

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-001071 от 06.07.2026

Многоквартирный жилой дом по адресу: Воронежская обл., г. Воронеж, ул.
Туполева, 5к

Дата первичного размещения: 12.08.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ТКФ "СТРОИТЕЛЬ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ТКФ "СТРОИТЕЛЬ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394016
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 45 стрелковой дивизии
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 110
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 9/5; Помещение: 79
	1.2.10	Уточнение адреса: 394016, Воронежская обл, город Воронеж, улица 45 стрелковой дивизии, д.110, оф.9/5, пом.79

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (473) 260-23-90
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@grad1.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: rzv.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Разинкова
	1.5.2	Имя: Лилия
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александровна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ТКФ "СТРОИТЕЛЬ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 366223693797
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Развитие; Группа компаний "Развитие"; ГК "Развитие"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3661003197
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1033600042277
	2.1.3	Дата регистрации: 05.07.1999

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гончаров
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04630463637
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 360202552089

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гончаров
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04630463637
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 360202552089
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Приказ, решение
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ДОСТУПНОГО ЖИЛЬЯ "РАЗВИТИЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662238515
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163668110682
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Эксперт Логистика"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664082831
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668001057
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАКТИКАЛИЗИНГ"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3663115749
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668064010
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Развитие Север"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662218533
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668063900
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "ТрансЦентрСтрой Развитие "
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664043840
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1033600030727
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Развитие Центр"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662284705
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203600015497
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Развитие-М"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666192822
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143668032672
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик " Развитие и партнеры"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662234359
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163668097229
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Группа Компаний "Развитие"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662205510
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143668032705
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНТЕРНЕТМЕДИА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3663057279
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1053600583630
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Логистик 48"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4824063550
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1144824000628

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Лайт Траст Девелопмент Менеджмент-Развитие "
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664090529
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1083668018170
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Град-Развитие"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666173241
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1113668034050
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Арт Деко"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666146223

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1073667031294
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная Компания Специализированный Застройщик "АР-ГОН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3661062763
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143668004886
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Профвыбор Развитие"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666218862
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1173668026025
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2026
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 388,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 271 247,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 581 450,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: В соответствии с Разрешением на строительство-строительство осуществляется в рамках 1,2 этапа
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: 1 этап
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Туполева
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Воронежская обл.г.Воронеж, ул.Туполева, 5к
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 26 464 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: 2 этап
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Туполева
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Воронежская обл.г.Воронеж, ул.Туполева, 5к
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 26 178,12 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 631,48 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 786,22 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 417,70 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 169,96 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 908,37 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 078,33 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Центр инженерных экспертиз"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6164109946
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРИНВОЛЛ

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662209521
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-036754-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: БИЛД ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3662270614
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс " Мармелад" ; ЖК "Мармелад"; "Мармелад"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЦП "ФКС"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3664135811
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-34-074-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.07.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.07.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.06.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.07.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0305005:11326
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 598,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 173
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 173
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Придомовая территория объекта
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Придомовая территория объекта
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеспечения комфортных санитарно-гигиенических и эстетических условий проживания на территории застройки предусматривается озеленение участков, свободных от застройки и проездов, путем посадки зеленых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство предусматривает устройство асфальтобетонных проездов ,тротуаров с плиточным покрытием , в местах пересечения тротуаров с проездами, на тротуарах устраиваются пандусы для передвижения маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Запроектировано наружное освещение.Предусматривается освещение проездов и площадок
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустройство представлено в виде плиточного покрытия тротуаров, проезжей части– асфальтобетон, детские игровые площадки–спецсмесь
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РВК-Воронеж"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2025

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 290-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 107 899,47 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Городская дорожная служба"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662270646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59/24Т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Квадра"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829012680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РВК-Воронеж"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 290-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 157,44 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 432
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 50
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 50
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	68.86	3	31.98	2.57
2	Квартира	2	1	64.33	2	27.80	2.57
3	Квартира	2	1	30.77	1	14.73	2.57
4	Квартира	2	1	20.87	1	13.70	2.57
5	Квартира	2	1	19.40	1	14.39	2.57
6	Квартира	2	1	20.05	1	13.80	2.57
7	Квартира	2	1	20.68	1	15.20	2.57
8	Квартира	2	1	19.25	1	14.18	2.57
9	Квартира	2	1	49.56	2	25.37	2.57
10	Квартира	2	1	54.11	2	24.37	2.57
11	Квартира	2	1	38.01	1	17.08	2.57
12	Квартира	2	1	35.47	1	15.78	2.57
13	Квартира	2	1	42.60	1	18.72	2.57
14	Квартира	3	1	68.86	3	31.98	2.57
15	Квартира	3	1	64.33	2	27.80	2.57
16	Квартира	3	1	30.77	1	14.73	2.57
17	Квартира	3	1	20.87	1	13.70	2.57
18	Квартира	3	1	19.40	1	14.39	2.57

19	Квартира	3	1	20.05	1	13.80	2.57
20	Квартира	3	1	20.68	1	15.20	2.57
21	Квартира	3	1	19.25	1	14.18	2.57
22	Квартира	3	1	49.56	2	25.37	2.57
23	Квартира	3	1	54.11	2	24.37	2.57
24	Квартира	3	1	38.01	1	17.08	2.57
25	Квартира	3	1	35.47	1	15.78	2.57
26	Квартира	3	1	42.60	1	18.72	2.57
27	Квартира	4	1	68.86	3	31.98	2.57
28	Квартира	4	1	64.33	2	27.80	2.57
29	Квартира	4	1	30.77	1	14.73	2.57
30	Квартира	4	1	20.87	1	13.70	2.57
31	Квартира	4	1	19.40	1	14.39	2.57
32	Квартира	4	1	20.05	1	13.80	2.57
33	Квартира	4	1	20.68	1	15.20	2.57
34	Квартира	4	1	19.25	1	14.18	2.57
35	Квартира	4	1	49.56	2	25.37	2.57
36	Квартира	4	1	54.11	2	24.37	2.57
37	Квартира	4	1	38.01	1	17.08	2.57
38	Квартира	4	1	35.47	1	15.78	2.57
39	Квартира	4	1	42.60	1	18.72	2.57
40	Квартира	5	1	68.86	3	31.98	2.57
41	Квартира	5	1	64.33	2	27.80	2.57
42	Квартира	5	1	30.77	1	14.73	2.57
43	Квартира	5	1	20.87	1	13.70	2.57
44	Квартира	5	1	19.40	1	14.39	2.57
45	Квартира	5	1	20.05	1	13.80	2.57
46	Квартира	5	1	20.68	1	15.20	2.57
47	Квартира	5	1	19.25	1	14.18	2.57
48	Квартира	5	1	49.56	2	25.37	2.57
49	Квартира	5	1	54.11	2	24.37	2.57
50	Квартира	5	1	38.01	1	17.08	2.57
51	Квартира	5	1	35.47	1	15.78	2.57
52	Квартира	5	1	42.60	1	18.72	2.57
53	Квартира	6	1	68.86	3	31.98	2.57
54	Квартира	6	1	64.33	2	27.80	2.57
55	Квартира	6	1	30.77	1	14.73	2.57
56	Квартира	6	1	20.87	1	13.70	2.57
57	Квартира	6	1	19.40	1	14.39	2.57
58	Квартира	6	1	20.05	1	13.80	2.57
59	Квартира	6	1	20.68	1	15.20	2.57
60	Квартира	6	1	19.25	1	14.18	2.57
61	Квартира	6	1	49.56	2	25.37	2.57
62	Квартира	6	1	54.11	2	24.37	2.57
63	Квартира	6	1	38.01	1	17.08	2.57

64	Квартира	6	1	35.47	1	15.78	2.57
65	Квартира	6	1	42.60	1	18.72	2.57
66	Квартира	7	1	68.86	3	31.98	2.57
67	Квартира	7	1	64.33	2	27.80	2.57
68	Квартира	7	1	30.77	1	14.73	2.57
69	Квартира	7	1	20.87	1	13.70	2.57
70	Квартира	7	1	19.40	1	14.39	2.57
71	Квартира	7	1	20.05	1	13.80	2.57
72	Квартира	7	1	20.68	1	15.20	2.57
73	Квартира	7	1	19.25	1	14.18	2.57
74	Квартира	7	1	49.56	2	25.37	2.57
75	Квартира	7	1	54.11	2	24.37	2.57
76	Квартира	7	1	38.01	1	17.08	2.57
77	Квартира	7	1	35.47	1	15.78	2.57
78	Квартира	7	1	42.60	1	18.72	2.57
79	Квартира	8	1	68.86	3	31.98	2.57
80	Квартира	8	1	64.33	2	27.80	2.57
81	Квартира	8	1	30.77	1	14.73	2.57
82	Квартира	8	1	20.87	1	13.70	2.57
83	Квартира	8	1	19.40	1	14.39	2.57
84	Квартира	8	1	20.05	1	13.80	2.57
85	Квартира	8	1	20.68	1	15.20	2.57
86	Квартира	8	1	19.25	1	14.18	2.57
87	Квартира	8	1	49.56	2	25.37	2.57
88	Квартира	8	1	54.11	2	24.37	2.57
89	Квартира	8	1	38.01	1	17.08	2.57
90	Квартира	8	1	35.47	1	15.78	2.57
91	Квартира	8	1	42.60	1	18.72	2.57
92	Квартира	9	1	68.86	3	31.98	2.57
93	Квартира	9	1	64.33	2	27.80	2.57
94	Квартира	9	1	30.77	1	14.73	2.57
95	Квартира	9	1	20.87	1	13.70	2.57
96	Квартира	9	1	19.40	1	14.39	2.57
97	Квартира	9	1	20.05	1	13.80	2.57
98	Квартира	9	1	20.68	1	15.20	2.57
99	Квартира	9	1	19.25	1	14.18	2.57
100	Квартира	9	1	49.56	2	25.37	2.57
101	Квартира	9	1	54.11	2	24.37	2.57
102	Квартира	9	1	38.01	1	17.08	2.57
103	Квартира	9	1	35.47	1	15.78	2.57
104	Квартира	9	1	42.60	1	18.72	2.57
105	Квартира	10	1	68.86	3	31.98	2.57
106	Квартира	10	1	64.33	2	27.80	2.57
107	Квартира	10	1	30.77	1	14.73	2.57
108	Квартира	10	1	20.87	1	13.70	2.57

109	Квартира	10	1	19.40	1	14.39	2.57
110	Квартира	10	1	20.05	1	13.80	2.57
111	Квартира	10	1	20.68	1	15.20	2.57
112	Квартира	10	1	19.25	1	14.18	2.57
113	Квартира	10	1	49.56	2	25.37	2.57
114	Квартира	10	1	54.11	2	24.37	2.57
115	Квартира	10	1	38.01	1	17.08	2.57
116	Квартира	10	1	35.47	1	15.78	2.57
117	Квартира	10	1	42.60	1	18.72	2.57
118	Квартира	11	1	68.86	3	31.98	2.57
119	Квартира	11	1	64.33	2	27.80	2.57
120	Квартира	11	1	30.77	1	14.73	2.57
121	Квартира	11	1	20.87	1	13.70	2.57
122	Квартира	11	1	19.40	1	14.39	2.57
123	Квартира	11	1	20.05	1	13.80	2.57
124	Квартира	11	1	20.68	1	15.20	2.57
125	Квартира	11	1	19.25	1	14.18	2.57
126	Квартира	11	1	49.56	2	25.37	2.57
127	Квартира	11	1	54.11	2	24.37	2.57
128	Квартира	11	1	38.01	1	17.08	2.57
129	Квартира	11	1	35.47	1	15.78	2.57
130	Квартира	11	1	42.60	1	18.72	2.57
131	Квартира	12	1	68.86	3	31.98	2.57
132	Квартира	12	1	64.33	2	27.80	2.57
133	Квартира	12	1	30.77	1	14.73	2.57
134	Квартира	12	1	20.87	1	13.70	2.57
135	Квартира	12	1	19.40	1	14.39	2.57
136	Квартира	12	1	20.05	1	13.80	2.57
137	Квартира	12	1	20.68	1	15.20	2.57
138	Квартира	12	1	19.25	1	14.18	2.57
139	Квартира	12	1	49.56	2	25.37	2.57
140	Квартира	12	1	54.11	2	24.37	2.57
141	Квартира	12	1	38.01	1	17.08	2.57
142	Квартира	12	1	35.47	1	15.78	2.57
143	Квартира	12	1	42.60	1	18.72	2.57
144	Квартира	13	1	68.86	3	31.98	2.57
145	Квартира	13	1	64.33	2	27.80	2.57
146	Квартира	13	1	30.77	1	14.73	2.57
147	Квартира	13	1	20.87	1	13.70	2.57
148	Квартира	13	1	19.40	1	14.39	2.57
149	Квартира	13	1	20.05	1	13.80	2.57
150	Квартира	13	1	20.68	1	15.20	2.57
151	Квартира	13	1	19.25	1	14.18	2.57
152	Квартира	13	1	49.56	2	25.37	2.57
153	Квартира	13	1	54.11	2	24.37	2.57

154	Квартира	13	1	38.01	1	17.08	2.57
155	Квартира	13	1	35.47	1	15.78	2.57
156	Квартира	13	1	42.60	1	18.72	2.57
157	Квартира	2	2	44.08	1	14.77	2.57
158	Квартира	2	2	45.33	1	14.14	2.57
159	Квартира	2	2	37.50	1	16.12	2.57
160	Квартира	2	2	63.76	2	24.33	2.57
161	Квартира	2	2	38.41	1	17.08	2.57
162	Квартира	2	2	35.76	1	14.26	2.57
163	Квартира	2	2	42.27	1	17.86	2.57
164	Квартира	2	2	21.29	1	15.48	2.57
165	Квартира	2	2	21.29	1	15.48	2.57
166	Квартира	2	2	71.07	3	37.03	2.57
167	Квартира	2	2	70.40	2	26.10	2.57
168	Квартира	3	2	44.08	1	14.77	2.57
169	Квартира	3	2	45.33	1	14.14	2.57
170	Квартира	3	2	37.50	1	16.12	2.57
171	Квартира	3	2	63.76	2	24.33	2.57
172	Квартира	3	2	38.41	1	17.08	2.57
173	Квартира	3	2	35.76	1	14.26	2.57
174	Квартира	3	2	42.27	1	17.86	2.57
175	Квартира	3	2	21.29	1	15.48	2.57
176	Квартира	3	2	21.29	1	15.48	2.57
177	Квартира	3	2	71.07	3	37.03	2.57
178	Квартира	3	2	70.40	2	26.10	2.57
179	Квартира	4	2	44.08	1	14.77	2.57
180	Квартира	4	2	45.33	1	14.14	2.57
181	Квартира	4	2	37.50	1	16.12	2.57
182	Квартира	4	2	63.76	2	24.33	2.57
183	Квартира	4	2	38.41	1	17.08	2.57
184	Квартира	4	2	35.76	1	14.26	2.57
185	Квартира	4	2	42.27	1	17.86	2.57
186	Квартира	4	2	21.29	1	15.48	2.57
187	Квартира	4	2	21.29	1	15.48	2.57
188	Квартира	4	2	71.07	3	37.03	2.57
189	Квартира	4	2	70.40	2	26.10	2.57
190	Квартира	5	2	44.08	1	14.77	2.57
191	Квартира	5	2	45.33	1	14.14	2.57
192	Квартира	5	2	37.50	1	16.12	2.57
193	Квартира	5	2	63.76	2	24.33	2.57
194	Квартира	5	2	38.41	1	17.08	2.57
195	Квартира	5	2	35.76	1	14.26	2.57
196	Квартира	5	2	42.27	1	17.86	2.57
197	Квартира	5	2	21.29	1	15.48	2.57
198	Квартира	5	2	21.29	1	15.48	2.57

199	Квартира	5	2	71.07	3	37.03	2.57
200	Квартира	5	2	70.40	2	26.10	2.57
201	Квартира	6	2	44.08	1	14.77	2.57
202	Квартира	6	2	45.33	1	14.14	2.57
203	Квартира	6	2	37.50	1	16.12	2.57
204	Квартира	6	2	63.76	2	24.33	2.57
205	Квартира	6	2	38.41	1	17.08	2.57
206	Квартира	6	2	35.76	1	14.26	2.57
207	Квартира	6	2	42.27	1	17.86	2.57
208	Квартира	6	2	21.29	1	15.48	2.57
209	Квартира	6	2	21.29	1	15.48	2.57
210	Квартира	6	2	71.07	3	37.03	2.57
211	Квартира	6	2	70.40	2	26.10	2.57
212	Квартира	7	2	44.08	1	14.77	2.57
213	Квартира	7	2	45.33	1	14.14	2.57
214	Квартира	7	2	37.50	1	16.12	2.57
215	Квартира	7	2	63.76	2	24.33	2.57
216	Квартира	7	2	38.41	1	17.08	2.57
217	Квартира	7	2	35.76	1	14.26	2.57
218	Квартира	7	2	42.27	1	17.86	2.57
219	Квартира	7	2	21.29	1	15.48	2.57
220	Квартира	7	2	21.29	1	15.48	2.57
221	Квартира	7	2	71.07	3	37.03	2.57
222	Квартира	7	2	70.40	2	26.10	2.57
223	Квартира	8	2	44.08	1	14.77	2.57
224	Квартира	8	2	45.33	1	14.14	2.57
225	Квартира	8	2	37.50	1	16.12	2.57
226	Квартира	8	2	63.76	2	24.33	2.57
227	Квартира	8	2	38.41	1	17.08	2.57
228	Квартира	8	2	35.76	1	14.26	2.57
229	Квартира	8	2	42.27	1	17.86	2.57
230	Квартира	8	2	21.29	1	15.48	2.57
231	Квартира	8	2	21.29	1	15.48	2.57
232	Квартира	8	2	71.07	3	37.03	2.57
233	Квартира	8	2	70.40	2	26.10	2.57
234	Квартира	9	2	44.08	1	14.77	2.57
235	Квартира	9	2	45.33	1	14.14	2.57
236	Квартира	9	2	37.50	1	16.12	2.57
237	Квартира	9	2	63.76	2	24.33	2.57
238	Квартира	9	2	38.41	1	17.08	2.57
239	Квартира	9	2	35.76	1	14.26	2.57
240	Квартира	9	2	42.27	1	17.86	2.57
241	Квартира	9	2	21.29	1	15.48	2.57
242	Квартира	9	2	21.29	1	15.48	2.57
243	Квартира	9	2	71.07	3	37.03	2.57

244	Квартира	9	2	70.40	2	26.10	2.57
245	Квартира	10	2	44.08	1	14.77	2.57
246	Квартира	10	2	45.33	1	14.14	2.57
247	Квартира	10	2	37.50	1	16.12	2.57
248	Квартира	10	2	63.76	2	24.33	2.57
249	Квартира	10	2	38.41	1	17.08	2.57
250	Квартира	10	2	35.76	1	14.26	2.57
251	Квартира	10	2	42.27	1	17.86	2.57
252	Квартира	10	2	21.29	1	15.48	2.57
253	Квартира	10	2	21.29	1	15.48	2.57
254	Квартира	10	2	71.07	3	37.03	2.57
255	Квартира	10	2	70.40	2	26.10	2.57
256	Квартира	11	2	44.08	1	14.77	2.57
257	Квартира	11	2	45.33	1	14.14	2.57
258	Квартира	11	2	37.50	1	16.12	2.57
259	Квартира	11	2	63.76	2	24.33	2.57
260	Квартира	11	2	38.41	1	17.08	2.57
261	Квартира	11	2	35.76	1	14.26	2.57
262	Квартира	11	2	42.27	1	17.86	2.57
263	Квартира	11	2	21.29	1	15.48	2.57
264	Квартира	11	2	21.29	1	15.48	2.57
265	Квартира	11	2	71.07	3	37.03	2.57
266	Квартира	11	2	70.40	2	26.10	2.57
267	Квартира	12	2	44.08	1	14.77	2.57
268	Квартира	12	2	45.33	1	14.14	2.57
269	Квартира	12	2	37.50	1	16.12	2.57
270	Квартира	12	2	63.76	2	24.33	2.57
271	Квартира	12	2	38.41	1	17.08	2.57
272	Квартира	12	2	35.76	1	14.26	2.57
273	Квартира	12	2	42.27	1	17.86	2.57
274	Квартира	12	2	21.29	1	15.48	2.57
275	Квартира	12	2	21.29	1	15.48	2.57
276	Квартира	12	2	71.07	3	37.03	2.57
277	Квартира	12	2	70.40	2	26.10	2.57
278	Квартира	13	2	44.08	1	14.77	2.57
279	Квартира	13	2	45.33	1	14.14	2.57
280	Квартира	13	2	37.50	1	16.12	2.57
281	Квартира	13	2	63.76	2	24.33	2.57
282	Квартира	13	2	38.41	1	17.08	2.57
283	Квартира	13	2	35.76	1	14.26	2.57
284	Квартира	13	2	42.27	1	17.86	2.57
285	Квартира	13	2	21.29	1	15.48	2.57
286	Квартира	13	2	21.29	1	15.48	2.57
287	Квартира	13	2	71.07	3	37.03	2.57
288	Квартира	13	2	70.40	2	26.10	2.57

289	Квартира	2	3	66.19	2	26.67	2.57
290	Квартира	2	3	74.64	3	37.59	2.57
291	Квартира	2	3	30.77	1	15.37	2.57
292	Квартира	2	3	21.60	1	18.99	2.57
293	Квартира	2	3	40.49	1	11.64	2.57
294	Квартира	2	3	20.57	1	15.04	2.57
295	Квартира	2	3	19.26	1	14.21	2.57
296	Квартира	2	3	37.29	1	15.06	2.57
297	Квартира	2	3	67.00	2	25.69	2.57
298	Квартира	2	3	38.42	1	17.06	2.57
299	Квартира	2	3	35.37	1	15.79	2.57
300	Квартира	2	3	42.57	1	18.72	2.57
301	Квартира	3	3	66.19	2	26.67	2.57
302	Квартира	3	3	74.64	3	37.59	2.57
303	Квартира	3	3	30.77	1	15.37	2.57
304	Квартира	3	3	21.60	1	18.99	2.57
305	Квартира	3	3	40.49	1	11.64	2.57
306	Квартира	3	3	20.57	1	15.04	2.57
307	Квартира	3	3	19.26	1	14.21	2.57
308	Квартира	3	3	37.29	1	15.06	2.57
309	Квартира	3	3	67.00	2	25.69	2.57
310	Квартира	3	3	38.42	1	17.06	2.57
311	Квартира	3	3	35.37	1	15.79	2.57
312	Квартира	3	3	42.57	1	18.72	2.57
313	Квартира	4	3	66.19	2	26.67	2.57
314	Квартира	4	3	74.64	3	37.59	2.57
315	Квартира	4	3	30.77	1	15.37	2.57
316	Квартира	4	3	21.60	1	18.99	2.57
317	Квартира	4	3	40.49	1	11.64	2.57
318	Квартира	4	3	20.57	1	15.04	2.57
319	Квартира	4	3	19.26	1	14.21	2.57
320	Квартира	4	3	37.29	1	15.06	2.57
321	Квартира	4	3	67.00	2	25.69	2.57
322	Квартира	4	3	38.42	1	17.06	2.57
323	Квартира	4	3	35.37	1	15.79	2.57
324	Квартира	4	3	42.57	1	18.72	2.57
325	Квартира	5	3	66.19	2	26.67	2.57
326	Квартира	5	3	74.64	3	37.59	2.57
327	Квартира	5	3	30.77	1	15.37	2.57
328	Квартира	5	3	21.60	1	18.99	2.57
329	Квартира	5	3	40.49	1	11.64	2.57
330	Квартира	5	3	20.57	1	15.04	2.57
331	Квартира	5	3	19.26	1	14.21	2.57
332	Квартира	5	3	37.29	1	15.06	2.57
333	Квартира	5	3	67.00	2	25.69	2.57

334	Квартира	5	3	38.42	1	17.06	2.57
335	Квартира	5	3	35.37	1	15.79	2.57
336	Квартира	5	3	42.57	1	18.72	2.57
337	Квартира	6	3	66.19	2	26.67	2.57
338	Квартира	6	3	74.64	3	37.59	2.57
339	Квартира	6	3	30.77	1	15.37	2.57
340	Квартира	6	3	21.60	1	18.99	2.57
341	Квартира	6	3	40.49	1	11.64	2.57
342	Квартира	6	3	20.57	1	15.04	2.57
343	Квартира	6	3	19.26	1	14.21	2.57
344	Квартира	6	3	37.29	1	15.06	2.57
345	Квартира	6	3	67.00	2	25.69	2.57
346	Квартира	6	3	38.42	1	17.06	2.57
347	Квартира	6	3	35.37	1	15.79	2.57
348	Квартира	6	3	42.57	1	18.72	2.57
349	Квартира	7	3	66.19	2	26.67	2.57
350	Квартира	7	3	74.64	3	37.59	2.57
351	Квартира	7	3	30.77	1	15.37	2.57
352	Квартира	7	3	21.60	1	18.99	2.57
353	Квартира	7	3	40.49	1	11.64	2.57
354	Квартира	7	3	20.57	1	15.04	2.57
355	Квартира	7	3	19.26	1	14.21	2.57
356	Квартира	7	3	37.29	1	15.06	2.57
357	Квартира	7	3	67.00	2	25.69	2.57
358	Квартира	7	3	38.42	1	17.06	2.57
359	Квартира	7	3	35.37	1	15.79	2.57
360	Квартира	7	3	42.57	1	18.72	2.57
361	Квартира	8	3	66.19	2	26.67	2.57
362	Квартира	8	3	74.64	3	37.59	2.57
363	Квартира	8	3	30.77	1	15.37	2.57
364	Квартира	8	3	21.60	1	18.99	2.57
365	Квартира	8	3	40.49	1	11.64	2.57
366	Квартира	8	3	20.57	1	15.04	2.57
367	Квартира	8	3	19.26	1	14.21	2.57
368	Квартира	8	3	37.29	1	15.06	2.57
369	Квартира	8	3	67.00	2	25.69	2.57
370	Квартира	8	3	38.42	1	17.06	2.57
371	Квартира	8	3	35.37	1	15.79	2.57
372	Квартира	8	3	42.57	1	18.72	2.57
373	Квартира	9	3	66.19	2	26.67	2.57
374	Квартира	9	3	74.64	3	37.59	2.57
375	Квартира	9	3	30.77	1	15.37	2.57
376	Квартира	9	3	21.60	1	18.99	2.57
377	Квартира	9	3	40.49	1	11.64	2.57
378	Квартира	9	3	20.57	1	15.04	2.57

379	Квартира	9	3	19.26	1	14.21	2.57
380	Квартира	9	3	37.29	1	15.06	2.57
381	Квартира	9	3	67.00	2	25.69	2.57
382	Квартира	9	3	38.42	1	17.06	2.57
383	Квартира	9	3	35.37	1	15.79	2.57
384	Квартира	9	3	42.57	1	18.72	2.57
385	Квартира	10	3	66.19	2	26.67	2.57
386	Квартира	10	3	74.64	3	37.59	2.57
387	Квартира	10	3	30.77	1	15.37	2.57
388	Квартира	10	3	21.60	1	18.99	2.57
389	Квартира	10	3	40.49	1	11.64	2.57
390	Квартира	10	3	20.57	1	15.04	2.57
391	Квартира	10	3	19.26	1	14.21	2.57
392	Квартира	10	3	37.29	1	15.06	2.57
393	Квартира	10	3	67.00	2	25.69	2.57
394	Квартира	10	3	38.42	1	17.06	2.57
395	Квартира	10	3	35.37	1	15.79	2.57
396	Квартира	10	3	42.57	1	18.72	2.57
397	Квартира	11	3	66.19	2	26.67	2.57
398	Квартира	11	3	74.64	3	37.59	2.57
399	Квартира	11	3	30.77	1	15.37	2.57
400	Квартира	11	3	21.60	1	18.99	2.57
401	Квартира	11	3	40.49	1	11.64	2.57
402	Квартира	11	3	20.57	1	15.04	2.57
403	Квартира	11	3	19.26	1	14.21	2.57
404	Квартира	11	3	37.29	1	15.06	2.57
405	Квартира	11	3	67.00	2	25.69	2.57
406	Квартира	11	3	38.42	1	17.06	2.57
407	Квартира	11	3	35.37	1	15.79	2.57
408	Квартира	11	3	42.57	1	18.72	2.57
409	Квартира	12	3	66.19	2	26.67	2.57
410	Квартира	12	3	74.64	3	37.59	2.57
411	Квартира	12	3	30.77	1	15.37	2.57
412	Квартира	12	3	21.60	1	18.99	2.57
413	Квартира	12	3	40.49	1	11.64	2.57
414	Квартира	12	3	20.57	1	15.04	2.57
415	Квартира	12	3	19.26	1	14.21	2.57
416	Квартира	12	3	37.29	1	15.06	2.57
417	Квартира	12	3	67.00	2	25.69	2.57
418	Квартира	12	3	38.42	1	17.06	2.57
419	Квартира	12	3	35.37	1	15.79	2.57
420	Квартира	12	3	42.57	1	18.72	2.57
421	Квартира	13	3	66.19	2	26.67	2.57
422	Квартира	13	3	74.64	3	37.59	2.57
423	Квартира	13	3	30.77	1	15.37	2.57

424	Квартира	13	3	21.60	1	18.99	2.57
425	Квартира	13	3	40.49	1	11.64	2.57
426	Квартира	13	3	20.57	1	15.04	2.57
427	Квартира	13	3	19.26	1	14.21	2.57
428	Квартира	13	3	37.29	1	15.06	2.57
429	Квартира	13	3	67.00	2	25.69	2.57
430	Квартира	13	3	38.42	1	17.06	2.57
431	Квартира	13	3	35.37	1	15.79	2.57
432	Квартира	13	3	42.57	1	18.72	2.57

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	20.86	Помещение	18.26	3.43
					C/y	2.60	
2	Нежилое помещение	1	1	63.52	Помещение	61.02	3.43
					C/y	2.50	
3	Нежилое помещение	1	1	60.63	Помещение	57.98	3.43
					C/y	2.65	
4	Нежилое помещение	1	1	48.60	Помещение	46.02	3.43
					C/y	2.58	
5	Нежилое помещение	1	1	57.35	Помещение	54.83	3.43
					C/y	2.52	
6	Нежилое помещение	1	1	35.85	Помещение	33.13	3.43
					C/y	2.72	
7	Нежилое помещение	1	1	24.76	Помещение	22.04	3.43
					C/y	2.72	
8	Нежилое помещение	1	1	25.80	Помещение	23.17	3.43
					C/y	2.63	
9	Нежилое помещение	1	1	29.51	Помещение	27.01	3.43
					C/y	2.50	
10	Нежилое помещение	1	1	30.39	Помещение	27.62	3.43
					C/y	2.77	
11	Нежилое помещение	1	1	31.59	Помещение	28.92	3.43

					C/y	2.67	
12	Нежилое помещение	1	1	23.19	Помещение	20.51	3.43
					C/y	2.68	
13	Нежилое помещение	1	1	22.81	Помещение	20.14	3.43
					C/y	2.67	
14	Нежилое помещение	1	1	36.86	Помещение	34.22	3.43
					C/y	2.64	
15	Нежилое помещение	1	1	21.06	Помещение	18.56	3.43
					C/y	2.50	
16	Нежилое помещение	1	1	55.61	Помещение	52.84	3.43
					C/y	2.77	
17	Нежилое помещение	1	1	28.23	Помещение	25.56	3.43
					C/y	2.67	
18	Нежилое помещение	1	2	46.59	Помещение	43.65	3.43
					C/y	2.94	
19	Нежилое помещение	1	2	54.00	Помещение	51.59	3.43
					C/y	2.41	
20	Нежилое помещение	1	2	50.22	Помещение	47.43	3.43
					C/y	2.79	
21	Нежилое помещение	1	2	19.53	Помещение	16.83	3.43
					C/y	2.70	
22	Нежилое помещение	1	2	52.27	Помещение	49.64	3.43
					C/y	2.63	
23	Нежилое помещение	1	2	20.63	Помещение	17.99	3.43
					C/y	2.64	
24	Нежилое помещение	1	2	20.18	Помещение	17.62	3.43
					C/y	2.56	
25	Нежилое помещение	1	2	19.59	Помещение	17.03	3.43
					C/y	2.56	
26	Нежилое помещение	1	2	35.27	Помещение	32.73	3.43
					C/y	2.54	
27	Нежилое помещение	1	2	43.45	Помещение	40.92	3.43

					C/y	2.53	
28	Нежилое помещение	1	2	20.65	Помещение	18.09	3.43
					C/y	2.56	
29	Нежилое помещение	1	2	21.82	Помещение	18.92	3.43
					C/y	2.90	
30	Нежилое помещение	1	2	23.68	Помещение	21.10	3.43
					C/y	2.58	
31	Нежилое помещение	1	2	28.84	Помещение	26.17	3.43
					C/y	2.67	
32	Нежилое помещение	1	2	22.36	Помещение	19.53	3.43
					C/y	2.83	
33	Нежилое помещение	1	2	28.86	Помещение	26.32	3.43
					C/y	2.54	
34	Нежилое помещение	1	2	32.44	Помещение	29.65	3.43
					C/y	2.79	
35	Нежилое помещение	1	3	19.59	Помещение	17.05	3.43
					C/y	2.54	
36	Нежилое помещение	1	3	60.66	Помещение	58.09	3.43
					C/y	2.57	
37	Нежилое помещение	1	3	60.61	Помещение	57.89	3.43
					C/y	2.72	
38	Нежилое помещение	1	3	48.63	Помещение	46.00	3.43
					C/y	2.63	
39	Нежилое помещение	1	3	56.87	Помещение	54.33	3.43
					C/y	2.54	
40	Нежилое помещение	1	3	39.70	Помещение	37.03	3.43
					C/y	2.67	
41	Нежилое помещение	1	3	39.33	Помещение	36.73	3.43
					C/y	2.60	
42	Нежилое помещение	1	3	51.42	Помещение	48.67	3.43
					C/y	2.75	
43	Нежилое помещение	1	3	30.38	Помещение	27.61	3.43

					C/y	2.77	
44	Нежилое помещение	1	3	31.32	Помещение	28.63	3.43
					C/y	2.69	
45	Нежилое помещение	1	3	22.68	Помещение	20.04	3.43
					C/y	2.64	
46	Нежилое помещение	1	3	20.50	Помещение	17.95	3.43
					C/y	2.55	
47	Нежилое помещение	1	3	42.80	Помещение	40.07	3.43
					C/y	2.73	
48	Нежилое помещение	1	3	23.30	Помещение	20.62	3.43
					C/y	2.68	
49	Нежилое помещение	1	3	25.91	Помещение	23.28	3.43
					C/y	2.63	
50	Нежилое помещение	1	3	55.52	Помещение	52.99	3.43
					C/y	2.53	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Позиция 1. Секция 1. Подвал	Техническое	19.9
2	Тамбур	Позиция 1. Секция 1. Подвал	Место общего пользования	8.98
3	Помещение водомерного узла	Позиция 1. Секция 1. Подвал	Техническое	17.86
4	Помещение подвала	Позиция 1. Секция 1. Подвал	Место общего пользования	573.9
5	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 1. 1 этаж	Место общего пользования	14.4
6	Тамбур	Позиция 1. Секция 1. 1 этаж	Место общего пользования	3.94
7	ПУИ	Позиция 1. Секция 1. 1 этаж	Место общего пользования	3.65
8	Тамбур	Позиция 1. Секция 1. 1 этаж	Место общего пользования	5.56
9	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 1. 1 этаж	Место общего пользования	21.07

10	Колясочная	Позиция 1. Секция 1. 1 этаж	Место общего пользования	9.4
11	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 1. 2 этаж	Место общего пользования	14.73
12	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 1. 2 этаж	Место общего пользования	10.12
13	Тамбур	Позиция 1. Секция 1. 2 этаж	Место общего пользования	3.2
14	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 1. 2 этаж	Место общего пользования	7.93
15	Общий коридор	Позиция 1. Секция 1. 2 этаж	Место общего пользования	35.42
16	Общий коридор	Позиция 1. Секция 1. 2 этаж	Место общего пользования	25.1
17	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 1. 3 этаж	Место общего пользования	14.73
18	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 1. 3 этаж	Место общего пользования	10.12
19	Тамбур	Позиция 1. Секция 1. 3 этаж	Место общего пользования	3.2
20	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 1. 3 этаж	Место общего пользования	7.93
21	Общий коридор	Позиция 1. Секция 1. 3 этаж	Место общего пользования	35.42
22	Общий коридор	Позиция 1. Секция 1. 3 этаж	Место общего пользования	25.1
23	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 1. 4 этаж	Место общего пользования	14.73
24	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 1. 4 этаж	Место общего пользования	10.12
25	Тамбур	Позиция 1. Секция 1. 4 этаж	Место общего пользования	3.2
26	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 1. 4 этаж	Место общего пользования	7.93
27	Общий коридор	Позиция 1. Секция 1. 4 этаж	Место общего пользования	35.42
28	Общий коридор	Позиция 1. Секция 1. 4 этаж	Место общего пользования	25.1
29	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 1. 5 этаж	Место общего пользования	14.73
30	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 1. 5 этаж	Место общего пользования	10.12
31	Тамбур	Позиция 1. Секция 1. 5 этаж	Место общего пользования	3.2
32	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 1. 5 этаж	Место общего пользования	7.93
33	Общий коридор	Позиция 1. Секция 1. 5 этаж	Место общего пользования	35.42

34	Общий коридор	Позиция 1. Секция 1. 5 этаж	Место общего пользования	25.1
35	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 1. 6 этаж	Место общего пользования	14.73
36	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 1. 6 этаж	Место общего пользования	10.12
37	Тамбур	Позиция 1. Секция 1. 6 этаж	Место общего пользования	3.2
38	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 1. 6 этаж	Место общего пользования	7.93
39	Общий коридор	Позиция 1. Секция 1. 6 этаж	Место общего пользования	35.42
40	Общий коридор	Позиция 1. Секция 1. 6 этаж	Место общего пользования	25.1
41	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 1. 7 этаж	Место общего пользования	14.73
42	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 1. 7 этаж	Место общего пользования	10.12
43	Тамбур	Позиция 1. Секция 1. 7 этаж	Место общего пользования	3.2
44	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 1. 7 этаж	Место общего пользования	7.93
45	Общий коридор	Позиция 1. Секция 1. 7 этаж	Место общего пользования	35.42
46	Общий коридор	Позиция 1. Секция 1. 7 этаж	Место общего пользования	25.1
47	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 1. 8 этаж	Место общего пользования	14.73
48	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 1. 8 этаж	Место общего пользования	10.12
49	Тамбур	Позиция 1. Секция 1. 8 этаж	Место общего пользования	3.2
50	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 1. 8 этаж	Место общего пользования	7.93
51	Общий коридор	Позиция 1. Секция 1. 8 этаж	Место общего пользования	35.42
52	Общий коридор	Позиция 1. Секция 1. 8 этаж	Место общего пользования	25.1
53	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 1. 9 этаж	Место общего пользования	14.73
54	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 1. 9 этаж	Место общего пользования	10.12
55	Тамбур	Позиция 1. Секция 1. 9 этаж	Место общего пользования	3.2
56	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 1. 9 этаж	Место общего пользования	7.93
57	Общий коридор	Позиция 1. Секция 1. 9 этаж	Место общего пользования	35.42

58	Общий коридор	Позиция 1. Секция 1. 9 этаж	Место общего пользования	25.1
59	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 1. 10 этаж	Место общего пользования	14.73
60	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 1. 10 этаж	Место общего пользования	10.12
61	Тамбур	Позиция 1. Секция 1. 10 этаж	Место общего пользования	3.2
62	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 1. 10 этаж	Место общего пользования	7.93
63	Общий коридор	Позиция 1. Секция 1. 10 этаж	Место общего пользования	35.42
64	Общий коридор	Позиция 1. Секция 1. 10 этаж	Место общего пользования	25.1
65	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 1. 11 этаж	Место общего пользования	14.73
66	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 1. 11 этаж	Место общего пользования	10.12
67	Тамбур	Позиция 1. Секция 1. 11 этаж	Место общего пользования	3.2
68	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 1. 11 этаж	Место общего пользования	7.93
69	Общий коридор	Позиция 1. Секция 1. 11 этаж	Место общего пользования	35.42
70	Общий коридор	Позиция 1. Секция 1. 11 этаж	Место общего пользования	25.1
71	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 1. 12 этаж	Место общего пользования	14.73
72	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 1. 12 этаж	Место общего пользования	10.12
73	Тамбур	Позиция 1. Секция 1. 12 этаж	Место общего пользования	3.2
74	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 1. 12 этаж	Место общего пользования	7.93
75	Общий коридор	Позиция 1. Секция 1. 12 этаж	Место общего пользования	35.42
76	Общий коридор	Позиция 1. Секция 1. 12 этаж	Место общего пользования	25.1
77	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 1. 13 этаж	Место общего пользования	14.73
78	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 1. 13 этаж	Место общего пользования	10.12
79	Тамбур	Позиция 1. Секция 1. 13 этаж	Место общего пользования	3.2
80	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 1. 13 этаж	Место общего пользования	7.93
81	Общий коридор	Позиция 1. Секция 1. 13 этаж	Место общего пользования	35.42

82	Общий коридор	Позиция 1. Секция 1. 13 этаж	Место общего пользования	25.1
83	Помещение подвала	Позиция 1. Секция 2. Подвал	Место общего пользования	610.40
84	Электрощитовая	Позиция 1. Секция 2. Подвал	Техническое	15.23
85	Тамбур	Позиция 1. Секция 2. Подвал	Место общего пользования	14.12
86	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 2. 1 этаж	Место общего пользования	12.68
87	Тамбур	Позиция 1. Секция 2. 1 этаж	Место общего пользования	8.16
88	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 2. 1 этаж	Место общего пользования	24.04
89	Тамбур	Позиция 1. Секция 2. 1 этаж	Место общего пользования	5.96
90	Колясочная	Позиция 1. Секция 2. 1 этаж	Место общего пользования	14.52
91	ПУИ	Позиция 1. Секция 2. 1 этаж	Место общего пользования	3.56
92	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 2. 2 этаж	Место общего пользования	8.60
93	Тамбур	Позиция 1. Секция 2. 2 этаж	Место общего пользования	6.92
94	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 2. 2 этаж	Место общего пользования	13.56
95	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 2. 2 этаж	Место общего пользования	10.95
96	Общий коридор	Позиция 1. Секция 2. 2 этаж	Место общего пользования	29.28
97	Общий коридор	Позиция 1. Секция 2. 2 этаж	Место общего пользования	25.01
98	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 2. 3 этаж	Место общего пользования	8.60
99	Тамбур	Позиция 1. Секция 2. 3 этаж	Место общего пользования	6.92
100	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 2. 3 этаж	Место общего пользования	13.56
101	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 2. 3 этаж	Место общего пользования	10.95
102	Общий коридор	Позиция 1. Секция 2. 3 этаж	Место общего пользования	29.28
103	Общий коридор	Позиция 1. Секция 2. 3 этаж	Место общего пользования	25.01
104	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 2. 4 этаж	Место общего пользования	8.60
105	Тамбур	Позиция 1. Секция 2. 4 этаж	Место общего пользования	6.92
106	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 2. 4 этаж	Место общего пользования	13.56

107	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 2. 4 этаж	Место общего пользования	10.95
108	Общий коридор	Позиция 1. Секция 2. 4 этаж	Место общего пользования	29.28
109	Общий коридор	Позиция 1. Секция 2. 4 этаж	Место общего пользования	25.01
110	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 2. 5 этаж	Место общего пользования	8.60
111	Тамбур	Позиция 1. Секция 2. 5 этаж	Место общего пользования	6.92
112	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 2. 5 этаж	Место общего пользования	13.56
113	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 2. 5 этаж	Место общего пользования	10.95
114	Общий коридор	Позиция 1. Секция 2. 5 этаж	Место общего пользования	29.28
115	Общий коридор	Позиция 1. Секция 2. 5 этаж	Место общего пользования	25.01
116	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 2. 6 этаж	Место общего пользования	8.60
117	Тамбур	Позиция 1. Секция 2. 6 этаж	Место общего пользования	6.92
118	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 2. 6 этаж	Место общего пользования	13.56
119	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 2. 6 этаж	Место общего пользования	10.95
120	Общий коридор	Позиция 1. Секция 2. 6 этаж	Место общего пользования	29.28
121	Общий коридор	Позиция 1. Секция 2. 6 этаж	Место общего пользования	25.01
122	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 2. 7 этаж	Место общего пользования	8.60
123	Тамбур	Позиция 1. Секция 2. 7 этаж	Место общего пользования	6.92
124	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 2. 7 этаж	Место общего пользования	13.56
125	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 2. 7 этаж	Место общего пользования	10.95
126	Общий коридор	Позиция 1. Секция 2. 7 этаж	Место общего пользования	29.28
127	Общий коридор	Позиция 1. Секция 2. 7 этаж	Место общего пользования	25.01
128	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 2. 8 этаж	Место общего пользования	8.60
129	Тамбур	Позиция 1. Секция 2. 8 этаж	Место общего пользования	6.92
130	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 2. 8 этаж	Место общего пользования	13.56

131	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 2. 8 этаж	Место общего пользования	10.95
132	Общий коридор	Позиция 1. Секция 2. 8 этаж	Место общего пользования	29.28
133	Общий коридор	Позиция 1. Секция 2. 8 этаж	Место общего пользования	25.01
134	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 2. 9 этаж	Место общего пользования	8.60
135	Тамбур	Позиция 1. Секция 2. 9 этаж	Место общего пользования	6.92
136	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 2. 9 этаж	Место общего пользования	13.56
137	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 2. 9 этаж	Место общего пользования	10.95
138	Общий коридор	Позиция 1. Секция 2. 9 этаж	Место общего пользования	29.28
139	Общий коридор	Позиция 1. Секция 2. 9 этаж	Место общего пользования	25.01
140	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 2. 10 этаж	Место общего пользования	8.60
141	Тамбур	Позиция 1. Секция 2. 10 этаж	Место общего пользования	6.92
142	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 2. 10 этаж	Место общего пользования	13.56
143	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 2. 10 этаж	Место общего пользования	10.95
144	Общий коридор	Позиция 1. Секция 2. 10 этаж	Место общего пользования	29.28
145	Общий коридор	Позиция 1. Секция 2. 10 этаж	Место общего пользования	25.01
146	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 2. 11 этаж	Место общего пользования	8.60
147	Тамбур	Позиция 1. Секция 2. 11 этаж	Место общего пользования	6.92
148	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 2. 11 этаж	Место общего пользования	13.56
149	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 2. 11 этаж	Место общего пользования	10.95
150	Общий коридор	Позиция 1. Секция 2. 11 этаж	Место общего пользования	29.28
151	Общий коридор	Позиция 1. Секция 2. 11 этаж	Место общего пользования	25.01
152	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 2. 12 этаж	Место общего пользования	8.60
153	Тамбур	Позиция 1. Секция 2. 12 этаж	Место общего пользования	6.92
154	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 2. 12 этаж	Место общего пользования	13.56

155	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 2. 12 этаж	Место общего пользования	10.95
156	Общий коридор	Позиция 1. Секция 2. 12 этаж	Место общего пользования	29.28
157	Общий коридор	Позиция 1. Секция 2. 12 этаж	Место общего пользования	25.01
158	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 2. 13 этаж	Место общего пользования	8.60
159	Тамбур	Позиция 1. Секция 2. 13 этаж	Место общего пользования	6.92
160	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 2. 13 этаж	Место общего пользования	13.56
161	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 2. 13 этаж	Место общего пользования	10.95
162	Общий коридор	Позиция 1. Секция 2. 13 этаж	Место общего пользования	29.28
163	Общий коридор	Позиция 1. Секция 2. 13 этаж	Место общего пользования	25.01
164	Помещение подвала	Позиция 1. Секция 3. Подвал	Место общего пользования	610.30
165	Электрощитовая	Позиция 1. Секция 3. Подвал	Техническое	17.43
166	Тамбур	Позиция 1. Секция 3. Подвал	Место общего пользования	30.82
167	ИТП	Позиция 1. Секция 3. Подвал	Техническое	43.43
168	Тамбур	Позиция 1. Секция 3. 1 этаж	Место общего пользования	5.60
169	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 3. 1 этаж	Место общего пользования	14.40
170	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 3. 1 этаж	Место общего пользования	21.99
171	ПУИ	Позиция 1. Секция 3. 1 этаж	Место общего пользования	3.65
172	Тамбур	Позиция 1. Секция 3. 1 этаж	Место общего пользования	3.94
173	Колясочная	Позиция 1. Секция 3. 1 этаж	Место общего пользования	8.35
174	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 3. 2 этаж	Место общего пользования	7.93
175	Тамбур	Позиция 1. Секция 3. 2 этаж	Место общего пользования	3.20
176	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 3. 2 этаж	Место общего пользования	14.73
177	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 3. 2 этаж	Место общего пользования	10.12
178	Общий коридор	Позиция 1. Секция 3. 2 этаж	Место общего пользования	27.70
179	Общий коридор	Позиция 1. Секция 3. 2 этаж	Место общего пользования	24.84

180	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 3. 3 этаж	Место общего пользования	7.93
181	Тамбур	Позиция 1. Секция 3. 3 этаж	Место общего пользования	3.20
182	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 3. 3 этаж	Место общего пользования	14.73
183	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 3. 3 этаж	Место общего пользования	10.12
184	Общий коридор	Позиция 1. Секция 3. 3 этаж	Место общего пользования	27.70
185	Общий коридор	Позиция 1. Секция 3. 3 этаж	Место общего пользования	24.84
186	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 3. 4 этаж	Место общего пользования	7.93
187	Тамбур	Позиция 1. Секция 3. 4 этаж	Место общего пользования	3.20
188	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 3. 4 этаж	Место общего пользования	14.73
189	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 3. 4 этаж	Место общего пользования	10.12
190	Общий коридор	Позиция 1. Секция 3. 4 этаж	Место общего пользования	27.70
191	Общий коридор	Позиция 1. Секция 3. 4 этаж	Место общего пользования	24.84
192	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 3. 5 этаж	Место общего пользования	7.93
193	Тамбур	Позиция 1. Секция 3. 5 этаж	Место общего пользования	3.20
194	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 3. 5 этаж	Место общего пользования	14.73
195	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 3. 5 этаж	Место общего пользования	10.12
196	Общий коридор	Позиция 1. Секция 3. 5 этаж	Место общего пользования	27.70
197	Общий коридор	Позиция 1. Секция 3. 5 этаж	Место общего пользования	24.84
198	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 3. 6 этаж	Место общего пользования	7.93
199	Тамбур	Позиция 1. Секция 3. 6 этаж	Место общего пользования	3.20
200	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 3. 6 этаж	Место общего пользования	14.73
201	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 3. 6 этаж	Место общего пользования	10.12
202	Общий коридор	Позиция 1. Секция 3. 6 этаж	Место общего пользования	27.70
203	Общий коридор	Позиция 1. Секция 3. 6 этаж	Место общего пользования	24.84

204	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 3. 7 этаж	Место общего пользования	7.93
205	Тамбур	Позиция 1. Секция 3. 7 этаж	Место общего пользования	3.20
206	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 3. 7 этаж	Место общего пользования	14.73
207	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 3. 7 этаж	Место общего пользования	10.12
208	Общий коридор	Позиция 1. Секция 3. 7 этаж	Место общего пользования	27.70
209	Общий коридор	Позиция 1. Секция 3. 7 этаж	Место общего пользования	24.84
210	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 3. 8 этаж	Место общего пользования	7.93
211	Тамбур	Позиция 1. Секция 3. 8 этаж	Место общего пользования	3.20
212	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 3. 8 этаж	Место общего пользования	14.73
213	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 3. 8 этаж	Место общего пользования	10.12
214	Общий коридор	Позиция 1. Секция 3. 8 этаж	Место общего пользования	27.70
215	Общий коридор	Позиция 1. Секция 3. 8 этаж	Место общего пользования	24.84
216	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 3. 9 этаж	Место общего пользования	7.93
217	Тамбур	Позиция 1. Секция 3. 9 этаж	Место общего пользования	3.20
218	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 3. 9 этаж	Место общего пользования	14.73
219	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 3. 9 этаж	Место общего пользования	10.12
220	Общий коридор	Позиция 1. Секция 3. 9 этаж	Место общего пользования	27.70
221	Общий коридор	Позиция 1. Секция 3. 9 этаж	Место общего пользования	24.84
222	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 3. 10 этаж	Место общего пользования	7.93
223	Тамбур	Позиция 1. Секция 3. 10 этаж	Место общего пользования	3.20
224	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 3. 10 этаж	Место общего пользования	14.73
225	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 3. 10 этаж	Место общего пользования	10.12
226	Общий коридор	Позиция 1. Секция 3. 10 этаж	Место общего пользования	27.70
227	Общий коридор	Позиция 1. Секция 3. 10 этаж	Место общего пользования	24.84

228	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 3. 11 этаж	Место общего пользования	7.93
229	Тамбур	Позиция 1. Секция 3. 11 этаж	Место общего пользования	3.20
230	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 3. 11 этаж	Место общего пользования	14.73
231	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 3. 11 этаж	Место общего пользования	10.12
232	Общий коридор	Позиция 1. Секция 3. 11 этаж	Место общего пользования	27.70
233	Общий коридор	Позиция 1. Секция 3. 11 этаж	Место общего пользования	24.84
234	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 3. 12 этаж	Место общего пользования	7.93
235	Тамбур	Позиция 1. Секция 3. 12 этаж	Место общего пользования	3.20
236	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 3. 12 этаж	Место общего пользования	14.73
237	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 3. 12 этаж	Место общего пользования	10.12
238	Общий коридор	Позиция 1. Секция 3. 12 этаж	Место общего пользования	27.70
239	Общий коридор	Позиция 1. Секция 3. 12 этаж	Место общего пользования	24.84
240	Переходная лоджия	Позиция 1. Секция 3. 13 этаж	Место общего пользования	7.93
241	Тамбур	Позиция 1. Секция 3. 13 этаж	Место общего пользования	3.20
242	Лестничная клетка	Позиция 1. Секция 3. 13 этаж	Место общего пользования	14.73
243	Лифтовый холл	Позиция 1. Секция 3. 13 этаж	Место общего пользования	10.12
244	Общий коридор	Позиция 1. Секция 3. 13 этаж	Место общего пользования	27.70
245	Общий коридор	Позиция 1. Секция 3. 13 этаж	Место общего пользования	24.84

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Позиции 1, 2	В каждой секции предусмотрены по 2 пассажирских лифта грузоподъемностью 400 кг и 1000 кг	Для вертикальной связи между этажами

2	Позиции 1, 2	Наружное пожаротушение предусматривается от проектируемой кольцевой сети низконапорного водопровода через пожарные гидранты.	Для обеспечения системы пожаротушения
3	Позиции 1, 2	Обеспечение жилого дома горячей водой предусматривается от ИТП.Проектом предусмотрена установка водяных полотенцесушителей с подключением в систему горячего водоснабжения и установкой запорной арматуры.Водоснабжение помещений изменяемого функционального назначения помещений предусмотрено от водопроводной сети жилого дома с установкой узлов учета на ответвлениях.	Для подачи холодной, горячей воды в квартиры и в нежилые помещения, помещения общественного назначения, пожаротушения
4	Позиции 1, 2	Обеспечение требуемого напора на хозяйственно-питьевые нужды здания жилого дома осуществляет повысительная насосная станция.	Для обеспечения требуемого напора воды у потребителей на хозяйственно-питьевые нужды
5	Позиции 1, 2	На вводе в здание устанавливается водомерный узел с водомером	Для подачи воды в водомер и подсчет объема воды
6	Позиции 1, 2	Отвод дождевых и талых вод с кровли жилого дома предусматривается системой внутреннего водостока с выпуском в бетонные лотки	Для отвода дождевых и талых стоков с кровли
7	Позиции 1, 2	Сброс хозяйственно–бытовых стоков от жилого дома (поз.1, поз.2) запроектирован в существующую канализационную линию	Для отвода бытовых стоков
9	Позиции 1, 2	В квартирах запроектирована естественная вентиляция. Для последних этажей жилого дома предусмотрены бытовые вентиляторы.	Для обеспечения вентиляции помещений с естественным притоком и удалением воздуха
10	Позиции 1, 2	Из встроенных нежилых помещений запроектирована вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением.	Для обеспечения вентиляции нежилых помещений
11	Позиции 1, 2	Вытяжная противодымная вентиляция предусмотрена во внеквартирных коридорах всех секций всех зданий.	Для обеспечения противодымной вентиляции

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2029 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2030
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2030
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 615 240 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810102940020700
		Корреспондентский счет: 30101810200000000593
		БИК: 044525593
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 615 240 000,04 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 81 284 090,48 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 533 955 909,56 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 106
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 10
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 033 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 372,29 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 314 313 394 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 44 981 595 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Право собственности земельного участка, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у Кредитора (кадастровый номер з.у.№ 36:34:0305005:11326)

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Центр инженерных экспертиз"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6164109946
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРИНВОЛЛ

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662209521
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-036754-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: БИЛД ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3662270614
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс " Мармелад" ; ЖК "Мармелад"; "Мармелад"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЦП "ФКС"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3664135811
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-34-074-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.07.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.07.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.06.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.07.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0305005:11326
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 598,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 163
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 163
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Придомовая территория объекта
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеспечения комфортных санитарно-гигиенических и эстетических условий проживания на территории застройки предусматривается озеленение участков, свободных от застройки и проездов, путем посадки зеленых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство предусматривает устройство асфальтобетонных проездов ,тротуаров с плиточным покрытием , в местах пересечения тротуаров с проездами, на тротуарах устраиваются пандусы для передвижения маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Запроектировано наружное освещение.Предусматривается освещение проездов и площадок
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустройство представлено в виде плиточного покрытия тротуаров, проезжей части– асфальтобетон, детские игровые площадки–спецсмесь
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РВК-Воронеж"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2025

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 290-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 107 899,47 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Городская дорожная служба"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662270646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59/24Т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Квадра"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829012680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РВК-Воронеж"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 290-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 128 157,44 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 420
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 37
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 37
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	4	42.76	1	18.72	2.57
2	Квартира	2	4	36.11	1	14.24	2.57
3	Квартира	2	4	38.43	1	17.00	2.57
4	Квартира	2	4	68.12	2	25.74	2.57
5	Квартира	2	4	36.44	1	14.73	2.57
6	Квартира	2	4	18.47	1	13.46	2.57
7	Квартира	2	4	20.43	1	11.26	2.57
8	Квартира	2	4	20.18	1	13.82	2.57
9	Квартира	2	4	18.64	1	13.45	2.57
10	Квартира	2	4	21.23	1	11.63	2.57
11	Квартира	2	4	30.94	1	14.84	2.57
12	Квартира	2	4	74.53	3	42.70	2.57
13	Квартира	2	4	68.55	2	28.89	2.57
14	Квартира	3	4	42.76	1	18.72	2.57
15	Квартира	3	4	36.11	1	14.24	2.57
16	Квартира	3	4	38.43	1	17.00	2.57
17	Квартира	3	4	68.12	2	25.74	2.57
18	Квартира	3	4	36.44	1	14.73	2.57

19	Квартира	3	4	18.47	1	13.46	2.57
20	Квартира	3	4	20.43	1	11.26	2.57
21	Квартира	3	4	20.18	1	13.82	2.57
22	Квартира	3	4	18.64	1	13.45	2.57
23	Квартира	3	4	21.23	1	11.63	2.57
24	Квартира	3	4	30.94	1	14.84	2.57
25	Квартира	3	4	74.53	3	42.70	2.57
26	Квартира	3	4	68.55	2	28.89	2.57
27	Квартира	4	4	42.76	1	18.72	2.57
28	Квартира	4	4	36.11	1	14.24	2.57
29	Квартира	4	4	38.43	1	17.00	2.57
30	Квартира	4	4	68.12	2	25.74	2.57
31	Квартира	4	4	36.44	1	14.73	2.57
32	Квартира	4	4	18.47	1	13.46	2.57
33	Квартира	4	4	20.43	1	11.26	2.57
34	Квартира	4	4	20.18	1	13.82	2.57
35	Квартира	4	4	18.64	1	13.45	2.57
36	Квартира	4	4	21.23	1	11.63	2.57
37	Квартира	4	4	30.94	1	14.84	2.57
38	Квартира	4	4	74.53	3	42.70	2.57
39	Квартира	4	4	68.55	2	28.89	2.57
40	Квартира	5	4	42.76	1	18.72	2.57
41	Квартира	5	4	36.11	1	14.24	2.57
42	Квартира	5	4	38.43	1	17.00	2.57
43	Квартира	5	4	68.12	2	25.74	2.57
44	Квартира	5	4	36.44	1	14.73	2.57
45	Квартира	5	4	18.47	1	13.46	2.57
46	Квартира	5	4	20.43	1	11.26	2.57
47	Квартира	5	4	20.18	1	13.82	2.57
48	Квартира	5	4	18.64	1	13.45	2.57
49	Квартира	5	4	21.23	1	11.63	2.57
50	Квартира	5	4	30.94	1	14.84	2.57
51	Квартира	5	4	74.53	3	42.70	2.57
52	Квартира	5	4	68.55	2	28.89	2.57
53	Квартира	6	4	42.76	1	18.72	2.57
54	Квартира	6	4	36.11	1	14.24	2.57
55	Квартира	6	4	38.43	1	17.00	2.57
56	Квартира	6	4	68.12	2	25.74	2.57
57	Квартира	6	4	36.44	1	14.73	2.57
58	Квартира	6	4	18.47	1	13.46	2.57
59	Квартира	6	4	20.43	1	11.26	2.57
60	Квартира	6	4	20.18	1	13.82	2.57
61	Квартира	6	4	18.64	1	13.45	2.57
62	Квартира	6	4	21.23	1	11.63	2.57
63	Квартира	6	4	30.94	1	14.84	2.57

64	Квартира	6	4	74.53	3	42.70	2.57
65	Квартира	6	4	68.55	2	28.89	2.57
66	Квартира	7	4	42.76	1	18.72	2.57
67	Квартира	7	4	36.11	1	14.24	2.57
68	Квартира	7	4	38.43	1	17.00	2.57
69	Квартира	7	4	68.12	2	25.74	2.57
70	Квартира	7	4	36.44	1	14.73	2.57
71	Квартира	7	4	18.47	1	13.46	2.57
72	Квартира	7	4	20.43	1	11.26	2.57
73	Квартира	7	4	20.18	1	13.82	2.57
74	Квартира	7	4	18.64	1	13.45	2.57
75	Квартира	7	4	21.23	1	11.63	2.57
76	Квартира	7	4	30.94	1	14.84	2.57
77	Квартира	7	4	74.53	3	42.70	2.57
78	Квартира	7	4	68.55	2	28.89	2.57
79	Квартира	8	4	42.76	1	18.72	2.57
80	Квартира	8	4	36.11	1	14.24	2.57
81	Квартира	8	4	38.43	1	17.00	2.57
82	Квартира	8	4	68.12	2	25.74	2.57
83	Квартира	8	4	36.44	1	14.73	2.57
84	Квартира	8	4	18.47	1	13.46	2.57
85	Квартира	8	4	20.43	1	11.26	2.57
86	Квартира	8	4	20.18	1	13.82	2.57
87	Квартира	8	4	18.64	1	13.45	2.57
88	Квартира	8	4	21.23	1	11.63	2.57
89	Квартира	8	4	30.94	1	14.84	2.57
90	Квартира	8	4	74.53	3	42.70	2.57
91	Квартира	8	4	68.55	2	28.89	2.57
92	Квартира	9	4	42.76	1	18.72	2.57
93	Квартира	9	4	36.11	1	14.24	2.57
94	Квартира	9	4	38.43	1	17.00	2.57
95	Квартира	9	4	68.12	2	25.74	2.57
96	Квартира	9	4	36.44	1	14.73	2.57
97	Квартира	9	4	18.47	1	13.46	2.57
98	Квартира	9	4	20.43	1	11.26	2.57
99	Квартира	9	4	20.18	1	13.82	2.57
100	Квартира	9	4	18.64	1	13.45	2.57
101	Квартира	9	4	21.23	1	11.63	2.57
102	Квартира	9	4	30.94	1	14.84	2.57
103	Квартира	9	4	74.53	3	42.70	2.57
104	Квартира	9	4	68.55	2	28.89	2.57
105	Квартира	10	4	42.76	1	18.72	2.57
106	Квартира	10	4	36.11	1	14.24	2.57
107	Квартира	10	4	38.43	1	17.00	2.57
108	Квартира	10	4	68.12	2	25.74	2.57

109	Квартира	10	4	36.44	1	14.73	2.57
110	Квартира	10	4	18.47	1	13.46	2.57
111	Квартира	10	4	20.43	1	11.26	2.57
112	Квартира	10	4	20.18	1	13.82	2.57
113	Квартира	10	4	18.64	1	13.45	2.57
114	Квартира	10	4	21.23	1	11.63	2.57
115	Квартира	10	4	30.94	1	14.84	2.57
116	Квартира	10	4	74.53	3	42.70	2.57
117	Квартира	10	4	68.55	2	28.89	2.57
118	Квартира	11	4	42.76	1	18.72	2.57
119	Квартира	11	4	36.11	1	14.24	2.57
120	Квартира	11	4	38.43	1	17.00	2.57
121	Квартира	11	4	68.12	2	25.74	2.57
122	Квартира	11	4	36.44	1	14.73	2.57
123	Квартира	11	4	18.47	1	13.46	2.57
124	Квартира	11	4	20.43	1	11.26	2.57
125	Квартира	11	4	20.18	1	13.82	2.57
126	Квартира	11	4	18.64	1	13.45	2.57
127	Квартира	11	4	21.23	1	11.63	2.57
128	Квартира	11	4	30.94	1	14.84	2.57
129	Квартира	11	4	74.53	3	42.70	2.57
130	Квартира	11	4	68.55	2	28.89	2.57
131	Квартира	12	4	42.76	1	18.72	2.57
132	Квартира	12	4	36.11	1	14.24	2.57
133	Квартира	12	4	38.43	1	17.00	2.57
134	Квартира	12	4	68.12	2	25.74	2.57
135	Квартира	12	4	36.44	1	14.73	2.57
136	Квартира	12	4	18.47	1	13.46	2.57
137	Квартира	12	4	20.43	1	11.26	2.57
138	Квартира	12	4	20.18	1	13.82	2.57
139	Квартира	12	4	18.64	1	13.45	2.57
140	Квартира	12	4	21.23	1	11.63	2.57
141	Квартира	12	4	30.94	1	14.84	2.57
142	Квартира	12	4	74.53	3	42.70	2.57
143	Квартира	12	4	68.55	2	28.89	2.57
144	Квартира	13	4	42.76	1	18.72	2.57
145	Квартира	13	4	36.11	1	14.24	2.57
146	Квартира	13	4	38.43	1	17.00	2.57
147	Квартира	13	4	68.12	2	25.74	2.57
148	Квартира	13	4	36.44	1	14.73	2.57
149	Квартира	13	4	18.47	1	13.46	2.57
150	Квартира	13	4	20.43	1	11.26	2.57
151	Квартира	13	4	20.18	1	13.82	2.57
152	Квартира	13	4	18.64	1	13.45	2.57
153	Квартира	13	4	21.23	1	11.63	2.57

154	Квартира	13	4	30.94	1	14.84	2.57
155	Квартира	13	4	74.53	3	42.70	2.57
156	Квартира	13	4	68.55	2	28.89	2.57
157	Квартира	2	5	66.87	2	26.15	2.57
158	Квартира	2	5	36.73	1	11.05	2.57
159	Квартира	2	5	36.88	1	10.76	2.57
160	Квартира	2	5	21.52	1	15.50	2.57
161	Квартира	2	5	21.17	1	15.47	2.57
162	Квартира	2	5	42.32	1	16.85	2.57
163	Квартира	2	5	36.53	1	14.70	2.57
164	Квартира	2	5	38.88	1	17.45	2.57
165	Квартира	2	5	49.39	2	23.30	2.57
166	Квартира	2	5	54.24	2	31.21	2.57
167	Квартира	2	5	28.66	1	14.48	2.57
168	Квартира	2	5	45.56	1	15.63	2.57
169	Квартира	3	5	66.87	2	26.15	2.57
170	Квартира	3	5	36.73	1	11.05	2.57
171	Квартира	3	5	36.88	1	10.76	2.57
172	Квартира	3	5	21.52	1	15.50	2.57
173	Квартира	3	5	21.17	1	15.47	2.57
174	Квартира	3	5	42.32	1	16.85	2.57
175	Квартира	3	5	36.53	1	14.70	2.57
176	Квартира	3	5	38.88	1	17.45	2.57
177	Квартира	3	5	49.39	2	23.30	2.57
178	Квартира	3	5	54.24	2	31.21	2.57
179	Квартира	3	5	28.66	1	14.48	2.57
180	Квартира	3	5	45.56	1	15.63	2.57
181	Квартира	4	5	66.87	2	26.15	2.57
182	Квартира	4	5	36.73	1	11.05	2.57
183	Квартира	4	5	36.88	1	10.76	2.57
184	Квартира	4	5	21.52	1	15.50	2.57
185	Квартира	4	5	21.17	1	15.47	2.57
186	Квартира	4	5	42.32	1	16.85	2.57
187	Квартира	4	5	36.53	1	14.70	2.57
188	Квартира	4	5	38.88	1	17.45	2.57
189	Квартира	4	5	49.39	2	23.30	2.57
190	Квартира	4	5	54.24	2	31.21	2.57
191	Квартира	4	5	28.66	1	14.48	2.57
192	Квартира	4	5	45.56	1	15.63	2.57
193	Квартира	5	5	66.87	2	26.15	2.57
194	Квартира	5	5	36.73	1	11.05	2.57
195	Квартира	5	5	36.88	1	10.76	2.57
196	Квартира	5	5	21.52	1	15.50	2.57
197	Квартира	5	5	21.17	1	15.47	2.57
198	Квартира	5	5	42.32	1	16.85	2.57

199	Квартира	5	5	36.53	1	14.70	2.57
200	Квартира	5	5	38.88	1	17.45	2.57
201	Квартира	5	5	49.39	2	23.30	2.57
202	Квартира	5	5	54.24	2	31.21	2.57
203	Квартира	5	5	28.66	1	14.48	2.57
204	Квартира	5	5	45.56	1	15.63	2.57
205	Квартира	6	5	66.87	2	26.15	2.57
206	Квартира	6	5	36.73	1	11.05	2.57
207	Квартира	6	5	36.88	1	10.76	2.57
208	Квартира	6	5	21.52	1	15.50	2.57
209	Квартира	6	5	21.17	1	15.47	2.57
210	Квартира	6	5	42.32	1	16.85	2.57
211	Квартира	6	5	36.53	1	14.70	2.57
212	Квартира	6	5	38.88	1	17.45	2.57
213	Квартира	6	5	49.39	2	23.30	2.57
214	Квартира	6	5	54.24	2	31.21	2.57
215	Квартира	6	5	28.66	1	14.48	2.57
216	Квартира	6	5	45.56	1	15.63	2.57
217	Квартира	7	5	66.87	2	26.15	2.57
218	Квартира	7	5	36.73	1	11.05	2.57
219	Квартира	7	5	36.88	1	10.76	2.57
220	Квартира	7	5	21.52	1	15.50	2.57
221	Квартира	7	5	21.17	1	15.47	2.57
222	Квартира	7	5	42.32	1	16.85	2.57
223	Квартира	7	5	36.53	1	14.70	2.57
224	Квартира	7	5	38.88	1	17.45	2.57
225	Квартира	7	5	49.39	2	23.30	2.57
226	Квартира	7	5	54.24	2	31.21	2.57
227	Квартира	7	5	28.66	1	14.48	2.57
228	Квартира	7	5	45.56	1	15.63	2.57
229	Квартира	8	5	66.87	2	26.15	2.57
230	Квартира	8	5	36.73	1	11.05	2.57
231	Квартира	8	5	36.88	1	10.76	2.57
232	Квартира	8	5	21.52	1	15.50	2.57
233	Квартира	8	5	21.17	1	15.47	2.57
234	Квартира	8	5	42.32	1	16.85	2.57
235	Квартира	8	5	36.53	1	14.70	2.57
236	Квартира	8	5	38.88	1	17.45	2.57
237	Квартира	8	5	49.39	2	23.30	2.57
238	Квартира	8	5	54.24	2	31.21	2.57
239	Квартира	8	5	28.66	1	14.48	2.57
240	Квартира	8	5	45.56	1	15.63	2.57
241	Квартира	9	5	66.87	2	26.15	2.57
242	Квартира	9	5	36.73	1	11.05	2.57
243	Квартира	9	5	36.88	1	10.76	2.57

244	Квартира	9	5	21.52	1	15.50	2.57
245	Квартира	9	5	21.17	1	15.47	2.57
246	Квартира	9	5	42.32	1	16.85	2.57
247	Квартира	9	5	36.53	1	14.70	2.57
248	Квартира	9	5	38.88	1	17.45	2.57
249	Квартира	9	5	49.39	2	23.30	2.57
250	Квартира	9	5	54.24	2	31.21	2.57
251	Квартира	9	5	28.66	1	14.48	2.57
252	Квартира	9	5	45.56	1	15.63	2.57
253	Квартира	10	5	66.87	2	26.15	2.57
254	Квартира	10	5	36.73	1	11.05	2.57
255	Квартира	10	5	36.88	1	10.76	2.57
256	Квартира	10	5	21.52	1	15.50	2.57
257	Квартира	10	5	21.17	1	15.47	2.57
258	Квартира	10	5	42.32	1	16.85	2.57
259	Квартира	10	5	36.53	1	14.70	2.57
260	Квартира	10	5	38.88	1	17.45	2.57
261	Квартира	10	5	49.39	2	23.30	2.57
262	Квартира	10	5	54.24	2	31.21	2.57
263	Квартира	10	5	28.66	1	14.48	2.57
264	Квартира	10	5	45.56	1	15.63	2.57
265	Квартира	11	5	66.87	2	26.15	2.57
266	Квартира	11	5	36.73	1	11.05	2.57
267	Квартира	11	5	36.88	1	10.76	2.57
268	Квартира	11	5	21.52	1	15.50	2.57
269	Квартира	11	5	21.17	1	15.47	2.57
270	Квартира	11	5	42.32	1	16.85	2.57
271	Квартира	11	5	36.53	1	14.70	2.57
272	Квартира	11	5	38.88	1	17.45	2.57
273	Квартира	11	5	49.39	2	23.30	2.57
274	Квартира	11	5	54.24	2	31.21	2.57
275	Квартира	11	5	28.66	1	14.48	2.57
276	Квартира	11	5	45.56	1	15.63	2.57
277	Квартира	12	5	66.87	2	26.15	2.57
278	Квартира	12	5	36.73	1	11.05	2.57
279	Квартира	12	5	36.88	1	10.76	2.57
280	Квартира	12	5	21.52	1	15.50	2.57
281	Квартира	12	5	21.17	1	15.47	2.57
282	Квартира	12	5	42.32	1	16.85	2.57
283	Квартира	12	5	36.53	1	14.70	2.57
284	Квартира	12	5	38.88	1	17.45	2.57
285	Квартира	12	5	49.39	2	23.30	2.57
286	Квартира	12	5	54.24	2	31.21	2.57
287	Квартира	12	5	28.66	1	14.48	2.57
288	Квартира	12	5	45.56	1	15.63	2.57

289	Квартира	13	5	66.87	2	26.15	2.57
290	Квартира	13	5	36.73	1	11.05	2.57
291	Квартира	13	5	36.88	1	10.76	2.57
292	Квартира	13	5	21.52	1	15.50	2.57
293	Квартира	13	5	21.17	1	15.47	2.57
294	Квартира	13	5	42.32	1	16.85	2.57
295	Квартира	13	5	36.53	1	14.70	2.57
296	Квартира	13	5	38.88	1	17.45	2.57
297	Квартира	13	5	49.39	2	23.30	2.57
298	Квартира	13	5	54.24	2	31.21	2.57
299	Квартира	13	5	28.66	1	14.48	2.57
300	Квартира	13	5	45.56	1	15.63	2.57
301	Квартира	2	6	70.70	3	38.62	2.57
302	Квартира	2	6	36.55	1	12.64	2.57
303	Квартира	2	6	50.30	2	23.29	2.57
304	Квартира	2	6	50.04	2	25.41	2.57
305	Квартира	2	6	34.54	1	13.40	2.57
306	Квартира	2	6	37.69	1	15.86	2.57
307	Квартира	2	6	49.39	2	23.30	2.57
308	Квартира	2	6	35.60	1	16.02	2.57
309	Квартира	2	6	46.46	1	14.01	2.57
310	Квартира	2	6	45.98	1	15.69	2.57
311	Квартира	3	6	70.70	3	38.62	2.57
312	Квартира	3	6	36.55	1	12.64	2.57
313	Квартира	3	6	50.30	2	23.29	2.57
314	Квартира	3	6	50.04	2	25.41	2.57
315	Квартира	3	6	34.54	1	13.40	2.57
316	Квартира	3	6	37.69	1	15.86	2.57
317	Квартира	3	6	49.39	2	23.30	2.57
318	Квартира	3	6	35.60	1	16.02	2.57
319	Квартира	3	6	46.46	1	14.01	2.57
320	Квартира	3	6	45.98	1	15.69	2.57
321	Квартира	4	6	70.70	3	38.62	2.57
322	Квартира	4	6	36.55	1	12.64	2.57
323	Квартира	4	6	50.30	2	23.29	2.57
324	Квартира	4	6	50.04	2	25.41	2.57
325	Квартира	4	6	34.54	1	13.40	2.57
326	Квартира	4	6	37.69	1	15.86	2.57
327	Квартира	4	6	49.39	2	23.30	2.57
328	Квартира	4	6	35.60	1	16.02	2.57
329	Квартира	4	6	46.46	1	14.01	2.57
330	Квартира	4	6	45.98	1	15.69	2.57
331	Квартира	5	6	70.70	3	38.62	2.57
332	Квартира	5	6	36.55	1	12.64	2.57
333	Квартира	5	6	50.30	2	23.29	2.57

334	Квартира	5	6	50.04	2	25.41	2.57
335	Квартира	5	6	34.54	1	13.40	2.57
336	Квартира	5	6	37.69	1	15.86	2.57
337	Квартира	5	6	49.39	2	23.30	2.57
338	Квартира	5	6	35.60	1	16.02	2.57
339	Квартира	5	6	46.46	1	14.01	2.57
340	Квартира	5	6	45.98	1	15.69	2.57
341	Квартира	6	6	70.70	3	38.62	2.57
342	Квартира	6	6	36.55	1	12.64	2.57
343	Квартира	6	6	50.30	2	23.29	2.57
344	Квартира	6	6	50.04	2	25.41	2.57
345	Квартира	6	6	34.54	1	13.40	2.57
346	Квартира	6	6	37.69	1	15.86	2.57
347	Квартира	6	6	49.39	2	23.30	2.57
348	Квартира	6	6	35.60	1	16.02	2.57
349	Квартира	6	6	46.46	1	14.01	2.57
350	Квартира	6	6	45.98	1	15.69	2.57
351	Квартира	7	6	70.70	3	38.62	2.57
352	Квартира	7	6	36.55	1	12.64	2.57
353	Квартира	7	6	50.30	2	23.29	2.57
354	Квартира	7	6	50.04	2	25.41	2.57
355	Квартира	7	6	34.54	1	13.40	2.57
356	Квартира	7	6	37.69	1	15.86	2.57
357	Квартира	7	6	49.39	2	23.30	2.57
358	Квартира	7	6	35.60	1	16.02	2.57
359	Квартира	7	6	46.46	1	14.01	2.57
360	Квартира	7	6	45.98	1	15.69	2.57
361	Квартира	8	6	70.70	3	38.62	2.57
362	Квартира	8	6	36.55	1	12.64	2.57
363	Квартира	8	6	50.30	2	23.29	2.57
364	Квартира	8	6	50.04	2	25.41	2.57
365	Квартира	8	6	34.54	1	13.40	2.57
366	Квартира	8	6	37.69	1	15.86	2.57
367	Квартира	8	6	49.39	2	23.30	2.57
368	Квартира	8	6	35.60	1	16.02	2.57
369	Квартира	8	6	46.46	1	14.01	2.57
370	Квартира	8	6	45.98	1	15.69	2.57
371	Квартира	9	6	70.70	3	38.62	2.57
372	Квартира	9	6	36.55	1	12.64	2.57
373	Квартира	9	6	50.30	2	23.29	2.57
374	Квартира	9	6	50.04	2	25.41	2.57
375	Квартира	9	6	34.54	1	13.40	2.57
376	Квартира	9	6	37.69	1	15.86	2.57
377	Квартира	9	6	49.39	2	23.30	2.57
378	Квартира	9	6	35.60	1	16.02	2.57

379	Квартира	9	6	46.46	1	14.01	2.57
380	Квартира	9	6	45.98	1	15.69	2.57
381	Квартира	10	6	70.70	3	38.62	2.57
382	Квартира	10	6	36.55	1	12.64	2.57
383	Квартира	10	6	50.30	2	23.29	2.57
384	Квартира	10	6	50.04	2	25.41	2.57
385	Квартира	10	6	34.54	1	13.40	2.57
386	Квартира	10	6	37.69	1	15.86	2.57
387	Квартира	10	6	49.39	2	23.30	2.57
388	Квартира	10	6	35.60	1	16.02	2.57
389	Квартира	10	6	46.46	1	14.01	2.57
390	Квартира	10	6	45.98	1	15.69	2.57
391	Квартира	11	6	70.70	3	38.62	2.57
392	Квартира	11	6	36.55	1	12.64	2.57
393	Квартира	11	6	50.30	2	23.29	2.57
394	Квартира	11	6	50.04	2	25.41	2.57
395	Квартира	11	6	34.54	1	13.40	2.57
396	Квартира	11	6	37.69	1	15.86	2.57
397	Квартира	11	6	49.39	2	23.30	2.57
398	Квартира	11	6	35.60	1	16.02	2.57
399	Квартира	11	6	46.46	1	14.01	2.57
400	Квартира	11	6	45.98	1	15.69	2.57
401	Квартира	12	6	70.70	3	38.62	2.57
402	Квартира	12	6	36.55	1	12.64	2.57
403	Квартира	12	6	50.30	2	23.29	2.57
404	Квартира	12	6	50.04	2	25.41	2.57
405	Квартира	12	6	34.54	1	13.40	2.57
406	Квартира	12	6	37.69	1	15.86	2.57
407	Квартира	12	6	49.39	2	23.30	2.57
408	Квартира	12	6	35.60	1	16.02	2.57
409	Квартира	12	6	46.46	1	14.01	2.57
410	Квартира	12	6	45.98	1	15.69	2.57
411	Квартира	13	6	70.70	3	38.62	2.57
412	Квартира	13	6	36.55	1	12.64	2.57
413	Квартира	13	6	50.30	2	23.29	2.57
414	Квартира	13	6	50.04	2	25.41	2.57
415	Квартира	13	6	34.54	1	13.40	2.57
416	Квартира	13	6	37.69	1	15.86	2.57
417	Квартира	13	6	49.39	2	23.30	2.57
418	Квартира	13	6	35.60	1	16.02	2.57
419	Квартира	13	6	46.46	1	14.01	2.57
420	Квартира	13	6	45.98	1	15.69	2.57

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	4	19.66	Нежилое помещение	17.13	3.03
					С/У	2.53	
2	Нежилое помещение	1	4	60.11	Нежилое помещение	57.05	3.03
					С/У	3.06	
3	Нежилое помещение	1	4	51.04	Нежилое помещение	48.35	3.03
					С/У	2.69	
4	Нежилое помещение	1	4	49.10	Нежилое помещение	46.61	3.03
					С/У	2.49	
5	Нежилое помещение	1	4	57.21	Нежилое помещение	54.11	3.03
					С/У	3.10	
6	Нежилое помещение	1	4	40.13	Нежилое помещение	37.47	3.03
					С/У	2.66	
7	Нежилое помещение	1	4	39.34	Нежилое помещение	36.53	3.03
					С/У	2.81	
8	Нежилое помещение	1	4	53.85	Нежилое помещение	51.12	3.03
					С/У	2.73	
9	Нежилое помещение	1	4	28.17	Нежилое помещение	25.64	3.03
					С/У	2.53	
10	Нежилое помещение	1	4	30.27	Нежилое помещение	27.87	3.03
					С/У	2.40	
11	Нежилое помещение	1	4	26.86	Нежилое помещение	24.12	3.03
					С/У	2.74	
12	Нежилое помещение	1	4	45.66	Нежилое помещение	42.81	3.03
					С/У	2.85	
13	Нежилое помещение	1	4	38.23	Нежилое помещение	34.09	3.03
					С/У	4.14	
14	Нежилое помещение	1	4	56.62	Нежилое помещение	52.51	3.03
					С/У	4.11	
15	Нежилое помещение	1	4	36.68	Нежилое помещение	34.16	3.03

					С/У	2.52	
16	Нежилое помещение	1	5	40.67	Нежилое помещение	38.00	3.03
					С/У	2.67	
17	Нежилое помещение	1	5	50.70	Нежилое помещение	48.15	3.03
					С/У	2.55	
18	Нежилое помещение	1	5	148.82	Нежилое помещение	145.78	3.03
					С/У	3.04	
19	Нежилое помещение	1	5	46.04	Нежилое помещение	42.97	3.03
					С/У	3.07	
20	Нежилое помещение	1	5	24.86	Нежилое помещение	21.92	3.03
					С/У	2.94	
21	Нежилое помещение	1	5	19.92	Нежилое помещение	17.11	3.03
					С/У	2.81	
22	Нежилое помещение	1	5	22.43	Нежилое помещение	19.54	3.03
					С/У	2.89	
23	Нежилое помещение	1	5	17.57	Нежилое помещение	14.60	3.03
					С/У	2.97	
24	Нежилое помещение	1	5	28.40	Нежилое помещение	25.83	3.03
					С/У	2.57	
25	Нежилое помещение	1	5	29.19	Нежилое помещение	25.83	3.03
					С/У	3.36	
26	Нежилое помещение	1	5	23.06	Нежилое помещение	20.15	3.03
					С/У	2.91	
27	Нежилое помещение	1	5	24.07	Нежилое помещение	21.36	3.03
					С/У	2.71	
28	Нежилое помещение	1	5	20.47	Нежилое помещение	17.90	3.03
					С/У	2.57	
29	Нежилое помещение	1	5	27.74	Нежилое помещение	25.17	3.03
					С/У	2.57	
30	Нежилое помещение	1	5	24.55	Нежилое помещение	22.19	3.03
					С/У	2.36	
31	Нежилое помещение	1	5	28.70	Нежилое помещение	26.00	3.03

					С/У	2.70	
32	Нежилое помещение	1	5	31.99	Нежилое помещение	29.41	3.03
					С/У	2.58	
33	Нежилое помещение	1	6	31.90	Нежилое помещение	29.43	3.03
					С/У	2.47	
34	Нежилое помещение	1	6	28.63	Нежилое помещение	26.07	3.03
					С/У	2.56	
35	Нежилое помещение	1	6	554.23	Нежилое помещение	547.32	3.03
					С/У	4.28	
					С/У	2.63	
36	Нежилое помещение	1	6	32.68	Нежилое помещение	30.08	3.03
					С/У	2.60	
37	Нежилое помещение	1	6	18.82	Нежилое помещение	15.81	3.03
					С/У	3.01	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП	Позиция 2 Секция 4 Подвал.	Техническое	43.5
2	Узел ввода	Позиция 2 Секция 4 Подвал.	Техническое	20.54
3	Электрощитовая	Позиция 2 Секция 4 Подвал.	Техническое	18.74
4	Помещение подвала	Позиция 2 Секция 4 Подвал.	Место общего пользования	566.13
5	МОП	Позиция 2 Секция 4 Подвал.	Место общего пользования	15.17
6	МОП	Позиция 2 Секция 4 Подвал.	Место общего пользования	13.9
7	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 4 1 этаж.	Место общего пользования	13.77
8	Коридор	Позиция 2 Секция 4 1 этаж.	Место общего пользования	4.03
9	КУИ	Позиция 2 Секция 4 1 этаж.	Место общего пользования	1.96
10	Тамбур	Позиция 2 Секция 4 1 этаж.	Место общего пользования	7.98
11	Вестибюль	Позиция 2 Секция 4 1 этаж.	Место общего пользования	19.62

12	Колясочная	Позиция 2 Секция 4 1 этаж.	Место общего пользования	8.31
13	Общий коридор	Позиция 2 Секция 4 2 этаж.	Место общего пользования	29.13
14	Общий коридор	Позиция 2 Секция 4 2 этаж.	Место общего пользования	25.57
15	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 4 2 этаж.	Место общего пользования	15.17
16	Тамбур	Позиция 2 Секция 4 2 этаж.	Место общего пользования	3.3
17	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 4 2 этаж.	Место общего пользования	10.16
18	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 4 2 этаж.	Место общего пользования	6.49
19	Общий коридор	Позиция 2 Секция 4 3 этаж.	Место общего пользования	29.13
20	Общий коридор	Позиция 2 Секция 4 3 этаж.	Место общего пользования	25.57
21	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 4 3 этаж.	Место общего пользования	15.17
22	Тамбур	Позиция 2 Секция 4 3 этаж.	Место общего пользования	3.3
23	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 4 3 этаж.	Место общего пользования	10.16
24	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 4 3 этаж.	Место общего пользования	6.49
25	Общий коридор	Позиция 2 Секция 4 4 этаж.	Место общего пользования	29.13
26	Общий коридор	Позиция 2 Секция 4 4 этаж.	Место общего пользования	25.57
27	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 4 4 этаж.	Место общего пользования	15.17
28	Тамбур	Позиция 2 Секция 4 4 этаж.	Место общего пользования	3.3
29	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 4 4 этаж.	Место общего пользования	10.16
30	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 4 4 этаж.	Место общего пользования	6.49
31	Общий коридор	Позиция 2 Секция 4 5 этаж.	Место общего пользования	29.13
32	Общий коридор	Позиция 2 Секция 4 5 этаж.	Место общего пользования	25.57
33	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 4 5 этаж.	Место общего пользования	15.17
34	Тамбур	Позиция 2 Секция 4 5 этаж.	Место общего пользования	3.3
35	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 4 5 этаж.	Место общего пользования	10.16

36	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 4 5 этаж.	Место общего пользования	6.49
37	Общий коридор	Позиция 2 Секция 4 6 этаж.	Место общего пользования	29.13
38	Общий коридор	Позиция 2 Секция 4 6 этаж.	Место общего пользования	25.57
39	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 4 6 этаж.	Место общего пользования	15.17
40	Тамбур	Позиция 2 Секция 4 6 этаж.	Место общего пользования	3.3
41	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 4 6 этаж.	Место общего пользования	10.16
42	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 4 6 этаж.	Место общего пользования	6.49
43	Общий коридор	Позиция 2 Секция 4 7 этаж.	Место общего пользования	29.13
44	Общий коридор	Позиция 2 Секция 4 7 этаж.	Место общего пользования	25.57
45	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 4 7 этаж.	Место общего пользования	15.17
46	Тамбур	Позиция 2 Секция 4 7 этаж.	Место общего пользования	3.3
47	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 4 7 этаж.	Место общего пользования	10.16
48	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 4 7 этаж.	Место общего пользования	6.49
49	Общий коридор	Позиция 2 Секция 4 8 этаж.	Место общего пользования	29.13
50	Общий коридор	Позиция 2 Секция 4 8 этаж.	Место общего пользования	25.57
51	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 4 8 этаж.	Место общего пользования	15.17
52	Тамбур	Позиция 2 Секция 4 8 этаж.	Место общего пользования	3.3
53	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 4 8 этаж.	Место общего пользования	10.16
54	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 4 8 этаж.	Место общего пользования	6.49
55	Общий коридор	Позиция 2 Секция 4 9 этаж.	Место общего пользования	29.13
56	Общий коридор	Позиция 2 Секция 4 9 этаж.	Место общего пользования	25.57
57	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 4 9 этаж.	Место общего пользования	15.17
58	Тамбур	Позиция 2 Секция 4 9 этаж.	Место общего пользования	3.3
59	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 4 9 этаж.	Место общего пользования	10.16

60	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 4 9 этаж.	Место общего пользования	6.49
61	Общий коридор	Позиция 2 Секция 4 10 этаж.	Место общего пользования	29.13
62	Общий коридор	Позиция 2 Секция 4 10 этаж.	Место общего пользования	25.57
63	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 4 10 этаж.	Место общего пользования	15.17
64	Тамбур	Позиция 2 Секция 4 10 этаж.	Место общего пользования	3.3
65	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 4 10 этаж.	Место общего пользования	10.16
66	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 4 10 этаж.	Место общего пользования	6.49
67	Общий коридор	Позиция 2 Секция 4 11 этаж.	Место общего пользования	29.13
68	Общий коридор	Позиция 2 Секция 4 11 этаж.	Место общего пользования	25.57
69	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 4 11 этаж.	Место общего пользования	15.17
70	Тамбур	Позиция 2 Секция 4 11 этаж.	Место общего пользования	3.3
71	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 4 11 этаж.	Место общего пользования	10.16
72	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 4 11 этаж.	Место общего пользования	6.49
73	Общий коридор	Позиция 2 Секция 4 12 этаж.	Место общего пользования	29.13
74	Общий коридор	Позиция 2 Секция 4 12 этаж.	Место общего пользования	25.57
75	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 4 12 этаж.	Место общего пользования	15.17
76	Тамбур	Позиция 2 Секция 4 12 этаж.	Место общего пользования	3.3
77	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 4 12 этаж.	Место общего пользования	10.16
78	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 4 12 этаж.	Место общего пользования	6.49
79	Общий коридор	Позиция 2 Секция 4 13 этаж.	Место общего пользования	29.13
80	Общий коридор	Позиция 2 Секция 4 13 этаж.	Место общего пользования	25.57
81	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 4 13 этаж.	Место общего пользования	15.17
82	Тамбур	Позиция 2 Секция 4 13 этаж.	Место общего пользования	3.3
83	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 4 13 этаж.	Место общего пользования	10.16

84	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 4 13 этаж.	Место общего пользования	6.49
85	Помещение подвала	Позиция 2 Секция 5 Подвал.	Место общего пользования	545.86
86	МОП	Позиция 2 Секция 5 Подвал.	Место общего пользования	12.69
87	МОП	Позиция 2 Секция 5 Подвал.	Место общего пользования	19.71
88	Электрощитовая	Позиция 2 Секция 5 Подвал.	Техническое	18.64
89	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 5 1 этаж	Место общего пользования	12.68
90	Коридор	Позиция 2 Секция 5 1 этаж	Место общего пользования	3.22
91	МОП	Позиция 2 Секция 5 1 этаж	Место общего пользования	7.55
92	Вестибюль	Позиция 2 Секция 5 1 этаж	Место общего пользования	38.37
93	Тамбур	Позиция 2 Секция 5 1 этаж	Место общего пользования	8.19
94	Общий коридор	Позиция 2 Секция 5 2 этаж	Место общего пользования	23.92
95	Общий коридор	Позиция 2 Секция 5 2 этаж	Место общего пользования	32.23
96	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 5 2 этаж	Место общего пользования	12.68
97	Колясочная	Позиция 2 Секция 5 2 этаж	Место общего пользования	3.84
98	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 5 2 этаж	Место общего пользования	13.83
99	МОП	Позиция 2 Секция 5 2 этаж	Место общего пользования	3.04
100	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 5 2 этаж	Место общего пользования	8.16
101	Общий коридор	Позиция 2 Секция 5 3 этаж	Место общего пользования	23.92
102	Общий коридор	Позиция 2 Секция 5 3 этаж	Место общего пользования	32.23
103	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 5 3 этаж	Место общего пользования	12.68
104	Колясочная	Позиция 2 Секция 5 3 этаж	Место общего пользования	3.84
105	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 5 3 этаж	Место общего пользования	13.83
106	МОП	Позиция 2 Секция 5 3 этаж	Место общего пользования	3.04
107	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 5 3 этаж	Место общего пользования	8.16
108	Общий коридор	Позиция 2 Секция 5 4 этаж	Место общего пользования	23.92

109	Общий коридор	Позиция 2 Секция 5 4 этаж	Место общего пользования	32.23
110	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 5 4 этаж	Место общего пользования	12.68
111	Колясочная	Позиция 2 Секция 5 4 этаж	Место общего пользования	3.84
112	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 5 4 этаж	Место общего пользования	13.83
113	МОП	Позиция 2 Секция 5 4 этаж	Место общего пользования	3.04
114	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 5 4 этаж	Место общего пользования	8.16
115	Общий коридор	Позиция 2 Секция 5 5 этаж	Место общего пользования	23.92
116	Общий коридор	Позиция 2 Секция 5 5 этаж	Место общего пользования	32.23
117	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 5 5 этаж	Место общего пользования	12.68
118	Колясочная	Позиция 2 Секция 5 5 этаж	Место общего пользования	3.84
119	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 5 5 этаж	Место общего пользования	13.83
120	МОП	Позиция 2 Секция 5 5 этаж	Место общего пользования	3.04
121	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 5 5 этаж	Место общего пользования	8.16
122	Общий коридор	Позиция 2 Секция 5 6 этаж	Место общего пользования	23.92
123	Общий коридор	Позиция 2 Секция 5 6 этаж	Место общего пользования	32.23
124	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 5 6 этаж	Место общего пользования	12.68
125	Колясочная	Позиция 2 Секция 5 6 этаж	Место общего пользования	3.84
126	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 5 6 этаж	Место общего пользования	13.83
127	МОП	Позиция 2 Секция 5 6 этаж	Место общего пользования	3.04
128	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 5 6 этаж	Место общего пользования	8.16
129	Общий коридор	Позиция 2 Секция 5 7 этаж	Место общего пользования	23.92
130	Общий коридор	Позиция 2 Секция 5 7 этаж	Место общего пользования	32.23
131	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 5 7 этаж	Место общего пользования	12.68
132	Колясочная	Позиция 2 Секция 5 7 этаж	Место общего пользования	3.84

133	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 5 7 этаж	Место общего пользования	13.83
134	МОП	Позиция 2 Секция 5 7 этаж	Место общего пользования	3.04
135	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 5 7 этаж	Место общего пользования	8.16
136	Общий коридор	Позиция 2 Секция 5 8 этаж	Место общего пользования	23.92
137	Общий коридор	Позиция 2 Секция 5 8 этаж	Место общего пользования	32.23
138	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 5 8 этаж	Место общего пользования	12.68
139	Колясочная	Позиция 2 Секция 5 8 этаж	Место общего пользования	3.84
140	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 5 8 этаж	Место общего пользования	13.83
141	МОП	Позиция 2 Секция 5 8 этаж	Место общего пользования	3.04
142	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 5 8 этаж	Место общего пользования	8.16
143	Общий коридор	Позиция 2 Секция 5 9 этаж	Место общего пользования	23.92
144	Общий коридор	Позиция 2 Секция 5 9 этаж	Место общего пользования	32.23
145	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 5 9 этаж	Место общего пользования	12.68
146	Колясочная	Позиция 2 Секция 5 9 этаж	Место общего пользования	3.84
147	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 5 9 этаж	Место общего пользования	13.83
148	МОП	Позиция 2 Секция 5 9 этаж	Место общего пользования	3.04
149	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 5 9 этаж	Место общего пользования	8.16
150	Общий коридор	Позиция 2 Секция 5 10 этаж	Место общего пользования	23.92
151	Общий коридор	Позиция 2 Секция 5 10 этаж	Место общего пользования	32.23
152	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 5 10 этаж	Место общего пользования	12.68
153	Колясочная	Позиция 2 Секция 5 10 этаж	Место общего пользования	3.84
154	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 5 10 этаж	Место общего пользования	13.83
155	МОП	Позиция 2 Секция 5 10 этаж	Место общего пользования	3.04
156	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 5 10 этаж	Место общего пользования	8.16

157	Общий коридор	Позиция 2 Секция 5 11 этаж	Место общего пользования	23.92
158	Общий коридор	Позиция 2 Секция 5 11 этаж	Место общего пользования	32.23
159	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 5 11 этаж	Место общего пользования	12.68
160	Колясочная	Позиция 2 Секция 5 11 этаж	Место общего пользования	3.84
161	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 5 11 этаж	Место общего пользования	13.83
162	МОП	Позиция 2 Секция 5 11 этаж	Место общего пользования	3.04
163	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 5 11 этаж	Место общего пользования	8.16
164	Общий коридор	Позиция 2 Секция 5 12 этаж	Место общего пользования	23.92
165	Общий коридор	Позиция 2 Секция 5 12 этаж	Место общего пользования	32.23
166	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 5 12 этаж	Место общего пользования	12.68
167	Колясочная	Позиция 2 Секция 5 12 этаж	Место общего пользования	3.84
168	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 5 12 этаж	Место общего пользования	13.83
169	МОП	Позиция 2 Секция 5 12 этаж	Место общего пользования	3.04
170	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 5 12 этаж	Место общего пользования	8.16
171	Общий коридор	Позиция 2 Секция 5 13 этаж	Место общего пользования	23.92
172	Общий коридор	Позиция 2 Секция 5 13 этаж	Место общего пользования	32.23
173	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 5 13 этаж	Место общего пользования	12.68
174	Колясочная	Позиция 2 Секция 5 13 этаж	Место общего пользования	3.84
175	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 5 13 этаж	Место общего пользования	13.83
176	МОП	Позиция 2 Секция 5 13 этаж	Место общего пользования	3.04
177	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 5 13 этаж	Место общего пользования	8.16
178	Помещение подвала	Позиция 2 Секция 6 Подвал.	Место общего пользования	501.68
179	МОП	Позиция 2 Секция 6 Подвал.	Место общего пользования	19.71
180	МОП	Позиция 2 Секция 6 Подвал.	Место общего пользования	12.69
181	Венткамера	Позиция 2 Секция 6 Подвал.	Техническое	41.96

182	Электрощитовая	Позиция 2 Секция 6 Подвал.	Техническое	22.54
183	Вестибюль	Позиция 2 Секция 6 1 этаж	Место общего пользования	25.90
184	КУИ	Позиция 2 Секция 6 1 этаж	Место общего пользования	3.37
185	Колясочная	Позиция 2 Секция 6 1 этаж	Место общего пользования	8.78
186	МОП	Позиция 2 Секция 6 1 этаж	Место общего пользования	7.55
187	Тамбур	Позиция 2 Секция 6 1 этаж	Место общего пользования	3.23
188	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 6 1 этаж	Место общего пользования	12.68
189	Общий коридор	Позиция 2 Секция 6 2 этаж	Место общего пользования	23.06
190	Общий коридор	Позиция 2 Секция 6 2 этаж	Место общего пользования	36.27
191	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 6 2 этаж	Место общего пользования	12.68
192	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 6 2 этаж	Место общего пользования	13.83
193	МОП	Позиция 2 Секция 6 2 этаж	Место общего пользования	3.04
194	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 6 2 этаж	Место общего пользования	8.16
195	Колясочная	Позиция 2 Секция 6 2 этаж	Место общего пользования	3.84
196	Общий коридор	Позиция 2 Секция 6 3 этаж	Место общего пользования	23.06
197	Общий коридор	Позиция 2 Секция 6 3 этаж	Место общего пользования	36.27
198	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 6 3 этаж	Место общего пользования	12.68
199	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 6 3 этаж	Место общего пользования	13.83
200	МОП	Позиция 2 Секция 6 3 этаж	Место общего пользования	3.04
201	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 6 3 этаж	Место общего пользования	8.16
202	Колясочная	Позиция 2 Секция 6 3 этаж	Место общего пользования	3.84
203	Общий коридор	Позиция 2 Секция 6 4 этаж	Место общего пользования	23.06
204	Общий коридор	Позиция 2 Секция 6 4 этаж	Место общего пользования	36.27
205	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 6 4 этаж	Место общего пользования	12.68
206	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 6 4 этаж	Место общего пользования	13.83

207	МОП	Позиция 2 Секция 6 4 этаж	Место общего пользования	3.04
208	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 6 4 этаж	Место общего пользования	8.16
209	Колясочная	Позиция 2 Секция 6 4 этаж	Место общего пользования	3.84
210	Общий коридор	Позиция 2 Секция 6 5 этаж	Место общего пользования	23.06
211	Общий коридор	Позиция 2 Секция 6 5 этаж	Место общего пользования	36.27
212	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 6 5 этаж	Место общего пользования	12.68
213	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 6 5 этаж	Место общего пользования	13.83
214	МОП	Позиция 2 Секция 6 5 этаж	Место общего пользования	3.04
215	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 6 5 этаж	Место общего пользования	8.16
216	Колясочная	Позиция 2 Секция 6 5 этаж	Место общего пользования	3.84
217	Общий коридор	Позиция 2 Секция 6 6 этаж	Место общего пользования	23.06
218	Общий коридор	Позиция 2 Секция 6 6 этаж	Место общего пользования	36.27
219	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 6 6 этаж	Место общего пользования	12.68
220	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 6 6 этаж	Место общего пользования	13.83
221	МОП	Позиция 2 Секция 6 6 этаж	Место общего пользования	3.04
222	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 6 6 этаж	Место общего пользования	8.16
223	Колясочная	Позиция 2 Секция 6 6 этаж	Место общего пользования	3.84
224	Общий коридор	Позиция 2 Секция 6 7 этаж	Место общего пользования	23.06
225	Общий коридор	Позиция 2 Секция 6 7 этаж	Место общего пользования	36.27
226	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 6 7 этаж	Место общего пользования	12.68
227	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 6 7 этаж	Место общего пользования	13.83
228	МОП	Позиция 2 Секция 6 7 этаж	Место общего пользования	3.04
229	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 6 7 этаж	Место общего пользования	8.16
230	Колясочная	Позиция 2 Секция 6 7 этаж	Место общего пользования	3.84

231	Общий коридор	Позиция 2 Секция 6 8 этаж	Место общего пользования	23.06
232	Общий коридор	Позиция 2 Секция 6 8 этаж	Место общего пользования	36.27
233	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 6 8 этаж	Место общего пользования	12.68
234	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 6 8 этаж	Место общего пользования	13.83
235	МОП	Позиция 2 Секция 6 8 этаж	Место общего пользования	3.04
236	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 6 8 этаж	Место общего пользования	8.16
237	Колясочная	Позиция 2 Секция 6 8 этаж	Место общего пользования	3.84
238	Общий коридор	Позиция 2 Секция 6 9 этаж	Место общего пользования	23.06
239	Общий коридор	Позиция 2 Секция 6 9 этаж	Место общего пользования	36.27
240	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 6 9 этаж	Место общего пользования	12.68
241	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 6 9 этаж	Место общего пользования	13.83
242	МОП	Позиция 2 Секция 6 9 этаж	Место общего пользования	3.04
243	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 6 9 этаж	Место общего пользования	8.16
244	Колясочная	Позиция 2 Секция 6 9 этаж	Место общего пользования	3.84
245	Общий коридор	Позиция 2 Секция 6 10 этаж	Место общего пользования	23.06
246	Общий коридор	Позиция 2 Секция 6 10 этаж	Место общего пользования	36.27
247	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 6 10 этаж	Место общего пользования	12.68
248	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 6 10 этаж	Место общего пользования	13.83
249	МОП	Позиция 2 Секция 6 10 этаж	Место общего пользования	3.04
250	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 6 10 этаж	Место общего пользования	8.16
251	Колясочная	Позиция 2 Секция 6 10 этаж	Место общего пользования	3.84
252	Общий коридор	Позиция 2 Секция 6 11 этаж	Место общего пользования	23.06
253	Общий коридор	Позиция 2 Секция 6 11 этаж	Место общего пользования	36.27
254	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 6 11 этаж	Место общего пользования	12.68

255	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 6 11 этаж	Место общего пользования	13.83
256	МОП	Позиция 2 Секция 6 11 этаж	Место общего пользования	3.04
257	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 6 11 этаж	Место общего пользования	8.16
258	Колясочная	Позиция 2 Секция 6 11 этаж	Место общего пользования	3.84
259	Общий коридор	Позиция 2 Секция 6 12 этаж	Место общего пользования	23.06
260	Общий коридор	Позиция 2 Секция 6 12 этаж	Место общего пользования	36.27
261	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 6 12 этаж	Место общего пользования	12.68
262	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 6 12 этаж	Место общего пользования	13.83
263	МОП	Позиция 2 Секция 6 12 этаж	Место общего пользования	3.04
264	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 6 12 этаж	Место общего пользования	8.16
265	Колясочная	Позиция 2 Секция 6 12 этаж	Место общего пользования	3.84
266	Общий коридор	Позиция 2 Секция 6 13 этаж	Место общего пользования	23.06
267	Общий коридор	Позиция 2 Секция 6 13 этаж	Место общего пользования	36.27
268	Лестничная клетка	Позиция 2 Секция 6 13 этаж	Место общего пользования	12.68
269	Лифтовый холл	Позиция 2 Секция 6 13 этаж	Место общего пользования	13.83
270	МОП	Позиция 2 Секция 6 13 этаж	Место общего пользования	3.04
271	Переходная лоджия	Позиция 2 Секция 6 13 этаж	Место общего пользования	8.16
272	Колясочная	Позиция 2 Секция 6 13 этаж	Место общего пользования	3.84

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Позиции 1, 2	В каждой секции предусмотрены по 2 пассажирских лифта грузоподъемностью 400 кг и 1000 кг	Для вертикальной связи между этажами

2	Позиции 1, 2	Наружное пожаротушение предусматривается от проектируемой кольцевой сети низконапорного водопровода через пожарные гидранты.	Для обеспечения системы пожаротушения
3	Позиции 1, 2	Обеспечение жилого дома горячей водой предусматривается от ИТП.Проектом предусмотрена установка водяных полотенцесушителей с подключением в систему горячего водоснабжения и установкой запорной арматуры.Водоснабжение помещений изменяемого функционального назначения помещений предусмотрено от водопроводной сети жилого дома с установкой узлов учета на ответвлениях.	Для подачи холодной, горячей воды в квартиры и в нежилые помещения, помещения общественного назначения, пожаротушения
4	Позиции 1, 2	Обеспечение требуемого напора на хозяйственно-питьевые нужды здания жилого дома осуществляет повысительная насосная станция.	Для обеспечения требуемого напора воды у потребителей на хозяйственно-питьевые нужды
5	Позиции 1, 2	На вводе в здание устанавливается водомерный узел с водомером	Для подачи воды в водомер и подсчет объема воды
6	Позиции 1, 2	Отвод дождевых и талых вод с кровли жилого дома предусматривается системой внутреннего водостока с выпуском в бетонные лотки	Для отвода дождевых и талых стоков с кровли
7	Позиции 1, 2	Сброс хозяйственно–бытовых стоков от жилого дома (поз.1, поз.2) запроектирован в существующую канализационную линию	Для отвода бытовых стоков
9	Позиции 1, 2	В квартирах запроектирована естественная вентиляция. Для последних этажей жилого дома предусмотрены бытовые вентиляторы.	Для обеспечения вентиляции помещений с естественным притоком и удалением воздуха
10	Позиции 1, 2	Из встроенных нежилых помещений запроектирована вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением.	Для обеспечения вентиляции нежилых помещений
11	Позиции 1, 2	Вытяжная противодымная вентиляция предусмотрена во внеквартирных коридорах всех секций всех зданий.	Для обеспечения противодымной вентиляции

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2030 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2030 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2031
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2031
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 600 000 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810102940020700
		Корреспондентский счет: 301018102000000000593
		БИК: 044525593
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 140,04 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 131,5 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 72 529 500 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 849 700 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.09.2025	Пункт ПД "19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Заполнение данные о количестве заключенных дду в связи с заключением новых дду
2	03.10.2025	Пункт ПД "19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Заполнение данные о количестве заключенных дду в связи с заключением новых дду
3	07.11.2025	Пункт ПД "19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Заполнение данные о количестве заключенных дду в связи с заключением новых дду

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000026da4d700feb3f880480b3a8cf4a37539

Владелец: **ООО СЗ ТКФ "СТРОИТЕЛЬ",
РАЗИНКОВА ЛИЛИЯ АЛЕКСАНДРОВНА,
ВОРОНЕЖ**

Действителен: с 27.02.2026 по 27.05.2027