ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001757 от 05.10.2026

«Жилой комплекс А-4 в Квартале А на ул. Объездная в г. Альметьевск, Республика Татарстан. Жилой дом № А-4.1»

Дата первичного размещения: 27.12.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АДС-АЛЬМЕТЬЕВСК"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "АДС-АЛЬМЕТЬЕВСК"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **423461**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Альметьевский р-н**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Альметьевск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Шевченко**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 25**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **423461, Респ Татарстан, Альметьевский р-н, г Альметьевск, ул Шевченко, д 25, офис 201**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (341) 291-23-12**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **domstroy@aspec.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **dom.aspec.ru**
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **наш.дом.рф**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Сулимов**
	1.5.2	Имя: **Дмитрий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АДС-АЛЬМЕТЬЕВСК"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **183101998063**

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **1644098734**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1211600058174**
	2.1.3	Дата регистрации: **18.08.2021**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "АСПЭК-Строй"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831195022**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Питкевич**
	3.4.2	Имя: **Михаил**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **64 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06989125123**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **183107593426**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Является бенефициарным владельцем ООО СЗ"АСПЭК-Строй"в размере 99,8, что составляет 64 % в ООО СЗ"АДС-Альметьевск"**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **3; 8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Тридцать первая концессионная компания "Просвещение"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1841098116**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1211800005340**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АСПЭК-ЛЕС ЕФИМОВСКИЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4715778325**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1054700513812**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Восточный лес"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831209290**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1231800007339**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АСПЭК-Импульс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840002485**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1111840010776**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АСПЭК АГРО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831207221**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1221800018802**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АСПЭК-Актив"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831203636**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1211800019474**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АСПЭК-Инжиниринг"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9703098469**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227700435380**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АСПЭК-Лидер"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831131660**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1081831012878**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "АДС Групп"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660360107**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1211600018431**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АСПЭК-Недвижимость"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831146120**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1111831002117**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "АСПЭК-А"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831202512**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1211800011521**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "АСПЭК-Тюмень"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203526105**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217200015152**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "АСПЭК-Чайковский"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831197301**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201800000742**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АСПЭК-Интерстрой"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1835071780**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1061841046673**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АСПЭК-Детейлинг"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840077963**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832004892**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "АСПЭК-М"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831196964**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832027815**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АСПЭК-Авто"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840012733**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121840008080**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Экоферма "Дубровское"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831169992**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1141831005744**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Центр управления проектами АСПЭК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831163831**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1141831000035**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АСПЭК-Моторс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831092235**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1031800570889**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АСПЭК-Мотрос-Сервис"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1834046822**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1091840001131**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания "АСПЭК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831150134**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1111831015185**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АМС"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840029543**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1141840006912**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "АСПЭК-Строй"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831195022**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832014527**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АСПЭК-Домстрой"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1835060192**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1041801057319**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АСПЭК ГРУПП"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9703039953**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217700323125**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АСПЭК-органик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831204541**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1221800000400**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АСПЭК-групп"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831199299**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201800014965**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Гостиница"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1644028335**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1031608008970**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Вариант"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1644035117**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1051605040761**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Птицефабрика Кульшариповская**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1644033247**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1051605011710**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Учебно-Курсовой Комбинат Кадровый центр**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1644028293**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1031608008915**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "АСПЭК-К"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1655500870**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1241600007208**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АСПЭК-Лес"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831206370**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1221800011443**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "АСПЭК-Вега"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1800037756**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1251800008756**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "АСПЭК-Нижнекамск"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1651098735**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1251600021221**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "АСПЭК-М2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1800019570**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1241800008306**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Удмуртская концессионная компания**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831209483**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1231800008582**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Новаторов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **2;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс К1 на территории ограниченной улицами Камбарской, Ленина, Союзной и границей города Ижевска в Устиновском районе. Жилой дом К1.1.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **29.03.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **18-26-11-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Новаторов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **2;** Корпус: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс К1 на территории ограниченной улицами Камбарской, Ленина, Союзной и границей города Ижевска в Устиновском районе. Жилой дом К1.2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **29.03.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **18-26-11-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-16 207,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 690 225,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 242 572,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой комплекс А-4 в Квартале А на ул. Объездная в г. Альметьевск, Республика Татарстан. Жилой дом № А-4.1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Республика Татарстан**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: **Альметьевский**
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Альметьевск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Объездная**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **А-4.1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **14617.8 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **9 891,10 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 068,10 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **10 959,20 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **1**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ДЕЛЬТАТЕХ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1840090756**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"АСПЭК-ПРОЕКТ"**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1831101264**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЛИК"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1831080938**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"НПК ТЕХНОЛОГИЯ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1835079690**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ИЖГАЗПРОЕКТ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1835081890**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Безопасная эксплуатация строительных конструкций и техники"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7841040371**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.08.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-2-053329-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЛИК-ЭКСПЕРТ"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831142736**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.08.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-1-053267-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ "ПРОМЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0274921067**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.09.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-2-053698-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЛИК-ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831142736**

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-2-077819-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЛИК-ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831142736**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-2-078631-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722486632**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.02.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-2-003118-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722486632**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.02.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-2-006465-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7722486632**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.05.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-2-022818-2026**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОФЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0700002010**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.08.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-2-038759-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОФЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0700002010**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-2-028221-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОФЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0700002010**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.08.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-2-038759-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОФЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0700002010**
10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-2-028221-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОФЭКСПЕРТ"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0700002010**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Кварталы Экополис дом А4.1.**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **АСПЭК-Инжиниринг**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **9703098469**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-92608101-55/с**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.08.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.08.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ АЛЬМЕТЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-92608101-37/с**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.04.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ АЛЬМЕТЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-92608101-55/с**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.08.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.08.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ АЛЬМЕТЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-92608101-55/с**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.08.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.08.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ АЛЬМЕТЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-92608101-55/с**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.08.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.08.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ АЛЬМЕТЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-92608101-55/с**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.08.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.08.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ АЛЬМЕТЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-92608101-55/с**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.08.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.01.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.07.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ АЛЬМЕТЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-92608101-55/с**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.08.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.06.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.07.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ АЛЬМЕТЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-92608101-55/с**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.08.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **28.05.2026**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ АЛЬМЕТЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-92608101-55/с**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.08.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **28.05.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ АЛЬМЕТЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**
11.1 (11) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-92608101-55/с**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.08.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **28.05.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ АЛЬМЕТЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **06-12/22-001**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.03.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **31.03.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **28.09.2023**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **06-12/22-004**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.03.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **31.03.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **28.09.2023**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **16:45:050137:479**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **7 294,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **16:45:050137:479**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **7 294,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **64**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На придомовой территории, южнее объекта, расположена одна карусель"вертушка", одна карусель"вертушка колосок", одна горка, качель, зона для игры с песком**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На придомовой территории, южнее объекта, расположен"воркаут комплекс"**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **На востоке 3**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Для защиты от шума вдоль автодороги ул.Объездная предусмотрена полоса зеленых насаждений сшахматной посадкой деревьев шириной 20м.Посадка полосы выполняется с обеспечением плотного примыкания крон деревьев между собой и заполнением пространства под кронами до поверхности земли кустарниками.Территория, свободная от застройки и инженерных коммуникаций озеленяется газонами и клумбами.Ассортимент растений подобран с учетом санитарно-гигиенических и декоративных качеств пород, а также их устойчивости к антропогенным нагрузкам**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **На гостевой автостоянке в непосредственной близости от входов предусмотрено 3 парковочных места для личного автотранспорта инвалидов.Место парковки для инвалидов обозначено дорожным знаком 6.4 с табличкой дополнительной информации 8.17 и разметкой 1.1 и 1.24.3.Входы в жилую часть жилого дома расположены с юго-западной стороны дома и организованы с уровня земли.Ко всем входам предусмотрены удобные пешеходные подходы и подъезд автотранспорта.Входы в офисную часть запроектированы со стороны ул.Объездная с северо-восточной с северо-западной стороны здания.Входы организованы с уровня земли изолированно от входов в жилую часть дома.Перепад отметки входной площадки и пола тамбура составляет не более 0,010 м.Высота порогов не превышает 0,014 м**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Для питания сети наружного освещения предусмотрена линия от БУО.Управление предусматривается автоматическое при помощи таймера освещённости типа ТО-2И, светильники предусмотрены светодиодные.Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 и СП 52.13330.2016 нормы освещённости придомовых территорий составляют:-тротуары, основные проезды – 4лк;-внутренние служебно-хозяйственные и пожарные проезды – 2лк;-автостоянки – 6лк;-прогулочные дорожки – 1 лк;-хозяйственные площадки и площадки при мусоросборниках-2лк;-спортивные площадки и площадки для игр детей – 10лк**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Территория, свободная от застройки и инженерных коммуникаций озеленяется газонами и клумбами.Ассортимент растений подобран с учетом санитарно-гигиенических и декоративных качеств пород, а также их устойчивости к антропогенным нагрузкам**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Альметьевск-водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1644034674**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.08.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **164/24**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.01.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28 931 193,14 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Газпром трансгаз Казань"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1600000036**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.03.2023**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2400-000126-тп**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 552 465,88 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Альметьевск-водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1644034674**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.08.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **163/24**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 268 453,40 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бюджетное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Исполнительный комитет Альметьевского муниципального района Республики Татарстан**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1644035822**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.03.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **244/04**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Сетевая компания филиал Альметьевские электрические сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1655049111**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.04.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2022/АЭС/Т83**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22 137 366,92 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Таттелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1681000024**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Лифт Сервис"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1644040910**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **209**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **14**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **14**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
235	Квартира	2	4	64.10	2	22.80	2.72

236	Квартира	2	4	70.10	2	26.70	2.72
237	Квартира	2	4	39.60	1	12.00	2.72
238	Квартира	2	4	40.40	1	12.00	2.72
239	Квартира	2	4	40.40	1	12.00	2.72
240	Квартира	2	4	58.30	2	24.10	2.72
241	Квартира	2	4	37.70	1	10.80	2.72
242	Квартира	2	4	34.70	1	9.70	2.72
243	Квартира	2	4	73.50	2	27.50	2.72
244	Квартира-студия	2	4	25.80	1	12.00	2.72
245	Квартира-студия	2	4	24.10	1	11.50	2.72
246	Квартира	3	4	63.50	2	22.80	2.72
247	Квартира	3	4	69.40	2	26.70	2.72
248	Квартира	3	4	39.90	1	12.00	2.72
249	Квартира	3	4	40.70	1	12.00	2.72
250	Квартира	3	4	40.70	1	12.00	2.72
251	Квартира	3	4	58.90	2	24.10	2.72
252	Квартира	3	4	37.30	1	10.80	2.72
253	Квартира	3	4	35.10	1	9.70	2.72
254	Квартира	3	4	74.80	2	27.50	2.72
255	Квартира-студия	3	4	25.50	1	12.00	2.72
256	Квартира-студия	3	4	24.90	1	11.50	2.72
257	Квартира	4	4	63.50	2	22.80	2.72
258	Квартира	4	4	69.40	2	26.70	2.72
259	Квартира	4	4	39.50	1	12.00	2.72
260	Квартира	4	4	40.30	1	12.00	2.72
261	Квартира	4	4	40.30	1	12.00	2.72
262	Квартира	4	4	58.50	2	24.10	2.72
263	Квартира	4	4	37.30	1	10.80	2.72
264	Квартира	4	4	35.10	1	9.70	2.72
265	Квартира	4	4	71.60	2	27.50	2.72
266	Квартира-студия	4	4	25.50	1	12.00	2.72
267	Квартира-студия	4	4	24.90	1	11.50	2.72
268	Квартира	5	4	63.50	2	22.80	2.72
269	Квартира	5	4	69.40	2	26.70	2.72
270	Квартира	5	4	39.90	1	12.00	2.72
271	Квартира	5	4	40.70	1	12.00	2.72
272	Квартира	5	4	40.70	1	12.00	2.72
273	Квартира	5	4	58.90	2	24.10	2.72
274	Квартира	5	4	37.30	1	10.80	2.72
275	Квартира	5	4	35.10	1	9.70	2.72

276	Квартира	5	4	71.60	2	27.50	2.72
277	Квартира-студия	5	4	25.50	1	12.00	2.72
278	Квартира-студия	5	4	24.90	1	11.50	2.72
279	Квартира	6	4	63.50	2	22.80	2.72
280	Квартира	6	4	69.40	2	26.70	2.72
281	Квартира	6	4	39.50	1	12.00	2.72
282	Квартира	6	4	40.30	1	12.00	2.72
283	Квартира	6	4	40.30	1	12.00	2.72
284	Квартира	6	4	58.50	2	24.10	2.72
285	Квартира	6	4	37.30	1	10.80	2.72
286	Квартира	6	4	35.10	1	9.70	2.72
287	Квартира	6	4	71.50	2	27.50	2.72
288	Квартира-студия	6	4	25.40	1	12.00	2.72
289	Квартира-студия	6	4	24.80	1	11.50	2.72
290	Квартира	7	4	63.50	2	22.80	2.72
291	Квартира	7	4	69.40	2	26.70	2.72
292	Квартира	7	4	39.90	1	12.00	2.72
293	Квартира	7	4	40.70	1	12.00	2.72
294	Квартира	7	4	40.70	1	12.00	2.72
295	Квартира	7	4	58.90	2	24.10	2.72
296	Квартира	7	4	37.30	1	10.80	2.72
297	Квартира	7	4	35.10	1	9.70	2.72
298	Квартира	7	4	71.50	2	27.50	2.72
299	Квартира-студия	7	4	25.40	1	12.00	2.72
300	Квартира-студия	7	4	24.80	1	11.50	2.72
301	Квартира	8	4	63.50	2	22.80	2.72
302	Квартира	8	4	69.40	2	26.70	2.72
303	Квартира	8	4	39.50	1	12.00	2.72
304	Квартира	8	4	40.30	1	12.00	2.72
305	Квартира	8	4	40.30	1	12.00	2.72
306	Квартира	8	4	58.50	2	24.10	2.72
307	Квартира	8	4	37.30	1	10.80	2.72
308	Квартира	8	4	35.10	1	9.70	2.72
309	Квартира	8	4	71.50	2	27.50	2.72
310	Квартира-студия	8	4	25.40	1	12.00	2.72
311	Квартира-студия	8	4	24.80	1	11.50	2.72
312	Квартира	9	4	63.50	2	22.80	2.72
313	Квартира	9	4	69.40	2	26.70	2.72

314	Квартира	9	4	39.90	1	12.00	2.72
315	Квартира	9	4	40.70	1	12.00	2.72
316	Квартира	9	4	40.70	1	12.00	2.72
317	Квартира	9	4	58.90	2	24.10	2.72
318	Квартира	9	4	37.30	1	10.80	2.72
319	Квартира	9	4	35.10	1	9.70	2.72
320	Квартира	9	4	71.50	2	27.50	2.72
321	Квартира-студия	9	4	25.40	1	12.00	2.72
322	Квартира-студия	9	4	24.80	1	11.50	2.72
323	Квартира	10	4	63.50	2	22.80	2.72
324	Квартира	10	4	69.40	2	26.70	2.72
325	Квартира	10	4	39.50	1	12.00	2.72
326	Квартира	10	4	40.30	1	12.00	2.72
327	Квартира	10	4	40.30	1	12.00	2.72
328	Квартира	10	4	58.50	2	24.10	2.72
329	Квартира	10	4	37.30	1	10.80	2.72
330	Квартира	11	4	63.50	2	22.80	2.72
331	Квартира	11	4	69.10	2	26.70	2.72
332	Квартира	11	4	39.80	1	12.00	2.72
333	Квартира	11	4	40.60	1	12.00	2.72
334	Квартира	11	4	40.60	1	12.00	2.72
335	Квартира	11	4	58.70	2	24.10	2.72
336	Квартира	11	4	53.00	2	24.60	2.72
337	Квартира	12	4	63.50	2	22.80	2.72
338	Квартира	12	4	69.10	2	26.70	2.72
339	Квартира	12	4	39.40	1	12.00	2.72
340	Квартира	12	4	40.20	1	12.00	2.72
341	Квартира	12	4	40.20	1	12.00	2.72
342	Квартира	12	4	58.30	2	24.10	2.72
343	Квартира	12	4	45.50	1	11.70	2.72
344	Квартира	13	4	63.50	2	22.80	2.72
345	Квартира	13	4	69.10	2	26.70	2.72
346	Квартира	13	4	39.40	1	12.00	2.72
347	Квартира	13	4	40.20	1	12.00	2.72
348	Квартира	13	4	40.20	1	12.00	2.72
349	Квартира	13	4	58.30	2	24.10	2.72
350	Квартира	13	4	45.50	1	11.70	2.72
351	Квартира	14	4	63.50	2	22.80	2.72
352	Квартира	14	4	69.10	2	26.70	2.72
353	Квартира	14	4	39.80	1	12.00	2.72
354	Квартира	14	4	40.60	1	12.00	2.72
355	Квартира	14	4	40.60	1	12.00	2.72
356	Квартира	14	4	58.70	2	24.10	2.72
357	Квартира	14	4	45.50	1	11.70	2.72

358	Квартира	15	4	63.50	2	22.80	2.72
359	Квартира	15	4	69.10	2	26.70	2.72
360	Квартира	15	4	39.40	1	12.00	2.72
361	Квартира	15	4	40.20	1	12.00	2.72
362	Квартира	15	4	40.20	1	12.00	2.72
363	Квартира	15	4	58.30	2	24.10	2.72
364	Квартира	15	4	45.50	1	11.70	2.72
365	Квартира	16	4	63.50	2	22.80	2.72
366	Квартира	16	4	69.10	2	26.70	2.72
367	Квартира	16	4	39.40	1	12.00	2.72
368	Квартира	16	4	40.20	1	12.00	2.72
369	Квартира	16	4	40.20	1	12.00	2.72
370	Квартира	16	4	58.30	2	24.10	2.72
371	Квартира	16	4	45.50	1	11.70	2.72
372	Квартира-студия	2	5	28.40	1	14.80	2.72
373	Квартира	2	5	64.10	2	22.30	2.72
374	Квартира	2	5	77.00	3	40.50	2.72
375	Квартира	2	5	36.90	1	14.10	2.72
376	Квартира	2	5	35.00	1	16.80	2.72
377	Квартира	2	5	36.10	1	16.80	2.72
378	Квартира	2	5	66.50	2	28.40	2.72
379	Квартира	2	5	39.20	1	12.50	2.72
380	Квартира-студия	2	5	27.60	1	15.00	2.72
381	Квартира-студия	3	5	29.20	1	14.80	2.72
382	Квартира	3	5	65.10	2	22.30	2.72
383	Квартира	3	5	76.40	3	40.50	2.72
384	Квартира	3	5	36.50	1	14.10	2.72
385	Квартира	3	5	38.40	1	16.80	2.72
386	Квартира	3	5	35.70	1	16.80	2.72
387	Квартира	3	5	65.70	2	28.40	2.72
388	Квартира	3	5	40.30	1	12.50	2.72
389	Квартира-студия	3	5	28.90	1	15.00	2.72
390	Квартира-студия	4	5	29.20	1	14.80	2.72
391	Квартира	4	5	65.10	2	22.30	2.72
392	Квартира	4	5	79.10	3	40.50	2.72
393	Квартира	4	5	36.50	1	14.10	2.72
394	Квартира	4	5	38.90	1	16.80	2.72
395	Квартира	4	5	35.70	1	16.80	2.72
396	Квартира	4	5	65.70	2	28.40	2.72
397	Квартира	4	5	40.30	1	12.50	2.72

398	Квартира-студия	4	5	28.90	1	15.00	2.72
399	Квартира-студия	5	5	29.10	1	14.80	2.72
400	Квартира	5	5	64.90	2	22.30	2.72
401	Квартира	5	5	79.60	3	40.50	2.72
402	Квартира	5	5	36.50	1	14.10	2.72
403	Квартира	5	5	35.70	1	16.80	2.72
404	Квартира	5	5	35.70	1	16.80	2.72
405	Квартира	5	5	65.70	2	28.40	2.72
406	Квартира	5	5	40.30	1	12.50	2.72
407	Квартира-студия	5	5	28.90	1	15.00	2.72
408	Квартира-студия	6	5	29.10	1	14.80	2.72
409	Квартира	6	5	64.90	2	22.30	2.72
410	Квартира	6	5	76.40	3	40.50	2.72
411	Квартира	6	5	36.50	1	14.10	2.72
412	Квартира	6	5	35.70	1	16.80	2.72
413	Квартира	6	5	35.70	1	16.80	2.72
414	Квартира	6	5	68.40	2	28.40	2.72
415	Квартира	6	5	40.30	1	12.50	2.72
416	Квартира-студия	6	5	28.90	1	15.00	2.72
417	Квартира-студия	7	5	29.10	1	14.80	2.72
418	Квартира	7	5	64.90	2	22.30	2.72
419	Квартира	7	5	79.10	3	40.50	2.72
420	Квартира	7	5	36.50	1	14.10	2.72
421	Квартира	7	5	35.70	1	16.80	2.72
422	Квартира	7	5	35.70	1	16.80	2.72
423	Квартира	7	5	68.90	2	28.40	2.72
424	Квартира	7	5	40.30	1	12.50	2.72
425	Квартира-студия	7	5	28.90	1	15.00	2.72
426	Квартира-студия	8	5	29.10	1	14.80	2.72
427	Квартира	8	5	64.90	2	22.30	2.72
428	Квартира	8	5	79.60	3	40.50	2.72
429	Квартира	8	5	39.20	1	14.10	2.72
430	Квартира	8	5	35.70	1	16.80	2.72
431	Квартира	8	5	35.70	1	16.80	2.72
432	Квартира	8	5	65.70	2	28.40	2.72
433	Квартира	8	5	40.30	1	12.50	2.72
434	Квартира-студия	8	5	28.90	1	15.00	2.72

435	Квартира-студия	9	5	29.10	1	14.80	2.72
436	Квартира	9	5	64.90	2	22.30	2.72
437	Квартира	9	5	76.40	3	40.50	2.72
438	Квартира	9	5	39.70	1	14.10	2.72
439	Квартира	9	5	35.70	1	16.80	2.72
440	Квартира	9	5	38.40	1	16.80	2.72
441	Квартира	9	5	65.70	2	28.40	2.72
442	Квартира	9	5	40.30	1	12.50	2.72
443	Квартира-студия	9	5	28.90	1	15.00	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	55.70	Рабочее помещение 1	51.60	4.50
					С/у ПУИ	4.10	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	90.40	Рабочее помещение	86.10	4.50
					С/у ПУИ	4.3	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	95.10	Рабочее помещение 1	90.5	3.44
					С/у ПУИ	4.6	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	102.90	Рабочее помещение	97.5	3.44
					С/у ПУИ	5.4	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	68.90	Рабочее помещение	65.9	3.44
					С/у ПУИ	3	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	66.10	Рабочее помещение	59.7	3.44
					С/у ПУИ	6.40	

14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	50.20	Рабочее помещение	47.2	3.44
					С/у ПУИ	3	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	38.00	Рабочее помещение	35	3.44
					С/у ПУИ	3	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	89.70	Рабочее помещение	85.5	3.44
					С/у ПУИ	4.2	
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	88.10	Рабочее помещение	84.1	3.64
					С/у ПУИ	4	
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	95.70	Рабочее помещение	90.60	3.64
					С/у ПУИ	5.10	
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	77.80	Рабочее помещение	73.10	3.64
					С/у ПУИ	4.70	
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	83.10	Рабочее помещение	78.70	3.64
					С/у ПУИ	4.40	
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	66.40	Рабочее помещение	62.70	3.64
					С/у ПУИ	3.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	Подвал, 4 подъезд	техническое	845.90

2	Насосная	Подвал, 4 подъезд	техническое	35.80
3	Лестничная клетка	Подвал, 4 подъезд	техническое	4.50
4	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	общественное	5.60
5	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	общественное	5.50
6	Колясочная	1 этаж, 4 подъезд	общественное	18.90
7	Лифтовой холл	1 этаж, 4 подъезд	общественное	30.20
8	ПУИ	1 этаж, 4 подъезд	техническое	2.20
9	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	общественное	7.00
10	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	общественное	7.00
11	Лестничная клетка	1 этаж, 4 подъезд	общественное	13.50
12	Лестничная клетка	1 этаж, 4 подъезд	общественное	7.60
13	Лестничная клетка	1 этаж, 4 подъезд	техническое	6.90
14	ИТП	1 этаж, 4 подъезд	техническое	38.50
15	Кроссовая	1 этаж, 4 подъезд	техническое	9.50
16	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	техническое	3.90
17	Электрощитовая	1 этаж, 4 подъезд	техническое	16.40
18	Лестничная клетка	2 этаж, 4 подъезд	общественное	13.50
19	Лифтовой холл	2 этаж, 4 подъезд	общественное	18.30
20	Межквартирный коридор	2 этаж, 4 подъезд	общественное	29.90
21	Межквартирный коридор	2 этаж, 4 подъезд	общественное	25.30
22	Лестничная клетка	3 этаж, 4 подъезд	общественное	13.50
23	Лифтовой холл	3 этаж, 4 подъезд	общественное	18.30
24	Межквартирный коридор	3 этаж, 4 подъезд	общественное	29.90
25	Межквартирный коридор	3 этаж, 4 подъезд	общественное	25.30
26	Лестничная клетка	4 этаж, 4 подъезд	общественное	13.50
27	Лифтовой холл	4 этаж, 4 подъезд	общественное	18.30
28	Межквартирный коридор	4 этаж, 4 подъезд	общественное	29.90
29	Межквартирный коридор	4 этаж, 4 подъезд	общественное	25.30
30	Лестничная клетка	5 этаж, 4 подъезд	общественное	13.50
31	Лифтовой холл	5 этаж, 4 подъезд	общественное	18.30
32	Межквартирный коридор	5 этаж, 4 подъезд	общественное	29.90
33	Межквартирный коридор	5 этаж, 4 подъезд	общественное	25.30
34	Лестничная клетка	6 этаж, 4 подъезд	общественное	13.50
35	Лифтовой холл	6 этаж, 4 подъезд	общественное	18.30
36	Межквартирный коридор	6 этаж, 4 подъезд	общественное	29.90
37	Межквартирный коридор	6 этаж, 4 подъезд	общественное	25.30
38	Лестничная клетка	7 этаж, 4 подъезд	общественное	13.50

39	Лифтовой холл	7 этаж, 4 подъезд	общественное	18.30
40	Межквартирный коридор	7 этаж, 4 подъезд	общественное	29.90
41	Межквартирный коридор	7 этаж, 4 подъезд	общественное	25.30
42	Лестничная клетка	8 этаж, 4 подъезд	общественное	13.50
43	Лифтовой холл	8 этаж, 4 подъезд	общественное	18.30
44	Межквартирный коридор	8 этаж, 4 подъезд	общественное	29.90
45	Межквартирный коридор	8 этаж, 4 подъезд	общественное	25.30
46	Лестничная клетка	9 этаж, 4 подъезд	общественное	13.50
47	Лифтовой холл	9 этаж, 4 подъезд	общественное	18.30
48	Межквартирный коридор	9 этаж, 4 подъезд	общественное	29.90
49	Межквартирный коридор	9 этаж, 4 подъезд	общественное	25.30
50	Лестничная клетка	10 этаж, 4 подъезд	общественное	13.50
51	Лифтовой холл	10 этаж, 4 подъезд	общественное	18.30
52	Межквартирный коридор	10 этаж, 4 подъезд	общественное	25.30
53	Межквартирный коридор	10 этаж, 4 подъезд	общественное	18.20
54	Тех.чердак	10 этаж, 4 подъезд	техническое	undefined
55	Лестничная клетка	11 этаж, 4 подъезд	общественное	13.50
56	Лифтовой холл	11 этаж, 4 подъезд	общественное	18.30
57	Межквартирный коридор	11 этаж, 4 подъезд	общественное	10.90
58	Межквартирный коридор	11 этаж, 4 подъезд	общественное	25.30
59	Лестничная клетка	12 этаж, 4 подъезд	общественное	13.50
60	Лифтовой холл	12 этаж, 4 подъезд	общественное	18.30
61	Межквартирный коридор	12 этаж, 4 подъезд	общественное	10.90
62	Межквартирный коридор	12 этаж, 4 подъезд	общественное	25.30
63	Лестничная клетка	13 этаж, 4 подъезд	общественное	13.50
64	Лифтовой холл	13 этаж, 4 подъезд	общественное	18.30
65	Межквартирный коридор	13 этаж, 4 подъезд	общественное	10.90
66	Межквартирный коридор	13 этаж, 4 подъезд	общественное	25.30
67	Лестничная клетка	14 этаж, 4 подъезд	общественное	13.50
68	Лифтовой холл	14 этаж, 4 подъезд	общественное	18.30
69	Межквартирный коридор	14 этаж, 4 подъезд	общественное	10.90
70	Межквартирный коридор	14 этаж, 4 подъезд	общественное	25.30

71	Лестничная клетка	15 этаж, 4 подъезд	общественное	13.50
72	Лифтовой холл	15 этаж, 4 подъезд	общественное	18.30
73	Межквартирный коридор	15 этаж, 4 подъезд	общественное	10.90
74	Межквартирный коридор	15 этаж, 4 подъезд	общественное	25.30
75	Лестничная клетка	16 этаж, 4 подъезд	общественное	13.50
76	Лифтовой холл	16 этаж, 4 подъезд	общественное	18.30
77	Межквартирный коридор	16 этаж, 4 подъезд	общественное	10.90
78	Межквартирный коридор	16 этаж, 4 подъезд	общественное	25.30
79	Лестничная клетка	тех. этаж, 4 подъезд	техническое	13.50
80	Тех. Чердак	тех. этаж, 4 подъезд	техническое	447.00
81	Техподполье	Подвал, 5 подъезд	техническое	517.10
82	Тамбур	1 этаж, 5 подъезд	общественное	7.70
83	Колясочная	1 этаж, 5 подъезд	общественное	17.10
84	Холл	1 этаж, 5 подъезд	общественное	21.90
85	ПУИ	1 этаж, 5 подъезд	техническое	3.90
86	Лестничная клетка	1 этаж, 5 подъезд	общественное	15.20
87	Лестничная клетка	1 этаж, 5 подъезд	общественное	7.50
88	Лестничная клетка	2 этаж, 5 подъезд	общественное	15.30
89	Лифтовой холл	2 этаж, 5 подъезд	общественное	11.60
90	Межквартирный коридор	2 этаж, 5 подъезд	общественное	35.60
92	Лестничная клетка	3 этаж, 5 подъезд	общественное	15.30
93	Лифтовой холл	3 этаж, 5 подъезд	общественное	11.60
94	Межквартирный коридор	3 этаж, 5 подъезд	общественное	35.60
95	Лестничная клетка	4 этаж, 5 подъезд	общественное	15.30
97	Лифтовой холл	4 этаж, 5 подъезд	общественное	11.60
98	Межквартирный коридор	4 этаж, 5 подъезд	общественное	35.60
99	Лестничная клетка	5 этаж, 5 подъезд	общественное	15.30
100	Лифтовой холл	5 этаж, 5 подъезд	общественное	11.60
101	Межквартирный коридор	5 этаж, 5 подъезд	общественное	35.60
102	Лестничная клетка	6 этаж, 5 подъезд	общественное	15.30
103	Лифтовой холл	6 этаж, 5 подъезд	общественное	11.60
104	Межквартирный коридор	6 этаж, 5 подъезд	общественное	35.60
105	Лестничная клетка	7 этаж, 5 подъезд	общественное	15.30
106	Лифтовой холл	7 этаж, 5 подъезд	общественное	11.60
107	Межквартирный коридор	7 этаж, 5 подъезд	общественное	35.60
108	Лестничная клетка	8 этаж, 5 подъезд	общественное	15.30
109	Лифтовой холл	8 этаж, 5 подъезд	общественное	11.60

110	Межквартирный коридор	8 этаж, 5 подъезд	общественное	35.60
111	Лестничная клетка	9 этаж, 5 подъезд	общественное	15.30
112	Лифтовой холл	9 этаж, 5 подъезд	общественное	11.60
113	Межквартирный коридор	9 этаж, 5 подъезд	общественное	35.60
114	Тех. чердак	Тех.чердак, 5 подъезд	техническое	512.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подвал	Оборудование повысительной станции хояйственно-питьевого водопровода и пожаротушения, водомерный узел.	Для подачи воды питьевого качества на хозяйственно-бытовые нужды и пожаротушение, в том числе и для нужд жилого дома А-4.2 входящего в состав жилого комплекса.
2	1 этаж	ИТП. Теплообменник отопления	Нагрев теплоносителя в системе отопления, в том числе и для нужд жилого дома А-4.2 входящего в состав жилого комплекса.
3	1 этаж	ИТП. Теплообменник отопления	Нагрев теплоносителя в системе ГВС, в том числе и для нужд жилого дома А-4.2 входящего в состав жилого комплекса.
4	Подъезд дома	Лифт	Для транспортировки грузов и людей
5	Места общего пользования	Система дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из мест общего пользования
6	Места общего пользования	Система пожарной сигнализации	Своевременное обнаружение возгорания
7	Электрощитовая, подвал, межквартирные коридоры, чердак	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжения
8	Помещение газовой котельной на кровле	Автоматизированные конденсационные газовые котлы	Нагрев и циркуляция теплоносителя в системе теплоснабжения, в том числе и для нужд жилого дома А-4.2 входящего в состав жилого комплекса.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 034 901 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **16:45:050137:479**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810568710000945**
		Корреспондентский счет: **30101810300000000601**
		БИК: **048073601**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **027802001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09105901**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **954 801 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **954 800 963,29 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **36,71 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **17.12.2026**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **174**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **7 560,75 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **319,2 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **928 278 800 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **36 774 400 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Филиал юридического лица**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **954 801 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **17.12.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **16:45:050137:479**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **50 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **14.1.8 (5) Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения-электроснабжение указан с учетом жилых домов А-4.1 и А-4.2.2.Услуги по продвижению Объекта недвижимости на рынке осуществляет ООО"АСПЭК-Домстрой"в соответствии с договором на управление проектом № 06-12/22-009 от 10.01.2022 г. продажи на сайте dom.aspec.ru.В разрешение на строительство внесены изменения от 27.04.2023г, ввиду технической невозможности добавить новую версию в п.11, файл загружен 17.05.2023г в п.24.Ввиду технической невозможности добавить новое заключение экспертизы в п.10.4, файл загружен 09.01.2025 в п.24.Раздел 14.Срок действия технических условий на подключение к сети электроснабжения-продление не требуется, в раздел 24 загружен Акт о выполнении ТУ.В разрешение на строительство внесены изменения от 08.04.2025г, ввиду технической невозможности добавить новую версию в п.11, файл загружен 09.04.2025г в п.24.Разрешение на строительство продлено до 17.01.2026, в связи с тем, что версия не обновляется, РнС загружено в р.24. В связи с получением Акта о подключение (р.24) продление ТУ на газоснабжение не требуется. В связи с тем что версия РнС не обновляется, в р.24 загружена обновленная версия РнС.**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	16.12.2022	05/22-А-4.1-ПЗ изм.1	Исправлены ошибки в ТЭП
	16.12.2022	05/22-А-4.1-АР изм.2	Исправлены ошибки в ТЭП и планировках. Добавлена площадь с коэффициентом на балконы
2	24.03.2023	05/22-А-4.1-АР изм.3,4	Изменена абсолютная отметка, соответствующая условной отметке 0,000. Изменены абсолютные отметки пожарных проездов. Откорректированы максимальные высоты от отметки пожарного проезда до низа открывающейся створки последнего этажа. Поднята отм. ур. земли и отм. 0.000 здания.
	24.03.2023	05/22-А-4.1-КР изм.1,2,3	Поднята отм. ур. земли и отм. 0.000 здания. Изменены абсолютные отметки подошв фундаментов. Длина и марка всех свай уточнены на основании испытаний свай динамической нагрузкой. Откорректирована несущая способность свай с учетом изменения абсолютной отметки. Изменены отметки чистого пола.
3	27.10.2023	05/22-А-4.1-ПЗ изм.3	Внесены изменения в связи с заменой Градостроительного плана земельного участка.

		05/22-А-4.1-ПЗУ изм.2,3,4,5	Внесены изменения в описание решений по организации рельефа. Пересмотрена организация рельефа, в связи с изменением отметки 0.000 (+1.2м).Откорректировано итоговое количество проектируемых гостевых парковочных мест.Внесены изменения в генплан с корректировкой основных технико- экономических показателей. Отметки чистого пола проектируемых секций подняты на 0,5 м, изменена планировка дворовой территории.Внесены изменения в связи с заменой Градостроительного плана земельного участка – нанесены новые границы земельного участка, внесены изменения в технико-экономические показатели.
		05/22-А-4.1-АР изм.5,6	Навесная вентилируемая фасадная система заменена на СФТК с наружным штукатурным слоем.Внесены изменения в связи с заменой Градостроительного плана земельного участка.
		05/22-А-4.1-КР изм.4	Навесная вентилируемая фасадная система заменена на СФТК с наружным штукатурным слоем.
		05/22-А-4.1-ИОС 5.6 изм.1	Перенос трубопровода газораспределения с фасада 7-4 на фасад А-Б.
		05/22-А-4.1-ОДИ изм.2	Внесены изменения в связи с заменой Градостроительного плана земельного участка.
4	18.12.2024	05/22-А-4.1-ПОС изм.1	Внесены коррективы в части организации мониторинга на земельном участке
16-2-1-2-077819-2024	19.12.2024	05/22-А-4.1-КР изм.5,6	Разработан дополнительный лист №87; Герметизация горизонтльных швов наружных стен под плитами перекрытия предусмотрена из полиуретановой монтажной пены по ГОСТ Р 59599-2021, таким же образом предусмотрена герметизация вертикальных швов между наружными стенами и пилонами
	19.12.2024	05/22-А-4.1-ПЗ изм.4	Указаны изменения внесенные в КР
05-01-07/0117	26.03.2025	05/22-А-4.1-АР Изм.8	Откорректировано требование к световым проёмам лестничных клеток.
		05/22-А-4.1-ИОС5.1.1, изм.3	: Откорректированы способ прокладки распределительной линии от этажного щита до квартирного щита, требования к проходкам через стены и перекрытиям. Приведены в соответствие с рабочей документацией марки, состав и номинал оборудования электрощитов и шкафов.
		05/22-А-4.1-ИОС5.2 Изм.2	Откорректированы привязки ввода В1.
		05/22-А-4.1-ИОС5.6 Изм.2	Откорректирована трасса подземного газопровода.
05-01-07/0406	19.11.2025	05/22-А-4.1-АР изм.9	Внесены изменения в части отделки технических помещений-без отделки. Котельная только окраска, без оштукатуривания. Отделка потолков МОП-только окраска, без выравнивания сухими смесями. В первой секции при всех входах группах исключена грязезащитные решетки.

		05/22-А-4.1-КР изм.7	Изменена плотность минераловатного фасадного утеплителя Исключено оштукатуривание стальных перемычек, откорректировано описание ограждения лестниц и способы крепления ограждений Добавлена фраза о допустимости применения при возведении кирпичной кладки наружных, внутренних стен и перегородок из кирпича марки КР-р-по 250х120х88х1,4НФ/100/2,0/50 Исключено описание полов в подвале Исключены экспликация полов и штукатурка стен на цементном связующем. Исключены декоративные элементы по системе навесного фасада Исключен узел навесной фасадной системы, добавлен узел системы мокрого фасада Изменен состав пола в квартирах Внесены изменения в узел примыкания остекления балконов с газобетонным блоком Внесены изменения по узлам парапетов и установке ограждения Исключена зашивка коммуникаций водоснабжения в сан.узлах по типовым этажам
		05/22-А-4.1-ПЗУ изм.7	• На плане перенесена площадка для сбора ТБО (поз.7), исключено ограждение и ворота. • В таблице «Спецификация дорожных покрытий и элементов благоустройства» внесены изменения (п.14 запроектирован уголок стальной 50*50, исключено ограждение территории п.19 и ворота п.20), на плане исключены выноски поз.19 и поз.20, покрытие велодорожки принято из неокрашенного асфальтобетона. Конструкция покрытия дополнительной парковки (поз.9) из дорожных плит поз.1а перенесена на лист 8. • Во всех конструкциях дорожных покрытиях на основании из щебня применен щебень М600 фр 40-70 с расклинцовкой фр.20-40, добавлена конструкция покрытия дополнительной парковки из дорожных плит поз.1а, узел примыкания газона к брусчатке приведен в соответствие, из а/б покрытия велодорожки убрано решение цветного асфальта. • В конструкции проезда пожарной техники уточнена толщина брусчатки (8 см.). • Описание твердого покрытия контейнерной площадки для сбора ТБО принято без указания конструкций.
		05/22-А-4.1-ИОС5.1.1 изм.4	• Приведен в соответствие текст с общими данными. • Изменен номинал автоматических выключателей в ВРУ. • Изменены счётчики электрической энергии с ФОБОС на i-PROM.
		05/22-А-4.1-ИОС5.2 изм.3	• Изменено количество людей в жилом доме А-4.2, изменены расходы, марки насосных установок. • Изменены марки насосных установок. • Изменено расположение пожарных шкафов на тех. этаже • Изменены марки насосных установок Изменено расположение пожарных шкафов. В секции 2, с 11 по 16 этаж, в осях 8с-9с/Гс-Бс • Изменено расположение пожарных шкафов на тех. этаже и в крышной котельной. • Убраны зашивки инженерных коммуникации в квартирах.
		05/22-А-4.1-ИОС5.4 изм.2	• Отредактировано название теплоизоляции трубопроводов в подвале. • Исключено покрытие БТ-177 (отсутствуют неизолированные трубопроводы) • Внесено уточнение об установке радиаторов на лестничных клетках. • Перенесен стояк Сх2 Ст1 к оси 7с/Гс. Приборы отопления установлены под лестницей.
		05/22-А-4.1-ИОС5.5 изм.2	• Убрано описание оконечного устройства и метода прокладки кабеля до квартиры.
		05/22-А-4.1-ИОС5.6 изм.3	• Изменена информация по давлению газа в месте присоединения • Изменена марка счетчика.

		05/22-А-4.1-ИОС5.7.2 изм.1	• Изменен температурный график • Изменены характеристики насосов котлового контура • Изменен бак запаса воды • Изменен расширительный мембранный бак • Изменен сборный дымоход • Заменена тепловая схема котельной
		05/22-А-4.1-ПБ изм.1	• Уточнено открывание створок окон лестничных клеток • Уточнена наружная отделка стен фасадов. Исключено выравнивание сухими смесями потолков в МОПах • Исключена информация по креплению плит из экструзионного пенополистирола. Исключен материал ограждения лестничных маршей и площадок • Исключены навесные фасадные системы • Внесены уточнения по материалам наружных и внутренних стен • В котельную добавлены извещатели пламени. Уточнена марка адресной метки • Исключено определение «автономные офисы». Уточнены характеристики С-2000-4. Уточнена марка извещателя в офисных помещениях • Исключено определение «автономные офисы». Уточнены марки оповещателей • Изменена марка системы двухсторонней связи на Eltis • Обновлены структурные схемы системы АПС, СОУЭ
		05/22-А-4.1-ОДИ изм.3	• Заменена схема маршрута движения МГН.
16-01-04/373	28.11.2025	05/22-А-4.1-КР изм.8	• Изменена плотность минераловатного утеплителя. • Добавлены выноски для металлических труб в осях Бс-Вс/6с-7с, в осях Ас-Бс/7с-8с и Вс-Гс/7с-8
		05/22-А-4.1-ИОС5.5 изм.3	• Внесены изменения – стояк предусмотрен кабелем RG6 UW LSZH. До квартир прокладка кабеля эфирного телевидения RG6 F660BV осуществляется по потолку в гофротрубе с выводом под перекрытием в коридоре квартиры.
		05/22-А-4.1-ПОС изм.	• Показана мойка колес типа Kärche
16-01-04/379	12.12.2025	05/22-А-4.1-ИОС5.1.1 изм.5	Текстовая часть: • Исключены: - автоматический выключатель Iн=10А - 1шт. (вентилятор, только для квартир последнего этажа); - независимый расцепитель 220В – 1шт. (вентилятор, только для квартир последнего этажа); • Предусмотрено автоматическое отключение вентилятора через независимый расцепитель по сигналу от системы АПС. В каждой квартире предусмотрена возможность установки электрического звонка. Электрический звонок питается от сети освещения. • Исключены: - изолирующая штанга - 1шт.; - стремянка, изолирующая стеклопластиковая. • Управление дренажными Формат насосами автоматическое от встроенного поплавкового выключателя. • Добавлено: Питания противопожарной вентиляции запроектированы от щита ПЭСПЗ, который запитан от щита АВР1, установленных в электрощитовой. • Изменено сертифицированное оборудование на i-PROM.(УМ-31) • Изменен тип трубы с ПНД на ПВХ. Уточнено управление освещением Графическая часть: • Внесены изменения в структурную схему РУ2 а именно Ру2 Гр.2-С50 3Р ШС-ИТП, Ру2 Гр.3-С50 3Р ЩС-ИТП, Ру2 Гр7 С10 3Р – Заградительные огни и обогрев кровельных воронок 2С. • Заменен автоматический выключатель ПЭСПЗ Гр.16 на D40 3Р. • Исключены: - Питание групп 4,10 от таймера ТО (по сигналу от АПС) - Питание групп 7,14 от таймера ТО. - Питание групп 8,16 через терморегулятор автоматического включения • Заменено название ПНД на ПВХ

		05/22-А-4.1-ИОС5.4 изм.3	• Добавлены противопожарные клапаны на кровле для систем ПД3.1, ПД4.2
		05/22-А-4.1-ПБ изм.2	• Исключены из котельной: датчики пламени (BTF1-BTF3), извещатель пожарный ручной (ИПР 4ВТМ2.56) световой указатель табло «Выход» (4BIAL2.62).
16-2-1-2-078631-2025	22.12.2025	И-07-26-КР	Усиление плиты перекрытия
16-01-04/004	19.01.2026	05/22-А-4.1-ИОС5.1.1_изм.6	Текстовая часть: • На листе 11 Изменено примечание: с "Управление предусматривается автоматическое при помощи таймера освещённости типа ТО-2И, светильники применить светодиодные." на "Управление предусматривается автоматическое при помощи датчика освещённости, светильники применить светодиодные." Графическая часть: • Добавлены листы 23, 24, 25 с учетом фактического использования материалов и оборудования в границах благоустройства объекта А-4.1.
		05/22-А-4.1-ИОС5.1.2_изм.1	Графическая часть: • На листе 2 питание ВРУ котельной изменено с кабеля ВВГнг(А)-LS 5х16 на кабель ВВГнг(А)-LS 5х10.
		05/22-А-4.1-ИОС5.2_изм.4	Текстовая часть: • На листе 7 изменено примечание: с "заделывается терморасширяющей противопожарной лентой или негорючей минеральной ватой" на "заделывается строительными смесями".
		05/22-А-4.1-ИОС5.4_изм.4	Текстовая часть: • На листе 8 исключена характеристика материала гильз
		05/22-А-4.1-ИОС5.5_изм.4	Текстовая часть: • На листе 3 изменено примечание: с "По техподполью прокладка сетей связи (оптика) предусмотрена в металлорукаве открыто по строительным конструкциям..." на "По техподполью прокладка сетей связи (оптика) предусмотрена в гофрированной трубе открыто по строительным конструкциям...". • На листе 6 изменено примечание: с "В слаботочных нишах щитах предусмотрена установка кросс-панели типа 110" на "В слаботочных нишах щитах предусмотрена установка оптического распределительного шкафа GNOM". Графическая часть: • На листах 5, 6 убраны примечания «ПНД d=40 мм и высотные отметки». Добавлены примечания "...в гофрированной трубе по потолку строительных конструкций подвала". Изменена маркировка кабеля, с "4UTP cat.5e - 50x2x24AWG solid" и "3UTP cat.5e - 50x2x24AWG solid" и "ParLan U/UTP cat.5e PVC 4x2x0,52" на "шнур оптический плоский FTTH SC/APC, 0,5 кН". • На листах 7, 8 Изменена маркировка кабеля, с "4UTP cat.5e - 50x2x24AWG solid" и "3UTP cat.5e - 50x2x24AWG solid" и "ParLan U/UTP cat.5e PVC 4x2x0,52" на "шнур оптический плоский FTTH SC/APC, 0,5 кН".
16-01-04/071	10.03.2026	05/22-А-4.1-ИОС5.5_изм.6	Текстовая часть: На листе 4 изменено примечание: с «В объем СМР входит монтаж розеток Ethernet у каждой станции управления лифтом и прокладка соединительных линий кабелем витая пара...» на «В объем СМР входит прокладка соединительных линий кабелем витая пара... Монтаж розеток Ethernet у каждой станции управления лифтом производится управляющей компанией совместно с сетевой организацией после ввода объекта в эксплуатацию»

16-01-04/170	11.08.2026	05/22-А-4.1-ПЗУ_изм.8	Текстовая часть: • На листе 14 Исключены маркировки бортовых камней • На листе 15 Исключено описание дорожного знака Графическая часть: • На листе 2 Откорректирована экспликация • На листе 7 Уточнена маркировка плит • На листе 8 Откорректированы высотные параметры бортовых камней • относительно покрытий • На листе 9 Убраны условные обозначения дорожных знаков • На листе 10 Добавлено примечание (описание) благоустройства
		05/22-А-4.1-ОДИ_изм.4	Графическая часть: • На листе 1 Заменена схема маршрута движения МГН

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000003cdc9c80063b40390469046bfe475fc9a

Владелец: **ООО СЗ "АДС-АЛЬМЕТЬЕВСК", Сулимов Дмитрий Сергеевич, Альметьевский, Альметьевск**

Действителен: с 08.06.2026 по 08.09.2027