

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

г.Воронеж ул.Сельская 2м, поз.14

№ 36-000034 по состоянию на 10.12.2019

Дата подачи декларации: 04.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОРОНЕЖСКОЕ МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-2"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВМУ-2"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394033
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Витрука
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(473)227-87-65
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@vmu-2.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта: www.vmu-2.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Какунин
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ВМУ-2
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3661039235
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1153668002388
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ЭлектронТорг"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3661048543
	3.1.4	% голосов в органе управления: 6,1 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СанПласт"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3666197718
	3.1.4	% голосов в органе управления: 6,1 %
3.1 (3) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СеверТорг"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3662149061
	3.1.4	% голосов в органе управления: 86,8 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ходырева
	3.4.2	Имя: Галина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 47,45 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 037-912-317 57
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366602320615
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 1. Прямое участие в уставном капитале застройщика: размер доли - 1%; участие в ООО "ЭлектронТорг": размер доли - 50%; участие в ООО "СеверТорг": размер доли - 50%
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ходырева
	3.4.2	Имя: Юлия
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 52,245 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 137-787-128 05

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366605178460
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участие в ООО "ЭлектронТорг": размер доли - 50%; участие в ООО "СеверТорг": размер доли - 50%; участие в ООО "СанПласт": размер доли - 95%
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СеверТорг"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662149061
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1093668050662
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АЛЬЯНССТРОЙБЕТОН"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3661067627
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668050370
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Атриум"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3616013193
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1093668007025

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Водстроймонтаж"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3661038136
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1073667022043
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СанПласт"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666197718
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668013564
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СтройПласт"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666106936
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1033600111104
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Термостен"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3661038129
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1073667022087
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НедраРесурс"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665070268
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1083668033976
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТеплоСтрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3661032173
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1053600287070
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЮГ-Авто"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666176193
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123668001467
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Водотерма"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662128632
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1073668009513
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭлектронТорг"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3661048543
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1093668050651
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЦентрТорг"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662234461
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163668097614

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сельская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2М
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон Боровое
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-089-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Федора Тютчева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 93/6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон Боровое
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-056-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рокоссовского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 45
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-143-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Федора Тютчева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 93/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон Боровое
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-082-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Строители Черноземья"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3614060078
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 945,74 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 730 925,62 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Поставщики и подрядчики: 681863,395 тыс. руб. , задолженность перед персоналом организации: 893,118 тыс.руб. задолженность перед государственными внебюджетными фондами: 545,903 тыс.руб. , задолженность по налогам и сборам: 47623,206 тыс.руб
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 198 251,34 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Авансы выданные: 32682,098 тыс.руб; покупатели и заказчики: 1165569,238 тыс.руб. Прочее: 0 тыс.руб
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Железнодорожный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Федора Тютчева
	9.2.10	Дом: 93/3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г.Воронеж, ул.Федора Тютчева 93/3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 29041,91 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей

	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многпустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21073,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 717,46 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21790,96 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектный Институт "Гипрокоммундортранс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666025701
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный Институт "Гипрокоммундортранс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3666025701
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.11.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0041-15

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр экспертизы "Приоритет"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3666181443
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон Боровое
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU-36302000-184
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Воронеж
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 131/14з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 592-з
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 15.04.2014
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 26.05.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:102003:3821
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 332,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусматривается: благоустроенные подходы и подъезды от существующих дорог и тротуаров с усовершенствованным покрытием; места пересечений тротуаров с проезжими частями оборудовать пандусами
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): проектом предусматривается: площадки для парковки автотранспорта капитального типа и тротуары с асфальтобетонным покрытием
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): наличие детской игровой площадки и площадки для отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусматривается: организация зеленых зон с устройством газонов и посадкой древесно-кустарниковой растительности ценных пород
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «Воронежское монтажное управление - 2»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3661039235
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 185
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «Воронежское монтажное управление - 2»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3661039235
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 182
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КВАНТ -ТЕЛЕКОМ"		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236		
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КВАНТ -ТЕЛЕКОМ"		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236		
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КВАНТ -ТЕЛЕКОМ"		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 432		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 93		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 93		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	66.27	2
2	жилое	1	1	62.88	2
3	жилое	1	1	39.09	1

4	жилое	1	1	39.09	1
5	жилое	1	1	39.09	1
6	жилое	1	1	39.09	1
7	жилое	1	1	62.88	2
8	жилое	1	1	42.63	1
9	жилое	1	1	46.75	1
10	жилое	2	1	66.27	2
11	жилое	2	1	62.88	2
12	жилое	2	1	39.09	1
13	жилое	2	1	39.09	1
14	жилое	2	1	39.09	1
15	жилое	2	1	39.09	1
16	жилое	2	1	62.88	2
17	жилое	2	1	42.63	1
18	жилое	2	1	46.75	1
19	жилое	3	1	66.27	2
20	жилое	3	1	62.88	2
21	жилое	3	1	39.09	1
22	жилое	3	1	39.09	1
23	жилое	3	1	39.09	1
24	жилое	3	1	39.09	1
25	жилое	3	1	62.88	2
26	жилое	3	1	42.63	1
27	жилое	3	1	46.75	1
28	жилое	4	1	66.27	2
29	жилое	4	1	62.88	2
30	жилое	4	1	39.09	1
31	жилое	4	1	39.09	1
32	жилое	4	1	39.09	1
33	жилое	4	1	39.09	1
34	жилое	4	1	62.88	2
35	жилое	4	1	42.63	1
36	жилое	4	1	46.75	1
37	жилое	5	1	66.27	2
38	жилое	5	1	62.88	2
39	жилое	5	1	39.09	1
40	жилое	5	1	39.09	1
41	жилое	5	1	39.09	1
42	жилое	5	1	39.09	1
43	жилое	5	1	62.88	2
44	жилое	5	1	42.63	1
45	жилое	5	1	46.75	1
46	жилое	6	1	66.27	2

47	жилое	6	1	62.88	2
48	жилое	6	1	39.09	1
49	жилое	6	1	39.09	1
50	жилое	6	1	39.09	1
51	жилое	6	1	39.09	1
52	жилое	6	1	62.88	2
53	жилое	6	1	42.63	1
54	жилое	6	1	46.75	1
55	жилое	7	1	66.27	2
56	жилое	7	1	62.88	2
57	жилое	7	1	39.09	1
58	жилое	7	1	39.09	1
59	жилое	7	1	39.09	1
60	жилое	7	1	39.09	1
61	жилое	7	1	62.88	2
62	жилое	7	1	42.63	1
63	жилое	7	1	46.75	1
64	жилое	8	1	66.27	2
65	жилое	8	1	62.88	2
66	жилое	8	1	39.09	1
67	жилое	8	1	39.09	1
68	жилое	8	1	39.09	1
69	жилое	8	1	39.09	1
70	жилое	8	1	62.88	2
71	жилое	8	1	42.63	1
72	жилое	8	1	46.75	1
73	жилое	9	1	66.27	2
74	жилое	9	1	62.88	2
75	жилое	9	1	39.09	1
76	жилое	9	1	39.09	1
77	жилое	9	1	39.09	1
78	жилое	9	1	39.09	1
79	жилое	9	1	62.88	2
80	жилое	9	1	42.63	1
81	жилое	9	1	46.75	1
82	жилое	10	1	66.27	2
83	жилое	10	1	62.88	2
84	жилое	10	1	39.09	1
85	жилое	10	1	39.09	1
86	жилое	10	1	39.09	1
87	жилое	10	1	39.09	1
88	жилое	10	1	62.88	2
89	жилое	10	1	42.63	1

90	жилое	10	1	46.75	1
91	жилое	11	1	66.27	2
92	жилое	11	1	62.88	2
93	жилое	11	1	39.09	1
94	жилое	11	1	39.09	1
95	жилое	11	1	39.09	1
96	жилое	11	1	39.09	1
97	жилое	11	1	62.88	2
98	жилое	11	1	42.63	1
99	жилое	11	1	46.75	1
100	жилое	12	1	66.27	2
101	жилое	12	1	62.88	2
102	жилое	12	1	39.09	1
103	жилое	12	1	39.09	1
104	жилое	12	1	39.09	1
105	жилое	12	1	39.09	1
106	жилое	12	1	62.88	2
107	жилое	12	1	42.63	1
108	жилое	12	1	46.75	1
109	жилое	13	1	66.27	2
110	жилое	13	1	62.88	2
111	жилое	13	1	39.09	1
112	жилое	13	1	39.09	1
113	жилое	13	1	39.09	1
114	жилое	13	1	39.09	1
115	жилое	13	1	62.88	2
116	жилое	13	1	42.63	1
117	жилое	13	1	46.75	1
118	жилое	14	1	66.27	2
119	жилое	14	1	62.88	2
120	жилое	14	1	39.09	1
121	жилое	14	1	39.09	1
122	жилое	14	1	39.09	1
123	жилое	14	1	39.09	1
124	жилое	14	1	62.88	2
125	жилое	14	1	42.63	1
126	жилое	14	1	46.75	1
127	жилое	15	1	66.27	2
128	жилое	15	1	62.88	2
129	жилое	15	1	39.09	1
130	жилое	15	1	39.09	1
131	жилое	15	1	39.09	1
132	жилое	15	1	39.09	1

133	жилое	15	1	62.88	2
134	жилое	15	1	42.63	1
135	жилое	15	1	46.75	1
136	жилое	16	1	66.27	2
137	жилое	16	1	62.88	2
138	жилое	16	1	39.09	1
139	жилое	16	1	39.09	1
140	жилое	16	1	39.09	1
141	жилое	16	1	39.09	1
142	жилое	16	1	62.88	2
143	жилое	16	1	42.63	1
144	жилое	16	1	46.75	1
145	жилое	17	1	66.27	2
146	жилое	17	1	62.88	2
147	жилое	17	1	39.09	1
148	жилое	17	1	39.09	1
149	жилое	17	1	39.09	1
150	жилое	17	1	39.09	1
151	жилое	17	1	62.88	2
152	жилое	17	1	42.63	1
153	жилое	17	1	46.75	1
154	жилое	18	1	66.27	2
155	жилое	18	1	62.88	2
156	жилое	18	1	39.09	1
157	жилое	18	1	39.09	1
158	жилое	18	1	39.09	1
159	жилое	18	1	39.09	1
160	жилое	18	1	62.88	2
161	жилое	18	1	42.63	1
162	жилое	18	1	46.75	1
163	жилое	1	2	66.27	2
164	жилое	1	2	62.88	2
165	жилое	1	2	39.09	1
166	жилое	1	2	39.09	1
167	жилое	1	2	39.09	1
168	жилое	1	2	39.09	1
169	жилое	1	2	62.88	2
170	жилое	1	2	42.63	1
171	жилое	1	2	46.75	1
172	жилое	2	2	66.27	2
173	жилое	2	2	62.88	2
174	жилое	2	2	39.09	1
175	жилое	2	2	39.09	1

176	жилое	2	2	39.09	1
177	жилое	2	2	39.09	1
178	жилое	2	2	62.88	2
179	жилое	2	2	42.63	1
180	жилое	2	2	46.75	1
181	жилое	3	2	66.27	2
182	жилое	3	2	62.88	2
183	жилое	3	2	39.09	1
184	жилое	3	2	39.09	1
185	жилое	3	2	39.09	1
186	жилое	3	2	39.09	1
187	жилое	3	2	62.88	2
188	жилое	3	2	42.63	1
189	жилое	3	2	46.75	1
190	жилое	4	2	66.27	2
191	жилое	4	2	62.88	2
192	жилое	4	2	39.09	1
193	жилое	4	2	39.09	1
194	жилое	4	2	39.09	1
195	жилое	4	2	39.09	1
196	жилое	4	2	62.88	2
197	жилое	4	2	42.63	1
198	жилое	4	2	46.75	1
199	жилое	5	2	66.27	2
200	жилое	5	2	62.88	2
201	жилое	5	2	39.09	1
202	жилое	5	2	39.09	1
203	жилое	5	2	39.09	1
204	жилое	5	2	39.09	1
205	жилое	5	2	62.88	2
206	жилое	5	2	42.63	1
207	жилое	5	2	46.75	1
208	жилое	6	2	66.27	2
209	жилое	6	2	62.88	2
210	жилое	6	2	39.09	1
211	жилое	6	2	39.09	1
212	жилое	6	2	39.09	1
213	жилое	6	2	39.09	1
214	жилое	6	2	62.88	2
215	жилое	6	2	42.63	1
216	жилое	6	2	46.75	1
217	жилое	7	2	66.27	2
218	жилое	7	2	62.88	2

219	жилое	7	2	39.09	1
220	жилое	7	2	39.09	1
221	жилое	7	2	39.09	1
222	жилое	7	2	39.09	1
223	жилое	7	2	62.88	2
224	жилое	7	2	42.63	1
225	жилое	7	2	46.75	1
226	жилое	8	2	66.27	2
227	жилое	8	2	62.88	2
228	жилое	8	2	39.09	1
229	жилое	8	2	39.09	1
230	жилое	8	2	39.09	1
231	жилое	8	2	39.09	1
232	жилое	8	2	62.88	2
233	жилое	8	2	42.63	1
234	жилое	8	2	46.75	1
235	жилое	9	2	66.27	2
236	жилое	9	2	62.88	2
237	жилое	9	2	39.09	1
238	жилое	9	2	39.09	1
239	жилое	9	2	39.09	1
240	жилое	9	2	39.09	1
241	жилое	9	2	62.88	2
242	жилое	9	2	42.63	1
243	жилое	9	2	46.75	1
244	жилое	10	2	66.27	2
245	жилое	10	2	62.88	2
246	жилое	10	2	39.09	1
247	жилое	10	2	39.09	1
248	жилое	10	2	39.09	1
249	жилое	10	2	39.09	1
250	жилое	10	2	62.88	2
251	жилое	10	2	42.63	1
252	жилое	10	2	46.75	1
253	жилое	11	2	66.27	2
254	жилое	11	2	62.88	2
255	жилое	11	2	39.09	1
256	жилое	11	2	39.09	1
257	жилое	11	2	39.09	1
258	жилое	11	2	39.09	1
259	жилое	11	2	62.88	2
260	жилое	11	2	42.63	1
261	жилое	11	2	46.75	1

262	жилое	12	2	66.27	2
263	жилое	12	2	62.88	2
264	жилое	12	2	39.09	1
265	жилое	12	2	39.09	1
266	жилое	12	2	39.09	1
267	жилое	12	2	39.09	1
268	жилое	12	2	62.88	2
269	жилое	12	2	42.63	1
270	жилое	12	2	46.75	1
271	жилое	13	2	66.27	2
272	жилое	13	2	62.88	2
273	жилое	13	2	39.09	1
274	жилое	13	2	39.09	1
275	жилое	13	2	39.09	1
276	жилое	13	2	39.09	1
277	жилое	13	2	62.88	2
278	жилое	13	2	42.63	1
279	жилое	13	2	46.75	1
280	жилое	14	2	66.27	2
281	жилое	14	2	62.88	2
282	жилое	14	2	39.09	1
283	жилое	14	2	39.09	1
284	жилое	14	2	39.09	1
285	жилое	14	2	39.09	1
286	жилое	14	2	62.88	2
287	жилое	14	2	42.63	1
288	жилое	14	2	46.75	1
289	жилое	15	2	66.27	2
290	жилое	15	2	62.88	2
291	жилое	15	2	39.09	1
292	жилое	15	2	39.09	1
293	жилое	15	2	39.09	1
294	жилое	15	2	39.09	1
295	жилое	15	2	62.88	2
296	жилое	15	2	42.63	1
297	жилое	15	2	46.75	1
298	жилое	16	2	66.27	2
299	жилое	16	2	62.88	2
300	жилое	16	2	39.09	1
301	жилое	16	2	39.09	1
302	жилое	16	2	39.09	1
303	жилое	16	2	39.09	1
304	жилое	16	2	62.88	2

305	жилое	16	2	42.63	1
306	жилое	16	2	46.75	1
307	жилое	17	2	66.27	2
308	жилое	17	2	62.88	2
309	жилое	17	2	39.09	1
310	жилое	17	2	39.09	1
311	жилое	17	2	39.09	1
312	жилое	17	2	39.09	1
313	жилое	17	2	62.88	2
314	жилое	17	2	42.63	1
315	жилое	17	2	46.75	1
316	жилое	18	2	66.27	2
317	жилое	18	2	62.88	2
318	жилое	18	2	39.09	1
319	жилое	18	2	39.09	1
320	жилое	18	2	39.09	1
321	жилое	18	2	39.09	1
322	жилое	18	2	62.88	2
323	жилое	18	2	42.63	1
324	жилое	18	2	46.75	1
325	жилое	1	3	39.02	1
326	жилое	1	3	62.88	2
327	жилое	1	3	42.64	1
328	жилое	1	3	42.64	1
329	жилое	1	3	45.24	1
330	жилое	1	3	62.79	2
331	жилое	2	3	39.02	1
332	жилое	2	3	62.88	2
333	жилое	2	3	42.64	1
334	жилое	2	3	42.64	1
335	жилое	2	3	45.24	1
336	жилое	2	3	62.79	2
337	жилое	3	3	39.02	1
338	жилое	3	3	62.88	2
339	жилое	3	3	42.64	1
340	жилое	3	3	42.64	1
341	жилое	3	3	45.24	1
342	жилое	3	3	62.79	2
343	жилое	4	3	39.02	1
344	жилое	4	3	62.88	2
345	жилое	4	3	42.64	1
346	жилое	4	3	42.64	1
347	жилое	4	3	45.24	1

348	жилое	4	3	62.79	2
349	жилое	5	3	39.02	1
350	жилое	5	3	62.88	2
351	жилое	5	3	42.64	1
352	жилое	5	3	42.64	1
353	жилое	5	3	45.24	1
354	жилое	5	3	62.79	2
355	жилое	6	3	39.02	1
356	жилое	6	3	62.88	2
357	жилое	6	3	42.64	1
358	жилое	6	3	42.64	1
359	жилое	6	3	45.24	1
360	жилое	6	3	62.79	2
361	жилое	7	3	39.02	1
362	жилое	7	3	62.88	2
363	жилое	7	3	42.64	1
364	жилое	7	3	42.64	1
365	жилое	7	3	45.24	1
366	жилое	7	3	62.79	2
367	жилое	8	3	39.02	1
368	жилое	8	3	62.88	2
369	жилое	8	3	42.64	1
370	жилое	8	3	42.64	1
371	жилое	8	3	45.24	1
372	жилое	8	3	62.79	2
373	жилое	9	3	39.02	1
374	жилое	9	3	62.88	2
375	жилое	9	3	42.64	1
376	жилое	9	3	42.64	1
377	жилое	9	3	45.24	1
378	жилое	9	3	62.79	2
379	жилое	10	3	39.02	1
380	жилое	10	3	62.88	2
381	жилое	10	3	42.64	1
382	жилое	10	3	42.64	1
383	жилое	10	3	45.24	1
384	жилое	10	3	62.79	2
385	жилое	11	3	39.02	1
386	жилое	11	3	62.88	2
387	жилое	11	3	42.64	1
388	жилое	11	3	42.64	1
389	жилое	11	3	45.24	1
390	жилое	11	3	62.79	2

391	жилое	12	3	39.02	1
392	жилое	12	3	62.88	2
393	жилое	12	3	42.64	1
394	жилое	12	3	42.64	1
395	жилое	12	3	45.24	1
396	жилое	12	3	62.79	2
397	жилое	13	3	39.02	1
398	жилое	13	3	62.88	2
399	жилое	13	3	42.64	1
400	жилое	13	3	42.64	1
401	жилое	13	3	45.24	1
402	жилое	13	3	62.79	2
403	жилое	14	3	39.02	1
404	жилое	14	3	62.88	2
405	жилое	14	3	42.64	1
406	жилое	14	3	42.64	1
407	жилое	14	3	45.24	1
408	жилое	14	3	62.79	2
409	жилое	15	3	39.02	1
410	жилое	15	3	62.88	2
411	жилое	15	3	42.64	1
412	жилое	15	3	42.64	1
413	жилое	15	3	45.24	1
414	жилое	15	3	62.79	2
415	жилое	16	3	39.02	1
416	жилое	16	3	62.88	2
417	жилое	16	3	42.64	1
418	жилое	16	3	42.64	1
419	жилое	16	3	45.24	1
420	жилое	16	3	62.79	2
421	жилое	17	3	39.02	1
422	жилое	17	3	62.88	2
423	жилое	17	3	42.64	1
424	жилое	17	3	42.64	1
425	жилое	17	3	45.24	1
426	жилое	17	3	62.79	2
427	жилое	18	3	39.02	1
428	жилое	18	3	62.88	2
429	жилое	18	3	42.64	1
430	жилое	18	3	42.64	1
431	жилое	18	3	45.24	1
432	жилое	18	3	62.79	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	на отм.-2,473	1	5.86	хозяйственная кладовая	5.9
2	нежилое	на отм.-2,473	1	6.5	хозяйственная кладовая	6.5
3	нежилое	на отм.-2,473	1	6.2	хозяйственная кладовая	6.2
4	нежилое	на отм.-2,473	1	6.2	хозяйственная кладовая	6.2
5	нежилое	на отм.-2,473	1	4.8	хозяйственная кладовая	4.8
6	нежилое	на отм.-2,473	1	4.8	хозяйственная кладовая	4.8
7	нежилое	на отм.-2,473	1	6.4	помещение уборочного инвентаря	6.4
8	нежилое	на отм.-2,473	1	7.3	хозяйственная кладовая	7.3
9	нежилое	на отм.-2,473	1	5.8	хозяйственная кладовая	5.8
10	нежилое	на отм.-2,473	1	11.3	хозяйственная кладовая	11.3
11	нежилое	на отм.-2,473	1	6.3	хозяйственная кладовая	6.3
12	нежилое	на отм.-2,473	1	6.0	хозяйственная кладовая	6.0
13	нежилое	на отм.-2,473	1	9.9	электрощитовая	9.9
14	нежилое	на отм.-2,473	1	21.4	комната тв	21.4
15	нежилое	на отм.-2,473	1	6.2	хозяйственная кладовая	6.2
16	нежилое	на отм.-2,473	1	6.2	хозяйственная кладовая	6.2
17	нежилое	на отм.-2,473	1	5.9	хозяйственная кладовая	5.9
18	нежилое	на отм.-2,473	1	6.5	хозяйственная кладовая	6.5
19	нежилое	на отм.-2,473	1	7.4	хозяйственная кладовая	7.4
20	нежилое	на отм.-2,473	1	13.6	хозяйственная кладовая	13.6
21	нежилое	на отм.-2,473	1	4.9	хозяйственная кладовая	4.9
22	нежилое	на отм.-2,473	1	4.9	хозяйственная кладовая	4.9
23	нежилое	на отм.-2,473	1	6.2	хозяйственная кладовая	6.2
24	нежилое	на отм.-2,473	1	6.2	хозяйственная кладовая	6.2
25	нежилое	на отм.-2,473	1	13.6	хозяйственная кладовая	13.6
26	нежилое	на отм.-2,473	1	13.6	хозяйственная кладовая	13.6
27	нежилое	на отм.-2,473	1	6.2	хозяйственная кладовая	6.2
28	нежилое	на отм.-2,473	1	6.2	хозяйственная кладовая	6.2
29	нежилое	на отм.-2,473	1	6.2	хозяйственная кладовая	6.2
30	нежилое	на отм.-2,473	1	6.2	хозяйственная кладовая	6.2
31	нежилое	на отм.-2,473	1	13.6	хозяйственная кладовая	13.6
32	нежилое	на отм.-2,473	1	13.6	хозяйственная кладовая	13.6
33	нежилое	на отм.-2,473	1	7.4	хозяйственная кладовая	7.4
1	нежилое	на отм.-2,470	2	5.9	хозяйственная кладовая	5.9
2	нежилое	на отм. -2,470	2	6.2	хозяйственная кладовая	6.2
3	нежилое	на отм. -2,470	2	6.5	хозяйственная кладовая	6.5
4	нежилое	на отм. -2,470	2	6.5	хозяйственная кладовая	6.5
5	нежилое	на отм. -2,470	2	6.4	помещение уборочного инвентаря	6.4
6	нежилое	на отм. -2,470	2	5.8	хозяйственная кладовая	5.8

7	нежилое	на отм. -2,470	2	7.3	хозяйственная кладовая	7.3
8	нежилое	на отм. -2,470	2	6.3	хозяйственная кладовая	6.3
9	нежилое	на отм. -2,470	2	11.2	хозяйственная кладовая	11.2
10	нежилое	на отм. -2,470	2	6.0	хозяйственная кладовая	6.0
11	нежилое	на отм. -2,470	2	9.9	электрощитовая	9.9
12	нежилое	на отм. -2,470	2	6.2	хозяйственная кладовая	6.2
13	нежилое	на отм. -2,470	2	6.2	хозяйственная кладовая	6.2
14	нежилое	на отм.-2,470	2	7.4	хозяйственная кладовая	7.4
15	нежилое	на отм. -2,470	2	6.2	хозяйственная кладовая	6.2
16	нежилое	на отм. -2,470	2	6.2	хозяйственная кладовая	6.2
17	нежилое	на отм. -2,470	2	5.9	хозяйственная кладовая	5.9
18	нежилое	на отм. -2,470	2	6.5	хозяйственная кладовая	6.5
19	нежилое	на отм. -2,470	2	7.4	хозяйственная кладовая	7.4
20	нежилое	на отм. -2,470	2	13.6	хозяйственная кладовая	13.6
21	нежилое	на отм. -2,470	2	4.9	хозяйственная кладовая	4.9
22	нежилое	на отм. -2,470	2	4.9	хозяйственная кладовая	4.9
23	нежилое	на отм. -2,470	2	6.2	хозяйственная кладовая	6.2
24	нежилое	на отм. -2,470	2	6.2	хозяйственная кладовая	6.2
25	нежилое	на отм. -2,470	2	13.6	хозяйственная кладовая	13.6
26	нежилое	на отм. -2,470	2	13.6	хозяйственная кладовая	13.6
27	нежилое	на отм.-2,470	2	6.2	хозяйственная кладовая	6.2
28	нежилое	на отм. -2,470	2	6.2	хозяйственная кладовая	6.2
29	нежилое	на отм. -2,470	2	6.2	хозяйственная кладовая	6.2
30	нежилое	на отм. -2,470	2	6.2	хозяйственная кладовая	6.2
31	нежилое	на отм. -2,470	2	13.6	хозяйственная кладовая	13.6
32	нежилое	на отм. -2,470	2	13.6	хозяйственная кладовая	13.6
33	нежилое	на отм. -2,470	2	7.4	хозяйственная кладовая	7.4
1	нежилое	на отм. -2,470	3	6.5	хозяйственная кладовая	6.5
2	нежилое	на отм. -2,470	3	6.5	хозяйственная кладовая	6.5
3	нежилое	на отм. -2,470	3	4.7	тамбур	4.7
4	нежилое	на отм. -2,470	3	9.4	хозяйственная кладовая	9.4
5	нежилое	на отм. -2,470	3	17.4	насосная	17.4
6	нежилое	на отм. -2,470	3	11.2	водомерный узел	11.2
7	нежилое	на отм. -2,470	3	11.0	электрощитовая	11.0
8	нежилое	на отм. -2,470	3	5.0	хозяйственная кладовая	5.0
9	нежилое	на отм. -2,470	3	4.8	помещение уборочного инвентаря	4.8
10	нежилое	на отм. -2,470	3	6.2	хозяйственная кладовая	6.2
11	нежилое	на отм. -2,470	3	6.2	хозяйственная кладовая	6.2
12	нежилое	на отм. -2,470	3	5.9	хозяйственная кладовая	5.9
13	нежилое	на отм. -2,470	3	6.5	хозяйственная кладовая	6.5
14	нежилое	на отм. -2,470	3	4.6	хозяйственная кладовая	4.6
15	нежилое	на отм. -2,470	3	4.9	хозяйственная кладовая	4.9
16	нежилое	на отм. -2,470	3	13.6	ИТП	13.6

17	нежилое	на отм. -2,470	3	4.8	хозяйственная кладовая	4.8
18	нежилое	на отм. -2,470	3	4.8	хозяйственная кладовая	4.8
19	нежилое	на отм. -2,470	3	6.2	хозяйственная кладовая	6.2
20	нежилое	на отм. -2,470	3	6.2	хозяйственная кладовая	6.2
21	нежилое	на отм. -2,470	3	6.2	хозяйственная кладовая	6.2
22	нежилое	на отм. -2,470	3	6.2	хозяйственная кладовая	6.2
23	нежилое	на отм. -2,470	3	4.8	хозяйственная кладовая	4.8
24	нежилое	на отм. -2,470	3	4.8	хозяйственная кладовая	4.8
25	нежилое	на отм. -2,470	3	17.4	хозяйственная кладовая	17.4
26	нежилое	на отм. -2,470	3	8.0	хозяйственная кладовая	8.0
27	нежилое	на отм. -2,470	3	7.9	хозяйственная кладовая	7.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	5.9
2	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	6.5
3	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	6.2
4	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	6.2
5	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	4.8
6	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	4.8
7	нежилое	на отм.-2,473	помещение уборочного инвентаря	6.4
8	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	7.3
9	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	5.8
10	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	11.3
11	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	6.3
12	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	6.0
13	нежилое	на отм.-2,473	электрощитовая	9.9
14	нежилое	на отм.-2,473	комната тв	21.4
15	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	6.2
16	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	6.2
17	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	5.9
18	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	6.5
19	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	7.4
20	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	13.6
21	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	4.9
22	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	4.9
23	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	6.2
24	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	6.2
25	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	13.6
26	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	13.6

27	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	6.2
28	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	6.2
29	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	6.2
30	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	6.2
31	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	13.6
32	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	13.6
33	нежилое	на отм.-2,473	хозяйственная кладовая	7.4
34	нежилое	на отм.-2,470	хозяйственная кладовая	5.9
35	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	6.2
36	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	6.5
37	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	6.5
38	нежилое	на отм. -2,470	помещение уборочного инвентаря	6.4
39	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	5.8
40	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	7.3
41	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	6.3
42	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	11.2
43	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	6.0
44	нежилое	на отм. -2,470	электрощитовая	9.9
45	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	6.2
46	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	6.2
47	нежилое	на отм.-2,470	хозяйственная кладовая	7.4
48	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	6.2
50	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	6.2
51	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	5.9
52	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	6.5
53	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	7.4
54	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	13.6
55	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	4.9
56	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	4.9
57	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	6.2
58	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	6.2
59	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	13.6
60	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	13.6
61	нежилое	на отм.-2,470	хозяйственная кладовая	6.2
62	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	6.2
63	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	6.2
64	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	6.2
65	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	13.6
66	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	13.6
67	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	7.4
68	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	6.5
69	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	6.5
70	нежилое	на отм. -2,470	тамбур	4.7

71	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	9.4
72	нежилое	на отм. -2,470	насосная	17.4
73	нежилое	на отм. -2,470	водомерный узел	11.2
74	нежилое	на отм. -2,470	электрощитовая	11.0
75	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	5.0
76	нежилое	на отм. -2,470	помещение уборочного инвентаря	4.8
77	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	6.2
78	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	6.2
79	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	5.9
80	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	6.5
81	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	4.6
82	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	4.9
83	нежилое	на отм. -2,470	ИТП	13.6
84	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	4.8
85	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	4.8
86	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	6.2
87	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	6.2
88	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	6.2
89	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	6.2
90	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	4.8
91	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	4.8
92	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	17.4
93	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	8.0
94	нежилое	на отм. -2,470	хозяйственная кладовая	7.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подвал	насосная установка Hidro MPC 3CRE 10-6	для подачи воды
2	подвал	водно-распределительные устройства ВРУ 3см-19-90 УХЛ4, ВРУ 3см-50-01А УХЛ4, ВРУ 3см-13-20 УХЛ4	
3	подвал	ящик силовой с рубильником ЯВ601-44, ЯРВ-6113МУЗ	для включения и отключения электроэнергии
4	кровля	вентилятор крышной	для вентиляции воздуха квартир

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 654 108 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:102003:3821
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810613000003648
		Корреспондентский счет: 30101810600000000681
		БИК: 042007681
		ИНН: 7707083893
		КПП: 366402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09111971
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 68
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 64
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 415,75 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 248,21 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 130 268 191 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 113 349 076 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	26.12.2018	3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	В состав учредителей добавлены юридические лица: ООО "ЭлектронТорг" ИНН 3661048543, голосов в органе управления 6,1 %; ООО "СанПласт", ИНН 3666197718, голосов в органе управления 6,1 % ООО "СеверТорг", ИНН 3662149061, голосов в органе управления 86,8 %
2	26.12.2018	3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	В перечень бенефициарных владельцев внесены изменения: Ходырева Галина Ивановна, доля в уставном капитале застройщика 47,45 %; Ходырева Юлия Владимировна, доля в уставном капитале застройщика 52,245 %
3	26.12.2018	4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	Добавлен завершенный проект строительства: многоквартирный жилой дом обл Воронежская, г.Воронеж, ул. Рокоссовского, д.45, разрешение на ввод объекта в эксплуатацию 24.12.2018 № 36-RU36302000-143-2018
4	26.12.2018	19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Способ изменен на уплату застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 50FACBD4A7C911E980C8001E67CCF6D301

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВМУ-2",
Какунин Евгений Иванович, Воронеж

Действителен: с 16.07.2019 по 16.07.2020