использования (1.0.0.27; 1.0.0.27.1; 1.0.0.27.2)	55.98	3.3
218	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	67.77	Нежилое помещение для коммерческого использования (1.0.0.26; 1.0.0.26.1)	67.77	3.3
219	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	53.4	Нежилое помещение для коммерческого использования (1.0.0.45; 1.0.0.45.1)	53.4	3.3
220	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	27.99	Нежилое помещение для коммерческого использования (1.0.0.44; 1.0.0.44.1)	27.99	3.3

221	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	48.96	Нежилое помещение для коммерческого использования (1.0.0.32; 1.0.0.32.1)	48.96	3.3
222	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	498.94	Нежилое помещение для коммерческого использования (1.0.0.8; 1.0.0.8.1; 1.0.0.8.2; 1.0.0.8.3; 1.0.0.8.4; 1.0.0.8.5)	498.94	3.3
223	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	52.27	Нежилое помещение для коммерческого использования	52.27	3.3
224	Кладовая	-1	1	4.89	Кладовая (1.1.2.14)	4.89	
225	Кладовая	-1	1	4.67	Кладовая (1.1.2.15)	4.67	
226	Кладовая	-1	1	4.43	Кладовая (1.1.2.13)	4.43	
227	Кладовая	-1	1	4.35	Кладовая (1.1.2.44)	4.35	
228	Кладовая	-1	1	4.98	Кладовая (1.1.2.12)	4.98	
229	Кладовая	-1	1	5.73	Кладовая (1.1.2.9)	5.73	
230	Кладовая	-1	1	5.9	Кладовая (1.1.2.8)	5.9	
231	Кладовая	-1	1	6.6	Кладовая (1.1.2.11)	6.6	
232	Кладовая	-1	1	9.51	Кладовая (1.1.2.10)	9.51	
233	Кладовая	-1	1	8.95	Кладовая (1.1.2.28)	8.95	
234	Кладовая	-1	1	4.87	Кладовая (1.1.2.38)	4.87	
235	Кладовая	-1	1	4.52	Кладовая (1.1.2.6)	4.52	
236	Кладовая	-1	1	4.72	Кладовая (1.1.2.7)	4.72	
237	Кладовая	-1	1	6.02	Кладовая (1.2.4.29)	6.02	
238	Кладовая	-1	1	4	Кладовая (1.2.4.40)	4	
239	Кладовая	-1	1	6.68	Кладовая (1.2.4.30)	6.68	
240	Кладовая	-1	1	6.4	Кладовая (1.2.4.37)	6.4	
241	Кладовая	-1	1	4.32	Кладовая (1.2.4.34)	4.32	
242	Кладовая	-1	1	6.57	Кладовая (1.2.4.32)	6.57	
243	Кладовая	-1	1	5.05	Кладовая (1.2.4.33)	5.05	
244	Кладовая	-1	1	5.38	Кладовая (1.2.4.31)	5.38	
245	Кладовая	-1	1	5.18	Кладовая (1.2.4.39)	5.18	
246	Кладовая	-1	1	4.8	Кладовая (1.2.6.34)	4.8	
247	Кладовая	-1	1	5.31	Кладовая (1.2.6.8)	5.31	
248	Кладовая	-1	1	5.07	Кладовая (1.2.6.5)	5.07	
249	Кладовая	-1	1	5.62	Кладовая (1.2.6.6)	5.62	
250	Кладовая	-1	1	5.12	Кладовая (1.2.6.26)	5.12	
251	Кладовая	-1	1	6.82	Кладовая (1.2.6.35)	6.82	
252	Кладовая	-1	1	6.4	Кладовая (1.2.5.31)	6.4	
253	Кладовая	-1	1	6.19	Кладовая (1.2.5.17)	6.19	
254	Кладовая	-1	1	4.24	Кладовая (1.2.5.25)	4.24	
255	Кладовая	-1	1	3.81	Кладовая (1.2.5.20)	3.81	
256	Кладовая	-1	1	3.07	Кладовая (1.2.5.18)	3.07	
257	Кладовая	-1	1	4.39	Кладовая (1.2.5.32)	4.39	

258	Кладовая	-1	1	8.66	Кладовая (1.2.5.16)	8.66	
259	Кладовая	-1	1	5.25	Кладовая (1.2.5.15)	5.25	
260	Кладовая	-1	1	4.71	Кладовая (1.2.5.14)	4.71	
261	Кладовая	-1	1	4.65	Кладовая (1.2.5.13)	4.65	
262	Кладовая	-1	1	6.58	Кладовая (1.2.5.12)	6.58	
263	Кладовая	-1	1	5.03	Кладовая (1.2.5.11)	5.03	
264	Кладовая	-1	1	5.28	Кладовая (1.2.5.10)	5.28	
265	Кладовая	-1	1	9.1	Кладовая (1.2.5.9)	9.1	
266	Кладовая	-1	1	6.92	Кладовая (1.2.3.27)	6.92	
267	Кладовая	-1	1	8.22	Кладовая (1.2.3.29)	8.22	
268	Кладовая	-1	1	7.78	Кладовая (1.2.3.28)	7.78	
269	Кладовая	-1	1	4.72	Кладовая (1.2.3.30)	4.72	
270	Кладовая	-1	1	3.72	Кладовая (1.2.3.33)	3.72	
271	Кладовая	-1	1	5.66	Кладовая (2.1.1.20)	5.66	
272	Кладовая	-1	1	4.65	Кладовая (2.1.1.43)	4.65	
273	Кладовая	-1	1	4.2	Кладовая (2.1.1.16)	4.2	
274	Кладовая	-1	1	4.22	Кладовая (2.1.1.17)	4.22	
275	Кладовая	-1	1	5.93	Кладовая (2.1.1.19)	5.93	
276	Кладовая	-1	1	8.55	Кладовая (2.1.1.18)	8.55	
277	Кладовая	-1	1	7.6	Кладовая (2.1.1.36)	7.6	
278	Кладовая	-1	1	6.42	Кладовая (2.1.1.35)	6.42	
279	Кладовая	-1	1	4.45	Кладовая (2.1.1.42)	4.45	
280	Кладовая	-1	1	3.89	Кладовая (2.1.1.24)	3.89	
281	Кладовая	-1	1	3.89	Кладовая (2.1.1.23)	3.89	
282	Кладовая	-1	1	4.41	Кладовая (2.1.1.22)	4.41	
283	Кладовая	-1	1	4.02	Кладовая (2.1.1.21)	4.02	
284	Кладовая	-1	1	4.7	Кладовая (2.1.1.27)	4.7	
285	Кладовая	-1	1	4.72	Кладовая (2.1.1.27А)	4.72	
286	Кладовая	-1	1	5.99	Кладовая (2.1.1.27Б)	5.99	
287	Кладовая	-1	1	6.43	Кладовая (2.1.2.25)	6.43	
288	Кладовая	-1	2	5.57	Кладовая (1.1.2.1)	5.57	
289	Кладовая	-1	2	5.38	Кладовая (1.1.2.2)	5.38	
290	Кладовая	-1	2	4.07	Кладовая (1.1.2.3)	4.07	
291	Кладовая	-1	2	3.44	Кладовая (1.1.2.4)	3.44	
292	Кладовая	-1	2	2.65	Кладовая (1.1.2.5)	2.65	
293	Кладовая	-1	2	5.06	Кладовая (1.1.3.6)	5.06	
294	Кладовая	-1	2	4.44	Кладовая (1.1.3.7)	4.44	
295	Кладовая	-1	2	6.47	Кладовая (1.1.3.8)	6.47	
296	Кладовая	-1	2	3.44	Кладовая (1.1.3.9)	3.44	
297	Кладовая	-1	2	4.68	Кладовая (1.1.3.10)	4.68	
298	Кладовая	-1	2	4.4	Кладовая (1.1.3.11)	4.4	
299	Кладовая	-1	2	5.85	Кладовая (1.1.3.12)	5.85	
300	Кладовая	-1	2	5.98	Кладовая (1.1.3.13)	5.98	
301	Кладовая	-1	2	5.91	Кладовая (1.1.3.14)	5.91	
302	Кладовая	-1	2	3.79	Кладовая (1.1.4.35)	3.79	

303	Кладовая	-1	2	3.91	Кладовая (1.1.4.15)	3.91	
304	Кладовая	-1	2	3.82	Кладовая (1.1.4.16)	3.82	
305	Кладовая	-1	2	3.69	Кладовая (1.1.4.17)	3.69	
306	Кладовая	-1	2	4.53	Кладовая (1.1.4.18)	4.53	
307	Кладовая	-1	2	5.77	Кладовая (1.1.4.19)	5.77	
308	Кладовая	-1	2	4.55	Кладовая (1.1.4.20)	4.55	
309	Кладовая	-1	2	5.67	Кладовая (1.1.4.21)	5.67	
310	Кладовая	-1	2	4.51	Кладовая (1.1.4.22)	4.51	
311	Кладовая	-1	2	3.12	Кладовая (1.1.4.23)	3.12	
312	Кладовая	-1	2	3.97	Кладовая (1.1.4.24)	3.97	
313	Кладовая	-1	2	3.63	Кладовая (1.1.4.25)	3.63	
314	Кладовая	-1	2	3.65	Кладовая (1.1.4.26)	3.65	
315	Кладовая	-1	2	4.05	Кладовая (1.1.4.27)	4.05	
316	Кладовая	-1	2	3.9	Кладовая (1.1.4.28)	3.9	
317	Кладовая	-1	2	3.63	Кладовая (1.1.4.29)	3.63	
318	Кладовая	-1	2	4.41	Кладовая (1.1.4.30)	4.41	
319	Кладовая	-1	2	7.19	Кладовая (1.1.4.31)	7.19	
320	Кладовая	-1	2	3.6	Кладовая (1.1.4.32)	3.6	
321	Кладовая	-1	2	4.13	Кладовая (1.1.4.33)	4.13	
322	Кладовая	-1	2	3.67	Кладовая (1.1.4.34)	3.67	
323	Кладовая	-1	2	3.94	Кладовая (2.1.5.36)	3.94	
324	Кладовая	-1	2	3.25	Кладовая (2.1.5.37)	3.25	
325	Кладовая	-1	2	3.19	Кладовая (2.1.5.38)	3.19	
326	Кладовая	-1	2	3.01	Кладовая (2.1.5.39)	3.01	
327	Кладовая	-1	2	3.67	Кладовая (2.1.5.40)	3.67	
328	Кладовая	-1	2	3.29	Кладовая (2.1.5.41)	3.29	
329	Кладовая	-1	2	3.68	Кладовая (2.1.5.42)	3.68	
330	Кладовая	-1	2	4.53	Кладовая (2.1.5.43)	4.53	
331	Кладовая	-1	2	4.28	Кладовая (2.1.5.44)	4.28	
332	Кладовая	-1	2	4.27	Кладовая (2.1.5.45)	4.27	
333	Кладовая	-1	2	4.9	Кладовая (2.1.5.46)	4.9	
334	Кладовая	-1	2	5.62	Кладовая (2.1.5.47)	5.62	
335	Кладовая	-1	2	6.07	Кладовая (2.1.5.48)	6.07	
336	Кладовая	-1	2	4.01	Кладовая (2.1.5.49)	4.01	
337	Кладовая	-1	2	4.07	Кладовая (2.1.5.50)	4.07	
338	Кладовая	-1	2	7.52	Кладовая (2.1.6.51)	7.52	
339	Кладовая	-1	2	4.95	Кладовая (2.1.6.52)	4.95	
340	Кладовая	-1	2	4.62	Кладовая (2.1.6.53)	4.62	
341	Кладовая	-1	2	5.62	Кладовая (2.1.6.54)	5.62	
342	Кладовая	-1	2	5.7	Кладовая (2.1.6.55)	5.7	
343	Кладовая	-1	2	6.87	Кладовая (2.1.6.56)	6.87	
344	Кладовая	-1	2	3.66	Кладовая (2.1.6.57)	3.66	
345	Кладовая	-1	2	9.61	Кладовая (2.1.6.58)	9.61	
346	Кладовая	-1	2	4.28	Кладовая (2.1.6.59)	4.28	
347	Кладовая	-1	2	4.25	Кладовая (2.1.6.60)	4.25	
348	Кладовая	-1	2	4.39	Кладовая (2.1.6.61)	4.39	

349	Кладовая	-1	2	4.28	Кладовая (2.1.6.62)	4.28	
350	Кладовая	-1	2	9.7	Кладовая (2.1.7.63)	9.7	
351	Кладовая	-1	2	5.23	Кладовая (2.1.7.64)	5.23	
352	Кладовая	-1	2	5.25	Кладовая (2.1.7.65)	5.25	
353	Кладовая	-1	2	5.19	Кладовая (2.1.7.66)	5.19	
354	Кладовая	-1	2	5.19	Кладовая (2.1.7.67)	5.19	
355	Кладовая	-1	2	6.55	Кладовая (2.1.7.77)	6.55	
356	Кладовая	-1	2	3.6	Кладовая (2.1.7.68)	3.6	
357	Кладовая	-1	2	3.52	Кладовая (2.1.7.69)	3.52	
358	Кладовая	-1	2	3.77	Кладовая (2.1.7.70)	3.77	
359	Кладовая	-1	2	3.81	Кладовая (2.1.7.71)	3.81	
360	Кладовая	-1	2	4.12	Кладовая (2.1.7.72)	4.12	
361	Кладовая	-1	2	4.96	Кладовая (2.1.7.73)	4.96	
362	Кладовая	-1	2	4.68	Кладовая (2.1.7.74)	4.68	
363	Кладовая	-1	2	4.55	Кладовая (2.1.7.75)	4.55	
364	Кладовая	-1	2	4.67	Кладовая (2.1.7.76)	4.67	
365	Кладовая	-1	2	8.24	Кладовая (2.1.7.16)	8.24	
366	Кладовая	-1	2	6.79	Кладовая (2.1.8.78)	6.79	
367	Кладовая	-1	2	6.04	Кладовая (2.1.8.80)	6.04	
368	Кладовая	-1	2	5.91	Кладовая (2.1.8.79)	5.91	
369	Кладовая	-1	2	5.76	Кладовая (2.1.8.81)	5.76	
370	Кладовая	-1	2	4.45	Кладовая (2.1.8.82)	4.45	
371	Кладовая	-1	2	4.85	Кладовая (2.1.8.83)	4.85	
372	Кладовая	-1	2	5.59	Кладовая (1.1.1.84)	5.59	
373	Кладовая	-1	2	5.23	Кладовая (1.1.1.88)	5.23	
374	Кладовая	-1	2	3.32	Кладовая (2.1.1.87)	3.32	
375	Кладовая	-1	2	3.85	Кладовая (2.1.1.86)	3.85	
376	Кладовая	-1	2	3.29	Кладовая (2.1.1.85)	3.29	
377	Кладовая	-1	2	4.72	Кладовая (1.1.1.89)	4.72	
378	Кладовая	-1	2	3.87	Кладовая (1.1.1.90)	3.87	
379	Кладовая	-1	2	4.57	Кладовая (1.1.1.91)	4.57	
380	Кладовая	-1	2	3.96	Кладовая (1.1.1.92)	3.96	
381	Кладовая	-1	2	3.65	Кладовая (1.1.1.93)	3.65	
382	Кладовая	-1	2	3.65	Кладовая (1.1.1.94)	3.65	
383	Кладовая	-1	2	6.04	Кладовая (1.1.1.95)	6.04	
384	Кладовая	-1	2	4.38	Кладовая (1.1.1.96)	4.38	
385	Кладовая	-1	2	4.51	Кладовая (1.1.1.97)	4.51	
386	Кладовая	-1	2	3.63	Кладовая (1.1.1.98)	3.63	
387	Кладовая	-1	2	3.59	Кладовая (1.1.1.99)	3.59	
388	Кладовая	-1	2	3.79	Кладовая (1.1.1.100)	3.79	
389	Кладовая	-1	2	3.42	Кладовая (1.1.1.101)	3.42	
390	Кладовая	-1	2	5.12	Кладовая (1.1.1.102)	5.12	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая (1.0.0.9)	Стилобат	Техническое	52.17
2	Венткамера (1.0.0.10)	Стилобат	Техническое	58.76
3	Венткамера (1.0.0.10.1)	Стилобат	Техническое	23.02
4	Венткамера (1.0.0.10.2)	Стилобат	Техническое	11.81
5	Венткамера (1.0.0.10.3)	Стилобат	Техническое	15.11
6	Венткамера (1.0.0.11)	Стилобат	Техническое	27.60
7	Венткамера (1.0.0.11.1)	Стилобат	Техническое	19.06
8	Венткамера (1.0.0.12)	Стилобат	Техническое	94.10
9	Венткамера (1.0.0.12.1)	Стилобат	Техническое	16.54
10	ИТП (1.0.0.13)	Стилобат	Техническое	28.44
11	ИТП (1.0.0.13.1)	Стилобат	Техническое	15.10
12	Венткамера (1.0.0.13.2)	Стилобат	Техническое	14.51
13	Насосная ХВС и ПТ (1.0.0.14)	Стилобат	Техническое	91.14
14	Венткамера (1.0.0.15)	Стилобат	Техническое	30.00
15	Электрощитовая (1.0.0.15.1)	Стилобат	Техническое	21.86
16	Помещение СС (1.0.0.16)	Стилобат	Техническое	24.92
17	Помещение СС (1.0.0.17)	Стилобат	Техническое	23.35
18	Насосная сухого фонтана (1.0.0.21)	Стилобат	Техническое	25.54
19	ИТП (1.0.0.39)	Стилобат	Техническое	69.02
20	ИТП (1.0.0.39.1)	Стилобат	Техническое	15.11
21	Электрощитовая (1.0.0.40)	Стилобат	Техническое	16.37
22	Электрощитовая (1.0.0.41)	Стилобат	Техническое	14.34
23	Помещение уборочной техники (1.0.0.41)	Стилобат	Техническое	43.01
24	Помещ. технического персонала (1.0.0.50)	Стилобат	Техническое	28.30
25	Подсобные помещения УК (1.0.0.51)	Стилобат	Техническое	86.31
26	Коридор (1.0.0.52)	Стилобат	Техническое	91.77
27	Душевая (1.0.0.53)	Стилобат	Техническое	3.06
28	Тамбур (1.0.0.54)	Стилобат	Техническое	3.65
29	Санузел (1.0.0.55)	Стилобат	Техническое	2.05
30	Помещение очистки воды (1.0.0.18)	Стилобат, автомойка	Техническое	43.00
31	Помещ. уборочного инвентаря (1.0.0.38)	Стилобат, автомойка	Техническое	4.57
32	Автомойка (1.0.0.20)	Стилобат, автомойка	Техническое	41.42
33	Помещ. уборочного инвентаря (1.0.0.19)	Стилобат, автостоянка	Техническое	9.02
34	Универсальная сан-тех. кабина (1.0.0.42)	Стилобат, автостоянка	Техническое	6.71
35	Помещение охраны (1.0.0.2)	Стилобат, КПП	Техническое	28.56
36	Санузел (1.0.0.36)	Стилобат, КПП	Техническое	3.95

37	Душевая (1.0.0.37)	Стилобат, КПП	Техническое	3.19
38	Лестничная клетка (1.0.0.3)	Стилобат	Общественное	19.95
39	Лестничная клетка (1.0.0.31)	Стилобат	Общественное	20.88
40	Лестничная клетка (1.0.0.33)	Стилобат	Общественное	20.69
41	Лестничная клетка (1.0.0.34)	Стилобат	Общественное	21.27
42	Лестничная клетка (1.0.0.35)	Стилобат	Общественное	13.83
43	Лифтовой холл (1.0.0.4)	Стилобат	Общественное	13.47
44	Лифтовой холл (1.0.0.5)	Стилобат	Общественное	15.44
45	Лифтовой холл (1.0.0.6)	Стилобат	Общественное	19.41
46	Лифтовой холл (1.0.0.7)	Стилобат	Общественное	18.67
47	Коридор (1.0.0.7)	Стилобат	Общественное	26.25
48	Лестничная клетка (1.2.0.2)	Корпус 1, технический этаж	Общественное	19.88
49	Лифтовой холл (1.2.0.4)	Корпус 1, технический этаж	Общественное	4.87
50	Коридор (1.2.0.3)	Корпус 1, технический этаж	Общественное	5.39
51	Коридор (1.2.0.1)	Корпус 1, технический этаж	Общественное	59.78
52	Техническое помещение (1.2.0.2)	Корпус 1, технический этаж	Техническое	17.33
53	Коридор (1.1.0.1)	Корпус 1, технический этаж	Общественное	50.76
54	Лестничная клетка (1.1.0.4)	Корпус 1, технический этаж	Общественное	20.91
55	Лифтовый холл (1.1.0.3)	Корпус 1, технический этаж	Общественное	4.87
56	Венткамера (1.1.2.00)	Корпус 1, технический этаж	Техническое	3.31
57	Помещ. уборочного инвентаря (1.2.3.37)	Корпус 1, технический этаж	Общественное	6.68
58	Подсобное помещение (1.2.00.1)	Корпус 1, технический этаж	Техническое	5.61
59	Коридор (1.2.00.2)	Корпус 1, технический этаж	Техническое	15.60
60	Подсобное помещение (1.2.00.3)	Корпус 1, технический этаж	Техническое	8.81
61	Подсобное помещение (1.2.00.4)	Корпус 1, технический этаж	Техническое	3.44
62	Подсобное помещение (1.2.00.5)	Корпус 1, технический этаж	Техническое	4.20
63	Подсобное помещение (1.2.00.6)	Корпус 1, технический этаж	Техническое	2.76
64	Санузел (1.2.00.7)	Корпус 1, технический этаж	Техническое	1.52
65	Тренажерный зал	Корпус 1, секция 1, 1 этаж	Общественное	72.10
66	Раздевалка	Корпус 1, секция 1, 1 этаж	Общественное	3.10
67	Санузел	Корпус 1, секция 1, 1 этаж	Общественное	1.50
68	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 1, 1 этаж	Общественное	14.86
69	Коридор общий	Корпус 1, секция 1, 1 этаж	Общественное	37.98
70	Колясочная	Корпус 1, секция 1, 1 этаж	Общественное	24.89
71	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 1, 1 этаж	Общественное	9.76
72	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	2.00
73	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.04
74	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	4.84
75	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	4.99
76	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	7.99
77	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	10.40
78	Холл	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	55.11
79	Лапомойка	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.17
80	Коридор общий	Корпус 1, секция 1, 2 этаж	Общественное	16.36
81	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 1, 2 этаж	Общественное	14.86

174	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 1, 20 этаж	Общественное	14.66
175	Коридор общий	Корпус 1, секция 1, 21 этаж	Общественное	4.86
176	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 1, 21 этаж	Общественное	14.86
177	Коридор общий	Корпус 1, секция 1, 21 этаж	Общественное	9.18
178	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 1, 21 этаж	Общественное	14.66
179	Смотровая площадка	Корпус 1, секция 1, 21 этаж	Общественное	93.86
180	Санузел	Корпус 1, секция 1, 21 этаж	Общественное	3.32
181	Прачечная самообслуживания	Корпус 1, секция 2, 1 этаж	Общественное	34.70
182	Санузел прачечной	Корпус 1, секция 2, 1 этаж	Общественное	3.75
183	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 2, 1 этаж	Общественное	14.86
184	Коридор общий	Корпус 1, секция 2, 1 этаж	Общественное	54.15
185	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 2, 1 этаж	Общественное	8.92
186	Тамбур	Корпус 1, секция 2, 1 этаж	Общественное	8.92
187	Коридор общий	Корпус 1, секция 2, 2 этаж	Общественное	9.43
188	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 2, 2 этаж	Общественное	14.86
189	Коридор общий	Корпус 1, секция 2, 2 этаж	Общественное	15.87
190	Помещение мойки колес	Корпус 1, секция 2, 2 этаж	Общественное	6.53
191	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 2, 2 этаж	Общественное	15.32
192	Коридор общий	Корпус 1, секция 2, 3 этаж	Общественное	9.43
193	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 2, 3 этаж	Общественное	14.86
194	Коридор общий	Корпус 1, секция 2, 3 этаж	Общественное	15.75
195	Помещение мойки колес	Корпус 1, секция 2, 3 этаж	Общественное	6.53
196	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 2, 3 этаж	Общественное	15.32
197	Коридор общий	Корпус 1, секция 2, 4 этаж	Общественное	9.43
198	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 2, 4 этаж	Общественное	14.86
199	Коридор общий	Корпус 1, секция 2, 4 этаж	Общественное	15.75
200	Помещение мойки колес	Корпус 1, секция 2, 4 этаж	Общественное	6.53
201	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 2, 4 этаж	Общественное	15.32
202	Коридор общий	Корпус 1, секция 2, 5 этаж	Общественное	9.43
203	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 2, 5 этаж	Общественное	14.86
204	Коридор общий	Корпус 1, секция 2, 5 этаж	Общественное	15.75
205	Помещение мойки колес	Корпус 1, секция 2, 5 этаж	Общественное	6.53
206	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 2, 5 этаж	Общественное	15.32
207	Коридор общий	Корпус 1, секция 2, 6 этаж	Общественное	9.43
208	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 2, 6 этаж	Общественное	14.86
209	Коридор общий	Корпус 1, секция 2, 6 этаж	Общественное	15.75
210	Помещение мойки колес	Корпус 1, секция 2, 6 этаж	Общественное	6.53
211	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 2, 6 этаж	Общественное	15.32
212	Коридор общий	Корпус 1, секция 2, 7 этаж	Общественное	9.43
213	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 2, 7 этаж	Общественное	14.86
214	Коридор общий	Корпус 1, секция 2, 7 этаж	Общественное	15.75
215	Помещение мойки колес	Корпус 1, секция 2, 7 этаж	Общественное	6.53
216	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 2, 7 этаж	Общественное	15.32
217	Коридор общий	Корпус 1, секция 2, 8 этаж	Общественное	9.43
218	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 2, 8 этаж	Общественное	14.86
219	Коридор общий	Корпус 1, секция 2, 8 этаж	Общественное	15.87

266	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 2, 17 этаж	Общественное	15.32
267	Коридор общий	Корпус 1, секция 2, 18 этаж	Общественное	9.43
268	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 2, 18 этаж	Общественное	14.86
269	Коридор общий	Корпус 1, секция 2, 18 этаж	Общественное	15.87
270	Помещение мойки колес	Корпус 1, секция 2, 18 этаж	Общественное	6.65
271	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 2, 18 этаж	Общественное	15.32
272	Коридор общий	Корпус 1, секция 2, 19 этаж	Общественное	9.43
273	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 2, 19 этаж	Общественное	14.86
274	Коридор общий	Корпус 1, секция 2, 19 этаж	Общественное	15.87
275	Помещение мойки колес	Корпус 1, секция 2, 19 этаж	Общественное	6.65
276	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 2, 19 этаж	Общественное	15.32
277	Помещение котельной	Корпус 1, секция 2, 20 этаж	Техническое	233.05
278	Санузел крышной котельной	Корпус 1, секция 2, 20 этаж	Техническое	3.88
279	Коридор	Корпус 2, секция 1, технический этаж	Общественное	62.80
280	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 1, технический этаж	Общественное	25.20
281	Лифтовой холл	Корпус 2, секция 1, технический этаж	Общественное	5.30
282	Коридор	Корпус 2, секция 1, технический этаж	Общественное	60.70
283	Коридор	Корпус 2, секция 1, технический этаж	Общественное	20.20
284	Коридор	Корпус 2, секция 1, технический этаж	Общественное	41.30
285	Коридор	Корпус 2, секция 1, технический этаж	Общественное	61.30
286	Коридор	Корпус 2, секция 2, технический этаж	Общественное	77.80
287	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 2, технический этаж	Общественное	20.80
288	Лифтовой холл	Корпус 2, секция 2, технический этаж	Общественное	5.30
289	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 2, секция 2, технический этаж	Техническое	5.90
290	Коридор	Корпус 2, секция 2, технический этаж	Общественное	53.60
291	Коридор	Корпус 2, секция 2, технический этаж	Общественное	49.50
292	Коридор	Корпус 2, секция 2, технический этаж	Общественное	73.30
293	Коридор	Корпус 2, секция 2, технический этаж	Общественное	41.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1, секция 1	Лифт грузоподъемностью 1000 кг – 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус 1, секция 2	Лифт грузоподъемностью 1000 кг – 2 шт.	Вертикальный транспорт
3	Электрощитовые, стилобат	Вводно-распределительные устройства: ВРУ-1 жилого корпуса 1; ВРУ-3 автостоянки, ИТП, наосной; ВРУ-4 коммерческих (нежилых) помещений; Щит управления КНС	Прием и распределение электроэнергии
4	Электрощитовые, стилобат	Счетчик электроэнергии Меркурий 234 ART-03P 5(10)A	Учет электроэнергии на вводах в ВРУ
5	Насосная ХВС и ПТ, стилобат	Насосная установки: - 2 HYDRO MULTI-E 3 CRE 5-12; - 2 HYDRO MULTI-E 3 CRE 5-14; - HYDRO MULTI -E 2 CRE 5-5	Обеспечение требуемого напора воды
6	Насосная ХВС и ПТ, стилобат	- Насосная установка на базе насосов Grundfos CR 64-4-2; - Насосная установка на базе насосов Grundfos NB 80-250/224; - Насосная установка на базе насосов Grundfos NB 65-200/217; - Насосная установка на базе насосов Grundfos NB 80-200/222	Обеспечение требуемого напора воды для противопожарного водоснабжения
7	Водомерный узел, стилобат	Счетчик холодной воды ВСХи-50	Учет расхода воды на вводе
8	Канализационная насосная станция, площадка застраиваемой территории	Погружные насосы марки Labko BioMaster 1,4x5-34,74x30	Обеспечение подключения к существующей канализационной сети
9	Помещение СС, стилобат	1. Блок приема речевой информации (БПРИ); 2. Технические средства системы СКУД - оборудование фирмы «Рубеж»; 3. Камеры марки «Hikvision»	1. Обеспечение объектного оповещения; 2. Система контроля доступа (домофон); 3. Система охранного телевидения
10	ГРПШ, площадка застраиваемой территории	ШРП типа ГРПШ-«ВОЛСАР»-В1132	Обеспечение снижения давления газа
11	Котельная, корпус 1, кровля	Котел «GEFFEN MB1.2-500» - 3 шт.	Для отопления и горячего водоснабжения
12	Котельная, узел учета газа, корпус 1, кровля	Газовый счетчик TRZ-G250-100	Учёт газа
13	Корпус 1, вентиляционная шахта, кровля	Вентилятор радиальный	Обеспечивает дымоудаление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 186 773 946,69 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:0105013:188
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810900470001548
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 999 506 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 999 506 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.03.2025</p>
<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 67
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 13
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 214,21 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 306,34 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 252,7 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 444 940 870 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 38 583 118 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12 636 936 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 17 241 379,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.672803443238497e+38

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "НК", ШОКОРОВА ЕЛЕНА
ВЛАДИМИРОВНА, Г. Воронеж**

Действителен: с 07.05.2024 по 07.08.2025