

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001290 от 05.04.2024

**Комплекс застройки жилых многоэтажных домов со встроенными помещениями по ул. Школьная в г. Ростове-на-Дону**

**Дата первичного размещения: 18.03.2022**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙГРАД-ДОН</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ СТРОЙГРАД-ДОН</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>350900</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>5-я Дорожная</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д 68</b> ; Корпус: <b>к 1</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (861) 991-09-19</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>elena06102005@gmail.com</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://gk-stroygrad.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Вальчук</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙГРАД-ДОН</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2311200944</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Группа компаний Стройград</b>   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311200944</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152311017099</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>09.10.2015</b>  |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Вальчук</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>071-928-778 00</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>263505976837</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Вальчук</b>  |
|  | 3.4.2   | Имя:<br><b>Владимир</b>   |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>  |
|  | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                   |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>071-928-778 00</b>                          |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>263505976837</b>   |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Решение учредителя № 12 от 09.09.2018</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                    |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Онегин-Ставрополь"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2636805364</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122651036892</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройГрад-ЮГ</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310163143</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122310003870</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строй-Град Плюс</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2631805787</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142651016860</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление "СтройГрад-1"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635830801</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142651015495</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-1 "Стройград-Юг"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311164005</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1132311012525</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ставропольская Сетевая Компания</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635810883</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122651009414</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированное предприятие "Ставрополькрайлифт"</b>                                 |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2636809217</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142651014703</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированное предприятие "Крайлифт"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2636805340</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122651036826</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройград-Юг1</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311185887</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152311001699</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сириус</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2636011026</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022601967277</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Космос</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635829813</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142651012130</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Константа</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635831361</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142651017090</b>   |



|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Агентство недвижимости "Стройград"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308232382</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162375018970</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Вальчук Владимир Владимирович</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>263505976837</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>313265135000275</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>   |
|  | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>край Краснодарский</b></p>  |
|  | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:<br/><b>Ленинградский</b></p>  |
|  | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>ст-ца</b></p>   |
|  | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Ленинградская</b></p>  |
|  | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>ул</b></p>  |
|  | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Ярмарочная</b></p>  |
|  | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):<br/>Дом: <b>153А</b>; Литера: <b>3,4</b></p>  |
|  | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>ЖК Молодежный</b></p>  |
|  | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/><b>Комплекс жилых домов переменной этажности по ул.Ярмарочной, 153А, Литер 3,4 II этап строительства в ст.Ленинградской Краснодарского края.Корректировка</b></p> |
|  | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>17.12.2021</b></p>  |
|  | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>23-03632000-015-2020</b></p>  |
|  | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>Администрация муниципального образования Ленинградский район</b></p>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |       |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:          |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                    |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:              |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:            |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2023</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>25 742,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>90 469,00 тыс. руб.</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 016 270,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ростовская обл</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Школьная</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>17А</b>   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>23</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>24</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>14 705,79 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А+</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 848,68 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>543,46 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 392,14 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>   |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГеоЭлемент</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6163139458</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Объединенная Дирекция проектных работ</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6164109537</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.06.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-2-034271-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОММАШ ТЕСТ</b>     |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                             |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-3-069204-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                             |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.05.2023</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-2-025134-2023</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сергипромтест</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК НА ШКОЛЬНОЙ</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-310-005001-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.01.2022</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.03.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ</b>                                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-310-005001-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.01.2022</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.03.2025</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.2   | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|  | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.05.2020</b> |
|  | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.06.2020</b>   |
|  | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>61:44:0031448:451</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>4 810,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>84</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                               |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На детской площадке планируется установка мега башни с крышей и навесом; двойной башенки с туннелем; вертушки; комбинации с туннелем; пчелки; наездника; одинарной пружины</b>           |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На спортивной площадке планируется установка воркаут комплекса:23 турника и 2 рукохода; брусьев двойных для отжимания разноуровневых; наклонной скамьи для упражнения на пресс</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>4</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В рамках озеленения придомовой территории планируется высадка рябины обыкновенной-10шт; форзиции-35шт; можжевельника-70шт.Посев мятлика лугового, овсяницы красной, райграса пастбищного</b>             |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>      |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Донэнерго</b>  |
|  | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6163089292</b>   |
|  | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.01.2022</b>   |
|  | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1329/21/РГЭС/ВРЭС(2.15.58)/1</b>  |
|  | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.01.2024</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22 093 638,08 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Ростов-на-Дону</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6163000368</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>00-61-23202</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>72 824,52 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростовводоканал</b>                          |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2020</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3518</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростовводоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                            |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3518</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация города Ростова-на-Дону</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6164056684</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.03.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>АД-585/4</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                                   |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СП "Крайлифт"</b>                                |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2636805340</b>   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>198</b>       |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>       |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>1</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                  | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1  | Квартира   | 2                 | 1   | 56.06                | 2                 | 24.00                      | 3.00                |
| 2  | Квартира   | 2                 | 1   | 65.93                | 2                 | 32.65                      | 3.00                |
| 3  | Квартира   | 2                 | 1   | 37.92                | 1                 | 14.55                      | 3.00                |
| 4  | Квартира   | 2                 | 1   | 36.05                | 1                 | 13.54                      | 3.00                |
| 5  | Квартира   | 2                 | 1   | 39.82                | 1                 | 16.33                      | 3.00                |
| 6  | Квартира   | 2                 | 1   | 39.54                | 1                 | 16.33                      | 3.00                |
| 7  | Квартира   | 2                 | 1   | 84.94                | 3                 | 40.60                      | 3.00                |
| 8  | Квартира   | 2                 | 1   | 54.64                | 2                 | 26.53                      | 3.00                |
| 9  | Квартира   | 2                 | 1   | 55.94                | 2                 | 27.70                      | 3.00                |
| 10   | Квартира   | 3                 | 1   | 56.06                | 2                 | 24.00                      | 3.00                |
| 11   | Квартира   | 3                 | 1   | 65.93                | 2                 | 32.65                      | 3.00                |
| 12   | Квартира   | 3                 | 1   | 37.92                | 1                 | 14.55                      | 3.00                |
| 13   | Квартира   | 3                 | 1   | 36.05                | 1                 | 13.54                      | 3.00                |
| 14   | Квартира   | 3                 | 1   | 39.82                | 1                 | 16.33                      | 3.00                |
| 15   | Квартира   | 3                 | 1   | 39.54                | 1                 | 16.33                      | 3.00                |
| 16   | Квартира   | 3                 | 1   | 84.94                | 3                 | 40.60                      | 3.00                |
| 17   | Квартира   | 3                 | 1   | 54.64                | 2                 | 26.00                      | 3.00                |
| 18   | Квартира   | 3                 | 1   | 55.94                | 2                 | 27.70                      | 3.00                |
| 19   | Квартира   | 4                 | 1   | 56.06                | 2                 | 24.00                      | 3.00                |
| 20   | Квартира   | 4                 | 1   | 65.93                | 2                 | 32.65                      | 3.00                |
| 21   | Квартира   | 4                 | 1   | 37.92                | 1                 | 14.55                      | 3.00                |
| 22   | Квартира   | 4                 | 1   | 36.05                | 1                 | 13.54                      | 3.00                |
| 23   | Квартира   | 4                 | 1   | 39.82                | 1                 | 16.33                      | 3.00                |
| 24   | Квартира   | 4                 | 1   | 39.54                | 1                 | 16.33                      | 3.00                |
| 25   | Квартира   | 4                 | 1   | 84.94                | 3                 | 40.60                      | 3.00                |
| 26   | Квартира   | 4                 | 1   | 54.64                | 2                 | 26.00                      | 3.00                |
| 27   | Квартира   | 4                 | 1   | 55.94                | 2                 | 27.70                      | 3.00                |
| 28   | Квартира   | 5                 | 1   | 56.06                | 2                 | 24.00                      | 3.00                |
| 29   | Квартира   | 5                 | 1   | 65.93                | 2                 | 32.65                      | 3.00                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 30 | Квартира | 5  | 1 | 37.92 | 1 | 14.55 | 3.00 |
| 31 | Квартира | 5  | 1 | 36.05 | 1 | 13.54 | 3.00 |
| 32 | Квартира | 5  | 1 | 39.82 | 1 | 16.33 | 3.00 |
| 33 | Квартира | 5  | 1 | 39.54 | 1 | 16.33 | 3.00 |
| 34 | Квартира | 5  | 1 | 84.94 | 3 | 40.60 | 3.00 |
| 35 | Квартира | 5  | 1 | 54.64 | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 36 | Квартира | 5  | 1 | 55.94 | 2 | 27.70 | 3.00 |
| 37 | Квартира | 6  | 1 | 56.06 | 2 | 24.00 | 3.00 |
| 38 | Квартира | 6  | 1 | 65.93 | 2 | 32.65 | 3.00 |
| 39 | Квартира | 6  | 1 | 37.92 | 1 | 14.55 | 3.00 |
| 40 | Квартира | 6  | 1 | 36.05 | 1 | 13.54 | 3.00 |
| 41 | Квартира | 6  | 1 | 39.82 | 1 | 16.33 | 3.00 |
| 42 | Квартира | 6  | 1 | 39.54 | 1 | 16.33 | 3.00 |
| 43 | Квартира | 6  | 1 | 84.94 | 3 | 40.60 | 3.00 |
| 44 | Квартира | 6  | 1 | 54.64 | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 45 | Квартира | 6  | 1 | 55.94 | 2 | 27.70 | 3.00 |
| 46 | Квартира | 7  | 1 | 56.06 | 2 | 24.00 | 3.00 |
| 47 | Квартира | 7  | 1 | 65.93 | 2 | 32.65 | 3.00 |
| 48 | Квартира | 7  | 1 | 37.92 | 1 | 14.55 | 3.00 |
| 49 | Квартира | 7  | 1 | 36.05 | 1 | 13.54 | 3.00 |
| 50 | Квартира | 7  | 1 | 39.82 | 1 | 16.33 | 3.00 |
| 51 | Квартира | 7  | 1 | 39.54 | 1 | 16.33 | 3.00 |
| 52 | Квартира | 7  | 1 | 84.94 | 3 | 40.60 | 3.00 |
| 53 | Квартира | 7  | 1 | 54.64 | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 54 | Квартира | 7  | 1 | 55.94 | 2 | 27.70 | 3.00 |
| 55 | Квартира | 8  | 1 | 56.06 | 2 | 24.00 | 3.00 |
| 56 | Квартира | 8  | 1 | 65.93 | 2 | 32.65 | 3.00 |
| 57 | Квартира | 8  | 1 | 37.92 | 1 | 14.55 | 3.00 |
| 58 | Квартира | 8  | 1 | 36.05 | 1 | 13.54 | 3.00 |
| 59 | Квартира | 8  | 1 | 39.82 | 1 | 16.33 | 3.00 |
| 60 | Квартира | 8  | 1 | 39.54 | 1 | 16.33 | 3.00 |
| 61 | Квартира | 8  | 1 | 84.94 | 3 | 40.60 | 3.00 |
| 62 | Квартира | 8  | 1 | 54.64 | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 63 | Квартира | 8  | 1 | 55.94 | 2 | 27.70 | 3.00 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 56.06 | 2 | 24.00 | 3.00 |
| 65 | Квартира | 9  | 1 | 65.93 | 2 | 32.65 | 3.00 |
| 66 | Квартира | 9  | 1 | 37.92 | 1 | 14.55 | 3.00 |
| 67 | Квартира | 9  | 1 | 36.05 | 1 | 13.54 | 3.00 |
| 68 | Квартира | 9  | 1 | 39.82 | 1 | 16.33 | 3.00 |
| 69 | Квартира | 9  | 1 | 39.54 | 1 | 16.33 | 3.00 |
| 70 | Квартира | 9  | 1 | 84.94 | 3 | 40.60 | 3.00 |
| 71 | Квартира | 9  | 1 | 54.64 | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 72 | Квартира | 9  | 1 | 55.94 | 2 | 27.70 | 3.00 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 59.68 | 2 | 25.80 | 3.00 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 72.25 | 2 | 32.85 | 3.00 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 39.93 | 1 | 16.50 | 3.00 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 76  | Квартира | 10 | 1 | 37.95 | 1 | 15.38 | 3.00 |
| 77  | Квартира | 10 | 1 | 42.09 | 1 | 18.55 | 3.00 |
| 78  | Квартира | 10 | 1 | 41.75 | 1 | 18.40 | 3.00 |
| 79  | Квартира | 10 | 1 | 92.40 | 3 | 44.44 | 3.00 |
| 80  | Квартира | 10 | 1 | 59.86 | 2 | 30.10 | 3.00 |
| 81  | Квартира | 10 | 1 | 59.57 | 2 | 31.30 | 3.00 |
| 82  | Квартира | 11 | 1 | 59.68 | 2 | 25.80 | 3.00 |
| 83  | Квартира | 11 | 1 | 72.25 | 2 | 32.85 | 3.00 |
| 84  | Квартира | 11 | 1 | 39.93 | 1 | 16.50 | 3.00 |
| 85  | Квартира | 11 | 1 | 37.95 | 1 | 15.38 | 3.00 |
| 86  | Квартира | 11 | 1 | 42.09 | 1 | 18.55 | 3.00 |
| 87  | Квартира | 11 | 1 | 41.75 | 1 | 18.49 | 3.00 |
| 88  | Квартира | 11 | 1 | 92.40 | 3 | 44.44 | 3.00 |
| 89  | Квартира | 11 | 1 | 59.86 | 2 | 30.10 | 3.00 |
| 90  | Квартира | 11 | 1 | 59.57 | 2 | 31.30 | 3.00 |
| 91  | Квартира | 12 | 1 | 59.68 | 2 | 25.80 | 3.00 |
| 92  | Квартира | 12 | 1 | 72.25 | 2 | 32.85 | 3.00 |
| 93  | Квартира | 12 | 1 | 39.93 | 1 | 16.50 | 3.00 |
| 94  | Квартира | 12 | 1 | 37.95 | 1 | 15.38 | 3.00 |
| 95  | Квартира | 12 | 1 | 42.09 | 1 | 18.55 | 3.00 |
| 96  | Квартира | 12 | 1 | 41.75 | 1 | 18.49 | 3.00 |
| 97  | Квартира | 12 | 1 | 92.40 | 3 | 44.44 | 3.00 |
| 98  | Квартира | 12 | 1 | 59.86 | 2 | 30.00 | 3.00 |
| 99  | Квартира | 12 | 1 | 59.57 | 2 | 31.30 | 3.00 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 59.50 | 2 | 25.80 | 3.00 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 72.12 | 2 | 32.85 | 3.00 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 39.76 | 1 | 16.50 | 3.00 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 37.78 | 1 | 15.38 | 3.00 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 41.92 | 1 | 18.55 | 3.00 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 41.58 | 1 | 18.49 | 3.00 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 92.22 | 3 | 44.44 | 3.00 |
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 59.63 | 2 | 30.00 | 3.00 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 59.40 | 2 | 31.30 | 3.00 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 59.50 | 2 | 25.80 | 3.00 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 72.11 | 2 | 32.85 | 3.00 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 39.76 | 1 | 16.50 | 3.00 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 37.78 | 1 | 15.38 | 3.00 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 41.92 | 1 | 18.55 | 3.00 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 41.58 | 1 | 18.49 | 3.00 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 92.22 | 3 | 44.44 | 3.00 |
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 59.63 | 2 | 30.00 | 3.00 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 59.40 | 2 | 31.30 | 3.00 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 59.50 | 2 | 25.80 | 3.00 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 72.11 | 2 | 32.85 | 3.00 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 39.76 | 1 | 16.50 | 3.00 |
| 121 | Квартира | 15 | 1 | 37.78 | 1 | 15.38 | 3.00 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 122 | Квартира | 15 | 1 | 41.92 | 1 | 18.55 | 3.00 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 41.57 | 1 | 18.49 | 3.00 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 92.22 | 3 | 44.44 | 3.00 |
| 125 | Квартира | 15 | 1 | 59.63 | 2 | 30.00 | 3.00 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 59.40 | 2 | 31.30 | 3.00 |
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 59.50 | 2 | 25.80 | 3.00 |
| 128 | Квартира | 16 | 1 | 72.11 | 2 | 32.85 | 3.00 |
| 129 | Квартира | 16 | 1 | 39.76 | 1 | 16.50 | 3.00 |
| 130 | Квартира | 16 | 1 | 37.78 | 1 | 15.38 | 3.00 |
| 131 | Квартира | 16 | 1 | 41.92 | 1 | 18.55 | 3.00 |
| 132 | Квартира | 16 | 1 | 41.58 | 1 | 18.49 | 3.00 |
| 133 | Квартира | 16 | 1 | 92.22 | 3 | 44.00 | 3.00 |
| 134 | Квартира | 16 | 1 | 59.63 | 2 | 30.00 | 3.00 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 59.40 | 2 | 31.30 | 3.00 |
| 136 | Квартира | 17 | 1 | 59.50 | 2 | 25.80 | 3.00 |
| 137 | Квартира | 17 | 1 | 72.11 | 2 | 32.85 | 3.00 |
| 138 | Квартира | 17 | 1 | 39.76 | 1 | 16.50 | 3.00 |
| 139 | Квартира | 17 | 1 | 37.78 | 1 | 15.38 | 3.00 |
| 140 | Квартира | 17 | 1 | 41.92 | 1 | 18.55 | 3.00 |
| 141 | Квартира | 17 | 1 | 41.58 | 1 | 18.49 | 3.00 |
| 142 | Квартира | 17 | 1 | 92.22 | 3 | 44.00 | 3.00 |
| 143 | Квартира | 17 | 1 | 59.63 | 2 | 30.00 | 3.00 |
| 144 | Квартира | 17 | 1 | 59.40 | 2 | 31.30 | 3.00 |
| 145 | Квартира | 18 | 1 | 59.80 | 2 | 25.00 | 3.00 |
| 146 | Квартира | 18 | 1 | 72.75 | 2 | 33.36 | 3.00 |
| 147 | Квартира | 18 | 1 | 40.07 | 1 | 16.70 | 3.00 |
| 148 | Квартира | 18 | 1 | 38.08 | 1 | 15.57 | 3.00 |
| 149 | Квартира | 18 | 1 | 42.25 | 1 | 18.77 | 3.00 |
| 150 | Квартира | 18 | 1 | 41.91 | 1 | 18.70 | 3.00 |
| 151 | Квартира | 18 | 1 | 93.12 | 3 | 44.00 | 3.00 |
| 152 | Квартира | 18 | 1 | 59.99 | 2 | 30.33 | 3.00 |
| 153 | Квартира | 18 | 1 | 59.70 | 2 | 31.55 | 3.00 |
| 154 | Квартира | 19 | 1 | 59.80 | 2 | 25.00 | 3.00 |
| 155 | Квартира | 19 | 1 | 72.75 | 2 | 33.36 | 3.00 |
| 156 | Квартира | 19 | 1 | 40.07 | 1 | 16.70 | 3.00 |
| 157 | Квартира | 19 | 1 | 38.08 | 1 | 15.57 | 3.00 |
| 158 | Квартира | 19 | 1 | 42.25 | 1 | 18.77 | 3.00 |
| 159 | Квартира | 19 | 1 | 41.91 | 1 | 18.70 | 3.00 |
| 160 | Квартира | 19 | 1 | 93.12 | 3 | 44.00 | 3.00 |
| 161 | Квартира | 19 | 1 | 59.99 | 2 | 30.33 | 3.00 |
| 162 | Квартира | 19 | 1 | 59.70 | 2 | 31.55 | 3.00 |
| 163 | Квартира | 20 | 1 | 59.80 | 2 | 25.00 | 3.00 |
| 164 | Квартира | 20 | 1 | 72.75 | 2 | 33.36 | 3.00 |
| 165 | Квартира | 20 | 1 | 40.07 | 1 | 16.70 | 3.00 |
| 166 | Квартира | 20 | 1 | 38.08 | 1 | 15.57 | 3.00 |
| 167 | Квартира | 20 | 1 | 42.25 | 1 | 18.77 | 3.00 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 168 | Квартира | 20 | 1 | 41.91 | 1 | 18.70 | 3.00 |
| 169 | Квартира | 20 | 1 | 93.12 | 3 | 44.40 | 3.00 |
| 170 | Квартира | 20 | 1 | 59.99 | 2 | 30.30 | 3.00 |
| 171 | Квартира | 20 | 1 | 59.70 | 2 | 31.55 | 3.00 |
| 172 | Квартира | 21 | 1 | 59.80 | 2 | 25.00 | 3.00 |
| 173 | Квартира | 21 | 1 | 72.75 | 2 | 33.36 | 3.00 |
| 174 | Квартира | 21 | 1 | 40.07 | 1 | 16.70 | 3.00 |
| 175 | Квартира | 21 | 1 | 38.08 | 1 | 15.57 | 3.00 |
| 176 | Квартира | 21 | 1 | 42.25 | 1 | 18.77 | 3.00 |
| 177 | Квартира | 21 | 1 | 41.91 | 1 | 18.70 | 3.00 |
| 178 | Квартира | 21 | 1 | 93.12 | 3 | 44.40 | 3.00 |
| 179 | Квартира | 21 | 1 | 59.99 | 2 | 30.30 | 3.00 |
| 180 | Квартира | 21 | 1 | 59.70 | 2 | 31.55 | 3.00 |
| 181 | Квартира | 22 | 1 | 59.80 | 2 | 25.00 | 3.00 |
| 182 | Квартира | 22 | 1 | 72.75 | 2 | 33.30 | 3.00 |
| 183 | Квартира | 22 | 1 | 40.07 | 1 | 16.70 | 3.00 |
| 184 | Квартира | 22 | 1 | 38.08 | 1 | 15.57 | 3.00 |
| 185 | Квартира | 22 | 1 | 42.25 | 1 | 18.77 | 3.00 |
| 186 | Квартира | 22 | 1 | 41.91 | 1 | 18.70 | 3.00 |
| 187 | Квартира | 22 | 1 | 93.12 | 3 | 43.11 | 3.00 |
| 188 | Квартира | 22 | 1 | 59.99 | 2 | 30.33 | 3.00 |
| 189 | Квартира | 22 | 1 | 59.70 | 2 | 31.50 | 3.00 |
| 190 | Квартира | 23 | 1 | 59.80 | 2 | 25.00 | 3.00 |
| 191 | Квартира | 23 | 1 | 72.75 | 2 | 33.36 | 3.00 |
| 192 | Квартира | 23 | 1 | 40.07 | 1 | 16.70 | 3.00 |
| 193 | Квартира | 23 | 1 | 38.08 | 1 | 15.57 | 3.00 |
| 194 | Квартира | 23 | 1 | 42.25 | 1 | 18.77 | 3.00 |
| 195 | Квартира | 23 | 1 | 41.91 | 1 | 18.70 | 3.00 |
| 196 | Квартира | 23 | 1 | 93.12 | 3 | 44.84 | 3.00 |
| 197 | Квартира | 23 | 1 | 59.99 | 2 | 46.08 | 3.00 |
| 198 | Квартира | 23 | 1 | 59.70 | 2 | 31.50 | 3.00 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения             |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|---|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения                        | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 543.46         | Нежилое помещение коммерческого использования | 543.46         | 3.00                |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

|                                      |  |        |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |  | 16.1.1 |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|



| № п/п | Вид помещения              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | подвал                     | подъезд 1, техническое подполье       | техническое          | 247.99         |
| 2     | электрощитовая             | подъезд 1, техническое подполье       | техническое          | 17.49          |
| 3     | лестница                   | подъезд 1, техническое подполье       | техническое          | 15.61          |
| 4     | насосная                   | подъезд 1, техническое подполье       | техническое          | 39.00          |
| 5     | тамбур                     | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 15.84          |
| 6     | лестничная клетка          | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 15.61          |
| 7     | лифтовый холл              | подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 17.31          |
| 8     | комната консьержа          | подъезд 1, 1 этаж                     | техническое          | 15.13          |
| 9     | санузел                    | подъезд 1, 1 этаж                     | техническое          | 3.81           |
| 10    | лифтовый холл              | подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 17.58          |
| 11    | эвакуационная лоджия       | подъезд 1, 2 этаж                     | техническое          | 10.60          |
| 12    | лестничная площадка        | подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 5.20           |
| 13    | коридор общего пользования | подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 54.95          |
| 14    | лифтовый холл              | подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 17.58          |
| 15    | эвакуационная лоджия       | подъезд 1, 3 этаж                     | техническое          | 10.60          |
| 16    | лестничная площадка        | подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 5.20           |
| 17    | коридор общего пользования | подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 54.95          |
| 18    | лифтовый холл              | подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 17.58          |
| 19    | эвакуационная лоджия       | подъезд 1, 4 этаж                     | техническое          | 10.60          |
| 20    | лестничная площадка        | подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 5.20           |
| 21    | коридор общего пользования | подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 54.95          |
| 22    | лифтовый холл              | подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 17.58          |
| 23    | эвакуационная лоджия       | подъезд 1, 5 этаж                     | техническое          | 10.60          |
| 24    | лестничная площадка        | подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 5.20           |
| 25    | коридор общего пользования | подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 54.95          |
| 26    | лифтовый холл              | подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 17.58          |
| 27    | эвакуационная лоджия       | подъезд 1, 6 этаж                     | техническое          | 10.60          |
| 28    | лестничная площадка        | подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 5.20           |
| 29    | коридор общего пользования | подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 54.95          |
| 30    | лифтовый холл              | подъезд 1, 7 этаж                     | общественное         | 17.58          |
| 31    | эвакуационная лоджия       | подъезд 1, 7 этаж                     | техническое          | 10.60          |
| 32    | лестничная площадка        | подъезд 1, 7 этаж                     | общественное         | 5.20           |
| 33    | коридор общего пользования | подъезд 1, 7 этаж                     | общественное         | 54.95          |
| 34    | лифтовый холл              | подъезд 1, 8 этаж                     | общественное         | 17.58          |
| 35    | эвакуационная лоджия       | подъезд 1, 8 этаж                     | техническое          | 10.60          |
| 36    | лестничная площадка        | подъезд 1, 8 этаж                     | общественное         | 5.20           |
| 37    | коридор общего пользования | подъезд 1, 8 этаж                     | общественное         | 54.95          |
| 38    | лифтовый холл              | подъезд 1, 9 этаж                     | общественное         | 17.58          |

|    |                            |                    |              |       |
|----|----------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 39 | эвакуационная лоджия       | подъезд 1, 9 этаж  | техническое  | 10.60 |
| 40 | лестничная площадка        | подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 5.20  |
| 41 | коридор общего пользования | подъезд 1, 9 этаж  | общественное | 54.95 |
| 42 | лифтовый холл              | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 17.58 |
| 43 | эвакуационная лоджия       | подъезд 1, 10 этаж | техническое  | 10.60 |
| 44 | лестничная площадка        | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 5.20  |
| 45 | коридор общего пользования | подъезд 1, 10 этаж | общественное | 54.95 |
| 46 | лифтовый холл              | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 17.58 |
| 47 | эвакуационная лоджия       | подъезд 1, 11 этаж | техническое  | 10.60 |
| 48 | лестничная площадка        | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 5.20  |
| 49 | коридор общего пользования | подъезд 1, 11 этаж | общественное | 54.95 |
| 50 | лифтовый холл              | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 17.58 |
| 51 | эвакуационная лоджия       | подъезд 1, 12 этаж | техническое  | 10.60 |
| 52 | лестничная площадка        | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 5.20  |
| 53 | коридор общего пользования | подъезд 1, 12 этаж | общественное | 54.95 |
| 54 | лифтовый холл              | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 17.58 |
| 55 | эвакуационная лоджия       | подъезд 1, 13 этаж | техническое  | 10.60 |
| 56 | лестничная площадка        | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 5.20  |
| 57 | коридор общего пользования | подъезд 1, 13 этаж | общественное | 54.95 |
| 58 | лифтовый холл              | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 17.58 |
| 59 | эвакуационная лоджия       | подъезд 1, 14 этаж | техническое  | 10.60 |
| 60 | лестничная площадка        | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 5.20  |
| 61 | коридор общего пользования | подъезд 1, 14 этаж | общественное | 54.95 |
| 62 | лифтовый холл              | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 17.58 |
| 63 | эвакуационная лоджия       | подъезд 1, 15 этаж | техническое  | 10.60 |
| 64 | лестничная площадка        | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 5.20  |
| 65 | коридор общего пользования | подъезд 1, 15 этаж | общественное | 54.95 |
| 66 | лифтовый холл              | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 17.58 |
| 67 | эвакуационная лоджия       | подъезд 1, 16 этаж | техническое  | 10.60 |
| 68 | лестничная площадка        | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 5.20  |
| 69 | коридор общего пользования | подъезд 1, 16 этаж | общественное | 54.95 |
| 70 | лифтовый холл              | подъезд 1, 17 этаж | общественное | 17.58 |
| 71 | эвакуационная лоджия       | подъезд 1, 17 этаж | техническое  | 10.60 |
| 72 | лестничная площадка        | подъезд 1, 17 этаж | общественное | 5.20  |
| 73 | коридор общего пользования | подъезд 1, 17 этаж | общественное | 54.95 |
| 74 | лифтовый холл              | подъезд 1, 18 этаж | общественное | 17.58 |
| 75 | эвакуационная лоджия       | подъезд 1, 18 этаж | техническое  | 10.60 |
| 76 | лестничная площадка        | подъезд 1, 18 этаж | общественное | 5.20  |

|     |                            |                    |              |        |
|-----|----------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 77  | коридор общего пользования | подъезд 1, 18 этаж | общественное | 54.95  |
| 78  | лифтовый холл              | подъезд 1, 19 этаж | общественное | 17.58  |
| 78  | эвакуационная лоджия       | подъезд 1, 19 этаж | техническое  | 10.60  |
| 80  | лестничная площадка        | подъезд 1, 19 этаж | общественное | 5.20   |
| 81  | коридор общего пользования | подъезд 1, 19 этаж | общественное | 54.95  |
| 82  | лифтовый холл              | подъезд 1, 20 этаж | общественное | 17.58  |
| 83  | эвакуационная лоджия       | подъезд 1, 20 этаж | техническое  | 10.60  |
| 84  | лестничная площадка        | подъезд 1, 20 этаж | общественное | 5.20   |
| 85  | коридор общего пользования | подъезд 1, 20 этаж | общественное | 54.95  |
| 86  | лифтовый холл              | подъезд 1, 21 этаж | общественное | 17.58  |
| 87  | эвакуационная лоджия       | подъезд 1, 21 этаж | техническое  | 10.60  |
| 88  | лестничная площадка        | подъезд 1, 21 этаж | общественное | 5.20   |
| 89  | коридор общего пользования | подъезд 1, 21 этаж | общественное | 54.95  |
| 90  | лифтовый холл              | подъезд 1, 22 этаж | общественное | 17.58  |
| 91  | эвакуационная лоджия       | подъезд 1, 22 этаж | техническое  | 10.60  |
| 92  | лестничная площадка        | подъезд 1, 22 этаж | общественное | 5.20   |
| 93  | коридор общего пользования | подъезд 1, 22 этаж | общественное | 54.95  |
| 94  | лифтовый холл              | подъезд 1, 23 этаж | общественное | 17.58  |
| 95  | эвакуационная лоджия       | подъезд 1, 23 этаж | техническое  | 10.60  |
| 96  | лестничная площадка        | подъезд 1, 23 этаж | общественное | 5.20   |
| 97  | коридор общего пользования | подъезд 1, 23 этаж | общественное | 54.95  |
| 98  | машинное помещение         | технический чердак | техническое  | 30.40  |
| 99  | эвакуационная лоджия       | технический чердак | техническое  | 10.90  |
| 100 | лестничная площадка        | технический чердак | техническое  | 8.76   |
| 101 | техническое помещение      | технический чердак | техническое  | 623.59 |
| 103 | машинный зал               | кровля             | техническое  | 39.57  |
| 104 | санузел                    | кровля             | техническое  | 2.04   |

|   |  |        |  |
|---|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования         | Назначение  |
|-------|-----------------------------|--------------------------|---|
| 1     | кровля                      | крышная котельная        | для отопления помещений многоквартирного дома             |
| 2     | электрощитовая, подвал      | вводное устройство с АВР | обеспечение требуемой надежности потребителей 1 категории |

|    |                            |  |  |
|----|----------------------------|--|--|
| 3  | электрощитовая, подвал     | вводно-распределительное устройство с перекидными рубильниками (ВРУ)   | обеспечение требуемой надежности потребителей II категории   |
| 4  | подвал и надземная часть   | внутридомовая система электроснабжения, состоящая из вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, общедомовых приборов учета, этажных щитков, осветительных установок | электроснабжение электроприемников многоквартирного дома   |
| 5  | надземная часть            | лифт пассажирский, грузоподъемностью 400 кг  | обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение транспортировки пожарных бригад |
| 6  | надземная часть            | лифт грузовой, грузоподъемностью 1000кг  | обеспечение безопасной транспортировки грузов и пассажиров между этажами                                     |
| 7  | помещение насосной, подвал | хозяйственно-питьевая насосная   | обеспечение требуемого напора воды в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения                            |
| 8  | помещение насосной, подвал | противопожарная насосная   | обеспечение требуемого напора воды в системе противопожарного водопровода                                    |
| 9  | надземная часть            | внутридомовая система отопления, состоящая из магистральных трубопроводов, стояков системы отопления, системы теплого пола в квартирах   | теплоснабжение многоквартирного дома   |
| 10 | надземная часть            | система общеобменной вентиляции  | для вентиляции помещений многоквартирного дома   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>700 000 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>61:44:0031448:451</b></p>   |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>   |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|  | <p>19.2.3</p>   | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>7707083893</b></p>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |        | Наименование банка:<br><b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810460100001248</b>  |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810907020000615</b>  |
|  |        | БИК:<br><b>040702615</b>  |
|  |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |        | КПП:<br><b>263443001</b>  |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |        | ОКПО:<br><b>02747708</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>664 395 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>334 395 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>330 000 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2024</b>  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>163</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |



|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
| 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
| 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
| 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
| 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>8 887,77 м2</b>  |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>896 729 666,98 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк</b>                               |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>664 395 000,00 руб.</b>   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>28.12.2023</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>61:44:0031448:451</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

453686653352337432665750502247123949121

Владелец: **ООО СЗ "СТРОЙГРАД-ДОН", Вальчук  
Владимир Владимирович, Г. КРАСНОДАР**

Действителен: с 22.03.2023 по 22.06.2024